

Lars Bager

Afdelingsdirektør / Bygherrerådgiver



Lars har mange års erfaring som rådgivende ingeniør, heraf godt 30 år som selvstændig / direktør i LB Consult A/S. Solgte LB Consult til Norconsult 1. jan. 2023.

Fagligt bredt funderet med speciale indenfor bygherrerådgivning, projektledelse, projektudvikling og innovation. Blandt mange markante projekter kan nævnes udvikling af **Åbyen i Grenaa, Lübker Golf Resort i Nimtofte, masterplan for Grenaa Havn, Tankgård for Bioman på Grenaa Havn, almene boliger til B45, Grenaa Gymnasium, Viden Djurs, Kattegatcentret** – samt udvikling i Design City Kolding, byudviklingsprojekter for AP Ejendomme, Ship på Aarhus Ø osv.

Alle projekter, der har stillet store krav til overblik, kreativitet og drive. De mange komplekse opgaver har udover udvikling og implementering af nye kompetencer i Norconsult givet et værdifuldt netværk og skabt relationer, der styrker forretningen.

Født
1966

Ansæt hos Norconsult siden 1. jan. 2023, som afdelingsdirektør

Uddannelse
Examineret i bygherrekompeter – 2014
DIEU – og lederkurser – 1996-1998
Merkonom kurser – 1991-1993
Bygningsingeniør – Københavns Teknikum – 1986-1989

Sprog
Dansk, engelsk

Ansættelser
2023 – Norconsult A/S
1992 – 2023 LB Consult
1989 – 1992 Ingeniørkontoret
Grenaa ApS

Nøglekompetencer:
Bygherrerådgivning
Projektledelse
Forretningsledelse og -udvikling

BOLIG OG ERHVERV

År 2024- 2027
Projekt navn Katrinetorvet, Aarhus
Projekter på opførelsen af 3 større bolig-karrer primært boliger, men også erhverv og en parkeringskælder.

Bygherre Olav de Linde
Areal 30.000 m²
Rolle Bygherretilsyn

År 2024-2026
Projekt navn Netto, P-hus og Hotel
Bygherrerådgiver for Bjert Invest på gennemførelse af 2 byggeriet i Design City i Kolding på en dagligvarebutik (Netto) med et overliggende P-hus samt et nyt hotel med godt 100 værelser (B&B Hotels)

Bygherre Bjert Invest, Kolding
Rolle Bygherrerådgiver

År 2019-2025
Projekt navn SHIP, Aarhus Ø
Bygherrerådgiver for Olav de Linde på gennemførelsen af byggeriet SHIP på havnen i Aarhus, der rummer 202 lejligheder, erhverv i stueetagen og parkeringskælder m.m. Efterfølgende opfølgning på reklamationer m.m. efter hovedentreprenørens konkurs.

Bygherre Olav de Linde
Rolle Bygherrerådgiver

År 2021-2023
Projekt navn Nyt domicil for Makita Danmark i Horsens
Bygherrerådgiver for Makita Danmark, som opfører 17.000 m² højlagere og ca. 3.000 m² administration (inkl. showroom, demo rum, værkstedsfaciliteter).

Bygherre Makita
Areal 20.000 m²
Rolle Bygherrerådgiver

År 2020-2023
Projekt navn Viborg Baneby, Viborg
Bygherrerådgiver for AP Pension på Viborg Baneby, som er ca. 137 lejligheder centralt beliggende i Viborg med hævet opholdsdek og tilslutninger til Hærvejsbroen.

Bygherre AP Pension
Rolle Bygherrerådgiver

Lars Bager

Direktør / Bygherrerådgiver

År 2019-2021
 Projektnavn Kolding Sky, Design City Kolding
 Bygherrerådgiver for AP Pension på Kolding Sky, som er et 19 etagers højhus der rummer i alt 99 attraktive bebyggelseslejligheder og 1 erhvervslokale.
 Bygherre AP Pension
 Rolle Bygherrerådgiver

UDDANNELSE OG INSTITUTIONER

År 2018-2024
 Projektnavn Kolding Realskole
 Bygherrerådgiver og projektleder på masterplan og indledende bygningscreening af skolens nuværende og evt. kommende beliggenhed. Planen omfatter såvel en pædagogisk gennemgang som en byggeteknisk gennemgang og vurdering af skolens nuværende fysiske rammer og faciliteter. Masterplanen skal danne beslutningsgrundlag for skolebestyrelse og -ledelsen samt politikere i forhold til at prioritere fremtidige udvidelses- og renoveringsplaner.

Bygherrerådgiver ifm. udarbejdelse af totalrenovering for den nye skole, som er taget i brug i august 2024.

Bygherre Kolding Realskole
 Rolle Bygherrerådgiver

SUNDHED

År 2012-2025
 Projektnavn Aarhus Universitetshospital, Skejby Sygehus
 Salgs- og projektansvarlig for samarbejde med Teknisk Afdeling, der indeholder mange løbende delprojekter inkl. ressourceudlån af ingeniører og konstruktører.

I forbindelse med den nyopførelse hospital forestod vi desuden afklaring, specificering, udbud og implementering af teknisk inventar for > kr. 250 mio. Derudover har vi løbende 3-5 . renoveringsprojekter på hospitalet.

Bygherre AUH
 Rolle Salgs- og projektansvarlig for samarbejde med Teknisk Afdeling,

INDUSTRI OG ANLÆG

År 2020-2022
 Projektnavn Lagerhaller, SDK Shipping Aarhus
 Projektejer i forbindelse med byggeprogram og udbud samt udførelse af 12.000 m2 fordelt på 6 lagerhaller af ca. 2.000 m2 hver.
 Bygherre SDK Shipping
 Rolle Projektejer