Lokaler til Rusmiddelcentret

82.03.00A00 *26/3780* *Åben sag*

Sagsgang

SB, ØK, KB

Sagsfremstilling

Rusmiddelcentret har på nuværende tidspunkt til huse i lejede lokaler på Vestre Skovvej 1 i Grenaa. I denne sag skal der tages stilling til forlængelse af midlertidig leje af disse lokaler til Rusmiddelcentret.

Rusmiddelcentret flyttede til lokalerne på Vestre Skovvej 1 som følge af en henstilling fra Socialtilsyn Midt om de lokaler, som Rusmiddelcentret tidligere havde til huse i.

Varige kommunalt ejede lokaler til Rusmiddelcentret afventer det fortsatte arbejde med Kloge Kvadratmeter, og det forventes på nuværende tidspunkt, at varige kommunale lokaler til Rusmiddelcentret tidligst vil være indflytningsklar i 2028.

Den nuværende lejeaftale for Rusmiddelcentrets lokaler på Vestre Skovvej udløber 1. februar 2027, og det er derfor nødvendigt at indgå en ny lejeaftale om lokalerne, da Rusmiddelcentret ellers ikke har lokaler at opholde sig i. Forvaltningen er i dialog med udlejer om betingelserne i en ny lejeaftale for lokalerne.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sagen kan ses i sammenhæng med Kloge Kvadratmeter. Forebyggelse og Tidlig Indsats (FTI) anvender ligeledes lejede lokaler på Vestre Skovvej i Grenaa.

Økonomiske konsekvenser

Da lejeperioden for lokaler til Rusmiddelcentret på Vestre Skovvej 1 i Grenaa vil overstige 3 år, hvis der indgås en ny lejeaftale, skal der enten indregnes et beløb på ca. 4,1 mio. kr. i Norddjurs Kommunes låneramme, eller der skal foretages deponering af et tilsvarende beløb på en særskilt

konto. Hvis der deponeres, vil beløbet løbende blive frigivet i en op til 25-årig periode afhængigt af Norddjurs Kommunes fremtidige anvendelse af lånerammen.

Lovgrundlag

Lånebekendtgørelsen.

Indstilling

Direktøren for Sundhed, Læring og Trivsel indstiller, at:

1. der indgås en ny aftale om midlertidig leje af de lokaler på Vestre Skovvej 1 i Grenaa, som Rusmiddelcentret på nuværende tidspunkt anvender.
2. der anvendes andel i Norddjurs Kommunes låneramme, såfremt der er ledig låneramme; subsidiært at der deponeres et beløb i størrelsesordenen 4,1 mio. kr. i 2027.

Beslutning i Social- og Beskæftigelsesudvalget den 28-09-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 03-11-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 10-11-2026

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Bilag: