

Ansøgningskema til større lokalplanpligtige VE-anlæg i det åbne land - Allelev

Generel projektbeskrivelse

<p>1. Projekt ejer Angiv hvem der er ejer af projektet.</p>	<p>Angiv svaret herunder:</p> <p>Green Wind A/S. Der bliver oprettet et separat selskab i Norddjurs Kommune, som vil eje rettighederne til projektet.</p>
<p>2. Vedhæft projektbeskrivelse Projektbeskrivelsen skal give et samlet overblik over projektet, herunder projektets udformning, delelementer, omfang, tilpasning til området og evt. tidsplan og proces for borgerinddragelse.</p>	<p>Vedhæft fil i ansøgningen og angiv her navn på den vedhæftede fil:</p> <p>Vindpark Allelev_Projektansøgning</p>
<p>3. Vedlæg evt. visualiseringer af projektet Her kan vedhæftes evt. skitser til visualiseringer af projekter. Relevante kort over projektet kan vedhæftes senere i ansøgningen.</p>	<p>Vedhæft fil i ansøgningen og angiv her navn på den vedhæftede fil:</p> <p>Visualiseringer vil blive udarbejdet i forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen (VVM).</p>

Fakta om projektet

<p>4. Matrikler Angiv samtlige matrikelnumre inden for projektafgrænsningen.</p>	<p>Angiv svaret herunder:</p> <p>1e, Fævejle Hgd., Lyngby og 5a, Allelev By, Lyngby.</p>
<p>5. Går projektet på tværs af kommunegrænser, og er projektet i så fald ansøgt i nabokommunen? Angiv om projektet går på tværs af kommunegrænser, om der er ansøgt i nabokommunen og i så fald hvilken kommune. Angiv sagsnummer om muligt.</p>	<p>Angiv svaret herunder:</p> <p>Nej, projektet er udelukkende beliggende i Norddjurs Kommune.</p>

Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>6. Kort over projektområde Vedhæft kort over projektområdet, der angiver placering af anlægget. Kortet bør omfatte byggefeltet for solpaneler, step-up transformere, batterianlæg mv. Hvis der indgår vindmøller, skal vindmølleplaceringer fremgå af kortmaterialet. Det gælder også placeringen af vindmøller, der planlægges nedtaget.</p>	<p>Vedhæft kort samt shape-filer af afgrænsning og byggefeltet.</p> <p>Den endelige placering for batterierne er ikke fastlagt på nuværende tidspunkt. Det vil dog forsøges i vidt muligt omfang at samplacere disse med vindmøllerne.</p>
<p>7. Forventede adgangsveje i anlægsfasen Vedhæft en oversigt over forventede adgangsveje til projektområdet i anlægsfasen.</p>	<p>Vedhæft fil(er)</p> <p>Tilføj eventuelt bemærkninger herunder:</p> <p>Det vil med dette forslag så vidt muligt blive forsøgt at anvende de eksisterende mølleveje i området til opførelsen af de nye vindmøller. Adgangen etableres som udgangspunkt fra Fævejlevej. Vi er opmærksomme på sten/jorddiget ved den sydligste mølle, hvorfor vi vurderer, at det er mest hensigtsmæssigt at oprette adgangsvej fra Lyngbyvej, til den sydligste mølle.</p>
<p>8. Er der rådgiver på projektet? Angiv om der er rådgiver tilknyttet, og hvis ja angiv data på rådgiver.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angiv data på rådgiver:</p>
<p>9. Vælg projekttype</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Solcelleanlæg <input type="checkbox"/> B. Vindmøller <input type="checkbox"/> C. Batterianlæg <input checked="" type="checkbox"/> D. Hybridanlæg <input type="checkbox"/> Vindmøller <input type="checkbox"/> Batterianlæg</p>
<p>Hvis projekttypen er A (sol) eller D (hybrid), angiv følgende oplysninger for solceller:</p>	
<p>10. Solcelleanlæggets og projektets størrelse (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning, vejarealer m.v. – bruttoareal)</p>	<p>Angiv størrelsen i hektar:</p>
<p>11. Højde på solcelleanlægget</p>	<p>Angiv højde på solcelleanlægget målt fra terræn i meter:</p>
<p>12. Type af solcelleanlæg</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Faste <input type="checkbox"/> B. Drejelige <input type="checkbox"/> C. Kombination</p>
<p>13. Forventet årlige elproduktion fra solcelleanlægget</p>	<p>Angiv i MWh:</p>
<p>14. Solcelleanlæggets samlede kapacitet</p>	<p>Angiv i MW:</p>

Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

15. Er der planer om at gennemføre en frivillig VVM?	Angiv, om der ønskes en frivillig VVM: <input type="checkbox"/> Ja – der planlægges efter frivillig VVM <input type="checkbox"/> Nej – der ønskes screening for VVM fra kommunen
Hvis projektet er B (vind) eller D (hybrid), angiv følgende oplysninger for vindmøller:	
16. Antal vindmøller	Angiv antal: 3 stk.
17. Vindmøllernes totalhøjde	Angiv vindmøllernes: Totalhøjde: 150 meter Rotordiameter: 136 meter Vindmølletype: V136-4.5 MW
18. Forventet årlige elproduktion fra vindmøllerne	Angiv værdi i MWh: Ca. 41.300 MWh/år
19. Vindmøllernes samlede kapacitet	Angiv i MW: 13,5 MW
20. Fjernes der vindmøller med projektet?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Hvis ja, angiv da, hvor mange møller, der fjernes: 3 stk. Nordtank (NTK600-180/43). Hvis ja, vedhæft også indgåede aftaler om nedtagning af møller.
Hvis projektet er et hybridanlæg med batteri(er):	
21. Forventede samlede effekt	Angiv i MW: Forventet effekt er stadig i projekteringsfasen, dog maksimalt 13,5 MW.
22. Forventede samlede lagerkapacitet	Angiv i MWh: Forventet lagerkapacitet er stadig i projekteringsfasen, dog maksimalt 54 MWh.

Ejerforhold

23. Er der givet fuldmagt fra ejere?	<input type="checkbox"/> A. Ja <input type="checkbox"/> B. Nej
---	---

	Hvis ja, vedlægges dokumentation fra grundejere med fuldmagt til at forestå udarbejdelsen af lokalplan.
24. Er der underskrevet lodsejeraftaler?	<input checked="" type="checkbox"/> A. Ja <input type="checkbox"/> B. Nej Hvis ja, angiv da hvor stor en del af det ansøgte areal, der foreligger lodsejeraftaler på: Der foreligger aftaler på alle nødvendige rettigheder til realisering af Vindpark Allelev. Herunder arealer til adgangsveje, kranpladser, mølleplacering med mere.

Nabohensyn

25. Hvor meget forventes udbetalt gennem VE-bonusordning til naboer fordelt på antal ejendomme?	Angiv her, hvor mange midler som forventes udbetalt via VE-bonusordning, fordelt på antal ejendomme: 5.500 DKK fordelt på ca. 45 ejendomme. Regnet på en antagelse om at elprisen er 40 øre/kWh.
26. Planlægges det at nedlægge boliger?	<input type="checkbox"/> A. Ja <input checked="" type="checkbox"/> B. Nej Hvis ja, angiv hvor mange boliger, som skal nedlægges. Hvis ja, vedhæft da også på et kort, der viser boliger, og angiv adresser og matrikler nedenfor:
For solcelleanlæg, angiv følgende:	
27. Afstand til nærmeste blivende bolig	Angiv afstand målt fra det første solcellepanel til nærmeste fritliggende bolig. Angiv i meter:
28. Hvor mange boliger ligger nærmere 200 meter til anlægget	Angiv antal boliger inden for en 200-meters bufferzone fra første solcellepanel:
For vindmøller, angiv følgende:	
29. Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden.	Angiv antal boliger: 0 boliger
30. Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	Angiv antal boliger: 17 boliger ekskl. lodsejere.

Kommuneplan 2025's retningslinjer for VE-anlæg

31. Hvordan forholder projektet sig til Kommuneplanen 2025's retningslinjer, som angivet nedenfor.	Angiv svar nedenfor:
---	----------------------

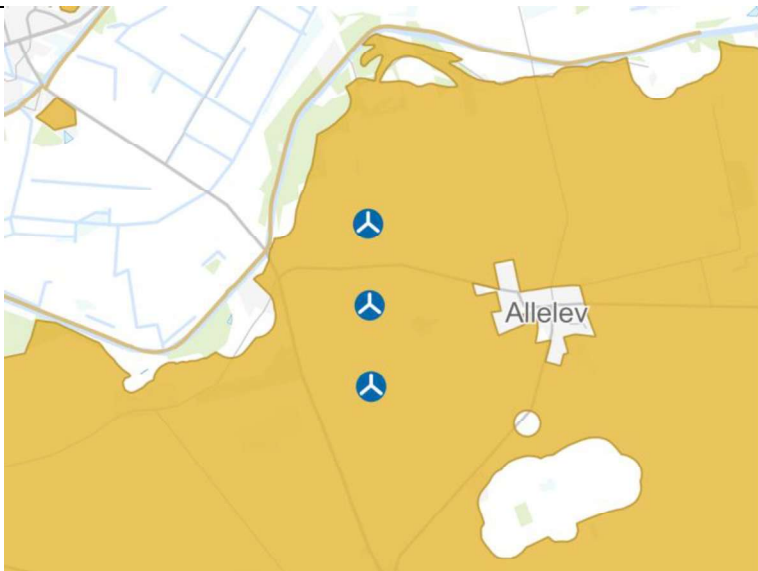
Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

Før solcelleanlæg angiv følgende:	
<p>32. Lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land skal som udgangspunkt placeres:</p> <p>A. i en afstand af minimum 150 m fra landsbyer, sommerhusområder og kolonihaveområder.</p> <p>B. i en afstand af minimum 150 m fra boliger, hvis der planlægges for opstilling af solceller på én side af beboelsen. En bolig forstås som en bygning, der er registreret til beboelse i Bygnings- og Boligregistret.</p> <p>C. i en afstand af minimum 300 m fra boliger, hvis der planlægges for opstilling af solceller på to sider af beboelsen eller på yderligere én side af beboelsen, jf. retningslinje 2b. En bolig forstås som en bygning, der er registreret til beboelse i Bygnings- og Boligregistret.</p> <p>D. i en afstand af minimum 750 m fra boliger, hvis der planlægges for opstilling af solceller på tre eller flere sider af beboelsen eller på yderligere én eller flere sider af beboelsen, jf. retningslinje 2c. En bolig forstås som en bygning, der er registreret til beboelse i Bygnings- og Boligregistret.</p>	<p>Angiv svar nedenfor:</p> <p><input type="checkbox"/> A.</p> <p><input type="checkbox"/> B.</p> <p><input type="checkbox"/> C.</p> <p><input type="checkbox"/> D.</p> <p>Hvis en af ovenstående krydses af, vedhæft da gerne et kort der viser forholdene, herunder angiver afstand(e) med tilhørende beskrivelse.</p>
<p>33. Afskærmende beplantning bør som udgangspunkt etableres, hvis solcelleanlæg placeres i nærheden af boliger, medmindre f.eks. andre bygninger, terrænforhold eller eksisterende skov udgør en permanent visuel barriere, eller der er indgået aftale om opkøb med henblik på nedlæggelse af sådanne beboelse.</p> <p>Beskriv, hvordan den afskærmende beplantning planlægges udformet og hvordan den fremadrettet skal plejes bl.a. bredde, arter, plejemetoder, overvågning, nyplantning, midlertidig hegning mv.</p>	<p>Angiv svar nedenfor eller vedhæft beskrivelse.</p>


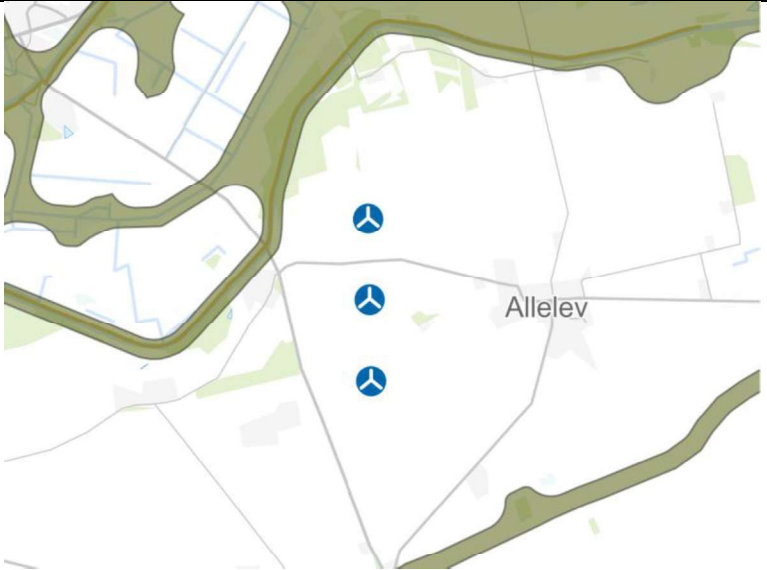
Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>34. I planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land, skal muligheden for multifunktionel anvendelse som udgangspunkt vurderes. Beskriv hvordan projektet forholder sig til multifunktionel anvendelse.</p>	<p>Angiv svar nedenfor, eller vedhæft beskrivelse.</p>
<p>35. I planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land, skal muligheden for offentlighedens adgang til den omgivende natur som udgangspunkt vurderes. Beskriv hvordan projektet forholder sig offentlighedens adgang til den omgivende natur.</p>	<p>Angiv svar nedenfor, eller vedhæft beskrivelse.</p>


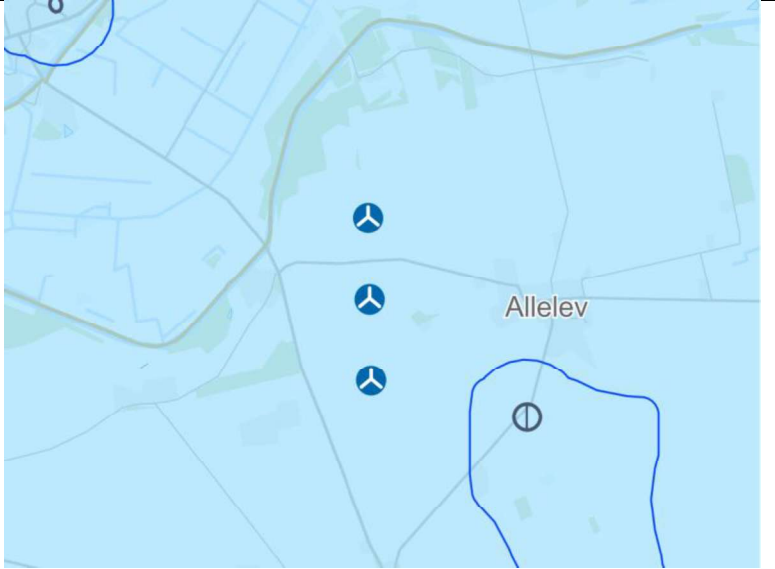
Natur og landskab

<p>36. Er projektets areal omfattet af nationale interesser, NATURA 2000, beskyttet natur og bygge- og beskyttelseslinjer?</p>	<p>Angiv herunder hvordan projektet forholder sig til bindingerne og vedhæft (GIS-)kort med binding(er) og projektafgrænsning</p>
<p>36.1 Særligt værdifuldt landbrugsområde</p>	 <p>Vindmøllerne er alle placeret inden for et område, der er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde. Da de eksisterende vindmøller, som skal erstattes, allerede er beliggende inden for denne udpegning, medfører udskiftningen ingen ændring af områdets landbrugsmæssige</p>


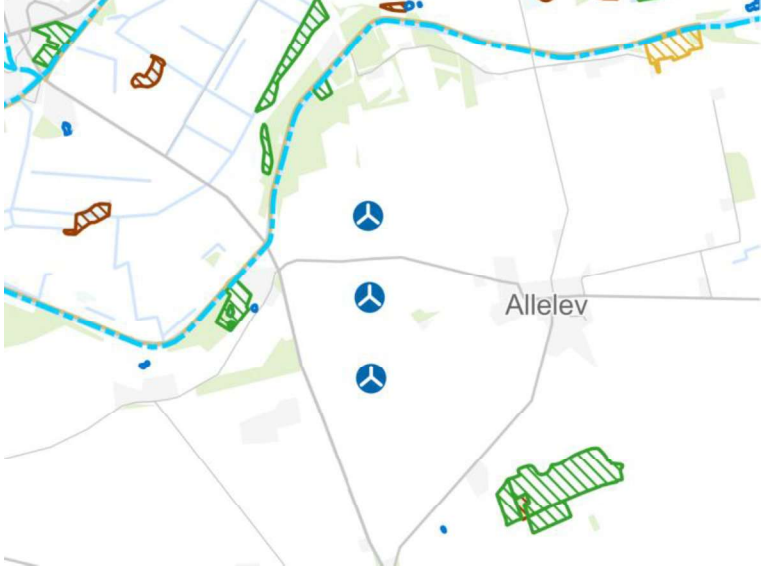
Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

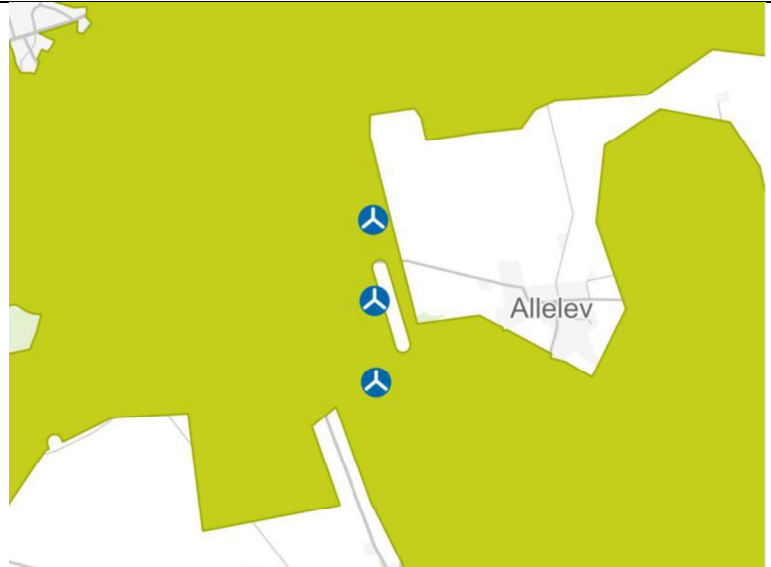
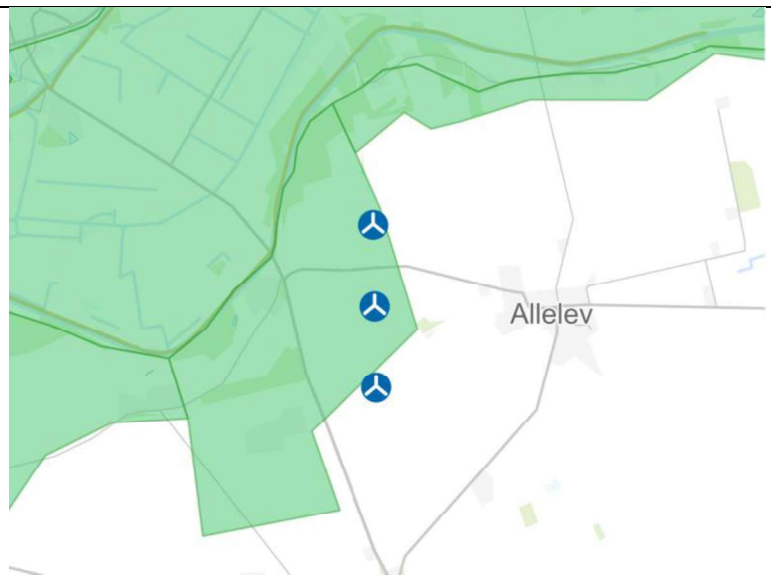
	<p>værdi eller anvendelse. Det areal, som vindmøllerne og tilhørende adgangsvæje optager, er begrænset, hvorfor den omgivende jord fortsat vil kunne anvendes landbrugsmæssigt som hidtil.</p>
<p>36.2 Risikovirkomheder</p>	<p>Nærmeste risikovirkomhed er Bioman ApS i Grenaa over 11 kilometer væk fra projektområdet.</p>
<p>36.3 Naturbeskyttelsesområde</p>	 <p>Vindmøllerne er <u>ikke</u> placeret i et område med naturbeskyttelsesinteresser eller potentielle naturbeskyttelsesinteresser.</p>
<p>36.4 Økologiske forbindelser</p>	 <p>Vindmøllerne er <u>ikke</u> placeret i et område med økologiske forbindelser – der er generelt lave naturværdier for området omkring vindmøllernes placering.</p>

Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>36.5 Lavbundsarealer</p>	 <p>Vindmøllerne er <u>ikke</u> placeret i områder med lavbundsarealer.</p>
<p>36.6 Grundvand, herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> • Boringsnære beskyttelsesområde • Drikkevandsinteresser • Indvindingsoplande indenfor OSD • Indvindingsoplande udenfor ODS 	 <p>Vindmøllerne er placeret i et område med almindelige drikkevandsinteresser (OD), uden for indvindingsoplande og 780 meter til BNBO.</p>

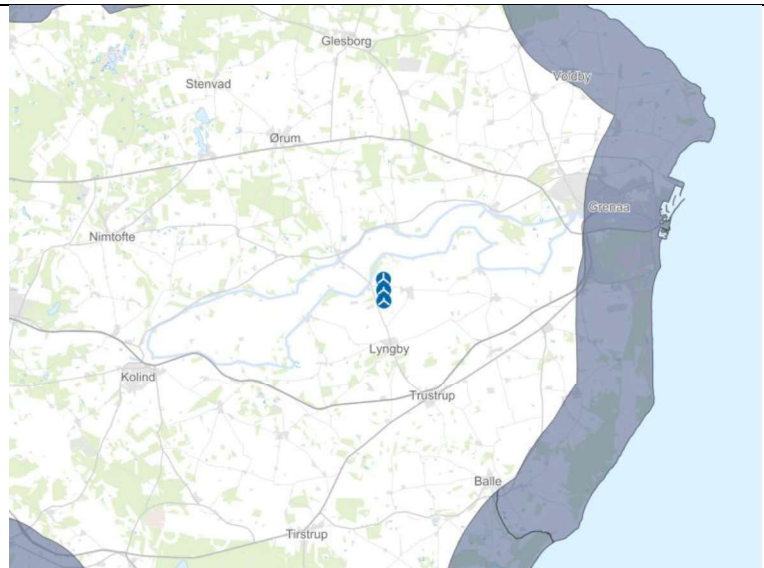
Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>36.7 Oversvømmelse og erosion</p>	 <p>Der er umiddelbart <u>ingen</u> risiko for oversvømmelse i projektområdet.</p>
<p>36.8 Beskyttet natur og NATURA 2000, herunder</p> <ul style="list-style-type: none"> • §3 naturområder • Bilag IV-arter • NATURA 2000 fuglebeskyttelse • NATURA 2000 habitatsområder • Kollisionsrisiko fly og fugle 	 <p>Vindmøllerne er placeret i god afstand fra beskyttede naturområder. Der er desuden omkring 13 km til det nærmeste Natura 2000-område. Der er umiddelbart ingen indikationer på forekomst af bilag IV-arter i området, hvor vindmøllerne er placeret.</p>

<p>36.9 Skovrejsning</p>	 <p>Alle vindmøller er placeret i et område, hvor skovrejsning er <u>uønsket</u>.</p>
<p>36.10 Bevaringsværdigt landskab</p>	 <p>To af de nye vindmøller er, ligesom de eksisterende vindmøller i området, placeret i udkanten af udpegningsen for bevaringsværdigt landskab. Derfor vurderes det ikke at medføre en væsentlig ændring sammenlignet med forholdene den dag i dag.</p>

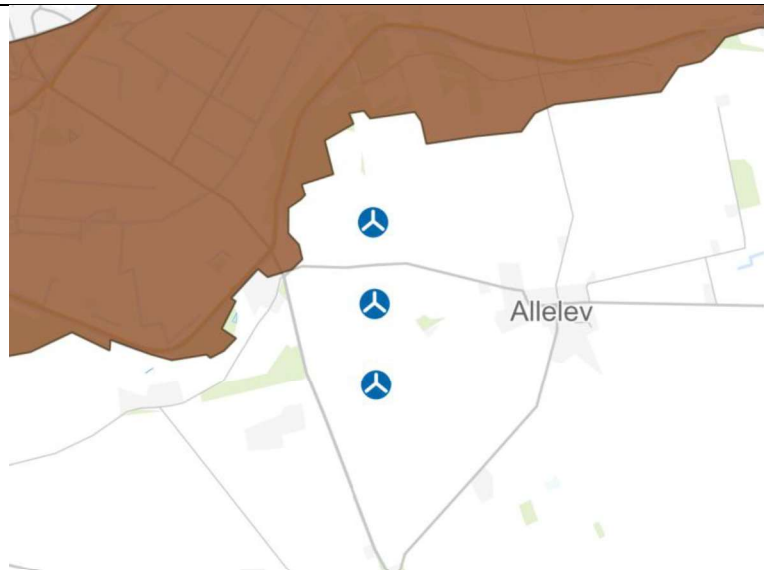
Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

36.11 Kystnærhedszonen



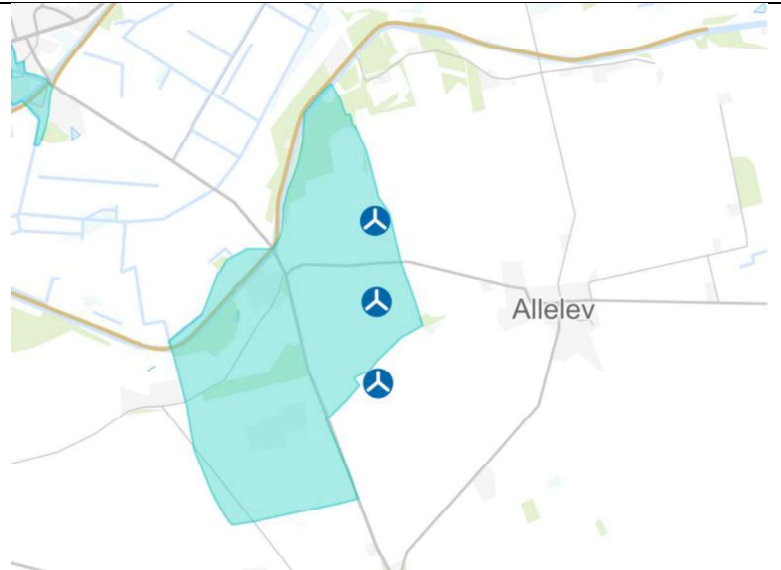
Der er cirka 7,7 km til kystnærhedszonen, hvorfor det ikke vurderes relevant for projektet.

36.12 Specifik geologisk bevaringsværdi



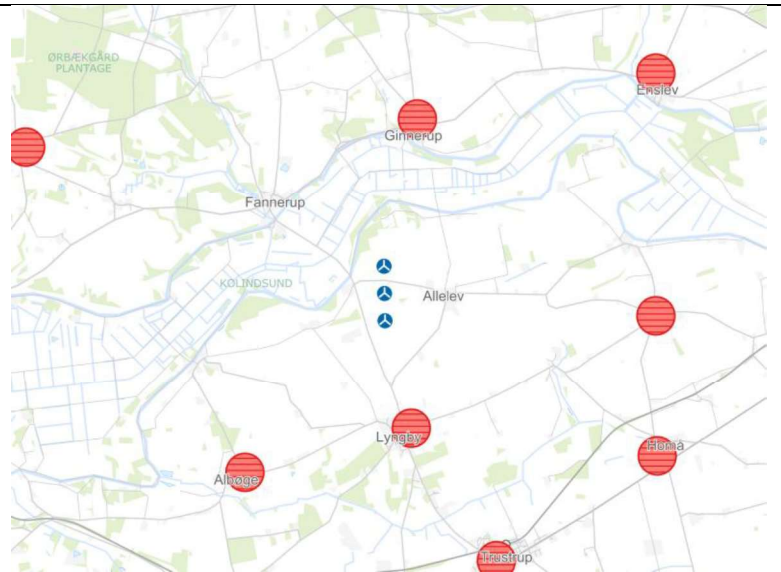
Vindmøllerne er placeret uden for et område udpeget som specifik geologisk bevaringsværdi, hvorfor det ikke vurderes relevant for projektet.

36.13 Værdifuldt kulturmiljø



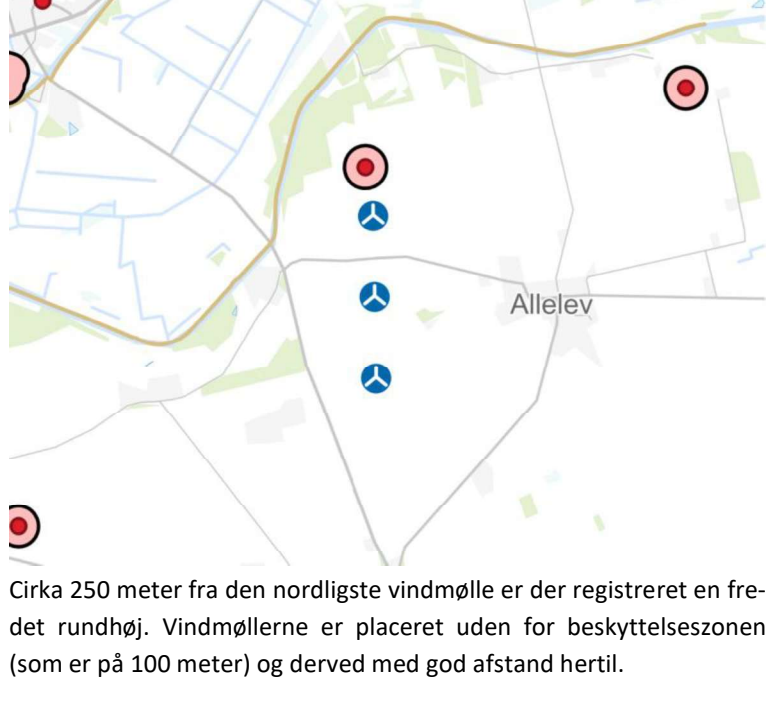
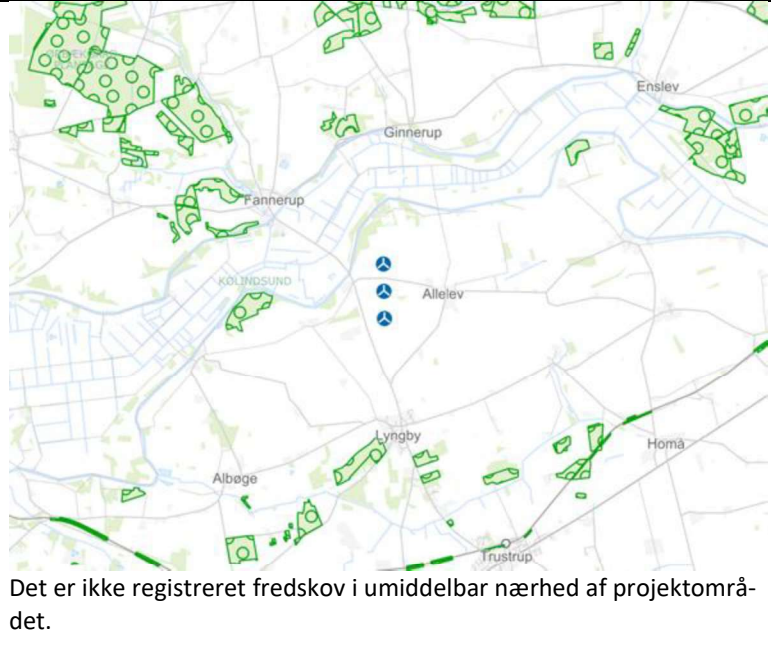
Ligesom ved pkt. 36.10 er de to nordligste vindmøller placeret i udkanten af udpegningen for værdifuldt kulturmiljø. De eksisterende vindmøller er ligeledes placeret inden for denne udpegning, så de nye vindmøller vurderes ikke at medføre en væsentlig ændring.

36.14 Kirkebyggelinje

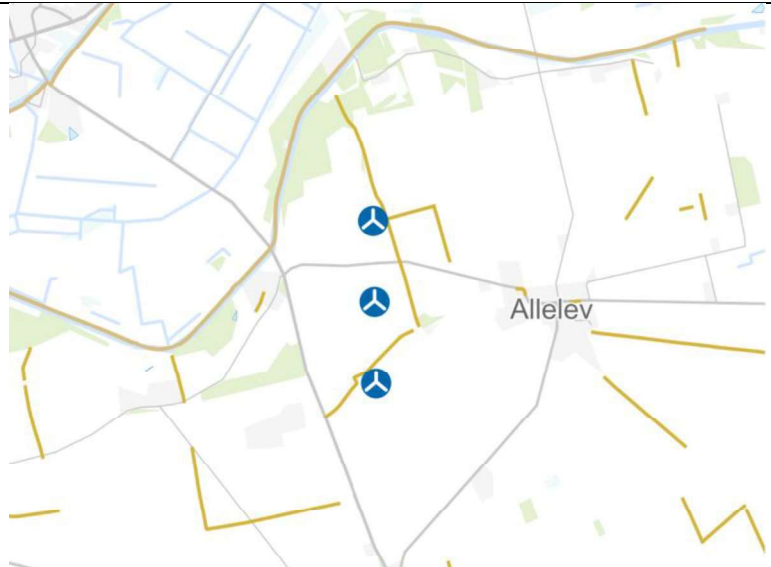
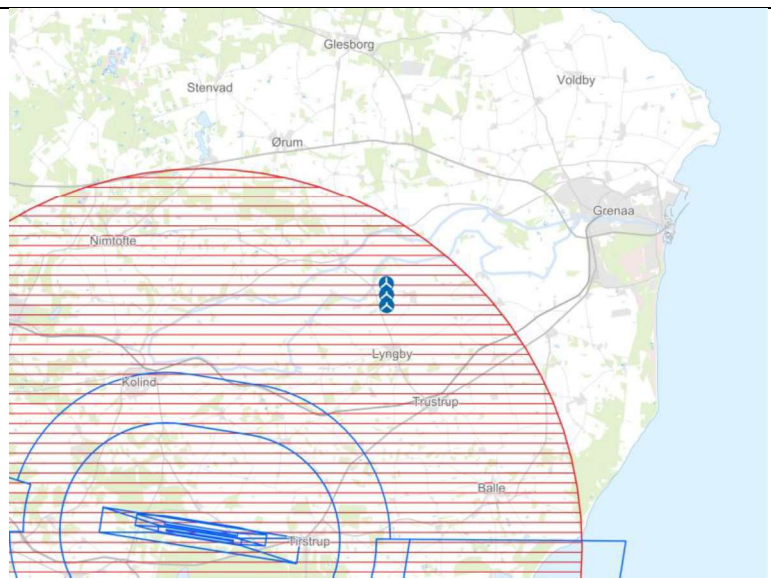


Nærmeste kirkebyggelinje er omkring Lyngby Kirke. Denne udpegning er beliggende cirka 1,5 km syd for den sydligste vindmølle.

Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

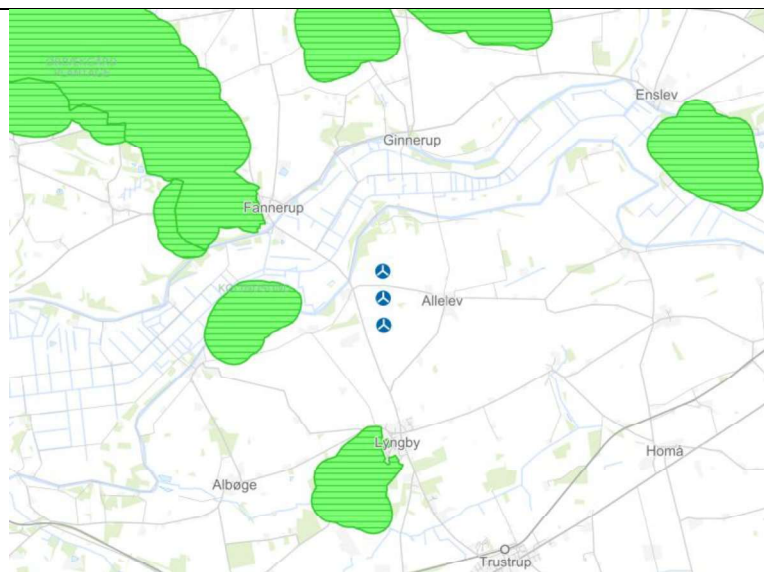
<p>36.15 Fredninger</p>	 <p>Cirka 250 meter fra den nordligste vindmølle er der registreret en fredet rundhøj. Vindmøllerne er placeret uden for beskyttelseszonen (som er på 100 meter) og derved med god afstand hertil.</p>
<p>36.16 Fredskov</p>	 <p>Det er ikke registreret fredskov i umiddelbar nærhed af projektområdet.</p>

Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>36.17 Beskyttede sten- og jorddiger</p>	 <p>Vindmøllerne er placeret således at de tager hensyn til områdets beskyttede sten- og jorddiger, således projektet ikke medfører en tilstandsændring af disse.</p>
<p>36.18 Luftfartsanlæg, respektafstande</p>	 <p>Vindmøllerne er placeret inden for respektzonen på 15 km til Aarhus Lufthavn, dog uden for indflyvningszonen med god afstand. Green Wind har rettet henvendelse til Aarhus Lufthavn angående dette.</p>
<p>36.19 Fortidsminde beskyttelseslinjer</p>	<p>Se pkt. 36.15.</p>
<p>36.20 Kirkebyggelinje</p>	<p>Se pkt. 36.14.</p>

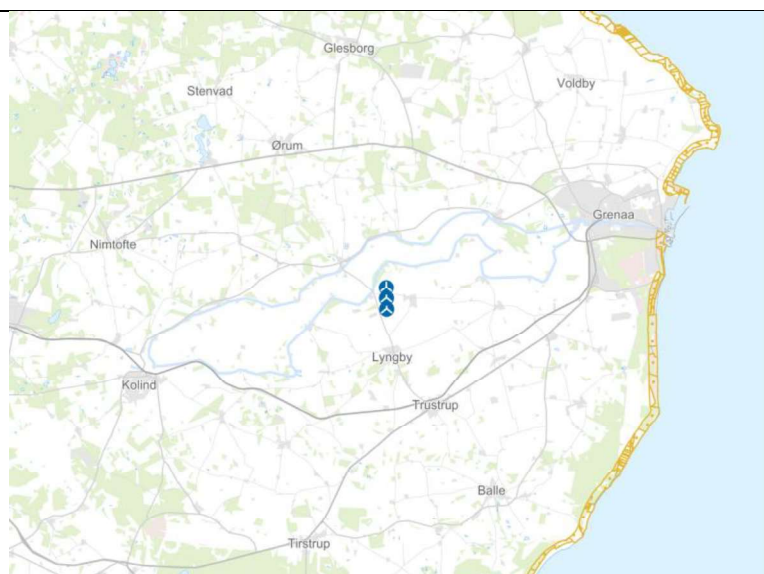
Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

36.21 Skovbyggelinje



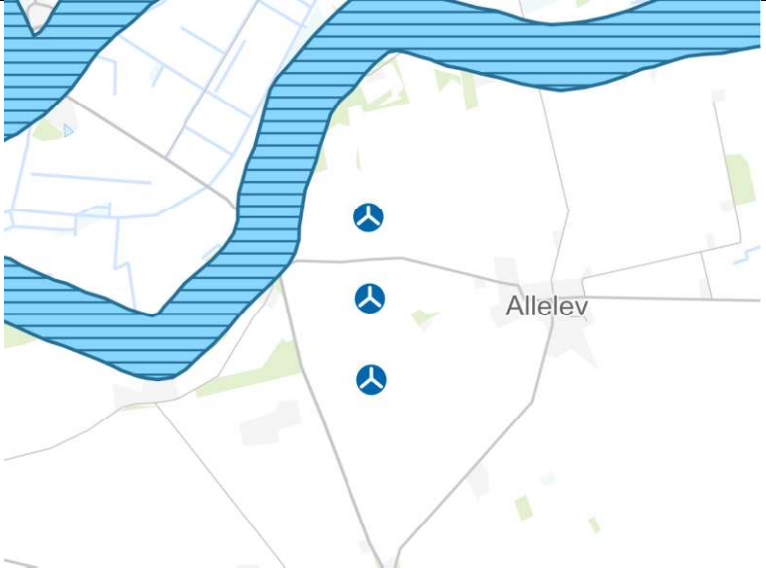
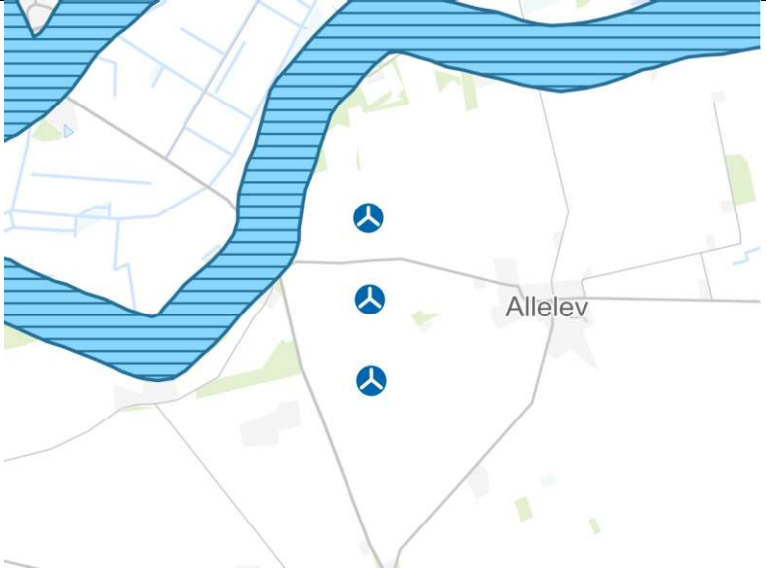
Vindmøllerne er placeret med god afstand til skovbyggelinjen.

36.22 Strandbeskyttelseslinje




Der er over 10 kilometer til strandbeskyttelseslinjen, hvorfor det ikke vurderes relevant for projektet.

Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>36.23 Søbeskyttelseslinje</p>	 <p>Der er 350 meter til søbeskyttelseslinjen fra nordligste vindmølle.</p>
<p>36.24 Åbeskyttelseslinje</p>	 <p>Der er 350 meter til åbeskyttelseslinjen fra nordligste vindmølle.</p>
<p>37. Påvirker VE-anlægget tilgængelighed til/i området? Angiv, hvis der skal nedlægges stier, veje eller anden vejinfrastruktur i forbindelse med projektet. Ligeledes kan der angives, hvis der etableres nye veje, stier mv. i området.</p>	<p>Angiv dit svar herunder:</p> <p>Det vil i anlægsfasen muligvis være nødvendigt at udvide/forstærke eksisterende veje, da større lastbiler, kraner mv. skal kunne komme til og fra projektområdet. I driftsfasen vil der være etableret adgangsveje til vindmøllerne. Det er så vidt muligt forsøgt at anvende den eksisterende møllevej i området for at minimere ændringen af området, men</p>

Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

	<p>der vil blive oprettet yderligere adgangsveje til møllerne, som vil ligne vejadgangene vist på kortet over vejadgangene under anlægsfasen.</p>
<p>38. Andet?</p>	<p>Som nævnt ved pkt. 36.4 er der generelt lav naturværdi for projektområdet. Dette kan ses på nedenstående kort. De hvide og grå farver indikerer en High Nature Value på 0-2, hvilket betyder, at biodiversitetsværdien er lav de steder, hvor vindmøllerne er placeret. Skalaen går fra 0-13. Ud fra dette perspektiv er det et hensigtsmæssigt område til opsætning af vindmøller.</p> 
<p>For solceller eller hybridanlæg, angiv følgende:</p>	
<p>39. Hvordan sikres det vilde dyreliv fortsat adgang til anlæggets område, når/hvis solcelleanlægget indhegnes?</p> <p>Indsæt beskrivelse af, hvordan det vilde dyreliv fortsat er sikret adgang, fx gennem spredningsveje for dyr og planter.</p>	<p>Angiv dit svar herunder:</p>
<p>For vindmøller- eller hybridanlæg, angiv følgende:</p>	
<p>40. Er der andre vindmøllegrupper indenfor en afstand af 28 gange totalhøjden.</p> <p>Hvis ja, godtgør da den landskabelige påvirkning af anlægget under ét kan anses for ubetænkelig, eller eksisterende møller indenfor</p>	<p>Angiv dit svar herunder:</p> <p>Alle eksisterende møller inden for 28 gange totalhøjde er tilsluttede i eller før år 1999 med undtagelse af to mindre husstandsvindmøller i hhv. 2010 og 2016. Møllerne inden for 28 gangetotalhøjde nærmer sig</p>

<p>28 gange totalhøjden nedtages inden projektet realiseres eller tages ud af drift inden for en kortere årrække, og kommunalbestyrelsen har vurderet at de ikke vil kunne udskiftes.</p>	<p>dermed udløb af deres tekniske levetid. Samtidig er der i Vindpark Allelev tale om et repowering-projekt, hvor der nedtages tre møller.</p>
---	--

Elnettet

<p>41. Er der taget kontakt til transmissions- eller distributionselskab om mulighederne for tilslutning? Angiv status på dialogen, herunder om der er har været dialog om det videre forløb for at afsøge nettilslutningsmuligheder.</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Ja, transmissionselskabet <input type="checkbox"/> B. Ja, distributionselskabet <input type="checkbox"/> C. Nej, anden aftager strømmen</p> <p>Hvis A eller B, angiv da hvilket netselskab, kontaktperson i netselskabet, forventet nettilslutningstidspunkt og hvor langt i forløbet om nettilslutning, projektet er:</p> <p>Det er på nuværende tidspunkt for tidligt at angive disse informationer. Der er derfor heller ikke taget kontakt til netselskabet. Dette gøres senere i processen.</p>
<p>42. Forventes der på nuværende tidspunkt at skulle udbygges med transformerstation eller anden elinfrastruktur? Angiv om projektet forventes at kræve udbygning/ombygning med transformerstation eller anden infrastruktur, fx direkte linjer. Vedhæft evt. kort over forventet placering af anlæggene, hvis der etableres som del af projektet og vedhæft evt. screeningsrapport, hvis det forventes etableret af netselskabet.</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Ja <input type="checkbox"/> B. Nej</p> <p>Indsæt evt. uddybende bemærkning</p> <p>Det er på nuværende tidspunkt for tidligt at angive disse informationer.</p>
<p>43. Forventes der at skulle udbygges med teknikhus, lynafleder mm.?</p>	<p>Angiv om projektet inkluderer udbygning med teknikhus:</p> <p><input type="checkbox"/> A. Ja <input type="checkbox"/> B. Nej</p> <p>Hvis ja, vedhæft kort (GISfil) over forventet placering af anlægget, og beskriv størrelsen og højden:</p> <p>Det er på nuværende tidspunkt for tidligt at angive disse informationer. Vi forventer, at der kommer lynafledere på vindmøllerne.</p>

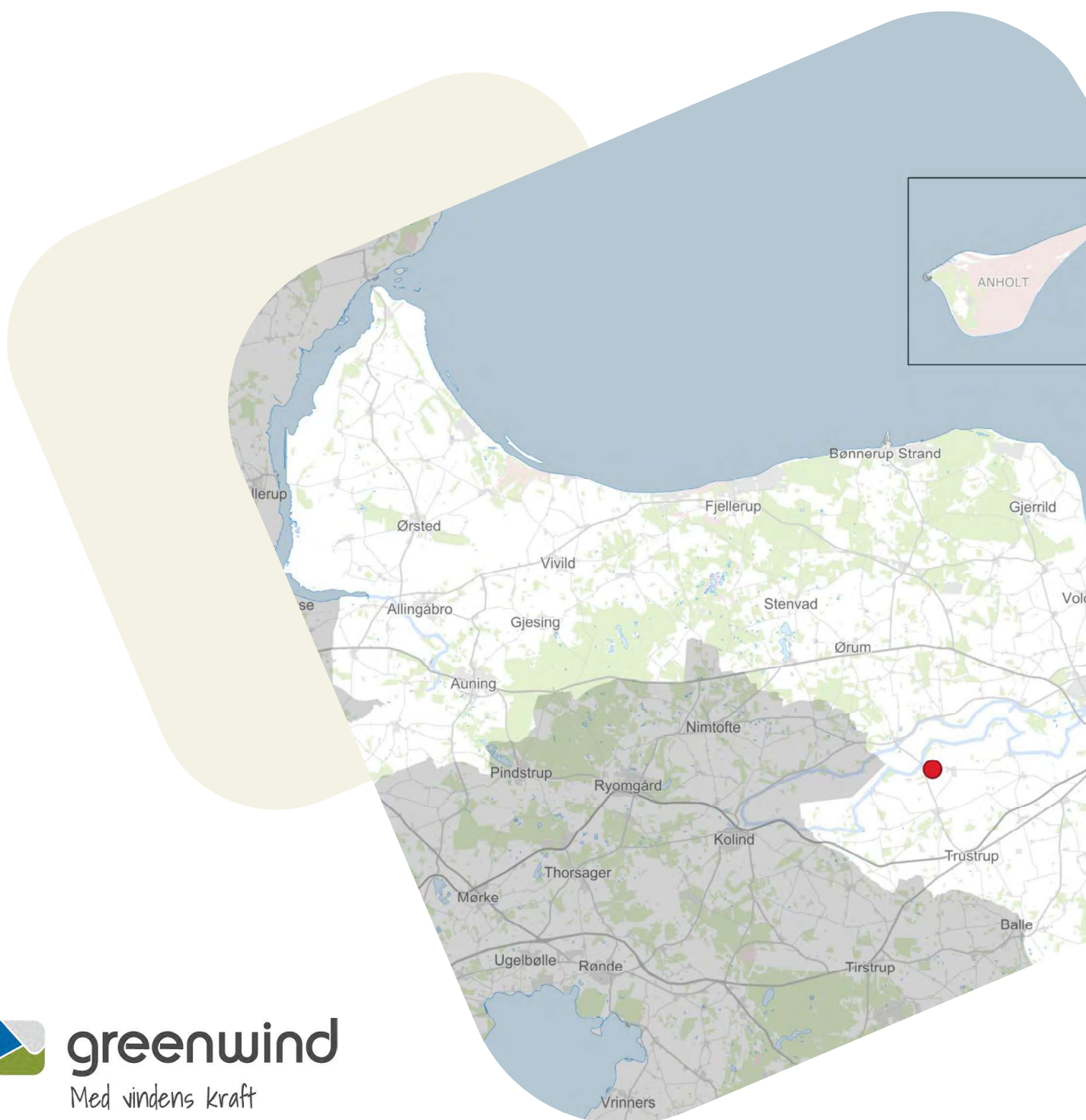
Omgivende samfund

<p>44. Hvor mange midler forventes indbetalt til Grøn Pulje?</p>	<p>Angiv svaret herunder:</p> <p>4.225.500 DKK ved 13,5 MW vindmøller</p>
<p>45. Beskriv, hvilken dialog I som opstillere har haft med lodsejere og lokalsamfund ind til nu og hvordan, I definerer lokalsamfundet</p> <p>Her angives, om der har været dialog med lodsejere, naboer og lokalsamfund ind til nu, og om der er konkrete tilkendegivelser fra naboerne, der beskriver den lokale holdning til projektet.</p>	<p>Angiv svaret herunder:</p> <p>Vi har en god og konstruktiv dialog med lodsejerne.</p> <p>Vi har planer om at besøge de nærmeste naboer kort tid efter indsendelse af denne ansøgning, for at igangsætte vores proces for lokal involvering. Herefter ønsker vi at nedsætte en lokal dialoggruppe, som vi løbende kan mødes med i forbindelse med projektets fremgang.</p> <p>Lokalsamfundet definerer vi som i og omkring Allelev By.</p>
<p>46. Beskriv jeres forventninger til fremtidig dialog med lokalsamfundet</p> <p>Her angives, hvad planer for fremtidig dialog og inddragelse af lokalsamfund i projektet er. Er der fx planer om at afholde workshops, borgermøder eller lignende med lokalsamfundet.</p>	<p>Angiv svaret herunder:</p> <p>Vi har ikke fastlagt processen for involvering af lokalsamfundet endnu, da vi ønsker at definere processen sammen med de lokale. Dog har vi forskellige ideer til initiativer – herunder: Ekskursion, åben dialog i lokalt forsamlingshus, markvandring samt oprettelse og dialog med evt. dialoggruppe(r) med videre.</p>
<p>47. Er der indtænkt rekreative tiltag eller anden tiltag af bred offentlig interesse i forbindelse med anlægget, og sikres der en rimelig fordeling af goder og byrder mellem forskellige lokalsamfund og nærmeste naboer i tilknytning til projektet?</p> <p>Beskriv hvis der fx er indtænkt mulighed for stisystemer, shelters, rideruter eller andre rekreative tiltag mv. ved VE-anlægget.</p>	<p>Angiv svaret herunder:</p> <p>Vi vil i samarbejde med lokalsamfundet tale om muligheder for initiativer der skaber lokal værdi. Vi arbejder ikke med foruddefinerede tiltag, da vi ønsker at bidrage med det som skaber værdi for det specifikke lokalsamfund – hvilket vi finder frem til sammen med de lokale.</p>

Vindpark Allelev

Norddjurs Kommune

Projektansøgning – november 2025



Indholdsfortegnelse

Grøn energi fra Vindpark Allelev	3
Præsentation af området	4
Det tekniske anlæg	5
Vindmøller	6
Støj.....	7
Skyggekast.....	8
Batterier (BESS)	9
Håndtering af anlæg efter endt drift	9
Sammenhæng med mål i kommuneplan	10
Bidrag til grøn varmforsyning.....	11
Lokal involvering	11
Lovbestemte VE-ordninger	12
Frivillige aftaler om værditab og salgsoption.....	14
Landskab og planmæssige udpegninger	14
Grønt Danmarkskort.....	14
Naturværdi (HNV)	15
Landbrugsområde.....	16
Drikke- og grundvand.....	16
Kulturarv samt bygge- og beskyttelseslinjer	17
Luftfart.....	18
Telekædeforbindelse	19
Hvem er Green Wind?	20
Vores tilgang til VE-projekter	20
Kontaktinformationer	21

Bilag

- Bilag_Ansøgningskema til større lokalplanpligtige VE-anlæg i det åbne land

Grøn energi fra Vindpark Allelev

Green Wind A/S fremsender hermed projektansøgning om etablering af *Vindpark Allelev* i forbindelse med kommunens ansøgningsrunde (oktober – 1. december 2025) for prioritering af projekter vedrørende etablering af vedvarende energianlæg i Norddjurs Kommune. Af bilaget fremgår det udfyldte ansøgningskema.

Vindpark Allelev omfatter opførelsen af tre 150 meter høje vindmøller, der skal erstatte tre eksisterende vindmøller, samt etablering af batterisystemer (BESS). Projektet udvikles i et godt samarbejde med to lokale lodsejere. Med Vindpark Allelev vil lodsejere og Green Wind bidrage aktivt til realisering af Norddjurs Kommunes Klimaplan 2050. Kommunen har sat en ambitiøs målsætning om at reducere CO₂-udledningen med 70 % inden 2030 (ift. 1990-niveauet) og opnå CO₂-neutralitet senest i 2050. Ved at udbygge med grønne og vedvarende løsninger vil projektet understøtte disse målsætninger og levere et væsentligt bidrag til kommunens samlede klimaindsats.

Green Winds overordnede mål er at bidrage til den grønne omstilling af Danmarks energiforsyning. Vi arbejder for at skabe lokal værdi som en integreret del af vores projekter – blandt andet gennem tidlig dialog og løbende involvering af lokalsamfundet. Ved at indgå i åben dialog med naboer og lokalsamfund, sikres det, at projektet udvikles i samspil med de mennesker og interessenter som er en del af området.

Fakta om projektet



Kapacitet – 13,5 MW fra vindmøllerne



Produktion – ca. 41.300 MWh/år



Husstande – svarende til over 9.100 husstandes årlige elforbrug



CO₂-besparelse – svarende til ca. 16.300 tons hvert år



Grøn Pulje – ca. 4,2 mio. kr. til lokale, grønne tiltag

Præsentation af området

Projektområdet er beliggende i den sydøstlige del af Norddjurs Kommune, nær Allelev – cirka ni kilometer vest for Grenaa. Landskabet i og omkring projektområdet er et åbent landskab præget af større dyrkede landbrugsarealer, levende hegn og spredt bebyggelse. Projektets placering i Norddjurs Kommune fremgår af nedenstående kort (billede 1).



Billede 1: Projektets placering i Norddjurs Kommune (rød markering)

Green Wind har indgået lodsejeraftaler på projektområdet samt nødvendige aftaler om køb og nedtagning af de eksisterende vindmøller, således projektet kan realiseres. Der skal ikke nedlægges ejendomme i forbindelse med projektet. Det tiltænkte område for projektet består af følgende jordstykker beliggende vest for Allelev i Norddjurs Kommune:

Matr.nr.	Ejerlav	Ejer
1e	Fævejle Hgd., Lyngby	Karen Brorson Mønsted Jensen
5a	Allelev By, Lyngby	Ole Bilde Christensen

Det tekniske anlæg

Det planlagte projektområde for Vindpark Allelev kan ses i forhold til Allelev By samt de eksisterende vindmøller til nedtagning på billede 2.



Signaturforklaring

-  Nye vindmøller
-  Vindmøller til nedtagning
-  Afstandspolygon (600 m til naboer)

Billede 2: Projektets udformning samt placering i forhold til Allelev By.

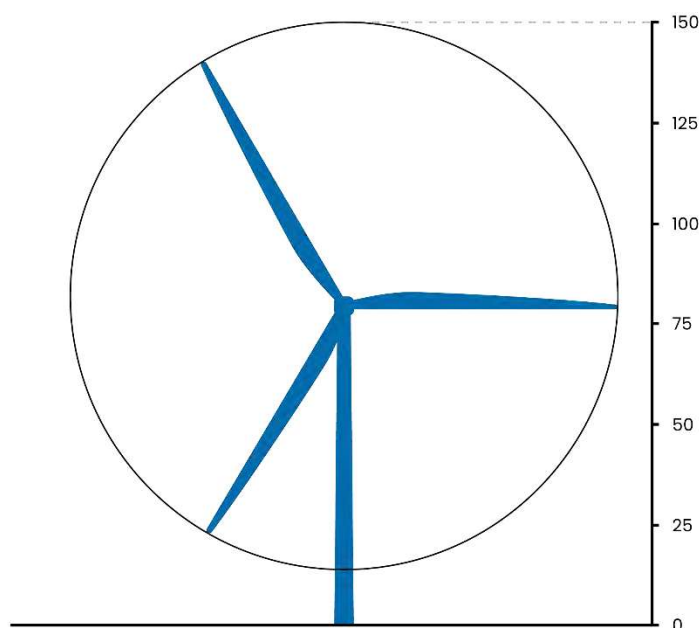
Opsætningen af vindmøller i Danmark markerer et vigtigt skridt mod en grønnere energiforsyning. Vindenergi er én af de energiformer med lavest klimaaftryk¹, og fordi vinden er en ubegrænset ressource, kan vi producere grøn strøm år efter år. En typisk vindmølle fortrænger hurtigt den mængde CO₂, som er forbundet med produktion, installation, vedligeholdelse og til sidst bortskaffelse. Udbygningen af vindenergi reducerer samtidig behovet for kul, olie og gas, hvilket styrker både Danmarks energiafhængighed og forsyningssikkerhed. Særligt vindmøller på land har konkrete fordele: De kan placeres tæt på forbrugerne, hvilket minimerer energitab i transmissionsnettet, og etablerings- og vedligeholdelsesomkostningerne er væsentlig lavere end for havvindmøller. Resultatet er billigere strøm og en mere stabil og effektiv energiforsyning.

¹ <https://www.dn.dk/energi/vindenergi/>

Som en del af Vindpark Allelev ønsker Green Wind at integrere batterier (BESS), for at muliggøre lagring af overskydende energi til senere brug, eksempelvis til brug i perioder med lav produktion eller i perioder med høj efterspørgsel. Med denne løsning er det således muligt at bidrage til en endnu mere robust, stabil og effektiv energiforsyning – både lokalt og i elnettet som helhed. Derudover vil batteriet deltage i forsyning af systemydelse, så batterierne aktivt kan medvirke til at stabilisere og balancere elnettet og dermed understøtte en høj forsyningssikkerhed.

Vindmøller

Green Wind arbejder med et forslag om at opstille tre Vestas-vindmøller af typen V136-4.5 MW. Denne mølletype har en totalhøjde på 150 meter (målt fra terræn til vingespids), en navhøjde på 82 meter, en rotordiameter på 136 meter og en kapacitet på 4,5 MW. På billede 3 nedenfor ses en principskitse af vindmølletypen for de nye vindmøller. De tre nye vindmøller vil som udgangspunkt blive placeret i en lige linje orienteret nord-syd med en intern afstand på cirka 430 meter. Samlet vil vindmøllerne få en installeret effekt på 13,5 MW og en forventet produktion på omkring 41.300 MWh årligt. Det svarer til det årlige elforbrug for godt 9.100 husstande med et gennemsnitligt forbrug på 4.500 kWh/år.



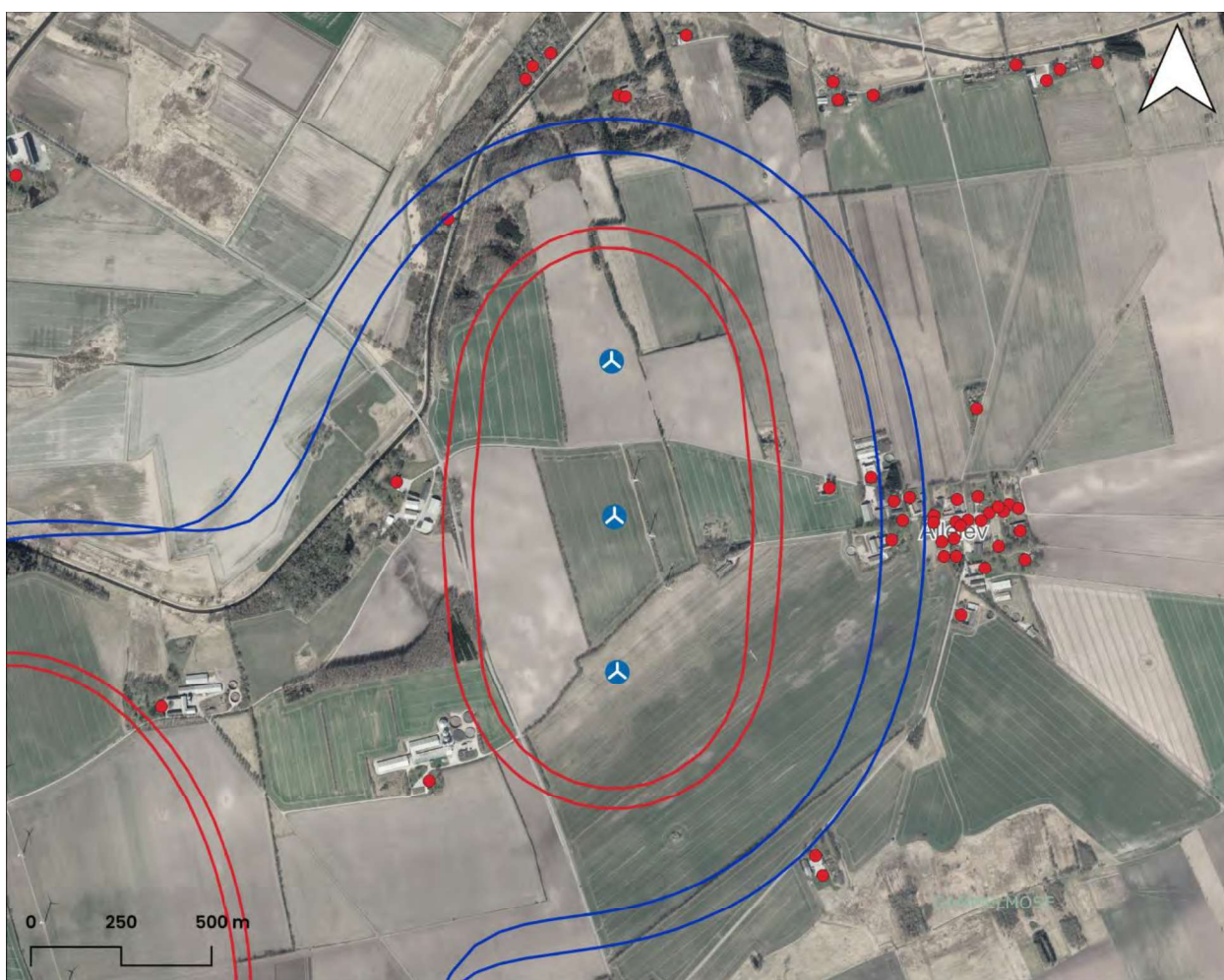
Billede 3: Principskitse af en Vestas V136-4.5 MW vindmølle med en totalhøjde på 150 meter.

De nye vindmøller vil erstatte tre ældre vindmøller i området, som blev tilsluttet elnettet tilbage i 1996. Disse er nu udskiftningsparate, da de nærmer sig slutningen af deres tekniske levetid. De eksisterende vindmøller er fra Nordtank og af typen NTK600-180/43. Denne mølletype har en totalhøjde på 66,5 meter, en navhøjde på 45 meter, en rotordiameter på 43 meter og en kapacitet på 0,6 MW. Samlet har de en installeret effekt på 1,8 MW og bidrager med en produktion på 3.230 MWh årligt. Ved at udskifte de ældre vindmøller med de tre nye vindmøller opnås en langt bedre udnyttelse af arealet ved Allelev. Udskiftningen vil bidrage med en produktion svarende til over 12 gange mere elektricitet end den dag i dag.







De nye vindmøller opstilles i samme område som de eksisterende vindmøller, men placeres en smule forskudt, jævnfør billede 2, for at overholde de lovpligtige afstandskrav (fire gange vindmøllens totalhøjde) til nærliggende naboer. Da området i forvejen er præget af vindmøller, vurderes udskiftningen ikke at ændre det overordnede landskabelige præg. Den mindre forskydning i placeringen er i tråd med kommunens retningslinjer i henhold til, at nye vindmøller ikke behøver udskiftes 1-1 i forhold til placering, men bør placeres i det samme område.

Støj

Støjen fra vindmøller er reguleret af lovkrav for at beskytte naboer. Nedenstående billede 4 viser støjbilledet for de tre nye vindmøller ved Allelev i forhold til omkringliggende naboer.



Signaturforklaring

	Nye vindmøller		37 dB ved 6 m/s		42 dB ved 6 m/s
	Naboer		39 dB ved 8 m/s		44 dB ved 8 m/s

Billede 4: Projektets støjbelastning i forhold til omkringliggende naboer.

I det åbne land skal vindmøllerne overholde et støjkrav på maksimalt 42 og 44 dB ved en vindhastighed på henholdsvis 6 og 8 m/s. I områder, der i kommuneplanen er udpeget som støjfølsomme

områder, skal vindmøllerne overholde et støjkrav på maksimalt 37 og 39 dB ved henholdsvis 6 og 8 m/s. Ydermere må den lavfrekvente støj ikke overstige 20 dB ved henholdsvis 6 og 8 m/s. De nye vindmøller vil overholde alle grænseværdier for støj til de nærliggende naboer.

Skyggekast

Miljøministeriets vejledning om planlægning for vindmøller sikrer, at naboejendomme maksimalt udsættes for en skyggetid på ti timers årligt. På billede 5 ses et skyggekastkort for de tre vindmøller, der viser det beregnede antal timer med skyggekast pr. år. Som det fremgår af kortet, vil nogle naboer teoretisk set udsættes for mere end ti timers udendørs skyggekast om året. Vindmøllerne vil dog programmeres med automatisk skyggestyring, således driften automatisk lukkes ned på bestemte tidspunkter og kravet overholdes.



Signaturforklaring

 Nye vindmøller
 Skyggelinjer:
  25 timer/år
  10 timer/år
  5 timer/år
  0 timer/år

Billede 5: Skyggelinjer med beregnede skyggetimer i et normalt metrologisk år.
 OBS - der er tale om et teoretisk beregningsgrundlag, som beskrevet ovenfor.

Batterier (BESS)

I tilknytning til vindparken planlægger Green Wind at etablere energilagere i form af batterisystemer (BESS) til stabilisering af elnettet og energilagring af overskudsproduktion i lavforbrugsperioder. Batterisystemer udgør en central brik i udviklingen af et mere fleksibelt og stabilt energisystem. De kan hurtigt levere strøm og afbøde konsekvenserne af fejl og nedbrud ved at kunne deltage i systemydelse, hvilket sikrer en stabil og pålidelig elforsyning for både husholdninger og virksomheder. Samtidig gør BESS det muligt at udnytte en større del af den vedvarende energi fra vind og sol. Når produktionen overstiger efterspørgslen, lagres elektriciteten i batterisystemerne, og når forbruget stiger, frigives energien igen. På den måde sikres en mere optimal udnyttelse af grøn energi, og balancen mellem produktion og forbrug styrkes, hvilket resulterer i et mere selvforsynende og effektivt energisystem, der anvender den grønne energiproduktion til fulde.

Derudover kan BESS bidrage til mere stabile elpriser og en reduktion af CO₂-udledningen, hvilket understøtter både lokale og nationale klimamål. Integration af BESS i Vindpark Allelev vil dermed styrke energisystemets robusthed og optimere udnyttelsen af den grønne energi.

Batterianlægget vil bestå af et antal 20- eller 40-fods containere. Derudover etableres et scada-hus, på omtrent samme størrelse som containerne, til styring og overvågning samt et levende hegn for visuelt at skjule batterianlægget. På billede 6 nedenfor ses eksempler på batterianlæg af 20- og 40-fods container. Placeringen for BESS-anlægget vil så vidt muligt samplaceres med de nye vindmøller.



Billede 6: Eksempler på hhv. 20- og 40-fods container batterianlæg.

Kilde: (fra venstre) KonkaEnergy og Anesco.

Håndtering af anlæg efter endt drift

Vindmøllerne forventes at have en driftsperiode på omkring 30-35 år, afhængigt af den tekniske tilstand og gældende myndighedsgodkendelser. Når driften ophører, vil ejeren sikre, at anlægget bliver nedtaget på en ansvarlig måde, og at området reetableres til sin tidligere tilstand. Alle tekniske installationer over pløjelaget, vil blive fjernet, og materialer fra anlægget vil blive sorteret og genanvendt så vidt muligt. Efter reetablering vil arealerne kunne indgå i landbrugsdrift, naturformål eller anden anvendelse i overensstemmelse med gældende planlægning og myndighedskrav.

En stadig større andel af vindmøllekomponenter kan i dag genbruges, herunder vindmøllevinger. Vingerne er fremstillet af sammensatte materialer, der gennem årtier har været udviklet til at være så holdbare som muligt, hvilket har gjort dem vanskelige at skille ad og genanvende. Nye teknologier gør det dog muligt at udnytte materialerne igen, som blandt andet kan indgå i produktionen af nye vindmøller, byggematerialer som mursten og andre produkter. Tilsvarende håndteres batterier fra BESS-anlægget ansvarligt efter endt drift. Udtjente batterier indeholder værdifulde materialer, som kan genanvendes, og de behandles i overensstemmelse med gældende regler og standarder for genanvendelse.

Sammenhæng med mål i kommuneplan

Norddjurs Kommune har sat sig ambitiøse mål om at reducere CO₂-udledningen med 70 % inden 2030 (ift. 1990-niveauet) og opnå CO₂-neutralitet senest i 2050. En central del af denne indsats indebærer udbygningen af vedvarende energi, hvor kommunen har fastsat målsætningen om, at energiforbruget inden for kommunegrænsen skal bestå af 100 % vedvarende energi senest i 2050. Hos Green Wind ønsker vi at bidrage aktivt til realiseringen af disse mål ved at udvikle Vindpark Allelev, som kan yde et væsentligt bidrag til kommunens klimaindsats.

Helt konkret forventes det, at Vindpark Allelev årligt vil producere 41.300 MWh, hvilket svarer til det årlige elforbrug for godt 9.100 husstande ved et gennemsnitligt forbrug på 4.500 kWh/år. Set i forhold til Norddjurs Kommunes samlede elforbrug i 2023 ville produktionen have dækket cirka 16,3 %². Projektet vil derfor yde et væsentligt bidrag til kommunens mål om grøn omstilling og en styrket selvforsyning med lokal produceret, vedvarende energi.

I Norddjurs Kommunes seneste evaluering af Klimaplan 2023–2025 fremgår det, at kommunen skal reducere CO₂-udledningen med yderligere 133.375 tons frem mod udgangen af 2030 for at nå målsætningen om en 70 % reduktion³. Kommunen fremhæver selv, at realisering af større klimaprojekter, herunder vindmøller, er nødvendige for at indfri klimamålsætningen. Vindpark Allelev vil derfor være i direkte forlængelse af de indsatser, kommunen allerede har identificeret som afgørende. Helt konkret vil realiseringen af Vindpark Allelev kunne bidrage markant til denne indsats ved årligt at fortrænge omkring 16.300 tons CO₂ ved det aktuelle energimiks⁴.

I Norddjurs Kommune står der i dag 69 kommercielle vindmøller på land⁵, som alle blev tilsluttet elnettet i perioden 1994–2002. Disse vindmøller er derfor teknisk udskiftningsparate og producerer

² Beregnet ud fra kommunens samlede elforbrug (inkl. nettab), som er opgjort til 912 TJ for 2023 (ifølge SparEnergi's beregninger), svarende til 253.335 MWh (1 TJ = 277,78 MWh).

³ Norddjurs Kommune, *Statusrapport 2025. Evaluering af Klimaplan 2023–2025, udvalgte klimahandlinger og CO₂-regnskab*, side 6.

⁴ Beregnet på baggrund Energinets "Generel deklaration 2024", som opgiver en udledning på 439 g/kWh fra strøm produceret i det aktuelle energimiks samt en forventning om, at der udledes maks 10 g/kWh i en vindmølles levetid. CO₂-besparelsen regnes naturligvis ud fra en merproduktion på 38.070.000 kWh/år (ny årlig produktion fratrukket nuværende fra de tre eksisterende vindmøller på 3.230.000 kWh/år).

⁵ Vindmøller med en kapacitet over 25 kW.

væsentligt mindre energi end moderne vindmøller. Produktionen fra Vindpark Allelev vil alene kunne levere, hvad der svarer til cirka 44 % af den nuværende samlede årsproduktion fra kommunens eksisterende 69 landvindmøller⁶. Dette understreger betydningen af at forny og udvide vindmøllekapaciteten, hvis kommunen skal undgå et teknologisk efterslæb og samtidig realisere ambitionerne om øget vedvarende energi inden for kommunegrænsen.

Bidrag til grøn varmeforsyning

Med afsæt i kommunens Klimaplan 2023-2050 og målet om, at 50 % af fjernvarmen skal komme fra vedvarende energi, ønsker Green Wind at etablere et samarbejde med det lokale fjernvarmeselskab; Trustrup-Lyngby Varmeværk. Kommunen ser forsyningselskaber som nøgleaktør i den grønne omstilling, og der er et stort potentiale for, at Vindpark Allelev kan bidrage væsentligt ved at levere lokal, vedvarende elektricitet til fremtidige varmeproduktionsløsninger.

Vindmøllernes geografiske placering nord for Lyngby gør det særligt oplagt at etablere direkte linje mellem vindmøllerne og fjernvarmeværket. Etablering af direkte linje vil kunne understøtte elektrificering af varmeforsyningen i forsyningsområdet, hvilket gør det muligt at drive varmepumper samt anden elbaseret varmeproduktion på mere fordelagtige vilkår, eftersom elektriciteten bliver leveret "bag måleren". Vindpark Allelev kan dermed bidrage til både udbygning og elektrificering af fjernvarmen samt øge andelen af vedvarende energi i den samlede varmeforsyning i Norddjurs Kommune.

Lokal involvering

Green Wind er meget bevidst om den betydning, planlægning og etablering af et VE-anlæg kan have for et lokalsamfund. Derfor er det vigtigt for os at involvere de nærmeste naboer og øvrige lokale aktører tidligt i udviklingsprocessen. Gennem en åben og tidlig dialog ønsker vi at fremme en transparent proces, hvor der skabes fælles forståelse og findes løsninger, som bedst muligt afspejler lokale interesser og behov. Som projektudvikler har vi naturligvis ikke samme indgående kendskab til området, som de mennesker, der bor og færdes der til dagligt. De lokales indsigt og erfaringer er derfor vigtige for os. Vi tror på, at et vellykket projekt skabes gennem en tæt, ærlig og respektfuld dialog med de mennesker, der er en del af området.

Green Wind vil kort tid efter indsendelsen af denne projektansøgning tage initiativ til en indledende dialog med lokalområdet. Vi vil besøge de nærmeste naboer (inden for seks gange vindmøllens totalhøjde⁷) med det formål at tage en snak om projektet, tilbyde mulighed for en personlig dialog og udlevere informationsmateriale. Hvor naboerne ikke er hjemme, vil materialet blive lagt i postkassen, således alle modtager samme information. I materialet og under besøgene vil vi gøre det

⁶ De sidste 10 år har landvindmøllerne inden for kommunegrænsen i gennemsnit produceret 93.864.904 kWh/år.

⁷ For at sikre, at de mest berørte naboer får tidlig information, vil vi i første omgang prioritere besøg hos de husstande, der ligger tættest på projektområdet. Dette valg er udelukkende et spørgsmål om praktisk rækkefølge og ikke et udtryk for, at andre skal udelukkes.

klart, at alle naboer – også dem, vi ikke besøger – altid er velkomne til at tage kontakt og indgå i en dialog om projektet. Formålet med den indledende dialog er ikke blot at informere, men også at lytte, indsamle input, forstå eventuelle lokale bekymringer og sammen med naboerne identificere muligheder og synergier mellem projektet og nærområdet.

Som led i den videre dialog ønsker vi at nedsætte en lokal dialoggruppe, udelukkende bestående af borgere fra lokalområdet. Gruppen vil være uafhængig og selv organisere sine møder efter behov. Dialoggruppen vil fungere som et forum, hvor lokale borgere kan udveksle erfaringer, drøfte projektet og formulere fælles perspektiver på projektets betydning for området. Green Wind deltager som udgangspunkt ikke fast i gruppens møder, men vi står naturligvis til rådighed og deltager gerne, når gruppen ønsker en direkte drøftelse med os om projektet. Vores ambition er at lytte aktivt og indgå i en åben dialog om de input, ønsker og bekymringer, der bliver rejst i gruppens regi – med det formål at indarbejde lokale perspektiver i den videre udvikling af projektet så vidt muligt.

For at lette adgangen til information om projektets fremdrift vil en projektside blive oprettet på vores hjemmeside under www.greenwind.dk/projekter/. Her vil alle relevante oplysninger om projektet fremgå samlet ét sted, og siden vil løbende blive opdateret. På den måde ønsker vi at skabe nem og fleksibel adgang til opdateret information.

Lokal involvering handler for Green Wind ikke kun om dialog med naboer og lodsejere, men også om at involvere lokale natur- og friluftorganisationer som Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Jægerforbund, Dansk Ornitologisk Forening og lignende. Disse aktører besidder værdifuld viden om de lokale naturforhold og repræsenterer væsentlige hensyn til natur, landskab og biodiversitet. Vi ønsker derfor aktivt at inddrage deres perspektiver i udviklingsprocessen, så projektet kan gennemføres med størst mulig respekt for både mennesker og natur i lokalsamfundet.

Lovbestemte VE-ordninger

Ved opstillingen af VE-anlæg bringes flere lovbestemte kompensationsordninger i spil i forbindelse med Energistyrelses ønske om at fremme udbygning af vedvarende energi i Danmark. Konkret udgøres disse af følgende: Grøn Pulje, VE-bonus-, værditabs- og salgsoptionsordningen.

Opstilleren af VE-anlæg er pålagt at indbetale et beløb pr. opstillet MW til **Grøn Pulje** i den kommune, hvor VE-anlægget opstilles. Et beløb der svarer til 313.000 kr. pr. MW ved landvindmøller. Hvis det antages, at Vindpark Allelev får den forventede effekt på 13,5 MW, vil projektet således tilføre cirka 4,2 mio. kr. til Grøn Pulje. Betaling af midlerne skal ske direkte fra opstiller til kommunen, og det er derved Norddjurs Kommune, som har ansvaret for at administrere midlerne, der kan anvendes bredt til forskellige kommunale tiltag. Det er dog hensigten, at midlerne fortrinsvist skal støtte projekter ansøgt af beboere i nærheden af VE-anlægget samt grønne tiltag i kommunen. De lokale, grønne projekter kunne for eksempel være:

- Opstartskapital til grønne projekter i Allelev og andre landsbyer i nærområdet

- Tiltag som fremmer det lokale fællesskab – for eksempel månedlige fællesspisninger
- Naturlegeplads for børn eller gangstier i lokalområdet
- Private varmepumper til boliger i lokalområdet
- Nye faciliteter til lokale foreninger eller renovering af eksisterende faciliteter

Ovenstående er Green Winds forslag til, hvilke lokale og grønne projekter Grøn Pulje kan støtte. Det forventes dog, at den lokale dialoggruppe med fordel kan bidrage med mere kvalificerede input til, hvad borgerne kan søge om midler til og på den måde sikre, at puljen kommer bedst muligt til gavn for lokalområdet.

Da midlerne i Grøn Pulje skal være uddelt inden for en frist på fem år, foreslår Green Wind, at indbetalingen sker i rater over en fireårig periode. En løbende ratebetaling giver kommunen større fleksibilitet i tilrettelæggelsen af udmøntningen grundet den længere tidsperiode. Samtidig giver det lokalsamfundet mulighed for gradvist at ansøge om støtte, efterhånden som behov og idéer opstår. Denne tilgang understøtter en mere dynamisk og behovsdrivet anvendelse af Grøn Pulje.

VE-bonusordningen giver beboere af husstande i nærheden af VE-anlæg mulighed for at modtage en årlig skattefri udbetaling. Denne udbetaling er man berettiget til, hvis ens husstand er beliggende inden for otte gange vindmøllens totalhøjde fra nærmeste vindmølle. Størrelsen af VE-bonussen afhænger af anlæggets elproduktion, som blandt andet afhænger af vejrforhold, samt markedsprisen for den producerede elektricitet. Denne VE-bonus er man, som nær husstand, berettiget til i hele VE-anlæggets levetid og fra første produceret kilowatt-time (kWh). VE-bonus udbetales skattefrit én gang årligt pr. husstand (bagudrettet med frist den 1. maj).

Ved en elpris på 40 øre pr. kWh kan alle husstande inden for den angivne afstand forvente at modtage en VE-bonus på cirka 5.500 kr. årligt – skattefrit.

Værditabsordningen giver ejere af beboelsesejendomme i nærheden af kommende VE-anlæg mulighed for at anmelde krav om værditab. Hvis man får tilkendt erstatning for værditabet, er det opstilleren af anlægget, der står for at betale erstatningen. Der er ingen geografisk grænse for, hvor tæt beboelsesejendommen skal være på anlægget for, at man er berettiget til erstatning. I princippet kan alle ejere af beboelsesejendomme søge erstatning, men for at få den tilkendt, skal værditabet overstige 1 % af beboelsesejendommens værdi. Ejere af beboelsesejendomme, som ligger helt eller delvist inden for en afstand af seks gange vindmøllens totalhøjde, kan anmelde kravet gratis. Ligger beboelsesejendommen uden for denne afstand skal ejeren sammen med anmeldelsen indbetale et gebyr på 4.000 kr., hvilket opkræves af Energistyrelsen. Hvis værditabet bliver tilkendt (dvs. et værditab på mere end 1 %) tilbagebetales gebyret på de 4.000 kr.

Salgsoptionsordningen giver ejere af beboelsesejendomme i nærheden af kommende VE-anlæg mulighed for at sælge deres ejendom til opstilleren. Ejere af beboelsesejendomme, som ligger helt eller delvist inden for en afstand af seks gange vindmøllens totalhøjde, har mulighed for at an-

melde krav om salgsoption. For at få kravet om salgsoption tilkendt, skal værditabet overstige 1 % af beboelsesejendommens værdi.

For at få indblik i tidligere afgørelser i henhold til værditabsordningen og salgsoptionsordningen, henvises der til Taksationsmyndighedens hjemmeside⁸.

Frivillige aftaler om værditab og salgsoption

Ud over de lovpligtige kompensationsordninger tilbyder Green Wind frivillige aftaler om værditab og salgsoption til nære naboer (som udgangspunkt inden for seks gange vindmøllens totalhøjde), for at give kommende naboer til projektet tidlig afklaring på deres fremtidige boligsituation. Aftalerne er juridisk bindende for Green Wind, hvorimod naboerne altid kan vælge at udtræde af aftalen og henholde sig til VE-lovens bestemmelser, jævnfør ovenstående kapitel.

Landskab og planmæssige udpegninger

Som led i projektansøgningen for Vindpark Allelev har følgende afsnit til formål at redegøre for de forhold i området, der har eller kan have betydning for projektets udformning. Dette omfatter en gennemgang af eksisterende bindinger, arealanvendelser, beskyttelsesinteresser samt øvrige relevante plan- og miljømæssige hensyn. På baggrund af tilgængelige data og gældende lovgivning er der foretaget en vurdering af områdets karakteristika. De følgende afsnit præsenterer de centrale forhold, der er identificeret, og beskriver hvordan disse indgår i planlægningen med henblik på at sikre en ansvarlig gennemførelse af projektet.

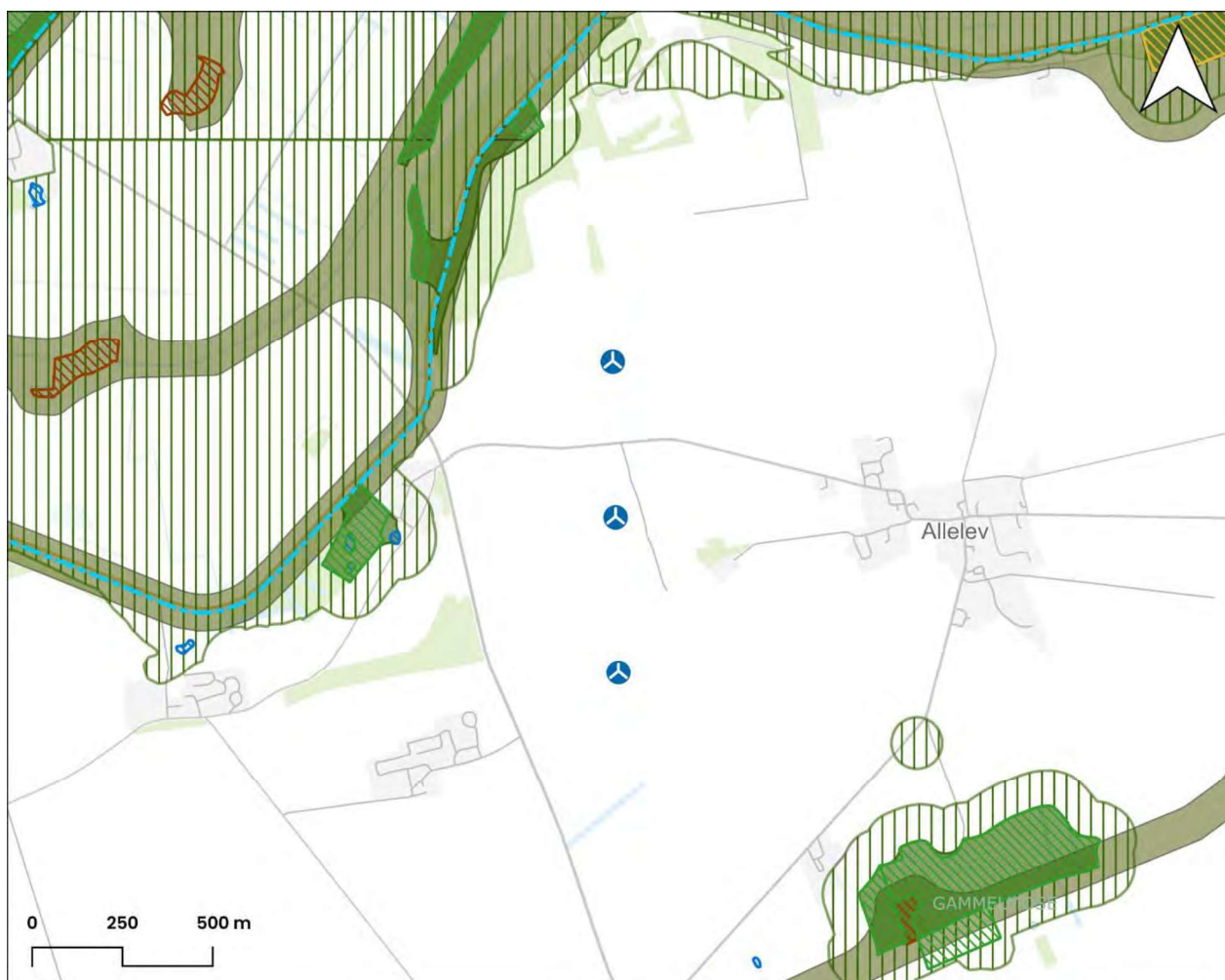
Grønt Danmarkskort

I planlægningen af vindmøller er det væsentligt at forholde sig til Grønt Danmarkskort for at sikre, at det tekniske anlæg ikke bliver en hindring for sammenhængen i det nationale naturnetværk.

Vindmøllerne ligger langt fra et Natura 2000-område. Det nærmeste Natura 2000-område (Natura 2000-område nr. 48, Stubbe Sø) er beliggende cirka 13 kilometer syd for projektområdet, hvorfor det vurderes, at projektet ikke påvirker Natura 2000-områdets naturtyper eller arter.

Cirka 450 meter fra nordligste vindmølle er et område udpeget som økologisk forbindelse og som område med naturbeskyttelsesinteresser. Der er ikke registreret beskyttet naturtyper efter naturbeskyttelseslovens § 3 i umiddelbar tilknytning til projektet, der vurderes derfor, at vindmøllerne ikke vil bidrage til tilstandscændringer af disse. Den geografiske fordeling af områdets naturdata fremgår af billede 7.

⁸ <https://www.taksationsmyndigheden.dk/afgoerelser>



Signaturforklaring

	Nye vindmøller		Økologiske forbindelser		Beskyttet eng
	Naturbeskyttelsesområder		Potentielle økologiske forbindelser		Beskyttet mose
	Potentielle naturbeskyttelsesområder		Beskyttet vandløb		Beskyttet overdrev
					Beskyttet sø

Billede 7: Naturdata i og omkring projektområdet.

Naturværdi (HNV)

HNV-skalaen er udviklet af Aarhus Universitet for Landbrugsstyrelsen og anvendes til at identificere landbrugsarealer med høj biodiversitetsværdi. På skalaen indikerer værdier fra 0 til 4 lav naturværdi, mens værdier fra 5 til 13 indikerer høj naturværdi.

Da projektområdet udelukkende berører arealer, som er præget af en HNV på 0-2, vurderes det samlede område for projektet at have begrænset biodiversitetsmæssig værdi i dets nuværende tilstand. Den geografiske fordeling af disse værdier fremgår af billede 8 nedenfor.



Signaturforklaring

 Nye vindmøller	 HNV = 0	 HNV = 2	 HNV = 4	 HNV = 6
	 HNV = 1	 HNV = 3	 HNV = 5	 HNV = 7

Billede 8: HNV i og omkring projektområdet.

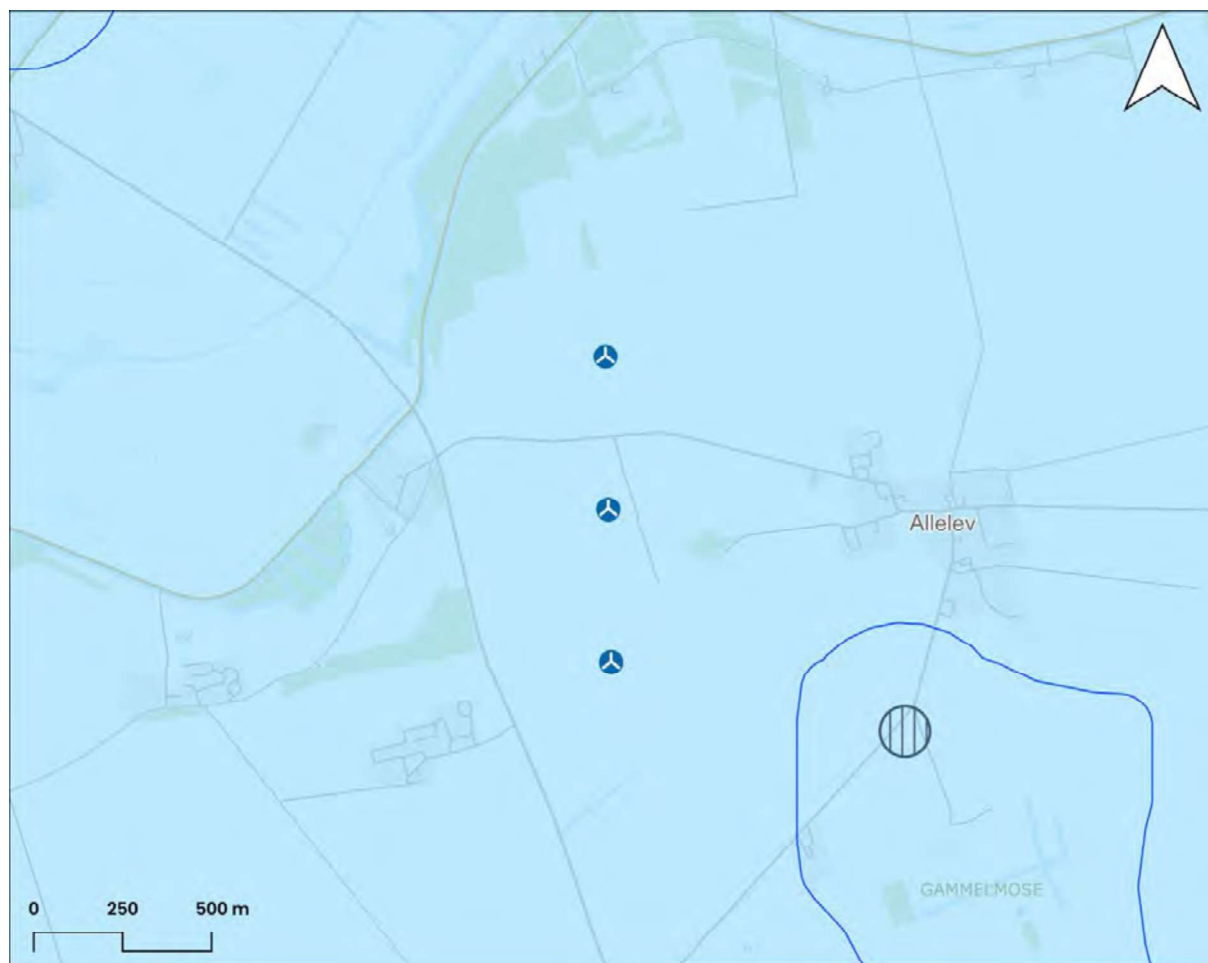
Landbrugsområde

Vindmøllerne er alle placeret inden for et område, der er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde. Da de eksisterende vindmøller, som skal erstattes, allerede er beliggende inden for denne udpegning, medfører udskiftningen ingen ændring af områdets landbrugsmæssige værdi eller anvendelse. Det areal, som vindmøllerne og tilhørende adgangsveje optager, er begrænset, hvorfor den omgivende jord fortsat vil kunne anvendes landbrugsmæssigt som hidtil.





Drikke- og grundvand

Projektområdet er beliggende inden for et område med almindelige drikkevandsinteresser (OD). Ifølge Miljøbeskyttelsesloven er der ikke særlige regler forbundet med placering af vindmøller i disse områder. Vindmøller vurderes generelt som anlæg med lav risiko for forurening af grundvandet, og det planlagte vindmølle anlæg forventes derfor ikke at udgøre nogen trussel mod

drikke- og grundvand. Projektet vil desuden ikke komme i berøring med drikkevandsboringer til almen vandforsyning, da det ligger uden for indvindingsoplande. Disse forhold fremgår af billede 9.



Signaturforklaring

- | | |
|--|--|
|  Nye vindmøller |  Områder med drikkevandsinteresser (OD) |
|  Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) |  Indvindingsoplande uden for OSD |

Billede 9: Drikke- og grundvand i og omkring projektområdet.

Kulturarv samt bygge- og beskyttelseslinjer











De to nordligste vindmøller er placeret i udkanten af et område, der er udpeget som både bevaringsværdigt landskab (Fævejle Herregårdslandskab) og værdifuldt kulturmiljø (Fævejle 707-05-10). Da de nye vindmøller opstilles i udkanten af udpegningen og erstatter eksisterende vindmøller, vurderes projektet ikke at medføre en væsentlig ændring af områdets naturmæssige, kulturhistoriske eller rekreative landskabsværdier. Ikke langt fra projektområdet findes den tørlagte sø, Kolindsund. Dette område er udpeget som et værdifuldt geologisk område samt bevaringsværdigt landskab. Da vindmøllerne er placeret med en afstand på knap 500 meter fra den tidligere sø, vurderes vindmøllerne ikke at forhindre eventuelle fremtidige planer om genopretning af søen. Pro-

jektet ligger uden for sø- og åbeskyttelseslinjer. Af billede 10 nedenfor fremgår disse udpegninger i forhold til projektområdet.

Nær projektområdet er der registreret en rundhøj (250 m fra nordligste vindmølle) samt sten- og jorddiger, som henholdsvis er fredet og beskyttet i henhold til Museumslovens § 29 e og § 29 a (lovbekendtgørelse nr. 358 af 8. april 2014). Disse forhold fremgår ligeledes af billede 10. Green Wind vil naturligvis respektere de nødvendige afstande til de beskyttede diger for at sikre deres fysiske udstrækning samt overholde beskyttelseslinjen omkring det fredede fortidsminde.



Signaturforklaring

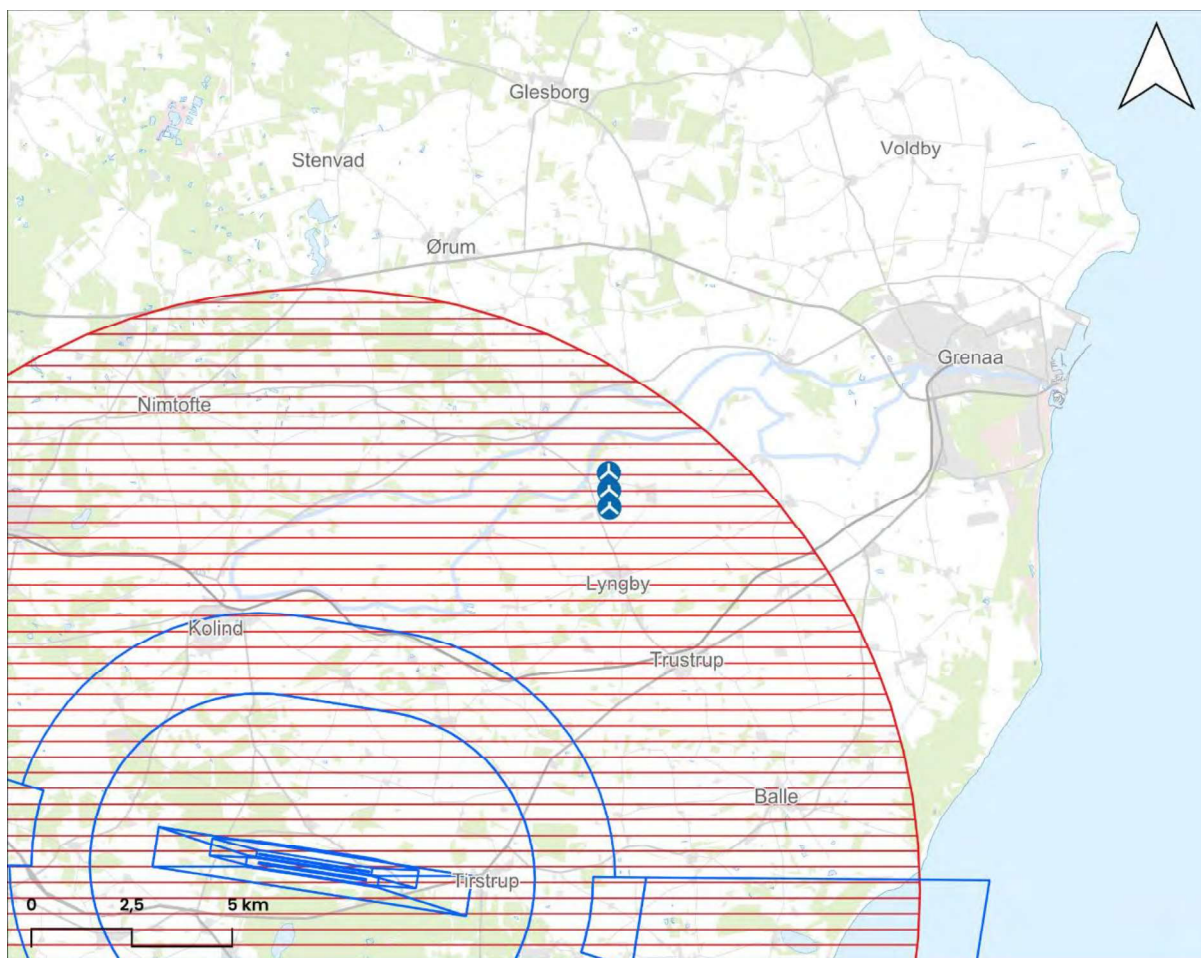
- | | | |
|--|---|---|
|  Nye vindmøller |  Bevaringsværdigt landskab |  Beskyttede sten- og jorddiger |
|  Vindmøller til nedtagning |  Geologisk bevaringsværdi |  Sø- og åbeskyttelseslinjer |
|  Fredet fortidsminde |  Værdifuldt kulturmiljø |  Skovbyggelinjer |
|  Fortidsminde beskyttelseslinje | | |

Billede 10: Kulturarv samt bygge- og beskyttelseslinjer i og omkring projektområdet.

Luffart

Projektområdet er beliggende inden for den gældende respektafstand på 15 kilometer fra Aarhus Lufthavn, men uden for lufthavnens indflyvningsplaner. De nævnte forhold fremgår af billede 11 ne-

denfor. I overensstemmelse med gældende regler har Green Wind rettet henvendelse til lufthavnen. Endelig afklaring foreligger endnu ikke, men vi arbejder fortsat på sagen og vil naturligvis sikre, at eventuelle krav fra lufthavnen imødekommes. Vindmøllerne vil desuden følge gældende regler vedrørende farveafmærkning, hindringslys samt sigtbarhedsmålere jævnfør "Vejledning til BL 3-11: Bestemmelser om Luftfartsafmærkning af vindmøller".



Signaturforklaring

-  Nye vindmøller
-  Respektafstandszone (15 km)
-  Indflyvningsplaner

Billede 11: Luftfart omkring projektområdet.

Telekædeforbindelse

I nærheden af vindmøllerne er der placeret en telemast, ejet af Hi3G Denmark, cirka 90 meter øst for den midterste vindmølle. Green Wind har været i dialog med teleselskabet vedrørende kædeforbindelsen, som ser ud til at løbe mellem de to nordligste vindmøller. På baggrund af denne vurdering forventer vi ikke, at de nye vindmøller vil give anledning til forstyrrelser i telekædeforbindelsen. Skulle der mod forventning opstå udfordringer, er Green Wind naturligvis åbne over for, at teleselskabet eventuel kan opsætte deres sendere på et af mølletårnene, med udgifterne forbundet hermed dækket af os.

Hvem er Green Wind?

Hos Green Wind arbejder vi hver dag for at skabe vedvarende energianlæg, der gavner både miljø og lokalsamfund. Siden 2005 har vi med base i Egå udviklet vindmølleprojekter i Danmark, og i de seneste år har vi udvidet med hybridprojekter, hvor vind-, sol- og batteriteknologi kombineres i ét samlet anlæg, for at levere grøn strøm, når behovet er størst.

Vi tror på, at vedvarende energi er nøglen til en grøn fremtid. Derfor er vores mål at sikre en effektiv udnyttelse af de ressourcer, som naturen giver os – og gøre en forskel for fremtidige generationer. Med vores placering i det østjyske er vi tæt på mange af de projekter og mennesker, vi arbejder sammen med. Vi lægger stor vægt på at forstå og imødekomme lokale behov gennem tæt samarbejde med lokale lodsejere, naboer, kommuner og andre lokale aktører.

Green Wind beskæftiger i alt 15 medarbejdere og er en del af greenwind-gruppen.

Vores tilgang til VE-projekter

Lokal involvering



Vi mener, at VE-projekter bør udvikles i harmoni med de lokalsamfund, hvor projekterne realiseres. Derfor lægger vi stor vægt på dialog med naboer og lokale interessenter. Vi inviterer til møder og samtaler for at lytte til lokale behov og bekymringer, så vi kan tage disse input med i designet og rammerne for projekterne.

Åbenhed og transparens



Vi ved, hvor vigtigt det er, at der er tillid omkring vores projekter. Derfor gør vi os umage for at være åbne og ærlige i vores arbejde. Vi sørger for at dele information løbende, så alle – både borgere og andre lokale interessenter – kan følge med og forstå, hvad der sker, og hvorfor vi træffer de beslutninger, som vi gør.

Sund fornuft



For os er det sund fornuft at skabe VE-anlæg, der giver de bedste forudsætninger for fremtidige generationer. Vi går til opgaven med en praktisk tilgang og tager højde for lokale forhold, så vi sikrer, at vores projekter er bæredygtige på alle niveauer. Det handler om at finde den rette balance mellem grøn omstilling og hensynet til landskab, naboer og lokalsamfundets udvikling.

Kontaktinformationer

Projektudvikler
Green Wind A/S
Egå Havvej 21
8250 Egå
+45 8622 6200
www.greenwind.dk

Kontaktpersoner
Planlægger
Mathilde Bonde
+45 2151 1803
mathilde.bonde@greenwind.dk

Projektudvikler
Kevin Skov Petersen
+45 3024 7129
kevin.skov.petersen@greenwind.dk

Green Wind håber på en positiv tilgang til projektbeskrivelsen. Vi glæder os til muligheden for et fremtidigt samarbejde med Norddjurs Kommune og Lokalsamfundet i og omkring Allelev.