

Ansøgningskema til større lokalplanpligtige VE-anlæg i det åbne land - Hovedvejen 16, Mastrup, 8500 Grenaa

Generel projektbeskrivelse

<p>1. Projekt ejer Angiv hvem der er ejer af projektet.</p>	<p>Angiv svaret herunder: Nordisk Vind Aps</p>
<p>2. Vedhæft projektbeskrivelse Projektbeskrivelsen skal give et samlet overblik over projektet, herunder projektets udformning, delelementer, omfang, tilpasning til området og evt. tidsplan og proces for borgerinddragelse.</p>	<p>Vedhæft fil i ansøgningen og angiv her navn på den vedhæftede fil:</p> <p>Projektet omfatter opstilling af én vindmølle med en nominel effekt på 3,45-4,5-6,2 MW. Formålet er at bidrage til den grønne omstilling ved produktion af vedvarende elektricitet baseret på vindenergi.</p> <p>Her er navnene på skygge-, støj- og synlighedsrapporterne for vindmøllerne på 3,45 MW, 4,5 MW og 6,2 MW:</p> <p>3.45 MW vindmølle: DECIBEL_3.45mw.pdf SHADOW_3.45mw.pdf ZVI_3.45mw.pdf</p> <p>4.5 MW vindmølle: DECIBEL_4.5mw.pdf SHADOW_4.5mw.pdf ZVI_4.5mw.pdf</p>

Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

	6.2 MW vindmølle: DECIBEL_6.2mw.pdf SHADOW_6.2mw.pdf ZVI_6.2mw.pdf
<p>3. Vedlæg evt. visualiseringer af projektet Her kan vedhæftes evt. skitser til visualiseringer af projekter. Relevante kort over projektet kan vedhæftes senere i ansøgningen.</p>	<p>Vedhæft fil i ansøgningen og angiv her navn på den vedhæftede fil:</p> <p>Her er navnene på visualisering rapporterne for vindmøllerne: VISUAL_3.45mw.pdf VISUAL_4.5mw.pdf VISUAL_6.2mw.pdf</p>

Fakta om projektet

<p>4. Matrikler Angiv samtlige matrikelnumre inden for projektafgrænsningen.</p>	Angiv svaret herunder: 3l 940655, 3c 940655
<p>5. Går projektet på tværs af kommunegrænser, og er projektet i så fald ansøgt i nabokommunen? Angiv om projektet går på tværs af kommunegrænser, om der er ansøgt i nabokommunen og i så fald hvilken kommune. Angiv sagsnummer om muligt.</p>	Angiv svaret herunder: Nej
<p>6. Kort over projektområde Vedhæft kort over projektområdet, der angiver placering af anlægget. Kortet bør omfatte byggefeltet for solpaneler, step-up transformere, batterianlæg mv. Hvis der indgår vindmøller, skal vindmølleplaceringer fremgå af kortmaterialet. Det gælder også placeringen af vindmøller, der planlægges nedtaget.</p>	<p>Vedhæft kort samt shape-filer af afgrænsning og byggefeltet.</p> <p>På nuværende tidspunkt kan vi kun fremlægge placeringen af vindmøllen, hvilket fremgår af det vedhæftede kort "Kort_vindmølleplacering.png". Øvrige anlægselementer, herunder eventuelle byggefeltet, transformere og</p>

Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

	batterianlæg, er endnu ikke endeligt fastlagt. Når den endelige projektudformning foreligger, vil et opdateret kort blive fremsendt til kommunen.
<p>7. Forventede adgangsveje i anlægsfasen Vedhæft en oversigt over forventede adgangsveje til projektområdet i anlægsfasen.</p>	<p>Vedhæft fil(er)</p> <p>Tilføj eventuelt bemærkninger herunder:</p> <p>Adgangsvejene til vindmølleområdet er endnu ikke endeligt fastlagt. De vil blive etableret, når vi har en større sikkerhed for, at projektet kan opnå den nødvendige tilladelse. Når placeringen af adgangsvejene er besluttet, vil en opdateret oversigt blive fremsendt til kommunen.</p>
<p>8. Er der rådgiver på projektet? Angiv om der er rådgiver tilknyttet, og hvis ja angiv data på rådgiver.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p>Hvis ja, angiv data på rådgiver:</p>
<p>9. Vælg projekttype</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Solcelleanlæg</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> B. Vindmøller</p> <p><input type="checkbox"/> C. Batterianlæg</p> <p><input type="checkbox"/> D. Hybridanlæg</p> <p><input type="checkbox"/> Sol</p>

	<input type="checkbox"/> Vind <input type="checkbox"/> Batterianlæg
Hvis projekttypen er A (sol) eller D (hybrid), angiv følgende oplysninger for solceller:	
10. Solcelleanlæggets og projektets størrelse (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning, vejarealer m.v. = bruttoareal)	Angiv størrelsen i hektar:
11. Højde på solcelleanlægget	Angiv højde på solcelleanlægget målt fra terræn i meter:
12. Type af solcelleanlæg	<input type="checkbox"/> A. Faste <input type="checkbox"/> B. Drejelige <input type="checkbox"/> C. Kombination
13. Forventet årlige elproduktion fra solcelleanlægget	Angiv i MWh:
14. Solcelleanlæggets samlede kapacitet	Angiv i MW:
15. Er der planer om at gennemføre en frivillig VVM?	Angiv, om der ønskes en frivillig VVM: <input type="checkbox"/> Ja - der planlægges efter frivillig VVM <input type="checkbox"/> Nej - der ønskes screening for VVM fra kommunen
Hvis projektet er B (vind) eller D (hybrid), angiv følgende oplysninger for vindmøller:	
16. Antal vindmøller	Angiv antal: 1
17. Vindmøllernes totalhøjde	Angiv vindmøllernes: Totalhøjde: 150-179.5-200 Rotordiameter: 136-163-162 Vindmølletype: Vestas
18. Forventet årlige elproduktion fra vindmøllerne	Angiv værdi i MWh: 16000-22000-29000
19. Vindmøllernes samlede kapacitet	Angiv i MW: 3.45-4.5-6.2

Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>20. Fjernes der vindmøller med projektet?</p>	<p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nej</p> <p>Hvis ja, angiv da, hvor mange møller, der fjernes:</p> <p>Hvis ja, vedhæft også indgåede aftaler om nedtagning af møller.</p>
<p>Hvis projektet er et hybridanlæg med batteri(er):</p>	
<p>21. Forventede samlede effekt</p>	<p>Angiv i MW:</p>
<p>22. Forventede samlede lagerkapacitet</p>	<p>Angiv i MWh:</p>

Ejerforhold

<p>Hvis projektet er et hybridanlæg med batteri(er):</p>	
<p>23. Er der givet fuldmagt fra ejere?</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Ja</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> B. Nej</p> <p>Hvis ja, vedlægges dokumentation fra grundejere med fuldmagt til at forestå udarbejdelsen af lokalplan.</p> <p>Der er ikke fuldmagt fra ejerne, men ejendommen er til salg, og den vil blive købt, hvis vi får tilladelse til at fortsætte med projektet.</p>
<p>24. Er der underskrevet lodsejeraftaler?</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Ja</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> B. Nej</p>

	Hvis ja, angiv da hvor stor en del af det ansøgte areal, der foreligger lodsejeraftaler på:
--	---

Nabohensyn

<p>25. Hvor meget forventes udbetalt gennem VE-bonusordningen til naboer fordelt på antal ejendomme?</p>	<p>Angiv her, hvor mange midler som forventes udbetalt via VE-bonusordning, fordelt på antal ejendomme:</p> <p>For 3,45 MW-møllen er der 40 ejendomme inden for en afstand svarende til otte gange møllehøjden. Den samlede elproduktion antages til 16.000 MWh/år. VE-bonusordningen udgør 1,5 % af værdien af den producerede el.</p> <p>Beregning: $(16.000 \text{ MWh} \times 1,5 \%) / 40 \text{ ejendomme} = 6 \text{ MWh per ejendom}$ $6 \text{ MWh} \times 500 \text{ kr/MWh} = \text{ca. } 3.000 \text{ kr per ejendom per år}$</p> <p>For 4.5 MW-møllen er der 70 ejendomme inden for en afstand svarende til otte gange møllehøjden. Den samlede elproduktion antages til 22.000 MWh/år. VE-bonusordningen udgør 1,5 % af værdien af den producerede el.</p> <p>Beregning:</p>
--	--

Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

	<p>$(22.000 \text{ MWh} \times 1,5 \%) / 70$ ejendomme = 4.71 MWh per ejendom $4.71 \text{ MWh} \times 500 \text{ kr/MWh} =$ ca. 2360 kr per ejendom per år</p> <p>For 6.2 MW-møllen er der 77 ejendomme inden for en afstand svarende til otte gange møllehøjden. Den samlede elproduktion antages til 29.000 MWh/år. VE-bonusordningen udgør 1,5 % af værdien af den producerede el.</p> <p>Beregning: $(29.000 \text{ MWh} \times 1,5 \%) / 77$ ejendomme = 5.65 MWh per ejendom $5.65 \text{ MWh} \times 500 \text{ kr/MWh} =$ ca. 2825 kr per ejendom per år</p>
<p>26. Planlægges det at nedlægge boliger?</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Ja</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> B. Nej</p> <p>Hvis ja, angiv hvor mange boliger, som skal nedlægges. Hvis ja, vedhæft da også på et kort, der viser boliger, og angiv adresser og matrikler nedenfor:</p>
<p>For solcelleanlæg, angiv følgende:</p>	
<p>27. Afstand til nærmeste blivende bolig</p>	<p>Angiv afstanden målt fra det første solcellepanel til nærmeste fritliggende bolig.</p> <p>Angiv i meter:</p>

28. Hvor mange boliger ligger nærmere 200 meter til anlægget	Angiv antal boliger inden for en 200 meters bufferzone fra første solcellepanel:
For vindmøller, angiv følgende:	
29. Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4x vindmøllehøjden.	Angiv antal boliger: 4 boliger for 150 m 15 boliger for 180 m 19 boliger for 200 m
30. Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6x vindmøllehøjden?	Angiv antal boliger: 22 boliger for 150 m 31 boliger for 180 m 40 boliger for 200 m

Kommuneplan 2025's retningslinjer for VE-anlæg

31. Hvordan forholder projektet sig til Kommuneplanen 2025's retningslinjer, som angivet nedenfor.	Projektet forholder sig til Kommuneplan 2025's retningslinjer vedrørende planlægning og etablering af vindmøller på følgende måde: Inden for projektets rammer planlægges opstilling af én ny vindmølle. Der er udarbejdet de nødvendige miljø- og planlægningsmæssige vurderinger. Se vedlagte rapporter og redegørelser for yderligere dokumentation.
For solcelleanlæg angiv følgende:	
32. Lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land skal som udgangspunkt placeres: A. i en afstand af minimum 150 m fra landsbyer, sommerhusområder og kolonihaveområder.	Angiv svar nedenfor: <input type="checkbox"/> A.

Ansøgningskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

<p>B. i en afstand af minimum 150 m fra boliger, hvis der planlægges for opstilling af solceller på én side af beboelsen. En bolig forstås som en bygning, der er registreret til beboelse i Bygnings- og Boligregistret.</p> <p>C. i en afstand af minimum 300 m fra boliger, hvis der planlægges for opstilling af solceller på to sider af beboelsen eller på yderligere én side af beboelsen, jf. retningslinje 2b. En bolig forstås som en bygning, der er registreret til beboelse i Bygnings- og Boligregistret.</p> <p>D. i en afstand af minimum 750 m fra boliger, hvis der planlægges for opstilling af solceller på tre eller flere sider af beboelsen eller på yderligere én eller flere sider af beboelsen, jf. retningslinje 2c. En bolig forstås som en bygning, der er registreret til beboelse i Bygnings- og Boligregistret.</p>	<p><input type="checkbox"/> B.</p> <p><input type="checkbox"/> C.</p> <p><input type="checkbox"/> D.</p> <p>Hvis en af ovenstående krydses af, vedhæft da gerne et kort der viser forholdene, herunder angiver afstand(e) med tilhørende beskrivelse.</p>
<p>33. Afskærmende beplantning bør som udgangspunkt etableres, hvis solcelleanlæg placeres i nærheden af boliger, medmindre f.eks. andre bygninger, terrænforhold eller eksisterende skov udgør en permanent visuel barriere, eller der er indgået aftale om opkøb med henblik på nedlæggelse af sådanne beboelse.</p> <p>Beskriv, hvordan den afskærmende beplantning planlægges udformet og hvordan den fremadrettet skal plejes bl.a. bredde, arter, plejemetoder, overvågning, nyplantning, midlertidig hegning mv.</p>	<p>Angiv svar nedenfor eller vedhæft beskrivelse.</p>
<p>34. I planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land, skal muligheden for multifunktionel anvendelse som udgangspunkt vurderes.</p> <p>Beskriv hvordan projektet forholder sig til multifunktionel anvendelse.</p>	<p>Angiv svar nedenfor, eller vedhæft beskrivelse.</p>
<p>35. I planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land, skal muligheden for offentlighedens adgang til den omgivende natur som udgangspunkt vurderes.</p> <p>Beskriv hvordan projektet forholder sig til offentlighedens adgang til den omgivende natur.</p>	<p>Angiv svar nedenfor, eller vedhæft beskrivelse.</p>

Natur og landskab

<p>36. Er projektets areal omfattet af nationale interesser, NATURA 2000, beskyttet natur og bygge- og beskyttelseslinjer?</p>	<p>Angiv herunder hvordan projektet forholder sig til bindingerne og vedhæft (GIS-)kort med binding(er) og projektafgrænsning</p>
---	---

36.1 Særligt værdifuldt landbrugsområde	Ja
36.2 Risikovirkksomheder	Nej, så vidt vi ved.
36.3 Naturbeskyttelsesområde	Nej
36.4 Økologiske forbindelser	Nej
36.5 Lavbundsarealer	Nej
36.6 Grundvand, herunder <ul style="list-style-type: none"> • Boringsnære beskyttelsesområde • Drikkevandsinteresser • Indvindingsoplande indenfor OSD • Indvindingsoplande udenfor OSD x 	Boringsnære beskyttelsesområde = Nej Drikkevandsinteresser = Ja Indvindingsoplande indenfor OSD = Nej, så vidt vi ved. Indvindingsoplande udenfor OSD = Nej
36.7 Oversvømmelse og erosion	Nej, så vidt vi ved.
36.8 Beskyttet natur og NATURA 2000, herunder <ul style="list-style-type: none"> • 53 naturområder • Bilag IV-arter • NATURA 2000 fuglebeskyttelse • NATURA 2000 habitatsområder • Kollisionsrisiko fly og fugle 	Nej
36.9 Skovrejsning	Ja der er i et vedtaget ønsket Skovrejsningsområde,
36.10 Bevaringsværdigt landskab	Ja
36.11 Kystnærhedszonen	Nej
36.12 Specifik geologisk bevaringsværdi	Nej, så vidt vi ved.
36.13 Værdifuldt kulturmiljø	Nej
36.14 Kirkebyggelinje	Nej
36.15 Fredninger	Nej, så vidt vi ved.
36.16 Fredskov	Nej
36.17 Beskyttede sten- og jorddiger	Nej
36.18 Luftfartsanlæg, respektafstande	Nej
36.19 Fortidsminde beskyttelseslinjer	Nej, så vidt vi ved.
36.20 Kirkebyggelinje	Nej
36.21 Skovbyggelinje	Nej
36.22 Strandbeskyttelseslinje	Nej
36.23 Søbeskyttelseslinje	Nej
36.24 Åbeskyttelseslinje	Nej
37. Påvirker VE-anlægget tilgængelighed til/i området? Angiv, hvis der skal nedlægges stier, veje eller anden vejinfrastruktur i forbindelse med projektet. Ligeledes kan der angives, hvis der etableres nye veje, stier mv. i området.	Angiv dit svar herunder: Nej

Ansøgningsskemaet tager udgangspunkt i en skabelon for den gode VE-ansøgning, som er udarbejdet af en delgruppe under NEKST-arbejdsgruppen *Mere sol og vind på land*.

38. Andet?	Nej
For solceller- eller hybridanlæg, angiv følgende:	
39. Hvordan sikres det vilde dyreliv fortsat adgang til anlæggets område, når/hvis solcelleanlægget indhegnes? Indsæt beskrivelse af, hvordan det vilde dyreliv fortsat er sikret adgang, fx gennem spredningsveje for dyr og planter.	Angiv dit svar herunder:
For vindmøller- eller hybridanlæg, angiv følgende:	
40. Er der andre vindmøllegrupper indenfor en afstand af 28 gange totalhøjden. Hvis ja, godtgør da den landskabelige påvirkning af anlægget under ét kan anses for ubetænkelig, eller eksisterende møller indenfor 28 gange totalhøjden nedtages inden projektet realiseres eller tages ud af drift inden for en kortere årrække, og kommunalbestyrelsen har vurderet at de ikke vil kunne udskiftes.	Angiv dit svar herunder: Ingen påvirkning - se vedhæftede miljørapporter. Der er tre Vestas-vindmøller på 600 kW hver, beliggende ca. 2,3 km fra placeringen af den nye vindmølle.

Elnettet

41. Er der taget kontakt til transmissions-eller distributionsselskab om mulighederne for tilslutning? Angiv status på dialogen, herunder om der er har været dialog om det videre forløb for at afsøge nettilslutningsmuligheder.	<input type="checkbox"/> A. Ja, transmissions-selskab <input checked="" type="checkbox"/> B. Ja, distributionsselskab <input type="checkbox"/> C. Nej, anden aftager strømmen Hvis A eller B, angiv da hvilket netselskab, kontaktperson i netselskabet, forventet nettilslutningstidspunkt og hvor langt i forløbet om nettilslutning, projektet er:
--	--

	<p>Der er taget kontakt til distributionsselskabet KONSTANT Net A/S. Kontaktperson: Mathias Jørgensen. Den forventede nettilslutningstid er ca. 9 måneder fra underskrevet nettilslutningsaftale (NTA). Projektet er i opstartfasen, hvor KONSTANT Net har bekræftet modtagelse af forespørgslen og tilbudt at igangsætte screening af projektet efter modtagelse af kontaktoplysninger og projektdata.</p>
<p>42. Forventes der på nuværende tidspunkt at skulle udbygges med transformestation eller anden elinfrastruktur? Angiv om projektet forventes at kræve udbygning/ombygning med transformestation eller anden infrastruktur, fx direkte linjer. Vedhæft evt. kort over forventet placering af anlæggene, hvis der etableres som del af projektet og vedhæft evt. screeningsrapport, hvis det forventes etableret af netselskabet.</p>	<p><input type="checkbox"/> A. Ja</p> <p><input type="checkbox"/> B. Nej</p> <p>Det er på nuværende tidspunkt ikke afklaret, om projektet vil kræve udbygning eller ombygning med transformestation eller anden elinfrastruktur.</p>
<p>43. Forventes der at skulle udbygges med teknikhus, lynafleder mm.?</p>	<p>Angiv om projektet inkluderer udbygning med teknikhus:</p> <p><input type="checkbox"/> A. Ja</p> <p><input type="checkbox"/> B. Nej</p> <p>Hvis ja, vedhæft kort (GISfil) over forventet placering af anlægget, og beskriv størrelsen og højden:</p>

	<p>Det er på nuværende tidspunkt ikke afklaret, om projektet vil kræve udbygning med teknikhus, lynafleder eller lignende anlæg.</p>
--	--

Omgivende samfund

<p>44. Hvor mange midler forventes indbetalt til Grøn Pulje?</p>	<p>Der forventes at blive indbetalt:</p> <p>for 3.45mw: $313.000 * 3.45 = 1.079.850$ kr til den grønne pulje.</p> <p>for 4.5mw: $313.000 * 4.5 = 1.408.500$ kr til den grønne pulje.</p> <p>for 6.2mw: $313.000 * 6.2 = 1.940.600$ kr til den grønne pulje.</p>
<p>45. Beskriv, hvilken dialog I som opstillere har haft med lodsejere og lokalsamfund ind til nu og hvordan, I definerer lokalsamfundet Her angives, om der har været dialog med lodsejere, naboer og lokalsamfund ind til nu, og om der er konkrete tilkendegivelser fra naboerne, der beskriver den lokale holdning til projektet.</p>	<p>Indtil videre har der ikke været en direkte dialog med lokalsamfundet. Vi planlægger dog at indlede en konstruktiv dialog med naboer og lokalsamfundet på et tidspunkt, hvor projektets rammer er mere afklarede, så vi kan inddrage lokale perspektiver og holdninger på en meningsfuld måde.</p>
<p>46. Beskriv jeres forventninger til fremtidig dialog med lokalsamfundet</p>	<p>Vi har endnu ikke udarbejdet en konkret plan for dialogen med lokalsamfundet, da</p>

<p>Her angives, hvad planer for fremtidig dialog og inddragelse af lokalsamfund i projektet er. Er der fx planer om at afholde workshops, borgermøder eller lignende med lokalsamfundet.</p>	<p>projektet stadig befinder sig på et tidligt stadie. Når projektets muligheder bliver mere klare, vil vi udvikle en plan for, hvordan lokalbefolkningen kan inddrages, og vi vil sikre, at alle nødvendige krav overholdes. Vi vil løbende opdatere lokalbefolkningen og give alle relevante oplysninger om projektet. så alle interesserede har et klart billede af, hvad projektet indebærer.</p>
<p>47. Er der indtænkt rekreative tiltag eller anden tiltag af bred offentlig interesse i forbindelse med anlægget, og sikres der en rimelig fordeling af goder og byrder mellem forskellige lokalsamfund og nærmeste naboer i tilknytning til projektet? Beskriv hvis der fx er indtænkt mulighed for stisystemer, shelters, rideruter eller andre rekreative tiltag mv. ved VE-anlægget.</p>	<p>Angiv svaret herunder: Nej</p>

(56.446536° N, 10.749993° E)



Kastbjergvej

Hovedvejen

500m