

OVERSIGT

bymæssig kontekst



Signaturforklaring:



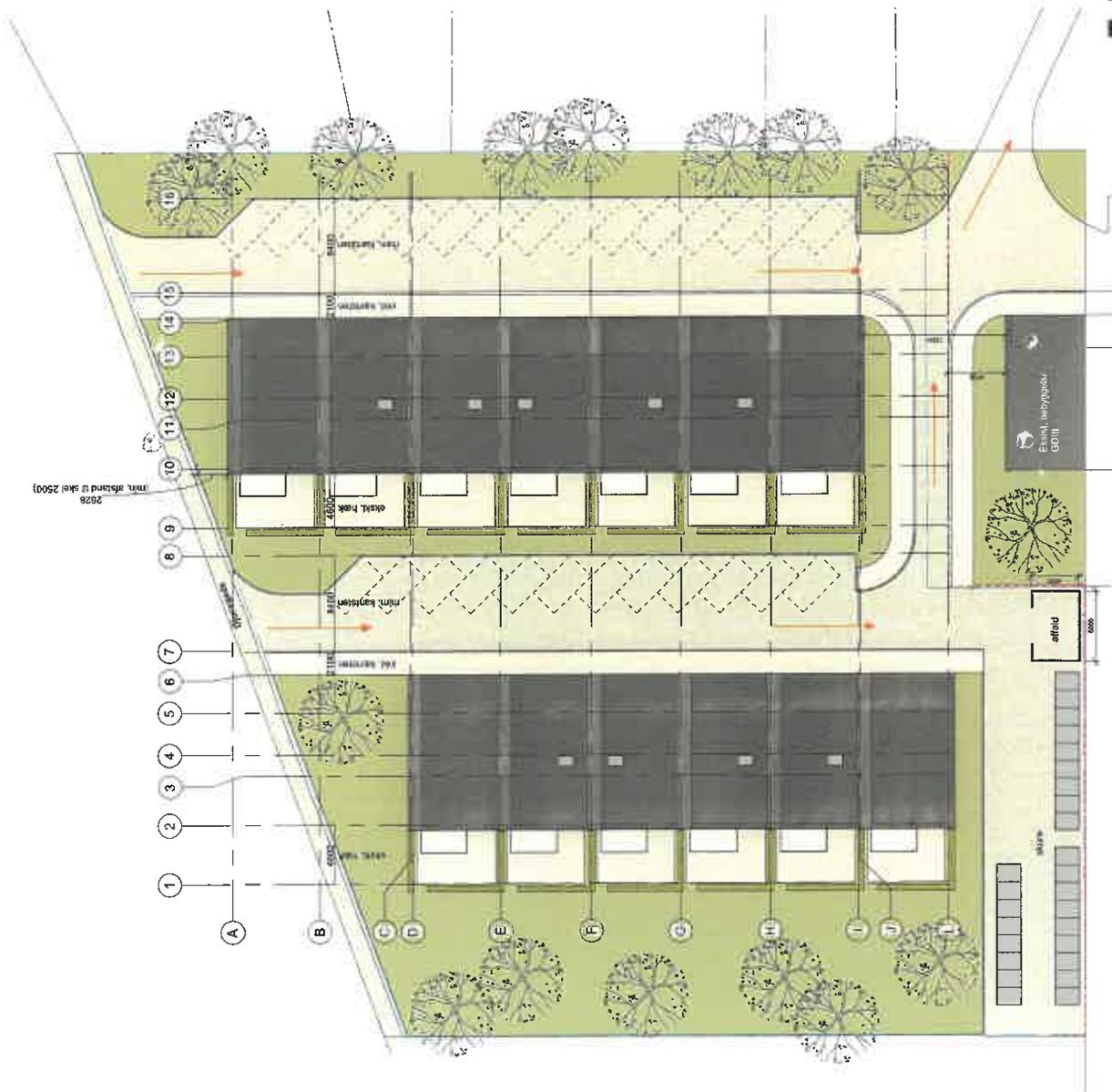
Noder:
 Alle koter er relative
 Alle mål er i millimeter
 Der må ikke måles på tegningen

- BBR oplysninger:**
 Anvendelseskode: 171
 Anvendelseskategori: Grenaa Markjorder
 Løslaplan: 4.887 m²
 Ejerlev: 2
 Matrikelareal / grundareal: 2.276,02
 Bygget areal: 2
 Areal engang: 2.276,02
 Samlet bygningensareal: 2.276,02

Tal:
 - / - (100% s - %)
 - / - (100% s - %)
 - / - (100% s - %)

Projekt specifikke noter:

Alle døre etableres med niveaufri adgang
 Bepaling (træs, hæk og græs) af bygherrens krav skal laves med græs, belægtes med hæk eller træer skal afleveres med 400 mm mudfl overfladen.



ARKIKON

Fomasvej 9 · Grenaa
 Reberhøvej 10 · Randers
 info@arkikon.dk
 +45 86 32 78 44

23.092 GDIV, 26 nye boliger

Boligselskabet B45
 Engdalen 2
 8500 Grenaa

Dato: 2025.10.31
 Udf./Kontr.: URK
 Målestok: 1:400

0 Overstegtsplan

Situationsplan

Tegn. nr.:

Skitseforslag

Tegn. nr.:

A10-100

Signaturforklaring:

- Betonelement, bagvæg, isolering, konkret/academi/akabobeholding
- Betonelement
- Levæg
- Betonsøjle / ramme
- Flisebelægning privatbøtter

Noter:

Alle koter er relative
Alle mål er i millimeter
Der må ikke måles på tegningen

Der etableres niveaufri-udgang baglæns yderdøre iht. BR18 §51 stk. 3 og §52

Projekt specifikke noter:



ARKIKON

Fornæsvej 9 - Grenaa
Rønbanevej 10 - Randers
info@arkikon.dk
+45 86 32 78 44

23.092 GDIV, 26 nye boliger

Boligselskabet B45
Engdalen 2
8500 Grenaa

1 Plantegning
Stueetage

Tegn. nr.:

Skitseforslag

Dato.: 2025.10.31
URK
Målestok: 1:250

A10-100

Signaturforklaring:

- Betonlement, begrav, isolering, købt facadebeklædning
- Betonlement
- Løstveg
- Betonrælle / ramme
- Flisebelægning privatzone

Noter:

Alle kote er relative
 Alle mål er i millimeter
 Der må ikke måles på tegningen
 Der er allerede niveau-løst adgang boligernes yderværelse iht. BR18 §51 stk. 3 og §52

Projekt specifikke noter:



23.092 GDIV, 26 nye boliger

Boligselskabet B45
 Engdalen 2
 8500 Grenaa

Dato: 2025.10.31
 Udf./Konr.: URK
 Målestok: 1:100

Formasvej 9 · Grenaa
 Rørbænevej 10 · Randers
 info@arkikon.dk
 +45 86 32 78 44

Stueplan, zoom på lejligheder

Skitseforslag

Tegn. nr.:
A10-101



23.092 GDIV, 26 nye boliger

Boligselskabet B45
Engdalen 2
8500 Grenaa

Dato.: 2025.10.31
Udf./Kontr.: URK
Målestok: 1:100

1. sal zoom på lejligheder

Skitseforslag

Formesvej 9 - Grenaa
Reberbanevej 10 - Randers
info@arkikon.dk
+45 86 32 78 44

Rev.:

Tegn. nr.: **GD4_K01_LSX_H20_ESX_N001**

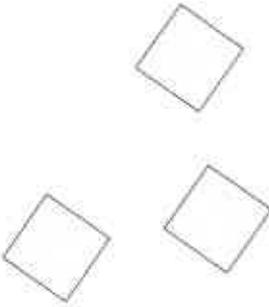
Bygherre: **B45**

Projektafdeling: **Djuregade
8500 Grenaa**

- Arkitekt: **P+P arkitekter - ppbpp.dk**
- Landskabsarkitekt: **Landscape architect - Website**
- Ingeniør: **Engineer - Website**

Rev. Rev. dato Revisjonen omfatter

Vignette



Ev. snit vignette

NOTE: Mål angives i mm - Koder angives i m

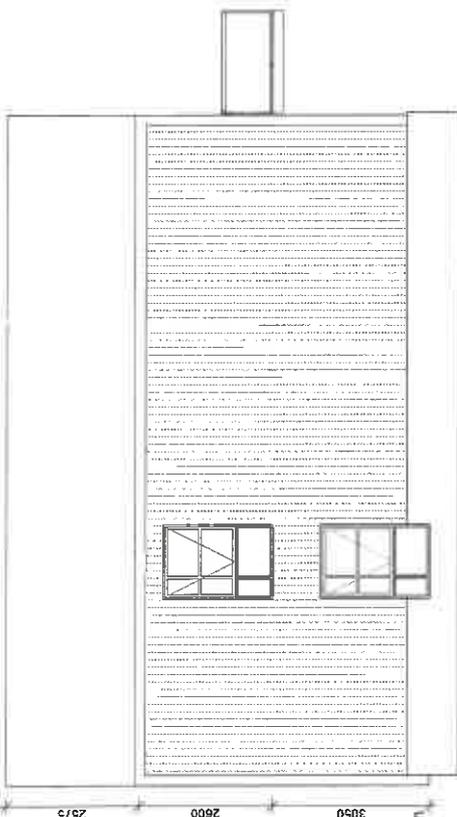
13-10-2026 11:39:00
FORBEHOLD TRK



1.1

1.2

1.3



LS1_EST - Tag
+5,660

LS1_ES1 - 1. Sal
+3,060

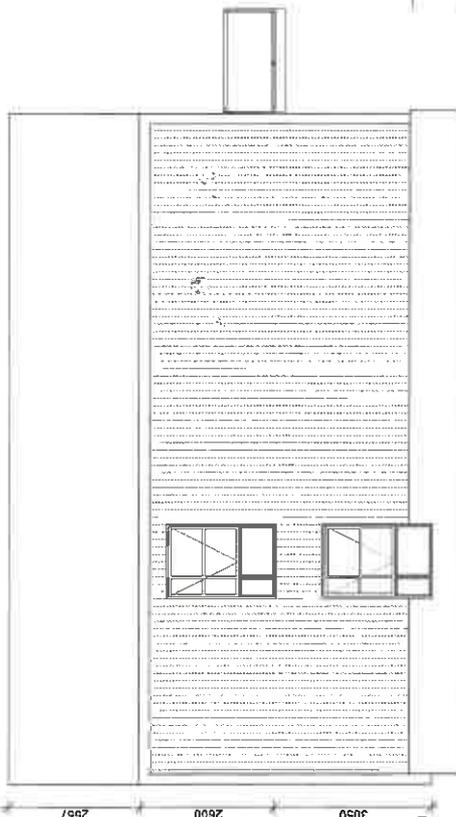
LS1_ES0 - Stueplan
+0,000

LS1 - Nord

2.1

2.2

2.3



LS2_EST - Tag
+5,660

LS2_ES1 - 1. Sal
+3,060

LS2_ES0 - Stueplan
+0,000

LS2 - Nord

AFD. 46 GD etape 4

Emne: **Facade - Nord**

Projektnr.: 185725

Fase: Dispositionsforlæg

Mål: 1 : 100

Tegn. nr.: **GD4_K01_LSX_H20_ESX_N001**

Udf.: MJE

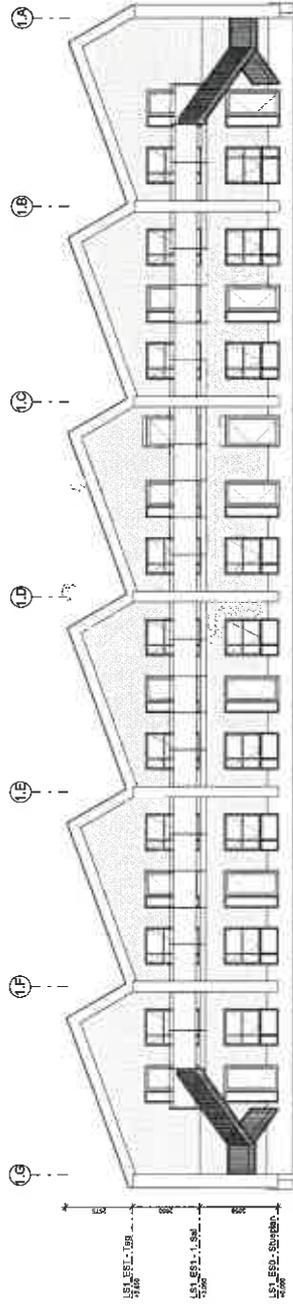
Kontr.:

Godk.:

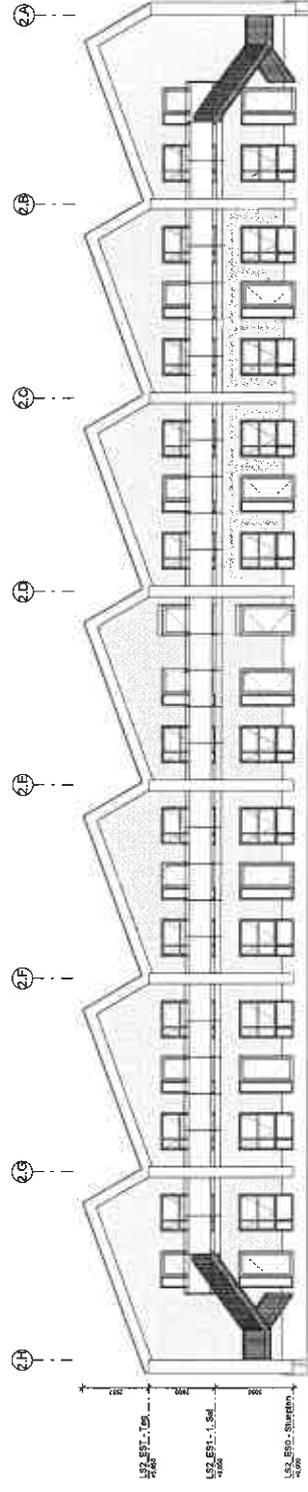
Dato: <YYYY-MM-DD>

Rev. dato:

Format: A3



LS1 - Øst



LS2 - Øst

Type Proje: GD4_K01_LXK_LK2_ESX_0002

System: B4E

ProjeKtör: Özgür Özyürek

● ANHIZ: ProjeKtör - Çizimci

○ LevhaKontrol: LevhaKontrol - Kontrol

○ BinaKontrol: İnşaat - Kontrol

ProjeKtör: Özgür Özyürek

vignette

Exc. v. vignette



1:1000 (1/1000) (1/1000)

FORŞAN KURUMU

AFD. 46. GD. etap 4

ProjeKtör: Forşan Kurumu

ProjeKtör: Forşan Kurumu

ProjeKtör: Forşan Kurumu

ProjeKtör: Forşan Kurumu

Rev. :

Tegn. nr. :
GD4_K01_LSX_H20_ESX_N003

Bygherre: **B45**

Projektadresse :
Djursgade
8500 Grenaa

- Arkitekt : P-P arkitekter - pplu@p.dk
- Landskabsarkitekt : Landscape architect - Website
- Ingeniør : Engineer - Website

Rev. Rev. dato Revisjonen omfatter

Vignette



Evt. smitvignette



NOTE: Mål angives i mm - Koter angives i m

Foreløbigt tryk

13-10-17 11:11:33



AFD. 46 GD etape 4

Emne : **Facade - Syd**

Projekt nr. : 1857.25
 Fase : Dispositionsforslag
 Mål : 1 : 100

Tegn. nr. : **GD4_K01_LSX_H20_ESX_N003**

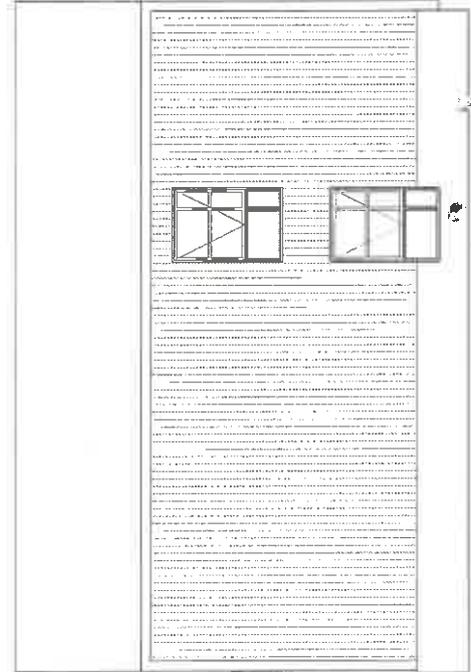
Udf. : MJE
 Konfr. :
 Godk. :

Dato : <YYYY-MM-DD>
 Rev. dato :
 Format : A3

1.1

1.2

1.3



LS1_EST - Tag
+5.650

LS1_ES1 - 1. Sal
+3.050

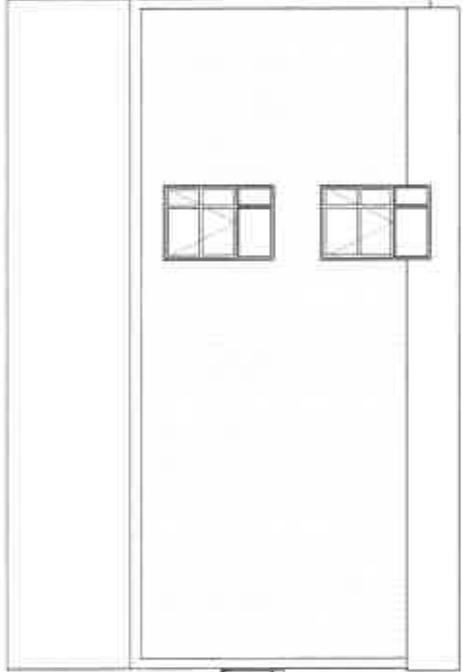
LS1_ES0 - Stueplan
+0.000

LS1 - Syd

2.1

2.2

2.3



LS2_EST - Tag
+5.650

LS2_ES1 - 1. Sal
+3.050

LS2_ES0 - Stueplan
+0.000

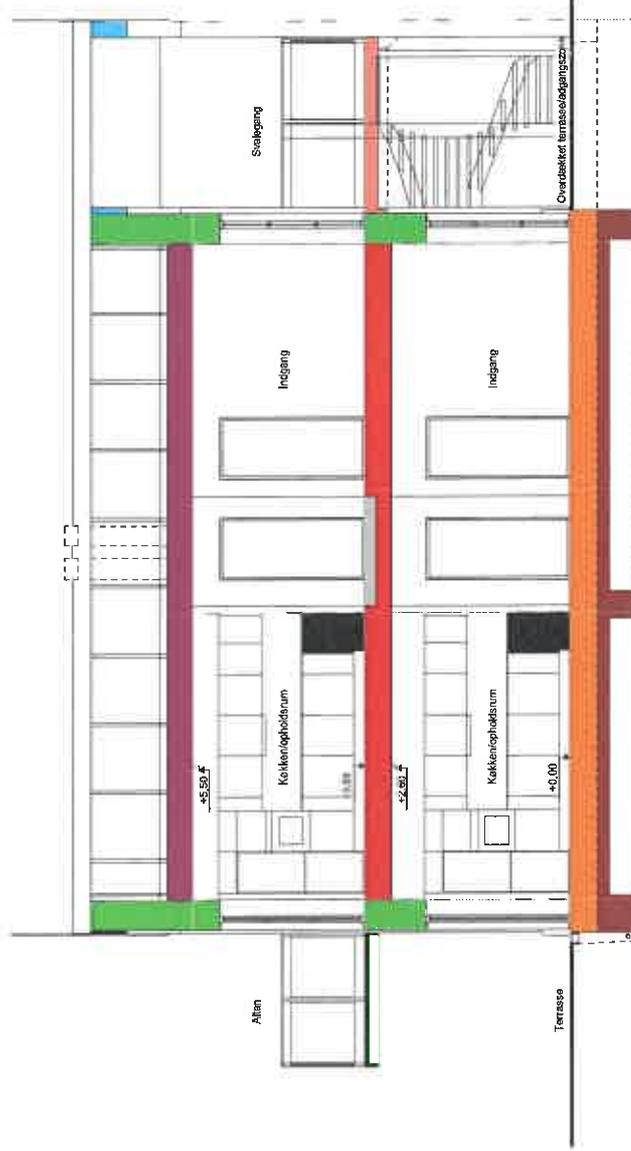
LS2 - Syd

Noter:
Alle tal er i % relative
Alle mål er i millimeter
Der må ikke måles på tegningen

Signaturforklaring:

- Betonelement bygning, isolering, bedst festsiderarbejdning
- Betonelement
- Levning
- Betonebjælke / ramme
- Gulvbygning inkl. isolering
- Terrændæk, insulantsit beton
- Etagesæk, balkonrude, isætering, gulvbygning
- Udfælgning af lukketrum
- Løftbygning, lagdeling
- Opbygning på/ i bet; isætering, beton, klinker

Projekt specifikke noter:



Fornæsvej 9 · Grenaa
Reberbanevej 10 · Randers
Info@arkikon.dk
+45 86 32 78 44

23.092 GDIV, 26 nye boliger

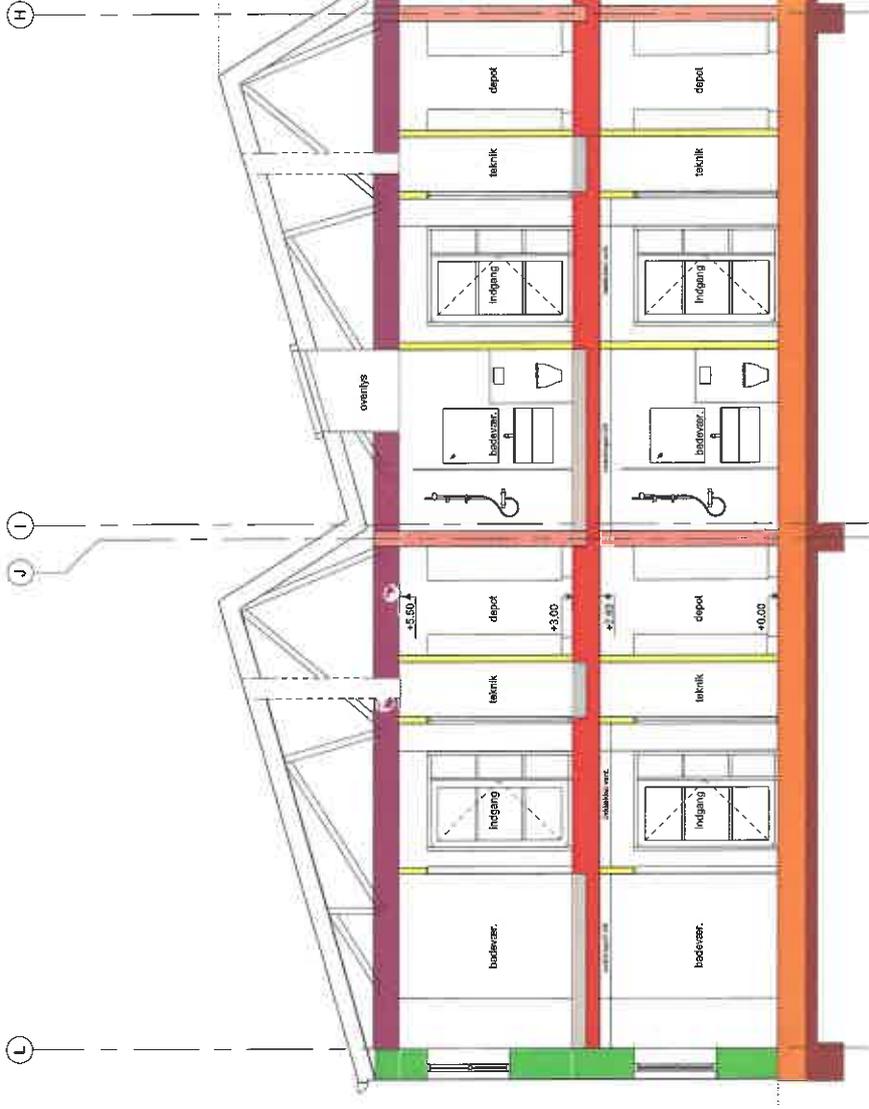
Boligselskabet B45
Engdalen 2
8500 Grenaa
3 Snittegning
Tværsnit

Dato.: 2025.10.31
URK
Målestok: 1:75

Tegn. nr.:

Skitseforslag

Noter:
Alle koder er iht. relative
Alle mål er i millimeter
Der må ikke måles på tegningen



- Signaturforklaring:**
- Betongelement, bagvær, isolering, lodret facadestrukturløsning
 - Betonrelieff
 - Løbning
 - Betonsøjle / ramme
 - Gulvbygning inkl. isolering
 - Terrændæk, indlæst med beton
 - Etagedæk: betonhuldeak, isolering, gulvbygning
 - Udsætering af teknikum
 - Loftbygning, tagisolering
 - Opbygning gulv/ base/ isolering, beton, klinker

Projekt specifikke noter:



23.092 GDIV, 26 nye boliger

Boligselskabet B45
Engdalen 2
8500 Grønnaa

Dato.: 2025.10.31
Udf./Konfr.: URK
Målestok: 1:75

Fornesvej 9 · Grønnaa
Reberbanevej 10 · Randers
info@arkikon.dk
+45 86 32 78 44

Længdesnit

Tegn. nr.: