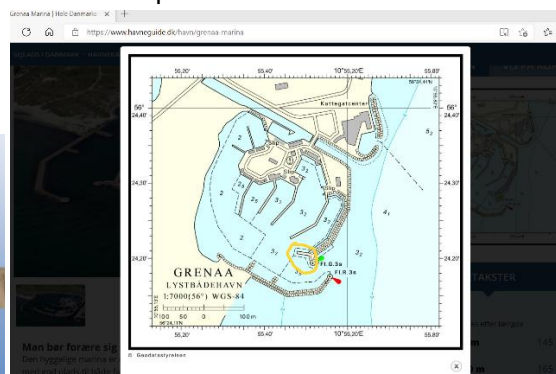


Vedrørende ændring af lokalplan 150, Grenaa Marina

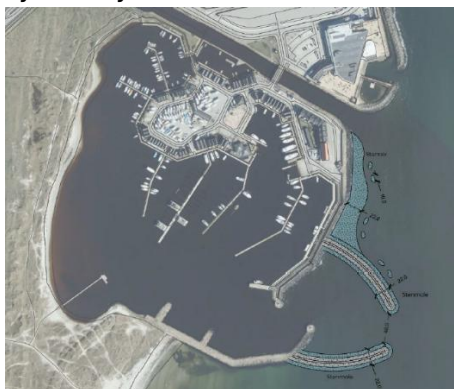
Med reference til Mail af 20260708 fra Gerda Enevoldsen har Grenaa Lystbaadehavns Fond, GLF, følgende ønsker til en ny lokalplan for Grenaa Marina, GM.

1. GLF har visioner om at bygge et saunahus / bade faciliteter på Stenkiste i havnen.



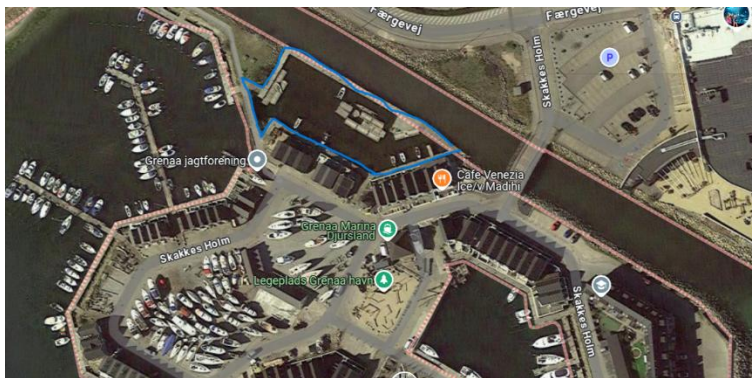
For at kunne bygge dette er det nødvendigt at Lokalplanen tillader bebyggelse i dette område. Sauna hus/ bade faciliteter vil kunne bidrage til økonomien på GM.

2. GLF ønsker en bedre kystbeskyttelse af Grenaa Marina.
Der er udarbejdet et for projekt, bevilliget af NDK 2025, som beskriver en sådan kystbeskyttelse.



Som det ses af indsatte billede, vil dette dække det område, som i nuværende lokal plan er udlagt til senere inddæmning/ udvidelse af GM areal.

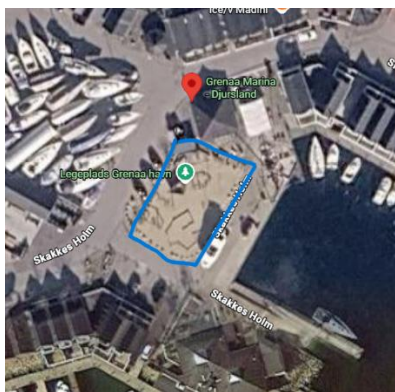
3. GLF ønsker indføjet i en revideret lokalplan, at den nuværende Å-havn kan inddæmmes / opfyldes for udvidelse af GM land areal, dette til brug for parkering / fritidshus bebyggelse. Venligst se nedenstående udsnit, blå indramning.



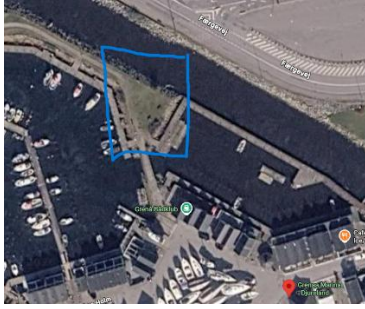
4. GLF ønsker at arealet mod Vest overfor vinteropbevarings pladsen inddrages som vinteropbevarings plads / Auto camper parkering. Se venligst nedenstående.



5. Areal hvor der er legeplads bedes i lokalplanen udlægges som legeplads. Se venligst nedenstående.



6. Ændring af status for grønt område.



Dette område skal kunne bruges som byggegrund for klubhuse.

7. GLF ønsker indført i lokalplanen, at GLF bestyrelse har myndighed / påtaleret overfor lodsejeres oprydning / vedligehold af grund og bygninger.



Badehus på Grenaa Marina 2025

Design Hans Sandgren Jakobsen

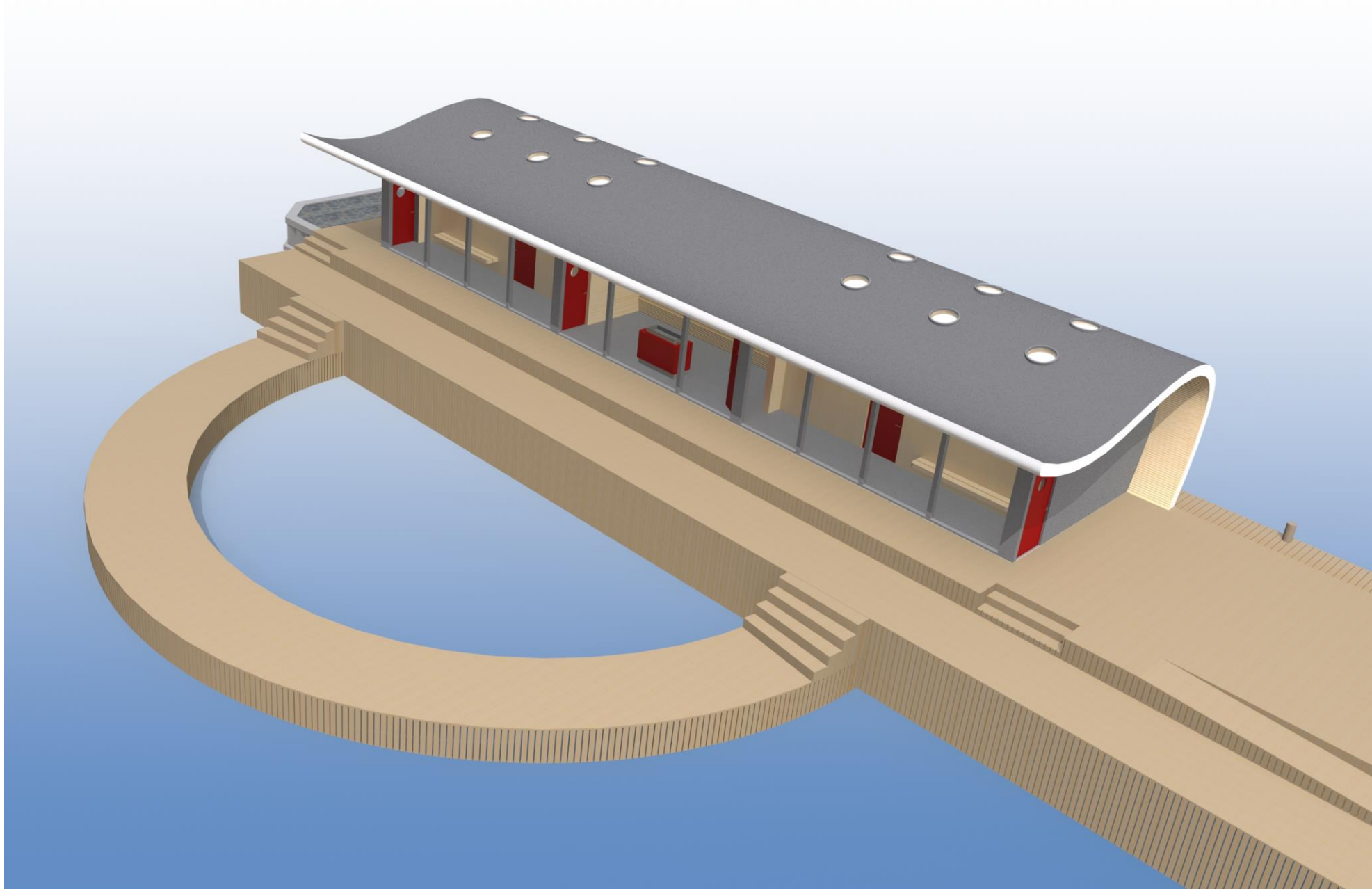


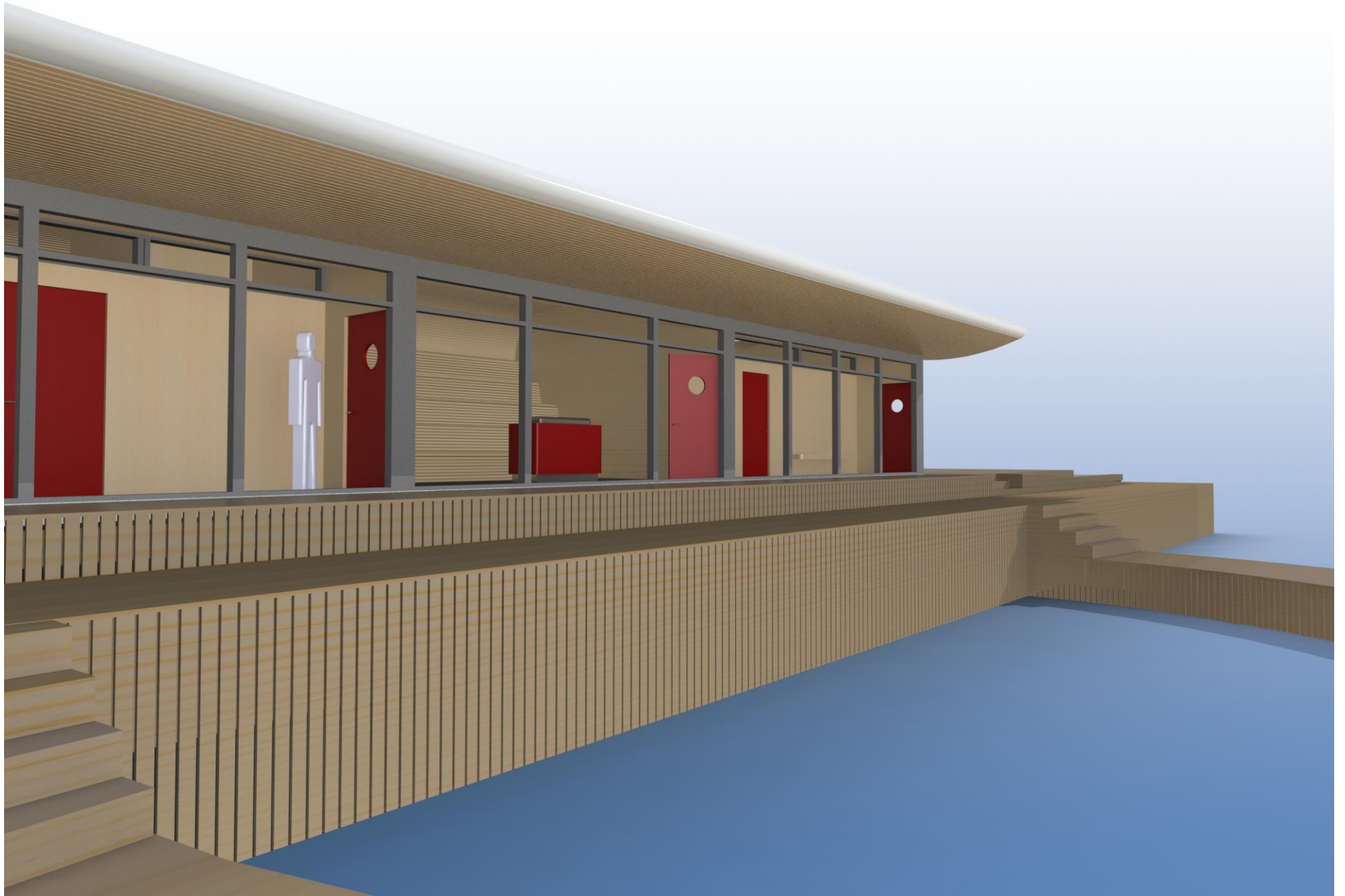


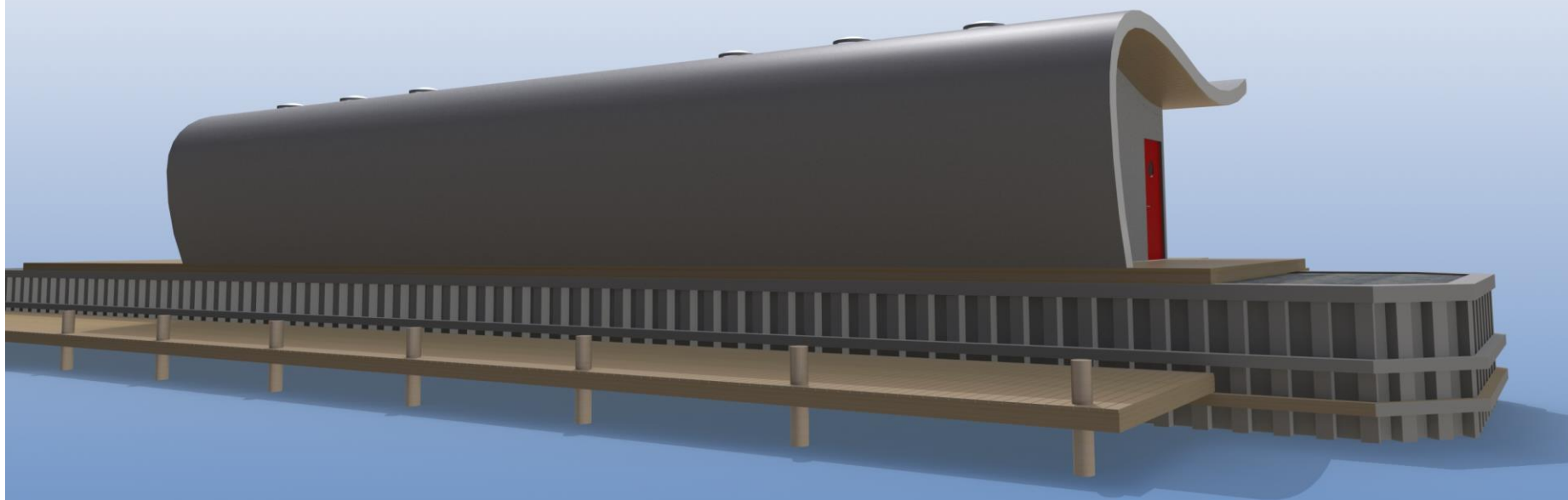


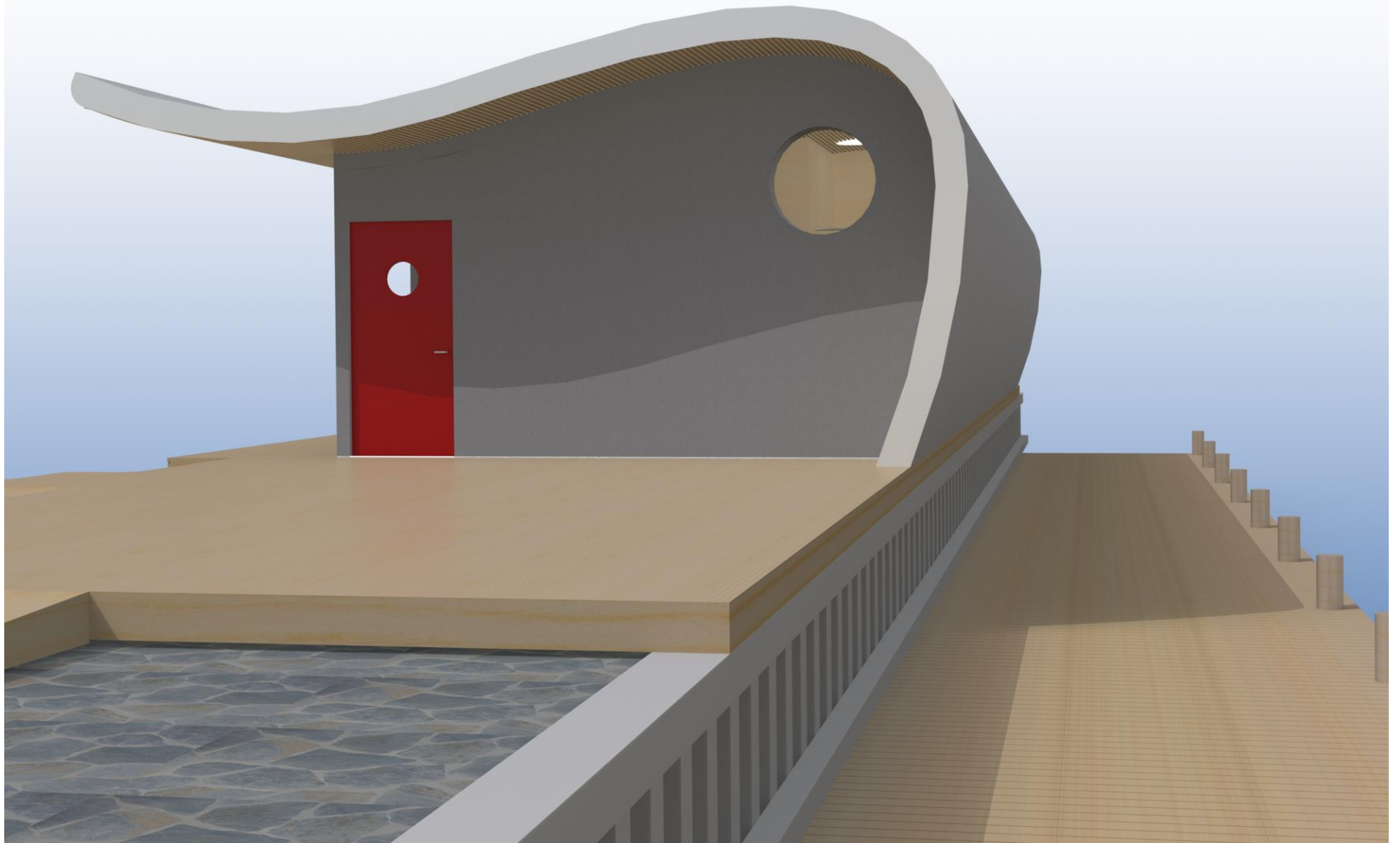


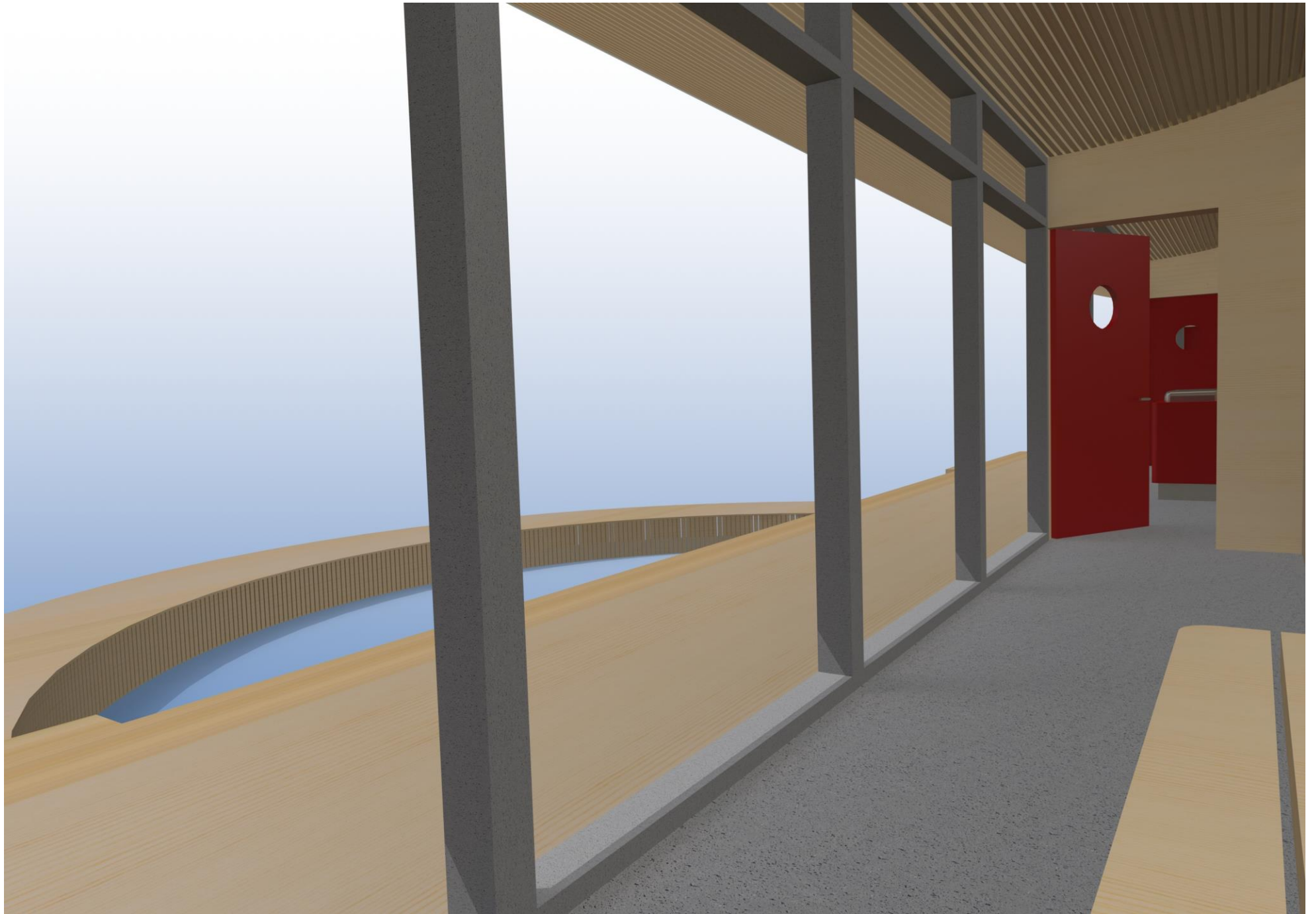










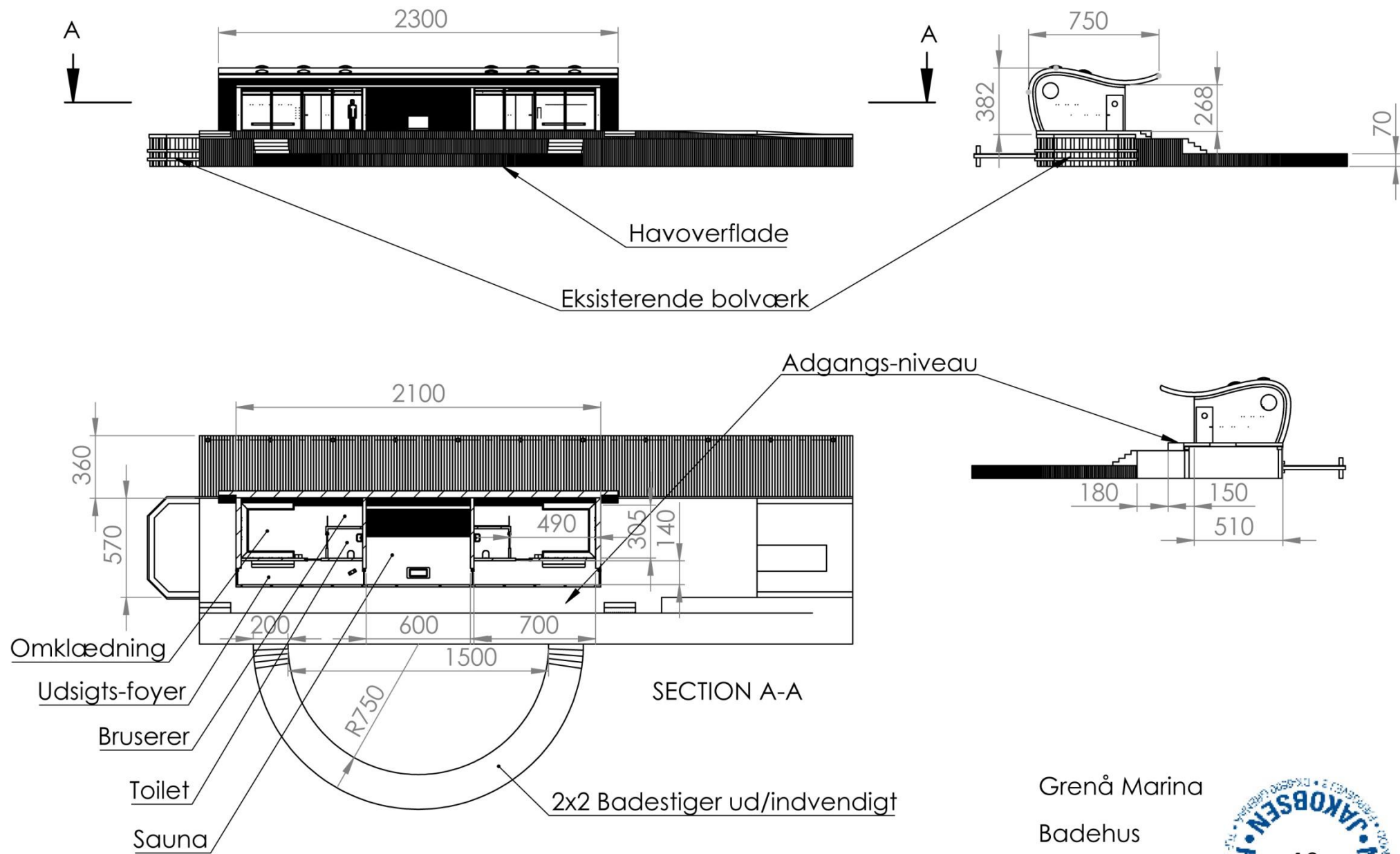












Grenå Marina

Badehus

1:300 cm

26.08.25 HSJD/JS



Grenå Marina - Kystbeskyttelse og stenrev
Plantegning

