

Tids- og procesplan samt anlægsbevilling for samling af Djurslandsskolens afdelinger

21/9857 Åben Sag

Sagsgang

BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2022-2025 blev det besluttet at afsætte midler i 2022 og 2023 til en samling af Djurslandsskolens afdelinger.

Som følge heraf lukker Djurslandsskolens afdeling i Stenvad, så skolens elever fremover kun er placeret i afdelingen i Ørum og afdelingen i Fjellerup.

Der har i løbet af 2. halvår 2021 været nedsat en arbejdsgruppe med deltagelse af repræsentanter fra Djurslandsskolen og forvaltningen, der har afklaret hvilke dele af lokalerne på den nedlagte Ørum Skole, der skal ombygges til brug for Djurslandsskolen som følge af, at afdelingen i Stenvad lukkes.

I den forbindelse kan det oplyses, at arbejdsgruppen peger på, at den tidligere indskolingsfløj på Ørum Skole anvendes som erstatning for afdelingen i Stenvad.

Dvs. at processen nu er nået så langt, at det er relevant at få tilknyttet en ekstern byggeteknisk rådgiver, der i samarbejde med repræsentanter fra Djurslandsskolen og forvaltningen kan udarbejde det endelige forslag til de bygningsmæssige justeringer, der skal muliggøre en samling af eleverne i den tidligere indskolingsfløj i Ørum. Desuden udarbejdes der forslag til eventuelle mindre, afledte bygningsjusteringer i Djurslandsskolens afdeling i Fjellerup.

Jævnfør Norddjurs Kommunes retningslinjer for bygge- og anlægsopgaver samt rådgivningsopgaver skal fagudvalget beslutte tilbudsform og tildelingskriterie samt tildeling af rådgivningsopgaven. Det foreslås, at forvaltningen indhenter tilbud på totalrådgivningsopgaven ved et begrænset udbud samt, at forvaltningen bemyndiges til at tildele totalrådgivningsopgaven efter kriteriet ”bedste forhold mellem pris og kvalitet”.

Med hensyn til håndværkerydelser skal kommunalbestyrelsen beslutte udbudsform og tildelingskriterier samt tildeling af håndværkerydelserne. Det foreslås, at håndværkerydelserne udbydes i begrænset licitation med laveste pris som tildelingskriterium.

Forvaltningen har udarbejdet nedenstående forslag til tids- og procesplan for samlingen af Djurslandsskolens afdelinger.

Periode	Aktivitet
Januar – marts 2022	Udarbejdelse af udbudsmateriale og tilbudsindhentning på totalrådgivningsopgave.
April 2022	Forvaltningen vælger totalrådgiver på baggrund af kriterierne i udbudsmaterialet.
Maj – november 2022	Repræsentanter for Djurslandsskolen, forvaltningen og totalrådgiver afklarer hvilke bygningsmæssige justeringer, der skal gennemføres i den tidligere indskolingsfløj på Djurslandsskolens afdeling i Ørum. Desuden afklares eventuelle mindre, afledte bygningsjusteringer i Djurslandsskolens afdeling i Fjellerup. På baggrund heraf udarbejder totalrådgiver det udbudsmateriale, der skal anvendes i forbindelse med udbuddet af håndværkerydelserne.
September 2022	Orientering af Djurslandsskolens bestyrelse og MED-udvalg om de foreslåede bygningsmæssige løsninger.
13. oktober 2022	Børne- og ungdomsudvalget tager stilling til den bygningsmæssige løsning.
15. december 2022 – Januar 2023	Politisk behandling af udbudsmateriale for håndværkerydelser og bemyndigelse af forvaltningen til at tildele håndværkerydelserne efter gennemført udbud, såfremt de indhentede priser på håndværkerydelserne ikke overstiger budgettet.
Januar – Februar 2023	Udbudsperiode for håndværkerydelser.
April 2023	Renovering af indskolingsfløjen på Djurslandsskolens afdeling i Ørum påbegyndes.

Ultimo 2023	Renovering af indskolingsfløjen på Djurslandsskolens afdeling i Ørum forventes færdig.
Februar 2024	Ombyggede/ renoverede lokaler tages i brug i forbindelse med vinterferien.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Anlægsprojektet skal ses i sammenhæng med Norddjurs Kommunes inklusionspolitik *Fællesskaber for alle* og den tilhørende *Handleplanen for tidlig indsats og inklusion*.

Økonomiske konsekvenser

Til at gennemføre samlingen af Djurslandsskolens afdelinger er der afsat 4,250 mio. kr., fordelt på 1,625 mio. kr. i 2021 og 2,625 mio. kr. i 2022.

Indstilling

Velfærdssekretariatschefen indstiller, at

1. Tids- og procesplanen for samlingen af Djurslandsskolens afdelinger godkendes.
2. Forvaltningen indhenter tilbud på totalrådgivning som begrænset udbud.
3. Totalrådgivningsopgaven tildeles efter kriteriet bedste forhold mellem pris og kvalitet.
4. Forvaltningen bemyndiges til at tildele rådgivningsopgaven.
5. Håndværkerydelserne forbundet med samlingen af Djurslandsskolens afdelinger udbydes som begrænset licitation med laveste pris som tildelingskriterium.
6. Der gives anlægsbevilling på 1,625 mio. kr. i 2022 og 2,625 mio. kr. i 2023 vedrørende samling af Djurslandsskolens afdelinger, som finansieres af de afsatte beløb på anlægsoversigten for 2022-2025.

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 21-12-2021

Ad. 1-6

Tiltrådt.

Børne- og ungdomsudvalget lægger vægt, at der tages hensyn til klimamæssig bæredygtighed ved udformningen af byggeriet.

Fraværende:

Fritz Birk Sørensen (A)

Tom Bytoft (A)

Bilag: