



Økonomiudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Teamsmøde

Dato: Tirsdag den 11. maj 2021

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 16:00

Medlemmer: Jan Petersen (A)
Hans Fisker Jensen (A)
Tom Bytoft (A)
Kasper Bjerregaard (V)
Steen Jensen (O)
Jens Meilvang (I)
Benny Hammer (C)
Mads Nikolajsen (F)
Ulf Harbo (Ø)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Budgetopfølgning pr. ultimo marts for økonomiudvalget	1
2. Samlet budgetopfølgning pr. ultimo marts	8
3. Årsrapport for opkrævningsområdet 2020	21
4. Årligt dialogmøde med Grenaa Havn A/S	25
5. Årligt dialogmøde med Aarhus Airport	27
6. Godkendelse af den foreløbigt reviderede restaurationsplan	29
7. Dannebrog i Byrådssal	32
8. Retningslinjer for udmøntning af strategisk pulje til idrætshaller	35
9. Kattegatcentrets Masterplan - Tinglysning	41
10. Byggemodning i Auning	43
11. Dagligvarebutikker i aflastningsområde Kommuneplan 2021	47
12. Forslag til Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn og Kommuneplantillæg 24	50
13. Forslag til Lokalplan 103-707 for mikrobryggeri på Anholt	53
14. Igangsætning af Tematillæg til Kommuneplan 2021 om erhverv	56
15. Igangsætning af ny lokalplan for haveforeningerne Brohaven, Fælleskær og Oasen i Grenaa	59
16. Igangsætning af ny lokalplan for udvidelse af Efterskolen Helle i Gjerrild	62
17. Igangsætning af planlægning for Lergravsvej i Grenaa	65
18. Ansøgning fra Fjellerup Strands Vandværk om kommunegaranti	68
19. Vedligeholdelse af erhvervs- og byggegrunde	71
20. Strategisk planlægning af anlæg	74
21. Anlægsbevilling brandforbedringer Farsøhthus og Posthaven	77
22. Anlægsbevilling brandforbedringer daginstitutioner	79
23. Anlægsbevilling kloakseparering	81
24. Reno Djurs Årsrapport 2020	83
25. Reno Djurs budget og gebyrblad 2022	86
26. Alternativ investeringscase	90
27. Udmøntning af midler til stimuli af oplevelsesindustrien	93

28.	Kommissorium for undersøgelse af håndteringen af tilsyn på socialområdet.....	96
29.	Nye priskrav pr. 14. juni 2021 til leverandører af madservice	99
30.	Orientering om ventilation i daginstitutionen Landsbyen	102
31.	Anlægsbevilling vedrørende forbedring af indeklima og indvendig vedligeholdelse i skoler og dagtilbud	104
32.	Anlægsbevilling vedrørende slibning og lakering af gulv i daginstitutionen Mælkevejen.....	107
33.	Model for udvælgelse af mæglere til kommunale salgsopgaver	109
34.	Praksis for betingede købsaftaler og forkøbsretter	110
35.	Salg af grund.....	111
36.	Køb af grund.....	112
37.	Køb af ejendom.....	113
38.	Orientering.....	114
39.	Godkendelse af beslutningsprotokol.....	116
	Bilagsoversigt.....	117

1. Budgetopfølgning pr. ultimo marts for økonomiudvalget

00.30.14.S00

21/666

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

Den overordnede konklusion på driften på økonomiudvalgets område er, at der på nuværende tidspunkt indmeldes et samlet forbrug på 351,6 mio. kr. i 2021, svarende til et mindreforbrug på 2,1 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget.

Økonomiudvalget besluttede på møde den 12. januar 2021 at afsætte en reservepulje på 0,2 mio. kr. som værn for eventuelle merudgifter i 2021 til Covid-19 udgifter. Samlet set forventes det, at Norddjurs Kommunes indsats for at begrænse risikoen for smitte med coronavirus vil medføre en merudgift på ca. 0,4 på økonomiudvalgets område i perioden frem til udgangen af året. Udgifterne vedrører ekstra medarbejdere på velfærdsområdet til blandt andet Corona Hotline. Merudgiften er indregnet i det samlede resultat for udvalgets område.

På anlæg forventes der på nuværende tidspunkt et samlet mindreforbrug/merindtægter på 8,5 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget. Det skyldes især øget salg af grunde, samt at det afsatte kapitalindskud vedrørende boligbyggeri i Auning flyttes til finansforskydninger, jf. praksis for budgettering af kapitalindskud til almene boliger.

På de finansielle poster forventes samlet set merudgifter på 6,0 mio. kr., der vedrører kapitalindskud til almene boligbyggerier i Auning, Åbyen og De Lichtenbergs Vej samt efterregulering af den kommunale medfinansiering af udgifter til hospitalsindlæggelser.

Økonomiudvalget – samlet oversigt

	Opr. Budget	Korr. budget in- klusiv	Forventet regnskab pr. ultimo	Afvigelse til opr. budget*
Budget 2021 (mio. kr.)				

		overførsler	marts	
Drift – indenfor servicera- men	317,0	317,0	314,5	-2,5
Drift – udenfor servicera- men	36,7	36,7	36,7	0,0
Ekstraudgifter som følge af Covid-19	0,0	0,0	0,4	0,4
Drift i alt	353,7	353,7	351,6	-2,1
Anlæg	13,9	-9,0	5,4	-8,5
Finansielle poster	-2.649,4	-2.649,4	-2.643,4	6,0

*- = mindreforbrug/merindtægt, + = merforbrug/mindreindtægt

Servicerammen for økonomiudvalget udgør i 2021 317,0 mio. kr. Der forventes et mindreforbrug på 2,1 mio. kr. indenfor servicerammen på økonomiudvalgets område.

Covid-19

Økonomiudvalget ønsker, at fagudvalgene har et særligt fokus på virkningerne af Covid-19. På visitation og hjælpemidler forventes ekstra udgifter i 2021 som følge af Covid-19 på ca. 0,4 mio. kr. til ekstra medarbejdere, der blandt andet varetager kommunens Corona Hotline.

Varslings-/opmærksomhedspunkter på driften

- Centrale puljer under Staben – Budgettet til arbejdsskader er allerede opbrugt. Der forventes derfor pres på udgifterne til arbejdsskadeerstatninger i 2021. Til gengæld ventes der ekstraintægter på sygedagpenge puljen.
- Staben – Forsikrings sagen vedrørende branden på entreprenørgården i 2020 er endnu ikke afsluttet. I 2021 forventes netto merindtægter som følge af erstatning, idet mange af udgifterne blev afholdt i 2020. Den endelige opgørelse foreligger ikke endnu.
- Generelt Covid-19, herunder evt. mindreforbrug på kørsel, uddannelse, møder mv. grundet nedlukningen i begyndelsen af året.

Tillægsbevillinger og omplaceringer på driften

Pr. 1. januar 2021 overgik administrationen af Seniorpension fra kommunerne til Seniorpensionsenheden under ATP. Kommunen får en udgift i den forbindelse til ATP, som udgør 0,320 mio. kr. årligt. Udgiften blev varslet i efteråret 2020, men blev først endeligt meldt ud i januar 2021, og kunne derfor ikke nå at blive indarbejdet i budgettet. Der søges derfor flytning af budget på 0,320 mio. kr. til afholdelse af udgifter til Seniorpensionsenheden i 2021 og overslagsår. Budgettet flyttes fra puljen til administrative ændringer under økonomiudvalget til arbejdsmarkedsafdelingen under økonomiudvalget. Flytningen er budgetneutral.

Der søges flytning af budget fra selvforsikringspuljen på i alt 0,100 mio. kr. under økonomiudvalget til vej & ejendom under økonomiudvalget (ca. 0,002 mio. kr.) miljø- og teknikudvalget (ca. 0,004 mio. kr.) og til børne og ungdomsudvalget (ca. 0,093 mio. kr.). Sagerne vedrører hærværk på el-bil, indbrud på Fuglsanggården samt indbrud på Toubroskolen. Flytningen er budgetneutral.

Partierne har den 19. april 2021 indgået en aftale, der understøtter den lokale genåbning samt bæredygtig vækst og udvikling i tiden efter Covid-19. I den forbindelse blev det aftalt at følgende områder tilføres midler på driften:

- Byg og miljø under økonomiudvalget tilføres 1,0 mio. kr. i 2021 og 0,6 mio. kr. årligt i 2022 og overslagsårene til plan-, udvikling og byggesager.
- Kommunaldirektørens sekretariat under økonomiudvalget tilføres 0,6 mio. kr. årligt i 2021 og i overslagsårene til opgaver inden for udvikling, bosætning og markedsføring for at styrke arbejdet med interessevaretagelse, markedsføringskampagner samt understøtte kommunalbestyrelsen og organisationens arbejde i tiden efter Covid-19.
- Kultur- og fritidsudvalget tilføres 0,45 mio. kr. i 2021 til en pulje til genåbningsaktiviteter inden for fritids- og kulturområdet til understøttelse af lokale forenings- og fritidsaktiviteter, markedsføringskampagner til turisme og oplevelser, særskilte behov hos lokale aktører samt udvikling af styrkepositioner.
- Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget tilføres 0,1 mio. kr. i 2021 til forhøjelse af erhvervs- og arbejdsmarkedspuljen, som er specifikt øremærket til at understøtte genåbningen til gavn for lokale virksomheder og erhvervsforeninger samt 0,35 mio. kr. i

2021 til hjælp til svage borgere med funktionsnedsættelser, der er kommet endnu længere væk fra arbejdsmarkedet end tidligere som følge af Covid-19.

- Voksen- og plejeudvalget tilføres 0,3 mio. kr. til socialområdet til understøttelse af det frivillige sociale arbejde samt 0,3 mio. kr. til ældreområdet til ensomhedsinitiativer.
- Børne- og ungdomsudvalget tilføres 0,3 mio. kr. til ferieaktiviteter for børn og unge i udsatte positioner.

De samlede tiltag beløber sig til i alt 3,4 mio. kr. i 2021 og 1,2 mio. kr. i 2022 og overslagsårene og finansieres af puljen til værn om servicerammen under økonomiudvalget. Der resterer herefter 6,9 mio. kr. i puljen i 2021.

Anlæg

Partierne er samtidig enige i aftalen fra den 19. april om at afsætte 4,5 mio. kr. til igangsætning af ekstra udstykninger/byggemodninger under jordforsyning. De 4,5 mio. kr. finansieres via den i budgettet afsatte anlægspulje til byggemodning og arealerhvervelse og pulje vedr. salg af sommerhusgrunde. Der søges i denne opfølgning om omplacering af budgettet til puljen til byggemodninger. Der resterer herefter 1,1 mio. kr. i puljen vedr. salg af sommerhusgrunde, mens puljen til arealerhvervelse herefter er 0 kr. Selve udmøntningen sker i særskilte sager, der starter i MTU, som er fagudvalg.

På nuværende tidspunkt forventes der et samlet mindreforbrug på 8,5 mio. kr. på anlæg under ØK i forhold til det oprindelige budget på 13,9 mio. kr. Det skyldes især øget salg af grunde samt kapitalindsud vedrørende boligbyggeri i Auning, der i denne budgetopfølgning foreslås flyttet til finansforskydninger.

Finansielle poster

På nuværende tidspunkt forventes merudgifter på 6,0 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget på de finansielle poster. Beløbet vedrører kapitalindsud til almene boligbyggerier samt efterregulering af kommunal medfinansiering.

Der er afsat en pulje på 10 mio. kr. til en eventuel midtvejsregulering af overførselsudgifterne. I hovedoversigten er det antaget, at puljen anvendes fuldt ud. Den seneste melding fra KL er,

at Norddjurs Kommune i 2021 kan forvente en efterregulering af tilskuddet til de forsikrede ledige i 2020 på 7 mio. kr.

En uddybende redegørelse for budgetopfølgningen samt anlægsoversigt er vedlagt som bilag.

Budgetopfølgningen pr. ultimo marts måned samles for alle fagudvalg i en sag, som videregives til økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I henhold til den vedtagne økonomiske politik for Norddjurs Kommune skal servicerammen overholdes i såvel budget som i regnskab. Dette betyder, at der ved budgetopfølgningerne skal være fokus på overholdelse af servicerammen, herunder om det er nødvendigt at iværksætte initiativer for at overholde budget og serviceramme.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser er beskrevet ovenfor.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

1. Budgetopfølgningen pr. ultimo marts på økonomiudvalgets område godkendes.

Nedenstående bevillinger, der finansieres af kassen, godkendes:

2. Der gives tillægsbevilling på 0,200 mio. kr. til udlån finansforskydninger til kapitalindskud vedrørende renovering af almennyttige boliger på De Lichtenbergs Vej, Grenaa. Udlånet finansieres af kassen.
3. Det afsatte budget i 2021 på 0,525 mio. kr. i udgift til royalt besøg foreslås lagt i kassen, da det royale besøg er flyttet 2022. I stedet udarbejdes en teknisk korrektion vedrørende royalt besøg i forbindelse med budgetlægningen for 2022.

Nedenstående budgetneutrale bevillinger godkendes:

4. Jævnfør partiernes aftale den 19. april 2021 flyttes budget på i alt 3,4 mio. kr. i 2021 og 1,2 mio. kr. årligt i 2022 og overslagsårene fra puljen til værn om servicerammen

under økonomiudvalget til byg og miljø (1,0 mio. kr. i 2021 og 0,6 mio. kr. årligt i 2022 og overslagsårene), til kommunaldirektørens sekretariat (0,6 mio. kr. årligt i 2021 og overslagsårene), kultur- og fritidsudvalget (0,45 mio. kr. i 2021), erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget (0,45 mio. kr. i 2021), voksen- og plejeudvalget (0,6 mio. kr. i 2021) samt til børne- og ungdomsudvalget (0,3 mio. kr. i 2021). Bevillingerne er samlet set budgetneutrale.

5. Der gives tillægsbevilling på 0,320 mio. kr. i 2021 og overslagsår til arbejdsmarkedsafdelingen vedrørende udgifter til Seniorpensionsenheden. Bevillingen finansieres af puljen til administrative ændringer.
6. Fra selvforsikringspuljen flyttes budget på i alt 0,100 mio. kr. i 2021 under økonomiudvalget. Budgettet fordeles til vej og ejendom under økonomiudvalget (0,002 mio. kr.), miljø- og teknikudvalget (0,004 mio. kr.) og børne- og ungdomsudvalget (0,093 mio. kr.). Bevillingerne er samlet set budgetneutrale.

Nedenstående bevillinger vedrørende anlæg godkendes:

7. Budgettet vedrørende kapitalindskud til boligbyggeri i Auning flyttes fra anlæg til balanceforskydninger. Der gives tillægsbevilling på 2,000 mio. kr. til udlån under balanceforskydninger. Bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til kapitalindskud til almennyttigt boligbyggeri i Auning.
8. Der gives tillægsbevilling til rådighedsbeløb på 3,5 mio. kr. i indtægter på puljen til salg af grunde i 2021, da indtægterne i 2021 ventes at blive større end det oprindeligt afsatte budget. Indtægten finansieres af puljen til anlægsreserver.
9. Der gives anlægsbevilling på 0,250 mio. kr. i indtægter vedrørende salg af Lyngbygaard, Lyngby. Indtægten finansieres af puljen til salg af grunde.
10. Der gives anlægsbevilling på 0,080 mio. kr. i udgifter vedrørende salg af Lyngbygaard, Lyngby. Udgiften finansieres af puljen til salg af grunde.
11. Der gives anlægsbevilling på 0,010 mio. kr. i udgifter vedrørende tilslutning af vandforsyning i forbindelse med salg af grund på Nobilisvej 10, Grenaa. Udgiften finansieres af puljen til salg af sommerhusgrunde.
12. Der flyttes 0,5 mio. kr. i 2021 fra anlægsprojektet arealerhvervelse og 0,860 mio. kr. fra anlægspuljen vedr. salg af sommerhusgrunde til anlægspuljen til byggemodning, således, at puljen til byggemodning herefter udgør 4,5 mio. kr.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Budgetopfølgning for Økonomiudvalget ultimo marts - BILAG | 57326/21 |
| 2 | Åben Anlægsoversigt pr. ultimo marts.pdf | 57837/21 |

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Ad. 1

Godkendt

Ad. 2,3 samt 5-12

Tilrådt

Ad. 4

Tilrådt, dog således at det indstilles at voksen- og plejeudvalget og børne- og ungdomsudvalget deler midlerne til velfærdsinitiativer med 0,450 mio. kr. til hvert udvalg.

2. Samlet budgetopfølgning pr. ultimo marts

00.30.14.S00

21/666

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

I denne sag behandles den samlede budgetopfølgning pr. 31. marts 2021 for Norddjurs Kommune.

Indmeldingerne i den første budgetopfølgning for 2021 viser, at der forventes et strukturelt underskud på ca. 23 mio. kr. mere end i det oprindelige budget. Der blev budgetteret med et underskud på cirka 29 mio. kr. i det oprindelige budget fordi der i 2021 ekstraordinært afdrages 35 mio. kr. på kommunens gæld.

Merforbruget på 23 mio. kr. skyldes primært at,

- der indmeldes et merforbrug på driften inden for servicerammen på 9,7 mio. kr. som primært vedrører covid-19 merudgifter.
- der indmeldes færre anlægsindtægter end budgetteret. Det skyldes primært, at der var indlagt en reserve på 20 mio. kr. til overførsel af indtægtsbudget fra 2020, som ikke forventes anvendt fuldt ud, da de fleste af de budgetterede anlægsindtægter i 2020 blev realiseret i 2020.

I opfølgningen er der indmeldt skønnede merudgifter som følge af Covid-19 på 16,3 mio. kr. De endelige merudgifter vil afhænge af epidemiens udvikling samt genåbning i 2021, og er derfor behæftet med stor usikkerhed på nuværende tidspunkt. Det er primært på velfærdsområdet, at der er udgifter til Covid-19. Der er 9,6 mio. kr. på voksen- og plejeudvalgets område og 6,0 mio. kr. på børne- og ungeudvalgets område.

Regeringen har tilkendegivet den også vil sikre de nødvendige ressourcer til at finansiere Covid-19 relaterede indsatser i kommunerne i 2021. Omfanget kompensationen vil blive drøftet i foråret 2021 i forbindelse med økonomiforhandlingerne for 2022.

Alle udvalg har afsat reservepuljer indenfor udvalgets eksisterende budgetramme til at imødegå eventuelle merudgifter, der ikke opnås kompensation for. Fagudvalgene har samlet set afsat 2,1 mio. kr. i covid-19 reservepuljer. I afsnittet nedenfor omkring puljer er der en oversigt over puljerne opdelt på fagudvalg.

Der skal fortsat være opmærksomhed fra fagudvalgene på overholdelse af servicerammen og udgiftsniveauer, da indmeldingerne viser, at der også i 2021 må forventes at være covid-19 udgifter af en betydelig størrelse på særligt velfærdsområdet. Indmeldingerne viser samtidig, at det ordinære budget stort set er i balance, hvis covid-19 udgifterne ikke medregnes, og der ses en opbremsning i forbruget i 1. kvartal 2021 i forhold til 1. kvartal 2020 grundet nedlukningen. På den baggrund, og da det er tidligt på året, følges udviklingen fortsat frem mod næste budgetopfølgning inden det anbefales at igangsætte eventuelle kompenserende foranstaltninger. Det anbefales desuden, i lighed med håndteringen af covid-19 udgifter i 2020, at man politisk forholder sig til muligheden for at reservere en del af de resterende puljemidler i værn om servicerammen og administrative ændringer i 2021 til dækning af en eventuel egenfinansiering af covid-19 udgifter, såfremt kommunerne ikke kompenseres for merudgifterne.

Der er afsat en pulje på 10 mio. kr. til en eventuel midtvejsregulering af overførselsudgifterne. I hovedoversigten er det antaget, at puljen anvendes fuldt ud. Den seneste melding fra KL er, at Norddjurs Kommune i 2021 kan forvente en efterregulering af tilskuddet til de forsikrede ledige i 2020 på 7 mio. kr.

Partierne har den 19. april indgået en aftale, der understøtter den lokale genåbning samt bæredygtig vækst og udvikling i tiden efter covid-19. I den forbindelse er der udmøntet 3,4 mio. kr. af puljen til værn om servicerammen under økonomiudvalget til initiativer. Herefter resterer der 6,9 mio. kr. af puljen der oprindeligt udgjorde 13 mio. kr. Derudover er det besluttet at igangsætte yderligere byggemodninger og udstykninger for 4,5 mio. kr., der finansieres af puljer på anlægsbudgettet. I denne opfølgning er der indarbejdet de aftalte beløb, der er udmøntet i aftalen. Beløbet er indregnet i det forventede regnskab for økonomiudvalget, men budget og forventet regnskab omplaceres endeligt til øvrige udvalg efter kommunalbestyrelsens behandling.

De 3,4 mio. kr. til initiativer på driften fordeles på følgende måde:

- Byg og miljø under økonomiudvalget tilføres 1,0 mio. kr. i 2021 og 0,6 mio. kr. årligt i 2022 og overslagsårene til plan-, udvikling og byggesager.
- Kommunaldirektørens sekretariat under økonomiudvalget tilføres 0,6 mio. kr. årligt i 2021 og i overslagsårene til opgaver inden for udvikling, bosætning og markedsføring for at styrke arbejdet med interessevaretagelse, markedsføringskampagner samt understøtte kommunalbestyrelsen og organisationens arbejde i tiden efter Covid-19.
- Kultur- og fritidsudvalget tilføres 0,45 mio. kr. i 2021 til en pulje til genåbningsaktiviteter inden for fritids- og kulturområdet til understøttelse af lokale forenings- og fritidsaktiviteter, markedsføringskampagner til turisme og oplevelser, særskilte behov hos lokale aktører samt udvikling af styrkepositioner.
- Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget tilføres 0,1 mio. kr. i 2021 til forhøjelse af erhvervs- og arbejdsmarkedspuljen, som er specifikt øremærket til at understøtte genåbningen til gavn for lokale virksomheder og erhvervsforeninger samt 0,35 mio. kr. i 2021 til hjælp til svage borgere med funktionsnedsættelser, der er kommet endnu længere væk fra arbejdsmarkedet end tidligere som følge af Covid-19.
- Voksen- og plejeudvalget tilføres 0,3 mio. kr. til socialområdet til understøttelse af det frivillige sociale arbejde samt 0,3 mio. kr. til ældreområdet til ensomhedsinitiativer.
- Børne- og ungdomsudvalget tilføres 0,3 mio. kr. til ferieaktiviteter for børn og unge i udsatte positioner.

Økonomiske målsætninger

Norddjurs Kommune har i januar 2019 vedtaget en ny økonomisk politik med en række overordnede økonomiske målsætninger. Den økonomiske politik er senest blevet opdateret i februar 2021. I tabel 1 sammenholdes det forventede regnskab i 2021 med det oprindelige budget der blev vedtaget for 2021.

Tabel med oversigt over status på økonomiske målsætninger i 2021			
Målsætning jævnfør den økonomiske politik		Oprindeligt budget 2021	Forventet regnskab pr. 31. marts 2021
Strukturel balance (indtægter dækker driftsudgifter, anlæg og afdrag på lån)	●	Strukturel underskud på 29,4 mio. kr.	Strukturelt underskud på 52,0 mio. kr.
Gennemsnitlig kassebeholdning på minimum 175 mio. kr.	●	Gennemsnitlig kassebeholdning på 192-252 mio. kr.	Gennemsnitlig kassebeholdning på 363-413 mio. kr.
Servicerammen skal overholdes	●	Servicerammen er overholdt	Servicerammen overskrides med 9,7 mio. kr.
Anlægsudgifterne skal årligt udgøre 100 mio. kr.	●	Anlægsudgifterne udgør 114,9 mio. kr.	Anlægsudgifterne udgør 111,4 mio. kr.
Afvikling af minimum 10 mio. kr. af langfristet gæld eksklusiv ældreboliglån	●	Gælden nedbringes med 73 mio. kr.	Gælden nedbringes med 73 mio. kr.

Strukturel balance

Der er budgetlagt med et strukturelt underskud på 29,4 mio. kr. Dette skal ses i sammenhæng med, at kommunen ekstraordinært afdrager 35 mio. kr. på kommunens gæld.

Det forventede regnskab for 2021 viser et strukturelt underskud på 52,0 mio. kr., og et kasse-træk på cirka 60,4 mio. kr. som følge af det forventede regnskab.

Der skal være strukturel balance i det enkelte år. Det vil sige, at overskuddet på den skattefinansierede drift som minimum skal dække anlægsudgifter samt afdrag på lån. Strukturel balance er en grundlæggende forudsætning for en sund økonomi.

Gennemsnitlig kassebeholdning

Målsætningen om en gennemsnitlig daglig kassebeholdning over 12 måneder på minimum 175 mio. kr. overholdes. Den gennemsnitlige kassebeholdning ved udgangen af 2021 forventes at ligge i spændet mellem 363 og 413 mio. kr. Den primære årsag til, at den gennemsnitlige kassebeholdningen ved udgangen af 2021 nu forventes at være markant højere end i budget 2021 er, at kommunen havde et betydeligt overskud i regnskab 2020 grundet ekstra indtægter i midtvejsreguleringen for 2020 samt ekstra salg af bla. sommerhusgrunde.

Likviditetsoversigten per 31. marts 2021 er vedlagt som bilag.

Overholdelse af servicerammen

Servicerammen overskrides med 9,7 mio. kr. i det forventede regnskab, hvilket primært skyldes merudgifter til covid-19.

Puljer i budget 2021

I budget 2021 er der i budgetaftalen indlagt to bufferpuljer på i alt 18 mio. kr. samt puljen til strategiske emner på 1 mio. kr. under økonomiudvalget. De to bufferpuljer er puljen til værn om servicerammen på 13 mio. kr. og puljen på 5 mio. kr. til administrative ændringer. Der resterer på nuværende tidspunkt 9,6 mio. kr. i de tre puljer i 2021. Puljerne forudsættes anvendt i det forventede regnskab.

I nedenstående tabel ses de enkelte puljer, herunder anvendte beløb i 2021:

Oversigt over puljer i budgettet under økonomiudvalget i mio. kr.		
	2021	2022
Administrative ændringsforslagspulje	5,000	5,000
AUB midler på velfærdsområdet	-1,000	-0,520
Ekstra byggesagsbehandling 2021-23	-1,800	-1,200
Gymnastiksal Voldby Skole	-0,100	-0,050
Rest adm. ændringsforslagspulje	2,100	3,230
Pulje til værn om servicerrammen	13,000	13,000
Overførsler Auning Skole	-0,500	
Reserveret til forbrug af overførte puljer	-2,200	
Initiativer efter forligsaftale 19. april	-3,400	-1,200
Rest servicerrammeforbedringer	6,900	11,800
ØK-pulje til strategiske emner	1,000	1,000
Annoncering om uddannelsesvejledning	-0,025	
Danmarks vildeste kommune	-0,375	-0,375
Rest ØK-pulje til stragtegiske emner	0,600	0,625
Rest i alt	9,600	15,655

Anlæg

Indmeldingerne viser, at anlægsrammen og målsætningen for anlægsudgifter på 100 mio. kr. overholdes. Der er budgetlagt med 114 mio. kr. i anlægsudgifter, og indmeldingerne viser mindredgifter for 2,7 mio. kr. sammenlignet med oprindeligt budget.

Puljen til overførsler af budget til anlægsudgifter fra 2020 på 25 mio. kr. er blevet fordelt. Puljen til overførsler af budget til anlægsindtægter på 20 mio. kr. forventes kun at blive delvist anvendt, da der kun bliver overført indtægtsbudget på 6,1 mio. kr. Men samtidig forventes yderligere 3,5 mio. kr. i indtægter fra salg af grunde udover hvad der oprindeligt var budgetlagt.

Afvigelserne på de enkelte anlægsprojekter fremgår af anlægsoversigten, der er vedlagt som bilag. Anlægsoversigten er opgjort netto, hvilket vil sige, at der er tale om en samlet sum af udgifter og indtægter.

Gæld

I 2021 er der budgetlagt med afdrag på 73 mio. kr. på kommunens ordinære gæld, heraf 35 mio. kr. ekstraordinært. Målsætningen om afdrag på 10 mio. kr. overholdes dermed.

Der er i 2021 ikke budgetteret med optagelse af ordinære lån. Det forventes, at der optages lån på i alt 3,2 mio. kr. til finansieringen af beboernes andel af brandsikringen af pleje- og ældreboliger. Der er truffet beslutning om at optage lån til at dække udgifterne, men der er kun budgetteret med en lånoptagelse på 2,5 mio. kr. Der vil blive søgt bevilling til lånoptagelse, når brandsikringen er afsluttet, og de samlede udgifter er gjort endeligt op.

Covid-19

I budgetopfølgningen er der indregnet et skøn over merudgifter som følge af Covid-19. Indmeldingerne dækker resten af 2021. De foreløbige indmeldinger og beregninger på driften er vist i nedenstående skema. Samtidig vises størrelsen af de interne puljer, som de enkelte fagudvalg af afsat til covid-19 udgifter:

Ekstraudgifter til COVID-19 i mio. kr.	Forventede regnskab (indgår i oversigt)	Interne covid-19 puljer
Økonomiudvalget	0,400	0,200
Erhv. og arbejdsmarkedsudvalget		0,150
Børne- og ungdomsudvalget	6,000	0,150
Kultur- og fritidsudvalget	0,100	0,200
Miljø- og teknikudvalget	0,200	0,400
Voksen- og plejeudvalget	9,600	1,033
I alt	16,300	2,133

Hovedoversigt pr. 31. marts:

Områder (mio. kr.)	1. Opr. budget 2021*	2. Korrigeret budget inklusive overførsler	3. Forbrug per 31. marts 2021	4. Forventet regnskab 2021	Afvigelse 4-1 I forhold til oprindeligt budget
Indtægter:	-2.750,9	-2.750,9	-1.001,7	-2.751,6	-0,7
- Skatter	-1.714,3	-1.714,3	-667,5	-1.714,3	0,0
- Generelle tilskud	-1.036,6	-1.036,6	-334,2	-1.037,3	-0,7
Drift i alt:	2.600,5	2.599,9	577,5	2.610,4	9,9
- Drift indenfor servicerammen:	1.788,0	1.787,4	417,6	1.797,7	9,7
Økonomiudvalget	317,0	317,0	69,9	314,9	-2,1
Erhv. og arbejdsmarkedsudvalget	21,2	21,2	2,7	21,2	0,0
Børne- og ungdomsudvalget	663,8	663,8	147,0	665,8	2,0
Kultur- og fritidsudvalget	58,4	58,4	33,4	58,4	0,0
Miljø- og teknikudvalget	94,6	94,0	20,5	94,8	0,2
Voksen- og plejeudvalget	633,0	633,0	144,2	642,6	9,6
- Drift udenfor servicerammen:	812,5	812,5	159,9	812,7	0,2
Økonomiudvalget	36,7	36,7	7,8	36,7	0,0
Erhv. og arbejdsmarkedsudvalget	668,5	668,5	154,7	664,0	-4,5
Børne- og ungdomsudvalget	-3,2	-3,2	-5,8	-1,2	2,0
Voksen- og plejeudvalget	110,5	110,5	3,1	113,2	2,7
Renter	7,0	7,0	0,6	7,0	0,0
Resultat af ordinær drift	-143,4	-144,0	-423,5	-134,2	9,2
Anlægsudgifter i alt	114,9	114,8	6,8	111,4	-3,5
Økonomiudvalget	46,3	23,3	1,7	20,8	-25,5
Børne- og ungdomsudvalget	3,7	5,1	0,1	4,6	0,9
Erhv. og arbejdsmarkedsudvalget	0,1	0,1	0,0	0,1	0,0
Kultur- og fritidsudvalget	10,0	11,2	0,0	11,2	1,2
Miljø- og teknikudvalget	53,4	71,6	4,2	71,5	18,1
Voksen- og plejeudvalget	1,4	3,6	0,7	3,3	1,9
Anlægsindtægter i alt	-34,8	-34,8	-7,3	-18,0	16,9
Økonomiudvalget	-32,4	-32,2	-6,9	-15,4	17,0
Miljø- og teknikudvalget	-2,4	-2,6	-0,4	-2,6	-0,2
Nettoanlægsudgifter i alt	80,1	80,0	-0,5	93,5	13,4
Skattefinansieret resultat	-63,4	-64,0	-424,0	-40,8	22,6
Finansiering mv.:	94,5	94,5	137,2	101,2	6,7
Balanceforskydninger	4,3	4,3	116,4	11,5	7,3
Afdrag på lån	92,8	92,8	21,0	92,8	0,0
Lånoptagelse	-2,6	-2,6	-0,3	-3,1	-0,6
Kasseforøgelse (-) Kasseforbrug (+)	31,1	30,5	-286,9	60,4	29,3

*Det oprindelige budget for driften er justeret med budgetneutrale tillægsbevillinger mellem udvalg

Grøn - budgettet overholdes

Rød - budgettet overholdes ikke

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Budgetopfølgningen følger op på målsætningerne i den vedtagne økonomiske politik for Norddjurs Kommune. Herunder vurderes det også om det er nødvendigt at iværksætte initiativer for at overholde det vedtagne budget for år 2021.

Økonomiske konsekvenser

Se ovenfor

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at budgetopfølgningen pr. ultimo marts drøftes og at budgetopfølgningen godkendes

at nedenstående bevillinger, der finansieres af kassen, godkendes:

2. det afsatte budget i 2021 på 0,525 mio. kr. i udgift til royalt besøg foreslås lagt i kassen, da det royale besøg er flyttet til 2022. I stedet udarbejdes en teknisk korrektion vedrørende royalt besøg i forbindelse med budgetlægningen for 2022.
3. der gives tillægsbevilling på 0,200 mio. kr. til udlån under finansforskydninger til kapitalindskud vedrørende renovering af almennyttige boliger på De Lichtenbergs Vej, Grenaa. Udlånet finansieres af kassen.

at følgende budgetneutrale tillægsbevillinger godkendes:

4. Jævnfør partiernes aftale den 19. april 2021 flyttes budget på i alt 3,4 mio. kr. i 2021 og 1,2 mio. kr. årligt i 2022 og overslagsårene fra puljen til værn om servicerammen under økonomiudvalget til byg og miljø (1,0 mio. kr. i 2021 og 0,6 mio. kr. årligt i 2022 og overslagsårene), til kommunaldirektørens sekretariat (0,6 mio. kr. årligt i 2021 og overslagsårene), kultur- og fritidsudvalget (0,45 mio. kr. i 2021), erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget (0,45 mio. kr. i 2021), voksen- og plejeudvalget (0,6 mio. kr. i 2021) samt til børne- og ungdomsudvalget (0,3 mio. kr. i 2021). Bevillingerne er samlet budgetneutrale.
5. der gives tillægsbevilling på 0,320 mio. kr. i 2021 og overslagsår til arbejdsmarkedsafdelingen vedrørende udgifter til Seniorpensionsenheden. Bevillingen finansieres af puljen til administrative ændringer.

6. fra selvforsikringspuljen flyttes budget på i alt 0,100 mio. kr. i 2021 under økonomiudvalget. Budgettet fordeles til vej og ejendom under økonomiudvalget (0,002 mio. kr.), miljø- og teknikudvalget (0,004 mio. kr.) og børne- og ungdomsudvalget (0,093 mio. kr.). Bevillingerne er samlet budgetneutrale.
7. budget på 0,200 mio. kr. i 2021 og overslagsår flyttes fra rusmiddelområdet under voksen- og plejeudvalget til børne- og ungdomsudvalget.
8. budgettet til bygningsforsikring ved tomgangsdrift af Ålsrodevej 3 på 0,067 mio. kr. i 2021 og overslagsår flyttes fra børne- og ungdomsudvalget til vej og ejendom under miljø- og teknikudvalget.
9. budgetrammerne på børne- og ungdomsudvalgets område reduceres/forøges med 0,0 mio. kr. (netto) grundet tilsagn om projektmidler til ”Tildelingspulje til kompetenceløft af pædagoger og dagplejere” i 2021. Det godkendes, at indtægterne forøges med 0,375 mio. kr. i 2021 og tilsvarende forøges udgifterne med 0,375 mio. kr. i 2021.
10. budgetrammerne på børne- og ungdomsudvalgets område reduceres/forøges med 0,0 mio. kr. (netto) grundet tilsagn om projektmidler til ” Understøttelse af praktikforløb på erhvervsskoler 2020/2021” i 2021. Det godkendes, at indtægterne forøges med 0,188 mio. kr. i 2021 og tilsvarende forøges udgifterne med 0,188 mio. kr. i 2021.

at følgende bevillinger vedrørende anlæg godkendes:

11. budgettet vedrørende kapitalindskud til boligbyggeri i Auning flyttes fra anlæg til balanceforskydninger. Der gives tillægsbevilling på 2,000 mio. kr. til udlån under balanceforskydninger. Bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til kapitalindskud til almennyttigt boligbyggeri i Auning.
12. der gives tillægsbevilling til rådighedsbeløb på 3,5 mio. kr. i indtægt på puljen til salg af grunde i 2021, da indtægterne i 2021 ventes at blive større end det oprindeligt afsatte budget. Indtægten finansieres af puljen til anlægsreserver.
13. der flyttes rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2021 fra anlægsprojektet arealerhvervelse og 0,860 mio. kr. fra anlægspuljen vedrørende salg af sommerhusgrunde til anlægspuljen til byggemodning, således at rådighedsbeløbet for puljen til byggemodning herefter udgør 4,5 mio. kr.
14. der gives tillægsbevilling til rådighedsbeløb på 0,369 mio. kr. i 2021 til projektet vedrørende gulvlægning i hal ved Søren Kanne-skolen for at nulstille budgettet. Projektet

- blev afsluttet i 2020. Beløbet blev lagt i kassen ved projektets afslutning, og igen i forbindelse med overførselssagen i 2021. Bevillingen finansieres af kassen.
15. der gives anlægsbevilling på 0,250 mio. kr. i indtægter vedrørende salg af Lyngbygaard, Lyngby. Indtægten finansieres af puljen til salg af grunde.
 16. der gives anlægsbevilling på 0,080 mio. kr. i udgifter vedrørende salg af Lyngbygaard, Lyngby. Udgiften finansieres af puljen til salg af grunde.
 17. der gives anlægsbevilling på 0,010 mio. kr. i udgifter vedrørende tilslutning af vandforsyning i forbindelse med salg af grund på Nobilisvej 10, Grenaa. Udgiften finansieres af puljen til salg af sommerhusgrunde.
 18. der gives anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til dokning mv. af Mellerup-Voer færgen, finansieret af de til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2021 og 2022 på henholdsvis 0,4 mio. kr. og 0,1 mio. kr.
 19. der gives anlægsbevilling på 0,123 mio. kr. til CRM system finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten på 0,123 mio. kr. i 2021.

Bilag:

1	Åben Bilag til samlet budgetopfølgning ultimo marts 2021	68924/21
2	Åben Likviditetsoversigt marts 2021	65577/21
3	Åben Anlægsoversigt pr. ultimo marts.pdf	57837/21

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Ad. 1-3 samt 5-19

Tiltrådt

Ad. 4

Tiltrådt, dog således at det indstilles at voksen- og plejeudvalget og børne- og ungdomsudvalget deler midlerne til velfærdsinitiativer med 0,450 mio. kr. til hvert udvalg.

3. Årsrapport for opkrævningsområdet 2020

00.01.00.P05

15/141

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en årsrapport for status på opkrævningsområdet ved udgangen af 2020. Årsrapporten følger op på årsrapporten for 2019 og belyser udviklingen i restancemassen i Norddjurs Kommune i 2020.

Årsrapporten giver en årlig status på:

- Udviklingen af kommunens restancer
- Afskrivninger i 2020
- Status hos Gældsstyrelsen
- Særlig fokusområder i 2020
- Opkrævningsplan for 2021

Totalt set er restancerne steget med ca. 2 mio. kr. fra 30,4 mio. kr. i 2019 til 32,5 mio. kr. i 2020.

Det er ikke muligt at trække nøgletal for størrelsen af restancer pr. kommune.

De største restanceposter i 2020 samt ændringen i forhold til sidste år er:

- Tilbagebetalingspligtig kontanthjælp 8,5 mio. kr. (faldet med 0,5 mio. kr.)
- Boligindskudslån 5,2 mio. kr. (steget med 0,3 mio. kr.)
- Fakturaadministration 4,4 mio. kr. (steget med 2,5 mio.kr.)
- Husleje 3,1 mio.kr (steget med 0,3 mio. kr.)

Tilbagebetalingspligtig kontanthjælp er fortsat den største andel af restancemassen. Sandsynligheden for, at disse beløb bliver betalt er meget lille og restancen vil heller ikke kunne indrives, da det generelt omfatter borgere med lav indkomst.

Restancemassen for boligindskudslån har været stigende fra 2019 til 2020, hvilket er forventeligt, da Gældsstyrelsen pt. ikke inddriver på boliglån pga. udfordringer med rentetilskrivningen. Der forventes høj betalingssikkerhed på kravene, da de understøttes af underskrevne lånedokumenter m.v.

Fakturaadministration omhandler Civilretslige krav (bl.a. Norrdjurs biblioteker, handicap og psykiatri og lønassistance). Betalingssikkerheden vurderes at være forholdsvis høj på civilretslige krav.

Restancer vedr. husleje vedrører primært restancer i forhold til kommunens ældreboliger, men også øvrige udlejningsboliger.

I 2020 implementerede opkrævningen en ny betalingsløsning ”Mit Betalingsoverblik”, der giver borgerne mulighed for at se og betale deres regninger på kommunens hjemmeside. Her kan borgeren betale med dankort, kreditkort og mobilepay. Dette giver borgeren mulighed for nemt at danne sig et overblik over deres engagement hos Norrdjurs Kommune.

Forvaltningen gennemgår løbende restancesagerne med henblik på en vurdering af mulighederne for at opkræve pengene hos borgeren, samt mulighederne for fastsættelse af afdrag. Der sker en afskrivning af kravet, hvis der ikke længere er juridisk grundlag for at opkræve beløbet.

I 2020 udgjorde de samlede afskrivninger 2,4 mio. kr., hvoraf den største afskrivning vedrører kontanthjælp. Den samlede afskrivning i 2020 er 0,5 mio. kr. større end i 2019.

Opgaverne mellem Gældsstyrelsen og kommunerne er fordelt således, at kommunerne må opkræve restancer mens Gældsstyrelsen må inddrive restancer. Dette betyder, at inddrivelse via Gældsstyrelsen eksempelvis sker via lønindeholdelse og modregning i borgeres oversky-

dende skat. Norddjurs Kommunes restancesaldo hos Gældsstyrelsen er 26,5 mio. kr. Restancemassen er steget med 0,5 mio. kr. siden 2019.

Skatteministeriets nye gældsinddrivelsessystem er nu implementeret, og Norddjurs Kommune er allerede tilsluttet inddrivelsessystemet på enkelte områder. Der venter kommunen yderligere tilslutninger af flere områder. Opgaven er langsommelig og kompliceret, da mange kommunale systemer skal tilrettes før kommunerne kan oversende til det nye gældsinddrivelsessystem. Norddjurs Kommune har tilsluttet sig et projekt udarbejdet af KL og KOMBIT, som skal sikre, at Norddjurs Kommune er i stand til at sende fordringer til inddrivelse via det nye inddrivelsessystem.

Afrapporteringen på opkrævningsområdet vil fremover indgå som en del af årsregnskabet, således at der samlet afrapporteres for det seneste regnskabsår.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Årsrapport for opkrævningsområdet dokumenterer, hvordan forvaltningen følger den vedtagne opkrævningsstrategi for Norddjurs Kommune 2018-2021, som har til formål, at få løst opkrævningsarbejdet så effektivt som muligt samt at bibringe kommunen det størst mulige provenu, inden eventuelle restancer oversendes til inddrivelse hos Staten. Herunder også at forvaltningen følger strategien omkring samarbejde imellem fagforvaltninger i kommunen med henblik på at sikre en helhedsorienteret sagsbehandling for borgeren og for at forebygge fremadrettede restancer samt arbejder med dialogbaseret opkrævning, hvilket bedst sikrer, at det kommunale krav indgår i kommunens kasse.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser er beskrevet ovenfor.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at årsrapporten fra opkrævningen 2020 godkendes, og at afrapporteringen fremadrettet indarbejdes som en del af årsregnskabet.

Bilag:

1 Åben Årsrapport 2020

59396/21

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Tiltrådt.

4. Årligt dialogmøde med Grenaa Havn A/S

08.00.00.G01

21/5147

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

Grenaa Havn A/S er inviteret til årligt dialogmøde med økonomiudvalget.

Fra Grenaa Havn A/S deltager bestyrelsesformand Bent Hansen og administrerende direktør Henrik Carstensen.

Grenaa Havn A/S orienterer om status på den aktuelle situation i havnen, herunder i forhold til forskellige strategiske udviklingstiltag. Endvidere vil der være mulighed for dialog.

Dialogmødet afholdes med henvisning til Norrdjurs Kommunes ejerstrategi for Grenaa Havn A/S og notat om rammerne for samspil mellem Norrdjurs Kommune og Norrdjurs Kommunes selskaber.

Dialogmødet afholdes kl. 13.30 – 14.15 via Teams.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Norrdjurs Kommunes ejerstrategi for Grenaa Havn A/S og notat om rammerne for samspillet mellem Norrdjurs Kommune og Norrdjurs Kommunes selskaber.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at orienteringen drøftes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Drøftet.

5. Årligt dialogmøde med Aarhus Airport

08.00.00.G01

21/5174

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

Aarhus Airport er inviteret til årligt dialogmøde med økonomiudvalget.

Fra Aarhus Airport deltager administrerende direktør Nicolai Krøyer og bestyrelsesmedlem Bente Steffensen, der er udpeget til bestyrelsen af Norddjurs og Syddjurs Kommuner i forening.

Aarhus Airport orienterer om status på den aktuelle situation i lufthavnen, herunder i forhold til forskellige strategiske udviklingstiltag. Endvidere vil der være mulighed for dialog.

Dialogmødet afholdes med henvisning til notat om rammerne for samspil mellem Norddjurs Kommune og Norddjurs Kommunes selskaber og tidligere praksis.

Dialogmødet afholdes kl. 14.30 – 15.15.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Notat om rammerne for samspillet mellem Norddjurs Kommune og Norddjurs Kommunes selskaber.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at orienteringen drøftes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Drøftet.

6. Godkendelse af den foreløbigt reviderede restaurationsplan

22.01.00.P00

21/3529

Åben sag

Sagsgang

BEV, ØK, KB

Sagsfremstilling

På møde den 20. april 2021 godkendte kommunalbestyrelsen en proces for revidering af Norddjurs Kommunes restaurationsplan.

I forlængelse heraf forelægges kommunalbestyrelsen i nærværende sag den foreløbigt reviderede restaurationsplan til godkendelse. Restaurationsplanen forelægges på baggrund af en intern høring og en høring af Østjyllands Politi.

I forhold til den gældende restaurationsplan er der med udgangspunkt i den interne høring foretaget ændringer og præciseringer vedrørende følgende afsnit/overskrifter i restaurationsplanen;

Bevillingsmyndigheden;

- Ifølge restaurationsloven består bevillingsnævnet af en repræsentant for politiet, et sagkyndigt medlem og indtil 6 andre medlemmer. På denne baggrund er det tilføjet, at bevillingsnævnet – foruden en repræsentant for Østjyllands Politi og 6 øvrige medlemmer herunder borgmesteren – består af et sagkyndigt medlem.

Afsnittet er endvidere præciseret, som følge af at bevillingsnævnet aktuelt består af både kommunalbestyrelsesmedlemmer og ikke-kommunalbestyrelsesmedlemmer.

Forvaltningen foreslår, at det sagkyndige medlem, der ifølge vejledningen til restaurationsloven skal sikre økonomiske kompetencer i nævnet, udpeges i forbindelse med konstitueringen

I forhold til den gældende restaurationsplan er der med udgangspunkt i høringen af Østjyllands Politi foretaget ændringer og præciseringer vedrørende følgende afsnit/overskrifter i restaurationsplanen;

Behandling af bevillingsansøgninger;

- Det er præciseret, at Østjyllands Politi i forbindelse med sagsbehandlingen af en ansøgning indhenter oplysninger fra byg og miljø i Norddjurs Kommune.

Lejlighedstilladelser;

- Afsnittet er forenklet som følge af at ansøgninger om lejlighedstilladelser og underretninger om arrangementer undergives samme sagsbehandling ved politiet.

Øvrige sagstyper;

- Det er tilføjet, at der endvidere skal søges om ændring af bestyrer og ledelse.

Åbningstid og lukketid generelt;

- Det er præciseret, at den generelle åbningstid er til kl. 02.00.

Begrænsninger og betingelser vedrørende udvidet åbningstid;

- Betingelserne vedrørende anvendelse af adgangskontrollerende personale er præciseret. Præciseringen, der er en lempelse, betyder, at der ikke skal anvendes adgangskontrollerende personale i samme omfang alle ugens 7 dage.

Bemærkningerne fra Østjyllands Politi er endvidere vedlagt som bilag.

Herudover er den reviderede restaurationsplan opdateret og konsekvensrettet som følge af ændringer af eksempelvis afdelingsbenævnelse, ikrafttrædelsestidspunkt mv.

Vedlagt som bilag er både den gældende restaurationsplan og den reviderede restaurationsplan.

Den reviderede restaurationsplan sendes i offentlig høring i perioden 19. maj – 2. juni 2021. Som led i den offentlige høring rettes der henvendelse til bevillingshavere i Norddjurs Kommune ligesom høringen offentliggøres på kommunens hjemmeside. Høringsbrevet til bevillingshaverne er vedlagt som bilag.

Med henvisning til den godkendte proces for revideringen af restaurationsplanen vil indkomne høringssvar blive behandlet på bevillingsnævnets og økonomiudvalgets møder den 15. juni 2021 og kommunalbestyrelsens møde den 22. juni 2021 i forbindelse med den endelige godkendelse af restaurationsplanen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norrdjurs Kommunes restaurationsplan

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Stabschefen indstiller, at;

1. den reviderede restaurationsplan godkendes
2. det sagkyndige medlem udpeges i forbindelse med konstitueringen

Bilag:

1	Åben Restaurationsplan for Norrdjurs Kommune	48782/21
2	Åben Høringsbrev, bevillingshavere	65641/21
3	Åben Bemærkninger fra Østjyllands Politi til restaurationsplan.doc	65689/21
4	Åben Revideret restaurationsplan	66433/21

Beslutning i Bevillingsnævnet den 11-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Tiltrådt.

7. Dannebrog i Byrådssal

00.01.00.A00

20/22982

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Steen Therkel Jensen, DF, har anmodet om at nedenstående optages på kommunalbestyrelsens dagsorden.

Sagen optages på dagsordenen i henhold til lov om kommunernes styrelse § 11.

Nedenstående tekst er således modtaget fra Steen Therkel Jensen:

”DF stiller forslag om at Dannebrog ophænges bag borgmesteren og forvaltningen, altså lige midt i bygningens væg imod Nord. Begrundelsen er, at vi i byrådet repræsenterer Danmark i vores område, og aldrig glemmer vores danske sammenhængskraft. Og vores forfædres kamp for Danmark som et uafhængigt land, spejles i byrådssalen, som bevis for det danske demokrati.”

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde d. 07-10-2020, at forvaltningen fremlægger forslag til hvorledes en fanemodel med Dannebrog kan indgå i rådssalen med respekt for rådssalens udtryk.

Forvaltningen har fundet følgende tre forslag

1. Dannebrog på fanefod, med en fanedug str. 120x160 cm i uld, monteret med agraman og fanesøm på fanestangen. Fanestang på 300 cm i længden, delbar på midten med et messingbeslag, samt standard spyd i toppen. Der medfølger en faneknast i rød/hvid. Se billede 1 i bilag.
2. Dannebrog på væghængt faneholder, med en fanedug str. 120x160 cm i uld, monteret med agraman og fanesøm på fanestangen. Fanestang på 300 cm i længden, delbar på

midten med et messingbeslag, samt standard spyd i toppen. Der medfølger en faneknast i rød/hvid. Se billede 2 i bilag.

3. Dannebrog ophængt lodret fra enten væg eller loft, med en fanedug str. 120x160 cm i uld. Monteret på en rundstok Ø35 mm, hvor der er følgende muligheder for montering
 - a. Vægmonteret i beslag af messing. Se billede 3 i bilag.
 - b. Loftmonteret i læderstrop. Se billede 4 i bilag.

Forvaltningen har også forhørt sig på andre muligheder, bl.a. på måden Dannebrog hænger i Byrådssalen i Aarhus Kommune. Her hænger Dannebrog i et stativ i et træmøbel, hvilket kan ses på billede 5 i bilag. Dette er også en mulighed, dog kan Aalborg Flagfabrik ikke levere et møbel, hvorfor dette vil skulle købes et andet sted.

Eksempler på placering i Rådssalen kan ses på billede 6 i bilag.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlige sammenhænge

Økonomiske konsekvenser

Alle priser er fra Aalborg Flagfabrik og eksklusiv fragt, som udgør ca. 125 kr.

Forslag 1: 9.715 kr.

Forslag 2: 8.905 kr.

Forslag 3: mellem 5.400 og 5.700 kr., afhængig af væg- eller loftmontering.

Pris på Norddjurs Kommunes navn og logo som broderi på Dannebrog er mellem 5.500 og 7.000 kr. afhængig af størrelse på broderiet.

Indstilling

Stabschefen indstiller

1. forslag 3 - væghængt med Norrdjurs Kommunes navn og logo broderet herpå og finansieret under stabens budget.
2. Dannebrog ophænges på vestvendt væg.

Bilag:

1	Åben Billede 5	45247/21
2	Åben Billede 4	45550/21
3	Åben Billede 3	45548/21
4	Åben Billede 2	45546/21
5	Åben Billede 1	45545/21
6	Åben Billede 6	45565/21

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

3 medlemmer (Jan Petersen (A), Jens Meilvang (I) og Ulf Harbo (Ø)) indstiller forslag 3 (med messingbeslag).

3 medlemmer (Steen Jensen (O), Benny Hammer (C), Mads Nikolajsen (F)) indstiller forslag 2

Tom Bytoft (A) og Hans Fisker (A) tog forbehold

8. Retningslinjer for udmøntning af strategisk pulje til idrætshaller

18.00.00.A00

21/2029

Åben sag

Sagsgang

KFU, høring, KFU, ØK, KB

07.04.21 Forvaltningen bemærker

Kriterier for udmøntning af strategisk pulje til idrætshaller har været i høring i perioden 17. marts til 17. april 2021. Kultur- og fritidsudvalget skal godkende kriterierne efter høringen.

Sagsfremstilling

I budget 2021-2024 er afsat en pulje til halinvesteringer med 1 mio. kr. i 2021 og 2 mio. kr. årligt i 2022 og 2023. Aftalepartierne har lagt vægt på, at der arbejdes ud fra en strategisk og helhedsorienteret tilgang. Puljen er forankret i kultur- og fritidsudvalget.

I nærværende sag skal der tages stilling til kriterier gældende for puljen i 2021 samt overslagsårene 2022 og 2023.

Kriterier for tildeling af strategisk anlægspulje:

Investeringer eller bygningsmæssige ændringer der tilgodeser en mere fleksibel brug

- Øget tilgængelighed herunder selvbetjening
- Forlængelse af sæson - udvikling af facilitetsdele, fx klubhuse, så de kan benyttes om vinteren
- Byggeri eller indretning til nye brugergrupper eller imødekommelse af nye tendenser
- Tilbygning eller ombygning, hvis der kan dokumenteres et behov for dette, fx lette tilgængelighed
- Nedrivning af utidssvarende faciliteter
- Delvis finansiering via ikke kommunale midler vil blive vægtet positivt i den samlede vurdering af projektet.

Ansøgere er kommunale haller, der har anviste foreninger, selvejende eller foreningsdrevne haller, lokaler og klubfaciliteter. Private anlæg, hvor foreninger lejer sig ind, kan ikke tildeles støtte fra puljen.

Projekter, hvortil der ønskes støtte fra strategisk pulje i 2021, kan indsendes løbende. Der skal søges om minimum 0,050 mio. kr.

Fra puljen kan der administrativt anvendes op til 0,250 mio. kr. årligt, og der kan udmøntes til projekter op til 0,05 mio. kr. til faciliteter, der ikke modtager faste driftstilskud efter samme retningslinjer.

Der er i kriterierne lagt vægt på ordene strategisk og helhedsorienteret. Der er derfor ikke tale om en ny renoveringspulje, men en pulje der skal udvikle eksisterende faciliteter til ændrede brugerønsker, kommende krav og tendenser, mens der fortsat er fokus på at øge tilgængeligheden og dermed også understøtte en bredere kreds af brugere.

Tidsplan:

Godkendelse af kriterier og proces for udmøntning i KFU	15. marts 2021
Høring hos ældre-, handicap-, fritids- og idrætsråd	17. marts - 17. april 2021
Godkendelse af kriterier og anlægsbevilling KFU	26. april 2021
Godkendelse af kriterier og anlægsbevilling ØK	11. maj 2021
Godkendelse af kriterier og anlægsbevilling KB	18. maj 2021
Ansøgninger kan behandles på KFU (løbende ansøgningsfrist)	21. juni 2021
Ansøgning om anlægsbevilling til puljen 2022	Januar 2022

Administrationspraksis for strategisk pulje til idrætshaller er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Idræts- og fritidspolitikken, hvor der arbejdes for at udvikle tidssvarende faciliteter. Der er for nuværende ikke en kommunal strategi for faciliteter, men det er en prioriteret opgave under "Rum og Rammer" i "Bevæg dig for livet" aftalen.

Økonomiske konsekvenser

Puljen er på 1 mio. kr. i 2021 og 2 mio. kr. årligt i 2022 og 2023. I puljen på 1 mio. kr. i 2021 er der afsat et anlægstilskud til finansiering af sikringsanlæg til Nørager Multihal. Dette er dog etableret allerede i 2019 og kan derfor ikke opnå anlægstilskud.

Puljen er derfor på 1 mio. kr., og Nørager Multihal opfordres til at søge puljen i forbindelse med nye initiativer ved hallen.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at kriterier for udmøntning af strategisk pulje til idrætshaller godkendes og sendes i høring.

Bilag:

1	Åben Puljemidler kultur- og fritidsudvalget - strategisk pulje til idrætshaller	33433/21
2	Åben Udtalelse fra formandskabet i ældrerådet	57921/21
3	Åben Høringssvar fra handicaprådet	57918/21
4	Åben Høringssvar fra fritidsrådet	57358/21
5	Åben Høringssvar fra idrætsrådet	58917/21

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 15-03-2021

Godkendt.

I kriterier for tildeling af strategisk anlægspulje tilføjes ”Samarbejder, der giver mening, hvor målet er optimering og bedre udnyttelse af anlægsressourcer”.

07.04.21 Forvaltningen bemærker

Kriterier for udmøntning af strategisk pulje til idrætshaller har i perioden 17. marts til 17. april været i høring, hvor ældre-, handicap-, fritids- og idrætsrådet var inviteret til at indsende høringssvar. Alle har indgivet høringssvar, og disse er vedlagt.

Ældrerådet har taget kriterierne til efterretning. Mens handicap-, idræts- og fritidsrådets høringssvar kan ses i nedenstående tabel.

Nr.	Høringssvar fritidsrådet	Forvaltningens bemærkninger	Forslag til ændring
1	Det er vigtigt, der kan dokumenteres et reelt behov.	Nuværende kriterier rummer ikke dette krav. Udvalget tager stilling til, om ”dokumentation af behov” skal opstilles som et kriterie.	Ja
2	Sæsonforlængelse er indført flere steder, men er en naturlig ting, da mange aktiviteter dyrkes hele året.	Vurderes som en tilkendegivelse af, at kriteriet med forlængelse af sæson er en god idé.	
3	Øget tilgængelighed bør vel høre under den eksisterende pulje via Handicaprådet/ VUP.	Udvalget tager stilling til, om kriteriet ”Øget tilgængelighed herunder selvbetjening” skal udgå.	Ja
4	Tilskud til nedrivning bør vel høre under foreningernes almindelige drift.	Udvalget tager stilling til, om kriteriet ”Nedrivning af utidssvarende faciliteter” skal udgå.	Ja
5	Finansiering fra anden end kommunal side er altid velkommen. Der hentes allerede mange kr. ude fra.	Vurderes som en tilkendegivelse af, at kriterie med delvis finansiering er en god idé.	

Nr.	Høringssvar idrætsrådet	Forvaltningens bemærkninger	Forslag til ændring
6	At foreningslivets behov for tilpasning af faciliteterne ikke er nævnt i kriterierne for brug af midler.	Vurderer, at det rummes i kriteriet ”Tilbygning eller ombygning, hvis der kan dokumenteres et behov for dette, fx lette tilgængelighed”.	
7	Vi finder at disse kriterier ikke tilfredsstillende understøtter den eksisterende traditionelle foreningsidræt. Idrætsrådet mener, at ansøgninger til puljen ikke må resultere i at nuværen-	Udvalget tager stilling til følgende forslag:, at ”nye brugergrupper” erstattes med ”flere brugergrupper”, i kriteriet ”Byggeri eller indretning til nye brugergrupper eller imødekom-	Ja

	de brugere bliver ringere stillet.	melse af nye tendenser”.	
8	Idrætsrådet mener at 25% af en pulje, der kan bruges administrativt er en for stor del, uden kriterier.	<p>Udvalget tager stilling til, om følgende skal udgå: ”Fra puljen kan der administrativt anvendes op til 0,250 mio. kr. årligt”.</p> <p>Fritidsrådet har også denne bemærkning.</p> <p>Forvaltningen bemærker, at administrativ udmøntning naturligvis er i henhold til vedtagne kriterier.</p>	Ja

Nr.	Høringssvar handicaprådet	Forvaltningens bemærkninger	Forslag til ændring
9	Handicaprådet mener, at der bør afsættes midler til bedre tilgængelighed i hallerne, herunder:	Udvalget tager stilling til, om der skal øremærkes beløb til puljen til bedre tilgængelighed i hallerne, og i så fald, fastsætte beløbets størrelse.	Ja
10	<p>Niveaufri adgang, så kørestolsbrugere har bedre adgang til såvel hallerne samt omklædningsrum og toiletter.</p> <p>Etablering af separate omklædningsfaciliteter til fysisk - og psykisk handicappede i hallerne.</p> <p>Etablering af motionsstier mm., således at de er tilgængelige for alle. Dette med henvisning til projektet “Bevæg dig for livet”.</p> <p>Anbefaling om teleslynger i rum, hvor der er kulturelle aktiviteter.</p>	Eksemplerne vurderes at indgå i allerede eksisterende kriterier, med bl.a. øget tilgængelighed og nye brugergrupper.	

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at høringssvar drøftes, og at der tages stilling til eventuelle ændringer.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 26-04-2021

Drøftet.

Kultur- og fritidsudvalget indstiller, at

1. der indarbejdes en ændring i kriteriet ”Byggeri eller indretning til nye brugergrupper eller imødekommelse af nye tendenser”, så ”nye brugergrupper” erstattes med ”flere brugergrupper”. (Kommentar nr. 7 i ovenstående skema)
2. der gives anlægsbevilling på 1 mio. kr. til strategisk pulje til idrætshaller finansieret af det afsatte beløb til halinvesteringer på investeringsoversigten i budget 2021.

03.05.21 Forvaltningen bemærker

Kriterier for tildeling af strategisk pulje til idrætshaller er opdateret og kan ses i vedlagte administrationspraksis for strategisk pulje til idrætshaller.

Partierne har på politisk møde den 19. april 2021 aftalt, at: ”Partierne vedstår, at der er afsat maksimalt 140.000 kr. i budgettet til et nærmere defineret anlæg ved Nøragerhallen der afholdes i 2021.” Det henvises til kultur- og fritidsudvalgets behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

Tom Bytoft (A) tog forbehold.

9. Kattegatcentrets Masterplan - Tinglysning

00.16.00.G00

18/15013

Åben sag

Sagsgang

KFU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 17. november 2020, at Norddjurs Kommune i 2021 bidrager med 1 mio. kr. til yderligere finansiering af Kattegatcentrets Masterplan, således at finansiering af et beløb på 5,2 mio. kr. sker i fællesskab med Realdania og Kattegatcentret.

Der blev samtidigt givet anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til kultur- og fritidsudvalget finansieret af den afsatte pulje til medfinansiering af fondsprojekter i 2021 under økonomiudvalget.

Realdania har efterfølgende givet tilsagn om et større støttebeløb på 5,8 mio. kr. Realdania har som forudsætning for bevilling af deres støttebeløb til Kattegatcentret forudsat en tinglysning af en deklaration om tilbagebetalingsklausul på det samlede støttebeløb på 19,3 mio. kr., som Realdania har bevilget til Kattegatcentret. En sådan tinglysning kræver Norddjurs Kommunes godkendelse og underskrift på tinglysningen, jf. vedtægterne for Kattegatcentrets ejendomsfond.

Kattegatcentret har på bestyrelsesmøde den 22. marts 2021 godkendt tinglysningen og anmoder derfor om kommunens endelige godkendelse.

Kravet som tinglyses er, at ejendommen (Kattegatcentret) i en periode på 10 år, regnet fra den 1. marts 2021, ikke helt eller delvist må overdrages til andre og skal anvendes til almennyttig støtte og udvikling af Kattegatcentret som videnscenter for forskning, formidling, turisme og erhvervsudvikling med udgangspunkt i havet. Anden anvendelse må ikke finde sted uden forudgående samtykke fra Realdania.

Hvis dette ikke overholdes, kan Realdania kræve udbetalt støtte tilbagebetalt (beløbet nedskrives lineært over de 10 år). Tilbagebetalingsdeklaration er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Hvis tinglysningen ikke godkendes, bortfalder støttebeløb fra Realdania

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at Norddjurs Kommune godkender tinglysning af tilbagebetalingsklausul.

Bilag:

1 Åben Tilbagebetalingsdeklaration

53499/21

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 26-04-2021

Tiltrådt.

04.05.21 Forvaltningen bemærker

Forvaltningen har følgende supplerende oplysninger på baggrund af spørgsmål stillet af kultur- og fritidsudvalget. Kravet om tinglysning er først rejst efter seneste forhøjelse af fondens tilskud, og pantet vil gælde hele ejendommen. Samme type betingelser kendes fra de gamle feriefondslån, der skulle tilbagebetales, hvis aktiviteten ophørte.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

10. Byggemodning i Auning

82.02.00.G10

20/9251

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Denne sag omhandler eventuel igangsættelse af etape II byggemodning af delområde 1 på Teglværksvej i Auning.

På gruppeformandsmødet den 18. marts 2021 blev der drøftet et forslag omkring udstykning af nye byggegrunde i Auning, og på mødet blev det konkluderet ”at der er behov for en belysning af sagen herunder de økonomiske konsekvenser af en eventuel udstykning i Auning. Sagen skal også behandles i forhold til en håndtering i forligskredsen, idet en udstykning er udenfor budgetforliget. Der rejses en sag i miljø- og teknikudvalget. Der udarbejdes til sagen information om, hvilke kommuner de borgere, der flytter til Auning kommer fra samt deres aldersfordeling samt andre relevante mønstre i flytningen til Auning.”

Partierne har efterfølgende indgået en aftale den 19. april 2021 om ny hjælpepakke omhandlende bæredygtig vækst og udvikling i tiden efter Covid-19. I denne hjælpepakke er det aftalt følgende:

” 2) Ekstra udstykninger/jordforsyning for at imødekomme behovet og interessen for erhvervelse af byggegrunde.”

samt

”Spor 2) Ekstra udstykninger/jordforsyning (MTU) finansieres med 4,5 mio. kr. via den i budgettet afsatte anlægspulje til byggemodning og arealerhvervelse og pulje vedr. salg af sommerhusgrunde.

Der kan samtidig forberedes byggemodning, der kan sættes i gang, når budget 2022 er vedtaget, og at der kan forberedes jordopkøb, der efterfølgende kan byggemodnes i 2022 til grundsalg.”

Denne sag omkring igangsættelse af etape II i Auning er således et forslag til et af de projekter, der finansieres via de afsatte midler i hjælpepakken.

Kommunalbestyrelsen vedtog i 2018 lokalplan for et nyt boligområde i Auning Øst. Området er udlagt til åben-lav bebyggelse samt mulighed for tæt-lav bebyggelse. Det blev besluttet, at byggemodne delområde 2 som etape I. Byggemodningen er igangsat og færdiggøres juli 2021, og der er på nuværende tidspunkt solgt 12 af de 24 grunde, der blev sat til salg.

Vedlagte oversigtskort viser, at der i delområde 1 er reserveret et område til ældrecenter, men at der herudover kan byggemodnes 24 grunde i størrelsen 1000-1400 kvm. benævnt etape II. Etape II omfatter således de sidste 24 grunde i den samlede byggemodning. Det skal besluttes, om der skal sættes gang i byggemodning af etape II.

Grundene sælges og udbydes på samme vilkår som etape I i delområde 2.

Stamvejen er etableret, så næste skridt er projektering fra rådgiver. Såfremt projektet igangsættes med det samme, vil en tidsplan for byggemodningen se således ud:

Projektering	Maj – august 2021
Udbud	September 2021
Kontraktindgåelse	Oktober 2021
Anlæg	November 2021 – maj 2022

Byggemodningen vil ud fra vedlagte overslagspris koste ca. 6,76 mio. kr.

Forvaltningen fremsætter senere en politisk sag med forslag til fastsættelse af mindstepris på byggegrundene.

Forvaltningen har udarbejdet et notat, som belyser til- og fraflytning til Auning samt relevante mønstre i perioden 2016-2021, og notatet viser at:

- Befolkningstallet i Auning er ret konstant i perioden. Antallet af borgere er kun faldet med 4 personer i alt
- Det er særligt de 17-46 årige, der flytter til og fra Auning

- I perioden fra 2016-2021 har til- og fraflytningen været nogenlunde lige stor, men der ses i 2019 og 2020 en mindre stigning i tilflytningen fra andre kommuner, mens indrejse af borgere fra andre lande derimod går lidt tilbage.
- 3 ud af 4 tilflyttere kommer fra Århus, Randers og Syddjurs, mens det er lidt færre, der flytter til de tilsvarende kommuner fra Auning
- I forhold til interne flytninger i kommunen, så er der flest, der flytter til og fra Auning fra Ørsted, Allingåbro og Grenaa. Der har været en marginal intern nettotilflytning i perioden.
- I den nye befolkningsprognose forventes der en svag stigning i antal borgere i Auning skoledistrikt på 1,2 % frem til 2025, svarende til 51 borgere. Aldersgrupperne 6-16 år og +43 årige forventes at stige, mens øvrige aldersgrupper forventes at falde. Der er i prognosen indarbejdet en forventning om, at der i perioden til og med 2025 bygges 60 nye parcelhuse og 38 boliger som tæt-lav.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Byggemodning af nye områder har tæt sammenhæng til kommuneplanen samt jordforsynings- og byggemodningsstrategien, hvori arealer til bolig- og erhvervsområder udlægges, og de overordnede rammer for anvendelsen af områderne fastsættes.

Økonomiske konsekvenser

Byggemodningen af arealet beløber sig til en samlet udgift på 6,76 mio. kr., hvoraf 2,8 mio. kr. forventes anvendt i 2021, og 3,96 mio. kr. i 2022.

Udgiften i 2021 på 2,8 mio. kr. finansieres af de afsatte midler til byggemodning/udstyknings, som er aftalt blandt partierne i hjælpepakken den 19. april 2021. Udgiften i 2022 vil skulle indgå i budgetforhandlingerne for 2022.

Indstilling

Vej og ejendomschefen indstiller, at

1. notatet om til- og fra flytning i Auning drøftes
2. det drøftes om delområde 1 skal igangsættes med byggemodning af 24 grunde

3. der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 2,8 mio. kr. til byggemodningen i 2021 finansieret af de afsatte midler til byggemodning/udstyknings, som er aftalt blandt partierne i hjælpepakken den 19. april 2021
4. rådighedsbeløbet på 3,96 mio. kr. indarbejdes i budget 2022.

Bilag:

1	Åben	Oversigtskort til udstykning Auning Øst delområde 1	56825/21
2	Lukket		
3	Åben	Belysning i antal borgere i Auning	59401/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Ad. 1. Drøftet.

Ad. 2. Drøftet. Delområde 1 igangsættes med byggemodning af 24 grunde.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Ad. 1

Drøftet.

Ad. 2

Tiltrådt.

Ad. 3

Tiltrådt

Ad. 4

Tiltrådt.

11. Dagligvarebutikker i aflastningsområde Kommuneplan 2021

01.02.03.P15

21/62

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Den 15. december 2020 besluttede kommunalbestyrelsen, at dagligvarebutikker skulle tillades i et planlagt aflastningsområde ved Hesselvang, syd for Grenaa. Aflastningsområdet er udlagt i forbindelse med forslaget til kommuneplan 2021, men på grund af yderligere et redegørelseskrav, har forvaltningen vurderet, at ønsket om dagligvarebutikker i området bør håndteres senere ved et tillæg til kommuneplan 2021.

Forvaltningen har imidlertid været i en indledende dialog med Styrelsen, som i den forbindelse har gjort opmærksom på, at det ikke er muligt at udlægge et aflastningsområde kun til udvalgsvarebutikker og senere tilføje muligheden for dagligvarebutikker i området, selvom der ikke er tale om en arealmæssig udvidelse af området.

Norddjurs Kommune har desuden modtaget et hørings svar, der omhandler et konkret ønske om at opføre en dagligvarebutik på 1.200 m² i aflastningsområdet. Bygherren har også fået udarbejdet den manglende redegørelse om behovet for dagligvarebutikker i området. Redegørelsen vil kunne supplere den nuværende redegørelse for aflastningsområdet, hvor der kun sættes fokus på udvalgsvarebutikker. Hørings svaret og redegørelsen er vedlagt.

Forvaltningen foreslår derfor, at muligheden for dagligvarebutikker i aflastningsområdet indarbejdes allerede nu i forslaget til kommuneplan 2021. Det vurderes, at det vil kræve en forlængelse af høringsperioden for forslaget til kommuneplan 2021, da det er en væsentlig ændring i forslaget.

Forlængelsen af høringsperioden ændrer ikke på tidspunktet for den forventede endelige behandling af kommuneplan 2021, som har været forelagt kommunalbestyrelsen i forbindelse med behandling af forslag til kommuneplan.

Tidsplan kommuneplan 2021 – opdateret april 2021:

Februar 2021	Forslag til Kommuneplan 21 i politisk behandling	1. februar 2021 MTU 9. februar 2021 ØK 16. februar 2021 KB
Februar-marts 2021	Administrativ behandling af politisk beslutning, klargøring til offentliggørelse	
April – juli 2021	Offentlig høring inkl. råd og nævn	10 ugers høringsperiode; inklusiv borgermøde 5. maj
Juli – august 2021	Administrativ behandling af indkomne høringssvar og indsigelser	
September 2021	Politisk behandling med henblik på endelig vedtagelse	
Oktober 2021	Offentliggørelse af Kommuneplan 2021	

Forslaget til lokalplan 087-707 for erhvervsområde ved Hesselvang blev vedtaget i kommunalbestyrelsen den 20. april 2021. Hensigten er, at lokalplanen vedtages endeligt på samme møde som kommuneplan 2021 vedtages endeligt. Lokalplanen indeholder kun mulighed for udvalgswarebutikker, ikke dagligvarebutikker. En dagligvarebutik i området vil efterfølgende håndteres i en selvstændig lokalplan.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at muligheden for dagligvarebutikker i aflastningsområdet indarbejdes i forslaget til kommuneplan 2021, og at høringsperioden for forslaget forlænges med to uger.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Høringssvar dagligvarebutik aflastningsområde | 52840/21 |
| 2 | Åben Redegørelse vedr. dagligvarebutikker i aflastningsområdet | 52836/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Et flertal bestående af Niels Basballe (A), Niels Ole Birk (V) og Steen Jensen (O) tiltrådte indstillingen.

Et mindretal bestående af Aleksander Myrhøj (F) stemte imod indstillingen og ønsker ikke, at muligheden for dagligvarebutikker i aflastningsområdet indarbejdes i forslaget til kommuneplan 2021.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Et flertal (Jan Petersen (A), Tom Bytoft (A), Hans Fisker (A), Steen Jensen (O), Jens Meilvang (I) Benny Hammer (C)) tiltrådte indstillingen

Mads Nikolajsen (F) stemte imod indstilling og ønsker ikke, at muligheden for dagligvarebutikker i aflastningsområdet indarbejdes i forslaget til kommuneplan 2021.

Ulf Harbo (Ø) tog forbehold.

12. Forslag til Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn og Kommuneplantillæg 24

01.02.05.P00

19/9963

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn giver mulighed for udvikling af et levende, multifunktionelt havnemiljø samt for den fremtidige udvikling af færgeaktiviteten mellem Sverige og Danmark med flere forbindelser. Der skal tages stilling til, om forslag til lokalplan 100-707 og kommuneplantillæg 24 til kommuneplan 2017 kan vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Baggrund

Grenaa Havn A/S ønsker med planlægningen at sikre den fremtidige udvikling af færgeaktiviteten mellem Sverige og Danmark, så der på sigt kan komme op til fem forbindelser. Driftsselskabet ønsker at udvikle de øvrige arealer til et levende, multifunktionelt havnemiljø.

Selskabet ønsker, at lokalplanen kan muliggøre følgende:

- I. Offentlige formål, kursuscenter, kontor- og forretningscenter samt udvikling af maritimt miljøinstitut.
- II. Færgehavn med mulighed for flere færgeafgange end der i dag sejler til og fra havnens to færgelejer. Stena Line har pt ønske om op til fem færgeafgange.
- III. En blanding af havneformål, produktion, hotel- og restaurationsvirksomhed, kontor- og forretningscenter samt offentlige formål, der ikke nødvendigvis har et havneformål, men har udspring i turisme.
- IV. En blanding af offentlig administration, servicevirksomheder med tilknytning til Anholt Havmøllepark, et "Bæredygtighedens Hus" hvor der både vil være fødevareproduktion og kontor- og forretningscenter men også et udviklingsmiljø for grønne/blå projekter.

Området er i dag udlagt til havneformål og til centerformål i Kommuneplan 2017 og delvist omfattet af lokalplanerne 16, 107 og 117.

Lokalplan 100-707 giver ikke mulighed for dagligvarebutikker. Såfremt der senere skulle opstå et behov for dette, skal der udarbejdes tillæg til den kommende kommuneplan 2021 samt tillæg til lokalplan 100-707.

Tidsplan:

3. maj 2021	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan
11. maj 2021	Økonomiudvalget - behandling af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan
18. maj 2021	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan
Juni-august 2021	Offentlighedsperiode i 8 uger
30. august 2021	Miljø- og teknikudvalget – behandling til endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan
7. september 2021	Økonomiudvalget – behandling til endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan
14. september 2021	Kommunalbestyrelsen - endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan
2021	4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Plan og udviklingsstrategi, Kommuneplan 2017 og Turismestrategi. Kommunalbestyrelsen har desuden besluttet at søge Realdania om støtte til et projekt for bæredygtig udvikling og klimasikring af Grenaa by og havn. Projektet skal bidrage med ideer og vurderinger af fremtidens Grenaa og udarbejdes i et partnerskab mellem AquaDjurs, Grenaa Havn A/S og Norddjurs Kommune.

Projektet er grundlag for samarbejdet om kystbeskyttelse og skal være med til at løse klimaudfordringer i Grenaa by og havn. Projektet er samtidig i overensstemmelse med Grenaa's identitet som maritim by og havn og med nærværende lokalplans intentioner.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at forslag til Kommuneplantillæg 24 og Lokalplan 100-707 godkendes og offentliggøres i 8 uger.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Forslag Lokalplan 100-707 Grenaa Sydhavn | 51860/21 |
| 2 | Åben Forslag til kommuneplantillæg 24 | 63499/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

13. Forslag til Lokalplan 103-707 for mikrobryggeri på Anholt

01.02.05.P00

18/10480

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget giver mulighed for etablering af et mikrobryggeri på ejendommen Gennem landet 32 på Anholt. Der skal tages stilling til, om forslaget til lokalplan kan vedtages.

Lokalplanens endelige vedtagelse vil være betinget af endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021, som udlægger et nyt område til blandet bolig og erhverv på ejendommen Gennem Landet 32 på Anholt. Samtidig udtages af ejendommen af sommerhusområdet, rammeområde 8S1.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede den 17. november 2020, at der i forbindelse med Kommuneplan 2021 skulle skabes mulighed for etablering af mikrobryggeri på ejendommen og udarbejdes lokalplan for ejendommen.

Ansøger ønsker at etablere et mikrobryggeri i eksisterende bebyggelse på ejendommen Gennem Landet 32, Anholt, som vil kunne være med til at styrke øens image i form af et lokalt kvalitetsprodukt. Ansøger ønsker at etablere et lille familiedrevet bryggeri, der producerer lokal kvalitetsøl brygget på lokal humle og Anholts unikke vand, som vil gøre øen og dens lokale produkter endnu mere attraktiv for turister - også uden for den almindelige turistsæson. Planen er at udnytte et eksisterende udhus. I udhuset opstilles to 300 liters kar til ølbrygning samt mindre tanke til gæring.

Der ønskes mulighed for at etablere et skur til opbevaring af nye flasker på nordsiden af bygningen på ca. 8 m². Der er ikke tale om andre bygningsmæssige ændringer. Vejadgangsforhold vil forblive uændrede.

Tidsplan:

3. maj 2021	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag til lokalplan
11. maj 2021	Økonomiudvalget - behandling af forslag til lokalplan
18. maj 2021	Kommunalbestyrelsen – godkendelse af forslag til lokalplan
Juni-juli 2021	Offentlighedsperiode i 4 uger
30. august 2021	Miljø- og teknikudvalget – behandling til endelig vedtagelse af lokalplan
7. september 2021	Økonomiudvalget – behandling til endelig vedtagelse af lokalplan
14. september 2021	Kommunalbestyrelsen – endelig vedtagelse af lokalplan – under forudsætning af, at Kommuneplan 2021 er vedtaget endeligt med udlæg af nyt område til blandet bolig og erhverv
September-oktober 2021	4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at forslag til Lokalplan 103-707 vedtages og offentliggøres i 4 uger.

Bilag:

1 Åben Forslag Lokalplan 103-707 Anholt Bryghus

54267/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

14. Igangsætning af Tematillæg til Kommuneplan 2021 om erhverv

01.02.00.P15

21/4082

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 15. december 2020, at planlægning for erhvervsområder i Norddjurs Kommune skulle revideres igennem et tematillæg til kommuneplan 2021. Arbejdet med tematillægget skal nu igangsættes.

Tematillæggets indhold

Tematillægget til kommuneplanen vil sætte fokus på de overordnede mål og retningslinjer for erhvervsområder, samt revision af rammerne for lokalplanlægningen for erhvervsområder i Norddjurs Kommune.

Overordnet set er der i kommuneplanen ledige erhvervsarealer. De ledige arealer er både kommunalt-ejede og privat-ejede. De ledige arealers beliggenhed og rammebestemmelser svarer imidlertid ikke nødvendigvis til virksomhedernes efterspørgsel, og der har således vist sig et behov for at gennemgå disse arealer for at kunne tilbyde et mere nuanceret udbud af erhvervsarealer. Ved udlæg af nye arealer, skal der i henhold til Planloven redegøres for behovet, og det kan således godt betyde, at ledige arealer tages ud af planlægningen og omplaces til en mere attraktiv lokalitet.

Forvaltningen foreslår, at tematillægget fokuserer fortrinsvis på erhvervsområder i Grenaa og Auning. Dog kan der sættes fokus på erhvervsområder i de mindre byer, hvor der er konkret interesse i udvikling eller ændringer i den nuværende planlægning.

Proces

Forvaltningen foreslår, at der i processen vil blive lagt vægt på inddragelse af erhvervslivet, da det betragtes som en vigtig parameter i at skabe et tidssvarende plangrundlag for erhvervsområderne i Norddjurs Kommune.

Forvaltningen foreslår, at der afholdes møder med deltagelse af erhvervslivet - allerede under tematillæggets for-offentlighedsfase - for at indsamle ideer, forslag og bemærkninger på en proaktiv måde. Der kan med fordel afholdes to møder, ét i den vestlige del af kommunen og ét i den østlige del af kommunen.

Efter for-offentlighedsfasen foreslår forvaltningen, at der etableres en følgegruppe med blandt andet repræsentanter fra erhvervslivet. Det vil skabe mulighed for at drøfte tematillæggets indhold løbende.

Som forberedelse til for-offentlighedsfasen vil forvaltningen påbegynde en screening af erhvervsområderne for at skabe et mere nuanceret billede af de forskellige typer erhvervsområder, der er til rådighed i dag. Det kan både være i forhold til type af erhvervsområder - herunder hvilke typer erhverv, der kan placeres i områderne - samt beliggenhed af erhvervsområder som bynære områder, områder med særlig god tilgængelighed/synlighed og lignende.

Vejledende tidsplan:

Maj 2021	Igangsætning af tematillæg behandles. Miljø- og teknikudvalget 3. maj 2021 Økonomiudvalget 11. maj 2021 Kommunalbestyrelsen 18. maj 2021
August – september 2021	Foroffentlighedsfase på 4 uger, inkl. evt. møder med erhvervslivet
September – november 2021	Forberedelse af tematillægget
Januar 2022	Forslag til tematillæg i politisk behandling
Februar – marts 2022	8-ugers høringsperiode inklusiv eventuelle borgermøder
April – maj 2022	Administrativ behandling af indkomne hørings svar og indsigelser
Maj 2022	Endelig vedtagelse i MTU, ØK og KB
Juni 2022	Offentliggørelse af tematillægget

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at arbejdet på et tematillæg til kommuneplan 2021 om erhverv igangsættes.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

15. Igangsætning af ny lokalplan for haveforeningerne Brohaven, Fælleskær og Oasen i Grenaa

01.02.05.P00

21/2094

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget ansøgning fra Kolonihaveforbundet med ønske om udarbejdelse af ny lokalplan for kolonihaveområderne Fælleskær, Brohaven og Oasen i Grenaa. Områderne er omfattet af den gældende lokalplan 62 fra 1987, som udlægger området til kolonihaver. Der skal tages stilling til, om planlægningen kan igangsættes.

Baggrund for ansøgningen

Foreningerne ønsker sig et ændret plangrundlag af følgende grunde:

1. Mulighed for at søge om samletank til opsamling af spildevand

Kolonihaveforbundet ønsker, at kolonihaverne følger med den almindelige samfundsudvikling og det komfortniveau, som følger med denne. I modsat fald bliver det på sigt umuligt at tiltrække især den yngre del af befolkningen til kolonihaverne.

Forbundet ønsker således, at lokalplanen giver mulighed for at etablere samletanke i de enkelte kolonihavehuse. Forbundet vurderer, at foreningernes veje godt kan håndtere trafik med mindre lastbiler/slamsugere, når tankene skal tømmes.

Forbundet oplyser, at de ønsker at bevare kolonihaverne som et økonomisk realistisk fritidstilbud til alle dele af befolkningen, så selv om kloakering formentlig er den bedste løsning på langt sigt, så vil en kloakering fordyre kolonihaverne væsentligt, og det ønsker forbundet ikke.

2. Tilpasning af byggeregulerende bestemmelser

Begrundelsen for ønsket er, at der generelt set er et generationsskifte i gang i kolonihaverne, som betyder, at anvendelsen af kolonihaver ændrer karakter i retning af, at yngre mennesker og børnefamilier ønsker samme niveau af komfort, som de er vant til i dagligdagen i det omkringliggende samfund. Som eksempler kan nævnes plads til børn i et separat børneværelse samt yderligere m² til et toilet.

De bygningsregulerende bestemmelser i gældende lokalplanen ønskes videreført med nedenstående ændringer:

- Arealet på kolonihavehusene hæves til 40 m²
- I tilknytning til huset må der bygges en overdækket terrasse på 15 m²
- Udover kolonihavehuset må der opføres 2 bygninger (f.eks. et skur) på max 10 m²
- Der må opføres et drivhus på op til 10 m²
- Bebyggelse skal fortsat placeres 2,5 meter fra haveloddets afgrænsning. Dog ønskes der mulighed for at byggeri må placeres 1 meter fra haveloddets afgrænsning, når det vender ud mod sti, vej eller grønne arealer.

3. Bestemmelser vedr. fællesarealer og arealer udenfor foreningen

- Der ønskes mulighed for at opføre et fælleshus i hver forening
- Der ønskes mulighed for at opføre op til 2 fællestoiletter på foreningens område
- Der ønskes mulighed for at etablere en containerplads på foreningens område
- Der ønskes mulighed for at indføre vej-chikaner (bump) på Kobrovej
- Der ønskes mulighed for at etablere p-pladser på arealer tæt på haveforeningerne – f.eks. et areal på Kærvej imellem Fælleskær og Skovly.

Tidsplan:

3. maj 2021	Miljø- og teknikudvalget – Igangsættelse af planlægning
11. maj 2021	Økonomiudvalget - Igangsættelse af planlægning
18. maj 2021	Kommunalbestyrelsen - Igangsættelse af planlægning
Afventer udkast til lokalplan fra ansøger	Nedenstående er afhængig af modtagelse af materiale fra ansøger
September 2021	Miljø- og teknikudvalget – behandling af forslag lokalplan

Oktober 2021	Økonomiudvalget – behandling af forslag lokalplan
Oktober 2021	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag lokalplan
November 2021	4 ugers offentlighedsperiode
2022	Miljø- og teknikudvalget – behandling til endelig vedtagelse af lokalplan
2022	Økonomiudvalget – behandling til endelig vedtagelse af lokalplan
2022	Kommunalbestyrelsen - endelig vedtagelse af lokalplan
2022	4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2017.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at planlægningen for ny lokalplan for kolonihaveområderne Fælleskær, Brohaven og Oasen i Grenaa igangsættes.

Bilag:

1 Åben Ansøgning om ny lokalplan for haveforeningerne

47901/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tilrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tilrådt.

16. Igangsætning af ny lokalplan for udvidelse af Efterskolen Helle i Gjerrild

01.02.05.P00

19/1044

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget ansøgning om igangsætning af ny planlægning for Efterskolen Helle. Der skal tages stilling til, om planlægningen kan igangsættes.

Vedlagte ansøgning omhandler opførelse af fire nye bygningsvolumener: En ny bebyggelse i to etager til brug for undervisning og et mindre antal elevboliger på matr.nr. 2h, en ny bebyggelse i én etage til undervisningsbrug på matr.nr. 2bp og to nye bebyggelser i én etage til udslusnings-elevboliger på matr.nr. 2bf.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen skal give mulighed for at anvende matriklerne 2bp og 2bf til offentlige formål, der i dag er udlagt til boligområde og er bebygget med enfamilieboliger.

Lokalplanen skal indeholde bestemmelser, der sikrer de nye anvendelser, bebyggelsernes omfang, højder og etageantal, at der skal etableres det antal parkeringspladser, der modsvarer de nye anvendelser, samt at der anlægges arealer til udendørs opholds- og aktivitetsarealer.

I eksisterende lokalplan ”041-707 område til offentlige formål i Gjerrild” er der indskrevet en maksimal bebyggelsesprocent på 50. Ny lokalplan for det skitserede projekt vil kunne opføres med samme maksimale bebyggelsesprocent på 50.

Ansøgers visualisering og situationsplan kan ses i vedlagte ansøgning.

Tidsplan

3. maj 2021	Miljø- og teknikudvalget – igangsættelse af planlægningen
-------------	---

11. maj 2021	Økonomiudvalget – igangsættelse af planlægningen
18. maj 2021	Kommunalbestyrelsen – igangsættelse af planlægningen
Afventer udkast til lokalplan fra ansøger	Nedenstående er afhængig af modtagelse af materiale fra ansøger
30. august 2021	Miljø- og teknikudvalget – behandling af forslag til lokalplan
7. september 2021	Økonomiudvalget - behandling af forslag til lokalplan
14. september 2021	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag til lokalplan
oktober - november 2021	Offentlig høring i 8 uger
20. december 2021	Miljø- og teknikudvalget behandling af lokalplan
Januar 2022	Økonomiudvalget behandling af lokalplan
Januar 2022	Kommunalbestyrelsen endelig vedtagelse af lokalplan
Januar-februar 2022	4 ugers klagefrist til Natur- og miljøklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Projektet kan ikke gennemføres indenfor rammerne af den gældende lokalplan, da projektområdets afgrænsning afviger fra gældende lokalplan. Projektet kræver derfor, at der vedtages en ny lokalplan. Projektet kræver desuden vedtagelse af Kommuneplan 2021, da projektet afviger fra kommuneplanens rammebestemmelser for anvendelsen.

Ansøgningens omfang og ændringer i forhold til den nuværende lokalplan og kommuneplan for området fremgår af ansøgningen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at planlægningen for lokalplan for udvidelse af Efterskolen Helle i Gjerrild igangsættes.

Bilag:

1 Åben Ansøgning

41252/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

17. Igangsætning af planlægning for Lergravsvej i Grenaa

01.02.05.P00

21/2756

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget ansøgning om igangsættelse af ny planlægning for et boligområde på Lergravsvej i Grenaa. Forvaltningen anbefaler, at planlægningen igangsættes og at kompetencen til endelig vedtagelse af lokalplanen uddelegeres til miljø- og teknikudvalget, således at grundene kan udbydes hurtigst muligt.

Baggrund

I 2008 blev der udarbejdet og vedtaget Lokalplan 014-707 for et nyt boligområde mellem Udsigten og Lergravsvej i Grenaa. Lokalplanen muliggjorde et boligområde med 4 enfamiliehuse på storparceller i en åben-lav struktur.

I 2015 blev det vurderet, at arealets realisering som boligområde ville være mere aktuelt som tæt-lav bebyggelse. Gældende Lokalplan 061-707, som skaber mulighed for 12 boliger i tæt-lav struktur blev derfor udarbejdet og vedtaget.

En manglende afsætning af grundene/boligerne målrettet et ældre segment af købere sammenholdt med en aktuel mangel på byggegrunde i Grenaa til parcelhuse, gør at ejeren af området nu ønsker en lokalplan igangsat, der vil give mulighed for åben-lav bebyggelse.

Lokalplanområdet størrelse er ca. 1,1 ha og omfatter: matrikel nummer 226 Grenaa Markjorder samt dele af matriklerne 7u, 8cø, 8 dn.

Den nye lokalplan vil tage udgangspunkt i gældende lokalplan og have samme afgrænsning. Principper for vejadgang, niveauplan, byggehøjder, placering i eksisterende terræn mv. tænkes ligeledes fastholdt. Nuværende mulighed for 12 boliger i tæt-lav ønskes også bibeholdt,

hvorved den ønskede nye mulighed for udstykning af 6-7 parcelhusgrunde i på cirka 700-900 m², vil være den væsentligste ændring i forhold til den gældende lokalplan.

Tidsplan:

3. maj 2021	Miljø- og teknikudvalget - igangsættelse af planlægning
11. maj 2021	Økonomiudvalget - igangsættelse af planlægning
18. maj 2021	Kommunalbestyrelsen - igangsættelse af planlægning
Afventer udkast til lokalplan fra ansøger	Nedenstående er afhængig af modtagelse af materiale fra ansøger
September 2021	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag lokalplan
Oktober 2021	Økonomiudvalget - behandling af forslag lokalplan
Oktober 2021	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag lokalplan
November 2021	4 ugers offentlighedsperiode
2022	Miljø- og teknikudvalget - endelig vedtagelse af lokalplan
2022	4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Planstrategi og Kommuneplan 2017.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. planlægningen for ny lokalplan for Lergravsvej igangsættes
2. kompetencen til endelig vedtagelse af lokalplanen uddelegeres til miljø- og teknikudvalget.

Bilag:

1 Åben Anmodning om igangsættelse af planlægning

52912/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Ad. 1

Tiltrådt.

Ad. 2

Tiltrådt.

18. Ansøgning fra Fjellerup Strands Vandværk om kommunegaranti

00.34.00.060

19/14391

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Fjellerup Strands Vandværk AmbA ansøger om kommunegaranti på 3 mio. kr. til udskiftning af vandmålere hos 1.600 forbrugere. Udskiftning og idriftsættelse forventes påbegyndt i løbet af efteråret 2021.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i varmegærkets aktiver. Der skal desuden fastsættes en garantiprovisionssats.

Norddjurs Kommune stillede i september 2019 en garanti til fordel for Fjellerup Strands Vandværk på op til 4 mio. kr. til opførelsen af et nyt vandværk. Vandværket optog et lån på 4 mio. kr. i december 2020.

Der skal opkræves en markedsmæssig garantiprovision, når der stilles en garanti til fordel for en vand- eller varmegærningsvirksomhed. Fjellerup Strands Vandværk fik ikke fastsat en garantiprovisionssats, da Norddjurs Kommune stillede garanti for vandværket i 2019. Det skyldes, at kommunen arbejdede på en ny model for opkrævning af garantiprovision, samt at lånet først ville blive optaget i 2020.

Forvaltningen har indhentet nøgletallet "Failure Score" fra et kreditvurderingsinstitut. Fjellerup Strands Vandværk opnår en meget høj score, hvilket betyder, at risikoen er meget lav. Scoren er overordnet et udtryk for risikoen for konkurs eller betalingsstandsning inden for et år for danske vandværker med lignende regnskabstal og historik. Forvaltningen har desuden gennemgået vandværkets regnskab, og har ikke fundet grund til at ændre vurderingen. Det anbefales derfor, at garantiprovisionssatsen fastsættes til 0,4 %.

Forvaltningen har selv foretaget denne vurdering, fordi den samlede garanti er på under 10 mio. kr., og fordi vandværker, i modsætning til varmegværker, ikke er omfattet af EU's statsstøtteregele. Varmegværker og vandværker, hvor kommunen garanterer for minimum 10 mio. kr., vil blive vurderet af en professionel tredjepart.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at der tages stilling fra sag til sag, om der skal tages pant, når der stilles garanti til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder.

Hvis kommunen tager pant i Fjellerup Strands Vandværks aktiver, vil kommunen overtage de pantsatte aktiver, hvis varmegværket ikke kan overholde sine forpligtelser over for Kommune-Kredit og realisere aktiverne til dækning af en del af udgiften. Kommunen kan dog have svært ved at omsætte aktiverne, da aktivernes værdi primært består i, at de kan anvendes til distribution af vand.

Der er udgifter i forbindelse med optagelse af pant. Som udgangspunkt er det forsyningsvirksomhederne selv, der skal afholde udgiften hertil. Tinglysningsafgiften udgør i øjeblikket 1,5 % af beløbet, og der er et mindre administrationsgebyr på under 2.000 kr. Det koster således forsyningsvirksomhederne 15.000 kr. plus administrationsgebyr ved tinglysning af pant for 1 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser.

Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser, jo større bør kassebeholdningen være.

Økonomiske konsekvenser

Hvis der stilles garanti til fordel for Fjellerup Strands Vandværk, skal vandværket betale en markedsmæssig garantiprovision til Norddjurs Kommune. Garantiprovisionen indgår som en renteindtægt i kommunens regnskab.

Garantiprovisionen vil blive opkrævet med udgangspunkt i restgælden per 31. december året før. Hvis vandværket optager lånet i 2021, vil garantiprovisionen i 2022 udgøre cirka 0,12 mio. kr., hvis garantiprovisionsraten er 0,4 %.

Garantiprovisionsraten vil gælde allerede fra 2021. Garantiprovisionen for 2021 vil blive opkrævet med udgangspunkt i restgælden per 31. december 2020. Hvis garantiprovisionsraten er 0,4 %, vil garantiprovisionen i 2021 udgøre cirka 0,16 mio. kr.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at

1. der stilles garanti til fordel for Fjellerup Strands Vandværk til udskiftning af vandmålere hos forbrugere
2. garantiprovisionsraten fastsættes til 0,4 %
3. det drøftes, om der skal tages pant i Fjellerup Strands Vandværks aktiver, hvis kommunen stiller garanti.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Drøftet. Miljø- og teknikudvalget indstiller, at der ikke tages pant i Fjellerup Strands Vandværks aktiver, hvis der stilles garanti.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

19. Vedligeholdelse af erhvervs- og byggegrunde

82.02.00.G10

20/15805

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til, hvorvidt der igen skal igangsættes og afsættes midler til den almindelige årlige drift af Norddjurs Kommunes salgbare erhvervs- og boliggrunde samt midler til at reetablere grundene, som er groet til de seneste år.

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2018, at der fremover ikke skulle afsættes penge til drift af kommunens salgbare erhvervs- og boliggrunde. Generelt har grundene ligget ubenyttet i en længere årrække.

Risiko for §3-områder

Besparelsen har medført, at flere af udstykningerne ikke er plejet i tilstrækkelig grad, og nogle af udstykningerne er i risiko for at udvikle sig til § 3 områder. Såfremt områderne udvikler sig til § 3 områder, vil det ikke være muligt at sælge dem som byggegrunde, hvilket vil give Norddjurs Kommune et tab. Særligt udstykningen på Brombærvænget i Allingåbro er groet til.

§ 3-områder er områder, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Områderne omfatter overdrev, ferske enge, strandenge, moser og heder, når disse naturtyper enkeltvis, tilsammen eller i forbindelse med søer er større end 2.500 kvadratmeter. De beskyttede vandløb fremgår af Danmarks Miljøportals Arealinformation. Et areal kan dog godt være beskyttet, selv om det ikke er registreret som beskyttet. Det sker blandt andet, når et areal vokser sig ind i beskyttelsen.

Flere af grundene kræver reetablering i større eller mindre udstrækning på grund af manglende vedligehold, hvorfor det anbefales, at der udover den årlige drift af grundene afsættes penge til en reetablering.

Forvaltningen har besigtiget alle grundene og en reetablering af samtlige erhvervs- og boliggrunde vil koste ca. 0,5 mio. kr. Dette indebærer også udgifter til lokalisering af skelpæle på grundene. Forvaltningen anbefaler derfor, at der i budgetforhandlingerne for 2022 afsættes et anlægsbeløb på 0,5 mio. kr.

Herefter kan der igangsættes en fast minimumspleje på alle arealer med to klipninger årligt. Der skal også tages hensyn til skelpæle, elinstallationer og skilte på grundene. Den årlige drift af samtlige erhvervs- og byggegrunde vil koste ca. 0,2 mio. kr.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der i budgetforhandlingerne for 2022 og overslagsårene afsættes et årligt driftsbudget på 0,2 mio. kr. til pleje af kommunens salgbare grunde herunder rydning, klipning, reetablering af skelpæle samt eventuelt indkøb af nye ”til salg skilte”.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat midler i budgettet til vedligeholdelse af grundene. Udgifter til vedligeholdelse af grundene vil være en varig driftsudgift.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at forvaltningen udarbejder anlægsforslag med afledte driftsudgifter til udvalgets prioritering til budgetforhandlingerne for 2022 og overslagsårene.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tilrådt, der henvises til biodiversitetspolitik med respekt for at de ledige grundarealer er til erhvervs- og boligformål.

20. Strategisk planlægning af anlæg

00.30.08.S00

21/3738

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet i februar 2021 en opdatering af den økonomiske politik, og i den forbindelse blev det indarbejdet i politikken, at der fremover fremlægges en sag for politisk niveau forud for budgetlægningen, hvor strategiske anlægsinvesteringer drøftes, herunder afsættelse af en pulje på det kommende anlægsbudget.

2021 er første år, hvor der fremlægges en sag. Fremover vil sagen blive lagt frem i april og dermed følge samme kadance som den årlige planlægningssag, der laves i forbindelse med strategien for jordforsyning og byggemodning.

Strategien for jordforsyning og byggemodning blev vedtaget af kommunalbestyrelsen i 2019, og strategien og de vedtagne værktøjer anvendes til at vurdere, hvornår der er behov for at opkøbe arealer og igangsætte byggemodninger, samt danne grundlag for beslutninger om hvilke arealer, der skal politisk prioriteres. Hvert år i april forelægges der en sag for politisk niveau med forslag om fremtidig køb af jord og byggemodning, beslutningen udmønter sig i anlægsforslag til budgetforhandlingerne.

I denne sag drøftes om der er yderligere emner i forhold til strategiske opkøb af øvrig jord eller ejendomme, der ønskes en belsning af til budget 2022, herunder afsættelse af pulje i forbindelse med budgetlægningen. Beslutningen udmønter sig i anlægsforslag til budgetforhandlingerne.

Årshjulet for strategiske anlægsinvesteringer i øvrig jord og ejendomme er således fremover:

- April måned politisk drøftelse af strategiske investeringer i arealer og ejendomme
- Maj/juni politisk behandling af anlægsforslag

- August/september budgetforhandlinger - politisk stillingtagen til pulje til strategiske anlægsinvesteringer
- 1. kvartal i det nye budgetår - politisk behandling og udmøntning af eventuel anlægspulje til strategiske opkøb.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sagen har sammenhæng med den økonomiske politik og beslutningen om en aktiv investeringspolitik.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat midler på anlægsbudgettet i 2021 eller overslagsårene til strategisk opkøb.

Såfremt der er et politisk ønske herom, skal der i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2022 og frem afsættes en anlægspulje til strategiske opkøb, således at anlægsrammen ikke overskrides.

Norddjurs Kommune skal i det aktuelle budgetår overholde en anlægsramme jf. økonomiaftalen mellem KL og regeringen. Anlægsrammen svarer til de anlægsudgifter, som er vedtaget i det oprindelige budget. Anlægsrammen giver derfor nogle bindinger, der betyder, at indtægter fra salg af grunde og bygninger i igangværende budgetår ikke umiddelbart kan konverteres til yderligere anlægsudgifter i det aktuelle år, medmindre der er taget højde for det i budgettet med en pulje.

Indstilling

Stabschefen indstiller, at

1. det drøftes, om der er strategiske opkøb af øvrig jord eller ejendomme, som ønskes be-lyst til budgetforhandlingerne for 2022
2. det drøftes, hvor stor en anlægspulje til strategisk opkøb, der i givet fald skal udarbej-des anlægforslag til.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Ad. 1. Drøftet.

Ad. 2. Drøftet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Drøftet.

21. Anlægsbevilling brandforbedringer Farsøthushus og Posthaven

82.13.10.G01

18/19652

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I forbindelse med forbedringen af brandsikkerheden på de kommunale ejendomme indenfor ældre- og omsorgsområdet, er der udført adskillige brandforbedrende tiltag på disse ejendomme. Der resterer arbejder vedrørende etablering af sprinkleranlæg på Plejecenter Farsøthushus samt brandforbedringer på den kommunale andel af Posthaven i Grenaa.

Brandrapporter på de to ejendomme er vedlagt.

Der er bevilliget i alt 14,128 mio. kr., og der er frigivet 13,128 mio. kr. Der mangler således frigivelse af de resterende 1,0 mio. kr. Det er forventningen, at arbejderne kan endeligt fuldføres til medio juni 2021.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Der vil være en forøget udgift til årlig servicering, inspektion og afprøvning af sprinkleranlægget på Plejecenter Farsøthushus efter endelig idriftsættelse af anlægget. Den årlige service vil koste cirka 4.000 - 8.000 kr. og afholdes af ejendomscenterets driftspulje.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives tillægsbevilling til anlægsbevilling på de resterende 1,0 mio. kroner til færdigetablering af fuldt dækkende sprinkleranlæg på Plejecenter Farsøthushus samt brandforbedringer på den kommunale andel af Posthaven i Grenaa finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Brandrapport Posthaven 48, 8500 Grenaa | 42108/19 |
| 2 | Åben Niras rapport. Farsøhtshus, I.P. Farsøhts Allé 4, 8961 Allingåbro | 42089/19 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

22. Anlægsbevilling brandforbedringer daginstitutioner

82.07.00.P20

16/18553

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Som led i forvaltningens opgave med udarbejdelse af brandrapporter på de kommunale ejendomme, har ejendomscenteret gennemgået alle daginstitutioner, som er fritliggende, og dermed ikke en integreret del af børnebyer eller lignende.

Gennemgangen har vist, at der er flere forskellige brandsikkerhedsmæssige problemstillinger, som primært omhandler manglende branddøre, røgalarmer og trapper, som ikke er placeret i egen brandsektion. Det præcise omfang for hver enkelt ejendom forefindes i vedlagte brandrapporter samt vedlagte økonomiske oversigt over anbefalinger til brandforbedringer på de kommunale børnehaver. Det anslåede behov til forbedring af brandsikkerheden på disse ejendomme er 2,485 mio. kr.. Der er et restbudget på 2,617 mio. kr., hvoraf 2,252 mio. kr. mangler at blive frisøgt.

Det er forvaltningens vurdering, at alle forbedringer på de kommunale børnehaver, samt udførelse af anbefalede brandtiltag kan være endeligt effektueret/udført inden udgangen af 2021.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

I de tilfælde hvor der etableres et automatisk branddørslukningsanlæg, og hvor der i forvejen ikke forefindes ABA-anlæg, vil der være en forhøjet udgift til servicering af disse i den daglige drift. Den årlige service vil koste cirka 4.000 kr. og afholdes af ejendomscenterets driftspulje.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 2,252 mio. kr. til brandsikkerhed kommunale bygninger, der anvendes til de foreslåede forbedringer på de kommunale børnehaver samt uforudsete udgifter, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2021 på investeringsoversigten.

Bilag:

1	Åben	Oversigt over arbejder til forbedring af brandsikkerhed	55872/21
2	Åben	Brandrapporter samlet	55988/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

23. Anlægsbevilling kloakseparering

05.12.00.P24

16/17739

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2021 er der afsat en anlægspulje til kloakseparering ved kommunale ejendomme med et beløb på 0,7 mio. kr. Der skal tages stilling til, om der kan gives anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. til kloakseparering ved kommunale ejendomme finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2021.

I henhold til Miljøbeskyttelsesloven skal kloaksystemerne separeres. Norrdjurs Kommune skal derfor som ejendomsejere sikre, at kloakinstallationerne ved de kommunale ejendomme er separeret.

AquaDjurs har tidligere udarbejdet en anlægsplan for renovering og separering af de offentlige kloakinstallationer, men denne anlægsplan er pt. stillet i bero. AquaDjurs udfører dog fortsat projekter, som omfatter kloakseparering.

Forvaltningen foreslår, at der udføres en registrering af kloakinstallationer ved alle kommunale ejendomme, samt at der udføres separering af kloakinstallationer, hvor de ikke er separeret.

Forvaltningen foreslår desuden, at større arbejder udbydes via underhåndsbud med indhentning af tilbud hos tre bydende med erfaringer fra lignende arbejder, hvoraf et af firmaerne har adresse udenfor kommunen. Arbejder under 0,3 mio. kr. udføres efter indhentning af et overslag på regning ifølge Norrdjurs Kommunes udbudsregler.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,7 mio. kr. på investeringsoversigten til kloakseparering ved kommunale ejendomme i 2021.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. til kloakseparering ved kommunale ejendomme finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2021.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

24. Reno Djurs Årsrapport 2020

00.17.20.S55

21/3369

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Hermed fremlægges årsregnskab 2019 for Reno Djurs til orientering.

Resultatopgørelsen for 2020 viser en omsætning på 182 mio. kr. svarende til indeks 130 i forhold til omsætningen i 2019. Det er primært basisydelsen, som har haft en fremgang i omsætningen.

Basisydelsens øgede omsætning har tilsvarende medført øgede driftsomkostninger. Generelt er driftsomkostningsniveauet øget på alle områder både i forhold til budgettet og sidste år.

Det samlede resultat for Reno Djurs i 2020 er over budgetteret, idet resultatet for budgettet var minus 7,8 mio. kr., mens det tilsvarende realiserede resultat er plus 1,24 mio. kroner. Der til skal lægges investeringsbidraget på 3,9 mio. kr. i 2020, således det regnskabsmæssige resultat lander på 5,1 mio. kr. Baggrunden for det regnskabsmæssige budgetterede underskud er primært, at anlægget i Glatved og udvidelserne af genbrugsstationerne er finansieret delvist af hensatte midler.

Årets resultat kan primært henføres til følgende forhold:

- Fælles administrationsomkostninger realiserer et resultat stort set som forventet.
- Basisydelsen realiserer et overskud på 7 mio. kr., hvilket er bedre end det budgetlagte forventede underskud på 5,3 mio. kr. Det forbedrede resultat skal ses i lyset af, at nye samarbejder med en række eksterne kommuner om deponering har realiseret større mængder til deponering end budgetteret (indeks 152 i forhold til sidste år). De øgede mængder betyder, at omkostningerne, herunder sikkerhedsstillelse, også er øget. Administrationsomkostningerne er ligeledes øget i forhold til sidste år som følge af it-omlægninger samt fordeling af generelle administrationsomkostninger svarende til

budget 2021. Budgettets underskud følger af regnskabsmæssige afskrivninger på etape II og III, som ikke er indregnet i taksterne.

- Genbrugsstationerne realiserer et underskud på 8,6 mio. kr. i forhold til det budgetlagte underskud på 1,9 mio. kr. Årsagen er markant øgede driftsomkostninger, primært øgede omkostninger til transport og affaldsbehandling. De øgede omkostninger følger dels af øgede mængder (mængdeindeks 107 i forhold til 2019), øgede behandlingspriser samt faldende afregningspriser på papir/pap og metaller. De samlede behandlingsomkostninger er øget med 25 % i forhold til 2019. Administrationsomkostningerne er under budgetteret og afskrivningerne er som budgetteret. Budgettets underskud følger af regnskabsmæssige afskrivninger på Feldballe genbrugsstation, som ikke er indregnet i gebyret.
- Dagrenovationsordningen realiserer et overskud på 3,2 mio. kr. i forhold til det budgetterede nulresultat. Overskuddet skyldes dels, at generelle administrationsomkostninger fordeles svarende til budget 2021, dels en stigning i omsætningen (indeks 108 i forhold til budget), bl.a. som følge af en forskydning i borgernes valg af ordninger. Denne forskydning modsvares ikke af en tilsvarende stigning i indsamlingsomkostningerne på restaffald (indeks 104). Derudover er der ”båndlagt” 3,9 mio. kr i investeringsbidrag.
- Tømningsordningen for bundfældningstanke realiserer et underskud på 0,366 mio. kr. i forhold til et budgetlagt underskud på 0,6 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Orientering om Reno Djurs årsrapport og årsregnskab er en del af den samarbejdsplan, som er besluttet i Syddjurs og Norddjurs kommuners fælles ejerstrategi for Reno Djurs I/S, senest revideret i april 2019.

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet ovenfor.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- | | | |
|---|---------------------------------|----------|
| 1 | Åben Reno Djurs Årsrapport 2020 | 44215/21 |
| 2 | Åben Revisionsprotokol 2020 | 44216/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Til efterretning.

25. Reno Djurs budget og gebyrblad 2022

00.17.20.S29

21/3522

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Reno Djurs anmoder kommunalbestyrelsen om at godkende vedlagte Reno Djurs' gebyrblad for 2022. Gebyrerne er beregnet på baggrund af vedlagte Reno Djurs' budget 2022, som bestyrelsen for Reno Djurs godkendte på møde den 10. marts 2021.

De væsentligste forhold ved budgetforslag 2022, herunder de afledte konsekvenser i forhold til gebyrerne, beskrives i det følgende. Der henvises i den forbindelse til vedlagte forslag til gebyrblad for 2022, hvor de anbefalede gebyrændringer er angivet med rød skrift.

I det følgende redegøres der nærmere for de gebyrmæssige virkninger af ovennævnte beslutninger.

Reno Djurs' aktiviteter i Glatved

Det anbefales, at gebyrer i 2022 fastholdes som i 2021, undtagen hvad angår nedenstående to områder:

Forbrændingsegnet affald:

AffaldVarme Aarhus øgede med virkning fra 1. august 2020 forbrændingsprisen med 60 kr./ton med tilkendegivelse om efterfølgende reduktion af prisen med 45 kr./ton i 2021. Prisen er imidlertid fastholdt i 2021, og der forventes ikke prisreduktion i 2022. Det indebærer behov for at øge Reno Djurs' forbrændingspris med 45 kr./ton.

Gebyr	2021 (kr./ton ex. moms)	2022 (kr./ton ex. moms)
Småt brændbart	620	665
Stort brændbart	720	765

Deponering:

Deponeringsanlæggets aktivitetsniveau er øget som følge af nye samarbejdsaftaler med eksterne kommuner/fællesskaber. Stordriftsfordelene i forbindelse hermed indebærer, at gebyrer for deponering kan reduceres med 15 kr./ton.

Gebyr	2021 (kr./ton ex. moms)	2022 (kr./ton ex. moms)
Blandet affald	695	680
Mineralsk affald	715	700
Farligt affald	725	710

Genbrugsstationer:

Genbrugsstationerne er økonomisk udfordret af prisstigninger på stort set alle affaldsfraktioner med negativ værdi, samtidigt med at affaldsfraktioner med positiv værdi er faldet i pris. Desuden påvirker nye anlægsinvesteringer de samlede omkostninger. Samlet set budgetteres der derfor med et øget gebyr for genbrugsstationer.

Gebyr	2021 (kr./ton ex. moms)	2022 (kr./ton ex. moms)
Genbrugsstationer	790	945

Dagrenovation:

Det anbefales, at alle ordningens gebyrer i 2022 fastholdes som i 2021

Tømningsordning for bundfældningstanke:

Det anbefales, at alle ordningens gebyrer i 2022 fastholdes som i 2021

Renovationsgebyr:

Nedenstående oversigt angiver renovationsgebyrer for 2021 tillagt anbefalede prisstigninger i 2022 for Reno Djurs' mest benyttede ydelser for henholdsvis husstande (14-dages tømning af 240-liters beholder til restaffald) og sommerhuse (23 årlige tømninger af en 140-liters beholder til restaffald):

Husstande		
Gebyrelement	Gebyr 2021 (inkl. moms)	Prisstigning 2022 (inkl. moms)
Grundgebyr	1.517	194
Forbrugsgebyr, 240 l. hver 2. uge	953	0
I alt	2.470	194

Sommerhuse		
Gebyrelement	Gebyr 2021 (inkl. moms)	Prisstigning 2022 (inkl. moms)
Grundgebyr	1.221	194
Forbrugsgebyr, 140 l. tømning 23 x	719	0
I alt	1.940	194

De ovenfor angivne renovationsgebyrer er inkl. moms. Det bemærkes hertil, at der foreligger afgørelse fra landsskatteretten om, at kommuner ikke skal opkræve og afregne moms ved levering af renovationsydelser til private og grundejerforeninger. Da der imidlertid endnu ikke foreligger styresignal fra Skattestyrelsen vedrørende fremtidig momsopkrævning og -afregning, er de foreliggende gebyrer beregnet med moms som hidtil.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Orientering sker ifølge vedtægten for Reno Djurs I/S. Orientering om Reno Djurs budget er en del af den samarbejdsplan, som er besluttet i Syddjurs og Norddjurs kommuners fælles ejerstrategi for Reno Djurs I/S, senest revideret i april 2019.

Økonomiske konsekvenser

Gebyrstigninger har økonomiske konsekvenser for boliger defineret som husstande og sommerhuse i Norddjurs Kommune samt for virksomheder, som benytter de nævnte ordninger.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. Reno Djurs budget 2022 tages til efterretning.
2. gebyrblad 2022 godkendes.

Bilag:

- | | |
|--------------------------------|----------|
| 1 Åben Reno Djurs' Budget 2022 | 44534/21 |
| 2 Åben Gebyrblad 2022 | 44533/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Ad. 1. Til efterretning.

Ad. 2. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Ad. 1

Til efterretning.

Ad. 2

Tiltrådt.

26. Alternativ investeringscase

00.30.14.S00

19/20405

Åben sag

Sagsgang

EAU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalgsmødet 24. marts 2021 blev det besluttet, at et alternativ til investering 1 i en koordineret indsats for aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere med en besparelse som den hidtil planlagte skal præsenteres i en selvstændig sag på samme dagsorden som den næste budgetopfølgning. Oplysninger om den oprindelige investering fremgår af bilaget ”Aktiv investeringsstrategi i arbejdsmarkedspolitikken” fra budgetaftalen 2020-2023.

Forvaltningen har undersøgt mulighederne for at udarbejde en alternativ investeringscase, men i den nuværende situation vurderes der ikke at være den fornødne sikkerhed for, at en alternativ investering vil kunne realisere den forventede besparelse. På den baggrund er der anledning til at overveje, om midler afsat til investering 1 i budgetaftale 2020-2023 i stedet skal tilføres kassebeholdningen.

Det er fortsat forvaltningens vurdering, at investeringer i beskæftigelsesindsatsen kan være fordelagtige. Det kræver blot en forudsigelighed, der blandt andet som følge af coronasituationen ikke er tilstede på nuværende tidspunkt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Investeringer i beskæftigelsesindsatsen har sammenhæng til Arbejdsmarkedsstrategi 2020-2021 og Beskæftigelsesplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Som det fremgår af tabel 1 har der i 2021 været et forbrug på 1,026 mio. kr. på investering 1 – koordineret indsats for aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere med komplekse problemstillinger. Der er yderligere afsat 2,053 mio. kr. til investeringen i 2021. Dette beløb samt det

afsatte beløb på 3,079 mio. kr. i 2022 foreslås tilbageført til kassebeholdningen; i alt 5,132 mio. kr.

Tabel 1 – investering i aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere, mio. kr.			
	2021	2022	I alt
Investering i indsats	3,079	3,079	6,158
Forbrug	1,026	0	1,026
Tilbageførsel til kassebeholdning	2,053	3,079	5,132

Kilde: Aktiv investeringsstrategi i arbejdsmarkedspolitikken og egne tal

Besparselsen på investeringen er allerede indarbejdet i budgettet for 2021. I budgetopfølgningen pr. 30. marts 2021 forventes et mindreforbrug på kontanthjælp på 0,8 mio. kr., hvilket betyder, at tilbageførslen af investeringen ikke får budgetmæssige konsekvenser på forsørgelsesbudgettet.

Indstilling

Arbejdsmarkedschefen indstiller, at

1. det tages til efterretning, at der ikke udarbejdes en alternativ investeringscase.
2. det besluttes, om ikke-forbrugte midler fra investering i koordineret indsats for aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere med komplekse problemstillinger skal tilbageføres til kassebeholdningen.

Bilag:

1 Åben Aktiv investeringsstrategi i arbejdsmarkedspolitikken

164006/19

Beslutning i Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget den 28-04-2021

Ad. 1. Til efterretning.

Ad. 2. Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget ønsker, at ikke-forbrugte midler tilbageføres til kassen.

Erhvervs- og arbejdsmarkedsvalget opfordrer til, at behovet for yderligere investering for at imødegå en stigning i forsørgelsesudgifter ift. sygedagpenge og uddannelseshjælp vurderes ifm. Budget 2022 - og at det sker ud fra den bestilte budgetanalyse af effekter på driftsbudgettet af de forventede besparelser som følge af aftale om ny ret til tidlig pension.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Ad 1.

Til efterretning.

Ad 2.

Tiltrådt.

27. Udmøntning af midler til stimuli af oplevelsesindustrien

27.00.00.S00

21/5066

Åben sag

Sagsgang

VPU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Den 24. marts 2021 blev der indgået en aftale om udmøntningen af 750 mio. kr. til at stimulere oplevelsesindustrien. De udmøntede midler blev afsat i forbindelse med finansloven for 2021.

Heraf er der afsat 171,7 mio. kr., som er målrettet ældre og udsatte borgere, herunder personer med handicap i kommunerne. Aftalen er vedlagt som bilag.

Midlerne skal anvendes til at støtte virksomheder og aktører inden for oplevelseindustrien, samt bidrage til, at ældre og udsatte borger, herunder personer med handicap, kan gøre brug af kultur- og oplevelsesaktiviteter.

Målgruppen er nærmere specificeret til at være borgere, som er visiteret til plejecentre, botilbud og dagtilbud. Der er i den politiske aftale lagt vægt på, at midlerne både kan anvendes til kulturoplevelser ude i samfundet og til arrangementer, der afholdes på et plejecenter eller botilbud afhængigt af, hvad der er mest hensigtsmæssigt for beboerne.

Midlerne fordeles efter bloktilskudsnøglen. Norddjurs Kommunes andel af midlerne er 1,086 mio. kr. Midlerne tilføres kommunen som led i midtvejsreguleringen af bloktilskuddet for 2021. KL forventer samtidig, at der laves en tilsvarende udvidelse af servicerammen.

Forvaltningen foreslår, at midlerne tilføres de enkelte enheder, så anvendelsen kan ske i dialog med beboerne og under hensyntagen til beboernes behov og muligheder. Der er samtidig mulighed for at samarbejde på tværs af tilbud.

Midlerne foreslås fordelt på baggrund af antal pladser, som fremgår af henholdsvis tilbudsportalen og plejecenteroversigten:

Enhed	Antal pladser	Beløb (i mio. kr.)
Område Ørum	43	0,078
Område Grenaa	49	0,089
Område Auning/Allingåbro	14	0,025
Område Ørsted	59	0,107
Bofællesskaberne Dolmer Have og Glesborg	38	0,069
Digterparken	89	0,161
Farsøthushus	53	0,096
Fuglsanggården	40	0,072
Glesborg Plejecenter	60	0,108
Møllehjemmet	32	0,058
Violskrænten og Grønnegården	124	0,224
I alt		1,086

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes handicap-, social- og ældrepolitikker.

Økonomiske konsekvenser

Norddjurs Kommune forventes at få tilført 1,086 mio. kr. som led i midtvejsreguleringen af bloktilskuddet. Midlerne fordeles efter bloktilskudsnøglen.

Der kan komme en mindre afvigelse i det endelige beløb. Hvis det er tilfældet, justeres bevilningen på både indtægts- og udgiftssiden.

KL forventer, at kommunernes serviceramme udvides svarende til tilskuddet.

Indstilling

Sundheds- og omsorgschefen og socialchefen indstiller at:

1. forslaget til Norrdjurs Kommunes fordeling af det statslige tilskud på 1,086 mio. kr. godkendes.
2. Norrdjurs Kommune forventer at få tilført 1,086 mio. kr. fra Social- og Ældreministerie” i forbindelse med ”Forslag til udmøntning af stimuli til oplevelsesindustrien gennem kommunernes og regionernes indsatser for ældre og udsatte borgere, herunder mennesker med handicap”.
På baggrund heraf søges der om en tillægsbevilling på indtægtssiden i 2021 på 1,086 mio. kr. under økonomiudvalgets området. Tilsvarende søges en tillægsbevilling på udgiftssiden i 2021 på 1,086 mio. kr. under voksen- og plejeudvalgets område. Den samlede ændring er budgetneutral.

Bilag:

- 1 Åben Udmøntningsmodel stimuli af oplevelsesøkonomien

60770/21

Beslutning i Voksen- og plejeudvalget den 04-05-2021

Ad. 1

Tiltrådt.

Ad. 2

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

28. Kommissorium for undersøgelse af håndteringen af tilsyn på socialområdet

00.22.04.G01

21/3152

Åben sag

Sagsgang

VPU/BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I Norddjurs Kommune føres der tilsyn med de sociale tilbud til udsatte og handicappede borgere i:

- Område Auning/Allingåbro/Ørsted
- Ørum Bo- og Aktivitetscenter
- Skovstjernen og Ålunden i Grenaa
- Socialpsykiatrien i Grenaa og Glesborg
- Børne- og Ungecentret Norddjurs.

Dette medfører, at Norddjurs Kommune årligt modtager 10-12 tilsynsrapporter fra Socialtilsyn Midt.

Tilsynsrapporterne behandles sammen med tilbuddenes handlingsplaner i henholdsvis voksen- og plejeudvalget og børne- og ungdomsudvalget, og rapportererne er et centralt redskab, når både politikere og forvaltningen skal følge med i de enkelte sociale tilbuds kvalitet.

Der er i den forbindelse blevet spurgt ind til, hvordan tilsynsbesøgene fra Socialtilsyn Midt forberedes og gennemføres i en række af Norddjurs Kommunes tilbud.

På denne baggrund har formand for voksen- og plejeudvalget Lars Møller bedt forvaltningen om at iværksætte en nærmere undersøgelse af, hvordan kommunens tilbud på socialområdet håndterer tilsynsbesøgene og de efterfølgende tilsynsrapporter fra Socialtilsyn Midt, og om tilsynsrapporterne vurderes at give et retvisende billede af tilbuddenes kvalitet.

Som udgangspunkt for denne undersøgelse er der udarbejdet et forslag til et kommissorium, der er vedlagt som bilag.

Som det fremgår af kommissoriet, så vil der blive inddraget en bred kreds af ledere og medarbejderrepræsentanter i undersøgelsen, ligesom Socialtilsyn Midt har givet udtryk for, at de gerne vil medvirke.

Tidsplanen for det videre arbejde fremgår ligeledes af kommissoriet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Punktet har sammenhæng til Norddjurs Kommunes socialpolitiske tilgang, politikken for børn og unge i udsatte positioner samt kommunes politikker på voksen handicap- og psykiatriområdet.

Økonomiske konsekvenser

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at kommissoriet for en undersøgelse af, hvordan tilsynsbesøg og efterfølgende tilsynsrapporter fra Socialtilsyn Midt håndteres i Norddjurs Kommune godkendes.

Bilag:

- 1 Åben Kommissorium for undersøgelse af Norddjurs Kommunes håndtering af 57060/21 tilsyn på socialområdet

Beslutning i Voksen- og plejeudvalget den 21-04-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 29-04-2021

Tiltrådt.

Børne- og ungdomsudvalget indstiller samtidig, at der i undersøgelsen også inddrages bruger- og pårørenderepræsentanter samt tidligere medarbejdere på socialområdet. De tidligere medarbejdere udpeges af SL og FOA.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tilrådt, herunder indstilling fra børne- og ungdomsudvalget.

29. Nye priskrav pr. 14. juni 2021 til leverandører af madservice

00.01.00.A00

20/19094

Åben sag

Sagsgang

VPU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Ifølge Servicelovens bestemmelser om frit leverandørvalg skal Norrdjurs Kommune mindst én gang om året udarbejde pris- og kvalitetskrav til leverandører af madservice.

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 15. december 2020 de fritvalgspriser for madservice, der er gældende for 2021. Af dagsordenspunktet fremgik det, at der skal behandles nye priskrav i forbindelse med, at produktionen af madservice flyttes til Norrdjurs Mad (produktionskøkkenet på plejecenter Fuglsanggården).

På den baggrund har forvaltningen udarbejdet nye priskrav for madservice, der vil være gældende fra den 14. juni 2021, som er det tidspunkt, hvor Norrdjurs Kommunes produktionen af madservice overgår fra madsamarbejdet med Randers Kommune til Norrdjurs Mad.

Priskravet udtrykker de reelle omkostninger, som Norrdjurs Kommune har ved produktion og levering af madservice i overensstemmelse med de fastlagte kvalitetskrav.

Priskravet fastsættes ud fra en beregning af de gennemsnitlige, langsigtede omkostninger ved den kommunale leverandørvirksomhed. Beregningen skal omfatte alle direkte og indirekte omkostninger, der er forbundet med levering af ydelserne (dvs. samtlige udgifter til løn, administration, IT, transport, råvareindkøb, materielanskaffelser mv.).

Priskravet udgør det afregningsgrundlag, som kommunen skal anvende ved betaling af alle godkendte leverandører. Priskravet gælder både godkendte private leverandører og den offentlige leverandør, da priskravet afspejler den offentlige leverandørs omkostninger.

De følgende reviderede priskrav for 2021 er beregnet på baggrund af de forventede omkostninger og den forventede produktionsvolumen, der er ved, at maden produceres af Norddjurs Mad:

Ydelse	Priskrav i 2021 (kr.)
Madservice uden udbringning (pris pr. portion)	
Hovedret almindelig	52,00
Hovedret almindelig, diæt	62,50
Biret	17,50
Biret, diæt	21,00
Madservice med udbringning (pris pr. leveret portion)	
Hovedret almindelig	60,50
Hovedret almindelig, diæt	72,50
Biret	20,00
Biret, diæt	24,00

Det skal bemærkes, at priskravet ikke er et udtryk for den pris, som den enkelte borger skal betale for maden. Den pris, som borgeren betaler, er på nuværende tidspunkt fastsat via det takstblad, som kommunalbestyrelsen godkendte i forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2021.

I forbindelse med udarbejdelsen af takstoversigten til budget 2022 vil der blive foretaget en beregning af, hvad den fremtidige borgertakst for madservice bliver. Det må forventes, at denne takst vil komme til at svare til det prisloft for madservice, der hvert år udmeldes af Social- og Ældreministeriet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder.

Økonomiske konsekvenser

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser for modtagerne af madservice.

Indstilling

Velfærdssekretariatschefen indstiller, at de genbereggede priskrav for 2021 til leverandører af madservice godkendes.

Beslutning i Voksen- og plejeudvalget den 04-05-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

30. Orientering om ventilation i daginstitutionen Landsbyen

82.00.00.A00

21/5002

Åben sag

Sagsgang

BUU, ØK

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Byggegruppen i Norddjurs Kommune vedrørende manglende mekanisk ventilation i daginstitutionen Landsbyen. Det er konstateret, at en dispensation fra kravene om etablering af ventilation udløb den 1. januar 2000.

Henvendelsen er vedlagt som bilag.

På baggrund af henvendelsen vurderer forvaltningen, at det er nødvendigt at etablere mekanisk ventilation i daginstitutionen Landsbyen, og der vil derfor blive fremsendt en ansøgning om lovliggørelse. Det vil i den forbindelse blive afklaret, hvor lang fristen for lovliggørelse af bygningen vil være.

Forvaltningen udarbejder til mødet i børne- og ungdomsudvalget den 27. maj 2021 et anlægsforslag om etableringen af mekanisk ventilation i Landsbyen.

På børne- og ungdomsudvalgets møde vil der blive orienteret om det videre forløb i sagen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sagen kan indgå som en del af de kommende forhandlinger om budget 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

Etableringen af ventilation vurderes at medføre en anlægsudgift, som ikke umiddelbart kan finansieres inden for børne- og ungdomsudvalgets budgetramme.

Der er igangsat et arbejde med at få beregnet den forventede anlægsudgift.

Indstilling

Velfærdssekretariatschefen indstiller, at:

1. sagen om manglende ventilation i daginstitutionen Landsbyen drøftes.
2. der afholdes et dialogmøde med Landsbyen om sagen..

Bilag:

- 1 Åben Brev fra Byggegruppen vedr. lovliggørelse af børnehaven Landsbyen 61235/21

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 29-04-2021

Ad. 1

Børne- og ungdomsudvalget fremsender sagen til økonomiudvalget med en indstilling om, at der hurtigst muligt afsættes midler til etableringen af ventilation i Landsbyen.

Ad. 2

Det besluttes, at formand og næstformand for børne- og ungdomsudvalget afholder et dialogmøde med daginstitutionen Landsbyen om sagen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Økonomiudvalget er ikke afvisende i forhold til finansiering af anlægget. Sagen sendes tilbage til børne- og ungdomsudvalget med henblik på en konkret belysning af sagen, herunder økonomi samt den praktiske tilrettelæggelse af anlægsarbejdet i forhold til børnehavens drift.

31. Anlægsbevilling vedrørende forbedring af indeklima og indvendig vedligeholdelse i skoler og dagtilbud

82.00.00.A00

21/1174

Åben sag

Sagsgang

BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2021 blev det besluttet at afsætte 1,0 mio. 2021 og 1,0 mio. kr. i 2022 til forbedring af indeklima og indvendig vedligeholdelse i skoler og dagtilbud.

På baggrund af forslag fra aftaleholderne for skoler og dagtilbudsområdet har forvaltningen foretaget en prioritering af de fremsendte forslag.

Forvaltningen har i sin prioritering lagt vægt på, at midlerne anvendes til at udføre større forbedringer, som skoler og dagtilbud har vanskeligt ved at afholde udgifterne til.

Derudover har forvaltningen i sin prioritering lagt vægt på følgende:

1. Forbedring af toiletforhold og udskiftning af varmeinstallationer
2. Renovering af fagllokaler
3. Lyddæmpning i daginstitution

Forvaltningen foreslår på denne baggrund, at anlægsbevillingen på 1,0 mio. kr. i 2021 anvendes til:

Arbejde	Beløb
Renovering af toiletter på Langhøjsskolen	350.000 kr.
Udskiftning af radiatorer på Glesborg Skole	250.000 kr.
Indretning af to lokaler til naturfagslokaler på Søndre	350.000 kr.
Lyddæmpning i Bette-Bo	50.000 kr.

I alt	1.000.000 kr.
--------------	----------------------

Det skal bemærkes, at der er indkommet forslag til forbedringer, som overstiger det afsatte anlægsbudget i 2021. Disse forslag vil der blive arbejdet videre med, når der skal tages stilling til frigivelsen af det afsatte anlægsbeløb i 2022. Det skal yderligere bemærkes, at forvaltningen ikke prioriteret forslag, som vedrører daginstitutionerne Landsbyen, Regnbuen og Skovbørnehaven, da børne- og ungdomsudvalget har bedt om, at der foreligger vurderinger af behovet for reovering af disse daginstitutioner til udvalgets møde i maj 2021.

En oversigt over forslagene fra aftaleholdere for skoler og dagtilbud er vedlagt som bilag.

I henhold til Norddjurs Kommunes retningslinjer for bygge- og anlægsopgaver træffer fagudvalget beslutning om valg af udbudsform og tildelingskriterier for arbejder, der overstiger 0,5 mio. kr. Det foreslås, at forvaltningen bemyndiges til at vælge udbudsform, at tildelingskriteriet er laveste pris, at der ikke stilles særlige krav til bæredygtighed samt at udvalget efterfølgende ikke orienteres om vindende leverandører.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er ingen væsentlig sammenhæng til andre politikker/ strategier og fagområder end børne- og ungdomsudvalgets anmodning om forslag til reovering af Skovbørnehaven, Landsbyen og Regnbuen, som fremgår af sagsfremstillingen.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 1,0 mio. kr. til forbedring af indeklima og indvendig vedligeholdelse i skoler og dagtilbud. Det vurderes, at de foreslåede arbejder kan gennemføres inden for den afsatte økonomiske ramme.

Indstilling

Velfærdssekretariatschefen indstiller, at:

1. Der gennemføres de arbejder, som fremgår af sagsfremstillingen.
2. Forvaltningen bemyndiges til at beslutte udbudsform for de enkelte arbejder.
3. Forvaltningen tildeler arbejderne efter kriteriet laveste pris.

4. Der gives anlægsbevilling 1,0 mio. kr. i 2021, som finansieres af det på investeringsoversigten for 2021 afsatte rådighedsbeløb.

Bilag:

- 1 Åben Oversigt over aftaleholderes forslag til forbedring af indeklime og indvendig vedligehold. 59406/21

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 29-04-2021

Tiltrådt.

Børne- og ungdomsudvalget ønsker, at der kommer kriterier for hvilke typer af indvendige vedligeholdelsesarbejder, der finansieres henholdsvis centralt og decentralt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

32. Anlægsbevilling vedrørende slibning og lakering af gulv i daginstitutionen Mælkevejen

82.00.00.A00

21/4147

Åben sag

Sagsgang

BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2021 blev det besluttet at afsætte 0,150 mio. kr. til slibning og lakering af gulvet i daginstitutionen Mælkevejen i Auning.

Arbejdet gennemføres i sommerferien 2021, så daginstitutionens normale drift og åbningstider kan opretholdes.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sagen kan ses i sammenhæng med udmøntningen af den politiske aftale om budget 2021-2024.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,150 mio. kr. på investeringsoversigten for 2021 til ”Slibning og lakering af gulv i daginstitutionen Mælkevejen”. Det vurderes, at arbejdet kan afholdes indenfor den afsatte anlægsramme.

Indstilling

Velfærdssekretariatschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,150 mio. kr. i 2021 til slibning og lakering af gulvet i daginstitutionen Mælkevejen, som finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2021.

Beslutning i Børne- og ungdomsudvalget den 29-04-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

33. Model for udvælgelse af mæglere til kommunale salgsopgaver

82.02.00.G10

21/3141

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Ad. 1. Drøftet. Miljø- og teknikudvalget indstiller, at aftalerne skal afsluttes.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Jens Meilvang (I) har anmodet om at få vurderet sin habilitet i sagen. Økonomiudvalget erklærede Jens Meilvang for habil i sagen.

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

34. Praksis for betingede købsaftaler og forkøbsretter

82.02.00.G10

21/2470

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Steen Jensen (O) deltog ikke i behandling af sagen.

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tiltrådt.

35. Salg af grund

82.02.00.G10

20/19446

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Steen Jensen (O) deltog ikke i behandling af sagen.

Tilrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Kasper Bjerregaard (V) deltog ikke i sagens behandling.

Tilrådt.

36. Køb af grund

82.01.00.G01

21/2913

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 03-05-2021

Niels Ole Birk (V) og Steen Jensen (O) indstiller, at der arbejdes videre med området i Nord.

Aleksander Myrhøj (F) indstiller, at der arbejdes videre med området i Syd.

Niels Basballe (A) tager forbehold.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Økonomiudvalget indstiller, at der på baggrund af henvendelsen fra lodsejer arbejdes videre med privat udstykning i området i Nord.

37. Køb af ejendom

82.01.00.A26

20/22491

Lukket sag

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Et flertal (Jan Petersen (A), Tom Bytoft (A), Hans Fisker (A), Mads Nikolajsen (F), Ulf Harbo (Ø)) tiltrådte indstillingen.

Et mindretal (Kasper Bjerregaard (V), Steen Jensen (O), Jens Meilvang (I), Benny Hammer (C)) stemte imod.

38. Orientering

00.20.00.100

20/22686

Åben sag

Sagsgang

ØK

Sagsfremstilling

På økonomiudvalgets møde orienterer borgmesteren om aktuelle emner, herunder:

- Referat fra dialogmøde mellem Aarhus Airport og ejer kredsen den 4. marts 2021.
- Politiske initiativer i forhold til infrastrukturforhandlinger samt statslig decentralisering. Herunder Trafikministeriet takker for henvendelsen den 16. marts 2021 fra borgmesteren.
- Materiale – lukkede punkter til politisk behandling.
- Referat fra møde i Letbanesamarbejdets styregruppe 26. marts 2021 er vedlagt.
- Referat fra møde i bestyrelsen for Midttrafik den 25. marts 2021 er vedlagt.
- Samarbejde om opkvalificering. På baggrund af møde med borgmester, kommunaldirektør, stabschef med 3F d. 22. april tages emnet omkring samarbejde med 3F om opkvalificering i økonomiudvalget, direktion og hovedudvalg i maj. Det er endvidere aftalt på mødet, at 3F efterfølgende kan kontakte de relevante fagområder i kommunen med henblik på en videre drøftelse af konkrete projekter.
- Atlantis Rejser rykker til Aarhus Airport.
- Det regner med ruter over Aarhus – nu kommer Riga på tavlen.
- Rekruttering til stillingen som chef for UU-ungeindsatsen igangsættes.
- Covid-19 situationen. KB mødet 18. maj gennemføres som virtuelt møde (jf. bekendtgørelsen om afholdelse af politiske møder under hensyntagen smitterisiko ift Covid-19).

Bilag:

1 Lukket

2	Åben	Fra trafikministeren - tak for henvendelsen den 16. marts 2021	60032/21
3	Lukket		
4	Åben	Referat fra møde i Letbanesamarbejdets styregruppe 26. marts 2021.	60182/21
5	Åben	Referat fra møde i bestyrelsen for Midttrafik den 25. marts 2021.	60183/21
6	Åben	Samarbejde om opkvalificering.	61238/21
7	Åben	Atlantis Rejser rykker til Aarhus Airport.pdf	65695/21
8	Åben	Det regner med ruter over Aarhus - nu kommer Riga på tavlen	67631/21

Beslutning i Økonomiudvalget den 11-05-2021

Til efterretning.

Der eftersendes notat vedr. infrastruktur til hele KB.

Det undersøges om der er kapacitets- og ventetidsproblemer ift testkapaciteten i Grenaa.

39. Godkendelse af beslutningsprotokol

Åben sag

Bilagsoversigt

1. Budgetopfølgning pr. ultimo marts for økonomiudvalget
 1. Budgetopfølgning for Økonomiudvalget ultimo marts - BILAG (57326/21)
 2. Anlægsoversigt pr. ultimo marts.pdf (57837/21)

2. Samlet budgetopfølgning pr. ultimo marts
 1. Bilag til samlet budgetopfølgning ultimo marts 2021 (68924/21)
 2. Likviditetsoversigt marts 2021 (65577/21)
 3. Anlægsoversigt pr. ultimo marts.pdf (57837/21)

3. Årsrapport for opkrævningsområdet 2020
 1. Årsrapport 2020 (59396/21)

6. Godkendelse af den foreløbigt reviderede restaurationsplan
 1. Restaurationsplan for Norddjurs Kommune (48782/21)
 2. Høringsbrev, bevillingshavere (65641/21)
 3. Bemærkninger fra Østjyllands Politi til restaurationsplan.doc (65689/21)
 4. Revideret restaurationsplan (66433/21)

7. Dannebrog i Byrådssal
 1. Billede 5 (45247/21)
 2. Billede 4 (45550/21)
 3. Billede 3 (45548/21)
 4. Billede 2 (45546/21)
 5. Billede 1 (45545/21)
 6. Billede 6 (45565/21)

8. Retningslinjer for udmøntning af strategisk pulje til idrætshaller
 1. Puljemidler kultur- og fritidsudvalget - strategisk pulje til idrætshaller (33433/21)
 2. Udtalelse fra formandskabet i ældrerådet (57921/21)
 3. Høringssvar fra handicaprådet (57918/21)

4. Høringssvar fra fritidsrådet (57358/21)
5. Høringssvar fra idrætsrådet (58917/21)

9. Kattegatcentrets Masterplan - Tinglysning
 1. Tilbagebetalingsdeklaration (53499/21)

10. Byggemodning i Auning
 1. Oversigtskort til udstykning Auning Øst delområde 1 (56825/21)
 2. (Lukket bilag)
 3. Belysning i antal borgere i Auning (59401/21)

11. Dagligvarebutikker i aflastningsområde Kommuneplan 2021
 1. Høringssvar dagligvarebutik aflastningsområde (52840/21)
 2. Redegørelse vedr. dagligvarebutikker i aflastningsområdet (52836/21)

12. Forslag til Lokalplan 100-707 for Grenaa Sydhavn og Kommuneplantillæg 24
 1. Forslag Lokalplan 100-707 Grenaa Sydhavn (51860/21)
 2. Forslag til kommuneplantillæg 24 (63499/21)

13. Forslag til Lokalplan 103-707 for mikrobryggeri på Anholt
 1. Forslag Lokalplan 103-707 Anholt Bryghus (54267/21)

15. Igangsætning af ny lokalplan for haveforeningerne Brohaven, Fælleskær og Oasen i Grenaa
 1. Ansøgning om ny lokalplan for haveforeningerne (47901/21)

16. Igangsætning af ny lokalplan for udvidelse af Efterskolen Helle i Gjerrild
 1. Ansøgning (41252/21)

17. Igangsætning af planlægning for Lergravsvej i Grenaa
 1. Anmodning om igangsættelse af planlægning (52912/21)

21. Anlægsbevilling brandforbedringer Farsøhthus og Posthaven
 1. Brandrapport Posthaven 48, 8500 Grenaa (42108/19)
 2. Niras rapport. Farsøhthus, I.P. Farsøhts Allé 4, 8961 Allingåbro (42089/19)

22. Anlægsbevilling brandforbedringer daginstitutioner
 1. Oversigt over arbejder til forbedring af brandsikkerhed (55872/21)
 2. Brandrapporter samlet (55988/21)

24. Reno Djurs Årsrapport 2020
 1. Reno Djurs Årsrapport 2020 (44215/21)
 2. Revisionsprotokol 2020 (44216/21)

25. Reno Djurs budget og gebyrblad 2022
 1. Reno Djurs' Budget 2022 (44534/21)
 2. Gebyrblad 2022 (44533/21)

26. Alternativ investeringscase
 1. Aktiv investeringsstrategi i arbejdsmarkedspolitikken (164006/19)

27. Udmøntning af midler til stimuli af oplevelsesindustrien
 1. Udmøntningsmodel stimuli af oplevelsesøkonomien (60770/21)

28. Kommissorium for undersøgelse af håndteringen af tilsyn på socialområdet
 1. Kommissorium for undersøgelse af Norddjurs Kommunes håndtering af tilsyn på socialområdet (57060/21)

30. Orientering om ventilation i daginstitutionen Landsbyen
 1. Brev fra Byggegruppen vedr. lovliggørelse af børnehaven Landsbyen (61235/21)

31. Anlægsbevilling vedrørende forbedring af indeklime og indvendig vedligeholdelse i skoler og dagtilbud
 1. Oversigt over aftaleholderes forslag til forbedring af indeklime og indvendig ved-

ligehold. (59406/21)

38. Lukket punkt - Orientering

1. (Lukket bilag)
2. Fra trafikministeren - tak for henvendelsen den 16. marts 2021 (60032/21)
3. (Lukket bilag)
4. Referat fra møde i Letbanesamarbejdets styregruppe 26. marts 2021. (60182/21)
5. Referat fra møde i bestyrelsen for Midttrafik den 25. marts 2021. (60183/21)
6. Samarbejde om opkvalificering. (61238/21)
7. Atlantis Rejser rykker til Aarhus Airport.pdf (65695/21)
8. Det regner med ruter over Aarhus - nu kommer Riga på tavlen (67631/21)

Underskriftsside

Jan Petersen (A)

Hans Fisker Jensen (A)

Tom Bytoft (A)

Kasper Bjerregaard (V)

Steen Jensen (O)

Jens Meilvang (I)

Benny Hammer (C)

Mads Nikolajsen (F)

Ulf Harbo (Ø)