



Natur-, Miljø- og Teknikudvalget

DAGSORDEN

Sted:	Kysthotellet Lokale: MS7/Brombærhegnet
Dato:	Mandag den 24. august 2026
Start kl.:	13:30
Slut kl.:	16:30
Medlemmer:	Niels Ole Birk (V) Kasper Vindbjerg (F) Dag Kristiansen (I) Thomas Rasmussen (Løsgænger) Niels Basballe (A)
Fraværende:	

Indholdsfortegnelse**Side**

1. Temadrøftelse: Gåtur i Grenaa med bylivsudvikler.....	1
2. Fagudvalgenes arbejde med visionen - 2. halvår 2026	2
3. Godkendelse opkøb af naturarealer	4
4. Endelig vedtagelse af Lokalplan 138-707 boligområde i Auning	5
5. Endelig vedtagelse af Lokalplan 133-707 Bolig- og offentlige formål, Østerled, Vivild	10
6. Godkendelse af Blåt Råds anbefaling til National råstofplan	12
7. Endelig godkendelse af projekt - Øget indvinding i Løvenholmskoven	15
8. Principper for anvendelse af pulje og forslag til anvendelse	19
9. Godkendelse af mødeplan og mødetidspunkter for 2027	22
10. Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2014 - 2022.....	24
11. Orientering om VE-anlæg prioriteringskriterier og dialogfase.....	26
12. Orientering	29
13. Arbejdsplan	31
14. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	32
Bilagsoversigt.....	33

1. Temadrøftelse: Gåtur i Grenaa med bylivsudvikler

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Mødet starter med en gåtur i Grenaa fra kl. 13.30 til 14.10 med bylivsudvikler Birthe Linddal Jeppesen til en drøftelse af projektet og mulighederne for midtbyen.

Mødested er ved Skålen/springvandet foran rådhuset.

Link til projektets Facebook-side: <https://www.facebook.com/sammenomgrenaa>

Vedlagt er kommissorium ”Sammen om Grenaa bymidte”.

Indstilling

Chefen for Sekretariatet for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at temadrøftelsen tages til efterretning.

Bilag:

1 Åben Kommissorium - Sammen om Grenaa bymidte

50528/26

2. Fagudvalgenes arbejde med visionen - 2. halvår 2026

00.01.00.A00

26/4149

Åben sag

Sagsgang

ØK/EVK/NMT/KFL/BFS/SPO/SB

Sagsfremstilling

Med budgetaftalen 2025 – 2028 igangsatte aftalepartierne et visionsarbejde, der skal give retning for de politiske ambitioner for Norddjurs Kommune. Det fremgår af aftalen, at “Visionsarbejdet skal guide os og vores omgivelser til, at vi i fællesskab når vores mål og forløser alt det potentiale, som Norddjurs rummer. Det skal forenkle og prioritere de mål, som er vigtigst for os at nå sammen”.

Kommunalbestyrelsen har i 1. halvår af 2026 udarbejdet en visionsskitse for Norddjurs Kommune. Visionsskitzen blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde 16. juni 2026.

Med denne sag orienteres fagudvalget om efterårets proces, som løber over udvalgmøderne i august, september og oktober med efterfølgende koordinering og godkendelse i Kommunalbestyrelsen i november og december jf. vedhæftede ”Tids- og procesplan”.

På nærværende møde igangsættes den første del af processen, hvor fagudvalget skal påbegyn-
de en interressentanalyse samt have en indledende drøftelse af udvalgets indsatser. Formålet med at gennemføre en interressentanalyse er at skabe yderligere opmærksomhed på det potentiale, der ligger i at mobilisere borgere, virksomheder og andre institutioner i realiseringen af visionen for Norddjurs Kommune.

Den videre proces:

På de kommende møder i september og oktober skal fagudvalgene formulere og prioritere de væsentligste indsatser til realisering af visionens elementer, mål og ambitioner samt gennemføre en yderligere kvalificering af interressentanalysen.

Kommunalbestyrelsen mødes til seminar til november 2026, hvor fagudvalgenes indsatser præsenteres. På Kommunalbestyrelses møde 8. december 2026 behandles den endelige vision med fagudvalgenes indsatser.

HR-konsulent Trine Funder og konsulent Charlotte Kondrup deltager under behandlingen af sagen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til ønsket om at styrke det strategiske arbejde, budgetaftalen 2025-2028 og budgetaftalen 2026-2029.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at udvalget påbegynder en drøftelse af interessenter og indsatser til realisering af visionen.

Bilag:

1 Åben Tids- og procesplan

42846/26

3. Godkendelse opkøb af naturarealer

82.01.00.G00

25/4680

Lukket sag

4. Endelig vedtagelse af Lokalplan 138-707 boligområde i Auning

01.02.05.P00

24/8438

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 138-707 for et nyt boligområde i Auning blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 17. marts 2026 og har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 24. marts 2026 til den 24. april 2026.

Der er i den offentlige høring indkommet seks høringssvar, herunder et ændringsforslag fra lodsejer der muliggør flere boliger.

Kommunalbestyrelsen bemyndigede ved vedtagelsen af lokalplanforslaget Natur-, Miljø- og Teknikudvalget til at træffe beslutning om den endelige vedtagelse efter gennemført offentlig høring. Idet lodsejer selv har indsendt et høringssvar, som - hvis det imødekommes - udløser en partshøring, skal dette imidlertid godkendes i Kommunalbestyrelsen.

Der skal tages stilling til lokalplanens endelige vedtagelse og offentlige bekendtgørelse.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for realisering af et boligområde med en blanding af åben-lave og tæt-lave boliger i 1-2 etager. Formålet med lokalplanen er bl.a. at understøtte en naturlig afrunding af de eksisterende boligområder mod skoven og samtidig sikre, at fremtidige boliger tilpasses de landskabelige og naturmæssige kvaliteter omkring Porsbakkerne.

Lokalplanen fastlægger, at boligområdet skal vejbetjenes fra Reimersvej via den eksisterende adgangsvej.

Lokalplanområdet ligger indenfor kommuneplanramme 1B.21, som udlægger området til boligformål med mulighed for både åben-lav og tæt-lav bebyggelse, og lokalplanen er således i overensstemmelse med kommuneplanen.

Med den endelige vedtagelse af lokalplanen vil området blive overført fra landzone til byzone.

Lokalplanforslaget, der har været i offentlig høring, er vedlagt.

Høringssvar

Der er i den offentlige høring indkommet seks høringssvar, herunder et ændringsforslag fra lodsejer der muliggør flere boliger. Høringssvarene er vedlagt i forlængelse af høringsnotatet.

Bemærkningerne i fem af høringssvarene omhandler primært trafik og trafiksikkerhed, stiforbindelser, støjgener i anlægsperioden, reduktion af skovbyggelinjen, bosætningsudvikling i relation til naturområder, hensynet til bilag IV-arter (flagermus) samt adgangsforhold til lokalplanområdet.

Hvad angår høringssvar, der omhandler vejadgang og trafiksikkerhed, vurderer forvaltningen, at adgangsforholdene til projektområdet fra den offentlige vej Reimersvej skal tilpasses af hensyn til trafiksikkerheden i krydset Reimersvej/projektområde. Der vil i den forbindelse komme en sag om afholdelse af udgifterne til vejtilpasningen. Nye trafiksikkerhedsprojekter vil skulle indgå i puljen til trafiksikkerhedsprojekter.

Forvaltningen vurderer jf. det vedlagte bemærkningsnotat, at de indkomne høringssvar ikke giver anledning til ændringer af lokalplanens indhold.

Høringssvaret, som er indsendt af lodsejer, omhandler et ønske om udvidede muligheder for opførelse af tæt-lav bebyggelse. Det ønskes, at der både i delområde I og II samt en mindre del af delområde III med lokalplanen gives mulighed for tæt-lav eller åben-lav boligbebyggelse. I det offentliggjorte lokalplanforslag er størstedelen af lokalplanområdet udlagt til åben-lav

boligbebyggelse (delområde I). Ændringen vil kunne medføre en forøgelse af antallet af boliger inden for lokalplanområdet i forhold til det offentliggjorte lokalplanforslag.

Hvis lodsejers ønske imødekommes, skal ændringen sendes i en såkaldt supplerende partshøring på tre uger blandt de berørte naboer og øvrige parter, som blev hørt i forbindelse med den offentlige høring, herunder dem, der har indsendt høringssvar til det offentliggjorte forslag. Efter den supplerende partshøring vil eventuelle høringssvar blive forelagt for Natur-, Miljø- og Teknikudvalget i forbindelse med den endelige behandling.

Reduktion af skovbyggelinjen

Hele lokalplanområdet er omfattet af skovbyggelinje, hvor der som udgangspunkt ikke må placeres bebyggelse eller etableres tilsvarende anlæg.

Forvaltningen har været i dialog med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV), som er myndighed på området, om en mulig reduktion af skovbyggelinjen inden for lokalplanområdet. Det bemærkes, at Styrelsen først ved behandlingen af et vedtaget lokalplanforslag har mulighed for at tage stilling til en konkret reduktion af en bygge- eller beskyttelseslinje, da lokalplanens afgrænsning og indhold på dette tidspunkt foreligger tilstrækkeligt afklaret. Styrelsen har på det foreliggende grundlag tilkendegivet at være indstillet på at reducere skovbyggelinjen til 30 meter fra skovbrynet. En endelig afgørelse herom træffes dog først i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen.

En reduktion af skovbyggelinjen til 30 meter fra skovbrynet indebærer at dele af den bebyggelse, som er vist i det offentliggjorte lokalplanforslag, ikke vil kunne realiseres, hvis den er placeret inden for denne afstand. De offentliggjorte kortbilag afspejler derfor ikke længere den bebyggelse, der forventes at kunne etableres.

Vedlagt er situationsplaner, hvor bebyggelsen er tilpasset Styrelsens forventede reduktion af skovbyggelinjen, ligesom den ene situationsplan afspejler lodsejers ønske om udvidede muligheder for opførelse af tæt-lav bebyggelse.

Vejledende tidsplan:

24. august 2026	Natur-, Miljø og Teknikudvalget - endelig behandling af lokalplan. Hvis Natur-, Miljø og Teknikudvalget beslutter at imødekomme lodsejers ønske om udvidede muligheder for opførelse af tæt-lav bebyggelse, sendes sagen til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen bemyndiger Natur-, Miljø- og Teknikudvalget til at træffe beslutning om den endelige vedtagelse efter gennemført partshøring. Nedenstående tidsplan afspejler, at lodsejers ønske imødekommes.
September	Behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.
September / Oktober	Supplerende partshøring.
November / December 2026	Natur-, Miljø- og Teknikudvalget - endelig behandling af lokalplan.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2025.

Nye rammer i lokalplaner kan understøtte arbejdet med visionen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven og Miljøvurderingsloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. ændringsforslaget fra lodsejer imødekommes og sendes i supplerende partshøring i 3 uger, herunder også tilretninger jf. den forventede reduktion af skovbyggelinjen.

Kommunalbestyrelsen bemyndiger Natur-, Miljø- og Teknikudvalget til at træffe beslutning om den endelige vedtagelse efter gennemført partshøring.

Alternativt, at

2. ændringsforslaget fra lodsejer ikke imødekommes og det offentliggjorte lokalplanforslag vedtages endeligt med tilretninger jf. den forventede reduktion af skovbyggelinjen.

Bilag:

1	Åben Samlede høringssvar med forvaltningens bemærkninger	48704/26
2	Åben Situationsplan Lysningen Auning	41934/26
3	Åben Situationsplan Lysningen Auning åben-lav	41932/26
4	Åben Forslag til Lokalplan 138-707 Boligområde i Auning	41950/26
5	Åben Oversigtskort Auning	6596/26

5. Endelig vedtagelse af Lokalplan 133-707 Bolig- og offentlige formål, Østerled, Vivild

01.02.05.P00

25/1938

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan nr. 133-707 - Bolig- og offentlige formål, Østerled, Vivild blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 21. april 2026 og har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 28. april 2026 til den 26. maj 2026.

Natur-, Miljø- og Teknikudvalget er bemyndiget til at vedtage Lokalplan nr. 133-707 endeligt efter offentlighedsperioden. Der skal tages stilling til endelig vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af Lokalplan nr. 133-707.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for, at området kan anvendes til boligformål, offentlige formål som f.eks. kulturel institution, borgerhus, mødested for dagpleje, udlevering af hjælpemidler, mindre offentlig service samt ikke genegivende erhverv, som kan indpasses i området side om side med boliger.

Lokalplanen sikrer blandt andet, at der ikke kan etableres væsentlig mere bebyggelse end der er i dag. Eventuel etablering af nye boliger i delområde 2 forudsætter således, at den eksisterende bebyggelse rives helt eller delvist ned.

Da det tidligere plejehjem er væsentlig for områdets bymiljø, sikrer lokalplanen, at bygningen bevares og kun kan om- eller tilbygges med respekt for den oprindelige byggestil og arkitektur. Nedrivning og ændringer ud over dem, som lokalplanen giver mulighed for, kan kun ske med Kommunalbestyrelsens særlige tilladelse.

Lokalplanen fastlægger desuden bestemmelser om bl.a. parkerings- og opholdsarealer og materiale og farvevalg ved ny- eller ombygning.

Lokalplanforslaget er vedlagt.

Høringssvar

Der er i den offentlige høring indkommet fire høringssvar. Høringssvarene er vedlagt i forlængelse af høringsnotatet. Høringssvarene omhandler:

- Kirkebyggelinje
- Salg
- Areal til parkering og legeplads
- Præcisering af anvendelsesbestemmelsen i lokalplanen.

I vedlagte høringsnotat er høringssvarene behandlet efter ovenstående emner, herunder forvaltningens kommentarer. Forvaltningen vurderer, at de indkomne høringssvar ikke giver anledning til ændringer af lokalplanens indhold.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2025.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Lokalplan 133-707 vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben Oversigtskort	12571/26
2	Åben Oversigtskort	41021/25
3	Åben Lokalplan 133-707 Bolig- og offentlige formål, Vivild	11630/26
4	Åben Gennemgang og behandling af høringssvar	49885/26

6. Godkendelse af Blåt Råds anbefaling til National råstofplan

00.15.00.P35

26/679

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

I forbindelse med Havsamarbejdet arbejdes der aktuelt med at udarbejde anbefalinger til den kommende nationale råstofplan, som forventes igangsat i 2026 for at sikre en bedre balance mellem behovet for råstoffer til byggeri og hensynet til havmiljøet. Heri indgår balancen mellem råstoffer indvundet på havet og på land.

Havsamarbejdet har drøftet behovet for en styrket indsats for beskyttelse af havmiljøet i forbindelse med råstofindvinding. Vurderingen er, at den nuværende indsats ikke i tilstrækkelig grad sikrer beskyttelsen af vigtige sand- og fiskebanker. På den baggrund har en arbejdsgruppe under Havsamarbejdets Blåt Råd, bestående af repræsentanter fra erhvervs- og naturorganisationer, udarbejdet 12 konkrete anbefalinger til at mindske miljøpåvirkningerne ved sandsugning i havet. Anbefalingerne er vedlagt.

Anbefalingerne omfatter overordnet:

- Mere skånsomme metoder til selve indvindingen af sand fra havet
- Reduktion af den samlede råstofindvinding fra havet
- Etablering af en national enhed, der kan understøtte innovation og bæredygtig udvikling på tværs af byggesektoren.

Anbefalingerne er tænkt som havsamarbejdets indspil til den kommende nationale råstofplan, som forventes igangsat i 2026.

Udvalget skal på den baggrund drøfte anbefalingerne, så udvalgsformanden kan repræsentere Norddjurs Kommunes holdning i Havsamarbejdets videre arbejde.

Information om Blåt Råd

Blåt Råd er Havsamarbejdets rådgivende organ, som er repræsenteret af mange interessenter. Det består af eksperter, erhverv og frivillige fra foreninger.

Her er listen over foreninger, der er med i Blåt Råd:

- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Naturpark Svanegrund
- Nationalpark Mols Bjerge
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Jægerforbund; Jægerrådet
- Dansk Sejlunion
- VisitAarhus
- Destination Kystlandet
- Danmarks Fiskeriforening
- Dansk Sportsdykkerforbund
- Friluftsrådet
- Komitéen for Bæredygtig Kystkultur
- Dansk Ornitologisk Forening
- Landsforeningen Levende Hav
- Foreningen for Skånsomt Kystfiskeri
- Algecenter Danmark
- Fritidsfiskerne

Desuden er Spildevandsselskaberne, Danske Havne og Landboforeningernes fællesrepræsentant repræsenteret i Blåt Råd.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Østjysk Havsamarbejde

Havsamarbejdet er kommunalt og har en politisk styregruppe bestående af borgmestrene/udvalgsformænd fra de syv kommuner: Norddjurs, Syddjurs, Samsø, Aarhus, Odder, Horsens og Hedensted og en teknisk styregruppe bestående af miljøchefer. Der er ansat en fælles Havmiljøkoordinator, der fungerer som bindeled mellem den politiske og faglige styregruppe samt er

med til at understøtte det arbejde, som frivillige og andre interessenter udfører for at forbedre det kystnære havmiljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at anbefalinger vedrørende råstofindvinding drøftes.

Bilag:

1 Åben Blåt Råds 12 anbefalinger

40027/26

7. Endelig godkendelse af projekt - Øget indvinding i Løvenholmskoven

13.02.03.G00

20/15406

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune modtog den 5. december 2024 en ansøgning fra AquaDjurs A/S. Ansøgningen omhandler et projekt, der indebærer øget indvinding af grundvand ved kildepladsen i Løvenholm Skov. Baggrunden for den ønskede forøgelse - fra 700.000 m³ til 1.015.000 m³ grundvand årligt - er et stigende vandbehov som følge af fusioner med flere mindre vandværker.

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning den 13. januar 2026 har ansøgningsmaterialet samt udkast til projekttilladelser været i 8 ugers offentlig høring i perioden den 4. maj til den 29. juni 2026. Der er indkommet to høringssvar. Disse omhandler alene tekstmæssige præciseringer til miljøkonsekvensrapporten og udkast til § 25-tilladelse efter miljøvurderingsloven.

Forvaltningen vurderer, at høringssvarene ikke leder til ændringer i vurderingsgrundlaget, og projektet forelægges nu til endelig godkendelse.

Projektet er i overensstemmelse med de statslige udpegninger af områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og områder med drikkevandsinteresser (OD).

Projektet bidrager til øget forsyningssikkerhed i forsyningsområdet for AquaDjurs.

Høringssvar

Der er modtaget høringssvar fra Syddjurs Kommune og Miljøstyrelsen. Disse omhandler:

- Miljøkonsekvensrapporten - definition af affaldshåndtering
- Udkastet til § 25-tilladelse efter miljøvurderingsloven - lovhenvísninger og myndighedspræcisering

De tekstmæssige bemærkninger er imødekommet og indarbejdet i sagens dokumenter. Norddjurs Kommune har i den forbindelse foretaget mindre redaktionelle tilpasninger i udkastene til tilladelserne.

Vedlagte Hvidbog er udarbejdet på baggrund af høringssvarene.

Proces - samlet overblik

August 2024	Anmeldelse om miljøvurdering
September 2024	Afgørelse om miljøvurderingspligt med 4 ugers klagefrist
December 2024	Tilpasning af projektets omfang
Januar-februar 2025	1. politisk behandling - Igangsættelse af miljøkonsekvensvurdering.
Februar-april 2025	8 ugers for-offentlighedsfase af projektet og tilhørende afgrænsningsnotat
April 2025	Tilpasning af afgræsningsnotat afledt af høringssvar
maj-november 2025	Udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport, §25 tilladelse, vandindvindingstilladelse samt udledningstilladelse
December 2025 januar 2026	2. politisk behandling - Godkendelse af udkast til miljøkonsekvensrapport og tilladelser
maj-juni 2026	8 ugers offentlig høring
Juni-juli 2026	Hvidbog (Sammenfatning af høringssvar)
august 2026 september 2026	3. politisk behandling - Godkendelse af miljøkonsekvensrapport, §25 tilladelse efter miljøvurderingsloven, vandindvindingstilladelse og afgørelse om, at der ikke skal meddeles en revideret tilladelse for regnvandsbassinet til udledning til Bjælbæk

Annoncering af endelige tilladelser og miljøkonsekvensrapport med 4 ugers klagefrist vil ske umiddelbart efter Kommunalbestyrelsen godkendelse af projektet. Materialet vil kunne tilgås via dette link: [Offentliggørelser vedr. vandindvinding](#).

Forvaltningens bemærkninger

Der er udarbejdet notat med overblik over konsekvenserne ved gennemførelse af projektet samt håndtering af disse, herunder:

- Den øgede indvinding fra kildepladsen i Løvenholm Skov medfører en afledt negativ konsekvens for vandføringen i Bjælbæk.
- Projektet omfatter på den baggrund afværgetiltag i form af at lede drænvand fra Auning Svømmehal til et regnvandsbassin, som har en gældende udledningstilladelse til Bjælbæk.
- Afværgetiltaget vurderes af forvaltningen at kunne omfattes af den eksisterende udledningstilladelse til Bjælbæk.
- Afværgetiltaget medfører midlertidigt påvirkninger af omgivelserne i form af støj og trafik i forbindelse med anlægsarbejdet.

Forvaltningen bemærker, at øget indvinding senere vil omfatte en udvidelse af Vandsam Vandværk på Gjesingvej 11A, 8963 Auning, da vandværket ikke har den fornødne kapacitet ved fuld udnyttelse af projekttilladelsen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Kommuneplan 2025 og Vandforsyningsplan.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

- Miljøvurderingsloven (nr. 4 af 3. januar 2023)
- Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (nr. 1608 af 9. december 2024).
- Vandforsyningsloven (nr. 1149 af 28. oktober 2024)
- Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning (nr. 867 af 20. juni 2025)
- Miljøbeskyttelsesloven (nr. 1742 af 22. december 2025)

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. projektet godkendes med følgende:
 - a) Miljøkonsekvensrapport med tilhørende notater og bilag
 - b) Udkast til §25 tilladelse efter miljøvurderingsloven
 - c) Udkast til øget Indvindingstilladelse efter vandforsyningsloven
 - d) Udkast til Afgørelse om, at der ikke skal meddeles en revideret tilladelse for regnvandsbassinet til udledning til Bjælbæk.

Bilag:

1	Åben	UDKAST - § 25 tilladelse	90723/25
2	Åben	UDKAST - fornyet og forøget indvindingstilladelse	93760/25
3	Åben	UDKAST - Afgørelse Bjælbæk	26893/26
4	Åben	Høringsnotat (Hvidbog)	42905/26
5	Åben	Miljøkonsekvensrapport	49845/26

8. Principper for anvendelse af pulje og forslag til anvendelse

28.03.20.S49

25/8789

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Der er i budget 2026-2029 afsat en pulje på 0,5 mio. kr. under Natur-, Miljø- og Teknikudvalget til håndtering af opståede udfordringer og borgerrettede initiativer i 2026. Puljen skal give udvalget fleksibilitet til at reagere på uforudsete behov og understøtte samskabelsesinitiativer.

I nærværende sag skal principper for anvendelsen af puljen fastsættes, og forvaltningen foreslår konkrete områder, som puljen kan anvendes til.

Forslag til principper

1. Formål og karakter

- Puljen anvendes til projekter, der ikke har kunnet forudses i den almindelige budgetproces.
- Projekterne kan være samskabelsesinitiativer og strategiske projekter.
- Puljen skal ikke anvendes til tilbagevendende opgaver, som bør indgå i den ordinære budgetlægning.

2. Anvendelsesområde

- Puljen kan anvendes til alle typer opgaver inden for udvalgets område i kommunen.

3. Beslutningskompetence og proces

- Udvalget beslutter løbende, hvilke projekter der tildeles midler.
- Forvaltningen fremlægger prioriteret oversigt over relevante projekter.

4. Økonomi og styring

- Puljen udgør 0,5 mio. kr. og gælder for 2026.
- Skal uforbrugte midler kunne overføres til næste år?

Forvaltningen har udarbejdet nedenstående liste af forslag til konkrete projekter:

Projekt	Prisestimat
Auning, Byparken: Tidligere ønske fra Borgerforeningen om at klippe græsset på et udvalgt areal. Forudgående nedklipping første år og tilskud til køb af klipper eller for eksempel en 5-årig lejekontrakt på en græsklipper med en lokal udlejer.	65.000 kr.
Grenå, Æblelunden - Forvaltningen har måske nogle kontakter. Arealet kan gøres pænt, inklusive indkøb af nye sorter inden en eventuel overtagelse af en forening. Der er ønske om at lave et æblelaug, hvor frivillige passer træerne.	50.000 kr.
Grenå, Staudebed ved Baunhøj Mølle: Opsætning af kant og indkøb og eventuel forudgående lugning.	30.000 kr.
Øster Alling, mulig samskabelse rosenbed ved mindesten: Kant og eventuelt nye roser	20.000 kr.
Grundejerforening Østervangs Allé, Auning: Oprydning og ekstra genplantning efter nedklipping af fælles stykke	20.000 kr.
Grenå, Ren By Grenå: Nye snappere eller forplejning til en speciel dag, nye poser	20.000 kr.
Fjellerup, Fjellerup Østergaard: Renovering af staudebede eller petanquebane. Kant og nye stauder, æbletræer/pæretræer. Eventuelt nye musikinstrumenter	40.000 kr.
Vivild, Langgade 7-9: Rydning af buske og træer, plantning af træer/buske, opsætning af fodhegn. Muligt at Vivild Borgerforening overtager plejen efterfølgende.	25.000 kr.
SUM	270.000 kr.

Oversigt over eksisterende samskabelsesaftaler er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. principperne for anvendelsen af puljen godkendes.
2. konkrete projekter godkendes.

Bilag:

- 1 Åben Notat - Oversigt over samskabelsesaftaler

50960/26

9. Godkendelse af mødeplan og mødetidspunkter for 2027

00.22.00.A00

26/5386

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Forud for hvert kalenderår godkender Kommunalbestyrelsen og de stående udvalg den politiske mødeplan.

Kommunalbestyrelsen har på møde den 18. august 2026 godkendt planen for møder i 2027. Med udgangspunkt i denne skal forslag til Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets møder og mødetidspunkter for 2027 godkendes.

Afvikling af mødeplan 2027 foregår for så vidt muligt i et 4-ugers rul:

- Uge 1: Fagudvalg
- Uge 2: Ingen møder
- Uge 3: Økonomiudvalgsmøde
- Uge 4: Kommunalbestyrelsesmøde.

Det betyder, at ugen efter fagudvalgsmøderne så vidt muligt vil være mødefri, for at beslutninger fra fagudvalgene kan nå at være klar til udsendelse af dagsorden til Økonomiudvalgsmødet. Der kan dog i forbindelse med ferie og helligdage ske mindre afvigelser.

Formøderne afholdes som udgangspunkt en uge før fagudvalgsmøderne.

Forvaltningen foreslår, at Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets ordinære møder i 2027 afholdes på følgende datoer:

- Mandag den 25. januar
- Mandag den 1. marts
- Mandag den 5. april

- Mandag den 3. maj
- Mandag den 31. maj
- Mandag den 28. juni
- Mandag den 23. august
- Mandag den 20. september
- Mandag den 25. oktober
- Mandag den 22. november
- Mandag den 20. december.

Forvaltningen foreslår desuden, at udvalgsmøderne afholdes i tidsrummet kl. 13-16.

Den politiske mødekalender for 2027 er vedlagt. Mødekalenderen indeholder en oversigt over møder i Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget og fagudvalg.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Direktør for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at forslag til mødeplan og -tidspunkter i 2027 for godkendes.

Bilag:

1 Åben Udkast - Politisk mødekalender 2027 - ØK og KB og fagudvalg

51423/26

10. Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2014 - 2022

06.00.05.G00

26/3912

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Ændringer eller inddragelse af nye områder i spildevandsplanen foretages ved udarbejdelse af et tillæg til den eksisterende spildevandsplan. Tillæg nr. 15 til Norddjurs Kommunes ”Spildevandsplan 2014 - 2022” er udarbejdet i forbindelse med udvidelsen af deponeringsanlægget hos Reno Djurs. Den arealmæssige udvidelse af deponiet skal således omfattes af spildevandsplanen.

Området er beliggende umiddelbart op af det nuværende deponi, som er spildevandskloakeret. Det ny areal udlægges ligeledes som spildevandskloakeret med afledning til Fornæs Renseanlæg. Det berørte område fremgår af vedlagte udkast til tillæg til spildevandsplanen.

Indholdet af stoffer i spildevandet vil efterfølgende blive reguleret via en tilslutningstilladelse.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg- og Miljø indstiller, at

1. udkast til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2014 - 2022 sendes i 8 ugers offentlig høring.

2. med vedtagelsen af tillæg til spildevandplanen tilkendegiver Kommunalbestyrelsen, at den fortsat er villig til at foretage de nødvendige ekspropriationer til planernes gennemførelse, hvis der ikke kan opnås frivillige aftaler imellem spildevandsselskabet og grundejere om placering af tekniske kloakanlæg, hvorved erstatninger ved frivillige aftaler kan udbetales på ekspropriationslignende vilkår.
3. forvaltningen bemyndiges til at vedtage planen, hvis der ikke indkommer høringssvar.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Udkast til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2014-2022 | 40665/26 |
| 2 | Åben Udkast til screeningsafgørelse tillæg nr. 15 | 40666/26 |

11. Orientering om VE-anlæg prioriteringskriterier og dialogfase

01.02.00.P00

26/1096

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 21. april 2026 den videre proces for behandling af ansøgninger om vedvarende energianlæg. Der orienteres her om prioriteringskriterier og dialogfase forud for møder med udviklerne.

De indledende behandlinger af prioriteringen har fundet sted mellem Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget og Natur-, Teknik- og Miljøudvalget i henhold til Kommunalbestyrelsens beslutning den 21. april 2026. Formålet med den indledende behandling har været at drøfte, hvilke prioriteringskriterier, der skal anvendes, samt hvilke ansøgninger der skal indgå i den videre dialog.

Den 30. april 2026 havde de to udvalg den første indledende drøftelse af prioriteringskriterier. Den 26. maj 2026 fulgte den anden drøftelse, hvor det blev besluttet at arbejde videre med udgangspunkt i følgende tre prioriteringskriterier:

- Hensyn til nærliggende byer og lokalområdet
- Varetagelse af landskabs- og naturinteresser
- Understøttelse af robuste og fremtidssikrede VE-anlæg.

Dialogfasen

Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget og Natur-, Teknik- og Miljøudvalget drøftede på mødet den 22. juni 2026, hvordan den kommende dialogfase i 3. og 4. kvartal 2026 kan udformes.

På den baggrund er dialogfasens elementer blevet konkretiseret og en opdateret version af den videre proces for behandling af ansøgninger om vedvarende energianlæg er vedlagt. Heraf fremgår det, at drøftelserne på dialogmøderne mellem ansøgere og de to politiske udvalg tager

deres udgangspunkt i, hvorledes ansøgningerne lever op til de besluttede prioriteringskriterier, og hvor der er behov for at tilpasse ansøgningerne.

Efterfølgende afholdes et offentligt møde i form af et åbent kontor/messe, der også giver mulighed for dialog i mindre grupper med ansøgerne. Repræsenteret på mødet er ansøgere, politikere fra de to fagudvalg og forvaltningen. På mødet orienteres om den videre proces frem mod en endelig beslutning og de forskellige ansøgninger præsenteres og der redegøres for, hvorledes, de lever op til de besluttede prioriteringskriterier.

Inden den endelige politiske beslutning om, hvilke ansøgninger der igangsættes planlægning for, er der indlagt mulighed for dialog mellem ansøgere og forvaltningen for tilpasning af ansøgningerne.

Forslag til ansøgninger, der arbejdes videre med

På baggrund af de tre prioriteringskriterier er det forvaltningens indstilling, at der arbejdes videre med følgende seks potentielle projekter (syv ansøgninger):

- Potentielt projekt: Basland, syd for Ramten (sol med batterianlæg)
- Potentielt projekt: Allingåbro Varmeværk, nord for Allingåbro (vind) og Ørsted, mellem Ørsted og Allingåbro (vind med batterianlæg)
- Potentielt projekt: Hollandsbjerg, sydvest for Hollandsbjerg (vind med batterianlæg)
- Potentielt projekt: Ingerslev Å, syd for det eksisterende solcelleanlæg ved Estruplund (vind)
- Potentielt projekt: Bjørnholm, vest for Trustrup (sol og vind med batterianlæg - indmeldt som statslig energipark)
- Potentielt projekt: Glatved, sydøst for Glatved (sol og vind med batterianlæg - indmeldt som statslig energipark).

Resumé af ansøgningerne samt forvaltningens bemærkninger er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2025 og Klimaplan 2023-2050.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Den videre process for behandling af ansøgninger om vedvarende ener- | 42327/26 |
| | | gianlæg | |
| 2 | Åben | Resumé af ansøgningerne samt forvaltningens bemærkninger | 23399/26 |

12. Orientering

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

På mødet er der mulighed for orientering fra udvalgets medlemmer og forvaltningen.

Eventuelle spørgsmål til materialet kan stilles på mødet.

Fra udvalgets formandskabFra udvalgets medlemmerFra forvaltningen

- a. Der orienteres om de økonomiske konsekvenser ved Stena Lines opsigelse af kontrakten på Anholtfærgen.
- b. Gudenåkomitéen har sendt vedlagte henvendelse med ønske om at deltage på udvalgets møde den 16. november for at fortælle om komitéen.
- c. Referat fra forvaltningens møde med Handel Grenaa og GAMF er vedlagt.
- d. Norddjurs Kommune meddeler § 16 a miljøgodkendelse til udvidelse af kvægbruget på Skansevej 3, Kni, 8586 Ørum Djurs. Ved afgørelsen udvides produktionsarealet fra 2738 m² til i alt 3770 m². Der opføres en ny ungdyr- og velfærdsstald, en ny gyllebeholder, en plansilo forlænges og der opføres en støttemur både på den nye og eksisterende siloplads. Sagsnummer: 26/2293.

- e. Norddjurs Kommune meddeler § 16 b miljøtilladelse til udvidelse af kvægbruget på Teglværksvej 12, Gjerrild, 8586 Ørum Djurs. Ved afgørelsen udvides produktionsarealet fra 2116 m² til slagtekalve til 2760 m² til alle typer kvæg. Nye produktionsarealer indrettes i eksisterende bygninger. Samtidig tillades det, at der kan opbevares dybstrøelse i to af de eksisterende plansiloer. Sagsnummer: 26/3490.

Tidsplan kommende møder:

Dato	Møder/arrangement 2026	Sted	Deltagere
September	Fællesmøder NMT og EVK – VE-anlæg udviklere	Afventer	NMT og EVK
1.9.2026	Fællesmøde med KFL om boldbaneanalyse	Grenaa, gæstekan- tinen	NMT og KFL
1.9.2026	Fællesmøde med NTM Syd- djurs	Hovedgaden 75 B. 8410 Rønde	NMT

Indstilling

Vej- og ejendomschefen og Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- | | |
|--|----------|
| 1 Åben Henvendelse fra Gudenåkomiteen om besøg i udvalg | 48455/26 |
| 2 Åben Referat fra møde med Handel Grenaa og GAMF 28.05.26 | 52711/26 |

13. Arbejdsplan

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Sagsgang

NMT

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til arbejdsplan for Natur-, Miljø- og Teknikudvalget 2026.

Af arbejdsplanen fremgår de sager, som forvaltningen på nuværende tidspunkt har kendskab til, og som skal behandles i udvalget i 2026. Arbejdsplanen vil blive opdateret løbende.

Eventuelle bemærkninger til arbejdsplanen drøftes.

Indstilling

Chefen for Sekretariatet for Vækst, Klima og Fællesskaber indstiller, at arbejdsplanen godkendes.

Bilag:

1 Åben Arbejdsplan 2026

96762/25

14. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

25/71

Åben sag

Bilagsoversigt

1. Temadrøftelse: Gåtur i Grenaa med bylivsudvikler
 1. Kommissorium - Sammen om Grenaa bymidte (50528/26)
2. Fagudvalgenes arbejde med visionen - 2. halvår 2026
 1. Tids- og procesplan (42846/26)
4. Endelig vedtagelse af Lokalplan 138-707 boligområde i Auning
 1. Samlede høringssvar med forvaltningens bemærkninger (48704/26)
 2. Situationsplan Lysningen Auning (41934/26)
 3. Situationsplan Lysningen Auning åben-lav (41932/26)
 4. Forslag til Lokalplan 138-707 Boligområde i Auning (41950/26)
 5. Oversigtskort Auning (6596/26)
5. Endelig vedtagelse af Lokalplan 133-707 Bolig- og offentlige formål, Østerled, Vivild
 1. Oversigtskort (12571/26)
 2. Oversigtskort (41021/25)
 3. Lokalplan 133-707 Bolig- og offentlige formål, Vivild (11630/26)
 4. Gennemgang og behandling af høringssvar (49885/26)
6. Godkendelse af Blåt Råds anbefaling til National råstofplan
 1. Blåt Råds 12 anbefalinger (40027/26)
7. Endelig godkendelse af projekt - Øget indvinding i Løvenholmskoven
 1. UDKAST - § 25 tilladelse (90723/25)
 2. UDKAST - fornyet og forøget indvindingstilladelse (93760/25)
 3. UDKAST - Afgørelse Bjælbæk (26893/26)
 4. Høringsnotat (Hvidbog) (42905/26)
 5. Miljøkonsekvensrapport (49845/26)
8. Principper for anvendelse af pulje og forslag til anvendelse

1. Notat - Oversigt over samskabelsesaftaler (50960/26)
9. Godkendelse af mødeplan og mødetidspunkter for 2027
 1. Udkast - Politisk mødekalender 2027 - ØK og KB og fagudvalg (51423/26)
10. Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2014 - 2022
 1. Udkast til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2014-2022 (40665/26)
 2. Udkast til screeningsafgørelse tillæg nr. 15 (40666/26)
11. Orientering om VE-anlæg prioriteringskriterier og dialogfase
 1. Den videre process for behandling af ansøgninger om vedvarende energianlæg (42327/26)
 2. Resumé af ansøgningerne samt forvaltningens bemærkninger (23399/26)
12. Orientering
 1. Henvendelse fra Gudenåkomiteen om besøg i udvalg (48455/26)
 2. Referat fra møde med Handel Grenaa og GAMF 28.05.26 (52711/26)
13. Arbejdsplan
 1. Arbejdsplan 2026 (96762/25)

Underskriftsside

Niels Ole Birk (V)

Kasper Vindbjerg (F)

Dag Kristiansen (I)

Thomas Rasmussen (Løsgænger)

Niels Basballe (A)