



Miljø- og teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Teams

Dato: Mandag den 22. marts 2021

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 17:10

Medlemmer: Jens Meilvang (I)
Niels Basballe (A)
Niels Ole Birk (V)
Steen Jensen (O)
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Årsregnskab 2020 - Sektorbeskrivelse og anlægsnote.....	1
2. Nøgletal på miljø- og teknikudvalgets område.....	3
3. Udmøntning af driftsmidler til øget grøn service og biodiversitet	6
4. Anlægsbevilling og kriterier vedr. statens pulje Landsbyfornyelse 2020.....	8
5. Anlægsbevilling asfalt 2021	12
6. Udbud på drift og vedligeholdelse af gadelys i Norddjurs Kommune	15
7. Forslag til jordforsynings- og byggemodningstiltag.....	18
8. Stillingtagen til ansøgninger/henvendelser om større solcelleanlæg	24
9. Forslag til tillæg 26 til kommuneplan 2017 for boligområde ved Hammelev.....	30
10. Forslag til Lokalplan 087-707 for erhvervsområde ved Hesselvang	33
11. Endelig vedtagelse af lokalplan 094-707 og tillæg 16, Anholt Havn	36
12. Ansøgning om forhåndsgodkendelse til flexboligtilladelse Anholt.....	40
13. Ansøgning om forhåndsgodkendelse til flexbolig på ubebygget grund	44
14. Realdania ansøgning, videreudvikling af projekt "Grenaa - næse for vand"	46
15. Kriterier for transport af skoleelever i forhold til køretid og ventetid	51
16. Trafikale forhold i Allingåbro.....	56
17. Deltagelse i konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune	59
18. Godkendelse af husdyrbrug på Gl. Estrup Rideklub	64
19. Orientering om prisudvikling på anlægsprojekter	67
20. Generalforsamling i AquaDjurs A/S.....	69
21. Almene boligprojekter til budget 2022	72
22. Køb af grund	76
23. Orientering	77
24. Arbejdsplan.....	80
25. Dialogmøde med Grenaa Havn A/S	82
26. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	84
Bilagsoversigt.....	85

1. Årsregnskab 2020 - Sektorbeskrivelse og anlægsnote

00.32.10.S00

21/511

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Norrdjurs Kommunes samlede årsregnskab for 2020 skal behandles i økonomiudvalget den 13. april 2021 og i kommunalbestyrelsen den 20. april 2021.

Som en del af det samlede årsregnskab for Norrdjurs Kommune indgår der en sektorbeskrivelse og anlægsnote for hvert fagudvalg. Miljø- og teknikudvalgets sektorbeskrivelse og anlægsnote for 2020 er vedlagt.

Det samlede årsregnskab på miljø- og teknikudvalgets område viser et mindreforbrug på 7,5 mio. kr. i forhold til et oprindeligt budget på 93,6 mio. kr. Mindreforbruget vedrører fortrinsvis vintertjeneste samt vejafvandingsbidrag. På anlæg er der et mindreforbrug på 15,5 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 48,9 mio. kr., der primært vedrører projekterne; Vejadgang i Auning, Brandsikkerhed pleje- og ældreboliger, Klimasikring og trafiksikkerhed i Auning samt Sti Fjellerup-Skovgårde.

For de aftaleenheder, der har et merforbrug på mere end 2,5 procent i forhold til det korrigerede budget, skal der udarbejdes en redegørelse for afvigelserne i regnskabet inklusiv en handleplan for at nedbringe merforbruget. Dette er ikke relevant for miljø- og teknikudvalget, da der ikke er aftaleenheder med merforbrug over 2,5 procent.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sektorbeskrivelse og anlægsnote har sammenhæng til den vedtagne økonomiske politik for Norrdjurs Kommune, hvor regnskabet følger op på principperne og målsætningerne i den økonomiske politik, som også har indgået som en aktiv del af arbejdet med budgetopfølgningerne i løbet af året.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at sektorbeskrivelsen og anlægsnoten for 2020 på miljø- og teknikudvalgets område tages til efterretning.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Sektorbeskrivelse MTU Regnskab 2020 | 24236/21 |
| 2 | Åben Anlægsnote MTU | 24857/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Taget til efterretning.

2. Nøgletal på miljø- og teknikudvalgets område

00.30.10.S00

21/645

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I budgetproceduren for 2022 er det besluttet, at alle udvalg forelægges sager om nøgletal, herunder KL's "Kend din kommune". Inddragelsen af nøgletal kan give mulighed for inspiration til gennemførelse af budgetanalyser samt eventuelle omprioriteringer indenfor udvalgets ramme.

Miljø- og teknikudvalget har på mødet den 30. november 2020 bestilt en budgetanalyse om el-ladestandere, som vil foreligge på et af de kommende møder.

Vedlagt sagen er nøgletalsrapporten 2021 for miljø- og teknikudvalget. Da publikationen "Kend din kommune" ikke indeholder nøgletal relateret til miljø- og teknikudvalget er den ikke vedlagt. Den samlede publikation er dog at finde på [KL's hjemmeside](#).

Nøgletallene i rapporten er VIVE's ECO-nøgletal. VIVE er Det Nationale Forskningscenter for Viden og Velfærd. VIVE's nøgletal gør det muligt at sammenligne Norddjurs Kommunes enhedsudgifter på tværs af serviceområderne med andre kommuner.

Nøgletal er informationer, der i kort og overskuelig form belyser strukturen og udviklingen i en kommune. Nøgletal giver sjældent hele forklaringen på et forhold. VIVE anbefaler, at man bruger nøgletal som udgangspunkt for at formulere relevante spørgsmål for nærmere undersøgelse og til at give overblik over udviklingen i kommunen. Nøgletal kan knytte sig til en række forhold såsom eksterne betingelser, den førte politik og produktivitet/effektivitet. VIVE anbefaler derfor, at man er varsom med at bruge nøgletal alene som udgangspunkt for politisk prioritering.

Hovedkonklusionerne i nøgletalsrapport 2021 for miljø- og teknikudvalget er:

- De budgetterede udgifter til vejvæsen pr indbygger er lavere i Norddjurs kommune end i sammenligningskommunerne, hvilket primært skyldes lavere udgifter til vejvedligeholdelse og belægnings. Udgifterne til vejvæsen pr. indbygger forventes at stige mere i 2019-2021 end for sammenligningsgruppen og hele landet.
- De budgetterede udgifter pr. indbygger til redningsberedskab er på niveau med hele landet. Udgifterne pr. indbygger til redningsberedskab forventes at stige mindre i 2019-2021 end sammenligningsgruppen og hele landet.
- Norddjurs Kommune har højere budgetterede udgifter pr. indbygger til natur- og miljøbeskyttelse end sammenligningsgruppen og hele landet. Det skyldes særligt højere udgifter pr. indbygger til naturforvaltningsprojekter, vedligeholdelse af vandløb og undersøgelser og tilsyn. Udgifterne pr. indbygger til natur- og miljøbeskyttelse forventes at stige kraftigere i 2019-2021 end sammenligningsgruppen og hele landet.
 - Forskellene i udgifterne på natur- og miljøbeskyttelse i forhold til sammenligningsgruppen og hele landet skal ses i sammenhæng med vedlagte notat ”Eco nøgletal natur og miljøbeskyttelse – uddybende notat”. Notatet blev første gang forelagt miljø- og teknikudvalget på udvalgsrådet den 2. november 2020. Hovedkonklusionerne i notatet er:
 - Naturforvaltningsprojekter: Forskellen i udgiftsniveauet skyldes primært plejeindsatser i Natura2000 områder, som i Norddjurs Kommune udgør et forholdsvis stort areal på land.
 - Vedligeholdelse af vandløb: Det samlede udgiftsniveau til vandløb er lig med sammenligningsgruppen.
 - Øvrig planlægning, undersøgelser, tilsyn mv: Kommunens udgiftsbudget er steget, samtidig med at befolkningstallet er faldet. Udgiftsniveauet på området kan ikke nødvendigvis forventes at falde, selv om befolkningstallet falder.
- VIVE opgør ikke nøgletal for kollektiv trafik, som er en væsentlig del af budgettet på området.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I budgetproceduren er det vedtaget, at alle fagudvalg arbejder med nøgletal på udvalgets eget område.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. nøgletallene drøftes
2. behov for budgetanalyser forud for budget 2022 drøftes
3. eventuelle omprioriteringer indenfor udvalgets ramme drøftes.

Bilag:

1	Åben Nøgletalsrapport 2021 - Miljø- og teknikudvalget	16062/21
2	Åben Notat til mtu oktober 2020	140576/20
3	Åben Forbrug af sprøjtemidler i kommuner og regioner 2020	45674/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Drøftet.

Ad. 2. Drøftet. Efter opfordring fra Ulf Harbo (Ø) udarbejdes forslag til udfasning af brug af pesticid sprøjtegifte i Norrdjurs Kommune til anvendelse for budget 2022. Bilag ”Forbrug af sprøjtemidler i kommuner og regioner 2020” er vedlagt protokol.

Ad. 3. Drøftet.

3. Udmøntning af driftsmidler til øget grøn service og biodiversitet

04.01.11.G01

21/378

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På miljø- og teknikudvalgets område er der afsat øgede driftsmidler på 0,4 mio. kr. i 2021 og fremad samt ekstra 0,1 mio. kr. i 2021 til en øget indsats på det grønne område - blandt andet toiletbygninger, strande og biodiversitet.

Udmøntning:

Tilskud til puljen Vild med vilje, frøuddeling og biodiversitet.	Puljen til Vild med vilje er på 0,2 mio. kr., og bliver med dette tilskud i 2021 hævet til 0,3 mio. kr.	Afsat: 0,100 mio. kr. i 2021
Toiletter:	Ved Gjerrild og Tustrup dysserne holdes toiletterne permanent åbent.	Afsat: 0,005 mio. kr.
Strande:	Der er disponeret midler til indkøb af en ny beachvollybane ved Rygårde Strand. Indsatsen med harvning i Fjellerup og Grenaa vil blive styrket, og på alle strande vil midlerne understøtte en øget indsats med affaldshåndtering.	Afsat 0,102 mio. kr.
Gade-, parkinventar og legepladser:	Renovering og indkøb af gade- og parkinventar samt øget vedligehold af kommunalt	Afsat: 0,098 mio. kr.

	ejede legepladser.	
Vejbeplantninger og parker:	Renovering af vejbede, vejtræer, plantning af træer og buske i parker, grønne områder samt langtidssikring af bedene ved Bavnehøj (0,005 mio. kr.)	Afsat: 0,195 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til natur- og friluftstrategien, både hvad angår de naturfremmende, rekreative og formidlende indsatsområder, samt til politik for biodiversitet.

Økonomiske konsekvenser

Midlerne er afsat på driftsbudgettet.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at forslaget til udmøntningen af midlerne godkendes.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

4. **Anlægsbevilling og kriterier vedr. statens pulje Landsbyfornyelse 2020**

01.11.24.G01

21/2472

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2021 er der afsat 4,875 mio. kr. til medfinansiering af landsbyfornyelse. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives, og endvidere skal kriterierne for anvendelse af midlerne godkendes.

Der er desuden afsat driftsmidler på 0,2 mio. kr. i 2021 og 2022 til en boligsocial medarbejder, som anbefalet i §17 stk. 4 udvalget for koncentration af sociale og etniske problemer. Der skal tages stilling til anvendelsen af midlerne.

Til miljø- og teknikudvalgets tidligere drøftelser ved møder den 27. november 2013 og den 22. maj 2018 om en strategi for brugen af landsbyfornyelsesmidlerne, blev der foretaget en screening af 10 udvalgte byer med fokus på synlighed fra byernes hovedstrøg. Screeningen omfattede følgende byer:

- Auning bymidte
- Allingåbro - hovedgaden
- Trustrup - langs hovedvejen
- Ørsted – omkring silogrunden
- Vivild – Langgade
- Glesborg – Glesborg Bygade
- Voer – Voer Færgevej
- Gjesing – Auningvej og Løvenholmvej
- Fannerup – langs hovedgaden
- Stenvad – forbi Mosebrugscentret.

Miljø- og teknikudvalget har hvert år siden 2013 og senest på mødet den 2. marts 2020 besluttet, at puljerne skulle prioriteres efter følgende kriterier:

- Nedrivning af nedslidte boliger i landsbyer under 3.000 (nu 4.000) indbyggere og det åbne land
- Nedrivning af private erhvervsbygninger
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på nedrivning.

Udvalget valgte ved tidligere drøftelser således at nedprioritere følgende kriterier:

- Istandsættelse af nedslidte boliger
- Istandsættelse af erhverv i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv
- Ombygning af erhverv til udlejningsboliger
- Istandsættelse af forsamlingshuse
- Udgifter forbundet med kondemnable boliger
- Indretning af private udlejningsboliger i offentlige funktionstømte bygninger
- Indretning af byrum som led i bygningsfornyelse.

Administrationen af kriterierne har fungeret tilfredsstillende, hvorfor forvaltningen vil anbefale at videreføre dem. Det bemærkes, at alle aftaler skal være indgået frivilligt.

Anlægsrammen på 4,875 mio. kr. er styrende for omfanget af indsatser i 2021. Med en forventning om tildeling af flere midler fra de kommende statslige puljer for Landsbyfornyelser vil forvaltningen foreslå, at strategien for brugen af landsbyfornyelsesmidlerne behandles igen på møde efter sommerferien med henblik på beslutning af kriterier for anvendelsen af midlerne i de kommende år. Det forventes således, at en højere anlægsramme i 2022 og overslagsårene kan sikre en større udnyttelse af det høje statstilskud uden at den kommunale finansiering skal hæves.

Den statslige udgiftsramme til Landsbyfornyelsespulje 2020 i Norddjurs Kommune er på 3,119 mio. kr. og er gældende indtil den 20. februar 2022.

I finanslovsaftalen for 2021 er der aftalt en ekstraordinær indsats i landdistrikterne. 56 kommuner har haft mulighed for at anmode om at komme i betragtning til at få tildelt midler til landsbyfornyelse fra den statslige udgiftsramme på sammenlagt 261,2 mio. kr. Norrdjurs Kommune har indsendt anmodning om dette. Endvidere er der i finanslovsaftalen 2021 besluttet at hæve den statslige refusionsprocent fra 60% til 80%.

I budget 2021 er der afsat en pulje på 0,2 mio. kr. til en boligsocial medarbejder, som anbefalet i §17, stk. 4 udvalget for koncentration af sociale og etniske problemer. Forvaltningen foreslår, at disse midler anvendes til en opsøgende indsats for kondemnable boliger eller fjernelse af skrot og affald.

Indsatsen kan desuden øges ved at fokusere på lejemål med hyppig udskiftning af lejere, hvilket kan indikere mangler ved lejemålet. Desuden kan markedet overvåges for "billige huse", som står tomme og til salg. Her kan være grundlag for at vurdere ejendommenes egnethed til beboelse og pålægge ejeren istandsættelse, før der igen kan flytte beboere ind i huset. Hvis en ejendom som er beboet vurderes helt uegnet til beboelse, kan det medføre en udgift til kommunen til genhusning. Dette forhold gælder ikke, hvis ejendommen ikke er beboet på tidspunktet for vurdering og påbud om istandsættelse.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Landsbyfornyelsespuljen er medvirkende til områdefornyelse, forskønnelse og udvikling i landsbyer. Puljen medvirker desuden til at gøre Norrdjurs Kommune til en grøn kommune og er med til at understøtte de nationale målsætninger og FN's verdensmål om klima og bæredygtighed.

Økonomiske konsekvenser

Refusionsprocenten er 80% fra statens side.

Der er afsat 4,875 mio. kr. på investeringsoversigten til landsbyfornyelse. Endvidere er der afsat 1,875 mio. kr. på investeringsoversigten til landsbyfornyelse som indtægt fra staten. Anlægsrammen på 4,875 mio. kr. er styrende for omfanget af indsats i 2021. Med henblik på i højere grad at kunne udnytte den høje statslige tilskudsprocent i 2022 og overslagsårene søges

der en højere anlægsramme afsat i forbindelse med budgetarbejdet for 2022 og overslagsårerne.

Der er afsat 0,2 mio. kr. til en boligsocial medarbejder.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 4,875 mio. kr. til medfinansiering af landsbyfornyelse finansieret af det på budget 2021 til formålet afsatte rådighedsbeløb
2. der gives anlægsbevilling på 1,875 mio. kr. i indtægt fra statens Landsbyfornyelsespulje 2020 finansieret af det på budget 2021 til formålet afsatte rådighedsbeløb
3. hidtil anvendte kriterier for anvendelse af midlerne fortsat benyttes til statens Landsbyfornyelsespulje 2020
4. det afsatte driftsbeløb på 0,2 mio. kr. til en boligsocial medarbejder anvendes som en opsøgende indsats for kondemnabile boliger eller fjernelse af skrot og affald.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

5. Anlægsbevilling asfalt 2021

05.00.00.G00

21/2282

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er i budget 2021 afsat en pulje på 12 mio. kr. til de årlige større asfaltarbejder og fortove.

Forvaltningen foreslår, at der af de 12 mio. kr. afsættes ca. 1 mio. kr. af midlerne primært til fortovsrenoveringer ud fra den prioriteringsliste, der blev udarbejdet i 2020 til forbedring af fortove i Norddjurs Kommune. Se vedlagte prioriteringsliste med fortove 2021.

Årlige større asfaltarbejder

Der er for 2021 udarbejdet vedlagte prioriteringsliste over de asfaltarbejder, der bør udføres (listen er ikke udtømmende). Prioriteringslisten er baseret på vejenes tilstand og trafiktal, samt den enkelte vejs betydning for afvikling af trafikken. Listen er et øjebliksbillede, idet vejenes tilstand løbende ændrer sig grundet vejrets påvirkning, ledningsejeres planlagte eller akutte arbejder, eller andre skader som kan bevirke ændringer på prioriteringslisten. Af veje ved havet er der prioriteret asfaltarbejder på to strækninger, det er Klitten ved Grenaa strand, samt Klitvej, Møllebækvej og Telefonvej ved Fjellerup Strand for i alt ca. 1,4 mio. kr.

Udbuddet af asfaltbelægninger 2021 vil ligge over 3 mio. kr. - men under EU-tærskelværdi. I henhold til kommunens udbudsregler er det således kommunalbestyrelsen, der beslutter udbuds-form, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven.

Forvaltningen foreslår, at arbejdet udbydes som begrænset licitation blandt seks asfaltfirmaer med kvalificeret erfaring indenfor området og med tildelingskriteriet laveste pris. Der er ingen lokale entreprenører inden for asfaltbranchen.

Af tidsmæssige årsager foreslås det, at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt, da forslaget til tildelingskriteriet er laveste pris.

Asfaltarbejdet forventes udbudt i april - maj, og såfremt de indkomne tilbud ligger inden for de økonomiske afsatte rammer, påbegyndes arbejdet i 3. kvartal 2021.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlige sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Der er på investeringsoversigten for budget 2021-2024 afsat 12,0 mio. kr. til asfalt og fortovsarbejder. Der søges i denne sag om frigivelse af anlægsmidlerne. Udgiften finansieres af det på investerings-oversigten afsatte rådighedsbeløb på 12 mio. kr.

Indstilling

Vej og ejendomschefen indstiller, at

1. prioriteringsliste for 2021 godkendes
2. der gives anlægsbevilling på 12,0 mio. kr. til asfalt og fortovsarbejder i 2021, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2021 på investeringsoversigten 2021-2024
3. asfaltarbejderne i 2021 udbydes for et beløb på ca. 11 mio. kr. via begrænset licitation med tildelingskriteriet laveste pris
4. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med det firma, som fremkommer med den laveste pris.

Bilag:

- | | | |
|---|--------------------------------------|----------|
| 1 | Åben Prioriteringsliste fortove 2021 | 33470/21 |
| 2 | Åben Prioriteringsliste 2021 rev. 2 | 33469/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

6. Udbud på drift og vedligeholdelse af gadelys i Norddjurs Kommune

88.00.00.G01

21/1991

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I driftsbudget 2021 er der afsat en driftspulje til drift og vedligeholdelse af gadelys i Norddjurs Kommune. Den nuværende kontrakt med Verdo, som er ansvarlig for driften, udløber den 1. oktober 2021, og driftsopgaven skal derfor i udbud. Der skal tages stilling til, om forvaltningen kan indgå kontrakt efter gældende indkøbsregler for EU-udbud med en offentlig licitation og med vægtningen 50/50 på pris og kvalitet som kriterieanbefaling fra udbudskon-sulentfirmaet.

Udbuddet er over samlet 6 år med en 4 årig periode plus 2 x 1 år i option. Prisen, der konkurreres på, er på de samlede 4 år, og prisen for eventuelle optionsår skal være tilsvarende de foregående år.

Kvalitet vægtes efter disse parametre:

- Udførende arbejdskraft skal være ansat i det vindende firma (ikke underentreprenør)
- Arbejdet skal udføres efter gældende danske regler for el- og gadelys af en entreprenør med el-autorisation. Entreprenøren skal kunne dokumentere lignende arbejde indenfor de seneste 5 år via referencer fra andre danske kommuner
- Der stilles krav i form af kvalitetsnorm for beredskab og akut udrykning og afhjælpning af fejl på kort tid (2 timer for kritiske fejl, større udfald og 8 dage max for udbedring af mindre fejl)
- Ugentligt opdatering af GIS-data med data på hvilke fejl, der har været på det enkelte punkt, vægtes højt.

Tidsplanen for udbuddet:

Ultimo april	Udbud offentliggøres
--------------	----------------------

Ultimo maj	Tilbud modtages
Medio juni	Analyse af tilbud udføres
Ultimo juni	Standstill-periode
Primo juli	Kontrakt kan indgås
1. oktober 2021	Opgaven overtages

Det forventes, at samlet pris på bygge- og anlægsopgaven er over 3 mio. kr., og i henhold til Norrdjurs Kommunes indkøbspolitik giver dette beslutningskompetencen til kommunalbestyrelsen på tilbudsform og tildelingskriterier samt tildeling af arbejdet. Forvaltningen foreslår, at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med det økonomisk mest fordelagtige tilbud efter de opstillede kriterier for vægtning.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Bæredygtighed er kodeordet for Norrdjurs kommune. Også når det gælder gadebelysning og drift heraf. Der er stort fokus på at vælge lokal arbejdskraft, og at der benyttes materialer, som er genanvendelige, og at der vælges armaturer, som kun bruger det nødvendige energi for at overholde belysningskravene. Alle nye armaturer er med LED og dæmpes i de 8 mørkeste timer på døgnet.

Økonomiske konsekvenser

Det forventes, at indkomne tilbud på opgaven kan holdes indenfor det allerede afsatte driftsbudget.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. kriterierne for udbuddet godkendes
2. udbudsformen godkendes
3. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med det økonomisk mest fordelagtige tilbud efter de opstillede kriterier for vægtning.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

7. Forslag til jordforsynings- og byggemodningstiltag

01.11.00.G01

19/15587

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 8. oktober 2019 principper og værktøjer for en jordforsynings- og byggemodningsstrategi. Som en del af strategien har forvaltningen udviklet et prioriteringsværktøj, som anvendes til at vurdere, hvornår der er behov for at opkøbe arealer og igangsætte byggemodninger, samt danne grundlag for beslutninger om hvilke arealer der skal prioriteres byggemodnet.

Forvaltningen anbefaler, at det godkendes, at der udarbejdes anlæggsforslag til brug for arealerhvervelse eller byggemodning, således at minimumsarealerne opfyldes i henhold til de fastsatte kriterier for boligområder.

Forvaltningen anbefaler ligeledes, at der gives anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. i udgift til Vester Hesseldal til forundersøgelse samt arkæologiske undersøgelser.

Boligområder

Prioriteringsværktøjet har fremvist følgende resultater for arealer til byggemodning af boligområder. De fremhævede arealer overholder ikke minimumsarealerne:

Byområde	Kommunalt minimumsareal for igangsætning af byggemodninger (bolig)		Kommunalt minimumsareal for opkøb af jord til byggemodninger (bolig)	
	Fastsat areal	Tilgængeligt areal	Fastsat areal	Tilgængeligt areal
Grenaa	3 ha	0,5 ha	4,5 ha	15 ha
Auning	3 ha	4,6 ha	4,5 ha	20,8 ha
Allingåbro	0,5 ha	1,4 ha	0,75 ha	5,8 ha

Ørsted	0,5 ha	2,0 ha	0,75 ha	5,3 ha
Trustrup	0,5 ha	0,0 ha	0,75 ha	0,0 ha
Bønnerup Strand	0,5 ha	0,0 ha	0,75 ha	1,6 ha
Ørum	0,5 ha	0,4 ha	0,75 ha	0,8 ha
Glesborg	0,5 ha	0,0 ha	0,75 ha	0,7 ha
Lyngby	0,5 ha	0,0 ha	0,75 ha	0,0 ha

Tabellen viser, at minimumsarealerne for igangsatte/færdige kommunale byggemodninger til boligområder ikke er indfriet i Grenaa, Trustrup, Bønnerup Strand, Glesborg og Lyngby, samt at minimumsarealerne for kommunalt ejet jord til byggemodninger ikke er indfriet i Trustrup, Glesborg og Lyngby.

Grenaa

I Grenaa er der påbegyndt planlægning af nye byggemodninger nord for Mellemstrupvej. Til budget 2022 udarbejdes der anlægsforslag af denne byggemodning, som maksimalt indeholder 56 nye byggegrunde. Alle byggegrunde på den kommunale udstykning på Møgelbjerg er enten solgt eller under salg, hvorfor der er stor efterspørgsel. Igangsætning af byggemodning vil indfri ovennævnte minimumsareal for Grenaa.

Auning

I Auning øst, Teglværksvej, er der igangsat udbud og byggemodning af 24 kommunale byggegrunde, der vil stå klar til sommeren 2021, som derfor indfrier minimumsarealet i Auning.

Forvaltningen vil - på baggrund af salget pr. 15. marts 2021 på Teglværksvej - fremlægge anlægsforslag for yderligere byggemodning til budget 2022 på Teglværksvej i Auning, således at minimumsgrænsen for tilgængelige kommunale byggemodninger ikke kommer under det fastsatte areal på 3 ha.

I Glesborg, Trustrup, Bønnerup Strand og Lyngby er følgende områder tilgængelige til nye byggemodninger, der er udlagt til boligområder i kommuneplanen:

Glesborg

Forligskredsen besluttede den 21. december 2020, at mulighederne for at erhverve og bygge-modne to områder i Glesborg belyses nærmere. Der fremlægges derfor en sag vedrørende Glesborg snarest muligt, hvor områderne behandles nærmere.

Trustrup

I Trustrup har Letbanen endnu ikke haft den forventede indvirkning på øget efterspørgsel på grunde. Der er en stor udstykning nord for Trustrup mod Lyngby, hvor der er adskillige grunde til salg. Ejeren har tidligere tilbudt Norddjurs Kommune at købe hele udstykningen.

Herudover kan nedenstående områder undersøges nærmere, såfremt det ønskes at udvikle boligområder i Trustrup, se vedlagte kortbilag.

- Lyngbyvej, KP 5B6 (privat ejt)
- Trustrup/Lyngby, KP 5B7 (privat ejt)
- Trustrup Øst, KP 5B2 (privat ejt)

Bønnerup Strand

Ved Bønnerup Strand er der følgende områder, der kan undersøges nærmere, såfremt det ønskes at udvikle boligområder i Bønnerup, se vedlagte kortbilag.

- Bønnerup Strand Øst, KP 02-2-B (kommunalt ejt)
- Stendalen, KP 02-3-B (privat ejt)
- Skibsbyggervej, KP 02-5-B (privat ejt)

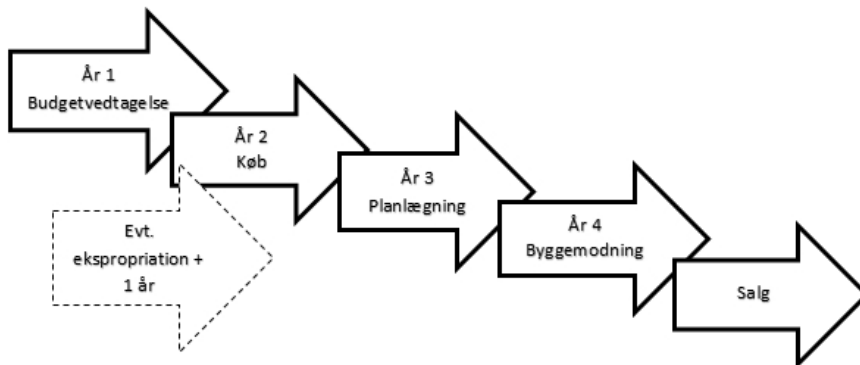
Lyngby

I Lyngby er der følgende område, der kan undersøges nærmere, såfremt det ønskes at udvikle et boligområde i Lyngby, se vedlagte kortbilag.

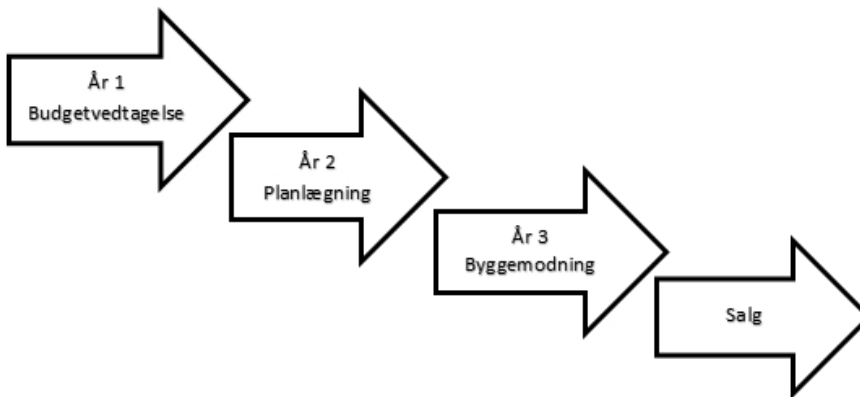
- Boligområde i Lyngby, KP 5B4.2 (privat ejt)

En vejledende tidshorisont for ovennævnte arealer fra budgetvedtagelsen i oktober vil se således ud:

1. Privatejede arealer



2. Kommunalt ejede arealer



Såfremt det ikke er muligt at købe et privat ejet areal ved frivillig aftale, skal der tillægges yderligere ca. 1 års tid til ekspropriation.

Erhverv

For arealer til byggemodning af erhvervsområder har prioriteringsværktøjet tilsvarende vist nedenstående resultater. Det fremgår af tabellen, at minimumsarealerne er indfriet i alle byområder:

Byområde	Kommunalt minimumsareal for igangsætning af byggemodninger (erhverv)		Kommunalt minimumsareal for opkøb af jord til byggemodninger (erhverv)	
	Fastsat areal	Tilgængeligt areal	Fastsat areal	Tilgængeligt areal
Grenaa	0 ha	25 ha	20 ha	89,6 ha

Auning	0 ha	0,9 ha	5 ha	7,2 ha
Allingåbro	0 ha	0 ha	0 ha	7,5 ha
Ørsted	0 ha	0 ha	0 ha	2,5 ha
Trustrup	0 ha	0 ha	0 ha	0,2 ha
Bønnerup Strand	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha
Ørum	0 ha	0 ha	0 ha	0,0 ha
Glesborg	0 ha	0 ha	0 ha	5,5 ha
Lyngby	0 ha	0 ha	0 ha	0 ha

Alle minimumsarealerne er indfriet, og der bør ikke udarbejdes yderligere materiale til budget 2022 for erhvervsområder.

Det sidste tilgængelige erhvervsareal i Ørum er pt. under salg, hvorfor forvaltningen anbefaler, at der frem imod budgettet for 2022 fremlægges anlægsforslag med henblik på at erhverve eller udbyde et nyt erhvervsareal, da der igennem de senere år er solgt flere arealer i Ørum.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Jordforsynings- og byggemodningsstrategien har tæt sammenhæng til kommuneplanen, hvori arealer til bolig- og erhvervsområder udlægges og de overordnede rammer for anvendelsen af områderne fastsættes.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 1,5 mio. kr. i udgift på investeringsoversigten 2021 til byggemodning af Vester Hesseldal.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der fremlægges anlægsforslag således at minimumskriterierne for byggemodnet jord i byerne kan opfyldes
2. der fremlægges anlægsforslag med henblik på at erhverve eller byggemodne erhvervsjord i Ørum

3. der gives anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. i udgift til Vester Hesseldal til forundersøgelse samt arkæologiske undersøgelser finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2021 på investeringsoversigten.

Bilag:

1	Åben Bønnerup KP	38786/21
2	Åben Lyngby KP	38785/21
3	Åben Trustrup KP	38783/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

8. Stillingtagen til ansøgninger/henvendelser om større solcelleanlæg

01.02.00.P00

20/14568

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK

Sagsfremstilling

I efteråret 2020 behandlede miljø- og teknikudvalget, økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen vedlagte sag om ”Stillingtagen til nye henvendelser om etablering af større solcelleanlæg”.

Det blev på kommunalbestyrelsens møde den 17. november 2020 besluttet, at ”sagen tages af dagsorden med henblik på at miljø- og teknikudvalget kan foretage en samlet vurdering af behandling af ansøgninger om solcelleanlæg, herunder under hensyn til ressourceanvendelsen”. Nærværende sag er således affødt af denne beslutning.

Oversigt over igangsat og ikke-igangsat solcelleplanlægning

Kommunalbestyrelsen har igangsat arbejdet med det nødvendige plangrundlag for følgende fem større solcelleanlæg:

Estruplund Gods	146 ha
Søby – anlæg 1	89 ha
Søby – anlæg 2	60 ha
Mejlgård Gods	106 ha
Kejsergården, Ålsrode	190 ha
I alt	591 ha

Norddjurs Kommune har derudover modtaget følgende ansøgninger, som ikke er igangsat:

Hevringholm	113 ha
Bjørnholm	45 ha (sammenhængende med område i

	Syddjurs Kommune)
Århusvej, Auning	87 ha
Dalstrup	70 ha
Højbjerg	50 ha

Ansøgningerne er indkommet i den rækkefølge, som er angivet i tabellen.

Oversigtskort med indtegning af både igangsatte sager og ikke-igangsatte ansøgninger er vedlagt.

Screening af ikke-igangsatte ansøgninger

Forvaltningen har foretaget screening af de ansøgninger, som kommunalbestyrelsen endnu ikke har igangsat. Screeningerne belyser ansøgningerne i forhold til plan- og lovbindinger, naboafstande mv. Screeningerne for de enkelte ansøgninger er vedlagt, ligesom der er vedlagt en samlet oversigt.

Som det fremgår af oversigten er Hevringholm den eneste af ansøgningerne, hvor anlægget er placeret ca. 200 meter fra enkeltstående boliger. De øvrige ansøgningers anlæg er placeret ca. 10 til 35 meter fra enkeltstående boliger.

Ifølge screeningen er Hevringholm placeret ca. 1 km fra Vivild og ca. 1,5 km fra Hevring. Bjørnholm er placeret ca. 750 meter fra Trustrup og Århusvej ca. 190 meter fra Auning. Dalstrup og Højbjerg er placeret ca. 5 meter fra de respektive landsbyer.

Størstedelen af anlægget ved Hevringholm og Århusvej er placeret indenfor bevaringsværdigt landskab. Cirka halvdelen af anlægget ved Dalstrup ligger indenfor et værdifuldt kulturmiljø med syv gravhøje. Hele anlægget ved Højbjerg ligger indenfor kystnærhedszonen, ligesom anlægget ligger i nærheden af det planlagte og delvist udbyggede sommerhusområde ved Fuglsang Strand i Grenaa.

Det er forvaltningens umiddelbare vurdering, at ansøgningerne Hevringholm, Bjørnholm og Århusvej med tilretninger vil kunne tilpasses plan- og lovbindinger, naboafstande mm, og at der med baggrund i dette kan arbejdes videre med disse ansøgninger.

Det er endvidere forvaltningens umiddelbare vurdering, at ansøgningerne Dalstrup og Højbjerg vil være svært forenelige med plan- og lovbindinger, naboafstande mm bl.a. med henvisning til det værdifulde kulturmiljø, fortidsminder, kystnærheden, samt nærheden til boliger og landsbyer. Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at der meddeles afslag til ansøgningerne Dalstrup og Højbjerg.

Legalitet i forhold til behandling af ansøgningerne

Norrdjurs Kommune har i forbindelse med sag om ”Stillingtagen til nye henvendelser om etablering af større solcelleanlæg” fået udarbejdet vedlagte notater fra advokat om

- muligheden for at stille behandlingen af nye ansøgninger om planlægning for store solcelleanlæg i bero, afventende etablering af plangrundlag og endelig politisk stillingtagen til de fem sager om store solcelleanlæg, som Norrdjurs Kommune allerede var i gang med
- notat om den situation, hvor de nye sager ikke skal afvente færdiggørelse af de fem verserende sager, men hvor de nye sager sættes i gang i takt med, at de fem verserende sager færdigbehandles.

Af notaterne fremgår det, at

- når der ikke er tale om områder, der i kommuneplanen er udlagt til store solcelleanlæg, er der ikke noget lovkrav om, at der skal etableres et plangrundlag for sådanne anlæg, eller hvor hurtigt kommunen skal tage stilling til, om den vil skabe et sådant plangrundlag eller ej. Hverken de fem verserende sager eller de fem ansøgninger er i kommuneplanen udlagt til store solcelleanlæg.
- det er legitimt at inddrage ressourcehensyn ved prioritering af sager generelt, men også inden for grupper af sager.
- det er derfor ikke kritisabelt, hvis en kommune af ressourcemæssige grunde vælger at vente med at behandle nye sager om store solcelleanlæg, til de allerede igangsatte fem sager om store solcelleanlæg er kørt igennem.

- der er ikke noget til hinder for en model, hvor de nye sager af ressourcemæssige grunde først påbegyndes sagsbehandlet i takt med, at eksisterende sager om store solcelleanlæg færdigbehandles.

Udgangspunktet skal være, at de nye sager sagsbehandles i den rækkefølge, de er kommet ind. Der er dog ikke noget ubetinget krav om, at der følges et sådant først-til-mølle-princip. Der kan således være saglige grunde til først at behandle en nyere indkommet sag før en tidligere indkommet sag, fx hvis en senere indkommet sag fremstår relativ enkel, det være sig i relation til at kunne meddele tilladelse eller omvendt i relation til at kunne meddele afslag på grund af en åbenlys uheldig placering. De opdaterede tidsplaner for de igangværende solcellesager viser, at de første sager vil være færdigbehandlet i marts/april 2022.

Med baggrund i ovenstående er det forvaltningens anbefaling, at ansøgningerne behandles i den rækkefølge, som de er indkommet. Såfremt arbejdet med det nødvendige plangrundlag ønskes igangsat for yderligere anlæg, vil Hevringholm således skulle behandles som det første. Dette stemmer desuden godt overens med, at dette projekt synes længst på projektniveau.

Ressourceforbrug- og behov

Det er forvaltningens erfaring, at denne type sager om planlægning for større tekniske anlæg i det åbne land omfatter et væsentligt ressourceforbrug. Årsagen er behovet for inddragelse af kompetencer fra forskellige fagområder, ligesom borgerhenvendelser og -besvarelser og aktindsigter repræsenterer et større ressourcetræk end i andre plansager.

Det er forvaltningens vurdering, at der forbruges mindst 500 timer pr. solcellesag. De fem allerede igangsatte solcellesager forventes således at give et ressourcetræk i afdelingen på mindst 2.500 timer - svarende til ca. 2 årsværk. Igangsætning af yderligere solcellesager vil således få en væsentlig betydning for prioritering af øvrige plansager, da planteamet i dag består af tre medarbejdere.

Med baggrund i ovenstående anbefaler forvaltningen, at igangsætning af arbejdet med yderligere anlæg sker i takt med, at de fem verserende solcellesager afsluttes.

Såfremt arbejdet med yderligere anlæg ønskes igangsat, før en af de allerede igangsatte sager er afsluttet, vil der skulle tilføres ressourcer. Opgaven vil i givet fald skulle løses ved ekstern bistand. Der er indhentet overslag på løsning af opgaven, og det vil beløbe sig til ca. 0,250 mio. kr. pr. sag eller ca. 0,700 mio. kr. for tre sager.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til plan og udviklingsstrategien, kommuneplanen og energi- og klimapolitikken.

Økonomiske konsekvenser

Ekstern bistand vil koste 0,250 mio. kr. pr. sag for hver solcellesag der ønskes igangsat, før en eksisterende solcellesag er afsluttet.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. der meddeles afslag til ansøgningerne Dalstrup og Højbjerg
2. ansøgningerne Hevringholm, Bjørnholm og Århusvej, Auning behandles i nævnte rækkefølge. Eventuelt nye ansøgninger behandles i den rækkefølge, som de indkommer, dog kan der ske undtagelser, såfremt der er saglig begrundelse herfor
3. igangsætning af arbejdet med det nødvendige plangrundlag for de i pkt. 2 nævnte ansøgninger sker i takt med, at de fem verserende solcellesager afsluttes.

Bilag:

1	Åben Tidligere sag om stillingtagen til nye ansøgninger om solcelleanlæg	167170/20
2	Åben Kort over ansøgninger pr. 12.01.21	32507/21
3	Åben Screening for Solceller, Højbjerg	32513/21
4	Åben Screening for Solceller, Dalstrup	32512/21
5	Åben Screening for Solceller, Bjørnholm	32511/21
6	Åben Screening for solceller - Århusvej	32510/21
7	Åben Screening for solceller - Hevringholm	32509/21
8	Åben Oversigt over solcelleansøgninger	32508/21
9	Åben Redegørelse fra advokat	153626/20

10 Åben Redegørelse fra advokat

169069/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Jens Meilvang (I) har rejst spørgsmål om sin habilitet i denne sag. Vurderingen fra forvaltningen er, at Jens Meilvang (I) er habil i sagen. Udvalget erklærede Jens Meilvang (I) for habil i sagen.

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Ad. 3. Godkendt

Sagen sendes til behandling i økonomiudvalget.

9. Forslag til tillæg 26 til kommuneplan 2017 for boligområde ved Hammelev

01.02.00.P00

20/11510

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På baggrund af et konkret borgerønske om at opføre en ny bolig i Hammelev udenfor den landsbyafgrænsning, der er fastlagt i kommuneplanen, besluttede kommunalbestyrelsen den 15. september 2020 at igangsætte planlægning for udvidelsen af landsbyafgrænsningen i form af et tillæg til kommuneplan 2017. Miljø- og teknikudvalget skal nu tage stilling til forslaget til kommuneplantillægget.

Foroffentlighedsfasen

Foroffentlighedsfasen blev gennemført fra den 2. november til den 1. december 2020. Foroffentlighedsfasen tog udgangspunkt i et udlæg af markarealet syd for Hammelevvej 57 til et nyt boligområde. Det blev beskrevet, at baggrund for udlægget var et konkret borgerønske om en ny bolig.

I forbindelse med foroffentlighedsfasen har Norddjurs Kommune modtaget fem høringssvar. Materiale og information var tilsendt til alle beboere i Hammelev. Det har ligeledes været muligt at tilgå materialet på Norddjurs Kommunes hjemmeside og Plandata.

De indkomne høringssvar samt en opsummering af høringssvarene med forvaltningens bemærkninger er vedlagt.

Forslag til Tillæg 26 til Kommuneplan 2017

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde 7B2.1 syd for Hammelevvej 57 og nord for Hammelev Kirke.

Rammeområdet omfatter et cirka 0,4 ha stort areal nordvest for landsbyen. Det nye rammeområde er knyttet til landsbyen, imens det også omfatter byherrens ønskede placering af bo-

ligen. Af rammebestemmelserne fremgår det blandt andet, at der kun må bygges en enkelt bolig samt tilhørende garage, udhus m.m. på arealet, og at yderligere udstykninger ikke er tilladt. Det imødekommer flere høringssvar, idet rammeområdet ikke kan udstykkes med flere boliger på et senere tidspunkt, og bebyggelsen på området bliver begrænset. Byggehøjden på maksimale 8,5 m er i overensstemmelse med resten af landsbyen, samt med respekt for kirkebyggelinjen.

Afstanden til landbruget ved Hammelevvej 57 er mindre end 50 meter, og det vil betyde, at der ikke kan ændres noget på landbruget. Dog ligger andre naboer i forvejen tæt på landbruget, så mulighederne for udvidelser eller andre ændringer er i forvejen begrænsede. Ejeren af landbruget har tidligere været til møde med forvaltningen om sagen, og har på dette tidspunkt angivet, at han ikke har nogen indvendinger imod boligbebyggelse på marken. Såfremt det fortsat er tilfældet, og der ikke modtages en klage, vil der normalt ikke være noget til hinder for boligbebyggelse i rammeområdet.

Med hensyn til kirkeindsigtsområde vurderer forvaltningen, at en bolig på den ønskede placering ikke vil påvirke oplevelsen af kirken fra det omkringliggende vejnet i lokalområdet. Boligen ønskes placeret meget tæt på kirken, men i nær tilknytning til eksisterende byggeri mod nord. Den ønskede placering gør, at nybyggeriet ikke vil sløre/forhindre indkig til kirken, men kirkens 'frirum' og afstand til bebyggelse indskrænkes betydeligt. Der synes dog ikke at være andre alternativer til en placering, hvis den skal være på samme matrikel.

Tidsplan

31. august 2020	Miljø- og teknikudvalget - igangsættelse af planlægningen
8. september 2020	Økonomiudvalget - igangsættelse af planlægningen
15. september 2020	Kommunalbestyrelsen - igangsættelse af planlægningen
2. november – 1. december 2020	Foroffentlighedsfase i 4 uger inden udarbejdelse af kommuneplantillæg
December 2020 – februar 2021	Behandling af høringssvar og forberedelse af kommuneplantillæg
22. marts 2021	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag til kommuneplantillægget

April – maj 2021	Offentlig høring i 8 uger
30. august 2021	Miljø- og teknikudvalget - endelig vedtagelse af kommuneplantillæg
September 2021	4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2017.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at forslag til tillæg 26 til kommuneplan 2017 godkendes og offentliggøres i 8 uger.

Bilag:

1	Åben Kommuneplantillæg 26_endelig	39121/21
2	Åben Opsummering af høringssvar med forvaltningens bemærkninger	31575/21
3	Åben Høringssvar foroffentlighedsfasen_del1	34617/21
4	Åben Høringssvar foroffentlighedsfasen_del2	34620/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Niels Basballe (S) har rejst spørgsmål om sin habilitet i denne sag. Vurderingen fra forvaltningen er, at Niels Basballe (S) er habil i sagen. Udvalget erklærede Niels Basballe (S) for habil i sagen.

Godkendt.

10. Forslag til Lokalplan 087-707 for erhvervsområde ved Hesselvang

01.00.00.P00

18/6235

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 10. april 2018 at igangsætte en revideret planlægning for erhvervsområde ved Hesselvang, Grenaa for at muliggøre etablering af store udvalgsvarebutikker på minimum 500 m² bruttoetageareal i området. Der skal her tages stilling til forslag til lokalplan 087-707 Erhvervsområde ved Hesselvang.

Lokalplanforslag og forslag til kommuneplan 2021

En forudsætning for, at der kan lokalplanlægges for større udvalgsbutikker indenfor området, er at området i kommuneplanen udlægges som et såkaldt ”aflastningsområde”. Kommunalbestyrelsen har med forslag til kommuneplan 2021 udlagt området til ”aflastningsområde” og en forudsætning for endelig vedtagelse af nærværende lokalplan er således, at forslag til kommuneplan 2021 vedtages uden ændringer, hvad dette angår.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til vedlagte lokalplan sendes i offentlig høring inden den endelige vedtagelse af kommuneplan 2021, således at udvikleres ønske om at fremskynde processen imødekommes for tilvejebringelse af det nødvendige plangrundlag. En endelig vedtagelse af nærværende lokalplan vil således kunne ske umiddelbart efter vedtagelse af kommuneplan 2021.

Muligheden for dagligvarebutik i aflastningsområdet ved Hesselvang er ikke indarbejdet i forslag til kommuneplan 2021, da det afføder yderligere redegørelseskrav i henhold til planloven, som tidsmæssigt ikke var muligt at indarbejde i forslaget. Derfor er muligheden for dagligvarebutikker i lokalplanområdet heller ikke indarbejdet i lokalplanforslaget. Det kan dog indarbejdes på et senere tidspunkt gennem et kommuneplantillæg, og der vil derefter kunne laves en lokalplan for at kunne realisere en sådan dagligvarebutik.

Lokalplanens indhold

I dag gælder lokalplan 174 for området.

Vedlagte forslag til lokalplan 087-707 Erhvervsområde ved Hesselvang skal muliggøre, at der udover etablering af erhverv i form af lettere industri og håndværk, vidensvirksomheder, lettere fremstillings- og håndværksvirksomheder, lager og speditionsvirksomheder, kontorerhverv, liberale erhverv m.fl. nu også gives mulighed for at etablere udvalgsvarebutikker på minimum 500 m² bruttoetageareal. Forslag til ny lokalplan for området åbner således for et bredere butiksudvalg.

Forslaget til lokalplan giver også mulighed for etablering af restauranter med en størrelse på minimum 250 m². Desuden bliver der mulighed for etablering af indendørs sports- og idrætsaktiviteter for at kunne imødekomme ønsker om etablering af fx hal til padeltennis. Det er forvaltningens vurdering, at en sådan anvendelse kan indpasses i området, såfremt den er indendørs, som det også ses i andre kommuner.

Lokalplanen 087-707 Erhvervsområde ved Hesselvang giver bl.a. mulighed for udstykning af nye erhvervsgrunde på minimum 3.000 m². Der fastlægges en bebyggelsesprocent på maksimalt 50 % for det enkelte jordstykke, en bygningshøjde på maksimalt 11 meter og en byggeafstand til vej- og naboskel på mindst 5 meter.

Derudover fastlægges der bestemmelser for udformning af bebyggelse og friarealer, der skal sikre, at området bidrager til en attraktiv ankomst til Grenaa by fra syd.

Tidsplan

10. april 2018	Kommunalbestyrelsen – igangsættelse af planlægningen
22. marts 2021	Miljø- og teknikudvalget – behandling af forslag til lokalplan
13. april 2021	Økonomiudvalget - behandling af forslag til lokalplan
20. april 2021	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag til lokalplan
april – juni 2021	Offentlig høring i 8 uger
27. september 2021	Miljø- og teknikudvalget behandling af lokalplan
5. oktober	Økonomiudvalget behandling af lokalplan

12. oktober	Kommunalbestyrelsen endelig vedtagelse af lokalplan
Oktober/Nov. 2021	4 ugers klagefrist til Natur- og miljøklagenævnet

Arbejdet med planforslaget har været sat i bero, da det har afventet udarbejdelse af vedlagte detailhandelsanalyse i 2018 og redegørelse vedrørende udlæg til aflastningsområde i 2019 samt processen for kommuneplan 2021.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til detailhandelsanalysen og Kommuneplanen 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at forslag til lokalplan 087-707 Erhvervsgrunde ved Hesselvang godkendes og offentliggøres i 8 uger.

Bilag:

- 1 Åben Forslag til Lokalplan 087-707, Erhvervsgrunde ved Hesselvang i 24582/21 Grenaa

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Tiltrådt.

11. Endelig vedtagelse af lokalplan 094-707 og tillæg 16, Anholt Havn

01.02.05.P00

18/16718

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. januar 2020 forslag til lokalplan 094-707 og kommuneplantillæg 16 for Anholt Havn. Miljø- og teknikudvalget blev samtidig bemyndiget af kommunalbestyrelsen til at vedtage planerne endeligt efter offentlighedsperioden.

Baggrund

Der er afholdt foroffentlighedsfase i perioden december 2018 til januar 2019. Der indgik tre scenarier i foroffentlighedsfase. Forvaltningen modtog 18 hørings svar og den 19. marts 2019 vedtog kommunalbestyrelsen at igangsætte planlægningen med afsæt i scenarie 2: Der udarbejdes en ny lokalplan med mulighed for udlejning af overnatningsfaciliteter i eksisterende bygninger egnet til formålet.

Med endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 16 inddrages rammeområde 8H1.1 i 8H1, fredede arealer udgår og mulighederne for lokalplanlægning udvides med overnatning på hotel-lignende vilkår. Desuden inddrages et trekantet areal, som i dag ligger som et hul i rammeområdet, da det blev udtaget af planlægningen i forbindelse med, at delområde 3 i lokalplan 158 blev erklæret ugyldigt af Naturklagenævnet.

Med endelig vedtagelse af lokalplan 094-707 aflyses lokalplan 158 og 031-707. Lokalplan 094-707 rummer fem delområder:

- 1: Havnebassin, moler, bådebroer m.v.
- 2: Erhvervsområde
- 3: Område til turistfaciliteter
- 4: Serviceområde
- 5: Strand- og naturområde

Høringssvar og forslag til ændringer

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 23. januar til den 19. marts 2020, og med en forlængelse fra den 26. marts til den 23. november 2020. Der er desuden afholdt virtuel borgermøde den 5. november 2020.

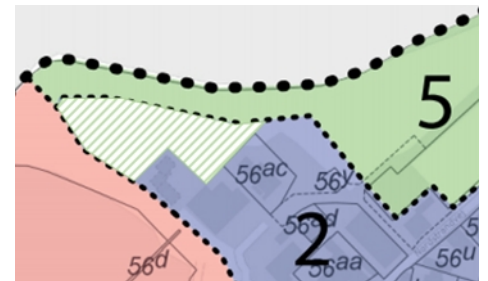
I høringsperioderne indkom de 16 vedlagte høringssvar. Forvaltningens bemærkninger til høringssvar og forslag til ændringer er samlet i vedlagte notat.

Høringssvarene omhandler blandt andet:

- Bekymring for byggeri på trekanten
- Flere ønsker om mulighed for udlejning af overnatningsfaciliteter
- Bekymringer i erhvervsområde for støjklager fra overnatningsfaciliteter
- Ønske om restriktiv linje overfor skure, containere og campingvogne
- Ønske om mulighed for beboelsesvogne til alle typer turismebaserede virksomheder i sæson
- Usikkerhed om hvad der menes med sæsonbolig, og hvem der må have en sådan.

Lokalplanen er tilrettet med følgende ændringer.

1. Lokalplanens §6.4, 6.7 og 6.10 tilføjes ”Ved byggeri over 8,5 meter skal Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse høres forudgående”
2. Lokalplanens delområde 5 (strand) udvides med skravet areal og konsekvensrettes.
3. Lokalplanens §3.4 tilføjes følgende note i margen: Af §3.4 følger at der alene kan indrettes og anvendes bolig til havnefoged og dennes personale samt til indehaver, bestyrer og personale tilknyttet restauranter og butikker i området.
4. Lokalplanens §6.2 rettes til: Bebyggelsesprocenten i delområde 2 må ikke overstige 50 % for den enkelte grund.
5. I redegørelsen tilføjes, at der ikke kan knyttes folkeregisteradresse til en bolig, som ikke må anvendes til helårsbolig. Derudover definerer lokalplanen ikke længden af den sæson boligen kan anvendes.



6. I redegørelsen tilføjes som en ændring, at der er tilføjet mulighed for sæsonbolig til havnefoged.
7. Erstatning af listen over accepterede nyplantninger i lokalplanens §8.1, så planter, som kommunen udfører bekæmpelse af på Anholt, udgår.

Såfremt miljø- og teknikudvalget i stedet ønsker at efterkomme ønskerne om at udvide arealet, hvor der gives mulighed for udlejning til overnatning (delområde 3), så vil det afføde en ny høring, hvor berørte parter og myndigheder har mulighed for at udtale sig.

Tidsplan

20. november 2018	Miljø- og teknikudvalget og indstilling til foroffentlighedsfase i 4 uger.
Dec. 2018 – Jan. 2019	Foroffentlighedsfase i 4 uger
26. februar 2019	Miljø- og teknikudvalget – igangsætning af planlægning
12. marts 2019	Økonomiudvalget – igangsætning af planlægning
19. marts 2019	Kommunalbestyrelsen – igangsætning af planlægning
17. december 2019	Miljø- og teknikudvalget – behandling af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg
14. januar 2020	Økonomiudvalget - behandling af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg
21. januar 2020	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg
23. jan. – 23. nov. 2020	Offentlighedsperiode med forlængelse per 26. marts 2020
5. november 2020	Informationsmøde
22. marts 2021	Miljø- og teknikudvalget - endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg
April 2021	4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2017.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at lokalplan 094-707 og kommuneplantillæg 16 godkendes endeligt med de foreslåede ændringer.

Bilag:

1	Åben	Tillæg 16 til kommuneplan 2017 Anholt Havn	38985/21
2	Åben	Lokalplan 094-707 for Anholt Havn til endelig vedtagelse	38986/21
3	Åben	Gennemgang af høringssvar og forvaltningens kommentarer	38987/21
4	Åben	Høringssvar samlet	43423/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

12. Ansøgning om forhåndsgodkendelse til flexboligtilladelse Anholt

03.01.04.P00

21/2155

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Anholt kro har den 17. januar 2021 ansøgt om forhåndsgodkendelse til benyttelse af ejendommen Bygaden 22, 8592 Anholt, som flexbolig.

Ejendommen indeholder to lejligheder. Hvor den ene lejlighed er beboet af ejeren, mens den anden lejlighed gennem længere tid har været anvendt som feriebolig. Anholt kro ønsker at anvende de to lejligheder til deres medarbejdere. Medarbejderne er ansat i det tidsrum, hvor kroen har åbent i sommerhalvåret, og de har ikke fast adresse på Anholt.

Anholt kro oplyser, at det er svært at leje midlertidige boliger til sæsonmedarbejder på øen. Covid-19 stiller også skærpede krav til medarbejderboliger og kræver mere plads per medarbejder. Anholt kro vil med boligerne kunne tilbyde sine medarbejdere ordnede boligforhold.

Adspurgt om de juridiske forhold i spørgsmålet har Codex advokaterne svaret, at Anholt kro har nedennævnte muligheder for at anvende Bygaden 22, 8592 Anholt som sæsonbolig. Der er mulighed for at søge om at lade helårsboligen overgå til fritidsbolig på to måder:

- Anholt kro kan ansøge om fleksboligtilladelse jf. planlovens § 41a
- Anholt kro kan efter planloven uden landzonetilladelse lade en helårsbolig overgå til fritidsbolig jf. § 36, stk. 1, nr. 11. Det kræver en tilladelse efter boligreguleringsloven til at nedlægge helårsboligen i den lejlighed, som har været i brug de seneste 5 år.

Forskellen på de to muligheder er, at hvis Anholt kro opnår flexboligtilladelse, kan ejendommen gå tilbage til helårsbolig, hvis dette ønskes på et senere tidspunkt. Er helårsboligen derimod nedlagt efter planloven, så vil det kræve landzonetilladelse at gå over til helårsbeboelse igen.

Hverken selve loven eller forarbejderne hertil tager stilling til ejerforholdene for en flexboligtilladelse. Anholt kro skal selv afklare med erhvervsstyrelsen, hvorvidt boligerne kan godkendes i henhold til sommerhusloven eller til erhvervsudlejning.

Forhåndsgodkendelsen skal bruges i forbindelse med et eventuelt køb af ejendommen. Tilladelsen er personlig, og den kommende ejer skal ansøge kommunen om endelig tilladelse.

Baggrund for flexboligordningen

Baggrunden for flexboligordningen er, at områderne i landdistrikterne i de senere år har været præget af lokal affolkning med ubeboede og forfaldne boliger, der ikke har kunnet sælges. Forventningen er, at flexboligordningen kan øge efterspørgslen efter helårsboliger, så ejendommene bliver opkøbt og sat i stand og medvirke til at øge beskæftigelsen lokalt.

Det er besluttet, at flexboligtilladelser på Anholt skal følge personen - uanset at det er muligt at tilladelsen følger boligen, ligesom alle ansøgninger på Anholt skal forelægges for miljø- og teknikudvalget.

Status for antal meddelte flexboligtilladelser på Anholt

Der er hidtil meddelt syv flexboligtilladelser på Anholt, disse er:

- Bygaden 28, 8592 Anholt - tilladelse givet den 21-04-2015
- Østervej 35, 8592 Anholt - tilladelse givet den 17-06-2015
- Østervej 4, 8592 Anholt – tilladelse givet den 21-10-2015
- Bygaden 9, 8592 Anholt - tilladelse givet den 05-01-2016
- Under Bakkerne 10, 8592 Anholt – tilladelse givet den 27-04-2017
- Østervej 37, 8592 Anholt – tilladelse givet den 05-12-2018
- Sønderstrandvej 19B, 8592 Anholt – tilladelse givet den 08-03-2018

Der er ikke tidligere givet afslag på ansøgte flexboligtilladelser på Anholt.

Bemærkning fra Borgerforeningen

Der er fra Borgerforeningen på Anholt løbende udtrykt bekymring for, om der på sigt vil komme til at mangle helårsboliger på Anholt. Det er blandt andet med baggrund i denne be-

kymring, at det i sin tid blev besluttet, at flexboligtilladelser på Anholt skal følge personen - uanset at det er muligt at tilladelsen følger boligen, ligesom alle ansøgninger på Anholt skal forelægges for miljø- og teknikudvalget.

Forvaltningen har været i dialog med borgerforeningen på Anholt, og de har fremsendt vedlagte bemærkning. Af bemærkningen fremgår det, at borgerforeningen har haft en dialog om emnet via deres hjemmeside. Der er kommet 15 tilbagemeldinger på mail, og borgerforeningen ønsker ikke, at der meddeles flere flexboligtilladelser. Det fremgår imidlertid også af bemærkningen, at borgerforeningen vil fremsende ny skrivelse om emnet, når de har haft mulighed for at drøfte det på et fysisk borgermøde for øens beboere. Det er grundet Covid-19 uvist, hvornår et sådan møde kan afholdes. Borgerforeningen har telefonisk givet udtryk for, at de også gerne vil drøfte emnet på det årlige møde, der afholdes med Kontaktudvalget for Anholt.

Det er forvaltningens anbefaling, at behandling af sager om flexboligtilladelser på Anholt behandles uændret i henhold til den ovenstående praksis. En eventuelt ændret praksis vil således afvente yderligere bemærkninger fra borgerforeningen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Flexboligordningen blev vedtaget i Folketinget den 1 maj 2013 på den baggrund, at områder i landdistrikterne i de senere år har været præget af lokal affolkning, med ubeboede og forfaldne boliger, der ikke har kunnet sælges.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at der meddeles forhåndsgodkendelse til at benytte Bygaden 22, 8592 Anholt som flexbolig.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Kort flexboligtilladelser Anholt, Bygaden 22 | 25482/21 |
| 2 | Åben Bemærkninger fra Anholt Borgerforening | 39822/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

13. Ansøgning om forhåndsgodkendelse til flexbolig på ubebygget grund

03.01.04.P00

21/802

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 19. januar 2021 at meddele forhåndsgodkendelse til flexbolig til 4 ubebyggede grunde, hvor den endelige tilladelse kan gives i forbindelse med udstedelse af byggetilladelse. Miljø- og teknikudvalget skal nu behandle en ny ansøgning og beslutte, om forvaltningen skal tildeles kompetencen for behandling af lignende sager.

Denne sag er tilsvarende de sager, som udvalget behandlede på mødet den 4. januar 2021 og vil således danne præcedens for fremtidig sagsbehandling af ansøgninger om flexbolig på en ubebygget grund.

Ejeren af Fendervej 2, 8585 Glesborg har den 14. januar 2021 ansøgt om forhåndsgodkendelse til at benytte ejendommen som flexbolig. Ejendommen matr. nr. 20 xl Bønnerup str. Hemmed, beliggende Fendervej 2, 8585 Glesborg fremstår som en ubebygget grund på 1671 m².

Ejendommen er beliggende i kommuneplanområde 02-2-B Bønnerup Strand Øst. Området er udlagt til Boligformål til åben-lav eller tæt-lav bebyggelse.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til lokalplanlægning og kommuneplanen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. der meddeles flexboligtilladelse/forhåndsgodkendelse til ejer af Fendervej 2, 8585 Glesborg
2. kompetencen for behandling af lignende sager gives til forvaltningen.

Bilag:

- | | |
|--|----------|
| 1 Åben luftfoto Bønnerup - ubebyggede grunde | 27032/21 |
|--|----------|

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. og Ad. 2.

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Niels Basballe (A), Niels Ole Birk (V) og Steen Jensen (O) godkendte indstillingerne.

Et mindretal bestående af Aleksander Myrhøj (F) ønsker ikke, at der meddeles flexboligtilladelse til den ubebyggede grund.

14. Realdania ansøgning, videreudvikling af projekt "Grenaa - næse for vand"

01.00.00.G00

19/20120

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Projektet "Grenaa – næse for vand" kørte i 2020 som fokusprojekt i regi af Coast2Coast (C2C) Grenåens opland. Miljø- og teknikudvalget valgte på møde den 31. august 2020 Niels Basballe (A) og Aleksander Myrhøj (F) som repræsentanter til den politiske styregruppe. Det indledende arbejde har blandt andet omfattet forankring af eksterne partnerskaber og afsøgning af mulig medfinansiering.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune ønsker at søge Realdania om støtte til projektet. Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen skal desuden behandle vedlagte Kommis-sorium for § 17, stk. 4-udvalg for Bæredygtig udvikling og klimasikring af Grenaa by og havn.

Ansøgning og ansøgningsvejledning for "Byerne og det stigende havvand - Plan- og procesprojekter" er vedlagt.

Baggrund for projektet

Realdania har i 2017 udarbejdet rapport med beregninger fra COWI, der viser, at Grenaa er den anden mest udsatte kystby i Danmark i forhold til oversvømmelser og tab af værdier i fremtidens klimaforandringer.

Formål med projektet:

Gennem en effektiv og involverende proces få en attraktiv, strategisk og etapevis helhedsplan, der giver et velunderbygget grundlag for det videre samarbejde om og valg af konkrete kystbeskyttelsesløsninger, der skal være med til at løse den komplekse klimaudfordring i Grenaa by og havn.

Helhedsplanen understøttes af den omfattende vandmodel, som er udarbejdet i projekt C2C Grenåens opland.

Projektet vil skabe synlighed for fremtidens Grenaa, give byens DNA et løft og i overensstemmelse med forslag til kommuneplan bidrage til at sætte skub i nødvendig og rigtig klimatilpasning, så personlige og samfundsmæssige tab kan forebygges. Projektet er samtidig i overensstemmelse med Grenaa's identitet som maritim by og havn.

Leverance

Projektet skal udmunde i en konkurrence, hvor arkitekter og rådgivningsbranchen kan bidrage med deres ideer og vurderinger af fremtidens Grenaa. Konkret vil resultatet være en etapevis tilpasset klimasikring af byen med udgangspunkt i identiteten som kystnær, hvor "det grønne" og "det blå" er et aktiv i byen med inputs og involvering af lokale borgere.

Projektets rammer

Grenaa har allerede i dag oplevet oversvømmelser i forbindelse med stormflod. Byen er truet af stormflod men også permanente havvandsstigninger. Det er oversvømmelsestruslen fra havet, som har fokus i projektet, men løsninger skal spille sammen med vandbalancen i området og hele Grenåens opland. Der vil være et fokus på, at klimasikring løser truslen fra Kattegat, men samtidig tager højde for klimaforandringerne i vandbalancen i det terrænnære grundvand, vandløbsafstrømningen i Grenåen og regn samt skybrud.

Ved en klimasikring af Grenaa vil sikringen på lang sigt have en indgribende effekt på Grenaa. Derfor vil klimasikring indebære et paradigmeskifte til planlægning, hvor bosætning, øget turisme, fremtidens krav til infrastruktur, rekreative og naturmæssige muligheder udfoldes på nye vilkår og give merværdi og sidegevinster til klimasikringen.

Fremtidens stormfloder kan eksempelvis imødekommes ved en sluse-pumpe løsning, men da permanente havvandsstigninger har en afgørende betydning for fremtidens oversvømmelsestrussel fra Kattegat, kan en sådan løsning ikke stå alene.

Partnerskabet:

Projektansøgningen er udarbejdet i partnerskabet mellem Aqua Djurs, Grenaa Havn og Norddjurs Kommune. Undervejs i arbejdet er partnerskabet styrket med flere samarbejdspartnere. For at sikre at projektet er grundigt forankret tværfagligt, politisk og i forhold til partnerskaber og samarbejdspartnere foreslås nedsættelse af et § 17.4 udvalg. Dette foreslås i sammenhæng med denne sag, da ansøgningen skal rumme en robust politisk og tværgående forankring.

Tidsplan:

Tidspunkt	Aktivitet
Marts 2021	Forvaltningen færdiggør ansøgning, støtteerklæringer og budget
22. marts 2021	Miljø- og teknikudvalget behandler sag om ansøgning
Marts 2021	Økonomiudvalget behandler sag om ansøgning forud for afsendelse af ansøgningen
Marts 2021	Kommunalbestyrelsen behandler sag om ansøgning forud for afsendelse af ansøgningen
2. april 2021 kl. 12	Ansøgningsfrist Realdania
Efter sommer 2021	Svar på ansøgning fra Realdania
September 2021	Forventes første tværgående samarbejds møde (§ 17.4 udvalg)
Efter 2022	Projektet færdigt til præsentation på Realdania konference
2023	Detailprojektering af løsninger og implementering

Det er forvaltningens anbefaling, at 'Grenaa – næse for vand' fortsætter som selvstændigt projekt og det videre arbejde søges medfinansieret ved Realdania. Ansøgningsfrist er 2. april 2021.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Grenaa er udpeget som et bybånd i plan og udviklingsstrategien, hvor udviklingen med sigte mod at sikre det blå og det grønne ved tværfagligt og robuste sikringstiltag gennem etapeplanlægning for Grenaa bys klimatilpasning. Projektet understøtter energi og klimapolitikens vision om robuste byer udviklet i stærke samarbejder og kan samtidig indeholde elementer, hvor bidrag til nedbringelse af CO₂ udledningen

Økonomiske konsekvenser

Projektansøgninger til Realdania ”Byerne og det stigende havvand” kan støttes med op til 1,5 mio. kr. pr. projekt fra Realdania. Der støttes efter princippet 1:1, hvilket betyder, at Realdania giver krone for krone tilskud til ekstern finansiering i form af konsulentydelse.

Norddjurs Kommune ansøger om tilskud fra Realdania på 1 mio. kr.

Norddjurs Kommune har i budgettet for 2021-2023 afsat 0,5 mio. kr. årligt i 2021-2023 til ”Etapeplan og klimasikring mod havvand i Grenaa by, Sydhavn og havnebyen og Allingåbro”. Det foreslås at anvende de 0,5 mio. kr. pr. år, der er afsat i 2021 og 2022 til medfinansiering af projektet, hvis der opnås støtte fra Realdania.

Beløbet inkluderer ikke fysisk etablering af løsningsmodeller, det vil kræve, at der afsættes yderligere budget i de efterfølgende år.

Der søges først endelig anlægsbevilling, når svaret fra Realdania kendes.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. det besluttet om projekt ”Grenaa – næse for vand” videreudvikles som selvstændigt projekt og søges medfinansieret ved Realdania
2. såfremt der ansøges om medfinansiering ved Realdania, reserveres 0,5 mio. kr. i 2021 og 0,5 mio. kr. i 2022 til projektet af de afsatte midler i budgettet til ”Etapeplan og klimasikring mod havvandklimasikring i Grenaa og Allingåbro”
3. udkast til Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg for Bæredygtig udvikling og klimasikring af Grenaa by og havn godkendes af økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen - betinget af at projektet medfinansieres ved Realdania.

Bilag:

- | | | | |
|---|--------|----------------------------------|----------|
| 1 | Åben | Ansøgningsvejledning.(Realdania) | 32259/21 |
| 2 | Lukket | | |

- 3 Åben Udkast til Kommissorium 17-4 Bæredygtig udvikling af Grenaa by 44742/21
og havn

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

15. Kriterier for transport af skoleelever i forhold til køretid og ventetid

00.07.02.P00

19/19160

Åben sag

Sagsgang

MTU, Høring i BUU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På kommunalbestyrelsesmødet den 23. februar 2021 blev det besluttet at sende et forslag fra kommunalbestyrelsesmedlem Aleksander Myrhøj (F) og Mads Nikolajsen (F) til behandling i miljø- og teknikudvalget. Forslaget er ”Kriterierne for skolebuskørsel ændres til: Norddjurs Kommune tilstræber maximal køretid på 60 minutter inkl. ventetid”.

Forvaltningen skønner, at det vil kræve en budgetforøgelse på cirka 2,85 mio. kr., hvis de nuværende kriterier for køretid ændres til at inkludere ventetiden mellem køretid og ringetid.

Norddjurs Kommunes kriterier for befordring af transportberettigede elever

Kriterierne blev godkendt på kommunalbestyrelses møde den 17. marts 2020 og er vedlagt. Forvaltningen praktiserer i dag de vedtagne kriterier, hvor der står, at man bestræber sig på en maksimal køretid på 60 minutter. Dette er inklusiv ventetiden ved skifte for eksempel i Glesborg. Det er ikke inklusiv ventetiden mellem ringetid og køretid på skolen. Denne ventetid er forskellig på de enkelte skoler og er så vidt muligt planlagt efter den tid, som skolerne selv vurderer, der skal til, for at eleverne kan nå at gå mellem bus og klasselokale morgen og eftermiddag.

Det er skolernes ansvar at tilpasse sine ringetider for at undgå ventetid for sine elever. Men for at undgå unødigt ventetid, sker der følgende, som er beskrevet i kriterierne: ”Skoleleder kontaktes under planlægningsfasen i foråret, hvis en køreplanændring medfører, at ventetiden på skolen forøges med mere end 5 – 10 min i forhold til foregående skoleår. Det giver skolelederen mulighed for at tilpasse ringetiderne til bustiderne, hvormed der undgås lange ventetider efter skole.”

Den aktuelle situation per marts 2021

Som følge af lukningen af Ørum Skole, hvor elever i stedet skulle til Glesborg Skole og køreplanerne laves om, samt tilføjelsen af økonomi til busdrift på budget 2021, er der den 1. marts 2021 trådt en ny køreplan i kraft. Her har forvaltningen kunnet indsætte en ny direkte rute mellem Grenaa og Glesborg (rute 6) i stedet for at bruge regionalrute 214. Den nye rute er lagt i forhold til Søndre Skoles ringetider, og samtidig har Glesborg Skole ændret sine ringetider i forhold til ruten. Det betyder, at Søndre Skoles elever fra Glesborgs og Ørums område ikke længere har lang ventetid. I den nye køreplan er køretiden for eksempel mellem 32 og 38 minutter for elever fra Bønnerup til Søndre Skole inklusiv ventetiden i Glesborg. Tiden mellem køretid og ringetid på Søndre Skole er mellem 10 og 15 minutter i forhold til den nye rute 6, hvilket giver maksimalt 53 minutter fra ringetid på Søndre Skole til sidste elev er sat af i Bønnerup. Den nye køreplan betyder også, at 10. kl. elever, som brugte de gamle ruter 1 – 5 har fået mindre ventetid om eftermiddagen. I den nye køreplan er der kun ændret på ruter 1 – 5 samt tilføjet en ny rute 6. Der er ikke ændret på de resterende ruter, som nu hedder 7 til 21.

Forvaltningen har undersøgt den nuværende køreplan og identificeret, hvor der er elever, som oplever køretid inklusiv ventetid mellem ringetid og køretid, som overstiger 60 minutter. I de værste tilfælde har nogle få elever en samlet køretid plus ventetid mellem ringetid og køretid på maksimalt 70 minutter enten til eller fra skole, men har kortere køretid den anden vej. Forvaltningen skønner, at det drejer sig om under 50 elever i hele kommunen, som oplever en køretid inklusiv ventetid mellem ringetid og køretid, som ligger mellem 60 og 70 minutter i den nuværende køreplan enten til eller fra skole.

Ændring af kriterier til maksimal køretid på 60 minutter inklusiv ventetid for 0. – 9. kl.

Langt størstedelen af eleverne har i dag allerede maksimalt 60 minutter køretid inklusiv ventetid mellem ringetid og køretid både til og fra skole. For at alle elever kan opleve dette, skal de fleste ruter forkortes, så den reelle køretid i bussen kommer ned på mellem 45 – 55 minutter. For at kompensere for dette vurderer forvaltningen, at der skal indsættes 5 ekstra busser til en samlet årlig udgift på cirka 2,5 mio. kr. Hermed vil alle folkeskoleelever fra 0. – 9. kl. have en maksimal køretid, inklusiv ventetid mellem køretid og ringetid, på 60 minutter både til og fra skole.

Ændring af kriterier til maksimal køretid på 60 minutter inklusiv ventetid for 10. kl.

10. kl. har elever fra både den vestlige og østlige del af kommunen, men kun én skole i Grenaa. Afstandskravet for 10. kl-elever er 9 kilometer, som man kan forvente at eleverne selv transporterer sig til bussen. Det er muligt at nå det meste af den østlige del af kommunen fra Grenaa inden for en times køretid inklusiv ventetid mellem køretid og ringetid, og herudover er eleverne inden for afstandskravet på 9 km til bussen i øst. I vest kan man maksimalt nå mellem Auning og Grenaa med skolebus på 60 minutter køretid inklusiv ventetid mellem ringetid og køretid. Store dele af det nordvestlige Norddjurs er mere end 9 km fra Auning, hvilket for eksempel er alt nord for Ørsted. Hvis kriterierne ændres, vil alle elever nord for Ørsted for eksempel skulle tilbydes taxi til Grenaa, da de ikke kan tilbydes skolebus inden for 1 time og bor længere væk fra Auning end 9 km. I den nuværende køreplan drejer det sig om 2 elever, som kan bruge den samme taxi. En taxi-løsning for de 2 elever vil årligt koste cirka 0,25 mio. kr. Hvis man kigger på en række foregående skoleår, har der maksimalt været 2 10. kl.-elever fra området nord for Ørsted, så der vil sandsynligvis heller ikke opstå en situation i de kommende skoleår, hvor der er brug for mere end én taxi til at betjene 10. kl.-elever i området nord for Ørsted.

Forvaltningens anbefalinger

Forvaltningen anbefaler at fastholde de nuværende kriterier af følgende grunde:

- 2,55 mio. kr. er en stor budgetforøgelse set i forhold til den serviceforbedring det vil give relativt få elever fra 0. – 9. kl. Tilsvarende er 0,3 mio. kr. for transport af 2 10. kl.-elever ikke proportionel med serviceforbedringen.
- Det er skolernes ansvar at tilpasse sine ringetider for at undgå ventetid. I tilfælde af at en skole ikke tilpasser sine ringetider til bussen, og der for eksempel opstår 25 minutters ventetid mellem ringetid og køretid, så giver det kun 35 minutters køretid til at få eleverne hjem, inden der er gået 60 minutter fra ringetid. I sådanne tilfælde kan der blive behov for yderligere busser for at overholde kriterierne og dermed en endnu større økonomi. Ved at beholde de nuværende kriterier, og dermed holde ventetiden ude af kriterierne, vil en skoles manglende tilpasning af ringetider til køretider ikke automatisk betyde større busudgifter for at kunne opfylde kriterierne.
- De ekstra busser vil give endnu større trængsel ved skolerne, for eksempel 2 busser mere ved buslommen ved gymnasiet i Grenaa. Kollektiv trafik råd har blandt andet på dialogmøde med miljø- og teknikudvalget påpeget at trafiksituationen omkring

buslommen ved gymnasiet med eksisterende antal busser er uhensigtsmæssig. Der er ligeledes ikke plads til 2 ekstra busser på Auning Skole.

- De ekstra busser vil give en dårlige udnyttelse af de enkelte busser. Der advares om en lignende situation i afsnittet af kriterierne, hvor det fremgår at der skal være 60 minutter mellem skolernes ringetider om eftermiddagen. En dårligere udnyttelse af busserne betyder, at flere busser vil køre med få passagerer det meste af tiden.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Hvis kriterierne ændres til maksimal køretid inkl. ventetid, hvor der menes ventetiden fra busens køretid til skolens ringetid, skønner forvaltningen, at der skal indsættes 5 ekstra busser for at give alle folkeskoleelever i Norrdjurs Kommune fra 0. – 9. kl. en maksimal køretid på 60 minutter, til en samlet merudgift i forhold til det nuværende budget til skolebuskørsel på 2,55 mio. kr. Skolebuskørslen administreres af vej og ejendom i fællesforvaltningen og hører budgetmæssigt under miljø- og teknikudvalget.

Geografiske områder	Kpl. min.	Antal skole-dage	Antal kpl.tim.	Pris pr. kpl.tim	Variable omk./år	Faste omk./år	Udgift i alt/år
Bus 1 (Glesborgs/Ørums område) 6 ture pr. dag á 25 min.	150	200	500,00	595,32	297.660	185.676	483.336
Bus 2 (Rougsøs område) 6 ture pr. dag á 45 min.	270	200	900,00	595,32	535.788	185.676	721.464
Bus 3 (Syd for Grenaa) 4 ture pr. dag á 45 min.	180	200	600,00	595,32	357.192	185.676	542.868
Bus 4 (Nord for Grenaa) 4 ture pr. dag á 45 min.	180	200	600,00	595,32	357.192	185.676	542.868
Bus 5 (Langhøjs område) 1 tur pr. dag á 35	35	200	116,67	595,32	69.454	185.676	255.130
I alt pr. år					1.617.286	928.380	2.545.666

Herudover skønner forvaltningen, at det vil betyde en årlig merudgift på 0,3 mio. kr. i forhold til det nuværende budget for at kunne tilbyde taxikørsel til 10. kl.-elever i den vestlige del af

kommunen. Denne taxikørsel administreres af skole/dagtilbud i velfærdsforvaltningen og hører budgetmæssigt under børne- og ungdomsudvalget.

Samlet set skønner forvaltningen, at den foreslåede ændring af kriterierne vil betyde en samlet kommunal merudgift på 2,85 mio. kr. i forhold til nuværende budget, fordelt på 2,55 mio. kr. under miljø- og teknikudvalget og 0,3 mio. kr. under børne- og ungdomsudvalget

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. de tidligere vedtagne kriterier fastholdes, hvor der tilstræbes en maksimal køretid på 60 minutter inklusiv ventetiden i forbindelse med busskifte, hvormed budgettet ikke skal ændres
2. alternativt ændres kriteriet til også at inkludere ventetiden mellem køretid og ringetid i de 60 minutter og budgettet på området hæves med samlet 2,85 mio. kr. årligt fordelt på 2,55 mio. kr. på miljø- og teknikudvalgets område (skolebuskørsel) og 0,3 mio. kr. på børne- og ungdomsudvalgets område (taxikørsel)
3. miljø- og teknikudvalget sender sagen i høring i børne- og ungdomsudvalget.

Bilag:

- 1 Åben Kriterier for Norddjurs Kommunes befordring af transportberettigede 35654/21 elever

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. og Ad. 2.

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Niels Basballe (A), Niels Ole Birk (V) og Steen Jensen (O) tiltrådte indstilling 1, at tidligere vedtagne kriterier fastholdes, hvor der tilstræbes en maksimal køretid på 60 minutter inklusiv ventetiden i forbindelse med busskifte, hvormed budgettet ikke skal ændres.

Et mindretal bestående af bestående af Aleksander Myrhøj (F) stemte imod indstillingerne.

3. Godkendt.

16. Trafikale forhold i Allingåbro

05.13.00.G01

18/15719

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Udvalget skal tage stilling til etablering af gennemkørselsforbud for tung trafik på strækninger af Rougsøvej og Jernbanegade i Allingåbro, samt udarbejdelse af et projekt for hastighedsdæmpning og sikring af bløde trafikanter i byen.

Miljø- og teknikudvalgsformanden og forvaltningen afholdt den 16. september 2020 møde med Allingåbro borgerforening om de trafikale forhold og trafiksikkerheden i Allingåbro. Vedhæftede notat beskriver de problematikker, som blev drøftet på mødet og forvaltningens bemærkninger hertil.

Borgerforeningen bekymringer drejer sig om følgende:

- Forholdene for bløde trafikanter på Rougsøvej på strækningen omkring broen ved Alling Å og frem til Hovedgaden
- Fodgængeres og skinnecyklers krydsning af Rougsøvej v. Lunden
- Tung trafik på Jernbanegade
- Vejforholdene på Hovedgaden
- Skinnecyklernes krydsning af Nordkystvejen

Forbud mod tung trafik

Borgerforeningen har foreslået, at der etableres forbud mod tung trafik på Rougsøvej på strækningen over broen ved Alling Å og frem til Hovedgaden, samt på den vestlige del af Jernbanegade. Konsekvenserne ved at etablere forbud er nærmere beskrevet i notatet. Forvaltningen vurderer, at forbud vil forringe trafikafviklingen i Allingåbro, og anbefaler, at der ikke etableres forbud på de to vejstrækninger. De problemstillinger borgerforeningen har rejst bør i

stedet søges løst gennem hastighedsdæmpning og bedre sikring af bløde trafikanters færdsel og krydsning af vejene.

Hastighedsdæmpning

Borgerforeningen har ønsket hastighedsdæmpning på både Rougsøvej, Jernbanegade og Hovedgaden. Det kan overvejes at etablere en 40 km/t hastighedszone i en nærmere afgrænset del af byen. En lavere hastighedsgrænse bør kombineres med etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger for at sikre, at hastighedsgrænsen overholdes. Afgørelser om lokale hastighedsgrænser træffes af politiet, og forudsætter derfor politiets godkendelse.

Behovet for hastighedsdæmpning bør vurderes nærmere og afvejes op imod den trafikafvikling der ønskes i byen. Forvaltningen anbefaler, at de trafikale forhold belyses nærmere i samråd med en rådgiver for udarbejdelse af et projektforslag, som kan medtages på kommunens prioriteringsliste for trafikikkerhedsprojekter inden prioriteringslistens næste behandling ultimo 2021.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til rådgiverydelser afholdes indenfor eksisterende driftsbudget.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der ikke indføres forbud mod tung trafik på Rougsøvej og Jernbanegade
2. der udarbejdes et forslag til hastighedsdæmpning og bedre sikring af bløde trafikanter, som kan medtages på kommunens prioriteringsliste for trafikikkerhedsprojekter.

Bilag:

1 Åben Notat - Trafikken i Allingåbro

27066/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Et enigt udvalg stemte imod indstillingen og ønsker yderligere belysning og forslag til forsøgsordning fra forvaltningen til fornyet behandling.

Ad. 2. Godkendt.

17. Deltagelse i konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune

01.05.00.A00

21/2070

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Miljøministeren har den 5. februar 2021 sendt breve til landets 98 kommuner, hvori hun opfordrer alle til at være med i en konkurrence om at blive ”Danmarks Vildeste Kommune”. På borgmesterens initiativ skal der tages politisk stilling til, om Norddjurs Kommune ønsker at deltage i konkurrencen og i givet fald i hvilket omfang. Invitationen er vedlagt. Der er frist for tilmelding til konkurrencen den 24. marts 2021. Forvaltningen har efter aftale med sekretariatet bag konkurrencen tilmeldt Norddjurs Kommune under forudsætning af kommunalbestyrelsens godkendelse.

Biodiversiteten er truet lokalt, nationalt og globalt. På denne baggrund har miljøministeren igangsat kampagnen ”Sammen om et vildere Danmark”, som skal motivere og inspirere kommunerne i kampen for mere vild natur i Danmark. Miljøministeren opfordrer til at give naturen en hjælpende hånd, så fremtidige generationer også kan få lov at opleve syngende fugle i træerne, flyvende insekter i haverne og kvækkende frøer ved søerne.

Konkurrencen – ”Danmarks Vildeste Kommune”

Alle landets kommuner er inviteret til at deltage i dysten om at blive Danmarks Vildeste kommune. Det er op til de enkelte kommuner at beslutte, hvilke projekter, der skal realiseres. Konkurrencen afgøres i efteråret 2022 og følges af et filmhold. Optagelserne sendes på DR i 2023 som anden sæson af Danmarks Radios ”Gi os naturen tilbage”.

Biodiversitet – status i Norddjurs Kommune

Sammenlignet med andre kommuner har Norddjurs Kommune et godt udgangspunkt for at gå forrest og for at sikre og fremme biodiversiteten. Således viser Århus Universitets opgørelse af kommunernes såkaldte Naturkapital, at Norddjurs Kommune naturmæssigt er blandt landets bedste tredjedel både i absolutte tal og ved at sammenholde med sammenlignelige kom-

muner, se vedlagte materiale, ligesom Norddjurs Kommune også scorer fint på det nationale biodiversitetskort.

Potentiale for forbedringer

Men der er også plads til forbedringer. Truslerne mod naturen i Norddjurs Kommune er f.eks. tilgroning af lysåben natur, opdeling af natur i småområder, manglende sammenhæng mellem naturområder, intensiv drift, påvirkning med næringsstoffer mv. Det er dog muligt at gøre meget for at forbedre forholdene for flora og fauna, da Norddjurs Kommune som udgangspunkt rummer mange af de væsentligste faktorer, som kan begunstige biodiversitet. Herunder f.eks. store kystnære naturområder, mange større sammenhængende naturområder på næringsfattig jord, mange arealer med sandjord - se vedlagte notat om jordbunden i Norddjurs Kommune, lavbundsarealer, skov med lang historisk kontinuitet og en del sjældne dyre- og plantearter.

Deltagelse i konkurrencen

Deltagelse i projektet kan give Norddjurs Kommune et øget blikfang med alt, hvad dette kan indebære og anvise handlemuligheder for de mange borgere, der gerne vil gøre en indsats for naturen. Aktiviteter kan udfoldes alt efter den ressource, der tildeles opgaven. Forvaltningen peger på følgende 3 mulige scenarier for deltagelse:

Scenarie 0 - Nuværende indsats

Vedlagte redegørelse viser kommunens nuværende indsats. En del af den igangværende naturplejeindsats gennemføres grundet en lovgivningsmæssig forpligtigelse samt nye tiltag under puljen afsat til "Vild med Vilje". Herunder har forvaltningen forberedt følgende tiltag i 2020:

- Udsåning af frø (vilde planter) på ca. 2 ha kommunale arealer.
- Udlevering af frø (vilde planter) til interesserede haveejere i kommunen.
- Udarbejdelse af pjece med vejledning om, hvordan man fremmer biodiversitet i haver.

Udsåning alene kan dog ikke rede biodiversiteten, da resultatet og effekten af udsåningen afhænger helt af jordbunden, afstand til naturområder og til de insekter, der skal have gavn af de udsåede planter. Derfor er det forvaltningens vurdering, at der skal "noget mere til", hvis

kommunalbestyrelsen ønsker at deltage i konkurrencen på lige fod med landets øvrige kommuner.

En mulig udvidet indsats er beskrevet i to scenarier nedenfor. I begge tilfælde bør der laves en indledende cost-benefit-analyse, der giver grundlag for at udvælge de projekter, der vil kunne gavne biodiversiteten mest muligt.

Scenarie 1 – Hjælp til selv-hjælp

En øget indsats realiseres via nye former for samarbejder, hvor kommunens primære rolle er at inspirere borgere og NGO'er til selv at udføre en indsats i by og på land. Indsatsen tænkes gennemført via et overordnede princip om at give borgerne hjælp til selv-hjælp. Her vil forvaltningen have en central rolle i forhold til at formidle og give faglig sparring. Indsatsen i scenarie 1 vurderes at kunne gøre gavn, men indsatsen vil være mere spredt, og effekten kan være variabel.

Scenarie 2 – Helhedsorienteret indsats

I scenarie 2 bidrager Norrdjurs Kommune med en mere aktiv rolle, og der arbejdes for at skabe en større og mere sammenhængende indsats. På baggrund af den indledende cost-benefit-vurdering laves der en helhedsorienteret indsats, hvor projekter med størst effekt på biodiversiteten prioriteres højest. Projekterne realiseres i samarbejde med borgere, NGO, landbrugets organisationer m.fl. Mulig medfinansiering afsøges ved eksterne støtteordninger og private fonde.

Relevante projekter kunne være at bevare/forbedre de nuværende mest værdifulde naturområder og arealer med næringsfattig jord, skabe biodiversitetsmæssig sammenhæng mellem haver/grønne områder i byerne og den lysåbne natur og skovene omkring. Herudover indgår indsatser nævnt under scenarie 1 også i scenarie 2.

Et foreløbigt idekatalog med projekter, der kan realiseres under hhv. scenarie 1 og scenarie 2 ved Norrdjurs Kommunes deltagelse i konkurrencen "Danmarks Vildeste Kommune" er vedlagt.

Forvaltningens bemærkninger

Deltagelse i konkurrencen er forankret i forvaltningen, som får en central rolle i at strukturere og koordinere opgaven - herunder formidling og faglig sparring såvel internt som eksternt, facilitering af tværgående samarbejder samt igangsætning og gennemførelse af projekter på kommunens egne og om muligt på private arealer.

Den effektive og helhedsorienterede indsats, som beskrevet under scenarie 2, vurderes at kunne give biodiversiteten i kommunen et markant løft og samtidig bidrage til en helhedsforståelse af de faktorer, der for alvor betinger biodiversitet.

Deltagelse i konkurrencen om at blive Danmarks vildeste kommune betyder, at ideer og projekter skal realiseres via nye former via samskabelse med eksterne interessenter. Der vil være behov for at tilføre ressourcer i form af mandetimer i projektperioden. Deltagelse i konkurrencen kan udfoldes alt efter de ressourcer, der tildeles opgaven.

Se her informationsmødet med kommunerne, der blev afholdt mandag den 15. marts, hvor miljøminister Lea Wermelin havde inviteret landets kommuner til et virtuelt informationsmøde om dysten Danmarks Vildeste kommune: [Infomøde om Danmarks Vildeste Kommune](#).

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Udover den forbedrede naturværdi vil en deltagelse i ”Danmarks vildeste kommune” være et vigtigt redskab til at realisere Norddjurs Kommunes biodiversitetspolitik samt målsætningerne vedrørende biodiversitet i kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune afvikles i perioden 01.04.2020 – 01.10.2022.

- 1) Scenarie 0: Deltagelse realiseres med nuværende lovgivningsmæssig naturplejeindsats samt tiltag under puljen afsat til ”Vild med Vilje”.
- 2) Scenarie 1: Udvidet deltagelse med fokus på hjælp til selv-hjælp vurderes at koste 1 årsværk i konkurrenceperioden. Ressource tilføres og udmøntes med 0,250 mio. kr. i 2021 og 0,250 mio. kr. i 2022.

- 3) Scenarie 2: Helhedsorienteret deltagelse vurderes at koste 1½ årsværk i konkurrenceperioden. Ressource tilføres og udmøntes med 0,375 mio. kr. i 2021 og 0,375 mio. kr. i 2022.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at Norrdjurs Kommune, grundet ressourcemæssige årsager, deltager i konkurrencen om at blive ”Danmarks Vildeste Kommune” med nuværende indsats, svarende til scenarie 0 i sagsfremstillingen.

Bilag:

1	Åben Invitation Danmarks VILDESTE kommune	31562/21
2	Åben Naturkapitalsværdier for Danmarks 98 kommuner	31564/21
3	Åben Kommunernes grad af sammenlignelighed	31565/21
4	Åben Naturkapitalindekset og Norrdjurs Kommunes score på denne	31841/21
5	Åben Jordbunden i Norrdjurs Kommune	31569/21
6	Åben Oversigt over Norrdjurs Kommunes igangværende naturforvaltning	31570/21
7	Åben Mulige projekter ved deltagelse i Danmarks vildeste Kommune	31571/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Niels Basballe (A), Niels Ole Birk (V) og Aleksander Myrhøj (F) indstiller, at der arbejdes videre med scenarie 2.

Et mindretal bestående af Steen Jensen (O) stemte for scenarie 1.

Udvalget videresender sagen til økonomiudvalget med henvisning til politiske drøftelser om finansiering fra strategisk pulje.

18. Godkendelse af husdyrbrug på Gl. Estrup Rideklub

09.17.19.P19

20/19542

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Naboklager har ført til igangværende godkendelsessag af dyreholdet på Gl Estrup Rideklub, Liltvedvej 28, 8963 Auning. Klagerne omhandler primært fluegener fra rideklubbens møddingsplads. Miljø- og teknikudvalget skal tage stilling til, om der i forbindelse med lovliggørelse af rideklubben skal dispenseres for afstandskravet mellem møddingsplads og naboskel således, at opbevaringsanlægget af husdyrgødning renoveres og godkendes med nuværende placering.

Alternativt skal møddingen flyttes til en ny placering ca. 70 meter fra hestestalden. Dette medfører praktiske problemer og omkostninger for rideskolen, som ifølge dem vil det svare til en udgift på 0,275 – 0,325 mio. kr. Se vedlagte redegørelse fra rideklubben.

Vedlagte udkast til lovliggørelse af dyreholdet på ejendommen har været i 2 ugers nabohøring. Udkastet godkender opbevaring af rideklubbens husdyrgødning på nuværende placering.

Stillede vilkår vedrørende møddingspladsen fremgår af udkastet pkt. 3.3:

- Pladsen etableres jf. vedlagte byggeblad 103.06-05 eller 103.06-06
- Pladsens kapacitet: 9 måneders produktion. (alternativ: bortkørsel af gødning)
- Krav til pladsens sidebegrænsning, randbelægningen og møddingbund
- Møddingspladsen skal til en hver tid være overdækket.

Forvaltningen har modtaget vedlagte fire høringssvar resumeret nedenfor:

1. Nuværende møddingsplads er anlagt på tidligere vaskeplads og ikke lovmæssig udført til opbevaring af husdyrgødning, dette med risiko for negativ påvirkning af miljøet. Forvaltningen bemærker, at pladsen skal renoveres, så den lever op til de krav, der er stillet til møddingspladsen jf. godkendelsen.

2. Fluegener skyldes manglende overdækning samt drift af møddingspladsen. Forvaltningen bemærker, at manglende overdækning kan øge mængden af fluer. Overdækning er et krav i såvel tilladelse samt gældende lovgivning.
3. Forslag om at flytte møddingspladsen ca. 20 meter mod syd og dermed længere væk fra nabobeboelse. Forvaltningen bemærker, at flytningen ikke vil løse problemet med afstandskrav til naboskel, og der vil stadig skulle dispenseres.
4. Bekymring om, at generelle støjvilkår, som stilles i tilladelsen, vil begrænse aktivitet i Liltved og lignende landsbysamfund. Forvaltningen bemærker, at støjreglerne er generelle regler, der gælder alle steder, uanset om der er givet miljøtilladelse.

Høringssvar med forvaltningens bemærkninger er vedlagt.

Norddjurs Kommune har mulighed for at dispensere for afstandskravet mellem møddingsplads og naboskel, hvis en alternativ placering ikke er mulig. Her er det naturligvis en vurderingssag om hvorvidt den alternative placering, er en reel mulighed eller om den er for driftsmæssig- og/eller omkostningstung for aktiviteten. Der er meget begrænset klagenævnspraksis på området.

Vedlagte kort viser møddingen med nuværende- samt alternative placering svarende henholdsvis til godkendelse af dyreholdet med- og uden dispensation for afstandskravet fra mødding til naboskel. Uanset placering skal møddingspladsen overholde de lovmæssige krav til anlægget.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og Miljøchefen indstiller, at

1. der gives dispensation for afstandskrav fra mødding til naboskel, idet driftsmæssige ulemper og de for virksomhedens økonomiske konsekvenser ved flytning af møddingspladsen vil være meget store. Møddingspladsen forbliver med nuværende placering og renoveres i henhold til gældende lovkrav alternativt at
2. der ikke meddeles dispensation for afstandskrav fra mødding til naboskel. Møddingen flyttes til en ny placering ca. 70 meter fra hestestalden.

Bilag:

1	Åben Redegørelse fra ridecenter om omkostninger	31554/21
2	Åben Udkast til tilladelse	31250/21
3	Åben Byggeblad 103.06-05	31251/21
4	Åben Byggeblad 103.06-06	31252/21
5	Åben Høringssvar fra Ina Hougaard Kristensen	31253/21
6	Åben Høringssvar fra Britta Jensen	31556/21
7	Åben Høringssvar Bendt Kristensen	31255/21
8	Åben Høringssvar fra Mette Steinmüller	31557/21
9	Åben Kort over mulige placeringer af møddingsplads	31257/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Jens Meilvang (I) har rejst spørgsmål om sin habilitet i denne sag. Vurderingen fra forvaltningen er, at Jens Meilvang (I) er habil i sagen. Udvalget erklærede Jens Meilvang (I) for habil i sagen.

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Niels Ole Birk (V), Steen Jensen (O) og Aleksander Myrhøj (F) godkendte indstilling 1, at der gives dispensation for afstandskrav fra mødding til naboskel. Møddingspladsen forbliver med nuværende placering og renoveres i henhold til gældende lovkrav.

Et mindretal bestående af Niels Basballe (A) stemte for indstilling 2, at der ikke meddeles dispensation for afstandskrav fra mødding til naboskel.

19. Orientering om prisudvikling på anlægsprojekter

85.08.05.P35

21/2387

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Forvaltningen orienterer her om forsinkelse af broarbejdet på broen over Alling å, Rougsøvej, samt symptomer generelt på, at årets anlægsopgaver kan komme under pres såvel tidsmæssigt som økonomisk.

Renovering af broen over Alling å er planlagt gennemført inden sommerferien, men grundet leveringsvanskeligheder fra betonfabrikken kan elementerne først leveres medio oktober 2021. Forventningen mener dog fortsat, at den samlede opgave kan gennemføres og afsluttes i 2021.

Der er flere tegn på, at der er voksende problemer med fremskaffelse af byggematerialer, og leverandører udtrykker bekymring for både leveringstider og risiko for prisstigninger. På enkeltstående anlægsprojekter kan det betyde fornyet politisk behandling for at tilpasse tidsplaner og den økonomiske ramme. På bygningsvedligehold kan det betyde, at færre opgaver end oprindeligt planlagt kan gennemføres.

Forvaltningen følger udviklingen i markedet og inddrager løbende udvalget, hvis der opstår problemer med gennemførelse af årets anlægsopgaver - såvel tidsmæssigt som prismæssigt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Umiddelbart ingen økonomiske konsekvenser, men situationen kan betyde, at der skal søges ekstra finansiering, alternativt at projekter skal reduceres eller udsættes.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Taget til efterretning.

20. Generalforsamling i AquaDjurs A/S

24.00.01.P35

17/10080

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

AquaDjurs A/S afholder generalforsamling den 6. maj 2021 kl. 15. Dagsorden og forslag vedrørende generalforsamlingen er udarbejdet af bestyrelsen i AquaDjurs og fremsendt til Norddjurs Kommune til behandling i kommunalbestyrelsen. Borgmesteren eller dennes stedfortræder bemyndiges desuden til at repræsentere ejeren sammen med kommunaldirektøren.

Forvaltningen bemærker, at Norddjurs Kommunes ret til at træffe beslutninger i selskabet udøves på selskabets generalforsamling. Kommunalbestyrelsen vil være repræsenteret ved borgmester Jan Petersen, men alle øvrige fra kommunalbestyrelsen er velkomne. Under hensyntagen til Corona situationen skal tilmelding til generalforsamlingen ske senest onsdag den 28. april 2021 til plm@aquadjurs.dk.

Det drøftes, om der er forslag til emner, der ønskes behandlet på generalforsamlingen. Ifølge vedlagte indkaldelse til generalforsamlingen skal eventuelle forslag være AquaDjurs i hænde senest onsdag den 28. april 2021.

Dagsorden til generalforsamlingen er:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af årsrapport med revisionspåtegning samt ledelsesberetning til godkendelse
4. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til det godkendte regnskab
5. Valg af bestyrelse
6. Valg af revisor
7. Indkomne forslag
8. Eventuelt.

Forvaltningen har ikke forslag til andre emner, der bør behandles på generalforsamlingen, hvilket heller ikke er tilfældet fra AquaDjurs.

”Samarbejder og ændrede rammevilkår” er overskriften på bestyrelsens beretning, der fremsættes til godkendelse på generalforsamlingen og til orientering indgår som bilag til sagen. Heraf fremgår blandt andet, at AquaDjurs og Syddjurs Spildevand har formaliseret samarbejdet gennem selskabet DjursSam, hvor en række tværgående opgaver løses i fællesskab. Et spor i den forbindelse er også arbejdet mod en fælles ledelse, hvor der i det forgangne år er tilknyttet en fælles økonomichef.

Der er påbegyndt revision af AquaDjurs ejerstrategi, som forventes til afsluttet i efteråret 2021. Ejerstrategien udarbejdes uafhængigt af generalforsamlingen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. borgmesteren eller dennes stedfortræder bemyndiges til at repræsentere Norddjurs Kommune sammen med kommunaldirektøren
2. det drøftes, om der er forslag til emner, der ønskes behandlet på generalforsamlingen.

Bilag:

1	Åben Generalforsamling AquaDjurs 2021 indkaldelse 10.3.2021	39175/21
2	Åben Bestyrelsens beretning 2021 - Udkast 10.3.2021	39174/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Drøftet.

21. Almene boligprojekter til budget 2022

03.02.00.S49

20/20574

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Denne sager omhandler almene boligprojekter til budget 2022.

Forvaltningen anbefaler, at der fremlægges anlægssforslag på baggrund af boligorganisationernes indleverede oplysninger med henblik på at afsætte puljer til grundkapital til almen boligbyggeri i 2022.

Til orientering skal det oplyses, at der i 2021 er bevilget grundkapital på 2 mio. kr., og der er godkendt skema A for B45s nye almene boligbyggeri i Skovlunden i Auning. Indflytning forventes at ske i januar 2022. B45 oplyser, at der har været stor efterspørgsel på boligerne.

Der er herudover i 2022 afsat 0,4 mio. kr. som kapitalindsat til alment boligformål på Anholt. Det undersøges pt. om muligheden for at bygge på Anholt er realistisk, da den nye bekendtgørelse umiddelbart ikke åbnede op for, at der kunne bygges til over rammebeløbet.

I Åbyen i Grenaa er B45 i fuld gang med at opføre 30 nye familieboliger som den første af to etaper. B45 har oplyst, at alle lejligheder allerede er udlejet, og de forventer, at der kan ske indflytning den 15. januar 2022. B45 sætter derfor gang i etape 2 i Åbyen, som også består af 30 familieboliger. Det forventes, at der vil kunne ske indflytning den 15. januar 2023.

I forlængelse af den årlige styringsdialog, som afholdes med samtlige boligorganisationer, der har boliger i Norrdjurs Kommune, har Tilsynet bedt boligorganisationerne om at give besked om, hvorvidt de har planer om eventuelle nye byggeprojekter.

Under styringsdialogmøderne blev det også drøftet, om der var behov for at få opdateret den Boliganalyse som Norrdjurs Kommune fik udarbejdet i 2013. Der var enighed på alle møder-

ne omkring behovet for en opdatering, således at det kan klarlægges, hvilket behov der er for almene boliger, og hvilken type boliger, der er efterspørgsel på.

Der er derfor igangsat en opdatering af boliganalysen hos Norddjurs Kommunes rådgiver, som forventes fremlagt for forvaltningen i foråret. Boliganalysen vil derfor kunne anvendes som værktøj til at beslutte, hvorvidt der skal afsættes puljemidler til alment nybyggeri, og i hvilke områder der skal bygges.

Der er kommet følgende byggeprojektsforslag fra boligorganisationerne:

Grenaa Andelsboligforening

Grenaa Andelsboligforening vil gerne bygge en etape mere i Åbyen i Grenaa. Projektet lægger op til at der skal betales ca. 5,4 mio. kr. i grundkapital, men grunden de vil bygge på, er kommunalt ejet og koster 5,4 mio. kr. Projektet er derfor omkostningsneutralt for kommunen.

B45

Åbyen: B45 har, i samarbejde med Kuben, lavet et forslag vedr. en fremtidig udvikling af Åbyen, hvor der samtidig bliver ryddet op på det gamle elværk og eventuelt også i den øvrige gamle bygningsmasse, der er i nærheden samt med mulighed for at forskønne området. B45 arbejder med to scenarier, hvor scenarie A er uden inddragelse af kommunal grund. Scenarie A vil kræve ca. 3.2 mio. kr. i grundkapital.

Scenarie B vil kræve ca. 7,7 mio. kr. i grundkapital, men der vil blive indtægter for salg af grund til ca. 6 mio. kr., hvilket betyder, at projektet vil koste Norddjurs Kommune ca. 1,7 mio. kr. Den kommunale grund, som B45 foreslår inddraget, er dog pt ikke til salg.

B45 vil på baggrund af den store interesse for boligerne i etape 1 i Skovlunden, som forventes udlejet hurtigt, gerne fortsætte med en etape 2.

GD 4: B45 vil meget gerne fortsætte byggeriet på GD-grunden og lave en sidste etape 4. Grundkapitalen forventes at blive ca. 4-6 mio. kr.

B45 vil også gerne byde ind på et projekt på en af de tilbageværende grunde i Åbyen, hvis Norddjurs Kommune beslutter, at der skal bygges der.

Lejerbo

Lejerbo oplyser, at de gerne vil opføre et projekt, såfremt der kan findes en grund centralt beliggende i Auning. Projektet forventes at have en grundkapital på ca. 2,2 mio. kr. Lejerbo oplyser, at de afventer Boliganalysens konklusion i forhold til, hvilken type boliger der efterspørges, inden de kan blive mere konkrete omkring et eventuelt byggeri.

Tidsplan

Maj 2021	Fremlæggelse af anlægsforslag fra forvaltningen på baggrund af boligorganisationernes oplysninger
Oktober 2021	Budget 2022 godkendes og der afsættes eventuelle puljer til grundkapital i de områder, hvor den opdaterede boliganalyse har konkluderet, at der skal bygges almene boliger.
November 2021	Under forudsætning af, at der er fastsat puljemidler til grundkapital anmodes boligselskaberne om at fremlægge konkrete projekter indenfor rammerne af de puljemidler, der er afsat
Februar 2022	Projekterne fremlægges politisk, hvorefter der udvælges x-antal byggeprojekter indenfor de afsatte puljemidler

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Norddjurs Kommunes almene boligpolitik samt procedurebeskrivelsen for udmøntning af denne.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der fremlægges anlægsforslag på baggrund af boligorganisationernes indleverede oplysninger med henblik på at afsætte puljer til grundkapital til almen boligbyggeri i 2022.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Tiltrådt.

22. Køb af grund

82.01.00.G00

21/1071

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Tilrådt.

23. Orientering

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Fra udvalgets medlemmer

Fra fællesforvaltningsdirektøren

Miljøgodkendelser

a. Der er givet en miljøgodkendelse til husdyrbruget Fævejle beliggende Lyngbyvej 111, 8570 Trustrup. Ved afgørelsen er der givet godkendelse til en udvidelse/ændring af husdyrproduktionen fra en årlig produktion af 30.800 slagtesvin 30-114 kg til et godkendt produktionsareal på i alt 5.063 m² til alle typer svin. Ændringen sker i eksisterende stalde. Godkendelsen medfører ændringer i lugtgener og naturpåvirkning, disse ændringer ligger inden for det, som tillades i henhold til Husdyrbrugsloven.

b. Der er givet en ny miljøgodkendelse til husdyrbruget på Grønnevej 1, 8500 Grenaa til udvidelse af produktionsarealet fra et samlet produktionsareal på 3676 m² til i alt 4476 m². Størstedelen af produktionsarealet består af toklimastalde til smågrise, dog er der tre mindre stalde, som godkendes til produktion af forskellige typer svin. I forbindelse med udvidelsen vil der blive opført en tilbygning til smågrisestalden på 990 m². Samtidig godkendes en allerede opført drivgang, ændret placering og mål på allerede godkendt maskinhus og 3 nye fodersiloer. Godkendelse medfører ændringer i lugtgener og naturpåvirkning, disse ændringer ligger inden for det, som tillades i henhold til Husdyrbrugsloven.

Dato	Kommende Møder/arrangement	Sted	Deltagere

16. april 2021	Teknik og Miljø '21	Virtuelt	
22. april kl. 14.30 til 16.30	Fællesmøde Norddjurs og Syddjurs Emne: Reno Djurs affaldssortering	Hos Reno Djurs	Alle

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Taget til efterretning.

Byg- og miljøchefen orienterede om, at der i første kvartal 2021 er en markant stigning i antal indkomne byggesager sammenlignet med 2020. Det stigende antal byggeansøgninger viser sig med en øget sagsbehandlingstid.

Forvaltningen orienterede om udfaldet af administrative drøftelser med Regionen om Kapellets mulige fremtid og brug:

Regionen oplyser, at det ikke er juridisk muligt for Regionen at indgå i finansiering af andre typer faciliteter end de sundhedsmæssige. Det har ikke været muligt at identificere et fremadrettet behov fra Regionens side, hvorfor en bevarende lokalplan forventes at betyde, at Regionen vil benytte den afledte mulighed til at kræve kommunal overtagelse af bygningen.

Regionen påpeger, at en nedrivning med henblik på etablering af yderligere p-pladser ved sundhedshuset i høj grad ville understøtte den fremtidige brug af alle sundhedshusets faciliteter.

Arbejdet med den bevarende lokalplan pågår i forvaltningen som konsekvens af udvalgets beslutning om ikke at give nedrivningstilladelse. (Miljø- og teknikudvalgsmøde den 28. september 2020).

Forvaltningen orienterede om forholdene omkring Anholtfærgens restriktioner på passagerantal.

Restriktionerne er behandlet af færgedvalget. Udvalget følger de udmeldte anbefalinger fra transportministeriet og sundhedsmyndighederne, hvor det særligt er anbefalingen om 2 meters afstand, som er begrænsende for antal af passagerer.

Der er indgået en klage, stilet til miljø- og teknikudvalget og fællesforvaltningens direktøren fra SæsonErhverv Anholt, vedrørende færgedvalget Grenaa-Anholt Færgefarts administration og afgørelse i forbindelse med at fastsætte passagerantal på Anholtfærgen. Klagen omhandler dels den aktuelle beslutning om passagerantallet og dels færgedvalget og færgeselskabets behandling af passagerantallet i forbindelse med forebyggelse af smittespredning med Corona. Formanden for miljø- og teknikudvalget og direktøren svarer klageren.

24. Arbejdsplan

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Af arbejdsplanen fremgår miljø- og teknikudvalgets sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i miljø- og teknikudvalget i 2021, herunder de sager, der er kendskab til ifølge budgetaftalen.

Også planlagte tema- og dialogmøder for 2021 vil fremgå af arbejdsplanen.

Den 3. maj afholdes fælles dialogmøde med handicaprådet og ældrerådet. Miljø- og teknikudvalget drøfter, hvilke emner der skal med på dagsordenen til mødet.

Handicaprådet ønsker at drøfte følgende punkter:

- Tilgængelighed, herunder:
 - Kortlægning af områder i kommunen med høj tilgængelighed på hjemmeside og skiltning mv.
 - Inddragelse af handicaprådet i forhold til tilgængelighed i forbindelse med planlægning af nye områder
 - Tilgængelighed for kørestolsbrugere på letbanen
- Trafiksikkerhed – udvalgets prioritering
- Fodgængerovergang på Markedsgade i Grenaa.
- Vejen ved Aldi i Grenaa
- Behov for flere p-pladser ved Sygehuset i Grenaa.

Ældrerådet ønsker at drøfte følgende punkter:

- Oplysningskampagne om muligheder for kørsel i kommunen, herunder
 - Pensionistkortet

- Pluskørsel.
 - Hastighedsbegrænsninger i mindre byer i kommunen
 - Tilgængelighed på stier mv.
 - Violskrænten i Grenaa
 - Eventuelt grøn omstilling.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. arbejdsplanen godkendes.
2. emner til fælles dialogmøde med handicaprådet og ældrerådet drøftes.

Bilag:

1	Åben Arbejdsplan MTU 2021	165771/20
2	Åben MTU dialogmøder og temaer 2021	165772/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet.

25. Dialogmøde med Grenaa Havn A/S

00.01.00.P35

19/17657

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Der afholdes dialogmøde med direktionen fra Grenaa Havn A/S kl. 15.30-16.30 via Teams.

På mødet deltager administrerende direktør Henrik Carstensen og økonomidirektør Kirsten Hvid Schmidt.

Dagsorden:

- Velkomst ved Grenaa Havn A/S, direktør Henrik Carstensen
- Orientering fra Grenaa Havn om strategiske udviklingsplaner, herunder FN verdensmål, cirkulær økonomi, bæredygtighed mm. Der er afsat 20 minutter.
- Dialog om det gode samarbejde mellem Norddjurs Kommune som myndighed og Grenaa Havn som virksomhed, herunder udvikling af Sydhavnen. Der er afsat 20 minutter.
- Dialog om klimapartnerskab mellem Grenaa Havn, AquaDjurs og Norddjurs Kommune. Der er afsat 15 minutter.
- Afrunding ved Jens Meilvang, formand for miljø- og teknikudvalget.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til energi- og klimapolitikken samt kommuneplanen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at dialogmødet tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Taget til efterretning.

26. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 22-03-2021

Godkendt.

Bilagsoversigt

1. Årsregnskab 2020 - Sektorbeskrivelse og anlægsnote
 1. Sektorbeskrivelse MTU Regnskab 2020 (24236/21)
 2. Anlægsnote MTU (24857/21)

2. Nøgletal på miljø- og teknikudvalgets område
 1. Nøgletalsrapport 2021 - Miljø- og teknikudvalget (16062/21)
 2. Notat til mtu oktober 2020 (140576/20)
 3. Forbrug af sprøjtemidler i kommuner og regioner 2020 (45674/21)

5. Anlægsbevilling asfalt 2021
 1. Prioriteringsliste fortove 2021 (33470/21)
 2. Prioriteringsliste 2021 rev. 2 (33469/21)

7. Forslag til jordforsynings- og byggemodningstiltag
 1. Bønnerup KP (38786/21)
 2. Lyngby KP (38785/21)
 3. Trustrup KP (38783/21)

8. Stillingtagen til ansøgninger/henvendelser om større solcelleanlæg
 1. Tidligere sag om stillingtagen til nye ansøgninger om solcelleanlæg (167170/20)
 2. Kort over ansøgninger pr. 12.01.21 (32507/21)
 3. Screening for Solceller, Højbjerg (32513/21)
 4. Screening for Solceller, Dalstrup (32512/21)
 5. Screening for Solceller, Bjørnholm (32511/21)
 6. Screening for solceller - Århusvej (32510/21)
 7. Screening for solceller - Hevringholm (32509/21)
 8. Oversigt over solcelleansøgninger (32508/21)
 9. Redegørelse fra advokat (153626/20)
 10. Redegørelse fra advokat (169069/20)

9. Forslag til tillæg 26 til kommuneplan 2017 for boligområde ved Hammelev
 1. Kommuneplantillæg 26_endelig (39121/21)
 2. Opsummering af høringssvar med forvaltningens bemærkninger (31575/21)
 3. Høringssvar foroffentlighedsfasen_del1 (34617/21)
 4. Høringssvar foroffentlighedsfasen_del2 (34620/21)

10. Forslag til Lokalplan 087-707 for erhvervsområde ved Hesselvang
 1. Forslag til Lokalplan 087-707, Erhvervsgrunde ved Hesselvang i Grenaa (24582/21)

11. Endelig vedtagelse af lokalplan 094-707 og tillæg 16, Anholt Havn
 1. Tillæg 16 til kommuneplan 2017 Anholt Havn (38985/21)
 2. Lokalplan 094-707 for Anholt Havn til endelig vedtagelse (38986/21)
 3. Gennemgang af høringssvar og forvaltningens kommentarer (38987/21)
 4. Høringssvar samlet (43423/21)

12. Ansøgning om forhåndsgodkendelse til flexboligtilladelse Anholt
 1. Kort flexboligtilladelser Anholt, Bygaden 22 (25482/21)
 2. Bemærkninger fra Anholt Borgerforening (39822/21)

13. Ansøgning om forhåndsgodkendelse til flexbolig på ubebygget grund
 1. luftfoto Bønnerup - ubebyggede grunde (27032/21)

14. Realdania ansøgning, videreudvikling af projekt "Grenaa - næse for vand"
 1. Ansøgningsvejledning.(Realdania) (32259/21)
 2. (Lukket bilag)
 3. Udkast til Kommissorium 17-4 Bæredygtig udvikling af Grenaa by og havn (44742/21)

15. Kriterier for transport af skoleelever i forhold til køretid og ventetid
 1. Kriterier for Norddjurs Kommunes befordring af transportberettigede elever (35654/21)

16. Trafikale forhold i Allingåbro
 1. Notat - Trafikken i Allingåbro (27066/21)

17. Deltagelse i konkurrencen Danmarks Vildeste Kommune
 1. Invitation Danmarks VILDESTE kommune (31562/21)
 2. Naturkapitalsværdier for Danmarks 98 kommuner (31564/21)
 3. Kommunernes grad af sammenlignelighed (31565/21)
 4. Naturkapitalindekset og Norrdjurs Kommunes score på denne (31841/21)
 5. Jordbunden i Norrdjurs Kommune (31569/21)
 6. Oversigt over Norrdjurs Kommunes igangværende naturforvaltning (31570/21)
 7. Mulige projekter ved deltagelse i Danmarks vildeste Kommune (31571/21)

18. Godkendelse af husdyrbrug på Gl. Estrup Rideklub
 1. Redegørelse fra ridecenter om omkostninger (31554/21)
 2. Udkast til tilladelse (31250/21)
 3. Byggeblad 103.06-05 (31251/21)
 4. Byggeblad 103.06-06 (31252/21)
 5. Høringssvar fra Ina Hougaard Kristensen (31253/21)
 6. Høringssvar fra Britta Jensen (31556/21)
 7. Høringssvar Bendt Kristensen (31255/21)
 8. Høringssvar fra Mette Steinmüller (31557/21)
 9. Kort over mulige placeringer af møddingsplads (31257/21)

20. Generalforsamling i AquaDjurs A/S
 1. Generalforsamling AquaDjurs 2021 indkaldelse 10.3.2021 (39175/21)
 2. Bestyrelsens beretning 2021 - Udkast 10.3.2021 (39174/21)

24. Arbejdsplan
 1. Arbejdsplan MTU 2021 (165771/20)
 2. MTU dialogmøder og temaer 2021 (165772/20)

Underskriftsside

Jens Meilvang (I)

Niels Basballe (A)

Niels Ole Birk (V)

Steen Jensen (O)

Aleksander Myrhøj (F)