



Miljø- og teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Rådssalen
Torvet 3, Grenaa

Dato: Mandag den 21. februar 2022

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 15:40

Medlemmer: Jens Meilvang (I)
Niels Basballe (A)
Niels Ole Birk (V)
Niels Skov Pedersen (C)
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Udpegning af medlemmer til Grønt Råd	1
2. Udpegning af medlemmer til Kollektiv Trafikråd	3
3. Igangsætning af planlægning for boliger på Rougsøvej 155, Holbæk.....	5
4. Forslag til Lokalplan 104-707 skole og offentlig anvendelse på Dyrehavevej i Gjerrild.....	8
5. Endelig vedtagelse af Lokalplan 109-707 Boligområde ved Udsigten/Lergravsvej i Grenaa.....	10
6. Endelig vedtagelse af Lokalplan 77-T1 stationsplads 2, Grenaa, Det gamle posthus	14
7. Anlægsbevilling - bygningsvedligehold i Norddjurs Kommune	17
8. Anlægsbevilling - bygningsvedligehold på pleje- ældre og øvrige bosteder.....	20
9. Anlægsbevilling - brandsikkerhed kommunale bygninger	22
10. Anlægsbevilling - belysningsplanen for udskiftning af gadebelysning til LED.....	25
11. Anlægsbevilling - rådgivning til ny dækmole ved Grenaa Marina.....	28
12. Anlægsbevilling - skitseprojektering mole ved Lystbådehavnen Udbyhøj Syd.....	31
13. Anlægsbevilling - landsbyfornyelse	33
14. Anlægsbevilling - cykelsti på Fuglsangvej i Grenaa Syd	36
15. Anlægsbevilling - tryk cykelparkering på letbanestationer	39
16. Ansøgning til statens cykelstipulje 2022	42
17. Årsregnskab for boligorganisationen B45 2020/2021	45
18. Køb af grund	47
19. Salg af grund.....	48
20. Videre salg af areal	49
21. Orientering	50
22. Arbejdsplan 2022	53
23. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	54
Bilagsoversigt.....	55

1. Udpegning af medlemmer til Grønt Råd

01.02.25.G00

22/1268

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Ifølge forretningsordenen for Grønt Råd i Norddjurs Kommune skal miljø- og teknikudvalget udvælge op til syv repræsentanter, der tilbydes sæde i rådet. Medlemmerne vælges for fire år ad gangen og følger den politiske valgperiode. Herudover skal miljø- og teknikudvalget udpege en repræsentant fra udvalget til Grønt Råd.

Rådet har til formål at

- fremme en bæredygtig og miljøansvarlig udvikling indenfor kommunens natur- og miljøområde
- rådgive kommunalbestyrelse og forvaltning i forhold, som vedrører natur, miljø, klima og rekreative interesser i kommunen
- styrke samarbejdet og den gensidige information mellem de deltagende parter.

I henhold til Grønt Råds forretningsorden skal udvælgelsen af medlemmer ske ud fra ønsket om dækning af flest mulige interesseområder, bred geografisk dækning samt ud fra foreningens medlemstal. Med fortsættelse af nuværende foreninger/organisationer i Grønt Råd vurderer forvaltningen, at forretningsordenen er imødekommet:

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Jægerforbund

Dansk Ornitologisk Forening

Norddjurs Idrætsråd

Sportsfiskerforeningen for Grenaa og Omegn

Djursland Landboforening

Dansk Skovforening.

Forretningsorden for Grønt Råd er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Grønt Råd er rådgivende i forhold til kommunalbestyrelse og forvaltning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. en repræsentant til Grønt Råd fra miljø- og teknikudvalget udpeges
2. de nuværende 7 foreninger tilbydes plads i Grønt Råd Norddjurs med en lokalt boende repræsentant:
 - a. Danmarks Naturfredningsforening
 - b. Danmarks Jægerforbund
 - c. Dansk Ornitologisk Forening
 - d. Norddjurs Idrætsråd
 - e. Sportsfiskerforeningen for Grenaa og Omegn
 - f. Djursland Landboforening
 - g. Dansk Skovforening.

Bilag:

1 Åben Forretningsorden 2022-2025

14619/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Niels Basballe (A) blev valgt som repræsentant til Grønt Råd.

Ad. 2. Godkendt.

2. Udpegning af medlemmer til Kollektiv Trafikråd

00.01.00.A00

13/22252

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Ifølge forretningsordenen for Kollektiv Trafikråd i Norddjurs Kommune skal miljø- og teknikudvalget udvælge syv repræsentanter, der tilbydes sæde i rådet. Udvælgelsen sker ud fra ønsket om dækning af flest mulige interesseområder og ønsket om en bred geografisk dækning.

Kollektiv Trafikråd Norddjurs er et dialog- og samarbejdsorgan for kollektiv trafik i Norddjurs Kommune. Rådet inddrages i kommunens planer, politikker og projekter på kollektiv trafik. Formålet med dette er, at

- fremme en effektiv kollektiv trafik i Norddjurs Kommune
- rådgive kommunens miljø- og teknikudvalg som høringspart om kollektiv trafik
- styrke samarbejdet og den gensidige information mellem de deltagende parter.

Rådet kan bestå af op til otte medlemmer, heraf en repræsentant fra miljø- og teknikudvalget og syv repræsentanter fra organisationer og institutioner i Norddjurs Kommune. Norddjurs Kommune har derfor indbudt relevante organisationer og institutioner til at indmelde kandidater til Kollektiv Trafikråd. På den baggrund er følgende kandidater fremkommet:

Eksisterende medlemmer, som har ønsket at fortsætte:

- Henrik Pedersen - Viden Djurs (nuværende formand for Kollektiv Trafikråd)
- Majurran Veethividangan - Grenaa Gymnasium
- Anders Enggaard - Fjellerup Borgerforening
- Kai Hansen – Idrætsrådet, Norddjurs Kommune

Ældrerådet har på møde den 10. februar valgt Knud Birch Christensen som repræsentant. Handicaprådet vælger repræsentant på møde den 8. marts.

Nye kandidater:

- Agnete Brask Brandt, Øster Alling Borgerforening - se vedlagte henvendelse.

Herudover er Niels Skov Pedersen (C) udpeget af miljø- og teknikudvalget på mødet den 17. januar 2022.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Udvælgelseskriterierne er beskrevet i vedlagte forretningsorden for Kollektiv Trafikråd.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at følgende syv kandidater vælges til Kollektiv Trafikråd Norddjurs:

- a. Henrik Pedersen - Viden Djurs (nuværende formand for Kollektiv Trafikråd)
- b. Majurran Veethividangan - Grenaa Gymnasium
- c. Anders Enggaard - Fjellerup Borgerforening
- d. Kai Hansen - Idrætsrådet, Norddjurs Kommune
- e. Agnete Brask Brandt - Øster Alling Borgerforening
- f. Knud Birch Christensen - Repræsentant fra ældrerådet
- g. Repræsentant fra handicaprådet.

Bilag:

- | | |
|--|---------|
| 1 Åben Forretningsorden for Kollektiv Trafikråd Norddjurs | 7324/22 |
| 2 Åben Kandidat til Kollektiv Trafikråd, Øster Alling Borgerforening | 7315/22 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Godkendt.

3. Igangsætning af planlægning for boliger på Rougsøvej 155, Holbæk

01.00.00.P16

22/1130

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til igangsætning af lokalplanlægning med tilhørende kommuneplantillæg for at ændre gældende plangrundlag for Rougsøvej 155, Holbæk. Dette giver mulighed for, at den eksisterende bebyggelse kan anvendes til blandt andet helårsbeboelse og muliggør ligeledes et eventuelt salg af bygningen.

Ejendommen Rougsøvej 155 er placeret i den sydlige del af Holbæk. Den eksisterende bebyggelse består af tre bygninger, parkeringsarealer og et større grønt område mod syd. Ejendommen har tidligere været anvendt til plejehjem og anvendes i dag delvist til beskyttede boliger. Ejendommen er omgivet af landsbybebyggelse, typisk énfamilieboliger og mindre erhverv.

Gældende planlægning

Ejendommen Rougsøvej 155 er omfattet af lokalplan 14.78, som fastlægger området til offentlige formål, og området må kun anvendes til plejehjem, beskyttede boliger samt tilknyttede faciliteter, såsom fælleshus. Kommuneplanen udlægger desuden området til offentlige formål jævnfør vedlagte kort. Gældende lokalplan er vedlagt.

I henhold til Planloven kan en kommune kun dispensere fra bestemmelserne i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med planens principper. Ved planens principper forstås formåls- og anvendelsesbestemmelserne. En anvendelse af den eksisterende bebyggelse til almindelige boliger kræver således ny lokalplan.

Ny lokalplans indhold og tillæg til kommuneplanen

Lokalplanområdet størrelse er ca. 0,8 ha. og omfatter matrikel nummer 361 Holbæk By, Holbæk (kommunalejet) og del af matrikel nummer 12p Holbæk By, Holbæk (privatejet).

En ny lokalplan skal give mulighed for, at den eksisterende bebyggelse kan anvendes til boligformål, ligesom der i forbindelse med udarbejdelsen vil blive taget stilling til andre anvendelser, som kan forenes med de omkringliggende anvendelser, såsom mindre erhverv eller lignende.

I forbindelse med lokalplanens udarbejdelse vil der også blive taget stilling til ændrede krav til parkering, da anvendelsen ændres fra plejeboliger til almindelige boliger, mulig udstykning mv. Endvidere vil der blive taget stilling til lokalplanens afgrænsning, således at den privatejede del eventuelt ikke indgår.

En lokalplan skal på vedtagelsestidspunktet være i overensstemmelse med kommuneplanen. Da kommuneplanen udlægger det pågældende område til offentlige formål, forudsætter vedtagelse af en lokalplan til andre boligformål at kommuneplanen ændres. Der skal således udarbejdes et tillæg til kommuneplanen for at ændre områdets anvendelse.

I henhold til Planloven skal væsentlige ændringer af kommuneplanen i en forudgående høring -typisk 14 dage, hvor alle har mulighed for at komme med ideer og forslag til den ændrede planlægning. Nærværende ændring vurderes at være væsentlig.

Tidsplan:

22. februar 2022	Miljø- og teknikudvalget - igangsættelse af planlægning
15. marts 2022	Økonomiudvalget - igangsættelse af planlægning
22. marts 2022	Kommunalbestyrelsen - igangsættelse af planlægning
Marts/april 2022	Forudgående offentlig høring
April/maj 2022	Udarbejdelse af forslag til lokalplan og forslag til kommuneplan-tillæg
20. juni 2022	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag lokalplan
15. august 2022	Økonomiudvalget - behandling af forslag lokalplan
23. august 2022	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag lokalplan og bemyndigelse af kompetence til endelig vedtagelse i miljø- og teknikudvalget.

September/oktober 2022	8 ugers offentlighedsperiode
Dec. 2022 / Jan 2023	Miljø- og teknikudvalget - endelig vedtagelse af lokalplan
Jan 2023 / Februar 2023	Offentliggørelse og 4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at der igangsættes lokalplanlægning med tilhørende kommuneplantillæg for Rougsøvej 155, Holbæk.

Bilag:

1	Åben	Gældende lokalplan	12706/22
2	Åben	Kort med kommuneplanrammer	12704/22
3	Åben	Kort med gældende lokalplanafgrænsning	12705/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Tiltrådt.

4. Forslag til Lokalplan 104-707 skole og offentlig anvendelse på Dyrehavevej i Gjerrild

01.02.05.P00

19/1044

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 18. maj 2021 at igangsætte ny planlægning for Efterskolen Helle.

Der er nu udarbejdet et forslag til en lokalplan, og der skal tages stilling til vedtagelse og offentliggørelse af forslaget. Herudover foreslår forvaltningen, at miljø- og teknikudvalget be- myndiges til at vedtage lokalplan 104-707 endeligt efter offentlighedsperioden.

Lokalplanens indhold

Lokalplan-processen er igangsat for blandt andet at give mulighed for at anvende matriklerne 2bp og 2bf til offentlige formål, der i dag er udlagt til boligområde og er bebygget med énfa- milieboliger. I forbindelse med revision af kommuneplanen er dette muliggjort, således at lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplan 2021.

Lokalplanen indeholder blandt andet bestemmelser, der sikrer

- de nye anvendelser som elevboliger og undervisningslokaler
- bebyggelsernes omfang med byggefelter og en bebyggelsesprocent på 50
- højder på maksimalt 8 meter og etageantal på maksimalt to etager
- at der skal etableres det antal parkeringspladser, der modsvarer de nye anvendelser
- at der anlægges arealer til udendørs opholds- og aktivitetsarealer.

Forslag til lokalplan 104-707, skole og offentlig anvendelse på Dyrehavevej i Gjerrild er ved- lagt.

Tidsplan

3. maj 2021	Miljø- og teknikudvalget - igangsættelse af planlægningen
11. maj 2021	Økonomiudvalget - igangsættelse af planlægningen
18. maj 2021	Kommunalbestyrelsen - igangsættelse af planlægningen
Afventer udkast til lokalplan fra ansøger	Tidsplanen er afhængig af modtagelse af materiale fra ansøger
21. februar 2022	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag til lokalplan
15. marts 2022	Økonomiudvalget - behandling af forslag til lokalplan
22. marts 2022	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag til lokalplan
April 2022	Offentlig høring i 4 uger
20. juni 2022	Miljø- og teknikudvalget vedtagelse af lokalplan
juli 2022	4 ugers klagefrist til Natur- og miljøklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. forslag til lokalplan 104-707, skole og offentlig anvendelse på Dyrehavevej i Gjerrild vedtages og offentliggøres i 4 uger
2. miljø- og teknikudvalget bemyndiges til at vedtage lokalplan 104-707 endeligt efter offentlighedsperioden.

Bilag:

1 Åben Forslag til lokalplan 104-707 Dyrehavevej i Gjerrild

11819/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

5. Endelig vedtagelse af Lokalplan 109-707 Boligområde ved Udsigten/Lergravsvej i Grenaa

01.02.05.P00

21/2756

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 23. november 2021 forslag til Lokalplan 109-707 Boligområde ved Udsigten/Lergravsvej i Grenaa, herunder at sende lokalplanen i offentlig høring. Miljø- og teknikudvalget blev bemyndiget til at vedtage lokalplan 109-707 endeligt.

Lokalplanforslaget har således været i offentlig høring, og der skal tages stilling til endelig vedtagelse af forslaget.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for enten at udstykke 12 grunde på mellem cirka 350 til 450 m² til tæt-lave boliger eller 7 grunde på ca. 800 - 900 m² til åben-lav bebyggelse.

Lokalplanen fastlægger strukturen i området, vej- og sti-forhold, antallet af byggegrunde, principper for bebyggelsens udformning og retningslinjer for friarealernes karakter.

Lokalplanområdet omfatter ca. 1,1 ha på matr.nr. 226 Grenaa Markjorder samt dele af matr.nr. 7u, 8cø og 8dn.

Høringssvar og forslag til ændringer

Der er i høringsperioden indkommet fire høringssvar, som er vedlagt. Resume af de indkomne høringssvar er gengivet nedenfor sammen med forvaltningens forslag til ændringer:

- Norddjurs Friskole, som er bekymrede for, at der via stisystemet kan komme anden færdsel end gående og cykler igennem friskolens område fra lokalplaneområdet

Forvaltningen foreslår, at der tilføjes til lokalplanen, at stier indenfor lokalplanområdet skal udlægges i en bredde på 3 meter, og at der opsættes chikane ved udkørslen fra lokalplanområdet til Lergravsvej.

- Museum Østjylland foreslår en ny formulering til lokalplanens redegørelse vedr. museumsloven:

”Museum Østjylland oplyser, at der er registreret fortidsminder i nærheden af lokalplanområdet i form af talrige genstande fra middelalder og renæssance samt den middelalderlige Gammel Grenaa Kirke. Den nære beliggenhed til kendte fortidsminder indikerer, at der kan være spor efter hidtil uregistrerede fortidsminder i det aktuelle lokalplanområde. De eventuelle fortidsminder er beskyttet af museumslovens § 27.

Museum Østjylland anbefaler, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse af det berørte areal inden anlægsarbejdet påbegyndes. Dermed kan det konstateres, om der er fortidsminder, og omfanget kan blive afdækket med henblik på en egentlig undersøgelse. Dette for at anlægsarbejdet ikke skal forsinkes unødigt af en arkæologisk undersøgelse.

Hvis der under jordarbejdet findes spor af fortidsminder i form af arkæologiske genstande eller anlæg, skal der i henhold til Museumsloven § 27, stk. 2 ske standsning af anlægsarbejdet, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Museum Østjylland.”

Forvaltningen foreslår, at ovenstående forslag fra Museum Østjylland tilføjes til lokalplanen.

- Andelsboligforeningen Grindhøj påpeger, at på kortbilag 7 er der antydning af forbindelse mellem vejene i lokalplanområdet og vejene på Grindhøj. Andelsboligforeningen Grindhøj gør indsigelse mod udformningen af kortbilag 7 og anmoder om, at kortbilaget ændres, således at forbindelsen til Grindhøjs vejnet fjernes.

Forvaltningen foreslår, at ovenstående fejl rettes i kortbilag 7 i lokalplanen.

- Vejdirektoratet bemærker, at eventuelle nuværende eller senere krav om støjbeskyttelse i området er Vejdirektoratet som vejmyndighed for den tilgrænsende statsvej uvedkommende.

Anlæg af en støjvold eller andre støjskærmende foranstaltninger er omfattet af vejlovens § 40, stk. 2 og forudsætter tilladelse, såfremt anlægget ønskes opført indenfor det vejbyggelinjepålagte areal. En eventuel tilladelse vil bero på en konkret vurdering af en ansøgning fra Norddjurs Kommune, der blandt andet skal beskrive den konkrete placering i forhold til vejen og den støjreducerende effekt af det ønskede anlæg. En sådan ansøgning skal fremsendes til Vejdirektoratet. Dette bør fremgå af lokalplanen.

Vejdirektoratet bemærker, at lokalplanområdet ligger udenfor det område langs statsvejen, som i henhold til Vejdirektoratets støjkortlægning er belastet med vejstøj over grænseværdien for boligområder. Vejdirektoratet har derfor ikke fundet anledning til at gøre indsigelse mod lokalplanen.

Forvaltningen foreslår, at det tilføjes i lokalplanen, at anlæg af en støjvold eller andre støjskærmende foranstaltninger er omfattet af vejlovens § 40, stk. 2 og forudsætter tilladelse, såfremt anlægget ønskes opført indenfor det vejbyggelinjepålagte areal. En eventuel tilladelse vil bero på en konkret vurdering af en ansøgning fra Norddjurs Kommune, der blandt andet skal beskrive den konkrete placering i forhold til vejen og den støjreducerende effekt af det ønskede anlæg. En sådan ansøgning skal fremsendes til Vejdirektoratet.

Tidsplan:

3. maj 2021	Miljø- og teknikudvalget - igangsættelse af planlægning
11. maj 2021	Økonomiudvalget - igangsættelse af planlægning
18. maj 2021	Kommunalbestyrelsen - igangsættelse af planlægning
1. november 2021	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag lokalplan
9. november 2021	Økonomiudvalget - behandling af forslag lokalplan
23. november 2021	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag lokalplan
December 2021 - januar 2022	4 ugers offentlighedsperiode
21. februar 2022	Miljø- og teknikudvalget - endelig vedtagelse af lokalplan
Marts 2022	4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Planstrategi og Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at Lokalplan 109-707 for et boligområde ved Lergravsvej og Udsigten vedtages endeligt med ovenstående forslag til ændringer.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Lokalplan 109-707 Boligområde ved Udsigten og Lergravsvej i Grenaa | 9072/22 |
| 2 | Åben Samlede høringssvar | 12373/22 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Godkendt.

6. Endelig vedtagelse af Lokalplan 77-T1 stationsplads 2, Grenaa, Det gamle posthus

01.02.00.P00

20/6520

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 23. november 2021 forslag til lokalplan 77-T1 for centerområde, Posthuskarréen i Grenaa, herunder at sende lokalplanen i en 4 ugers offentlig høring. Miljø- og teknikudvalget blev bemyndiget til at vedtage lokalplanen endeligt.

Forslag til lokalplanen har nu været i offentlig høring, og der skal tages stilling til den endelige vedtagelse.

Baggrund

Miljø- og teknikudvalget vedtog lokalplan 77-T1 for centerområde, Posthuskarréen i Grenaa den 1. marts 2021. I den efterfølgende udmøntning af lokalplanen blev den ikke offentliggjort efter vedtagelsen, som den skulle have været. I henhold til Planlovens § 32 stk. 2 bortfalder en lokalplan, såfremt den ikke er offentlig bekendtgjort inden 8 uger efter den endelige vedtagelse. Derfor har forslaget til lokalplanen, der er uændret siden sidst, været i en ny offentlig høring, og der skal tages stilling til endelig vedtagelse af lokalplanen.

Lokalplanens indhold

Forslaget til lokalplanen giver det tidligere posthus i Grenaa samme anvendelsesmuligheder til centerfunktioner som øvrige ejendomme i lokalplanområde nr. 77. Der åbnes således op for en bredere anvendelse end i dag, hvor der kun er mulighed for at anvende ejendommen til posthus.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan efter reglerne om ”fleksibel planlægning - lokalplaner af mindre betydning”. Disse regler giver mulighed for at udarbejde et tillæg til gældende lokalplan, når der alene er brug for meget få ændringer af lokalplanens bestemmelser, og når ændringen ikke medfører væsentlige ændringer på omgivelserne.

Ved vedtagelse af Lokalplan 77-T1 vil lokalplan nr. 77 fortsat være gældende - nu med et tillæg af lokalplan nr. 77-T1. Den nye lokalplan fastsætter alene bestemmelser for delområde 2 i lokalplan nr. 77, hvor det tidligere posthus ligger.

Lokalplanen fastlægger, at delområde 2 fremadrettet må anvendes til offentlige formål, anlæg til regnvandshåndtering samt til centerformål såsom butikker, kontorer, klinikker, restauranter og lignende formål samt boliger og de trafiktekniske anlæg, der er nødvendige for områdets betjening.

Desuden fastsætter LP77-T1 bestemmelser om sikring mod støjgener i forhold til boliger samt - af hensyn til klimatilpasning - enkelte bestemmelser om terrænregulering og afledning af regnvand.

Offentlig høring og indkomne høringssvar

Forslag til lokalplan 77-T1 har været i høring. Der er indkommet vedlagte høringssvar fra museum Østjylland, som ser positivt på det fremsendte forslag, blandt andet fordi bevaringsbestemmelserne fra Lokalplan nr. 77 stadig er gældende for lokalplanforslaget 77-T1.

Forvaltningen anbefaler således, at lokalplanen vedtages endeligt uden ændringer.

Tidsplan

1. november 2021	Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag til lokalplan
9. november 2021	Økonomiudvalget - behandling af forslag til lokalplan
23. november 2021	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag til lokalplan
6. december 2021 - 10. januar 2022	Offentlighedsperiode i 4 uger
21. februar 2022	Miljø- og teknikudvalget - endelig vedtagelse af lokalplan
marts 2022	Offentliggørelse og 4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til en del af Kommuneplan 2021's rammeområde 1C1.2 Grenaa City.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at lokalplan 77-T1 for centerområde, Posthuskarréen i Grenaa offentliggøres endeligt.

Bilag:

- | | | |
|---|---|---------|
| 1 | Åben Lokalplan 77 T1 G1 posthus i Grenå | 7589/22 |
| 2 | Åben Høringssvar Museum Østjylland | 7334/22 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Godkendt.

7. Anlægsbevilling - bygningsvedligehold i Norrdjurs Kommune

82.07.00.G01

22/795

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der afsat 10 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse i Norrdjurs Kommune. Der skal tages stilling til, om prioriteringsliste for projekter kan godkendes, samt om anlægsmidler kan frigives.

Anlægspuljen er afsat ud fra seks forskellige anlægforslag med ønske om afsætning af i alt 18 mio. kr. De fem anlægforslag vedrører projekter til bygningsvedligeholdelse for i alt 16 mio. kr., mens det sidste anlægsslag er vedrørende energiforbedringer med besparelsesforslag fra ejendommenes energimærker for 2 mio. kr.

Energiforbedringsprojekter vil blive prioriteret primært af foreslåede tiltag fra energimærkerne med en tilbagebetalingstid så kort som mulig. Forvaltningen foreslår med baggrund i de angivne mulige besparelser fra energimærkerne, at der anvendes 2 mio. kr. til energiforbedringsprojekter.

Forvaltningen har med baggrund i ovenstående vedrørende energiforbedringer, samt i det nuværende kendskab til bygningerne og indhentedede forslag fra brugerne, udarbejdet vedlagte foreløbige prioriteringsliste for renoverings- og vedligeholdelsesopgaver. Listen kan justeres, hvis der sker bygningsskader eller nedbrud, som ikke er kendt på tidspunktet for listens udarbejdelse.

I prioriteringen er der lagt vægt på følgende parametre:

- Gennemførelse af energiforbedringer.
- Udbedring af utætheder i klimaskærm (specielt tagkonstruktioner).
- Udbedringer af konstruktioner, der er nødvendige på grund af sikkerhedsmæssige hensyn.

- Udbedring af konstruktioner/installationer for at stoppe yderligere beskadigelser, både på egne, men også på andre konstruktioner/installationer.
- Finansiering af en stilling.

De prioriterede projekter er:

Ejendom	Bygningsarbejde	2022	Summeret
Norddjurs Kommune	Finansiering af 1 sagsbehandler	650.000	650.000
Norddjurs Kommune	Finansiering af energirådgivning	110.000	760.000
Norddjurs Kommune	Finansiering af div. driftsopgaver	1.500.000	2.260.000
Norddjurs Kommune	Energiforbedringer	2.000.000	4.260.000
Norddjurs Kommune	CTS Udskiftning af Trend 963 med Trend IQ Vision	400.000	4.660.000
Museum Østjylland	Renovering af tag	2.500.000	7.160.000
Grenaa Bibliotek	Udskiftning af ventilationsanlæg ved Kontorlokaler, Etape 1	300.000	7.460.000
Østre Skole	Udskiftning af tag over Idrætshallen	700.000	8.160.000
Djurslandsskolen Afd. Ørum	Renovering af facader, Etape 1	100.000	8.260.000
Søndre Skole	Renovering af facader, Etape 3	100.000	8.360.000
Pavillonen i Grenaa	Renovering af klimaskærm, etape 2	300.000	8.660.000
Allingåbro Børneby	Udskiftning af vinduer og døre, etape 4	175.000	8.835.000
Vivild Børneby	Renovering af facader, etape 2	250.000	9.085.000
Ørsted Børneby	Renovering af tagflader, etape 4	250.000	9.335.000
Administrationsbygningen i Allingåbro	Renovering af facader, etape 1	150.000	9.485.000
Vivild Børneby	Renovering af vandinstallationer, etape 2	100.000	9.585.000
Aktivitetscenter Auning	Renovering af træfacade	50.000	9.635.000
Nytorv 9, Grenaa	At gøre Nytorv 9 driftsmæssig igen.	100.000	9.735.000
Aktivitetscenter Ørsted	Udbedring af brandalarmanlæg	50.000	9.785.000
Fuglesanggården Trekanten 1	Tag/murkron udbedres	75.000	9.860.000
Kalorievej 4	Udskiftning af yderdøre	40.000	9.900.000
Toubroskolen	Nyt indgangsparti	50.000	9.950.000
Torubroskolen	Nye vinduespartier til omklædning	50.000	10.000.000

Der er prioriteret 1,5 mio. kr. til finansiering af diverse driftsopgaver, som normalt skulle finansieres af driftspuljen til fælles bygningsvedligehold. Driftspuljen finansierer mindre vedligeholdelsesopgaver, herunder også gennemførelse af lovpligtige eftersyn af brandanlæg, elevator, brandmateriel og elinstallationer samt udbedring af akut opståede opgaver som sprængte vandrør og skader efter stormvejr. Driftspuljens midler er desværre ikke tilstrækkelige til at finansiere alle opgaverne, så derfor er der som tidligere år prioriteret et beløb til dækning af forventet overskridelse af driftsbudgettet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Nærværende anlægspulje skal medføre en besparelse på de kommende driftsbudgetter for år 2023 og fremefter.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 10 mio. kr. på investeringsoversigten til bygningsvedligeholdelse i 2022.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. den foreløbige prioriteringsliste bygningsvedligeholdelse godkendes
2. der gives anlægsbevilling på 10 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2022.

Bilag:

1 Åben Anlæg Bygningsvedligeholdelse 2022 Prioriteringsliste

8489/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

8. Anlægsbevilling - bygningsvedligehold på pleje- ældre og øvrige bosteder

02.05.10.S00

22/892

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der afsat 0,732 mio. kr. til midler for den kommunale andel af vedligeholdelsen på ældre- og omsorgsområdets ejendomme. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

En optimal vedligeholdelse styres og koordineres via drifts- og vedligeholdelsesplaner som årligt udarbejdes og revideres af forvaltningen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er ingen umiddelbar sammenhæng med andre politikker og strategier. Dog har det en faglig sammenhæng med boligadministrationen hos ældre- og omsorgsområdet, som administrerer beboernes henlagte midler.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

Løbende vedligeholdelse af bygningerne afleder driftsbesparelser i form af el-, vand- og varmemeforbrug, og forøger herudover bygningernes levetid, der leder til eksempelvis færre store anlægsudgifter til udskiftning af vinduer og tage.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,732 mio. kr. til midler for den kommunale andel af vedligeholdelsen på ældre- og omsorgsområdets ejendomme, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2022.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Tiltrådt.

9. Anlægsbevilling - brandsikkerhed kommunale bygninger

82.07.00.P20

16/18553

Åben sag

Sagsgang

MU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der afsat 3,5 mio. kr. til udbedring brandsvigt og foreslåede forbedringer på de kommunale skoler. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

Som led i forvaltningens opgave med udarbejdelse af brandrapporter på de kommunale ejendomme, har ejendomscenteret gennemgået alle skoler og børnebyer. Gennemgangen har vist, at der er flere forskellige brandsikkerhedsmæssige problemstillinger, som primært omhandler manglende branddøre, manglende brandsektioneringer og øvrige mangler, som ikke kræver gennemgribende ombygninger, men som grundet sit antalsmæssige omfang samlet udgør 6,95 mio. kr.

Det præcise omfang for hver enkelt ejendom kan ses i vedlagte brandrapporter samt den økonomiske oversigt over anbefalinger til brandforbedringer på de kommunale skoler og børnebyer. Vedlagte danner ramme omkring det anslåede behov på 6,95 mio. kr. til forbedring af brandsikkerheden på disse ejendomme. Der er i 2022 afsat 3,5 mio. kr. til udbedring af brandsvigt på kommunale ejendomme. Der anslås derfor at være behov for yderligere 3,45 mio. kr.

Forvaltningen har derfor lavet en prioritering af de gennemgåede skoler, og udvalgt dem som vurderes at have det største behov for brandoptimering indenfor det afsatte budget på 3,5 mio. kr. i 2022. Det fremgår af den økonomiske oversigt, hvilke ejendomme der foreslås igangsat brandoptimeringsarbejder på i 2022, og hvilke der foreslås udsat til 2023.

Forvaltningen har også gennemgået Mølleskolen og Stendysseskolen, som enten er lukkede eller er på vej til at blive det. Såfremt der ikke ønskes at udføre brandforbedringer på disse skoler/bygninger, kan disse udelades, og det økonomiske behov vil så i stedet være 5,85 mio.

kr., og merbehovet vil således ligge på 2,35 mio. kr. i stedet for 3,45 mio. kr. Disse ejendomme er indtil videre planlagt til udførelse i 2023.

Det bemærkes, at det er muligt at udføre samtlige arbejder vedrørende brandsikkerhed på de kommunale skoler i 2022, såfremt det fulde beløb på 6,95 mio. kr. afsættes i 2022.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

I de tilfælde hvor der etableres et automatisk branddørslukingsanlæg (ABDL), og hvor der i forvejen ikke forefindes ABA-anlæg, vil der være en forhøjet udgift til servicering af disse i den daglige drift.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til udbedring brandsvigt og foreslåede forbedringer på de kommunale skoler, som er prioriteret til udførelse i 2022, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2022
2. der ikke laves de foreslåede brandforbedringer på Mølleskolen og Stendysseskolen
3. der til budgetarbejde for 2023 fremsendes anlægforslag vedrørende restbeløbet på 3,45 mio. kr. eller alternativt 2,35 mio. jf. pkt. 2.

Bilag:

1	Åben	Økonomisk oversigt for skoler 2022 og 2023	11551/22
2	Åben	Brandrapport Strandevejen 26-28-30	10721/22
3	Åben	Brandrapport Skolebakken 20 8500 Grenaa	10720/22
4	Åben	Brandrapport Mølleskolen Ålsrodevej 3 8500 Grenaa	10719/22
5	Åben	Brandrapport Glesborg Børneby, 8585 Glesborg	10717/22
6	Åben	Brandrapport Djurslandsskolen Afd. Ørum	10715/22
7	Åben	Brandrapport Auning Skole	10714/22
8	Åben	Brandrapport Anholt Børneby	10713/22

9	Åben	Brandrapport Allingåbro Børneby	10712/22
10	Åben	Brandrapport 2021 Vivild Børneby	10711/22
11	Åben	Brandrapport 2021 Stendysseskolen	10709/22
12	Åben	Brandrapport Ørsted Børneby, 8950 Ørsted	10706/22
13	Åben	Brandrapport Vestergade 7 8500 Grenaa	10703/22
14	Åben	Brandrapport Toubro Børneby	10702/22
15	Åben	Brandrapport Søndre Skole	10698/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt. Skolebetegnelsen Djurslandsskolens afd. i Stenvad skrives ind i sagen forud for behandling i økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Ad. 3. Tiltrådt og der fremsendes anlæggsforslag på restbeløbet 2,35 mio. kr.

10. Anlægsbevilling - belysningsplanen for udskiftning af gadebelysning til LED

05.01.12.P15

21/15341

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der afsat 4 mio. kr. til belysningsplanen for udskiftning af gadebelysning til LED. Der er desuden afsat yderligere 4 mio. kr. i 2023, 2 mio. kr. i 2024 samt 2 mio. kr. i 2025. Forvaltningen foreslår, at opgaven for 2022 og 2023 udbydes i én samlet kontrakt for de to år med forventning om fordelagtige tilbud og for at have samme samarbejdspartner i perioden.

Som følge af Norrdjurs Kommunes retningslinjer for indkøb af bygge- og anlægsopgaver skal bygge- og anlægsopgaver med en samlet pris på over 3 mio. kr. men under EU's tærskelværdier, udbydes som offentlig licitation eller begrænset licitation. Beslutning af tilbudsform og tildelingskriterie, herunder hvorvidt der skal stilles særlige krav til bæredygtighed i opgaven samt tildeling af arbejdet, skal træffes af kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen anbefaler, at opgaven udbydes ved begrænset licitation uden forudgående prækvalifikation, som en samlet kontrakt for to år med tildelingskriteriet laveste pris, og at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakten.

Ved indkøb af armaturer er der en EU-energimærkning, som sikrer lavere energiforbrug. Der er mulighed for at stille krav til særlige certificeringer med henblik på bæredygtighed. Forvaltningen vurderer, at armaturer generelt produceres af "rene materialer" som giver stor mulighed for genanvendelse som råvarer, og derfor er der ikke grund til at stille særlige bæredygtighedskrav i opgaven.

Miljø- og teknikudvalget har besluttet, at der i 2022 udarbejdes en budgetanalyse for gadelys. I forlængelse heraf udarbejder forvaltningen eventuelt forslag til en revideret politisk belys-

ningsplan, og efterfølgende en handlingsplan for årene efter 2023. Dette arbejde laves i 2. halvår 2022, således at det kan danne grundlag for budget 2024 og overslagsårene.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Gadelysrenoveringen giver en energi- og driftsbesparelse og understøtter Norrdjurs Kommunes energi og klimapolitik.

Bidrager til FN's verdensmål:

7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund. 12: Ansvarligt forbrug og produktion. 13: Klimainsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Understøtter "Grøn Kommune" ved at være mere bæredygtigt på alle tre parametre:

- Socialt; ved et større serviceniveau for bedre og sikre gadebelysning.
- Økonomisk; ved en driftsbesparelse både i form af mindre forbrugt elektricitet og vedligeholdelse.
- Miljømæssigt; ved at spare energi og derved CO₂-udledning.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budgettet 2022-2025 i alt afsat 12,0 mio. kr. til belysningsplanen med rådighedsbeløb på henholdsvis 4,0 mio. kr. i 2022, 4 mio. kr. i 2023, 2 mio. kr. i 2024, samt 2 mio. kr. i 2025.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. opgaven udbydes ved begrænset licitation uden forudgående prækvalifikation, som en samlet kontrakt for 2 år på baggrund af tildelingskriteriet laveste pris
2. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakten
3. der gives anlægsbevilling på 8 mio. kr. til udskiftning af gadebelysning til LED, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2022 og 2023.

Bilag:

1	Åben Proceskort	25448/22
2	Åben Oversigt bynavne og antal	25449/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

11. Anlægsbevilling - rådgivning til ny dækmole ved Grenaa Marina

08.03.25.P00

21/4909

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Af budgetaftale 2022-2025 fremgår det, at partierne er enige om i samarbejde med Grenaa Lystbådehavn at etablere en dækmole, for at skabe bedre vilkår for etablering af husbåde i havnen.

For at sikre at beslutningsgrundlaget bliver udarbejdet i forståelse med Grenaa Marina, er der nedsat en følgegruppe med deltagelse fra Grenaa Marinas bestyrelse.

Der er reserveret 3,3 mio. kr. i kommunal medfinansiering. Grenaa Marina bidrager med en forøget lejeforhøjelse.

Der søges hermed om frigivelse af 0,5 mio. kr. til udarbejdelse af udbudsmateriale samt materiale til indhentning af myndighedsgodkendelser.

I henhold til Norddjurs Kommunes udbudsregler er det fagudvalget, som skal beslutte tilbudsform og tildelingskriterier for bygge- og anlægsopgaver. Forvaltningen foreslår, at udvalget giver forvaltningen kompetencen til endeligt valg af tilbudsform og tildelingskriterier.

Når der er gennemført udbud fremsendes sagen igen til politisk behandling.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

I budgetaftalen for 2022 – 2025 fremgår bl.a. følgende: ”Der søges ekstern finansiering fra havnepuljen i den statslige infrastrukturaftale”. Det viser sig, at havnepuljen kan søges af er-

hvervshavne og ikke af lystbådehavne, hvorfor der ikke kan findes statslig medfinansiering til projektet.

Da der ikke kan findes statslig finansiering, er tidligere finansieringsmodel, hvor Grenaa Marina medfinansierer en del af den nye dækmole, genoptaget ved et af følgende to scenarier:

- 1) Årlig lejebetaling over 15 år
- 2) Lån via Kommunekredit med garanti fra Norddjurs Kommune.

Ovennævnte scenarie 1. vil betyde, at kommunen også ville skulle finansiere Grenaa Marinas andel af anlægsudgifterne, hvorefter lystbådehavnen afdrager deres andel ved en forhøjet leje i 15 år. Grenaa Marina har tidligere nævnt, at de er villige til at betale en årlig lejeforhøjelse på 0,068 mio. kr. årligt. Lejeforhøjelsen vil tilgå kommunens driftsbudget, mens anlægsprojektet vil mangle et anlægsbudget på ca. 1,6 mio. kr.

Forvaltningen har forespurgt Kommunekredit, om det er muligt for Grenaa Marina at optage et lån på ca. 1,6 mio. kr., og at provenuet herfra indgik i det kommunale anlægsregnskab via et anlægstilskud. Dette vil ikke være muligt, da lånebevillingen kræver, at Grenaa Marina afholder tilsvarende anlægsomkostninger, hvilket ville være ensbetydende med et ejerskab af molen. De nuværende moler ved Grenaa Lystbådehavn ejes af Norddjurs Kommune, og en ny dækmole vil have et tilsvarende ejerskab. Ovennævnte scenarie 2. vil derfor ikke være aktuelt.

Når anlægsprojekteringen og det efterfølgende udbud af selve anlægsopgaven er gennemført, vil Grenaa Marinas lejeforhøjelse og et manglende anlægsbudget blive taget op i en senere sagsfremstilling.

Der er til formålet afsat 1,9 mio. kr. i 2022 og 1,4 mio. kr. i 2023.

Såfremt anlægsprojekteringsopgaven skal udføres af en ekstern rådgiver, skal der foretages en konkurrenceudsættelse af dette indkøb. Det vil være tilstrækkeligt at indhente to tilbud.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til projektering mv. af mole til Grenaa Lystbådehavn, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2022
2. kompetencen til valg af tilbudsform og tildelingskriterier gives til forvaltningen.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

12. Anlægsbevilling - skitseprojektering mole ved Lystbådehavnen Udbyhøj Syd

08.03.30.G01

21/14613

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der afsat en pulje på 1 mio. kr. til eventuel støtte til mole ved Udbyhøj Lystbådehavn – Havnen Udbyhøj Syd, der kan benyttes indenfor lovgivningens rammer.

De juridiske rammer er blevet afsøgt, og det er på den baggrund forvaltningens vurdering, at det er inden for kommunalfuldmagtens rammer at yde støtte til Lystbådehavnen Udbyhøj til etablering af en mole. Forvaltningen er i dialog med lystbådehavnen om behov og muligheder.

Da der ikke foreligger et skitseprojekt med økonomisk konsekvensvurdering ved etablering af en mole, anmoder forvaltningen om frigivelse af anlægsbevilling på 0,1 mio. kr. til støtte til skitseprojektering for ombygning af mole ved Havnen Udbyhøj Syd.

Når der foreligger et skitseprojekt fra Lystbådehavnen Udbyhøj fremsendes sagen til fornyet politisk behandling.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

Det fremgår af budgetaftalen, at der er afsat en pulje på 1 mio. kr. til eventuel støtte til mole ved Udbyhøj Lystbådehavn.

Skitseprojekteringen samt statslige godkendelser skal klarlægges, inden selve anlægsopgaven kan iværksættes, hvorfor der på nuværende tidspunkt kun ansøges om en anlægsbevilling på 0,1 mio. kr.

En af de nuværende moler ønskes til dels ombygget og ellers vedligeholdt. Den påtænkte molen er ikke særskilt udmatrikuleret, og der arbejdes på at fastslå ejerforhold.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,1 mio. kr. til skitseprojektering af mole ved Udbyhøj Lystbådehavn, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på 1 mio. kr. på investeringsoversigten for 2022.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Tiltrådt.

13. Anlægsbevilling - landsbyfornyelse

01.11.24.G01

22/820

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der afsat 5 mio. kr. til medfinansiering af landsbyfornyelse. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

Ved miljø- og teknikudvalgets møde den 27. september 2021 blev kriterier for anvendelsen af landsbyfornyelsesmidlerne behandlet. Kriterierne blev godkendt ved kommunalbestyrelsens møde den 12. oktober 2021.

Puljen skal prioriteres efter følgende kriterier:

- Nedrivning af nedslidte boliger i landsbyer under 4.000 indbyggere og det åbne land.
- Nedrivning af private erhvervsbygninger (nedlagt erhverv og ikke i åbent land).
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på nedrivning.
- Istandsættelse af forsamlingshuse.

Ved miljø- og teknikudvalgets møde den 20. december 2021 blev kriteriet for istandsættelse af forsamlingshuse behandlet. Der blev besluttet, at der reserveres en pulje på 0,400 mio. kr. til forsamlingshuses ansøgninger om tilskud til ejendoms- og energiforbedringer.

Det bemærkes, at alle aftaler skal være baseret på frivillighed. Se vedlagte oversigt med nedrivningssager finansieret via Landsbyfornyelsespuljen.

Bolig- og Planstyrelsen har i februar 2021 meddelt Norrdjurs Kommune størrelsen på de midler, der er stillet til rådighed fra statens Landsbyfornyelsespulje 2021. Den statslige udgiftsramme er på 5,555 mio. kr. og er gældende indtil den 28. februar 2023.

I finanslovsaftalen for 2022 er der afsat 199,5 mio. kr. til landsbyfornyelse. 56 kommuner har senest den 1. februar 2022 mulighed for at anmode om at komme i betragtning til at få tildelt midler til landsbyfornyelse fra den statslige udgiftsramme. Norddjurs Kommune har indsendt anmodning.

Den statslige refusionsprocent er for projekter med aftaler indgået i 2022 på 60%.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Landsbyfornyelsespuljen er medvirkende til områdefornyelse, forskønnelse og udvikling i landsbyer.

Landsbyfornyelsespuljen er medvirkende til at gøre Norddjurs Kommune til en grøn kommune og er med til at understøtte de nationale målsætninger og FN's verdensmål om klima og bæredygtighed.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

Refusionsprocenten er 60% fra statens side.

Der er afsat 5 mio. kr. på investeringsoversigten til landsbyfornyelse. Endvidere er der afsat 2,1 mio. kr. på investeringsoversigten til landsbyfornyelse som indtægt fra staten.

Der er tidligere givet anlægsbevilling på 9,1 mio. kr. i udgift og 4,9 mio. kr. i indtægt til projektet. Forbrug tidligere år samt budget i 2022 inklusiv forventet overførsel af mindreforbrug fra 2021 udgør i alt 12,6 mio. kr. i udgift og 4,9 i indtægt. Dermed mangler der anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. i udgift samt 0,6 i indtægt.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til medfinansiering af landsbyfornyelse, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2022
2. der gives anlægsbevilling på 0,6 mio. kr. i indtægt fra statens Landsbyfornyelsespulje 2021.

Bilag:

- | | | | |
|---|------|---|----------|
| 1 | Åben | Oversigt nedrivningssager finansieret fra Landsbyfornyelsespuljen | 23922/22 |
|---|------|---|----------|

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

14. Anlægsbevilling - cykelsti på Fuglsangvej i Grenaa Syd

05.04.06.G00

22/659

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2022 er afsat et rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. i 2022 og 2,5 mio. kr. i 2023 til pulje til cykelstier. Der søges anlægsbevilling til anlæg af cykelsti på Fuglsangvej i det sydlige Grenaa finansieret af det på budget 2022 til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. i 2022 samt 0,5 mio. kr. i 2023, som vil dække de samlede anlægsudgifter på 3,3 mio. kr.

Desuden søges der indtægtsbevilling på 1,65 mio. kr. fra Vejdirektoratet, som udbetales i 2023. Endvidere søges om igangsætning af ekspropriationsproceduren for den nødvendige arealerhvervelse til cykelstien.

Projektet omfatter etablering af en 1,2 km lang dobbeltrettet cykelsti mellem Trekanten og øst for Ramskovvej, som vil forbinde de nuværende cykelstistrækninger på Fuglsangvej mod øst og mod vest og dermed skabe en sammenhængende cykelsti fra Århusvej og letbanestationen i Hessel langs Fuglsangvej og Kystvej til Grenaa Havn. Stien forventes anlagt med et forløb, som vist på vedlagte kort. Vest for Ramskovvej anlægges en krydsningshelle hvor stien krydser fra syd- til nordsiden af Fuglsangvej.

Forventet tidsplan

Cykelstien forventes etableret efter nedenstående tidsplan:

Februar - august 2022	Projektering og ekspropriation
August - september 2022	Udbudsperiode og licitation
Oktober 2022 - maj 2023	Anlægsperiode

Der forventes afholdt åstedsforretning i april og ekspropriationsbeslutningen behandlet politisk fra juni-august. Licitation forventes afholdt i september med efterfølgende opstart af anlægsarbejdet primo oktober.

Udbud

Anlægsarbejdet forventes udbudt for 2,3 mio. kr. I henhold til kommunens udbudsregler er det således fagudvalget, som beslutter udbudsform, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven. Forvaltningen foreslår, at arbejdet udbydes som indbudt licitation blandt fem bydende med tildelingskriteriet laveste pris. Det foreslås, at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med den entreprenør, som fremkommer med den laveste pris.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Cykelstien på Fuglsangvej indgår i kommunens stiplan fra 2020 som et af de højt prioriterede stiprojekter. Stien vil binde erhvervs-, bolig-, natur- og sommerhusområder sammen på tværs af det sydlige Grenaa og blandt andet give en tryggere adgang til letbanestationen i Hessel for særligt cyklister. Cykelstien skaber dermed bedre sammenhæng imellem transportformerne i det sydlige Grenaa, og det er derfor også i overensstemmelse med Djurs Mobilitetsstrategi.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2022-2025.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om anlægsbevilling på 3,3 mio. kr. via den afsatte ramme til Pulje til cykelstier på 2,8 mio. kr. i 2022 samt 0,5 mio. kr. i 2023. Der vil herefter være et restbeløb på 2 mio. kr. i Pulje til cykelstier i 2023.

Der søges om indtægtsbevilling på tilskud på 1,650 mio. kr. fra Vejdirektoratet i 2023, som bliver udbetalt efter projektets afslutning. Midlerne vil herefter indgå i Puljen til cykelstier 2023, som herefter forventes at være på 3,650 mio. kr. (2 + 1,65 mio. kr.).

Jævnfør budgetforliget 2022 – 2025 kan Pulje til cykelstier efter anlæg af cykelsti på Fuglsangvej anvendes til cykelsti på Skibsbyggervej ved Bønnerup. Denne cykelsti er tidligere estimeret til at koste 3,750 mio. kr., og forvaltningen søger i særskilt sag om politisk god-

kendelse af at søge 50 % støtte til denne i Vejdirektoratets cykelstipulje 2022, som har frist den 31. marts 2022.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives indtægtsbevilling på 1,65 mio. kr. fra Vejdirektoratet, som udbetales i 2023
2. der gives anlægsbevilling på 3,3 mio. kr. til cykelsti på Fuglsangvej finansieret af det på budget 2022 til formålet afsatte rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. samt 0,5 mio. kr. af det på budget 2023 til formålet afsatte rådighedsbeløb
3. forvaltningen bemyndiges til at igangsætte ekspropriationsproceduren for den nødvendige arealerhvervelse
4. anlægsarbejdet udbydes som indbudt licitation blandt fem bydende
5. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med den entreprenør, som fremkommer med den laveste pris.

Bilag:

1 Åben Stiforløb cykelsti langs Fuglsangvej

8609/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

Ad. 5. Tiltrådt.

15. Anlægsbevilling - tryk cykelparkering på letbanestationer

00.16.00.Ø34

20/5318

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der søges anlægsbevilling til projekt Tryk cykelparkering på letbanestationerne i Norddjurs Kommune, hvortil forvaltningen allerede har opnået støtte fra både Trafikstyrelsen og Midttrafik. Med den kommunale finansiering vil projektet opnå fuld finansiering.

Projektet sikrer tryghedsskabende faciliteter på letbanestationerne i Trustrup, Hessel og Grenaa i forbindelse med særligt cykelparkeringen. Faciliteterne tilpasses de konkrete forhold på stationerne og forventes at inkludere aflåst cykelparkering, realtidsinformation, wayfinding (skiltning) og belysning. Det skal gøre det mere trygt at tage cyklen til letbanestationerne og dermed gøre det mere attraktivt at kombinere cykel og letbane frem for at tage bilen. Projektet forventes at kunne udføres i løbet af 2022.

Ansøgningen til Trafikstyrelsen er vedlagt. Heri kan man finde flere detaljer om projektet, herunder billedmateriale fra stationerne samt forslag til tryghedsskabende faciliteter.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Muligheden for at kombinere forskellige transportformer på kommunens trafikknudepunkter og stationer er beskrevet i Djurs Mobilitetsstrategi.

Økonomiske konsekvenser

Der er modtaget tilsagn om tilskud fra Trafikstyrelsen og Midttrafik på i alt 0,490 mio. kr. til projekt Tryk cykelparkering på letbanestationerne. Det samlede anlægsbudget udgør 0,740 mio. kr. og Norddjurs Kommunes egenfinansiering vil derfor udgøre 0,250 mio. kr.

Det samlede projekt forventes gennemført i 2022.

Der kan opstilles følgende:

Tabel i mio. kr.	Finansiering	Udgiftsbudget
Projektledelse, evaluering m.m.		0,140
Fysiske faciliteter		0,600
Samlet projektbudget		0,740
Ekstern finansiering:		
Trafikstyrelsen	-0,340	
Midttrafik (kvalitetsløftpulje)	-0,150	
Ekstern finansiering i alt	-0,490	
Norddjurs Kommunes egenfinansiering:		
Rådighedsbeløb 2022 til mobilitetsinitiativer	-0,150	
Andel af rådighedsbeløb i 2022 til Anholt fær- gen - klimaforbedringer	-0,100	
Norddjurs Kommunes egenfinansiering i alt	-0,250	
Total	-0,740	0,740

Miljø- og teknikudvalget godkendte den 30. august 2021, at resterende midler til mobilitetsinitiativer for 2021 kunne anvendes til Tryg cykelparkering.

Af budgetaftalen for 2022 fremgår følgende:

”Anholt færgen - klimaforbedringer

Partierne er enige om at der søges om midler fra den statslige pulje til klimasikring af kommunale færger på 50 mio. kr. i 2022. I anlægsbudgettet afsættes 0,5 mio. kr. i udgift til klimaforbedringer på Grenaa Anholt færgen, da projektet forudsætter statslig finansiering på 0,125 mio. kr. for at kunne gennemføres.”

Der er modtaget afslag på ansøgning til Trafikstyrelsen fra puljen til grøn omstilling af indenrigsfærger, hvorfor anlægsprojektet Anholt færgen - klimaforbedringer ikke vil blive gennemført. En del af rådighedsbeløbet svarende til 0,1 mio. kr. foreslås i stedet for at indgå til finansiering af Tryg cykelparkering.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i udgift på 0,740 mio. kr. og anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,490 mio. kr. i indtægt til anlægsprojekt Tryg cykelparkering på letbanestationerne i Norddjurs Kommune
2. finansieringen foretages af tilskud fra Trafikstyrelsen og Midttrafik med 0,490 mio. kr. samt afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2022 til mobilitetsinitiativer på 0,150 mio. kr., og 0,100 mio. kr. af rådighedsbeløb vedrørende Anholt færgeren – klimaforbedringer.

Bilag:

- 1 Åben Projektbeskrivelse - Tryg cykelparkering ved letbanestationerne i Nord- 24051/22
djurs

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

16. Ansøgning til statens cykelstipulje 2022

05.04.06.Ø34

22/917

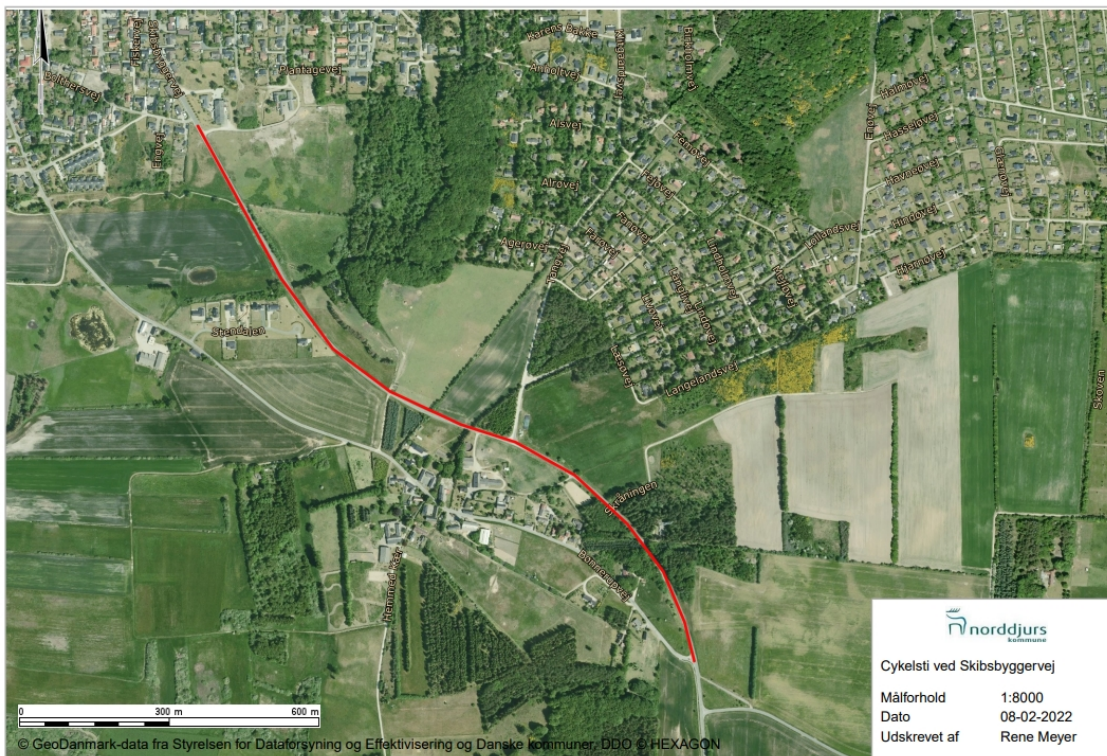
Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I budgetaftalen 2022 under Pulje til cykelstier står cykelstien på Skibsbyggervej ved Bønnerup som 2. prioritet efter cykelstien til Fuglsangvej i Grenaa Syd. Cykelstien til Fuglsangvej er fuldt ud finansieret via budgetaftalen og har samtidig fået tilsagn om 50 % støtte fra Vejdirektoratets cykelstipulje 2021. Forvaltningen foreslår derfor nu at søge Vejdirektoratets cykelstipulje 2022 om 50 % støtte til cykelstien på Skibsbyggervej. Puljen har ansøgningsfrist den 31. marts 2022.



Cykelstien vil gå fra Bønnerupvej i syd, hvor cykelstien fra Glesborg slutter i dag, til Bønnerup Strand i nord. I forbindelse med ansøgningen bliver der udarbejdet detaljeret teknisk kortmateriale.

Cykelstien på Skibsbyggervej forventes at koste cirka 3,75 mio. kr. Der kan opnås støtte på maksimalt 50 %, som er 1,875 mio. kr. Cykelstien er en del af korridoren fra Bønnerup til Ryomgård, hvor der allerede er anlagt flere strækninger.

I 2021 blev der givet 135 mio. kr. til 39 kommunale cykelstiprojekter over hele landet, mens 155 kommunale cykelstiprojekter for i alt 815 mio. kr. ikke fik støtte. I 2022 er puljen på 200 mio. kr., hvoraf cirka 10 % vil gå til videns- og innovationsprojekter og resten til kommunale cykelstiprojekter.

En ansøgning til et cykelstiprojekt på Skibsbyggervej vurderes at have mulighed for at opnå støtte, men det er blandt andet afhængig af andre kommuners ansøgninger, og hvor stor gavn andre kommuners cykelstier vil give cyklisterne, samt hvor stor søgningen er i den relativt lille pulje.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

- Cykelstiprojektet Skibsbyggervej er beskrevet i kommunens cykelstiplan fra 2020.
- Opgradering af cykelstikorridorer er beskrevet som et selvstændigt afsnit i Djurs Mobilitetsstrategi fra 2016, foruden at de nævnte cykelstier vil skabe bedre forbindelser til en række af kommunens trafikknudepunkter og letbanestationer.
- Syddjurs og Norddjurs kommuner er i øjeblikket i dialog om korridoren Bønnerup – Ryomgård som del af kommunernes deltagelse i det østjyske supercykelstisamarbejde.

Økonomiske konsekvenser

Med den nuværende Pulje til cykelstier i 2022 (2,8 mio. kr.) og 2023 (2,5 mio. kr.) samt tilskuddet til Fuglsangvej (1,65 mio. kr.) er der en samlet ramme til cykelstier på 6,95 mio. kr. i 2022 og 2023. Efter anlægget af Fuglsangvej (3,3 mio. kr.) forventes puljens restbeløb at være på 3,65 mio. kr. i 2023, som kan anvendes til Skibsbyggervej.

Anlægget af cykelstien på Skibsbyggervej er vurderet til at koste cirka 3,75 mio. kr., hvormed cykelstien stort er finansieret med ovenstående restbeløb i 2023. Såfremt der kan opnås 50 % støtte fra cykelstipuljen til Skibsbyggervej (1,875 mio. kr.), vil det udover at bidrage med den

fulde finansiering til Skibsbyggervej også frigøre 1,775 mio. kr. af kommunens anlægsmidler til de næste cykelstiprojekter, man ønsker at prioritere i kommunen.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at forvaltningen udarbejder en ansøgning til cykelstien på Skibsbyggervej og ansøger Vejdirektoratets cykelstipulje 2022.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Godkendt.

17. Årsregnskab for boligorganisationen B45 2020/2021

03.11.02.G00

21/15539

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Boligselskabet B45 har indsendt regnskab for perioden den 1. juli 2020 til 30. juni 2021 og forvaltningen anbefaler, at regnskabet tages til efterretning uden bemærkninger.

Kommunalbestyrelsen skal påse, at regnskab for almene boligorganisationer og deres afdelingsregnskaber indsendes sammen med bestyrelsens årsberetning og udskrift af revisionsprotokol inden seks måneder efter regnskabsårets afslutning. Kommunen skal gennemgå regnskabet kritisk for at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og opfylder de gældende regler.

Boligorganisationens regnskab udviser et overskud på 0,48 mio. kr., og der er overskud i næsten alle afdelingerne.

Revisionen af B45s forvaltningsrevision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Årsregnskabet og årsberetning er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen om B45 årsregnskab 2020/2021 godkendes uden bemærkninger.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Bestyrelsens årsberetning 2020/2021 | 11569/22 |
| 2 | Åben B45 årsregnskab organisationen | 11568/22 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Tiltrådt.

18. Køb af grund

05.13.00.G01

21/8785

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 29-11-2021

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-12-2021

Sagen tilbagesendes til Miljø- og teknikudvalget, idet der foreligger et ønske om, at der undersøges om det er muligt at aftale en evt. forkøbsret for Norrdjurs Kommune og/eller tinglysning af adgangsvej til fjorden.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Udvalget indstiller, at forvaltningen ikke foretager sig yderligere (indstillingens punkt 3).

19. Salg af grund

82.02.00.G10

21/13500

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Tiltrådt.

20. Videre salg af areal

82.01.00.G00

21/15401

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Tilrådt.

21. Orientering

00.01.00.P35

21/12164

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Fra udvalgets medlemmer

Fra fællesforvaltningen

- a) Byg- og miljøchefen orienterer om status for igangværende solcellesag.
- b) Byg- og miljøchefen orienterer om en politianmeldelse.
- c) Invitation til møde med Mejsereden Aps er vedlagt.
- d) Information om workshop den 25. april: Klimaplanlægning - Fremtidens byer er vedlagt.
- e) Information om kommunernes KLimapris er vedlagt.
- f) Invitation til digitalt infomøde om Danmarks Vildeste Kommune den 25. februar er vedlagt.
- g) Forvaltningen har modtaget vedlagte henvendelse fra Grenaa Kajakklub angående ønsket om mere lokaleplads. Der findes pt. ikke nogen umiddelbar løsning på deres ønske, men løsningsmuligheder undersøges.
- h) Referater fra konstitueringsmøder i Midttrafiks bestyrelse og repræsentantskab er vedlagt.

- i) Der er givet tilladelse efter § 16 b til husdyrbruget på Århusvej 119, Lund, 8570 Trustrup. Sagsnr. 21/14846.
- j) Der er givet tilladelse efter § 16 a af IE-husdyrbruget på Birkedalvej 22 A, Skindbjerg, 8500 Grenaa. Sagsnr. 21/3729.
- k) Der er givet tilladelse efter § 16 b til husdyrbrug på Ramten Hedevej 27, 8586 Ørum Djurs. Sagsnr. 21/15569.

Dato	Møder/arrangement 2021	Sted	Deltagere
25. april Kl. 09.00 – 16.30	Klimaplanlægning: Fremtidens byer Naturkraft, Naturparken 10, 6950 Ringkøbing		Workshop for udvalgsformænd
20. – 21 april	TEKNIK & MILJØ '22 Kommunernes klimasamarbejde	ODEON i Odense	Alle
7. – 8. marts	Borgermøde	Anholt	Niels Basballe Aleksander Myrhøj Niels Skov Pedersen
25. februar Kl. 12.30 – 14.15	Digitalt infomøde om Danmarks Vildeste kommune		Tilmelding senest den 23. februar til vild@mim.dk

Indstilling

Den konstituerede fællesforvaltningsdirektør indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Invitation fra Mejsereden Aps. | 26733/22 |
| 2 | Åben Workshop 25. april Klimaplanlægning: Fremtidens byer | 21660/22 |
| 3 | Åben Kommunernes KLimapris | 21651/22 |

- 4 Åben Invitation til infomøde om Danmarks Vildeste Kommune den 25. februar 2022 21422/22
- 5 Åben Henvendelse fra Grenaa Kajakklub 25386/22
- 6 Åben Beslutningsprotokol for konstituerende møde i repræsentantskabet for Midttrafik 21.01.2022 20333/22
- 7 Åben Beslutningsprotokol for konstituerende møde i bestyrelsen for Midttrafik 21.01.2022 20331/22

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Taget til efterretning.

22. Arbejdsplan 2022

00.01.00.P35

21/12164

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Af arbejdsplanen fremgår miljø- og teknikudvalgets sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i miljø- og teknikudvalget i 2022, herunder de sager, der er kendskab til ifølge budgetaftalen.

Også planlagte tema- og dialogmøder for 2022 vil fremgå af arbejdsplanen.

På det kommende møde den 14. marts er der dialogmøde med bestyrelsen fra Aqua Djurs. Forslag til dagsorden er kobling mellem kommunens ejerstrategi for AquaDjurs, der skal revideres i år, og øget samarbejde med Syddjurs Spildevand omkring spildevandsrensning og øvrig drift. Udvalget skal tage stilling til, om der er yderligere emner, som ønskes drøftet på dialogmødet.

Indstilling

Den konstituerede fællesforvaltningsdirektør indstiller, at

1. arbejdsplanen godkendes
2. emner til dialogmøde med Aqua Djurs drøftes.

Bilag:

1 Åben Arbejdsplan MTU 2022

134658/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet. Der er ikke yderligere emner til dialogmødet med Aqua Djurs.

23. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

21/12164

Åben sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 21-02-2022

Godkendt.

Bilagsoversigt

1. Udpegning af medlemmer til Grønt Råd
 1. Forretningsorden 2022-2025 (14619/22)

2. Udpegning af medlemmer til Kollektiv Trafikråd
 1. Forretningsorden for Kollektiv Trafikråd Norrdjurs (7324/22)
 2. Kandidat til Kollektiv Trafikråd, Øster Alling Borgerforening (7315/22)

3. Igangsætning af planlægning for boliger på Rougsøvej 155, Holbæk
 1. Gældende lokalplan (12706/22)
 2. Kort med kommuneplanrammer (12704/22)
 3. Kort med gældende lokalplanafrænsning (12705/22)

4. Forslag til Lokalplan 104-707 skole og offentlig anvendelse på Dyrehavevej i Gjerrild
 1. Forslag til lokalplan 104-707 Dyrehavevej i Gjerrild (11819/22)

5. Endelig vedtagelse af Lokalplan 109-707 Boligområde ved Udsigten/Lergravsvej i Grenaa
 1. Lokalplan 109-707 Boligområde ved Udsigten og Lergravsvej i Grenaa (9072/22)
 2. Samlede høringsvar (12373/22)

6. Endelig vedtagelse af Lokalplan 77-T1 stationsplads 2, Grenaa, Det gamle posthus
 1. Lokalplan 77 T1 Gl posthus i Grenå (7589/22)
 2. Høringsvar Museum Østjylland (7334/22)

7. Anlægsbevilling - bygningsvedligehold i Norrdjurs Kommune
 1. Anlæg Bygningsvedligeholdelse 2022 Prioriteringsliste (8489/22)

9. Anlægsbevilling - brandsikkerhed kommunale bygninger
 1. Økonomisk oversigt for skoler 2022 og 2023 (11551/22)

2. Brandrapport Strandevejen 26-28-30 (10721/22)
 3. Brandrapport Skolebakken 20 8500 Grenaa (10720/22)
 4. Brandrapport Mølleskolen Ålsrodevej 3 8500 Grenaa (10719/22)
 5. Brandrapport Glesborg Børneby, 8585 Glesborg (10717/22)
 6. Brandrapport Djurslandsskolen Afd. Ørum (10715/22)
 7. Brandrapport Auning Skole (10714/22)
 8. Brandrapport Anholt Børneby (10713/22)
 9. Brandrapport Allingåbro Børneby (10712/22)
 10. Brandrapport 2021 Vivild Børneby (10711/22)
 11. Brandrapport 2021 Stendysseskolen (10709/22)
 12. Brandrapport Ørsted Børneby, 8950 Ørsted (10706/22)
 13. Brandrapport Vestergade 7 8500 Grenaa (10703/22)
 14. Brandrapport Toubro Børneby (10702/22)
 15. Brandrapport Søndre Skole (10698/22)
-
10. Anlægsbevilling - belysningsplanen for udskiftning af gadebelysning til LED
 1. Proceskort (25448/22)
 2. Oversigt bynavne og antal (25449/22)
-
13. Anlægsbevilling - landsbyfornyelse
 1. Oversigt nedrivningssager finansieret fra Landsbyfornyelsespuljen (23922/22)
-
14. Anlægsbevilling - cykelsti på Fuglsangvej i Grenaa Syd
 1. Stiforløb cykelsti langs Fuglsangvej (8609/22)
-
15. Anlægsbevilling - tryk cykelparkering på letbanestationer
 1. Projektbeskrivelse - Tryk cykelparkering ved letbanestationerne i Norrdjurs (24051/22)
-
17. Årsregnskab for boligorganisationen B45 2020/2021
 1. Bestyrelsens årsberetning 2020/2021 (11569/22)
 2. B45 årsregnskab organisationen (11568/22)

21. Orientering

1. Invitation fra Mejsereden Aps. (26733/22)
2. Workshop 25. april Klimaplanlægning: Fremtidens byer (21660/22)
3. Kommunernes KLimapris (21651/22)
4. Invitation til infomøde om Danmarks Vildeste Kommune den 25. februar 2022 (21422/22)
5. Henvendelse fra Grenaa Kajakklub (25386/22)
6. Beslutningsprotokol for konstituerende møde i repræsentantskabet for Midttrafik 21.01.2022 (20333/22)
7. Beslutningsprotokol for konstituerende møde i bestyrelsen for Midttrafik 21.01.2022 (20331/22)

22. Arbejdsplan 2022

1. Arbejdsplan MTU 2022 (134658/21)

Underskriftsside

Jens Meilvang (I)

Niels Basballe (A)

Niels Ole Birk (V)

Niels Skov Pedersen (C)

Aleksander Myrhøj (F)