



Miljø- og teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Rådssalen
Torvet 3, Grenaa

Dato: Mandag den 20. december 2021

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 14:15

Medlemmer: Jens Meilvang (I)
Niels Basballe (A)
Niels Ole Birk (V)
Steen Jensen (løsgænger)
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| 1. Igangsætning af planlægning for udvidelse af landsbyafgrænsningen ved Homå | 1 |
| 2. Forslag lokalplan 107-707 Østerbrogade 14-24 i Grenaa..... | 5 |
| 3. Landzoneansøgning Padelbane..... | 8 |
| 4. Stillingtagen til lovliggørelse af mast på Kærvejen 6, 8585 Glesborg | 11 |
| 5. Høringssvar vedrørende områder som screenes for egnetheden til opstilling af havvind..... | 14 |
| 6. Tilskud forsamlingshuse fra Landsbyfornyelsespuljen | 17 |
| 7. Ekstraordinær generalforsamling AquaDjurs | 19 |
| 8. Afslag på ansøgning om kvælstofvote til fiskeopdræt..... | 21 |
| 9. Regnskab for boligorganisationen Lejerbo Norddjurs 2020/21..... | 23 |
| 10. Godkendelse af Skema C for Boligselskabet af 2014..... | 25 |
| 11. Orientering om realisering af videreudvikling af projektet "Grenaa - Næse for vand" | 28 |
| 12. Orientering om status på etablering af naturgasledning på Djursland..... | 32 |
| 13. Køb af ejendom..... | 35 |
| 14. Køb af grund | 36 |
| 15. Orientering | 37 |
| 16. Arbejdsplan..... | 39 |
| 17. Godkendelse af beslutningsprotokol..... | 40 |
| Bilagsoversigt..... | 41 |

1. Igangsætning af planlægning for udvidelse af landsbyafgrænsningen ved Homå

01.02.15.P00

21/14135

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På baggrund af et konkret borgerønske om at opføre en ny bolig i Homå lige udenfor den i kommuneplanen fastlagte landsbyafgrænsning, skal der tages stilling til igangsætning af planlægning for udvidelse af landsbyafgrænsningen.

Ifølge den fleksible landsbymodel i kommuneplan 2021 vil kommunalbestyrelsen se positivt på henvendelser om boligbyggeri lige uden for landsbyerne, der kan muliggøres ved en udvidelse af landsbyafgrænsningen. Der skal være tale om en begrænset udvidelse og opførelsen af en bolig, der ligger i naturlig forlængelse af en landsby.

Det konkrete ønske i Homå

Ejeren har i september 2021 ansøgt om landzonetilladelse til at opføre en aftægtsbolig ved ejendommen Damkærvej 45.

Ifølge Planloven kræves der ikke landzonetilladelse til opførelse eller indretning i eksisterende bebyggelse af en bolig på en landbrugsejendom, hvis areal overstiger 30 ha, når den nye bolig skal benyttes i forbindelse med et generationsskifte eller til en medhjælper og opføres i tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer. Ved "hidtidige bebyggelsesarealer" forstås primært det område, hvor ejendommens bebyggelse ligger samlet. Forvaltningen har vurderet, at den adspurgte placering ikke ligger i tæt tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer og ligger på en mark, hvor der ikke har været bebyggelse før og uden for landsbyafgrænsningen.

Formålet med planlovens landzonebestemmelser er at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land. Det er således en forudsætning for realisering af en ny bolig på den givne placering, at landsbyafgrænsningen udvides, idet der således vil være tale om planlagt bebyggelse.

Ansøgeren har derfor anmodet om en ændring i landsbyafgrænsningen ved Homå for derefter at kunne søge om landzone- og byggetilladelse.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der er tale om en begrænset udvidelse af landsbyafgrænsningen og opførelsen af en bolig, der ligger i naturlig forlængelse af landsbyen Homå. Kort over den ønskede placering af boligen er vedlagt.

Der er i forvejen ledige arealer inden for landsbyafgrænsningen i Homå, blandt andet på marken nord for Damkærvej 45 og på et markareal syd for Damkærvej 18. Arealet på marken nord for Damkærvej 45 er ca. 800 m², og der er derfor kun plads til en mindre boliggrund tæt på en landbrugsbygning. Arealet syd for Damkærvej 18 er på ca. 4.500 m², men ligger i kirkeindsigtsområdet og vurderes også til at være mindre attraktivt til boligbebyggelse på grund af nærheden til Århusvej. Ansøgeren ønsker desuden en bolig ved ejendommen Damkærvej 45, da formålet er en aftægtsbolig for landbruget.

Udvidelsen ligger indenfor nedenstående udpegninger i kommuneplan 2021, som vil blive belyst i forbindelse med planprocessen:

- Særligt værdifulde landbrugsområder
- Skovrejsningsområde
- Økologisk forbindelse.

Den fleksible landsbymodel

I forbindelse med en lignende sag i september 2020, blev det besluttet i kommunalbestyrelsen at overdrage den generelle kompetence til at behandle sager om den fleksible landsbymodel til miljø- og teknikudvalget. Forvaltningen er dog blevet opmærksom på, at en generel kompetenceoverdragelse ikke er mulig i denne type sager.

Det skal altid baseres på en konkret vurdering, om tillæg til kommuneplanen kræver for-offentlighed. Juridisk har kommunalbestyrelsen ikke mulighed for at delegere behandling af forslag og endelig vedtagelse af kommuneplantillæg, hvor for-offentlighed er nødvendigt.

Forvaltningen vurderer, at der er krav om for-offentlighed i den aktuelle sag. Der er tale om et nyt arealudlæg i landzone, hvor der bliver nye anvendelsesmuligheder, og derfor betragtes det som en væsentlig ændring i kommuneplanrammen for landsbyen. Derfor skal sagen behandles af kommunalbestyrelsen.

Vejledende tidsplan:

| | |
|-------------------|--|
| 20. december 2021 | Miljø- og teknikudvalget – igangsættelse af planlægningen |
| 11. jan 2022 | Økonomiudvalget – igangsættelse af planlægningen |
| 18. jan 2022 | Kommunalbestyrelsen – igangsættelse af planlægning |
| Feb-marts 2022 | For-offentlighedsfase i 4 uger |
| April-maj 2022 | Behandling af høringssvar og udarbejdelse af kommuneplantillæg |
| 20. juni 2022 | Miljø- og teknikudvalget – behandling af kommuneplantillæg |
| 15. august 2022 | Økonomiudvalget – behandling af kommuneplantillæg |
| 23. august 2022 | Kommunalbestyrelsen – endelig vedtagelse af kommuneplantillæg |
| September 2022 | 4 ugers klagefrist til Planklagenævnet |

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchef indstiller, at planlægning for udvidelse af landsbyafgrænsningen ved Homå igangsættes.

Bilag:

1 Åben Skitsetegning placering af hus vest for Damkærvej 45 Homaa

164483/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Tiltrådt.

2. Forslag lokalplan 107-707 Østerbrogade 14-24 i Grenaa

01.02.05.P00

21/5437

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 107-707 giver mulighed for etablering af boliger samt centerformål i ejendommene Østerbrogade 14-24. Tillæg til Kommuneplan 2021 giver mulighed for, at der kan opføres bebyggelse i 3 etager indenfor lokalplanområdet. Der skal tages stilling til vedtagelse af planforslagene.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen har i juni 2021 igangsat nærværende planlægning. Dette med baggrund i en henvendelse fra ejerne af ejendommene Østerbrogade 14-24, der ønsker mulighed for etablering af boliger i de pågældende ejendomme.

Lokalplanforslagets indhold

Den gældende lokalplan 51 for området giver mulighed for, at området kun må anvendes til forskellige former for erhverv og service, som naturligt finder plads i bycentret. Inden for området må kun opføres eller indrettes bebyggelse til erhverv såsom butikker, kontorer og restauranter. Nærværende lokalplanforslag giver uændret mulighed for disse anvendelser og tilføjer muligheden for, at der kan realiseres boliger indenfor området.

Den gældende lokalplan nr. 51 giver mulighed for en bebyggelsesprocent på 60, og en bebyggeshøjde på højst 8,5 meter, som er vurderet ikke at være tidssvarende i forhold til den aktuelle bebyggelse, områdets placering og anvendelsesmuligheder i forhold til Grenaa midtby.

Nærværende lokalplanforslag giver således mulighed for bebyggelse i en højde på højst 12 meter i 3 etager og en bebyggelsesprocent på 150. Forvaltningen vurderer, at en øget bygningshøjde er i tråd med nabobyggeri langs Østerbrogade og de nuværende historiske bygninger i planområdet, som har en kiphøjde på ca. 11 meter.

En øget bebyggelsesprocent giver mulighed for at ændre bygningshøjden på eksempelvis Østerbrogade 24, som er opført i én etage. Den hidtidige bebyggelsesprocent for området er beregnet til ca. 95.

Lokalplanforslaget sikrer desuden bevaring af de historiske bygninger med bestemmelser for bygningernes fremtidige arkitektoniske udtryk.

Forslag til kommuneplantillægget er udarbejdet for at skabe overensstemmelse med lokalplanen.

Tidsplan:

| | |
|-------------------|--|
| 7. juni 2021 | Miljø- og teknikudvalget - igangsættelse af planlægning |
| 15. juni 2021 | Økonomiudvalget - igangsættelse af planlægning |
| 22. juni 2021 | Kommunalbestyrelsen - igangsættelse af planlægning |
| 20. december 2021 | Miljø- og teknikudvalget - behandling af forslag lokalplan og tillæg til Kommuneplan |
| 11. januar 2022 | Økonomiudvalget - behandling af forslag lokalplan og tillæg til Kommuneplan |
| 18. januar 2022 | Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag lokalplan og tillæg til Kommuneplan |
| Januar-marts 2022 | 8 ugers offentlighedsperiode |
| 23. maj 2022 | Miljø- og teknikudvalget - behandling af lokalplan og tillæg til Kommuneplan |
| 14. juni 2022 | Økonomiudvalget - behandling af lokalplan og tillæg til Kommuneplan |
| 21. juni 2022 | Kommunalbestyrelsen - endelig vedtagelse af lokalplan og tillæg til Kommuneplan |
| Juli 2022 | 4 ugers klagefrist til Planklagenævnet |

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Plan- og Udviklingsstrategi og Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at forslag til tillæg 7 til Kommuneplan 2021 og forslag til lokalplan 107-707 for Østerbrogade 14-24 i Grenaa godkendes og offentliggøres i 8 uger.

Bilag:

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben Forslag Lokalplan for område til Center og boligformål i Østerbrogade | 161481/21 |
| 2 | Åben KP Tillæg 7 Østerbrogade | 159598/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Tiltrådt.

3. Landzoneansøgning Padelbane

01.03.03.P19

21/7231

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget en landzoneansøgning om etablering af en padelbane med belysning på ejendommen Møllebækvej 2B, 8585 Glesborg. Ejendommen registreret som teknisk anlæg, og hele grunden har et samlet areal på 3,79 ha.

Fjellerup og Omegns Borgerforening har ansøgt om etablering af en padelbane for at modernisere det eksisterende tennisanlæg, som er anlagt i 1989. Borgerforeningen ønsker at gøre Fjellerup by mere attraktiv for turister, sommerhusejere og lokale beboere og ser etableringen af padelbanen som et godt supplement til projekt "Fjellerup Strandliv".

Arealet er ejet af Norddjurs Kommune. Der er i 1994 udarbejdet en brugsretsaftale mellem daværende Nørredjurs Kommune og borgerforeningen til brugen af arealet. Der er indhentet ny fuldmagt til borgerforeningen fra Norddjurs kommune den 28. april 2021 til at måtte ansøge om etablering af banen.

Padelbanens samlede areal er på 215,25 m², spilleområdets areal er på 20 x 10 meter, anlægget får en højde på 4 meter. Banen er planlagt placeret, hvor der i dag er tennisbaner - på tennisbanen mod øst som vist på vedlagte oversigtskort.

Banen opføres i en rammekonstruktion med stålprofiler, kraftige gitterrammer og hærdet glas, bunden på banen er gummiunderlag. PRIME Padelbanen er lavet af materialer, der fint tåler vejrets påvirkninger.

Der opsættes fire 6,5 meter høje LED-belysningsmaster til oplysning af padelbanen. Der forventes ikke nævneværdig aktivitet på banerne i aften timerne, dog vil der være nogen aktivitet

i de sene eftermiddagstimer og tidlige aftentimer i den mørke årstid, hvilket gør, at der vil være behov for belysningsanlægget.

Banen reserveres via et bookingsystem, der virker som adgangsstyring og aktiverer banens belysningsanlæg. Banen kan bookes dagligt, året rundt i tidsrummet kl. 8 - 20. Belysningsanlægget vil dermed kun aktiveres ved brug af banen.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der kan meddeles landzonetilladelse til det ansøgte jævnfør planlovens landzonebestemmelser baseret på en afvejning af blandt andet hensynet til miljø, landskab og naboer.

Sagen er VVM-screenet, og der er truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes miljøkonsekvensrapport til projektet.

Sagen har været i nabohearing i perioden den 9. - 24. september 2021. Der er kommet vedlagte høringssvar fra to naboer/sommerhusejere.

Det er forvaltningens anbefaling, bl.a. med henvisning til planlovens landzonebestemmelser om naboenssyn, at der meddeles tilladelse på følgende vilkår:

- Banen flyttes og placeres på tennisbanen længst mod vest for at øge afstanden til naboer i sommerhusområdet, der har indgivet høringssvar og for at begrænse evt. støj- og lysgener
- Der stilles vilkår om, at den eksisterende beplantning fastholdes - og med baggrund i en nærmere vurdering - eventuelt suppleres for at afskærme banen mod naboer/sommerhusejere
- Der stilles vilkår om retningsbestemt belysning af banen, og at dette er slukket uden for åbningstiden
- Der stilles vilkår om begrænset åbningstid/bookingtid i vinterhalvåret for at begrænse eventuelle gener fra belysning. Forvaltningen anbefaler, at åbningstiden for banen er fra kl. 8 - 20 om sommeren og fra kl. 9 - 18 om vinteren.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til kommuneplanen. Banen er omkranset af et udlagt sommerhusområde mod nord, øst og vest og Fjellerup Campingplads mod syd.

Økonomiske konsekvenser

Projektet etableres med lokalt tilvejebragte midler, donationer fra ELRO-fonden samt med støtte fra Norddjurs Kommunes strategiske pulje til idrætshaller 2021.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte med de ovenfor beskrevne vilkår.

Bilag:

| | | |
|---|--------------------------------|-----------|
| 1 | Åben Datablad vedr. padelbanen | 84361/21 |
| 2 | Åben Nabohøringssvar | 138619/21 |
| 3 | Åben Oversigtskort | 159849/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Godkendt.

4. Stillingtagen til lovliggørelse af mast på Kærvejen 6, 8585 Glesborg

01.02.05.P00

21/13031

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune gav i marts 2020 byggetilladelse og dispensation fra lokalplan 020-707 til opstilling af en mobilmast på Kærvejen 6, 8585 Glesborg. Efterfølgende blev der klaget over afgørelsen til Planklagenævnet. I januar 2021 ophævede Planklagenævnet kommunens tilladelse, da de ikke fandt det muligt at dispensere fra lokalplanen til opstilling af masten. Planklagenævnets afgørelse er vedlagt.

I en orientering fra Planklagenævnet fra september 2020, har klagenævnet ændret praksis med hensyn til opstilling af telemaster. Opsætning af telemaster anses for at være af en så væsentlig planlægningsmæssig betydning både indenfor og udenfor lokalplanlagte områder, at de ikke kan etableres, medmindre det er omfattet af lokalplanens anvendelsesbestemmelser. Der lægges således vægt på om lokalplanens anvendelsesbestemmelse muliggør telemaster. I forlængelse heraf finder Planklagenævnet ikke, at det ansøgte i nærværende sag er en del af lokalplanens anvendelsesbestemmelser.

Mobilmasten er i dag opsat på stedet og skal på baggrund af Planklagenævnets afgørelse lovliggøres. Derfor skal der tages stilling til, hvorvidt der skal ske en retlig lovliggørelse eller en fysisk lovliggørelse af masten.

En retlig lovliggørelse af masten vil betyde, at der skal udarbejdes en ny lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg for det område, hvor masten er placeret. Området for det nye plangrundlag vil i alt udgøre ca. 400 m². Kommuneplantillægget skal udlægge området til sommerhusområde med en specifik anvendelse til teknisk anlæg. Lokalplanen skal indeholde bestemmelser om mastens omfang og placering, materialer, beplantning mv. Dette arbejde igangsættes, såfremt der tages beslutning om en retlig lovliggørelse.

En fysisk lovliggørelse af masten vil betyde, at masten skal nedtages, og der vil således skulle findes en ny placering til masten, så dækningsbehovet imødekommes.

Antennepositionen er ifølge TDC nødvendig i deres mobilnet for at sikre den fremtidige udvikling af mobilnettet i området. Placeringen er i 2019 valgt af TDC i samarbejde med forvaltningen ud fra en landskabelig vurdering og på baggrund af dækningskort.

Masten er en 42 m høj gittermast og er placeret i kanten af sommerhusområderne ved Skovsøen og Kærvejen. Masten er placeret i forbindelse med eksisterende beplantning og ved mastens fod er placeret to teknikskabe. Tegninger fra ansøgningen er vedlagt samt billeder af den i dag opsatte mast.

I forbindelse med den tidligere proces og dispensationen til masten var denne i en 14-dages nabohearing, hvor der indkom 10 høringssvar. Hovedargumenterne i høringssvarene var en bekymring for strålingsrisiko samt gener vedrørende trafik, støj, mastens synlighed og værdiforringelse af ejendomme samt undren over, at der ikke var afsøgt alternative placeringer. Én var positivt indstillet på grund af områdets store problemer med mobildækning.

I forbindelse med den tidligere dispensation vurderede forvaltningen, at det var muligt at dispensere fra lokalplanen, da det blev fundet, at masten ikke var i strid med lokalplanens principper. Endvidere begrundedes afgørelsen med, at kommunen ønsker at fremme borgernes digitale muligheder og tilgængelighed ved udbygning af mobildækningen. Forvaltningen lagde desuden vægt på mastens placering, herunder at denne blev placeret i udkanten af sommerhusområdet, og at opførelsen ikke tilsidesatte væsentlige landskabelige værdier.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ifølge masteplanen ønsker Norddjurs Kommune at bidrage til en forbedret mobildækning i kommunen for at sikre borgere og erhvervsliv de bedste muligheder for trådløs kommunikation både i form af mobil telefoni og trådløst internet. Behovet for mobilitet og mere data kræver en udbygning af mobilinfrastrukturen. Derfor er der behov for opstilling af master i et væsentligt større omfang end tidligere.

Økonomiske konsekvenser

Opstilleren har været fuldt ud bekendt med klagens indhold og risikoen ved at opstille – selv om klagen ikke havde opsættende virkning.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at der tages stilling til hvorvidt der skal ske

- a) en retlig lovliggørelse af masten og at der dermed igangsættes planlægning for masten, eller
- b) en fysisk lovliggørelse af masten, som betyder, at masten skal nedtages.

Bilag:

| | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben Planklagenævnets afgørelse 2021 | 159401/21 |
| 2 | Åben Oversigtskort | 159391/21 |
| 3 | Åben Fotos af masten | 159397/21 |
| 4 | Åben Tegninger fra byggeansøgning 2018 | 159390/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Udvalget indstiller, at der sker en retslig lovliggørelse af masten, og at der dermed igangsættes planlægning for masten.

5. Høringssvar vedrørende områder som screenes for egnetheden til opstilling af havvind

01.00.00.P00

21/14415

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget en administrativ høring i forbindelse med en indledende finscreening af potentielle områder til opstilling af havvind. Energistyrelsen ønsker en tidlig interesseafklaring i forbindelse med screeningen og vil derfor gerne høre fra relevante myndigheder og organisationer, hvis der er emner eller interesser, som styrelsen skal være særligt opmærksom på i den videre proces. Energistyrelsens høringsbrev er vedlagt.

Hesselø - projekterne

I høringssvaret henviser forvaltningen til tidligere administrativt høringssvar om havvindmøllerne ved Hesselø sendt til Energistyrelsen den 15. marts 2021. Miljø- og teknikudvalget blev orienteret om høringssvaret den 3. maj 2021.

'Kattegat 2' – projektet

Der er tale om Havplan-udlæg nr. EV 26. Der ønskes planlagt indenfor et område, der er udpeget til det samme i den politisk vedtagne Havplan. Forvaltningen har således ingen bemærkninger til selve placeringen.

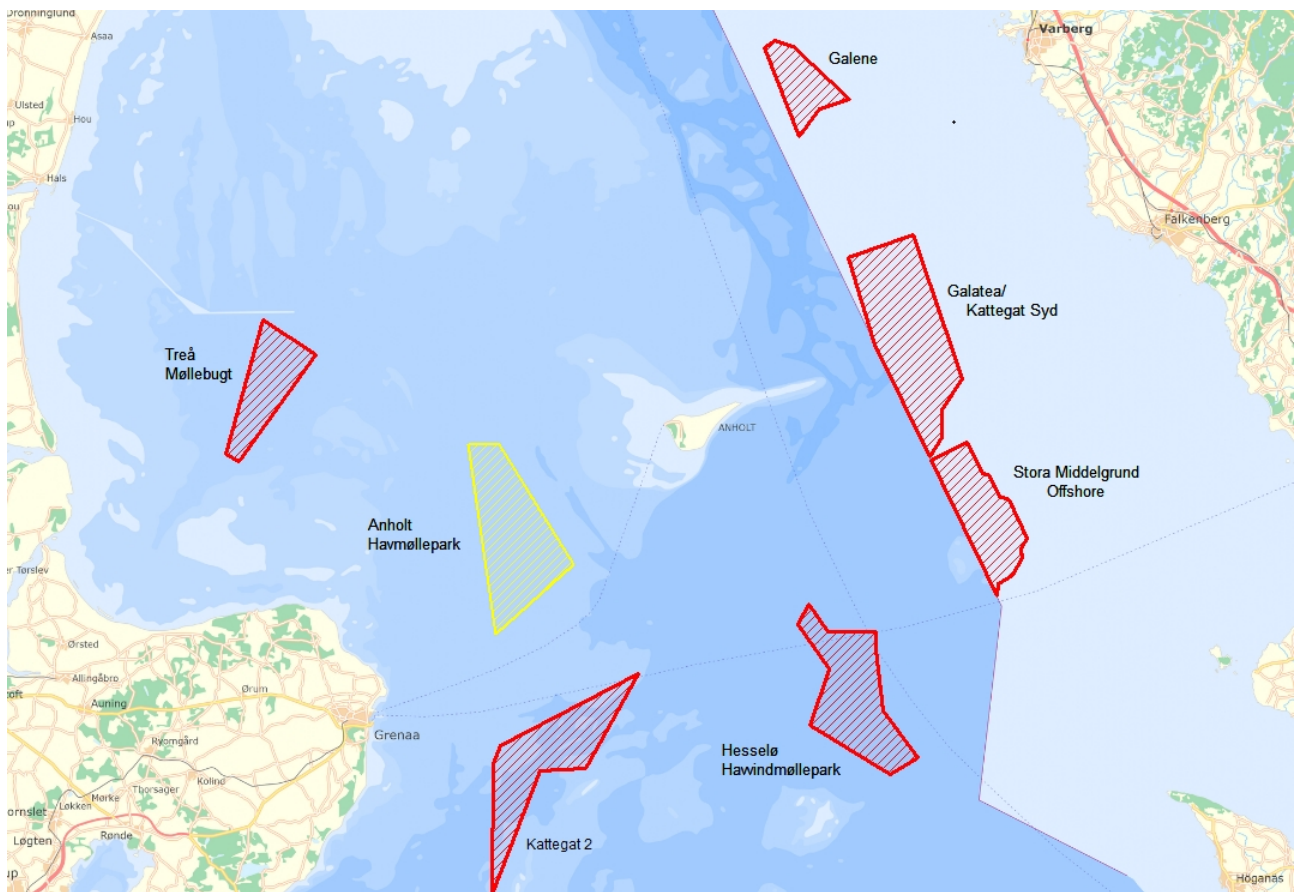
'Kattegat 2' skal placeres ca. 16 km. fra Djurslands østkyst. Det er omtrent den samme afstand, der er til Anholt Vindmøllepark. Forvaltningen har i høringssvaret lagt vægt på de visuelle forhold set fra Djurslands østkyst og Anholt, påvirkningen af eksisterende trafik på vand og på land og Natura2000 områder samt dyreliv.

Det administrative høringssvar, som blev indsendt inden høringsfrist den 18. november, er vedlagt.

Norddjurs Kommune er tidligere blevet hørt i forbindelse med udarbejdelse af yderligere fire havvindmølleprojekter i Kattegat. Status på disse er:

- a) 2019. Treå Møllebugt. Wind Estate A/S. Norddjurs kommune har indgivet politisk høringssvar til ansøgning om forundersøgelsestilladelse. Der er endnu ikke udarbejdet afgrænsningsrapport.
- b) 2020. Galatea/ Kattegat Syd i svensk farvand. OX2 AB. Norddjurs Kommune har indgivet administrativt høringssvar til projektets afgrænsningsrapport. Der er endnu ikke udarbejdet VVM.
- c) 2020. Galene i svensk farvand. OX2 AB. Norddjurs Kommune har indgivet administrativt høringssvar til projektets afgrænsningsrapport. Der er endnu ikke udarbejdet VVM.
- d) 2020. Stora Middelgrund i svensk farvand. VATTENFALL. Norddjurs Kommune har indgivet administrativt høringssvar til projektets afgrænsningsrapport. Der er endnu ikke udarbejdet VVM.

På nedenstående kort kan placeringerne af eksisterende og planlagte havvindmølleparker ses.



Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Havplan 2020.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

- | | | |
|---|-------------------------------------|-----------|
| 1 | Åben Høringbrev fra Energistyrelsen | 159952/21 |
| 2 | Åben Høringssvar | 158589/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Godkendt.

6. Tilskud forsamlingshuse fra Landsbyfornyelsespuljen

01.11.24.G01

21/2472

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Den 27. september 2021 godkendte miljø- og teknikudvalget, at der fra afsat budgetramme reserveres et årligt beløb, hvor Norrdjurs Kommunes forsamlingshuse kan ansøge om tilskud til ejendoms- og energiforbedringer, og at forvaltningen udarbejder forslag til administrationspraksis til godkendelse i miljø- og teknikudvalget i december 2021.

Forvaltningen foreslår, at der reserveres en årlig pulje på 0,400 mio. kr. fra landsbyfornyelsesmidlerne i 2022, der kan disponeres til forsamlingshuses ansøgninger om tilskud til ejendoms- og energiforbedringer. Udmøntes det fulde beløb ikke, går det resterende beløb til andre kriterier for anvendelse af midlerne.

Ansøgningsfrist er den 1. februar hvert år med efterfølgende løbende ansøgningsfrist, i 2022 vil fristen dog være 1. april. Der kan maksimalt gives 50% i tilskud til ejendoms- og energiforbedringer. Tilskuddet udbetales, når ejendoms- og energiforbedringer er gennemført. Frivilligtimer kan medregnes som del af forsamlingshusenes egen finansiering.

Det er forvaltningens vurdering, at tilskud til ejendoms- og energiforbedringer i forsamlingshuse vil være et værdsat og værdifuldt bidrag til understøttelse af aktive landsbysamfund i Norrdjurs Kommune.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Landsbyfornyelsespuljen er medvirkende til områdefornyelse, forskønnelse og udvikling i landsbyer. Puljen medvirker desuden til at gøre Norrdjurs Kommune til en grøn kommune og er med til at understøtte de nationale målsætninger og FNs verdensmål om klima og bæredygtighed. Puljen understøtter endvidere Norrdjurs Kommunes Landdistriktsstrategi.

Økonomiske konsekvenser

Til medfinansiering af landsbyfornyelse afsættes 5 mio. kr. årligt i 2022 og 2023 og 4 mio. kr. i hvert af årene 2024-2025 under anlæg. De 3,5 mio. kr. i 2022 og 2023 og de 3 mio. kr. årligt i overslagsårene er prioriteret til nedrivning, heraf kompenseres kommunen af staten med 2,1 mio. kr. i 2022 og 2023 og 1,8 mio. kr. årligt i de efterfølgende år. De øvrige 1,5 mio. kr. i 2022 og 2023 og 1,0 mio. kr. i hvert af overslagsårene er prioriteret til øvrig landsbyudvikling uden krav om statsligt tilskud.

Gældende refusionssats fra staten for aftaler indgået i 2022 er pt. fastsat til 60%.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der reserveres en årlig pulje på 0,400 mio. kr. fra landsbyfornyelsesmidlerne, der kan disponeres til forsamlingshuses ansøgninger om tilskud til ejendoms- og energiforbedringer
2. der maksimalt gives 50% i tilskud til ejendoms- og energiforbedringer.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

7. Ekstraordinær generalforsamling AquaDjurs

24.00.01.P35

17/10080

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

AquaDjurs A/S afholder ekstraordinær generalforsamling torsdag den 27. januar kl. 15. Dagsorden og forslag vedrørende generalforsamlingen er udarbejdet af bestyrelsen i AquaDjurs og fremsendt til Norddjurs Kommune til behandling i kommunalbestyrelsen. Borgmesteren eller dennes stedfortræder bemyndiges til at repræsentere ejeren sammen med kommunaldirektøren.

Dagsorden til generalforsamlingen er:

1. Valg af dirigent
2. Vedtægtsændring for tiltrædelse af nye repræsentanter
3. Valg af bestyrelse
4. Valg af revisor
5. Eventuelt

Det drøftes, om der er forslag til emner, der ønskes behandlet på den ekstraordinære generalforsamling. Norddjurs Kommunes ret til at træffe beslutninger i selskabet udøves på selskabets generalforsamling. Forvaltningen har ikke forslag til andre emner, der bør behandles på den ekstraordinære generalforsamling.

Der er påbegyndt revision af AquaDjurs ejerstrategi, som forventes til afsluttet i foråret 2022. Ejerstrategien udarbejdes uafhængigt af generalforsamlingen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Den konstituerede fællesforvaltningsdirektør indstiller, at

1. borgmesteren eller dennes stedfortræder bemyndiges til at repræsentere Norddjurs Kommune sammen med kommunaldirektøren
2. det drøftes, om der er forslag til emner, der ønskes behandlet på generalforsamlingen.

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Ekstraordinær generalforsamling 27.1.2022. | 166812/21 |
| 2 | Åben Vedtægter oktober 2021 | 164860/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Drøftet. Ingen nye forslag til emner, der ønskes behandlet på generalforsamlingen.

8. Afslag på ansøgning om kvælstofkvote til fiskeopdræt

01.00.00.G01

17/12892

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Staten har gennemført en ny ansøgningsrunde, hvor der var mulighed for at søge om kvælstofkvote til akvakultur ud fra en samlet pulje på 80 tons.

Miljøstyrelsen meddelte den 26. november 2021 afslag på ansøgning om udledning af 35 tons kvælstof fra det landbaserede saltvandsdambrug, der igennem de seneste år er planlagt etableret ved Grenaa. Begrundelsen for afslaget er, at der i puljen for 2021 ikke er udlagt tilstrækkeligt med kvælstof i kystvandet ud for Grenaa.

Under en tilsvarende ansøgningsrunde i 2020 blev der tildelt 4 tons kvælstof til det planlagte anlæg ved Grenaa, hvilket ikke var tilstrækkeligt til at der kunne etableres en rentabel produktion.

Det er endnu usikkert, om der vil komme flere ansøgningsrunder for fordeling af kvælstof til akvakulturerhvervet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til havplanen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

1 Åben Ansøgning og afslag - kvælstofpulje til fiskeopdræt

163729/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Godkendt.

9. Regnskab for boligorganisationen Lejerbo Norddjurs 2020/21

03.11.02.G00

21/14108

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Lejerbo Norddjurs har indsendt vedlagte årsregnskab for perioden den 1. maj 2020 til den 30. april 2021, og forvaltningen anbefaler, at det godkendes, at der fortsættes med et normalt tilsyn på baggrund af det aflagte regnskab.

Kommunalbestyrelsen påser, at regnskabet for en almen boligorganisation og samtlige afdelingsregnskaber indsendes sammen med bestyrelsens årsberetning og udskrift af revisionsprotokollen inden 6 måneder efter regnskabsårets afslutning. Regnskabet er indsendt rettidigt. Kommunen skal gennemgå regnskabet for at påse, om boligorganisationen og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Lejerbo Norddjurs består af afdeling 346. Afdelingen har 134 lejemål, som er fordelt på:

- Korsgårdsvej, 2-24, 26-50, 54-60, Vivild, 8961 Allingåbro
- Kløvervangen, Nørager 13 - 21, 7A - 7B, 5B-5C, 8961 Allingåbro
- Tingparken 2-86, 90-140, 30 C-E, 8950 Ørsted
- Østergårdsvej 2-20, 22-42 Vivild, 8961 Allingåbro.

Regnskabet har fået revisionspåtegning uden forbehold. Heller ikke revisionen af forvaltningsrevisionen har givet anledning til væsentlige bemærkninger. Organisationsregnskab og årsberetning er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. orientering om årsregnskab 2020 godkendes
2. der fortsættes med et normalt tilsyn på baggrund af det aflagte regnskab for 1. maj 2020 til 30. april 2021.

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Lejerbo Norrdjurs - 735 Årsberetning 2020-2021 | 161490/21 |
| 2 | Åben Lejerbo Norrdjurs - 735 Årsregnskab 2020-2021 | 161488/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

10. Godkendelse af Skema C for Boligselskabet af 2014

03.02.13.G00

18/8620

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Boligorganisationen Boligselskabet af 2014 anmoder Norddjurs Kommune om godkendelse af skema C samt kommunal garantistillelse for afdeling 4, som omfatter alle boligselskabets ejendomme i Norddjurs kommune. Afdelingen består af 250 familieboliger, 12 ungdomsboliger, og 12 ældreboliger. Se vedlagte liste over alle ejendomme.

Forvaltningen foreslår, at skema C godkendes under forudsætning af både organisationsbestyrelsens samt Landsbyggefondens endelige godkendelse.

Den 21. august 2018 godkendte kommunalbestyrelsen skema A for gennemførelse af en helhedsplan for Boligselskabet af 2014, afdeling 4, Norddjurs.

Helhedsplanen er baseret på såvel en støttet som en ustøttet finansiering, hvilket er bestemt af arbejdernes karakter. Den samlede finansiering udgjorde ved skema A ca. 28 mio. kr. og medførte med den af Landsbyggefonden godkendte finansiering en huslejestigning på 47 kr./m²/år fra 766 kr./m² i budget 2018 til ca. 813 kr./m² efter realiseringen af helhedsplanen.

Helhedsplanen indeholder blandt andet:

- Udskiftning af flere tagkonstruktioner
- Udskiftning af vinduer og døre
- Diverse reparations- og opretningsarbejder.

Skema B blev efterfølgende godkendt administrativt den 7. august 2019, da der ikke var sket ændringer i forhold til skema A.

Kuben Management har nu på vegne af Boligselskabet af 2014 fremsendt byggeregnskabet til godkendelse og godkendelse af det indberettede skema C.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Den endelige finansiering udgør 28,371 mio. kr., der fordeler sig med en støttet finansiering på 4,077 mio. kr. til opretning og en ustøttet finansiering på 24,294 mio. kr. til forbedring, modernisering og vedligehold. Denne opdeling er som nævnt bestemt af arbejdernes karakter og er i overensstemmelse med lovgivning og regulativer.

Kommunen har ved godkendelsen af skema A påtaget sig garanti for det støttede lån på 4,077 mio. kr. for den del af lånet, der ligger ud over 60 % af ejendommens værdi. Landsbyggefonden regaranterer dog for 50% af kommunens garanti. For det ustøttede lån på ca. 24,294 mio. kr. stiller kommunen 100% garanti.

Garantistillelsen har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser for kommunen og påvirker ikke anlægsrammen. Garantierne vil kun kunne blive aktuelle helt eller delvist, hvis afdelingen skulle gå konkurs. Det er dog ikke forventeligt, da Landsbyggefonden i en situation hvor der skulle opstå en risiko, normalt understøtter afdelingen. Det er netop tilfældet i den aktuelle sag, som hænger sammen med udviklingen og konkursen i Randersegnens Boligforening.

Kommunen skal ikke i forbindelse med helhedsplanen yde anden støtte end garantien. Der er tidligere bidraget ved kapitaltilførslen i forbindelse med genopretningen med en andel på 0,472 mio. kr.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at skema C godkendes under forudsætning af både organisationsbestyrelsens samt Landsbyggefondens endelige godkendelse.

Bilag:

1 Åben Afdelingsoversigt Boligselskabet af 2014

165880/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Tiltrådt.

11. Orientering om realisering af videreudvikling af projektet "Grenaa - Næse for vand"

01.00.00.G00

19/20120

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget tilsagn om medfinansiering på 1 mio. kr. fra Real Dania til udarbejdelse af en strategisk og fleksibel udviklingsplan med fokus på klimasikring af Grenaa.

Projektbeskrivelsen for "Grenaa – Næse for vand" blev behandlet på kommunalbestyrelsen den 26. marts 2021 forud for ansøgning til Real Danias pulje "Byerne og det stigende havvand - Plan- og procesprojekter". Nærværende sag gør status for realisering af projektet.

Visionen med projektet er at klimasikre Grenaa mod stigende havvand og i den forbindelse håndtering af vand fra oplandet. Samtidig tilsigtes at give området et løft med udgangspunkt i det stedlige maritime DNA.

Målet er at udvikle en strategisk og fleksibel udviklingsplan. Opgaven med udarbejdelse af udviklingsplanen udbydes til eksterne rådgivere. Til at stå for udbudsmaterialet og udbudsprocessen har forvaltningen indgået samarbejde med en udbudskonsulent med speciale i konkurrenceudbud på udviklingsprojekter med klimatilpasning som fokus.

Konkurrenceudbud

Videreudvikling af "Grenaa – Næse for vand" er en konkurrence, hvor arkitekter og rådgivningsbranchen kan bidrage med deres ideer og vurderinger af fremtidens Grenaa. Udviklingsplanen skal indeholde nytænkende bud på samarbejder omkring klimaløsninger og udarbejdes igennem involverende proces med byens borgere, erhverv og interessenter. Projektet afsluttes i december 2022, hvor udviklingsplanen skal være færdigudarbejdet med en implementeringsplan på kort, mellemlang og lang sigt sammen med en overordnet finansieringsplan for klimasikring af byen.

Organisering

§17, stk. 4-udvalg for Bæredygtig udvikling og klimasikring i Norddjurs Kommune:

- Repræsentanter fra kommunalbestyrelsen, kommunens forvaltning samt relevante ledelsesrepræsentanter fra interessenter og samarbejdspartnere
- Mødefrekvens 3-4 gange i løbet af 2022-2023
- Udvalget har en rådgivende og sagsforberedende funktion.

Styregruppen:

- Repræsentanter fra partnerskabet Grenaa Havn, Aqua Djurs, Dansk Kyst og Naturturisme, Kystdirektoratet, Real Dania og Norddjurs Kommune.
- Mødefrekvens efter behov
- Styregruppen har en faglig kvalificerende funktion.

Tidsplan (revideret):

| | |
|------------------|--|
| Marts 2021 | KB godkender projektbeskrivelse: videreudvikling af Grenaa – Næse for vand |
| August 2021 | Realdania meddeler tilsagn om medfinansiering |
| Oktober 2021 | Medlemmer af §17, stk. 4-udvalg behandles af ØK og godkendes af KB |
| Sept.-dec. 2021 | Opstart, organisering samt kontrahering med udbudskonsulent |
| 10. dec. 2021 | Styregruppemøde, drøftelser om involvering og proces |
| Dec -jan 2022 | MTU, ØK og KB godkendelse af revideret tids- og procesplan |
| Februar 2022 | §17, stk. 4-udvalg konstituerer sig og præsenteres for aktuelle klimaudfordringer i projektet Grenaa – Næse for vand (videndeling) |
| Marts 2022 | Styregruppemøde, kvalificering af udbudsskrivelsen |
| Jan.- marts 2022 | Prækvalificering af rådgiverteams. Udvalgelse varetages af styregruppen |
| Marts 2022 | §17, stk. 4 -udvalg gennemgang af de tre valgte rådgiverteams til konkurrencefase 1. |
| Marts 2022 | MTU godkender udbudsmateriale |
| April -maj 2022 | <u>Konkurrencefase 1</u> - Tre rådgivere udarbejder hver deres tilbud på udarbej- |

| | |
|------------------|--|
| | delse af en klimasikret udviklingsplan for Grenaa |
| Juni 2022 | Styregruppemøde, drøftelse af modtaget tilbud. |
| Juni | §17, stk. 4-udvalget præsenteres for de tre tilbud og fremsender deres evt. bemærkninger og anbefaling med sagen til politisk behandling (sagsforberedende funktion) |
| Juni – aug. 2022 | Politisk udvælgelse af ét team, som går videre til 2. konkurrencefase på baggrund af indstilling fra styregruppe og eventuelle anbefalinger fra §17, stk. 4-udvalget. MTU 20/6, ØK 15/8, KB 23/8. |
| September 2022 | <u>Konkurrencefase 2</u> – Det vindende rådgiverteam igangsætter konkretisering og udarbejdelse af endelig udviklingsplan for Grenaa. Deadline ultimo december 2022 |
| Oktober 2022 | §17, stk. 4-udvalget involveres i nytænkende bud på samarbejder omkring klimaløsninger (rådgivende funktion) |
| Oktober 2022 | Styregruppemøde, status og involvering/kvalificering |
| November 2022 | Real Dania konference 22 november; Grenaa – næse for vand fremlægges |
| December 2022 | Norddjurs Kommune modtager endelig udviklingsplan |
| december 2023 | Styregruppen fremsender evt. bemærkninger til endelig udviklingsplan |
| Januar 2023 | §17, stk. 4-udvalget præsenteres for den endelige udviklingsplan og fremsender evt. bemærkninger og anbefaling med sagen til politisk behandling |
| 2023 | MTU, ØK og KB behandler planen, herunder tilvejebringelse af finansiering |

Forvaltningen forestår sammen med udbudskonsulenten udarbejdelse af konkurrencemateriale med udgangspunkt i projektbeskrivelsen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Grenaa er udpeget som et bybånd i plan og udviklingsstrategien, hvor udviklingen med sigte mod at sikre det blå og det grønne ved tværfagligt og robuste sikringstiltag gennem etapeplanlægning for Grenaa bys klimatilpasning. Projektet understøtter energi og klimapolitikens vision om robuste byer udviklet i stærke samarbejder og kan samtidig indeholde elementer, hvor bidrag til nedbringelse af CO₂ udledningen.

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses indenfor projektets godkendte budgetramme; Finansieret ved:

- Norddjurs Kommune med 1,0 mio. kr.
- Grenaa Havn, Aqua Djurs, Dansk kyst og naturturisme med i alt 0,3 mio. kr.
- Realdania med 1,0 mio. kr.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at den i sagen revideret tids- og procesplan godkendes.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Tiltrådt.

12. Orientering om status på etablering af naturgasledning på Djursland

13.11.00.G00

16/10346

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Norrdjurs Kommune har siden 2017 deltaget i arbejdet med det statslige selskab under Finansministeriet, Evida om etableringen af en naturgasledning på Djursland. Siden 2019 har dialog med to biogasanlægsproducenter også været en del af arbejdet. Forvaltningen har gennem forløbet oplevet, at aktørerne afventer, at de nødvendige forudsætninger er til stede for deres næste skridt.

Evida har således meldt ud, at forudsætningen for at de vil etablere en ledning er en positiv business case, herunder at der er sikkerhed for aftag af en vis mængde gas og produktion af biogas. Omvendt vil potentielle eksisterende virksomheder/aftagere, biogasproducenter og eventuelle nye virksomheder, som gerne vil bruge grøn gas, ikke etablere sig på Djursland, så længe der ikke er garanti for en naturgasledning på Djursland. Evidas opfølgning på statusmøde med Norrdjurs Kommune primo juli 2021 er vedlagt, her beskrives deres vurdering af to muligheder for etablering af en naturgasledning.

Jan Petersen har kontaktet Mogens Lykketoft 8. november 2021, som led i en generel politisk interessevaretagelse. Henvendelsen drejede sig om afledte erhvervsudviklingseffekter og potentialer for den grønne omstilling ved etablering af en national gasledning fra Assentoft til Grenaa. På kommunalbestyrelsesmøde den 23. november 2021 blev der orienteret om dette. Af svaret på denne henvendelse fremgår, at Evida tilsyneladende ikke kan etablere forbindelsen, medmindre det besluttet på nationalt niveau. Det kræver i givet fald en beslutning fra regeringen.

Potentialet for en naturgasledning

Et par større virksomheder i Norrdjurs ser positivt på bygning af en naturgasledning, og Norrdjurs Kommune har kendskab til to nye biogasprojekter, som vil udnytte de store mængder biomasse. Begge biogasprojekter er afhængige af en gasledning.

Eksisterende større virksomheder i Norrdjurs Kommune har tilkendegivet, at de gerne vil kobles på gasledningen eller er interesserede. Endvidere er der en række virksomheder på Djursland, som kan være potentielle aftagere, og en naturgasledning vil skabe forudsætningerne i forhold til udvikling af nye grønne løsninger og arbejdspladser på Djursland.

Evida har løbende informeret om forhold, som skal være til stede, før de vil etablere en naturgasledning. Senest i december 2019 var deres krav en etablering af et biogasanlæg på Djursland eller dokumentation for, at virksomheder på Djursland samlet vil aftage naturgas på minimum 12 mio. M³/år.

Afledte effekter af en naturgasledning

En ny energiinfrastruktur på Djursland vil betyde meget for landsdelen både i forhold til forsyningsikkerhed, fastholdelse og tiltrækning af virksomheder og arbejdspladser, og det vil bidrage til den grønne omstilling gennem produktion og distribution af biogas på Djursland.

Med en ledning ud til Grenaa havn vil det også skabe muligheder for grønne løsninger til transport (flydende gas), således at både lastbiler, skibsfarten og færger kan tanke grønt. Endvidere vil Norrdjurs Kommune, sammen med et tilbud om naturgas, kunne tilbyde attraktive placeringer til særlige typer af virksomheder, der har stort energiforbrug, fylder meget, støjer mm. og har brug for at være placeret ved en havn.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

En naturgasledning på Djursland kan fremme den erhvervsmæssige udvikling på Djursland, ikke mindst Grenaa, og understøtte for den grønne omstilling. Den vil ligeledes understøtte, at kommunen kan nå i mål med de nationale mål om CO₂ reduktion og den DK2020-aftale, kommunen har indgået. Ikke mindst er en naturgasledning en forudsætning for at få et eller flere biogasanlæg på Djursland.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

1 Åben Opfølgning på møde m Evida 08-07-2021.pdf

163790/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Godkendt.

13. Køb af ejendom

82.01.00.G00

21/13781

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Drøftet. Udvalget indstiller, at der arbejdes videre med at erhverve ejendommen med henblik på nedrivning.

14. Køb af grund

82.01.00.G01

21/13830

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

15. Orientering

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Fra udvalgets medlemmer
Fra fællesforvaltningen

Henvendelse fra ErhvervAnholt angående sammensætning af Grenaa - Anholt færgeudvalg er vedlagt.

Henvendelse fra Bolig og Planstyrelsen vedr. forslag til lokalplan for solcelleanlæg ved Estruplund og redegørelse fra forvaltningen er vedlagt.

| Dato | Møder/arrangement 2021 | Sted | Deltagere |
|--|--|---------------------------|-----------|
| 27. september kl. 9-16 | Konference ”Dyk ned i havmiljøet” | Kobæk Strand, Skælskør | |
| 23. – 24. september | Anholt. Dialogmøde | Anholt | |
| 21. og 28. september Kl. 16.30 -18.30 | Møder med erhvervslivet om tillæg til kommuneplan om erhvervsområder | Auning og Grenaa | |
| 19. august kl. 9-12.45 | KKR Midtjylland Klimakonference - med pandemien som løftestang for klimaet | Kulturcenter Ski- ve | |
| 5. maj kl. 19 – 21 | Borgermøde Kommuneplan 2021 | Virtuelt | Alle |

| | | | |
|----------------------------------|---|------------|------|
| 3. maj kl. 8 – 12 | Havplan 2020 | Virtuelt | Alle |
| 22. april kl. 14.30 til 16.30 | Fællesmøde Norddjurs og Syddjurs Emne: Reno Djurs affaldssortering | Reno Djurs | Alle |
| 16. april 2021 | Teknik og Miljø '21 | Virtuelt | |

Indstilling

Den konstituerede fællesforvaltningsdirektør indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- 1 Åben Henvendelse fra ErhvervAnholt ang. Færgeudvalget 169835/21
- 2 Lukket
- 3 Lukket

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Taget til efterretning.

16. Arbejdsplan

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Af arbejdsplanen fremgår miljø- og teknikudvalgets sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i miljø- og teknikudvalget i 2021, herunder de sager, der er kendskab til ifølge budgetaftalen.

Også planlagte tema- og dialogmøder for 2021 vil fremgå af arbejdsplanen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Den konstituerede fællesforvaltningsdirektør indstiller, at arbejdsplanen godkendes.

Bilag:

1 Åben Arbejdsplan MTU 2021

165771/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Godkendt.

17. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 20-12-2021

Godkendt.

Bilagsoversigt

1. Igangsætning af planlægning for udvidelse af landsbyafgrænsningen ved Homå
 1. Skitsetegning placering af hus vest for Damkærvej 45 Homaa (164483/21)

2. Forslag lokalplan 107-707 Østerbrogade 14-24 i Grenaa
 1. Forslag Lokalplan for område til Center og boligformål i Østerbrogade (161481/21)
 2. KP Tillæg 7 Østerbrogade (159598/21)

3. Landzoneansøgning Padelbane
 1. Datablad vedr. padelbanen (84361/21)
 2. Nabohøringssvar (138619/21)
 3. Oversigtskort (159849/21)

4. Stillingtagen til lovliggørelse af mast på Kærvejen 6, 8585 Glesborg
 1. Planklagenævnets afgørelse 2021 (159401/21)
 2. Oversigtskort (159391/21)
 3. Fotos af masten (159397/21)
 4. Tegninger fra byggeansøgning 2018 (159390/21)

5. Høringssvar vedrørende områder som screenes for egnetheden til opstilling af havvind
 1. Høringbrev fra Energistyrelsen (159952/21)
 2. Høringssvar (158589/21)

7. Ekstraordinær generalforsamling AquaDjurs
 1. Ekstraordinær generalforsamling 27.1.2022. (166812/21)
 2. Vedtægter oktober 2021 (164860/21)

8. Afslag på ansøgning om kvælstofkvote til fiskeopdræt
 1. Ansøgning og afslag - kvælstofpulje til fiskeopdræt (163729/21)

9. Regnskab for boligorganisationen Lejerbo Norddjurs 2020/21
 1. Lejerbo Norddjurs - 735 Årsberetning 2020-2021 (161490/21)
 2. Lejerbo Norddjurs - 735 Årsregnskab 2020-2021 (161488/21)

10. Godkendelse af Skema C for Boligselskabet af 2014
 1. Afdelingsoversigt Boligselskabet af 2014 (165880/21)

12. Orientering om status på etablering af naturgasledning på Djursland
 1. Opfølgning på møde m Evida 08-07-2021.pdf (163790/21)

15. Orientering
 1. Henvendelse fra ErhvervAnholt ang. Færgeudvalget (169835/21)
 2. (Lukket bilag)
 3. (Lukket bilag)

16. Arbejdsplan
 1. Arbejdsplan MTU 2021 (165771/20)

Underskriftsside

Jens Meilvang (I)

Niels Basballe (A)

Niels Ole Birk (V)

Steen Jensen (løsgænger)

Aleksander Myrhøj (F)