



Miljø- og teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Skypemøde

Dato: Mandag den 1. februar 2021

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 16:30

Medlemmer: Jens Meilvang (I)
Niels Basballe (A)
Niels Ole Birk (V)
Steen Jensen (O)
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Verserende solcellesager i forhold til Kommuneplan 2021	1
2. Forslag til Kommuneplan 2021	5
3. Godkendelse af forslag til vandforsyningsplan 2021 - 2027	17
4. Ansøgning fra Vandcenter Djurs om kommunegaranti	22
5. Beslutning om ændring af garantiprovisionsats for Aqua Djurs og Vandsam.....	25
6. Ekspropriation vedrørende BoringsNære BeskyttelsesOmråder - BNBO.....	28
7. Orientering om proces for strømlining af affaldsordninger	31
8. Endelig vedtagelse af lokalplan 074-707 Boligområde i Voldby og kommuneplan- tillæg 8	34
9. Ansøgning om landzonetilladelse til etablering af elevboliger.....	38
10. Busdrift via Midttrafik for 2021	42
11. Afsættelse af reservepulje til Covid-19 udgifter 2021	47
12. Ekstra færgeafgange Grenaa-Anholt.....	49
13. Statslige midler til cykelstier i Norddjurs	51
14. Godkendelse af deltagelse i regionalt cykelstisamarbejde.....	54
15. Anlægsbevilling - mobilitetsinitiativer	57
16. Anlægsbevilling - Trustrup Station, forbedrede P-pladser og belysning.....	60
17. Anlægsbevilling - pulje til trafiksikkerhed	64
18. Anlægsbevilling - bygningsvedligeholdelse i Norddjurs Kommune.....	67
19. Regulativ for gågader, torve og pladser i Grenaa bymidte, Auning og Fjellerup.....	70
20. Regnskab for Lejerbo Norddjurs 2019/20	72
21. Orientering om tilsyn med Grenaa Andelsboligforening.....	74
22. Orientering om afsluttet arealerhvervelse	77
23. Aflysning af servitut	79
24. Ekspropriation færdselsret	80
25. Køb af ejendom.....	81
26. Orientering	82
27. Arbejdsplan 2021	84

28. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	86
Bilagsoversigt.....	87

1. Verserende solcellesager i forhold til Kommuneplan 2021

01.02.03.A00

20/17357

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På kommunalbestyrelsens møde den 19. januar 2021 blev et alternativt scenarie for indhold vedrørende nye retningslinjer for solcelleanlæg i forslag til kommuneplan 2021 besluttet.

Det blev desuden besluttet, at det alternative scenarier konsekvenser og betydning for behandling af fem verserende solcellesager skulle belyses i en sag, rejst i miljø- og teknikudvalget. Nærværende sag omhandler dette.

Det alternative scenarier betydning for fem verserende solcellesager

Lokalplaner for de fem verserende solcellesager kan forventeligt ikke nå at blive endeligt vedtaget inden vedtagelsen af den nye kommuneplan 2021.

En lokalplan skal være i overensstemmelse med den på vedtagelsestidspunktet gældende kommuneplan. De verserende solcellesager skal således være i overensstemmelse med retningslinjer i den nye kommuneplan 2021, uanset at sagerne er igangsat med udgangspunkt i retningslinjer i den gældende kommuneplan 2017.

Det er forvaltningens vurdering, at det alternative scenarie - med undtagelse af nedenstående - ikke vil have betydning for de fem verserende sager, da indholdet ikke afviger væsentligt fra de nugældende retningslinjer i Kommuneplan 2017 og et særskilt politisk vedtaget dokument fra 2015 "Retningslinjer for store solcelleanlæg", som har været det hidtidige administrationsgrundlag for behandling af de fem verserende sager.

Imidlertid indeholder det alternative scenarie følgende:

- At afstandszone til enkeltstående boliger og til samlet boligbebyggelse skal tilplantes med en minimum 150 meter bred skovbeplantning, således at naboernes visuelle udsyn bliver skov
- At der skal etableres plantebælte med en bredde på minimum 12 meter, hvor der ikke skal etableres skovbeplantning. Plantebæltet skal dække for indkig til solcelleanlægget for at mindske den visuelle påvirkning i eksempelvis kuperet terræn.

Ovenstående indhold vedrørende skovbeplantning og plantebælter vurderes at kunne have betydning for de fem verserende solcellesager, idet dette afviger væsentligt fra det hidtidige administrationsgrundlag. Forvaltningen fremkommer nedenfor med løsningsforslag.

Indarbejdelse af undtagelse i retningslinjerne vedrørende skovbeplantning og plantebælter:

Forvaltningen foreslår, at der til retningslinjer vedrørende skovbeplantning og plantebælter tilføjes en undtagelse for netop de fem verserende solcellesager. Der henvises til vedlagte redegørelse fra ekstern advokat vedrørende legaliteten til at indarbejde en sådan undtagelse.

Der er således skabt rammerne for, at behandling af de fem verserende solcellesager uændret kan ske i henhold til det nugældende administrationsgrundlag, samtidig med at der ikke er noget til hinder for, at de fem verserende sager behandles i henhold til de nye retningslinjer. Dette giver således mulighed for, at beslutning om hvorvidt man vil stille krav til skovbeplantning og plantebælter jævnfør de nye retningslinjer, kan træffes i forbindelse med behandling af den enkelte sag.

Konsekvens hvis undtagelsen for de fem verserende sager ikke indarbejdes i forslag til kommuneplan 2021

Såfremt de nye retningslinjer fastholdes - det vil sige uden ovenstående undtagelse indarbejdet - skal de fem verserende solcellesager tilrettes, således at de er i overensstemmelse med de nye retningslinjer. I de fem verserende solcellesager vil der således blive stillet krav om etablering af skovbeplantning og plantebælter i henhold til de nye retningslinjer.

Fastholdelse af det nugældende administrationsgrundlag for de fem verserende sager

Hvis det ønskes, at de fem verserende solcellesager skal administreres efter det nugældende administrationsgrundlag (Kommuneplan 2017 og et særskilt politisk vedtaget dokument fra 2015 ”Retningslinjer for store solcelleanlæg”) og at nye retningslinjer vedrørende skovbeplantning og plantebælter dermed udgår i disse sager, kan dette indarbejdes ved forvaltningens foreslåede undtagelsesbestemmelse, sammen med en beslutning i denne sag om at disse sager skal administreres efter det nugældende administrationsgrundlag.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Plan- og Udviklingsstrategi 2019 og Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. nævnte løsningsforslag godkendes og indarbejdes i forslag til kommuneplan 2021.

Alternativt, at det besluttet for de fem verserende sager, at

2. de behandles efter de nye retningslinjer i kommuneplan 2021
eller at
3. de behandles efter det nugældende administrationsgrundlag iht. kommuneplan 2017 og dokument fra 2015.

Bilag:

- 1 Åben Redegørelse om solcelleplanlægning fra advokat 9. december 2020 11723/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Aleksander Myrhøj (F) har rejst spørgsmål om sin habilitet i denne sag. Vurderingen fra forvaltningen er, at Aleksander ikke er inhabil i sagen. Udvalget erklærede Aleksander Myrhøj (F) for habil i sagen.

Jens Meilvang (I) og Aleksander Myrhøj (F) ønsker - med hensyntagen til de verserende sager - at indarbejde en undtagelse i kommuneplan 2021 (indstilling 1). Hver enkelt verserende sag

skal efterfølgende behandles enkeltvis med respekt for de nye retningslinjer i Kommuneplan 2021.

Steen Jensen (O) ønsker, at de verserende sager behandles efter de nye retningslinjer i kommuneplan 2021 (indstilling 2).

Niels Basballe (A) og Niels Ole Birk (V) tog forbehold.

Udvalget fik en mundtlig orientering om nyt notat fra en projektudvikler, der er modtaget umiddelbart inden mødet i miljø- og teknikudvalget.

2. Forslag til Kommuneplan 2021

01.02.03.P15

21/62

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I henhold til Planloven skal en kommuneplan revideres helt eller delvist hvert 4 år. En ny kommuneplan for Norddjurs Kommune skal således endelig vedtages inden udgangen af 2021.

En kommuneplan skal revideres på baggrund af en planstrategi, som fastlægger omfanget og temaerne for revisionen. I Norddjurs Kommunes Plan- og Udviklingsstrategi, som blev vedtaget i april 2020, besluttede kommunalbestyrelsen at igangsætte en delvis revision af kommuneplanen med fokus på følgende temaer:

- Udvikling i de udpegede bybånd og kystbåndet
- Planlægning for produktionserhverv
- Landsbyplanlægning
- Planlægning for forebyggelse af oversvømmelse og erosion
- Planlægning for større tekniske anlæg
- Tværgående indsats for biologisk mangfoldighed og bæredygtige naturoplevelser i by og land.

I nærværende sag redegøres for hvilke revisioner i henhold til ovenstående temaer, der er foretaget i forslag til kommuneplan 2021. Revisionerne er bl.a. sket med udgangspunkt i en række sager om de relevante temaer, behandlet i kommunalbestyrelsen i efteråret 2020.

Der er derudover foretaget mindre tilretninger af hele kommuneplanen, hvad angår faktuelle og redaktionelle ændringer. Disse ændringer vurderes ikke at påvirke kommuneplanens ind-

hold og dermed administrationsgrundlaget i væsentlig grad, og de er derfor ikke medtaget i nærværende sag.

Kommuneplan 2021 er digital og forslaget tilgås via følgende link med brug af kodeord: <https://norddjurs.cowiplan.dk/kommuneplan-2021-norddjurs/>. Det gøres opmærksom på, at grafik og illustrationer endnu ikke er opdateret i forslaget, men bliver opdateret inden høringsperioden.

Forslaget til kommuneplan 2021 har samme overordnede strukturelle opbygning som kommuneplan 2017. Strukturen er således baseret på ni overordnede temaer samt rammebestemmelserne for lokalplanlægning. Der er foretaget få strukturelle ændringer under de reviderede temaer, blandt andet på grund af de nye bybånd, strategien for landsbyer og revisionen af temaet ”klima og energi”.

REDEGØRELSE FOR REVISION AF DE UDVALGTE TEMAER

1. Strategisk planlægning for landsbyer

Strategisk planlægning for landsbyer er et nyt krav i Planloven og derfor et nyt tema i kommuneplan 2021.

Indholdet i temaet tager udgangspunkt i Plan- og Udviklingsstrategi 2019 sammen med analyser fra et projekt støttet af Realdania om metoder for strategisk planlægning for landsbyer. Strategien omfatter hovedsageligt landsbyer på 200 - 1.000 indbyggere med undtagelsen af den ”fleksible landsbymodel”.

Den fleksible landsbymodel blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 15. september 2020. Det betyder, at konkrete forespørgsler om nye boliger tæt op ad eksisterende landsbyafgrænsninger behandles løbende gennem kommuneplantillæg. Det gælder også for mindre landsbyer under 200 indbyggere.

Hovedindholdet i strategien for landsbyer i forslaget til kommuneplan 2021 er en differentiering af landsbyerne ved en opdeling i fire grupper jævnfør kommunalbestyrelsens beslutning den 15. december 2020 og den 19. januar 2021:

- Bybånd midt: Ørum, Glesborg og Bønnerup Strand og bybånd syd: Lyngby, Trustrup, Ålsø og Ålsrode er prioriteret som områder for befolknings- og erhvervsvekst.
- Landsbyer i udvikling: Fjellerup, Gjerrild og Nørager. Kategorien er baseret på landsbyer med muligheder for udvikling på en lokal skala med hensyn til befolkning og erhverv, hvor Norddjurs Kommune har en målsætning om at understøtte en positiv udvikling i landsbyerne. Det indebærer bl.a. en målsætning om, at landsbyerne altid skal have kommunale byggegrunde til rådighed.
- Landsbyer med lokalforankrede aktiviteter: Ramten, Voldby, Stenvad, Vivild, Ålsrode og Øster Alling. Kategorien er baseret på en varieret gruppe landsbyer, hvor der stadigvæk er nogen services og en aktiv befolkning, dog er koblinger til bybåndene meget vigtigt. Det indebærer bl.a. en målsætning om, at landsbyerne skal have kommunale byggegrunde til rådighed baseret på konkret efterspørgsel.
- Stille landsbyer: Gjesing og Holbæk. Kategorien er baseret på landsbyer, hvor der er få services, og der forventes ikke befolkningsudvikling i planperioden, men hvor landsbyen fortsat skal være et godt sted at bo. Det indebærer en målsætning om, at landsbyerne skal være fokusområder for nedrivning og eventuel forskønnelse af bymiljøet.
- Udpegning af omdannelseslandsbyer: Stenvad og Øster Alling udpeges som omdannelseslandsbyer.
- Den fleksible landsbymodel: Konkrete forespørgsler om nye boliger tæt op ad eksisterende landsbyafgrænsninger behandles løbende gennem kommuneplantillæg. Det gælder også i de mindre landsbyer med under 200 indbyggere.

2. Større tekniske anlæg

I temaet ”byggeri og tekniske anlæg” er der foretaget revisioner i forhold til planlægning for større tekniske anlæg - specifikt for vindmøller, biogasanlæg og solcelleanlæg.

Betegnelsen ”tekniske anlæg” omfatter en række af anlæg til samfundets infrastruktur blandt andet transport- og kommunikationsanlæg, forsyningsanlæg, miljøanlæg m.m. Forslaget til kommuneplan 2021 indeholder også retningslinjer for strækningsanlæg, master, højspændingsanlæg, deponeringsanlæg, forbrændingsanlæg og renseanlæg. Der er ikke foretaget nogen revisioner af retningslinjer for disse øvrige anlæg.

Der er i forslag til kommuneplan 2021 indarbejdet nye retningslinjer for vindmøller, biogasanlæg og solcelleanlæg jævnfør kommunalbestyrelsens beslutninger den 15. december 2020 og den 19. januar 2021.

- Vindmøller – nye retningslinjer for udskiftning af eksisterende vindmøller og at der som udgangspunkt ikke planlægges for nye vindmøller. I redegørelsesdelen er indarbejdet, at kommunalbestyrelsen vil overveje mulighed for et nyt vindmølleområde ved Glatved, hvor landskabet i forvejen er påvirket af deponeringsanlæg og andre tekniske anlæg, samt råstofindvinding.
- Biogasanlæg - nye retningslinjer for biogasanlæg i det åbne land. Retningslinjer for biogasanlæg i det nordlige Grenaa beholdes.
- Solcelleanlæg - nye retningslinjer for solcelleanlæg. Hensigten om at evaluere planlægning for større solcelleanlæg efter godkendelse af i alt 1000 ha., samt mulighederne for at indarbejde rekreative elementer med adgang for offentligheden, er indarbejdet i redegørelsen. Derudover henvises i kommuneplanen via link til en liste med henholdsvis hurtigtvoksende og langsomtvoksende plantearter.

De nye retningslinjer er vedlagt.

For de nye retningslinjer for solcelleanlæg, er indstillingen i anden sag på denne dagsorden ”Verserende solcellesager i forhold til Kommuneplan 2021”, til behandling på dette møde i miljø- og teknikudvalget den 1. februar 2021 indarbejdet. Fastholdelse af forslaget til nye retningslinjer fordrer således, at indstillingen i den sag godkendes.

3. Detailhandel

Ændringerne i Planloven i 2017 har blandt andet givet mulighed for større butikker i nogle områder, samt mulighed for såkaldte ’aflastningsområder’ uden for bymidten.

Norddjurs Kommune har fået udarbejdet en detailhandelsanalyse i 2018 med opdateret viden om detailhandel i kommunen. Det er suppleret af et notat om dagligvarebutikker i Grenaa fra 2020. Detailhandelsanalysen anbefaler nogle ændringer i detailhandelsstrukturen.

Der er foretaget en række ændringer i retningslinjerne for detailhandel. Generelt er retningslinjerne opdateret, så de svarer til den nuværende lovgivning. Alle ændringer kan ses i vedlagte "Forslag til ændringer i retningslinjer for detailhandel". Ændringerne i Grenaa og Auning redegøres der kort for nedenfor.

I Grenaa er der udlagt et nyt lokalcenter ved Aarhusvej 44 for at muliggøre en dagligvarebutik og udvalgswarebutikker i området. Der er også udlagt et område syd for Dolmer for en enkeltstående dagligvarebutik. Disse to ændringer er som følge af beslutningen om planlægning for dagligvarebutikker i Grenaa i kommunalbestyrelsen den 15. december 2020. I det sydlige Grenaa er plangrundlaget for området Rugvænget, Trekanten og Hesselvang ændret, så det er muligt at etablere større udvalgswarebutikker i området. Derudover er der en række revisioner i Grenaa på grund af ændringer i Planloven vedrørende butiksstørrelser samt opdateret viden fra Detailhandelsanalysen.

Muligheden for dagligvarebutikker ved Sydhavn og Hesselvang, der også var en del af beslutningen i kommunalbestyrelsen den 15. december 2020, indgår dog ikke i forslaget til kommuneplan 2021. Ændringer vedrørende detailhandel ved Sydhavn bliver behandlet igennem et kommuneplantillæg til kommuneplan 2017 i forbindelse med den kommende lokalplan for området. Muligheden for dagligvarebutikker i aflastningsområdet ved Hesselvang er ikke indarbejdet i forslag til kommuneplan 2021, da det afføder yderligere redegørelseskrav i henhold til planloven, og som tidsmæssigt ikke var muligt at indarbejde i forslaget. Dog kan muligheden indarbejdes på et senere tidspunkt gennem et kommuneplantillæg.

I Auning er der udlagt et nyt lokalcenter i den vestlige del af Vestergade, hvor der i dag ligger nogle få butikker. Afgrænsningen af bymidten i Auning er justeret flere steder til øst, hvor nogle mindre arealer anvendt kun til boliger overgår til omkringliggende boligområder. Derudover er der nogle få revisioner på grund af ændringer i Planloven vedrørende butiksstørrelser.

4. Produktionserhverv

Ændringen i Planloven i 2017 har indført regler om at kommunerne i deres planlægning skal tage hensyn til produktionsvirksomheder, transport- og logistikvirksomheder herunder virksomhedens drifts- og udviklingsbehov.

I kommuneplan 2021 skal Norddjurs Kommune således udpege erhvervsområder, som fremover helt eller delvist skal være forbeholdt produktionsvirksomheder. Erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder skal friholdes for anden anvendelse for at imødegå miljøkonflikter og dermed undgå at indskrænke produktionsvirksomhedernes drifts- og udviklingsmuligheder. Der skal også udlægges konsekvensområder omkring de udpegede erhvervsområder forbeholdt produktionsvirksomheder. Inden for konsekvensområder skal kommunerne tage hensyn til produktionsvirksomhederne, hvis der ændres i planlægning af anvendelsen inden for dette område.

I kommuneplan 2017 er der allerede udlagt arealer i Grenaa til virksomheder med særlig beliggenhedskrav. Arealerne ligger i det nordlige Grenaa, og der er udlagt et konsekvensområde på 500 meter omkring arealerne. Inden for dette konsekvensområde må der ikke udlægges areal til forureningsfølsom anvendelse.

Norddjurs Kommune lever derfor allerede op til de nye krav til planlægning for produktionserhverv igennem disse udpegninger. Der er taget hensyn til produktionsvirksomheder, og der er reserveret plads i Grenaa for vækst og udvikling af disse virksomheder.

Derfor er der ikke foretaget en revision i retningslinjerne eller tilhørende kort i kommuneplan 2021. De nye krav til produktionsvirksomheder og opfyldelsen af disse krav er blot beskrevet i redegørelsen i kommuneplan 2021.

Yderligere områder reserveret til produktionserhverv, eksempelvis i Auning, kan eventuelt udpeges i forbindelse med det planlagte tematillæg om erhverv, der forventes igangsat i foråret 2021.

5. Klima – risiko for oversvømmelse og erosion

Planloven stiller nye krav om planlægning for risiko for oversvømmelse og erosion, og derfor er klimahensyn i højere grad blevet indarbejdet i kommuneplanen. Det indebærer:

- Indarbejdelse af klimatilpasningsplanen 2015, især med fokus på de syv risikoområder
- Nye retningslinjer og tilhørende redegørelse, se vedlagte ”Forslag til retningslinjer for planlægning for oversvømmelse og erosion”.
- En generel rammebestemmelse om, at planer for vandhåndtering skal indgå i alt lokalplanlægning.

6. Biologisk mangfoldighed og natur

Det blev besluttet i Plan- og Udviklingsstrategien 2019 at sætte fokus på en tværgående indsats for biologisk mangfoldighed og naturoplevelser i by og land.

Der er således tilføjet et nyt særskilt afsnit om biodiversitet med tilhørende retningslinjer med udgangspunkt i biodiversitetspolitikken 2020 - 2024. Der er fastsat følgende mål for planperioden:

- Kommunalbestyrelsen vil i den kommende planperiode arbejde for, at biodiversitetspolitikken bliver omsat til strategi og handlinger.

De nye retningslinjer med fokus på biodiversitet er:

- På kommunalt ejede arealer som parker, rekreative arealer, regnvandsbassiner, skove, udearealer i forbindelse med skoler, daginstitutioner, plejehjem m.m. planlægges der som udgangspunkt en drift, der tilgodeser biodiversitet.
- På strækninger, der kan fungere som spredningskorridorer mellem naturområder, så som veje m.m. planlægges som udgangspunkt en drift, der tilgodeser biodiversitet.
- Ved planlægning og administration i byer og i åbent land sikres det som udgangspunkt, at biodiversiteten tilgodeses.
- Ved planlægning og administration tilsigtes det, at ny-tilplantninger anvender hjemmehørende plantearter, der er til gavn for den eksisterende biodiversitet.

7. Øvrige revisioner vedrørende nye bybånd, kystbåndet, fokus på Verdensmålene, samt kommunens arbejde med havplanlægning.

Der er desuden foretaget revisioner i tilknytning til nedenstående, så der er overensstemmelse med den strategisk planlægning og kommuneplanen.

- De fire bybånd og kystbåndet: Bybåndene og kystbåndet fra Plan- og Udviklingsstrategi 2019 er indarbejdet i kommuneplan 2021.
- Verdensmål: Fokus på verdensmål 3, 4, 11, 12 og 17, som udpeget i Plan- og Udviklingsstrategi 2019, er indarbejdet i kommuneplan 2021.
- Havplanlægning: Norddjurs Kommune er ikke planmyndighed på havet. Dog er der i kommuneplanen henvist til det pågående arbejde med et høringssvar til den nationale havplan. Koblinger mellem planlægning på land og planlægning på hav er således tilkendegivet i forslaget.

REDEGØRELSE FOR REVISION AF RAMMERNE FOR LOKALPLANLÆGNING

1. Generelle rammer

I de generelle rammebestemmelser for lokalplanlægning er der få ændringer. Afsnit om zoneforhold, miljø, miljøklasser og støj er slettet fra de generelle rammebestemmelser, idet forholdene reguleres af anden lovgivning. På baggrund af en ændring i Planloven, indskrives en generel rammebestemmelse om håndtering af risikoen for oversvømmelse og erosion.

De generelle rammebestemmelser gælder for alle rammerne for lokalplanlægning i Norddjurs Kommune og skaber et grundlag for både nye lokalplaner og for administration gennem byggesager, hvor der ikke kræves udarbejdelse af en lokalplan.

2. Nye rammeudlæg og justeringer af eksisterende rammeudlæg

Forvaltningen foreslår 12 nye rammeudlæg eller ændret anvendelser i forslag til kommuneplan 2021.

Derudover er der foretaget nogle mindre justeringer i rammerne i forslag til kommuneplan 2021. Disse ændringer er på baggrund af henvendelser og forvaltningens erfaring i den forløbne planperiode. Dette er beskrevet for de enkelte områder i vedlagte forslag.

EN RÆKKE KORTTEMAER UDGÅR

En række kort som indgik i kommuneplan 2017, men ikke er påkrævet i kommuneplanen, er blevet slettet i forslaget til kommuneplan 2021.

Kortene viste temaer og områder, som i henhold til Planloven ikke skal indgå i kommuneplanen, men som var en 'service' til borgere og andre.

Imidlertid har forvaltningen vurderet, at i og med kommuneplanen kun revideres hvert 4 år og de pågældende kort derfor kan blive forældede og potentielt misvisende indenfor den pågældende planperiode, henvises der i stedet til de pågældende planer og kortlægninger, som betyder, at der henvises til opdateret information.

Det skal bemærkes, at kortene fortsat fremgår af Norddjurs Kommunes WebGIS, samt eventuelt andre offentlige systemer, afhængigt af hvilken myndighed der regulerer udpegningerne. Kortene er derfor fortsat offentlig tilgængelige, de vil blot ikke længere kunne tilgås i selve kommuneplanen.

INPUT FRA BORGERE OG ANDRE INTERESSETER

I august-september 2020 forløb en supplerende for-offentlighedsfase, hvor borgere og andre interessenter kunne indsende forslag og ideer til kommuneplanen. Høringsperioden var igangsat på baggrund af et politisk ønske om yderligere borgerinddragelse, og var ikke en del af den lovpligtige høring i forbindelse med en kommuneplanproces. Der indkom i alt ni henvendelser, som kan ses af vedlagte "Øvrige borgerhenvendelser". Disse henvendelser omhandler en række forskellige emner fra konkrete projektforslag til strategier for landsbyer.

Derudover har forvaltningen løbende noteret henvendelser om ønsker til udvikling, som vil kræve en ændring i kommuneplanen. Der er kommet i alt fem konkrete inputs uden for høringsperioden, som kan ses vedlagt. Disse inputs omhandler blandt andet ændringer i landsbyafgrænsninger ved Hevring og Fausing, boligudvikling ved Dolmer, yderligere muligheder for udvikling i aflastningsområde syd for Grenaa, samt et ønske om et øget fokus på bevaringsværdige bygninger i hele kommunen.

Forvaltningens specifikke anbefalinger på baggrund af høringssvar og henvendelserne er indskrevet. Forvaltningens anbefalinger er desuden indarbejdet i forslaget til kommuneplan 2021.

HØRINGSPERIODE OG BØRGERMØDER

Forslaget til kommuneplan 2021 skal sendes i 8-ugers offentlig høring. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der ønskes afholdelse af borgermøder som en del af den offentlige høringsperiode.

Hvis kommunalbestyrelsen vælger at afholde borgermøder, vil forvaltningen anbefale, at der afholdes et digitalt borgermøde med fokus på nedenstående temaer. Forvaltningen foreslår, at temaerne er:

1. Det strategisk niveau i kommuneplan 2021, med fokus på de nye bybånd og kystbåndet
2. Strategisk planlægning for landsbyer
3. Planlægning for større tekniske anlæg, herunder vindmøller, biogasanlæg og solcelleanlæg.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Plan- og Udviklingsstrategi 2019.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Chefen for byg- og miljø indstiller, at

1. forslaget til kommuneplan 2021 – 2033 vedtages og sendes i høring i 8 uger
2. der tages stilling til, om der ønskes afholdelse af borgermøde/r
3. såfremt der ønskes afholdelse af digitalt borgermøde/r, foreslås det med fokus på temaerne de nye bybånd og kystbåndet, strategisk planlægning for landsbyer og planlægning for større tekniske anlæg.

Bilag:

1	Åben Forslag til retningslinjer for planlægning for oversvømmelse og erosion	7435/21
2	Åben Øvrige borgerhenvendelser	7447/21
3	Åben Vejledende tidsplan	7453/21
4	Åben Høringssvar fra supplerende foroffentlighedsfasen	7620/21
5	Åben Forslag til ændringer i rammerne for lokalplanlægning	11248/21
6	Åben Forslag til ændringer i detailhandelsstrukturen	11247/21
7	Åben Forslag til nye retningslinjer for større tekniske anlæg	11727/21
8	Åben Oplæg til Kommunplan 2021	16980/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1.

Aleksander Myrhøj (F) kom med følgende ændringsforslag, at der i kommuneplan 2021 indføres passager, der sikrer, at:

- Belysningen af Kolindsund som sø aktualiseres og opdateres i planperioden.
- Kommuneplan 2021 medfører et stop for nye bebyggelser i Kolindsund.
- Kolindsund i kommuneplan 2021 får status af værdifuldt landbrugsareal.
- Der indarbejdes en hensigtserklæring om, at Norddjurs Kommune i planperioden bliver klima+ kommune.
- Større dagligvarebutikker kun kan placeres i Grenaa bymidte og Grenaa havneby. Kommuneplansudkastets formuleringer om nye lokalcentre i Grenaa bortfalder dermed, ligesom også muligheden for enkeltstående dagligvarebutik v/ Dolmer bortfalder.

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Niels Basballe (A), Niels Ole Birk (V), Steen Jensen (O) stemte imod ændringsforslaget.

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Niels Basballe (A), Niels Ole Birk (V), Steen Jensen (O) tiltrådte indstillingen og sender forslaget i 8 ugers høring.

Ad. 2. Miljø- og teknikudvalget indstiller, at der bliver en mulighed for borgermøde i forbindelse med høring af Kommunplan 2021.

Ad. 3. Tiltrådt.

På mødet blev ”Oplæg til Kommuneplan 2021” gennemgået, præsentationen er vedlagt protokol.

3. Godkendelse af forslag til vandforsyningsplan 2021 - 2027

13.02.08.P15

19/8543

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunen skal udarbejde en vandforsyningsplan for alle de almene vandværker i kommunen ifølge Vandforsyningslovens § 14. Vandforsyningsplan 2021-2027 for Norddjurs Kommune afløser den tidligere vandforsyningsplan 2011-2017. Der skal tages stilling til vandforsyningsplanen i sin helhed, herunder hvilket af de nedenstående forslag, der skal indarbejdes i den kommende plan.

En vandforsyningsplan er opdelt i en plandel, en statusdel og en bilagsdel. Det politiske råderum er i plandelen. Statusdel og bilagsdel er udelukkende beskrivelse af de faktiske forhold. I vedlagte udkast til plandel henvises især til afsnit 1.2 om forsyningsområder. Her er fremlagt to forslag til retningslinjer, hvor den primære forskel er i hvilket omfang erhvervsejendomme, herunder landbrug, skal tilsluttes vandværk. Udover de to forslag er der en tredje mulighed, beskrevet som forslag 3.

Forslag 1: Når dele af en ejendom tilsluttes vandværk, skal hele ejendommen som hovedregel tilsluttes. Dette gælder også driftsbygninger til landbrug. Der kan ikke forventes nye tilladelser til erhvervsvirksomheder eller driftsbygninger til landbrug, herunder stalde. Er man allerede tilsluttet vandværk, kan man ikke forvente tilladelse til at etablere egen boring til virksomhed eller driftsbygninger til landbrug.

Forslag 2: Når en ejendom tilsluttes almen vandforsyning, gælder det som hovedregel kun de dele af en ejendom, hvor der kræves vand af drikkevandskvalitet. For øvrige dele af en ejendom eller virksomhed er der ikke krav om samtidig tilslutning til vandværk, hvis der ikke kræves vand af drikkevandskvalitet. Er man allerede tilsluttet vandværk kan man ikke forvente tilladelse til at etablere egen boring til virksomhed eller driftsbygninger til landbrug.

Forslag 3: Udover ovenstående to forslag kan udvalget også beslutte, at allerede tilsluttede ejendomme kan frakobles vandværk, hvis der ikke kræves vand af drikkevandskvalitet. Dette kan dog få vidtrækkende konsekvenser for især mindre vandværker, der har foretaget investeringer for at kunne forsyne deres storforbrugere. Får disse lov at koble af, kan det betyde markante prisstigninger for de resterende forbrugere. Forvaltningen foreslår derfor i stedet, at vandværkerne har fokus på deres takster og mulighed for differentierede priser for storforbrugere.

Udover ovenstående forslag er de mest væsentlige ændringer i forhold til tidligere, at der er forslag om justeringer af enkelte vandværkers forsyningsgrænser, så færre ejendomme med egen vandforsyning kan kræve sig forsynet fra almen vandværk. I Vandforsyningsplan 2011-17 har vandværkernes forsyningsområder en udstrækning der gør, at langt de fleste ejendomme med egen vandforsyning kan tilsluttes vandværk, hvis de ønsker det. Siden vedtagelsen af Vandforsyningsplan 2011 - 17 er der sket ændringer i lovgivningen, der gør, at der ikke i samme omfang som tidligere føres kontrol med vandkvaliteten i ejendomme med egen vandforsyning. Endvidere gælder det for hovedparten af disse ejendomme, at vandet skal være sundhedsfarligt, før der kan kræves vandværkstilslutning. Undtagelser herfra er, hvis ejendommene udnyttes kommercielt, bruges til institutioner (f.eks. dagpleje), forsyner naboejendomme eller lign. Der er derfor et antal ensomt beliggende ejendomme langt fra eksisterende forsyningsledning, hvor omkostning for tilslutning ikke vil være økonomisk proportional.

I vedlagte udkast fastholdes muligheden for at nedlægge forbud mod erstatningsboringer, hvis det skønnes nødvendigt for at fremme en struktur, hvor boringer til almene vandværker skal flyttes ud af byområder eller flyttes til områder, hvor grundvandet er særlig beskyttet, f.eks. OSD (områder for særlig drikkevandskvalitet). Homå og Allelev vandværker er kommet med bemærkninger til dette i en fælles udtalelse. De mener, at forbud mod erstatningsboringer vil mindske vandværkernes forsyningsikkerhed. Forvaltningen foreslår, at muligheden for at forbyde erstatningsboringer opretholdes, idet høj forsyningsikkerhed i stedet bør opnås med nødforsyninger mellem de almene vandværker. Djurslands Landboforening har også kommenteret dette, se vedlagte bemærkninger.

Ovenstående er de mest væsentlige forslag til justeringer i forhold til Vandforsyningsplan 2011 – 2017.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 23. april 2019, at arbejdet med at udarbejde en ny vandforsyningsplan til afløsning af Vandforsyningsplan 2011-17 skulle påbegyndes snarest. Efter arbejdet blev påbegyndt, har der været afholdt møder med vandværkerne i mindre grupper hen over sommeren 2019 for at få vandværkernes umiddelbare input til ønsker til den nye plan.

Et foreløbigt udkast blev præsenteret for vandværkerne på møde den 6. august 2020. Det endelige udkast har været forelagt på virtuelt møde den 9. november 2020, hvor vandværker, landboforeninger, sundhedsstyrelsen og andre relevante interessenter var indbudt. Efterfølgende har det været fremsendt til samme kreds til kommentering, hvilket har medført bemærkninger fra følgende: Homå og Allelev Vandværk, AquaDjurs, Norrdjurs Vandråd, Gjerild Vandværk og Djurslands Landboforening. Disse er gennemgået i vedlagte sammenfatning og desuden vedlagt enkeltvis. Udover disse bemærkninger har enkelte vandværker ønsket, at deres forsyningsområder justeres.

Tidsplan for vedtagelse af Vandforsyningsplan for Norrdjurs Kommune 2021 - 27

1. februar 2021	Miljø- og Teknikudvalget behandler forslag til Vandforsyningsplan
9. februar 2021	Økonomiudvalget behandler forslag til Vandforsyningsplan
23. februar 2021	Kommunalbestyrelsen vedtager forslag til Vandforsyningsplan
24. februar – 21. april 2021	8 ugers offentlig høring
7. juni 2021	Miljø- og Teknikudvalget behandler endelig Vandforsyningsplan
15. juni 2021	Økonomiudvalget behandler endelig Vandforsyningsplan
22. juni 2021	Kommunalbestyrelsen vedtager endelig Vandforsyningsplan

Vandforsyningsplanen udgives senere elektronisk.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I Kommuneplan 2017 for Norrdjurs Kommune er der følgende mål for drikkevand:

- Grundvandet skal beskyttes mod forurening.
- Alle forbrugere af drikkevand skal sikres adgang til en stabil forsyning med tilstrækkelige mængder drikkevand af god kvalitet.
- Drikkevandsforsyningen skal baseres på grundvand, der kun har gennemgået simpel vandbehandling.
- For at udnytte grundvandsforekomsterne optimalt skal vandforsyningen, i det omfang det er hensigtsmæssigt, bygge på en decentral indvindingsstruktur.
- Indvindingen af grundvand skal begrænses til det nødvendige.

Herudover er der fastsat rammer for udviklingen af Norrdjurs Kommune. Vandforsyningsplanen må ikke være i modstrid med de mål og rammer, der er fastsat i Kommuneplanen.

Vandforsyningsplanen er en sektorplan, der ikke må stride imod bestemmelser, der blandt andet er fastsat i de statslige vandområdeplaner og indsatsplaner til grundvandsbeskyttelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at

1. der tages stilling til, om forslag 1, 2 eller 3 skal indarbejdes i den kommende vandforsyningsplan for Norrdjurs Kommune
2. udkastet i øvrigt godkendes som forelagt.

Bilag:

1	Åben	Vandforsyningsplan - Udkast til plandel	396/21
2	Åben	Vandforsyningsplan - Udkast til statusdel	1183/21
3	Åben	Vandforsyningsplan - Udkast prognose	1234/21
4	Åben	Vandforsyningsplan - Stamdatablade revideret	7493/21
5	Åben	Vandforsyningsplan - Kort revideret	7222/21

6	Åben Bilag	15872/21
7	Åben Sammenfatning 9 november og forvaltningens bemærkninger	876/21
8	Åben Bemærkninger 9. november	1104/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1.

Et flertal bestående af Aleksander Myrhøj (F), Steen Jensen (O) og Niels Basballe (A) ønsker forslag 1 indarbejdet i den kommende vandforsyningsplan.

Niels Ole Birk (V) og Jens Meilvang (I) ønsker forslag 2 indarbejdet i den kommende vandforsyningsplan.

Ad. 2. Tiltrådt, udkastet sendes i 8 ugers høring.

4. Ansøgning fra Vandcenter Djurs om kommunegaranti

00.34.00.060

18/15539

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Vandcenter Djurs søger om en lånegaranti på op til 10 mio. kr. til diverse investeringer herunder ekstraomkostninger i forbindelse med etablering af kildeplads ved Sostrup. Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal stille garanti til fordel for Vandcenter Djurs, og om der skal tages pant i Vandcenter Djurs' aktiver.

Vandcenter Djurs søger garanti til lån til dækning af følgende omkostninger:

- Ekstraomkostninger i forbindelse med etablering af kildeplads ved Sostrup. Der er blandt andet udført 3 ekstra boringer. Ekstraudgifterne udgjorde 2,6 mio. kr.
- Anlæg af to ø 400 mm ledninger til Grenaa i stedet for én. Formålet er at sikre forsyningssikkerheden samt fremtidssikre vandværket for en mulig udbygning til 1,5 mio. m³/år udpumpningskapacitet. Prisen er 6,5 mio. kr.
- Etablering af 2 UV – anlæg til sikring af drikkevandet mod biologiske forureninger. Prisen er 0,5 mio. kr.
- Etablering af fiberbredbånd til drift af SRO/Scada anlæg (system til overvågning af komponenter i anlægget). Prisen er 0,4 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 13. november 2018 at stille garanti for udgifter til etablering af kildeplads og vandværk ved Sostrup i Norddjurs Øst for op til 40 mio. kr. Vandcenter Djurs har fået en byggekredit på 40 mio. kr. hos KommuneKredit. Byggekreditten skal konverteres til et ordinært lån, når projektet er færdigt.

Der skal opkræves en markedsmæssig garantiprovision, når der stilles en garanti til fordel for en vand- eller varmforsyningsvirksomhed. Norddjurs Kommune stiller krav om, at der foretages en ekstern kreditvurdering, når der stilles garanti. Vandcenter Djurs har fået foretaget en

kreditvurdering. Betalingsevnen er vurderet som ”stærk”, hvilket svarer til en garantiprovisionsats på 0,55 % ifølge EU Kommissionens Safe Harbour-satser. Hvis Vandcenter Djurs kreditværdighed ændrer sig, skal der foretages en ny vurdering.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at der tages stilling fra sag til sag, om der skal tages pant, når der stilles garanti til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder.

Hvis kommunen tager pant i Vandcenter Djurs aktiver, vil kommunen overtage de pantsatte aktiver, hvis varmekædet ikke kan overholde sine forpligtelser over for KommuneKredit og realisere aktiverne til dækning af en del af udgiften. Kommunen kan dog have svært ved at omsætte aktiverne, da aktivernes værdi primært består i, at de kan anvendes til distribution af vand.

Der er udgifter i forbindelse med optagelse af pant. Som udgangspunkt er det forsyningsvirksomhederne selv, der skal afholde udgiften hertil. Tinglysningsafgiften udgør i øjeblikket 1,5 % af beløbet, og der er et mindre administrationsgebyr på under 2.000 kr. Det koster således forsyningsvirksomhederne 15.000 kr. plus administrationsgebyr ved tinglysning af pant for 1 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Garantistillelse har betydning for den risiko, som kommunen påtager sig over for tredjemand, og derfor sammenhæng til den økonomiske politik og overholdelse af økonomiske målsætninger.

Økonomiske konsekvenser

Hvis der stilles garanti til fordel for Vandcenter Djurs, skal Vandcenter Djurs betale en markedsrettet garantiprovision til Norddjurs Kommune. Garantiprovisionen forventes årligt at udgøre 0,55 % af restgælden. Garantiprovisionen vil blive opkrævet fra 2022 og vil blive beregnet på baggrund af restgælden den 31. december 2021. Hvis restgælden er 10 mio. kr., vil garantiprovisionen udgøre 0,055 mio. kr.

Indstilling

Stabschefen indstiller, at

1. der stilles garanti til fordel for Vandcenter Djurs til lån på op til 10 mio. kr. til diverse investeringer herunder ekstraomkostninger i forbindelse med etableringen af kildeplads ved Sostrup
2. det drøftes, om der skal tages pant i Vandcenter Djurs aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget indstiller, at der ikke tages pant i Vandcenter Djurs aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

5. **Beslutning om ændring af garantiprovisionssats for Aqua Djurs og Vandsam**

13.00.00.060

19/20515

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Ved garantistillelse for forsyningsvirksomheders lånoptagelse skal kommunerne ifølge gældende lovgivning opkræve en garantiprovision, der afspejler garantiens markedsværdi.

Kommunalbestyrelsen traf den 15. december 2020 beslutning om garantiprovisionssatsen for en række forsyningsvirksomheder i Norddjurs Kommune på baggrund af en kreditvurdering fra en professionel tredjepart indhentet af Norddjurs Kommune.

Kommunalbestyrelsen besluttede, at forsyningsvirksomhederne er velkomne til selv at indhente nye kreditvurderinger, som i givet fald vil indgå som grundlag for den fremadrettede garantiprovision.

Aqua Djurs A/S og Vandsam A/S fik fastsat en garantiprovisionssats på henholdsvis 0,55 og 0,8 % på baggrund af en anbefaling fra BDO. Selskaberne har efterfølgende valgt at indhente en second opinion i form af en vurdering fra revisions- og konsulentvirksomheden PwC. Det er PwC's vurdering, at en markedsmæssig sats for Aqua Djurs er 0,4 %, og at den for Vandsam er 0,55 %. Vurderingerne er vedlagt.

Forvaltningen har været i dialog med PwC omkring deres vurdering. Det er forvaltningens vurdering, at PwC's vurdering kan lægges til grund for fastsættelse af en markedsmæssig garantiprovision for de to selskaber. BDO lavede deres vurdering af garantiprovisionen med udgangspunkt i en standardiseret vurdering af den kortsigtede risiko for misligholdelse foretaget af et kreditvurderingsinstitut. Nøgletallet er så oversat til en garantiprovisionssats efter EU-Kommissionens safe-harbour satser. Metoden er valgt for at mindske forsyningsvirksomhedernes udgifter til kreditvurderinger.

Det er forsyningsvirksomhederne selv, der afholder udgifterne til vurderingerne. Hvis forsyningsvirksomhederne ønsker en mere udvidet kreditvurdering er dette også muligt som i tilfældet med Aqua Djurs og Vandsam. Hvis selskabernes kreditværdighed ændrer sig væsentligt, skal der foretages en ny vurdering.

Kreditvurderinger er ikke fuldstændig nagelfaste, og en second opinion i form af en mere udvidet kreditvurdering kan give et andet resultat i enten opadgående eller nedadgående retning. Derfor er der også et rum for politisk stillingtagen.

Norddjurs Kommune har opkrævet garantiprovision for 2020 i december 2020 med udgangspunkt i de satser, som blev besluttet af kommunalbestyrelsen den 15. december. Aqua Djurs og Vandsam sendte de nye vurderinger til kommunen den 23. december 2020.

Såfremt der politisk er et ønske om, at den nye vurdering for garantiprovisionen for Aqua Djurs og Vandsam skal være gældende for 2020 kan der foretages en efterregulering i forbindelse med opkrævningen for garantiprovisionen i 2021.

Fremadrettet vil garantiprovisionen blive opkrævet i årets første kvartal, og en eventuel ændret garantiprovisionssats efter tidspunktet for opkrævningen vil først have virkning for året efter.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Garantistillelse har betydning for den risiko, som kommunen påtager sig over for tredjemand, og derfor sammenhæng til den økonomiske politik og overholdelse af økonomiske målsætninger.

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovision indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt.

Ved at ændre garantiprovisionssatsen til PwC's vurdering, reduceres renteindtægterne med 0,203 mio. kr. i 2021.

Hvis der foretages en reduktion i garantiprovisionen i 2021, som følge af at der i 2020 er opkrævet garantiprovision med udgangspunkt i en højere sats, vil renteindtægterne i 2021 blive reduceret med yderligere 0,213 mio. kr.

Indstilling

Stabschefen indstiller, at

1. garantiprovisionssatsen for Aqua Djurs ændres fra 0,55 % til 0,4 %
2. garantiprovisionssatsen for Vandsam ændres fra 0,8 % til 0,55 %
3. der træffes beslutning om, hvorvidt der skal foretages en reduktion i den opkrævede garantiprovision i 2021 for Aqua Djurs og Vandsam, som følge af at der i 2020 er opkrævet garantiprovision med udgangspunkt i en højere sats.

Bilag:

- | | | | |
|---|------|--|----------|
| 1 | Åben | Aqua Djurs - Vurdering af markedsmæssig garantiprovision fra PwC | 10095/21 |
| 2 | Åben | Vandsam - Vurdering af markedsmæssig garantiprovision fra PwC | 10097/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Miljø- og teknikudvalget indstiller, at der foretages en reduktion i den opkrævede garantiprovision i 2021.

6. Ekspropriation vedrørende BoringsNære BeskyttelsesOmråder - BNBO

13.02.02.P22

19/1283

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune er frem til 2023 pålagt en række opgaver for at fjerne risikoen for nedsivning af pesticider i boringsnære beskyttelsesområder, BNBO, ved almene vandværker. Opgaven har afsæt i en tillægsaftale til Folketingets pesticidstrategi vedtaget den 11. januar 2019. Miljø- og teknikudvalget er orienteret om sagen den 30. marts 2020.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der er vilje til ekspropriation, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler med jordbrugerne. Ligeledes sikrer kommunalbestyrelsens vedtagelse, at de frivillige aftaler kan indgås på ekspropriationslignende vilkår - en forudsætning for at erstatning for værditab på ejendommen har mulighed for at blive skattefrit. Lovhjemmel til kommunalbestyrelsens beslutning om ekspropriation til almene vandforsyningsanlæg findes i vandforsyningslovens kapitel 7.

Forvaltningen har forud for denne sag foretaget en risikovurdering af de almene vandværkers BNBO og indberettet resultatet til Staten. Risikovurderingen for det enkelte vandværk tager udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledning om vurdering af indsatser rettet mod erhvervsmæssig brug af pesticider i BNBO. I risikovurderingen af det enkelte vandværks borer indgår vandværkets status i den statslige grundvandskortlægning og forvaltningens detaljerede vurderinger af de geologiske forhold, grundvandets strømning, kemiske karakteristika og udvikling. Herudover om arealanvendelsen indbefatter erhvervsmæssig brug af pesticider, eller om der er tilstedeværelse af lokale forureningskilder. Risikovurderingen skal ajourføres løbende og indberettes til Staten til 1. oktober hvert år. Risikovurderingen belyser, om der skal ske en indsats i BNBO, eller om der ikke er behov for yderligere beskyttelse. Statusindberetning 2020 er vedlagt.

Der skal nu, så vidt muligt, indgås frivillige aftaler med jordbrugere der erhvervsmæssigt dyrker jord indenfor BNBOs afgrænsning. Kommunen skal facilitere de frivillige aftaler mellem vandværk og landmand.

Ved indgåelse af frivillige aftaler skal lodsejerne kompenseres fuldt ud for værditabet i henhold til gældende regler i forbindelse med rådighedsindskrænkningen. Norddjurs Kommune kan pålægge de enkelte vandværkers forbrugere at betale erstatningen, som udbetales som et engangsbeløb. Deklaration over aftalen skal tinglyses på ejendommen.

Hvis kommunerne samlet set ikke når at gennemføre opgaven i tilstrækkeligt omfang inden udgangen af 2022, vil Staten efterfølgende meddele et generelt forbud mod sprøjtning i alle BNBO. Der vil her ikke blive taget højde for en risikovurdering eller andre lokale forhold. Da det er et statsligt indgreb vil erstatningen, under hensyntagen til EU-regler, blive udbetalt én gang årligt som et driftstab indenfor arealet. Derfor vil erstatningen være skattepligtig for den enkelte lodsejer.

Det er forvaltningens vurdering, at tiltaget i nogen grad vil fremme den igangværende tendens til ændring i vandforsyningsstrukturen i retning af større og mere robuste enheder.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Den kommende vandforsyningsplan skal være rummelig i forhold til forventede strukturændringer som følge af tiltaget ligesom vandværkernes fremtidsplaner kan have betydning for prioritering af BNBO. BNBO vil indgå som en del af de kommende indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at det godkendes, at forvaltningen - såfremt frivillige aftaler ikke er mulige i BNBO – igangsætter proceduren for ekspropriation.

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Status indberetning 2020 | 180328/20 |
| 2 | Åben Tidsplan revideret pr. december 2020 | 180329/20 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Tiltrådt.

7. Orientering om proces for strømlining af affaldsordninger

07.00.01.P15

18/2212

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I juni 2020 blev der indgået en bred aftale i Folketinget for ”Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi”, der blandt andet indeholder krav til alle kommuner om affaldssortering i 10 fraktioner. Kravet skal med visse undtagelser gælde fra juli 2021, og affaldssorteringen skal foregå ved den enkelte husstand og sommerhus. Der er indtil videre tale om en politisk aftale, idet der endnu ikke er lovgivet for området.

Det fælleskommunale affaldsselskab Reno Djurs I/S har undersøgt tre forskellige modeller for den kommende indsamling af affald ved den enkelte husstand. Sideløbende har Reno Djurs I/S været i dialog med øvrige affaldsselskaber i Østjylland vedrørende et flerkommunalt samarbejde på området for bl.a. at opnå stordriftsfordele og for at opnå et ensartet system for de deltagende kommuner.

Navnlig kommunerne indenfor samarbejdet omkring Business Region Aarhus har udvist interesse for et øget tværkommunalt samarbejde på affaldsområdet. Der er i begyndelsen af 2021 aftalt møder på formandsniveau for at konkretisere et muligt samarbejde for at strømline den kommende affaldsindsamling og -sortering.

Affaldsselskaberne har nedsat en styre- og arbejdsgruppe for at koordinere den videre proces, der skal føre til et solidt beslutningsgrundlag for de deltagende kommuner.

Hensigten er, at der i første halvdel af 2021 skal træffes en politisk principbeslutning om en ny affaldsordning i Norddjurs Kommune. Der foreligger følgende aktivitets- og tidsplan for denne proces:

11. januar 2021	Formandsmøde Affaldsvarme Aarhus, Renosyd I/S, Favrskov Forsyning
-----------------	---

	A/S og Reno Djurs I/S om forslag til konkret system til ny affaldsordning
10. marts 2021	Bestyrelsesmøde i Reno Djurs I/S, hvor der skal opnås accept af det systemdesign, som er drøftet på formandsmødet den 11. januar 2021.
22. april 2021	Fællesmøde med NTM og MTU for Reno Djurs' to ejerkommuner for at drøfte forslag til ny systemdesign med henblik på forberedelse af den kommende beslutningsproces i såvel bestyrelse som kommunalbestyrelsen.
19. maj 2021	Bestyrelsesmøde i Reno Djurs I/S vedrørende beslutning om forslag til konkret affaldsordning, der skal fremsendes til politisk behandling i de to kommuner.
2.-3. kvartal 2021	Behandling i kommunalbestyrelse
3. kvartal 2021	Udbud af indsamling, beholderkøb og afsætning
1. kvartal 2022	Kontraktindgåelse
2.-3. kvartal 2022	Fælles koncept for borgerinformation
1.-4. kvartal 2023	Gennemførelse af ny indsamlingsordning

Der henvises til vedlagte notat fra Reno Djurs I/S om aktiviteter og proces.

Kravet i regeringens klimaplan om at sorteringerne skal implementeres fra juli 2021 er ikke realistisk at nå. Blandt andet tager det tid at få sendt indsamlings- og behandlingsplaner i udbud, og der skal indkøbes nye affaldsspande og skraldebiler. I en pressemeddelelse udsendt den 19. januar 2021 udtaler de fire selskabers formænd sig om den urealistiske tidsfrist. I en hensigtserklæring som de fire ovennævnte selskaber har underskrevet, stiler man imod at kunne være klar til de nye sorteringer i 2023.

Sagen er ligeledes fremsendt til orientering i Syddjurs Kommunes tekniske udvalg

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Jf. Norddjurs Kommunes og Syddjurs Kommunes Affaldsplan 2020 er der ifølge pkt. 3.1 mål om, at dagrenovationsordningen udvides i henhold til nationale retningslinjer.

Økonomiske konsekvenser

I den kommende beslutningsproces vil de økonomiske konsekvenser for valg af affaldssystem blive belyst.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

1 Åben Strømlining af affaldsordninger 5386/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Taget til efterretning.

8. Endelig vedtagelse af lokalplan 074-707 Boligområde i Voldby og kommuneplan-tillæg 8

01.02.05.P00

17/6952

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 17. januar 2017 at igangsætte lokalplan for boligområde i Voldby med tilhørende kommuneplantillæg. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til lokalplanens endelige vedtagelse.

Planforslaget har været i 8 ugers offentlig høring fra den 5. juli 2018 til den 30 august 2018, samt i en fornyet høring fra den 9. december 2020 til den 3. januar 2021. I høringsperioderne indkom ingen høringssvar.

Baggrund

Lokalplanprocessen blev igangsat med baggrund i, at det var forvaltningens vurdering, at lokalplanområdet kunne gøres mere attraktivt ved at tilpasse det gældende plangrundlag. Således at der med den nye lokalplan alene gives mulighed for et antal grunde, som i højere grad er tilpasset den forventede efterspørgsel, ligesom størrelsen på grundene er ændret i forhold til det gældende plangrundlag.

Lokalplanens område

Lokalplanområdet ligger i den sydlige del af Voldby. Området udgør ca. 2,8 hektar.

Der eksisterer 17 udlejningsboliger indenfor området, samt 2 eksisterende ejendomme i form af et parcelhus og en gårdbebyggelse.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres 5 parcelhusgrunde på 1.100 - 1.900 m², som bliver betjent fra Dolmervej og Robstrupvej. Desuden giver lokalplanen mulighed for, at

fire mindre grunde i den nugældende lokalplan ændres til to parcelhusgrunde på 1.100 - 1.300 m².

Lokalplanen omfatter desuden 17 eksisterende udlejningsboliger ved Søndervang (delområde I), samt 2 eksisterende ejendom (delområde III). Der er med den nye lokalplan ikke foretaget ændringer af plangrundlaget, hvad angår disse ejendomme/delområder.

Der er i dag en låneaftale med Voldby Borgerforening om anvendelse af delområde II til æbleplantage. Det pågældende areal er imidlertid medtaget i lokalplanen for at sikre, at der kan udstykkes grunde, såfremt låneaftalen opsiges af Voldby Borgerforening eller Norddjurs Kommune.

Gældende lokalplan og tilbageførsel til landzone

Området er i dag omfattet af lokalplan nr. 67. Lokalplan nr. 67 omfatter ca. 5,4 ha, hvorimod nærværende lokalplan begrænser sig til ca. 2,8 ha.

Området er udlagt i Kommuneplan 2017 som rammeområde 03-1-B og ligger i byzone. En konsekvens af vedtagelse af den nye lokalplan og kommuneplantillæg er, at arealet udenfor nærværende lokalplanområde tilbageføres til landzone.

Gældende lokalplan nr. 67 aflyses desuden med vedtagelsen af nærværende lokalplan.

Offentlig høring

Planforslagene har været i 8 ugers offentlig høring i 2018, og det er administrativt besluttet at sende forslagene i en fornyet høring fra den 9. december 2020 til den 3. januar 2021, idet behandling af sagerne har været sat i bero. I de to høringsfaser indkom ingen høringssvar.

Tidsplan

Dato	Behandling
17. januar 2017	Igangsætning af Lokalplan og Tillæg til Kommuneplanen
20. marts 2018	Miljø- og teknikudvalget – behandling af forslag til Lokalplan og

	Tillæg til Kommuneplanen
4. april 2018	Økonomiudvalget - behandling af forslag til Lokalplan og Tillæg til Kommuneplanen
10. april 2018	Kommunalbestyrelsen - vedtagelse af forslag til Lokalplan og Tillæg til Kommuneplanen
5. juli 2018 – 30. august 2018	Offentlighedsperiode i 8 uger
9. december 2020 – 4. januar 2021	Fornyset offentlig høring
1. februar 2021	Miljø- og teknikudvalget – behandling af Lokalplan og Tillæg 8 til Kommuneplanen
9. februar 2021	Økonomiudvalget – behandling af Lokalplan og Tillæg 8 til Kommuneplanen
23. februar 2021	Kommunalbestyrelsen - endelig vedtagelse Lokalplan og Tillæg 8 til Kommuneplanen
marts 2021	4 ugers klagefrist til Natur- og Miljøklagenævnet

Arbejdet med planforslagene har været sat i bero, da disse afventede tilbagemelding fra en privat bygherre om et muligt ønske om at indgå i lokalplanprocessen. Dette var for at etablere en bolig med en tilknyttet håndværksvirksomhed. Imidlertid har den private bygherre frafaldet dette ønske.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2017.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at Lokalplan 074-707 boligområde i Voldby og Tillæg 8 til Kommuneplanen 2017 vedtages endeligt.

Bilag:

- | | | |
|---|---|---------|
| 1 | Åben Lokalplan 074-707 - Boligområde i Voldby | 6187/21 |
| 2 | Åben Tillæg 8 Kommuneplan 2017 - Boligområde i Voldby | 6210/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Tiltrådt.

9. Ansøgning om landzonetilladelse til etablering af elevboliger

02.34.02.P19

20/14189

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Efterskolen Helle, Dyrehaven 28, Gjerrild, 8500 Grenaa, har ansøgt om lovliggørende landzonetilladelse til anvendelse af eksisterende tjenesteboliger i efterskolens nærområde som elevboliger.

Baggrund

I alt syv tjenesteboliger til Efterskolen Helle har i de seneste år været anvendt som elevboliger uden forudgående tilladelse. En sådan ændring af en anvendelse kræver tilladelse i henhold til Planlovens landzonebestemmelser.

Efterskolen er blevet opmærksomme på ovenstående, da Socialtilsynet i forbindelse med tilsyn medio 2020 stillede spørgsmål til lovligheden heraf. Efterskolen har således søgt om landzonetilladelse til at anvende de i alt 7 tjenesteboliger til elevboliger.

Landzoneansøgninger

Der er søgt om landzonetilladelse til at anvende følgende tjenesteboliger til elevboliger:

- Stokkebro 11
- Stokkebro 27
- Stokkebro 29
- Dyrehavevej 15
- Dyrehavevej 19
- Dyrehavevej 20
- Ved Svalebøgen 4

Boligerne, der er søgt landzonetilladelse til, fremgår af vedlagte kort. Der er også vedlagt kort, som angiver alle skolens tjenesteboliger og selve efterskolen. Til orientering er desuden vedlagt én af landzoneansøgningerne, som er enslydende med de øvrige ansøgninger.

Der er som udgangspunkt søgt om permanent tilladelse til at anvende tjenesteboligerne som elevboliger, dog således at tilladelsen følger skolen som ejer, og derfor bortfalder ved skolens bortsalg af boligen eller skolens ophør.

Imidlertid har efterskolen, bl.a. på baggrund af nabobemærkninger, tilkendegivet i vedlagte brev, at de har igangsat forarbejde til lokalplan, som bl.a. skal muliggøre opførelse af elevboliger i tilknytning til efterskolen. Det er efterskolens vurdering, at et sådan kommende byggeri kan være klar til ubrugtagning i sommeren 2022, hvorefter de ikke ønsker at benytte Stokkebro 11, 27 og 29 til elevboliger. Det samme gælder for Dyrehavevej 20, som forudsættes nedrevet i forbindelse med byggeriet.

Nabobemærkninger

I forbindelse med en forudgående orientering af berørte naboer er der indkommet vedlagte nabobemærkninger, som samstemmende indikerer, at efterskolens anvendelse af tjenesteboligerne til elevboliger på det seneste har udfordret lokalområdet. Det bemærkes eksempelvis, at omfanget af elever på efterskolen har nået et omfang, som ifølge disse naboer, ikke kan rummes indenfor den plads efterskolen har til rådighed. Desuden ønsker man, at der tages højde for, at lokalsamfundet skal fylde mere end efterskolen og i den forbindelse, at man ikke kan støtte op om at sprede elevboliger rundt i byen.

Forvaltningens bemærkninger og anbefaling

Som det fremgår af vedlagte kortbilag, ligger Dyrehavevej 15, 19 og 20 i umiddelbar tilknytning til efterskolen. De øvrige ejendomme (Stokkebro 11, 27, 29 samt Ved Svalebøgen 4) er enten placeret i betydelig afstand fra efterskolen eller på anden måde placeret, således at de i højere grad ligger i tilknytning til landsbyens boliger med lokale familier.

Med henvisning til dette og efterskolens tilkendegivelse om, at et kommende byggeri betyder, at Stokkebro 11, 27 og 29 samt Dyrehavevej 20 ikke længere er nødvendige som elevboliger i 2022, anbefaler forvaltningen, at

- landzonetilladelse til elevboliger på Stokkebro 11, 27 og 29, samt Dyrehavevej 20 gøres tidsbegrænsede. Det anbefales, at tidsfristen sættes til udgangen af 2024, idet der således er taget højde for uforudsete forsinkelser i forbindelse med lokalplanlægningen og opførelse af byggeriet.
- landzonetilladelse til Ved Svalebøgen 4 ligeledes gøres tidsbegrænset til udgangen af 2024 med henvisning til, at ejendommen ikke er placeret i umiddelbar tilknytning til efterskolen.
- landzonetilladelse til Dyrehavevej 15 og 19 ikke gøres tidsbegrænsede, idet disse ejendomme ligger i umiddelbar tilknytning til efterskolen.
- landzonetilladelse på alle 7 ejendomme følger skolen som ejer og bortfalder derfor ved skolens bortsalg af boligen eller skolens ophør.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Byg og miljøchefen indstiller, at der meddeles landzonetilladelser jævnfør forvaltningens anbefaling.

Bilag:

1	Åben	Oversigtskort og luftfoto	5639/21
2	Åben	Landzoneansøgning - Dyrehavevej 15	186909/20
3	Åben	Nabobemærkninger	5839/21
4	Åben	Efterskolen Helle - Samarbejdet med lokalområdet 141220	186929/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Godkendt.

10. Busdrift via Midttrafik for 2021

13.05.00.G00

20/12103

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Det endelige budget for busdrift vedrørende 2021 blev godkendt af Midttrafiks bestyrelse den 11. december 2020. Budgettet er godkendt af forvaltningen under forudsætning af politisk godkendelse i Norddjurs Kommune.

Budgettet for 2021 fra Midttrafik udgør i alt 29,982 mio. kr. uden Corona, hvoraf 3,194 mio. kr. vedrører andre udvalg end miljø- og teknikudvalget. Miljø- og teknikudvalgets budgetandel udgør 26,788 mio. kr., og efter modregning af tilbagebetaling for 2019 på 1,011 mio. kr., svarer det til et budget på 25,777 mio. kr.

Miljø- og teknikudvalgets budget til busdrift via Midttrafik udgør i 2021 26,427 mio. kr., hvilket giver et overskud på 0,650 mio. kr. i budgettet for 2021.

Lokalkørsel. Busantal er nedsat fra 21 til 19, hvilket hovedsagelig er en konsekvens af de vedtagne kriterier for skolebuskørsel for så vidt angår ringetid, der skulle tilpasses bustider. Fra marts 2021 indsættes der en ekstra bus, som konsekvens af lukning af skolen i Ørum.

De i budgetaftalen vedtagne tiltag er indeholdt i Midttrafiks budget 2021, dvs. 0,3 mio. kr. til Flextur Ung og 1 mio. kr. til forbedring af den kollektive trafik. Herudover er der afsat 0,172 mio. kr. til Plustur, medens udgiften til flextur er faldet. Der er i 2021 afsat 0,180 mio. kr., som er Norddjurs Kommunes andel af flextrafiks nye bestillingssystem NOP (ny optimeringsplatform). Samlet er der for hele projektet estimeret en udgift på 1,700 mio. kr. som kommunens andel. Tallene er foreløbige, og lånefinansieringen optaget i Midttrafik forventes at løbe i 8 år.

Endelig afregning for regnskabsår 2019 vedrører hovedsagelig kørsel på lokalruter og Flextur.

Budgetmæssige konsekvenser pga. COVID-19

Midttrafiks samlede budget for Norddjurs Kommune inkl. udgifter i forbindelse med COVID-19 udgør 31,233 mio. kr., hvilket betyder en merudgift på 1,251 mio. kr. fordelt på det samlede budget. Beløbet forventes dækket via fuld statslig kompensation, hvorfor der ikke budgetteres med udgiften i de enkelte kommuner.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Busdriften er en vigtig del af den kollektive trafik i Norddjurs Kommune, og hænger sammen med Djurs Mobilitetsstrategi og Kollektiv Trafikplan Djursland 2020.

Økonomiske konsekvenser

I nedenstående tabel ses en oversigt med kolonnerne over det samlede budget fra Midttrafik, miljø- og teknikudvalgets andel af det samlede budget fra Midttrafik, samt det afsatte budget under miljø- og teknikudvalget og differencen.

Budget 2021 - busdrift				
Oversigt	Midttrafik	Midttrafik/MTU	MTU	Difference
Busdrift				
Busdrift	0	0	0	0
Kørselsudgifter	24.579.000	24.579.000	24.945.784	-366.784
Flexbus	1.346.000	1.346.000	556.041	789.959
Bus IT og øvrige udgifter	84.000	84.000		84.000
Rejsekort busser	195.000	195.000	179.165	15.835
Indtægter	-2.360.000	-2.360.000	-3.492.862	55.862
Regionalt tilskud	-1.077.000	-1.077.000		
I alt	22.767.000	22.767.000	22.188.128	578.872
Administration og øvrige				
Trafikselskabet	1.169.000	1.169.000	1.054.118	114.882
Billetkontrol	8.000	8.000		8.000
Tab på debitorer	0	0		
Tjenestemandspensioner	13.000	13.000	11.136	1.864
Finansielle indtægter/udgifter	0	0		
Letbanesekretariatet	43.000	43.000	42.394	606
Nettoudgifter busdrift	24.000.000	24.000.000	23.295.776	704.224
Flextrafik				
Handicapkørsel	761.000	761.000	769.079	-8.079
Flexture	1.154.000	1.154.000	1.831.968	-677.968
**Kommunal kørsel	3.194.000	**	**	**
NOP - ny optimeringsplatform	180.000	180.000	0	180.000
Flex-Ung	284.000	284.000	300.000	-16.000
Plustur	172.000	172.000		172.000
I alt	5.745.000	2.551.000	2.901.047	-350.047
Administration og øvrige				
Trafikselskabet - handicapkørsel	237.000	237.000	230.088	6.912
Netto udgifter Flextrafik	5.982.000	2.788.000	3.131.135	-343.135
Total, netto	29.982.000	26.788.000	26.426.911	361.089
Endelig afregning 2019	-1.440.000	-1.011.155		-1.011.155
Budget merudgift/indt.	28.542.000	25.776.845	26.426.911	-650.066
**Budgettet forvaltes af andre udvalg				

Miljø- og teknikudvalgets forventede udgift til busdrift i 2021 forventes at være 0,650 mio. kr. lavere end det budget, der er afsat. Det skyldes, at Norrdjurs Kommune får en tilbagebetaling på 1,011 mio. kr. for 2019.

Hvis ikke der var en efterbetaling fra 2019, ville der have været et merforbrug på 0,361 mio. kr. i forhold til budgettet i 2021. Merforbruget skyldes hovedsagelig stigende udgifter til flexbus - samt udgiften til ny optimeringsplatform. Tilbagebetalingen fra regnskab 2019 vedrører hovedsagelig mindreudgifter til bybusser samt flexture.

Midttrafik skønner, at ekstraudgifter til Covid-19 i 2021 for Norrdjurs Kommune vil beløbe sig til ca. 1,251 mio. kr., hvoraf miljø- og teknikudvalgets andel udgør 1,093 mio. kr. Midttrafik opkræver ikke kommunerne for disse udgifter, da de forventer fuld kompensation fra staten.

Det overskydende budget på 0,650 mio. kr. skal ifølge de vedtagne spilleregler lægges i kassen. Der er dog i 2021 også en usikkerhed omkring ekstraudgifter til kollektiv trafik på færge-drift og busdrift som følge af Covid. Det foreslås derfor, at en del af det overskydende budget anvendes som finansiering af reservepulje på 0,400 mio. kr. til Covid-19 udgifter inden for miljø- og teknikudvalgets område. Det resterende budget på 0,250 mio. kr. tilføres kassebeholdningen.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. Midttrafiks budget for 2021 godkendes.
2. der afsættes en reservepulje til Covid-19 udgifter på 0,400 mio. kr. inden for miljø- og teknikudvalgets område, finansieret af en del af det overskydende budget til busdrift.
3. restbudgettet på 0,250 mio. kr. tilføres kassebeholdningen via negativ tillægsbevilling på busdrift.

Bilag:

- | | | |
|---|--|---------|
| 1 | Åben Midttrafiks forslag til budget 2021 til politisk høring Norrdjurs | 2019/21 |
| 2 | Åben Regnskab 2019 Norrdjurs | 2494/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

11. Afsættelse af reservepulje til Covid-19 udgifter 2021

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget skal i denne sag beslutte, om der skal afsættes en COVID-19 reservepulje til eventuelle merudgifter til Covid-19 i 2021 indenfor udvalgets eksisterende rammer.

Partierne har i aftalen fra covid-forhandlingerne den 6. oktober 2020 aftalt følgende:

”Fagudvalgene opfordres til at afsætte en reservepulje indenfor udvalgenes eksisterende rammer som værn for eventuelle merudgifter til Covid-19 i 2021. Samtidig ser forligspartierne positivt på, at de afsatte reservepuljer i budget 2021 også kan bringes i anvendelse til eventuelle Covid-19 relaterede udgifter i 2021.”

Det er i forbindelse med forhandlingerne ikke aftalt, hvad størrelsen på reservepuljen skal være. Forvaltningen vurderer, at der på miljø- og teknikudvalgets område eksempelvis kan blive merudgifter på driften i serviceområdet. På busdrift forventes ingen Covid-19 merudgifter, da der ikke foretages udmøntning fra Midttrafik til Norddjurs Kommune.

På grund af foranstaltningerne mod Corona må Grenaa-Anholt Færgen i øjeblikket kun medtage 41 passagerer pr. afgang. Færgens normale kapacitet er maksimalt 244 passagerer. På helligdage og i ferier kan der derfor være en efterspørgsel, der ikke vil kunne efterkommes under de gældende restriktioner. Formanden for færgsudvalget foreslår derfor, at der afsættes en pulje til ekstra fæргеafgange med Grenaa-Anholt Færgen efter behov, dog med en maksimal ramme på 0,200 mio. kr.

På den baggrund foreslår forvaltningen, at miljø- og teknikudvalget afsætter en reservepulje til Covid-19 på 0,400 mio. kr. i 2021 indenfor udvalgets egen ramme, hvoraf 0,200 mio. kr. afsættes til Grenaa-Anholt færgen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Puljen på 0,400 mio. kr. etableres indenfor miljø- og teknikudvalgets egen ramme, og foreslås finansieret af budgettet til busdrift via Midttrafik, da Norddjurs Kommune modtager en tilbagebetaling vedrørende 2019.

Budget vedrørende busdrift, herunder tilbagebetaling fra Midttrafik i 2019 behandles på en anden sag på denne dagsorden.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. der afsættes en reservepulje på 0,400 mio. kr. som værn for eventuelle merudgifter til Covid-19 i 2021
2. reservepuljen finansieres af et restbudget i 2021 til busdrift via Midttrafik, hvor Norddjurs Kommune i 2021 modtager en tilbagebetaling vedrørende regnskabsåret 2019.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

12. Ekstra færgeafgange Grenaa-Anholt

13.25.00.G00

16/16627

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På grund af foranstaltningerne mod Corona må Grenaa-Anholt Færgen i øjeblikket kun medtage 41 passagerer pr. afgang. Færgens normale kapacitet er maksimalt 244 passagerer. På helligdage og i ferier kan der derfor være en efterspørgsel, der ikke vil kunne efterkommes under de gældende restriktioner. Formanden for færgedvalget foreslår derfor, at der afsættes en pulje til ekstra færgeafgange med Grenaa-Anholt Færgen efter behov, med en maksimal ramme på 0,2 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen vedtog på et ekstraordinært kommunalbestyrelsesmøde tirsdag den 12. maj 2020 at afsætte 0,2 mio. kr. til mulige ekstra færgeafgange som konsekvens af restriktioner i forbindelse med Corona i 2020. Færgeriet kunne derpå indsætte ekstra afgange, som kunne imødekomme efterspørgslen, hvis færgeriet fandt det påkrævet.

Der blev aldrig behov for at indsætte ekstra færgeafgange i 2020, og budgetbeløbet på 0,2 mio. kr. vil derfor blive tilført kassen ved regnskabsafslutningen for 2020.

De gældende restriktioner i forbindelse med Corona vil også i 2021 kunne medføre manglende kapacitet på Grenaa-Anholt Færgen i forbindelsen med ferier og helligdage. Færgeriet foreslår derfor, at der igen i 2021 afsættes en pulje på 0,2 mio. kr. til mulige ekstra færgeafgange.

Hver ekstra afgang (tur/retur) koster mellem 0,012 og 0,021 mio. kr. afhængig af billetindtægter. Der vil indenfor en ramme på 0,2 mio. kr. kunne indsættes mellem 9 og 16 ekstra afgange.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Forslaget er afledt af konsekvenser af de aktuelle restriktioner, der er udstukket af Sundheds- og Ældreministeriet samt Transport- og Boligministeriet.

Sagen har indvirkning på overholdelse af målsætningerne i den økonomiske politik, herunder overholdelse af serviceramme og strukturel balance.

Økonomiske konsekvenser

På dette udvalgsmøde er der en sag på med afsættelse af en reservepulje til Covid-19 udgifter på 0,4 mio. kr. inden for udvalgets egen ramme. Den afsatte pulje vil kunne finansiere eventuelle ekstra færgeafgange på Grenaa-Anholt færgeren.

I 2020 blev kommuner med færger kompenseret for mindreindtægter og merudgifter som følge af Covid-19. Norddjurs Kommune fik ikke kompensation. Dette skyldes, at kommunes indtægter i 2020 var væsentligt større end i 2019, fordi der var flere passagerer end i 2019. Årsagen er, at kommunerne i 2020 har fået tilskud til at sætte færgetaksterne ekstraordinært ned i august og september. Der er endnu ikke vedtaget en kompensationsordning for kommuner med færger i 2021.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at 0,2 mio. kr. til ekstra færgeafgange kan finansieres af den afsatte reservepulje til Covid-19 udgifter 2021 inden for miljø- og teknikudvalgets egen ramme.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Godkendt.

13. Statslige midler til cykelstier i Norddjurs

00.06.04.P20

20/22238

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Regeringen og støttepartierne har indgået en aftale om 520 mio. kr. i 2021 - 2023 til investeringer i cykelfremme. Heraf er 370 mio. kr. afsat til statslige cykelstiprojekter i 2021 – 2023, og 150 mio. kr. er afsat til støtte kommunale cykelstiprojekter i 2021.

Statslige cykelstiprojekter

Vejdirektoratet har lavet en liste over 30 relevante statslige cykelstiprojekter i forhold til de afsatte midler. Et projekt på listen er i Norddjurs og Syddjurs, det er Cykelsti Djurs Sommerland. Der er tale om en cirka 4 km lang cykelsti fra Djurs Sommerland til Ramten langs Hovedvej 16. Det vides ikke, om den prioriteres, eller hvornår i de 3 år, der er afsat midler.

I Norddjurs Kommunes cykelstiplan fra 2020 indgår cykelstien mellem Homå og Trustrup på hovedvej rute 15 som et vigtigt projekt. Der mangler cykelsti på cirka 3 kilometer, som vil færdiggøre cykelstiforbindelsen mellem Trustrup og Grenaa. Norddjurs Kommune har gentagne gange over en årrække henvendt sig til staten for at få prioriteret dette projekt. På baggrund af offentliggørelsen af Vejdirektoratets liste, har miljø- og teknikudvalget i starten af januar 2021 sendt et brev til Vejdirektoratet for at få opprioriteret projektet hos Vejdirektoratet. Vejdirektoratet har svaret, at de endnu ikke har det nødvendige beslutningsgrundlag, da de mangler et skitseprojekt. Det skitseprojekt vil Vejdirektoratet udarbejde i 2021, hvilket udvalget har påskønnet. Forvaltningen har tilkendegivet, at de kan assistere i udarbejdelsen af skitseforslaget.

Pulje til kommunale cykelstiprojekter

Puljen til kommunale cykelprojekter er ikke gjort søgbar endnu og kriterierne kendes ikke. I budgetaftalen 2021 – 2024 for Norddjurs Kommune står der ”I forhold til cykelstier har aftalepartierne følgende prioritering 1. cykelsti ved Ring, som er indeholdt i denne aftale 2. fær-

diggørelse cykelsti Fuglsang, 3. cykelsti ved Bønnerup. De to sidstnævnte vil indgå som emner i en eventuel statslig cykelstipulje”.

Der er i budgetaftalen afsat 1,8 mio. kr. til anlæg af cykelstien til Ring i 2021. Der kan normalt ikke søges finansiering til igangsatte projekter, hvilket cykelstien til Ring vil være inden for få måneder. Forvaltningen anbefaler af denne grund, samt på baggrund af den politiske prioritering, at forvaltningen fokuserer på en ansøgning til den kommende statslige cykelstipulje 2021 til cykelstien på Fuglsangvej, som vurderes at have den største chance for at opnå statslig medfinansiering.

Anlægget af cykelstien på Fuglsangvej er estimeret til at koste 3 mio. kr. Denne cykelsti vil give størst gevinst i forhold til antallet af borgere, som den vil servicere, og i forhold til den adgang den giver til Hessel Station og højklasset kollektiv trafik i Østjylland. Det forventes, at der kan opnås 50 % statslig medfinansiering af cykelstien fra puljen, dermed et støttebeløb på 1,5 mio. kr. til anlægget af cykelsti på Fuglsangvej. Cykelstien ved Bønnerup er estimeret til at koste 3,75 mio. kr. og vurderes at have dårligere chancer for at opnå statslig medfinansiering end projektet på Fuglsangvej.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Cykelstiprojekterne ovenfor er beskrevet i kommunens cykelstiplan fra 2020. Opgradering af cykelstikorridorer er beskrevet som et selvstændigt afsnit i Djurs Mobilitetsstrategi fra 2016, foruden at de nævnte cykelstier vil skabe bedre forbindelser til en række af kommunens trafikknudepunkter og letbanestationer.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at det godkendes, at forvaltningen udarbejder en ansøgning til cykelstien på Fuglsangvej til den kommende statslige pulje til kommunale cykelstiprojekter.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Godkendt.

14. Godkendelse af deltagelse i regionalt cykelstisamarbejde

00.24.00.A00

20/5311

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På et fællesmøde i januar 2020 mellem Region Midtjylland og en række kommuner, blev der nedsat en arbejdsgruppe, som skulle udarbejde et aftaleudkast til et samarbejde om supercykelstier i Region Midtjylland, se vedlagte. Det skal besluttes, om Norddjurs Kommune skal indtræde i dette samarbejde.

Cykelstisamarbejdet er et strategisk samarbejde, som har til formål at sikre en koordinering af de regionale cykelstier. Samarbejdet skal muliggøre pendling via et sammenhængende stinetværk, som gør det sikkert og nemt at komme frem på en klimavenlig måde. Gennem samarbejdet kortlægges, hvor de største pendlerstrømme i regionen er, og der planlægges cykelstikorridorer derefter, og det koordineres hvilke ændringer, som bør udføres på stierne for at øge kvaliteten. Samarbejdet skal fremme koordinering af kommunernes anlægsaktiviteter med hensyn til cykelstier, således at de kortlagte huller i cykelstinettet udfyldes og eventuelle statslige puljer kan ansøges samlet.

Norddjurs Kommune cykelstiplan, som blev godkendt i 2020, indeholder flere højt prioriterede projekter, som vil være relevante i forhold til det regionale samarbejde, fordi de enten ligger i regionale korridorer, eksempelvis cykelstierne til Ring og Bønnerup, eller er rettet mod trafikknudepunkter eller letbanestationer og derfor giver adgang til regional kollektiv trafik, såsom Fuglsangvej i Grenaa.

Følgende har udvist interesse i at deltage i samarbejdet:

- Region Midtjylland
- Favrskov Kommune
- Hedensted Kommune

- Horsens Kommune
- Norddjurs Kommune
- Odder Kommune
- Randers Kommune
- Silkeborg Kommune
- Skanderborg Kommune
- Syddjurs Kommune
- Viborg Kommune
- Aarhus Kommune

Skanderborg Kommune er initiativtager på samarbejdet og godkendte indtrædelse i samarbejdet på møde den 28. oktober 2020. Den 25. november 2020 godkendt Region Midtjylland indtrædelse i samarbejdet og finansiering på halvdelen af samarbejdets budget under forudsætning af, at de deltagende kommuner finansierer den anden halvdel på baggrund af den aftalte fordeling efter indbyggertal. De øvrige kommuner forventes også at godkende indtrædelsen i samarbejdet.

Transportministeriet har i en pressemeddelelse den 5. december 2020 meddelt, at der er indgået en aftale om 520 mio. kr. til cykelstier i perioden 2021 til 2023. Heraf er 370 mio. kr. afsat til statslige projekter i 2021 - 2023, men der kommer også en pulje til kommunale cykelstier i 2021 på 150 mio. kr.

Det er forvaltningens vurdering, at ansøgninger i regi af cykelstisamarbejdet vil give større chance for succes ved ansøgninger, og at det tværkommunale samarbejde kan hjælpe med at skabe bedre forbindelser mellem Djurslandskommunerne, Aarhus og Randers, som er særligt relevante for Norddjurs Kommunes borgere. Derfor anbefaler forvaltningen, at Norddjurs indgår i cykelstisamarbejdet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Deltagelsen i samarbejdet hænger sammen med Djurs Mobilitetsstrategi, særligt afsnittene ”Djursland i den østjyske byregion”, samt ”Regionale korridorer” og ”Cykelkorridorer – et sammenhængende stisystem”, hvori der står ”Stinettet skal gradvist udvikles til at skabe

sammenhæng mellem byerne på Djursland og mod Randers og Aarhus. Vi vil gøre det ved både at etablere nye stier og ved at opgradere de eksisterende.” Samarbejdet er som nævnt også en mulighed for at understøtte finansieringen af højt prioriterede cykelstier i Norddjurs Kommunes cykelstiplan fra 2020.

Økonomiske konsekvenser

Samarbejdet har et årligt budget på 1 mio. kr., som blandt andet finansierer en fælles sekretariatsmedarbejder, som skal hjælpe med at koordinere anlægsaktiviteterne og puljeansøgninger. Region Midtjylland finansierer halvdelen af budgettet, og kommunerne finansierer til sammen den anden halvdel. Kommunernes andel fordeles i forhold til indbyggertallet i 2019. Norddjurs Kommunes årlige andel på 19.000 kr. betales via det eksisterende driftsbudget.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at Norddjurs Kommune deltager i cykelstisamarbejdet i Region Midtjylland.

Bilag:

1 Åben Udkast til aftale om Supercykelsti samarbejde i Region Midtjylland 183722/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Godkendt.

15. Anlægsbevilling - mobilitetsinitiativer

05.00.00.P20

16/10684

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der søges om frigivelse af anlægsmidler til mobilitetsinitiativer. Der er i budget 2021 på investeringsoversigten afsat 0,15 mio. kr. i 2021 og overslagsårene. I budgetaftalen 2021 står der, at midlerne er afsat til mobilitetsfremmende aktiviteter, som kan prioriteres til blandt andet elcykler.

Forvaltningen foreslår, at midlerne udmøntes til en mobilitetspulje, som borgergrupper kan søge. Forvaltningen foreslår, at der i første omgang oprettes en pulje på 0,075 mio. kr. til en ansøgningsrunde i foråret 2021, og 0,075 mio. kr. i reserve til en eventuel anden runde i efteråret 2021. I sommeren 2021 vil forvaltningen evaluere på første runde og give anbefalinger til politisk behandling, om hvorvidt der skal gennemføres en anden runde.

Tanken med puljen er, at borgergrupper i hele kommunen skal kunne søge støtte til blandt andet oprettelse af delebiler, samkørsel, landsbybusser, cyklisme eller andre lokale mobilitetsiltag. Forvaltningen er i forvejen i dialog med borgergrupper, som har interesse i for eksempel elbiler, delebiler, elcykler og samkørsel. Med puljen håber forvaltningen på at kunne assistere disse borgergruppers projekter og inspirere andre borgergrupper til at fremme den lokale mobilitet.

Forvaltningen foreslår, at følgende kriterier gøres gældende ved søgning af puljen:

- Ansøgers projekt skal kunne give en positiv effekt på de lokale borgeres mobilitetsmuligheder. Det vejer ekstra positivt i bedømmelsen, hvis projektet samtidig har grønne, sundhedsmæssige eller sociale dimensioner.
- Ansøger skal dokumentere, at de repræsenterer en gruppe borgere i Norddjurs Kommune, for eksempel en borger/beboer/bolig/handelstands/grundejerforening, landsbylaug eller forsamlingshus.

- Ansøger skal kunne dokumentere et vist ønske i lokalsamfundet om at få mobilitetsløsningen. Dette kan for eksempel dokumenteres ved hjælp af støttemails, en underskriftsindsamling eller en online undersøgelse.
- Ansøger skal give en beskrivelse af den ønskede løsning, hvem det vil gavne og hvordan man vil drifte projektet. Dette vil indgå i en projektbeskrivelsesformular.
- Ansøger skal lægge en egenfinansiering på minimum 50 %. Dette kan for eksempel være som frivilliges timer. Støttemidler udbetales som følge af dokumentation for afholdte udgifter, for eksempel ved fakturaer og timesedler for frivilliges timer.

Forvaltningen lægger sig ikke fast på et minimums- eller maksimumsbeløb for støtte, eller på en nærmere indsnævring af transportformer eller mobilitetsløsninger, som kan være en stopklods for relevante og nytænkende borgerprojekter. Udover støttemidlerne vil forvaltningen stå til rådighed med fagviden om mobilitet til projekterne. Når puljen oprettes vil forvaltningen kommunikere den bredt ud i Norddjurs Kommune, og interesserede borgere vil kunne finde inspiration til mobilitetsprojekter på kommunens hjemmeside.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Projektet er en del af implementeringen af Djurs Mobilitetsstrategi fra 2016 og vedrører særligt afsnittene ”Deleøkonomi og mobilitet” samt ”Mobilitet gennem samarbejde og kommunikation”. Der har senest i 2018 været afsat midler til en mobilitetspulje, som ikke nåede at blive udmøntet grundet den daværende økonomiske situation. I 2017 administrerede forvaltningen en delebilspulje finansieret af mobilitetsmidler, som betød, at Auning fik delebil.

Økonomiske konsekvenser

Projektet udføres i henhold til de økonomiske rammer, der er afsat til formålet i 2021 på 0,15 mio. kr. på investeringsoversigten.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling til mobilitetsinitiativer, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2021 på 0,15 mio. kr.

2. oprettelsen af mobilitetspuljen godkendes med de foreslåede kriterier samt et beløb på 0,075 mio. kr. til en første ansøgningsrunde og 0,075 mio. kr. i reserve til en eventuel anden runde.
3. forvaltningen bemyndiges til at beslutte og udmønte tilskud til ansøgere i henhold til kriterier.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

16. Anlægsbevilling - Trustrup Station, forbedrede P-pladser og belysning

05.09.06.P20

20/20735

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der søges om frigivelse af anlægsmidler til anlæggelse af p-pladser ved Trustrup Station samt bedre belysning. Der er i budget 2021 på investeringsoversigten afsat 0,420 mio. kr. til projektet.

Bedre parkeringsfaciliteter i Trustrup vil gøre det mere attraktivt at skifte fra bil til letbane fra Trustrup Station, hvilket vil øge brugen af letbanen og reducere privatbilismen i kommunen. Det vil især give flere borgere i oplandet til Trustrup bedre adgang til letbanen, for eksempel fra Lyngby, Homå, Ålsrode og Balle. Bedre belysning vil samtidig give en mere tryk oplevelse med at parkere ved stationen.

Forvaltningen foreslår at udføre følgende:

- Den eksisterende grusparkering øst for stationsbygningen i Trustrup asfalteres og udbygges med et tilsvarende areal i forlængelse af den eksisterende parkering mod øst.
- Der bliver i alt 21 almindelige p-pladser, heraf 9 p-pladser på det eksisterende areal og 12 på det nye areal. Der anlægges 2 asfalterede handicap-parkeringspladser tættest mod stationen på det eksisterende parkeringsareal, hvor der er i dag er 1 handicap-parkeringsplads anlagt med SF-sten.
- Adgangsvejen mellem Stationsgade og parkeringspladserne opgraderes, og der anlægges derfor også en 5 meter bred asfalteret vej, hvor der er i dag kun er grusvej.
- Der etableres en bedre belysning.
- Jævnfør ladestanderbekendtgørelsen, som blev beskrevet på udvalgets møde i november 2020, forberedes ladeinfrastruktur til opsætning af ladestandere. Det forventes, at de fremtidige standere skal stå tættest mod stationen ved siden af handicap-parkeringen.



Ovenstående kort viser dels den eksisterende grusparkering som asfalteres, dels det nye areal som udbygges og adgangsvejen dertil, som asfalteres som en 5 meter bred vej.

Forvaltningen vil indhente pris på rådgiverydelse i forbindelse med projektering af anlægsprojektet. Projekteringsarbejdet forventes igangsat i 1. kvartal 2021. Forvaltningen har koordineret anlægsarbejderne med AquaDjurs, som melder, at de ikke har planer om renovering ved den nuværende eller kommende parkeringsplads ved Trustrup Station.

Ifølge indkøbspolitikken gælder for anlægsarbejder op til 0,5 mio. kr., at forvaltningen beslutter udbudsform, tildelingskriterier samt tildeling af opgaven. Tilbudsloven siger at for anlægsopgaver imellem 0,3 - 3,0 mio. kr. kan udbudsformerne være enten underhåndsbud, begrænset licitation eller offentlig licitation.

Forvaltningen udbyder det fysiske anlægsarbejde via underhåndsbud med indhentning af tilbud hos tre bydende med erfaringer fra lignende arbejder, hvoraf et af firmaerne er uden for lokalområdet jævnfør tilbudsloven. Tildelingskriteriet vil være laveste pris.

Anlægsarbejderne forventes udbudt i april/maj 2021. Såfremt de indkommende tilbud ligger inden for den økonomiske afsatte ramme, forventes arbejdet igangsat omkring sommeren 2021.

Baggrund:

Stationen i Trustrup blev moderniseret op til letbanens åbning, og der blev etableret et opvarmet ventehus med toilet og ny overdækket cykelparkering. Den oprindelige parkeringsplads på 120 m² blev samtidig udvidet til 240 m² grusparkeringsplads og med direkte passage fra parkeringspladsen til perronen.

Nærværende projekt med forbedrede p-pladser har været beskrevet siden 2017, men har ikke tidligere kunnet gennemføres, da arealet var ejet af DSB. Dette areal blev dog overtaget af Norddjurs kommune i 2020.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Projektet hænger sammen med Djurs Mobilitetsstrategi, vedrørende indretning af trafikknudepunkter, stationer og stoppesteder, hvor der er fokus på skifte mellem transportformer, herunder særligt fra privatbil til kollektiv trafik.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsarbejdet udføres i henhold til de økonomiske rammer, der er afsat til formålet i 2021 på 0,420 mio. kr. på investeringsoversigten.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling til anlæggelse af p-pladser samt belysning ved Trustrup Station finansieret af det på investeringsoversigten 2021 afsatte rådighedsbeløb på 0,420 mio. kr.

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Tiltrådt.

17. Anlægsbevilling - pulje til trafikssikkerhed

05.13.00.P00

16/2588

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er på budget 2021 afsat et rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. til en pulje til trafikssikkerhed, herunder fartdæmpning i udvalgte landsby- og bysamfund. Puljen kan også anvendes til medfinansiering af fornyelse af landsbyer. Der skal tages stilling til, hvordan puljen skal udmøntes samt meddeles anlægsbevilling.

Puljen foreslås udmøntet til projekter på kommunens prioriteringsliste for trafikssikkerhedsprojekter, samt til en pulje til mindre trafikssikkerhedsmæssige tiltag.

Prioriteringsliste for trafikssikkerhedsprojekter

Forvaltningen foretager løbende analyser af færdselsuheld på kommunens veje og modtager mange borgerhenvendelser om trafikssikkerhed og trafikale udfordringer på vejnettet. Borgerhenvendelserne drejer sig ofte om bekymringer over høj hastighed i beboede områder. På baggrund af uheldsanalyserne og borgerhenvendelserne har forvaltningen udarbejdet vedlagte prioriteringsliste for trafikssikkerhedsprojekter, som har til formål at højne trafikssikkerheden og skabe større tryghed på kommunevejene.

Projekterne på listen er prioriteret ud fra en betragtning af, hvor der opnås mest trafikssikkerhed for midlerne. Prioriteringen er baseret på, i hvor høj grad de enkelte projekter vil have betydning for at nedbringe færdselsuheld, skabe sikre skoleveje, skabe større tryghed for naboer og brugere af vejen, samt forbedre forholdene for bløde trafikanter.

Koordinering med asfaltarbejder

Kommunens asfaltarbejder for 2021 forventes bl.a. at omfatte asfaltering i Stenvad og Fjellerup Strand. Begge steder vil det være fordelagtigt at koordinere asfalteringen med trafikssikkerhedsprojekter, da der derved vil kunne opnås en besparelse på det samlede arbejde.

For Stenvad indgår et trafikikkerhedsprojekt med 40 km/t hastighedszone, 2-1 vej og hastighedsdæmpende foranstaltninger i forvejen på prioriteringslisten som projekt nr. 6. Projektet foreslås fremrykket til udførsel i 2021 i forlængelse af asfalteringen.

For Fjellerup Strand vil asfalteringen medføre at en række steler i dels vejindsnævninger og langs stien på Klitvej vil skulle midlertidigt fjernes. Da mange af stelerne er i dårlig stand bør disse udskiftes med nye stelere, inden de genopsættes. Samtidig anbefales det at benytte lejligheden til at se på, om vejindsnævningerne kan placeres mere hensigtsmæssigt, og om der eventuelt bør suppleres med yderligere hastighedsdæmpende foranstaltninger. Dette fremgår ikke som projekt på prioriteringslisten, da omfang og økonomi skal undersøges nærmere.

Udmøntning af pulje til trafikikkerhed

Forvaltningen foreslår på ovenstående baggrund, at der udmøntes 1,175 mio. kr. til følgende projekter på prioriteringslisten:

- Projekt nr. 1: Sikring af stikrydsning på Mellemstrupvej ved Bavnehøjvej: 0,050 mio. kr.
- Projekt nr. 2: Etablering af fortov og fjernelse af vejindsnævninger på Posthaven ved Vestre Skole: 0,150 mio. kr.
- Projekt nr. 3: Opsætning af hastighedsskilte samt etablering af bump og fodgængerovergang på Lyngbyvej ved Toubroskolen: 0,300 mio. kr.
- Projekt nr. 6: Etablering af 40 km/t hastighedszone, 2-1 vej og hastighedsdæmpende foranstaltninger i Stenvad: 0,675 mio. kr.

De resterende 0,325 mio. kr. foreslås udmøntet til en pulje til mindre trafikikkerhedsmæssige tiltag, som forvaltningen kan disponere over. Denne pulje foreslås anvendt til at dække udgifterne til projektet i Fjellerup Strand, og kan derudover eksempelvis anvendes til tiltag som nedskiltning af hastighedsgrænser i landsby- og bysamfund eller igangsætning af andre projekter fra prioriteringslisten.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

I alt udmøntes 1,5 mio. kr. til trafiksikkerhedsprojekter i 2021, som vil blive afholdt indenfor den afsatte ramme til trafiksikkerhedsprojekter.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. prioriteringslisten godkendes
2. der gives anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til udførelse af de prioriterede projekter samt til pulje til mindre trafikikkerhedsmæssige tiltag finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2021.

Bilag:

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben Prioriteringsliste for trafikikkerhedsprojekter | 178049/20 |
|---|--|-----------|

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

18. Anlægsbevilling - bygningsvedligeholdelse i Norddjurs Kommune

82.07.00.G01

20/23139

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten for budget 2021 er der afsat 10 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse i Norddjurs Kommune. Der skal tages stilling til, om prioriteringsliste for projekter kan godkendes, samt om anlægsmidler kan frigives.

Anlægspuljen er afsat ud fra fem forskellige anlægforslag til i alt 14 mio. kr. De fire anlægforslag er vedrørende projekter til bygningsvedligeholdelse for i alt 12 mio. kr., mens det sidste anlægforslag er energiforbedringer med besparelsesforslag fra energimærker udarbejdet i 2017-2018 for 2 mio. kr.

Energiforbedringsprojekter vil blive prioriteret af foreslåede tiltag fra energimærkerne med en tilbagebetalingstid på under 5 år. Forvaltningen foreslår med baggrund i de angivne mulige besparelser fra energimærkerne, at der anvendes 2 mio. kr. til energiforbedringsprojekter.

Forvaltningen har med baggrund i det ovenstående vedrørende energiforbedringer, samt i det nuværende kendskab til bygningerne og indhentede forslag fra brugerne, udarbejdet vedlagte foreløbige prioriteringsliste for renoverings- og vedligeholdelsesopgaver. Listen kan justeres, hvis der sker bygningsskader eller nedbrud, som ikke er kendt på tidspunktet for listens udarbejdelse.

Der blev i anlægspuljen for bygningsvedligeholdelse 2020 prioriteret et beløb på 0,6 mio. kr. til udskiftning af elevator ved ejendommen Violskrænten 13 i Grenaa. På grund af forsinket levering af elevatoren bliver dette projekt først afsluttet i 2021. Det har medført, at 0,4 mio. kr. i 2020 er blevet omprioriteret til andre projekter, og at projektet ved Violskrænten 13 bliver prioriteret i 2021 puljen med et beløb på 0,4 mio. kr.

Der prioriteres endvidere et beløb på 0,150 mio. kr. til uforudsete problemer ved ejendomme på ældre- og omsorgsområdet.

De prioriterede projekter er:

Anlægspulje Bygningsvedligeholdelse i Norddjurs Kommune 2021, kr 10,0 mio.			
Ejendom	Bygningsarbejde	2021	Summeret
Norddjurs Kommune	Finansiering af rådgivning i forbindelse med ny Beredskabsgård i Grenaa	500.0	500.000
Norddjurs Kommune	Finansiering af 1 sagsbehandler	600.000	1.100.000
Norddjurs Kommune	Finansiering af energirådgivning	85.000	1.185.000
Norddjurs Kommune	Bygningsdataopsamling for kommunale ejendomme	25.000	1.210.000
Norddjurs Kommune	Finansiering af div. driftsopgaver	1.500.000	2.710.000
Norddjurs Kommune	Kommunal andel ved opgaver med finansiering fra ældreboligernes henlægge	150.000	2.860.000
Norddjurs Kommune	Energiforbedringer	2.000.000	4.860.000
Violskrænten 13, Grenaa	Udskiftning af elevator, Kommunal andel 50%	400.000	5.260.000
Fredensgade, Grenaa	Renovering af boliger, Etape 1	500.000	5.760.000
UngNorddjurs Enggården	Renovering af gavl	150.000	5.910.000
Djurslandsskolen Afd. Ørum	Udskiftning af vinduer og døre, Etape 2	200.000	6.110.000
Administrationsbygningen i Allingåbro	Renovering af tagvinduer, etape 2	250.000	6.360.000
Museum Østjylland	Tagrenovering, Etape 1	770.000	7.130.000
Vivild Børneby	Renovering af kloak	100.000	7.230.000
Kulturhuset Pavillonen	Renovering af tagflader, etape 1	200.000	7.430.000
Daginstitution Vores Hus, Grenaa	Tagrenovering	150.000	7.580.000
Vivild Børneby	Renovering af vandinstallationer	100.000	7.680.000
Stenvad Mosebrugcenter	Renovering af klimaskærm	200.000	7.880.000
Familiehuset Gymnasievej 5, Grenaa	Tagrenovering	150.000	8.030.000
UngNorddjurs, Gasværksvej	Renovering af facader	50.000	8.080.000
Vivild Børneby	Renovering af facader, etape 1	250.000	8.330.000
Østre Skole	Udskiftning af vinduer og døre, Etape 2	200.000	8.530.000
Kulturhuset Pavillonen	Renovering af facader, etape 1	150.000	8.680.000
Børneby Glesborg	Maling af vinduer	50.000	8.730.000
Djurslandsskolen Afd. Fjellerup	Udskiftning af vinduer og døre, Etape 1	100.000	8.830.000
Administrationsbygningen i Allingåbro	Renovering af murværk og stern, etape 1	100.000	8.930.000
Allingåbro Børneby	Renovering af tagflader, etape 5	200.000	9.130.000
Toubro Skolen	Udskiftning af vinduer og døre, Etape 2	200.000	9.330.000
Børnehaven Landsbyen	Udskiftning af let facadebeklædning, etape 4	100.000	9.430.000
Rusmiddelcenter Norddjurs, afd. Allingåb	Renovering af klimaskærm	50.000	9.480.000
Kulturhuset Stationen	Udbedring af udvendigt træværk	100.000	9.580.000
Ørsted Børneby	Udskiftning af vinduer og døre, etape 2	120.000	9.700.000
Administrationsbygningen i Voldby	Renovering af facader	50.000	9.750.000
Vestre Skole	Renovering af klimaskærm	150.000	9.900.000
Søndre Skole	Udskiftning af vinduer og døre, Etape 4	100.000	10.000.000

I prioriteringen er der lagt vægt på følgende parametre:

- Finansiering af honorar for rådgivning i forbindelse med ny Beredskabsbygning i Grenaa.
- Finansiering af 1 stilling.
- Gennemførelse af energiforbedringer.
- Udbedring af utætheder i klimaskærm (specielt tagkonstruktioner).
- Udbedringer af konstruktioner, der er nødvendige på grund af sikkerhedsmæssige hensyn.
- Udbedring af konstruktioner/installationer for at stoppe yderligere beskadigelser, både på egne, men også på andre konstruktioner/installationer.

Det er prioriteret, at der afsættes 1,5 mio. kr. til finansiering af diverse driftsopgaver, som normalt skulle finansieres af driftspuljen fælles bygningsvedligehold. Driftspuljen finansierer mindre vedligeholdelsesopgaver, herunder også gennemførelse af lovpligtige eftersyn af brandanlæg, elevator, brandmateriel og elinstallationer samt udbedring af akut opståede opgaver som sprængte vandrør og skader efter stormvejr. Driftspuljens midler er ikke tilstrækkelig til at finansiere alle opgaverne, så derfor er der som tidligere år prioriteret et beløb til dækning af forventet overskridelse af driftsbudgettet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Nærværende anlægspulje skal finansiere flere energiforbedringsprojekter, som vil medføre en besparelse på de kommende driftsbudgetter for år 2022 og fremefter.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 10 mio. kr. på investeringsoversigten til bygningsvedligeholdelse i 2021.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. den foreløbige prioriteringsliste bygningsvedligeholdelse godkendes.
2. der gives anlægsbevilling på 10 mio. kr. til Bygningsvedligeholdelse finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2021.

Bilag:

1 Åben Anlæg Bygningsvedligeholdelse 2021 Prioriteringsliste 189025/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

19. Regulativ for gågader, torve og pladser i Grenaa bymidte, Auning og Fjellerup

05.14.00.P24

20/16293

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 8. oktober 2019 ”Regulativ for gader, veje, torve og pladser for Grenaa bymidte, Auning og Fjellerup”. Erfaringerne fra det første år med regulativet er nu opsamlet, og resultaterne er indarbejdet i det vedlagte reviderede forslag.

Forvaltningen forslår en regel-forenkling af det tidligere regulativ, så det hovedsageligt består af de lovgivne retningslinjer. Dette sker for at skabe rum for, at midtbyens interessenter kan tage ejerskab af midtbyens arealer. Den videre fortolkning af regulativet og udvikling af arealerne skal foregå i en samskabende tilgang i samarbejde og sparring mellem midtbyens interessenter og de offentlige myndigheder, der skal håndhæve de respektive retsregler for arealerne.

Det reviderede regulativ sendes i høring hos de implicerede interessenter og deres tilkendegivelser vil efterfølgende blive indarbejdet i nærværende forslag til regulativ. Høringen foregår fra kommunens hjemmeside med henvisning på Facebook og direkte advisering til relevante interessenter.

Forvaltningen forventer, at det endelige udkast til regulativ kan behandles i miljø- og teknikudvalget i marts 2021.

Vedlagt findes det udarbejdede forslag til revideret regulativ for gågader, torve og pladser i Grenaa bymidte, Auning og Fjellerup samt et bilag, der viser ændringerne i forhold til det gældende regulativ. Den røde tekst illustrerer tilføjet eller slettet tekst, mens den grønne tekst illustrerer flyttet tekst i forhold til den tidligere version.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at forslag til revideret ”Regulativ for gågader, torve og pladser i Grenaa bymidte, i Auning og i Fjellerup” godkendes og sendes i høring.

Bilag:

- | | | |
|---|--|---------|
| 1 | Åben REGULATIV sammenligning mellem 2020 og 2021 | 5502/21 |
| 2 | Åben REGULATIV revideret forslag 12.1.21 | 5503/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Godkendt, forslaget sendes i høring.

20. Regnskab for Lejerbo Norddjurs 2019/20

03.11.02.K08

20/19927

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Lejerbo Norddjurs har indsendt vedlagte årsregnskab for perioden den 1. maj 2019 til den 30. april 2020, og forvaltningen anbefaler, at det godkendes, at der fortsættes med et normalt tilsyn på baggrund af det aflagte regnskab.

Kommunalbestyrelsen påser, at regnskabet for en almen boligorganisation og samtlige afdelingsregnskaber indsendes sammen med bestyrelsens årsberetning og udskrift af revisionsprotokollen inden 6 måneder efter regnskabsårets afslutning. Regnskabet er indsendt rettidigt. Kommunen skal gennemgå regnskabet for at påse, om boligorganisationen og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Lejerbo Norddjurs består af afdeling 346. Afdelingen har 134 lejemål, som er fordelt på:

- Korsgårdsvej, 2-24, 26-50, 54-60, Vivild, 8961 Allingåbro
- Kløvervangen, Nørager 13 - 21, 7A - 7B, 5B-5C, 8961 Allingåbro
- Tingparken 2-86, 90-140, 30 C-E, 8950 Ørsted
- Østergårdsvej 2-20, 22-42 Vivild, 8961 Allingåbro

Regnskabet har fået revisionspåtegning uden forbehold. Heller ikke revisionen af forvaltningsrevisionen har givet anledning til væsentlige bemærkninger. Organisationsregnskab og årsberetning er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at årsregnskabet godkendes, at der fortsættes med et normalt tilsyn på baggrund af det aflagte regnskab for 1. maj 2019 til 30. april 2020.

Bilag:

1	Åben Lejerbo Norrdjurs - 735 Årsberetning 2019-2020	163294/20
2	Åben Regnskab 2019-2020	163293/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Tiltrådt.

21. Orientering om tilsyn med Grenaa Andelsboligforening

03.10.00.G00

20/3912

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Her redegøres for, hvordan Norrdjurs Kommunes tilsyn forholder sig til Grenaa Andelsboligforenings ønske om ikke at ville fusionere med en anden boligorganisation, men forblive en selvstændig boligorganisation. Tilsynet vil fortsat følge med i, hvordan Grenaa Andelsboligforening forventer at effektivisere økonomien, da der kommer øgede udgifter i form af lokaler samt en eventuel fuldtids forretningsfører.

Baggrund

Grenaa Andelsboligforening henvendte sig i foråret 2020 til Norrdjurs Kommune med information om, at der var iværksat drøftelser med boligorganisationen djursBO omkring en eventuel fusion. Der blev i den forbindelse holdt møde med Grenaa Andelsboligforening og djursBO samt efterfølgende møde med Landsbyggefonden.

Norrdjurs Kommune ønskede som kommune og tilsynsmyndighed for kommunens almene boliger, at der blev taget stilling til en fusion på grundlag af et velanalyseret, sagligt og veloplyst grundlag. Formålet var at sikre, at Grenaa Andelsboligforening og afdelingerne blev fusioneret med en boligorganisation, som kan være med til at løfte og effektivisere den fremtidige drift.

Kommunalbestyrelsen besluttede derfor på møde den 22. juni 2020, at Grenaa Andelsboligforening i forbindelse med deres fusionsplaner skulle fremsende et brev til deres lejere, udarbejdet af forvaltningen. Brevet oplyste, hvad Landsbyggefonden havde anbefalet i forbindelse med fusionen og indeholdt et forslag til, hvordan processen kan genoptages/genstartes, så man derved kunne sikre, at der bliver taget stilling til en fusion på grundlag af et velanalyseret, sagligt og veloplyst grundlag.

Grenaa Andelsboligforening meddelte herefter, at hovedbestyrelsen havde valgt at sætte fusionstankerne på standby med henblik på overvejelser omkring fremtidige muligheder. Det blev også oplyst, at man havde ansat en ny inspektør, som var en af viceværterne, der skal videreuddannes, så han opnår de kompetencer, det kræver at være inspektør.

Tilsynet udbad sig herefter en redegørelse fra Grenaa Andelsboligforening for, hvorfor fusionen var sat på standby, og hvad den fremadrettede plan var. Grenaa Andelsboligforening fremsendte vedlagte redegørelse i oktober 2020.

I forlængelse af ovennævnte skrivelse blev der afholdt styringsdialogmøde med Grenaa Andelsboligforening den 25. november 2020, hvor redegørelsen blev drøftet, herunder særligt foreningens ønske om at blive frigjort fra det skærpede tilsyn.

Tilsynet oplyste, at der var to overvejende hovedårsager i forhold til det skærpede tilsyn blev etableret. Det var at monitorere sammenlægningen samt den fremtidige proces for Grenaa Andelsboligforening samt afskedigelsen af driftschefen.

Begge dele er til dels afklaret, men det skærpede tilsyn fortsætter indtil videre. Tilsynet vil fortsat følge med i, hvordan Grenaa Andelsboligforening forventer at effektivisere økonomien, da der kommer øgede udgifter i form af lokaler samt en eventuel fuldtids forretningsfører.

Tilsynet oplyste på forespørgsel fra Grenaa Andelsboligforening, at der på ingen måde er mistillid til foreningen, men at Tilsynet har en funktion og forpligtelse i henhold til lovgivningen.

Både Grenaa Andelsboligforening og Tilsynet udtrykte enighed om, at man ser fremad og arbejder på at forbedre samarbejdet eventuelt gennem flere fysiske møder, da den skriftlige kommunikation nogle gange kan være årsag til misforståelser.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orientering om fortsat skærpet tilsyn tages til efterretning

Bilag:

1 Åben Redegørelse for fremtidsplaner

185843/20

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Taget til efterretning.

22. Orientering om afsluttet arealerhvervelse

05.26.00.P21

20/14802

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Forvaltningen har indgået købsaftale om erhvervelse af areal til offentlig sti Kløvervangen - Nyholmvej i Nørager. Kommunalbestyrelsen traf den 20. oktober 2020 beslutning om, at forvaltningen igangsatte ekspropriation eller indgik frivillig aftale med lodsejeren. Se vedlagte kortbilag og ekspropriationsplan.

Der blev afholdt åstedsforetning den 7. december 2020. Der blev efterfølgende tilbudt en erstatning eller en frivillig købsaftale. Se vedlagte protokol, følgebrev og købsaftale. Lodsejeren har efterfølgende accepteret købsaftalen. Ekspropriationen aflyses.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Arealerhvervelse og anlæg af offentlig sti gør de nye byggegrunde på Nyholmvej mere attraktive, hvilket stimulerer en øget bosætning, som nævnt i Plan- og udviklingsstrategi 2019.

Økonomiske konsekvenser

Arealerhvervelsen afholdes inden for anlægsbevillingen til byggemodning Nyholmvej/Nørager.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

1	Åben Kortbilag	126658/20
2	Åben Ekspropriationsplan - 4.12.20	179411/20
3	Åben Ekspropriationsprotokol 7. december 2020 Kløvervangen 17-21, 8961	186941/20

Allingåbro

- | | | | |
|---|------|---|-----------|
| 4 | Åben | Følgrebrev: Protokol for åstedforretning 7. december 2020 | 187032/20 |
| 5 | Åben | Købsaftale om arealoverdragelse til offentlig sti | 187112/20 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Taget til efterretning.

23. Aflysning af servitut

82.02.00.G00

20/20979

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Tiltrådt.

24. Ekspropriation færdselsret

05.00.00.P17

10/4449

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

25. Køb af ejendom

82.01.00.A26

20/22491

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Et flertal bestående af Jens Meilvang (I), Niels Ole Birk (V) og Steen Jensen (O) ønsker ikke at arbejde videre med en erhvervelse af ejendommen.

Aleksander Myrhøj (F) og Niels Basballe (A) ønsker at arbejde videre med en hel erhvervelse af ejendommen.

26. Orientering

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Fra udvalgets medlemmer

Fra fællesforvaltningsdirektøren

Orientering om tidsplan for Lokalplan for Anholt Havn.

Orientering om miljøsag i Liltved.

TEKNIK & MILJØ '21 afholdes nu virtuelt den 16. april 2021. Konferencens hovedemner er; Kommunalvalg: Borger, by og bæredygtighed.

Referat af styregruppemødet i Letbanesamarbejdet den 18. december 2020 er vedlagt. Præsentationer til henholdsvis punkt 3 og 4 er ligeledes vedlagt. Det samme er den endelige version af kataloget om de seks BRT-projekter i Danmark

Der er meddelt to § 16 b husdyrtilladelser:

Tilladelse til æglæggerproduktion på Slemmingvej 4, 8500 Grenaa 20/17524.

Tilladelse til etablering af svinebrug på Aldershvilevej 3, 8586 Ørum Djurs 20/21905.

Dato	Kommende Møder/arrangement	Sted	Deltagere
16. april 2021	Teknik og Miljø '21	Virtuelt	

22. april kl. 14.30 til 16.30	Fællesmøde Norddjurs og Syddjurs Emne: Reno Djurs affaldssortering	Hos Reno Djurs	Alle
-------------------------------	---	----------------	------

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Referat af møde i Letbanesamarbejdets styregruppe d. 18. december 2020 | 6324/21 |
| 2 | Åben Letbanesamarbejdet Etape 2 | 6329/21 |
| 3 | Åben Styregruppemøde 18.12.20 punkt 4 | 6326/21 |
| 4 | Åben BRT Katalog | 6331/21 |
| 5 | Åben Revideret tidsplan for gennemgang af brandsikkerhed i NDK | 17129/21 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Taget til efterretning.

Udvalget blev orienteret om, at der grundet Corona er en forsinkelse på processen med brandgennemgang her i starten af 2021. Det betyder, at den næste politiske behandling med fokus på børnehaver bliver to måneder forsinket og behandles på maj mødet. Det forventes fortsat, at eventuelle udbedringer i børnehaver er færdiggjort i 2021. Gennemgang af skoler og øvrige kommunale bygninger forventes fortsat gennemført uden forsinkelser. Ny revideret tidsplan pr. 1. februar 2021 er vedlagt protokol.

27. Arbejdsplan 2021

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Af arbejdsplanen fremgår miljø- og teknikudvalgets sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i miljø- og teknikudvalget i 2021, herunder de sager, der er kendskab til ifølge budgetaftalen.

Også planlagte tema- og dialogmøder for 2021 vil fremgå af arbejdsplanen.

På det kommende udvalgsmøde den 1. marts er der dialogmøde med Grenaa Havn A/S, der i efteråret 2020 måtte udsættes på grund af Covid-19. De tidligere aftalte punkter på dagsordenen er:

- Velkomst ved Grenaa Havn A/S, direktør Henrik Carstensen
- Grenaa Havns strategiske udviklingsplaner, herunder FN verdensmål, cirkulær økonomi, bæredygtighed mm.
- Fokus på det gode samarbejde mellem Norrdjurs Kommune som myndighed og Grenaa Havn som virksomhed.
- Klimapartnerskab mellem Grenaa Havn, AquaDjurs og Norrdjurs Kommune.
- Afrunding ved Jens Meilvang, formand for miljø- og teknikudvalget.

Et ekstra forslag til dagsordenen er udvikling af Sydhavnen. Det drøftes, om udvalget ønsker yderligere emner på dagsordenen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. arbejdsplanen godkendes.
2. emner til dialogmøde med Grenaa Havn A/S drøftes, herunder om emnet udvikling af Sydhavnen tilføjes dagsordenen.

Bilag:

- | | | |
|---|-------------------------------------|-----------|
| 1 | Åben Arbejdsplan MTU 2021 | 165771/20 |
| 2 | Åben MTU dialogmøder og temaer 2021 | 165772/20 |

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet.

28. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

20/19058

Åben sag

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 01-02-2021

Godkendt.

Bilagsoversigt

1. Verserende solcellesager i forhold til Kommuneplan 2021
 1. Redegørelse om solcelleplanlægning fra advokat 9. december 2020 (11723/21)

2. Forslag til Kommuneplan 2021
 1. Forslag til retningslinjer for planlægning for oversvømmelse og erosion (7435/21)
 2. Øvrige borgerhenvendelser (7447/21)
 3. Vejledende tidsplan (7453/21)
 4. Høringssvar fra supplerende foroffentlighedsfasen (7620/21)
 5. Forslag til ændringer i rammerne for lokalplanlægning (11248/21)
 6. Forslag til ændringer i detailhandelsstrukturen (11247/21)
 7. Forslag til nye retningslinjer for større tekniske anlæg (11727/21)
 8. Oplæg til Kommunplan 2021 (16980/21)

3. Godkendelse af forslag til vandforsyningsplan 2021 - 2027
 1. Vandforsyningsplan - Udkast til plandel (396/21)
 2. Vandforsyningsplan - Udkast til statusdel (1183/21)
 3. Vandforsyningsplan - Udkast prognose (1234/21)
 4. Vandforsyningsplan - Stamdatablade revideret (7493/21)
 5. Vandforsyningsplan - Kort revideret (7222/21)
 6. Bilag (15872/21)
 7. Sammenfatning 9 november og forvaltningens bemærkninger (876/21)
 8. Bemærkninger 9. november (1104/21)

5. Beslutning om ændring af garantiprovisionssats for Aqua Djurs og Vandsam
 1. Aqua Djurs - Vurdering af markedsmæssig garantiprovision fra PwC (10095/21)
 2. Vandsam - Vurdering af markedsmæssig garantiprovision fra PwC (10097/21)

6. Ekspropriation vedrørende BoringsNære BeskyttelsesOmråder - BNBO
 1. Status indberetning 2020 (180328/20)

2. Tidsplan revideret pr. december 2020 (180329/20)
7. Orientering om proces for strømlining af affaldsordninger
 1. Strømlining af affaldsordninger (5386/21)
8. Endelig vedtagelse af lokalplan 074-707 Boligområde i Voldby og kommuneplan-tillæg 8
 1. Lokalplan 074-707 - Boligområde i Voldby (6187/21)
 2. Tillæg 8 Kommuneplan 2017 - Boligområde i Voldby (6210/21)
9. Ansøgning om landzonetilladelse til etablering af elevboliger
 1. Oversigtskort og luftfoto (5639/21)
 2. Landzoneansøgning - Dyrehavevej 15 (186909/20)
 3. Nabobemærkninger (5839/21)
 4. Efterskolen Helle - Samarbejdet med lokalområdet 141220 (186929/20)
10. Busdrift via Midttrafik for 2021
 1. Midttrafiks forslag til budget 2021 til politisk høring Norrdjurs (2019/21)
 2. Regnskab 2019 Norrdjurs (2494/21)
14. Godkendelse af deltagelse i regionalt cykelstisamarbejde
 1. Udkast til aftale om Supercykelsti samarbejde i Region Midtjylland (183722/20)
17. Anlægsbevilling - pulje til trafiksikkerhed
 1. Prioriteringsliste for trafiksikkerhedsprojekter (178049/20)
18. Anlægsbevilling - bygningsvedligeholdelse i Norrdjurs Kommune
 1. Anlæg Bygningsvedligeholdelse 2021 Prioriteringsliste (189025/20)
19. Regulativ for gågader, torve og pladser i Grenaa bymidte, Auning og Fjellerup
 1. REGULATIV sammenligning mellem 2020 og 2021 (5502/21)
 2. REGULATIV revideret forslag 12.1.21 (5503/21)

20. Regnskab for Lejerbo Norddjurs 2019/20
 1. Lejerbo Norddjurs - 735 Årsberetning 2019-2020 (163294/20)
 2. Regnskab 2019-2020 (163293/20)

21. Orientering om tilsyn med Grenaa Andelsboligforening
 1. Redegørelse for fremtidsplaner (185843/20)

22. Orientering om afsluttet arealerhvervelse
 1. Kortbilag (126658/20)
 2. Ekspropriationsplan - 4.12.20 (179411/20)
 3. Ekspropriationsprotokol 7. december 2020 Kløvervangen 17-21, 8961 Allingårbro (186941/20)
 4. Følgebrev: Protokol for åstedsforsretning 7. december 2020 (187032/20)
 5. Købsaftale om arealoverdragelse til offentlig sti (187112/20)

26. Orientering
 1. Referat af møde i Letbanesamarbejdets styregruppe d. 18. december 2020 (6324/21)
 2. Letbanesamarbejdet Etape 2 (6329/21)
 3. Styregruppemøde 18.12.20 punkt 4 (6326/21)
 4. BRT Katalog (6331/21)
 5. Revideret tidsplan for gennemgang af brandsikkerhed i NDK (17129/21)

27. Arbejdsplan 2021
 1. Arbejdsplan MTU 2021 (165771/20)
 2. MTU dialogmøder og temaer 2021 (165772/20)

Underskriftsside

Jens Meilvang (I)

Niels Basballe (A)

Niels Ole Birk (V)

Steen Jensen (O)

Aleksander Myrhøj (F)