



## Miljø- og Teknikudvalget

### BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Mødelokale 250  
Grenaa Rådhus

Dato: Mandag den 24. juni 2024

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 16:00

Medlemmer: Niels Ole Birk (V)  
Niels Basballe (A)  
Jens Meilvang (I)  
Niels Skov Pedersen (C)  
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende:

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
1. Dialogmøde med Grenaa Marina.....	1
2. Budgetopfølgning maj 2024 Miljø- og Teknikudvalget .....	2
3. Budget 2025-2028 Tekniske korrektioner på Miljø- og Teknikudvalget .....	6
4. Anlægsforslag 2025-2028 .....	8
5. Råderumsforslag 2. runde Miljø- og Teknikudvalget.....	12
6. Garantistillelse til Gjerrild Vandværk - renovering af forsyningsledninger .....	16
7. Godkendelse af Regnskab 2023 - Grenaa Lystbådehavns Fond.....	19
8. Godkendelse af lejekontrakt for Lystbådehavnen Udbyhøj Syd .....	21
9. Orientering om vedligehold af kommunalt ejede maritime anlæg .....	23
10. Kajanlæg Anholt Havn .....	26
11. Prøvetagningsprogram for Alling Å .....	30
12. Orientering om Reno Djurs årsregnskab 2023.....	33
13. Godkendelse af Reno Djurs gebyrblad 2025 .....	35
14. Status på planporteføljen.....	38
15. Igangsætning af planlægning for kompenseringsstation.....	42
16. Igangsætning af planlægning for et mindre boligområde nord for Kirkevej i Auning.....	46
17. Endelig vedtagelse Lokalplan 127-707 Solcelleanlæg Søby 1 .....	49
18. Endelig vedtagelse Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2 .....	52
19. Dispensation fra afstandskrav til naboskel .....	55
20. Status på statslige infrastrukturprojekter i Norddjurs kommune juni 2024.....	58
21. Navngivning af vej.....	59
22. Orientering om selvhjælpshandling på to adresser .....	61
23. Køb af areal.....	62
24. Orientering .....	63
25. Arbejdsplan .....	66
26. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	67
Bilagsoversigt.....	68



## 1. Dialogmøde med Grenaa Marina

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

Der er dialogmøde med Grenaa Lystbådehavns Fond - også kaldet Grenaa Marina fra kl. 13 til 13.30.

### Dagsorden:

- a) Lukning af gennemstrømning fra Grenåen.
- b) Uddybning af Vest havnen.
- c) Opfyldning af å-havnen Nord for Grenaa Marina.
- d) Orientering om Stenrev
- e) Hvordan bliver Grenaa Marina en del af udviklingen på Sydhavnen?

Deltagere fra Grenaa Marina bestyrelse er: Johnny Helbo, Christopher Husum, Per S. Petersen og Frede Frandsen.

### Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at dialogmødet godkendes.

### Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024

Godkendt.

## 2. Budgetopfølgning maj 2024 Miljø- og Teknikudvalget

00.30.00.S00

24/1909

Åben sag

### Sagsgang






MTU

### Sagsfremstilling

I denne sag behandles budgetopfølgningen for Miljø- og Teknikudvalget. Det er en status på overholdelse af de planlagte udgifter og indtægter i det vedtagne budget for 2024.

Budgetopfølgningen på Miljø- og Teknikudvalgets område viser et merforbrug på 3,8 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget. Der vil til næstkommende budgetopfølgning blive fremlagt forslag til initiativer, der kan medvirke til at nedbringe merforbruget. På anlæg forventes et merforbrug på 17,9 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget på udgiftssiden og 8,9 på indtægtssiden.

### Miljø- og Teknikudvalget – samlet oversigt

Budget 2024 (mio. kr.)	Oprindeligt Budget	Korrigeret budget inkl. overførsler	Forventet regnskab		Afvigelse til oprindeligt budget*
Drift – indenfor service-rammen	112,6	120,3	116,4		3,8
<b>Drift i alt</b>	<b>112,6</b>	<b>120</b>	<b>116,4</b>		<b>3,8</b>
Anlæg - udgifter	51,3	67,5	69,2		17,9
Anlæg - indtægter	-5,1	-12,3	-14,0		-8,9
<b>Anlæg i alt</b>	<b>46,2</b>	<b>55,2</b>	<b>55,2</b>		<b>9,0</b>

\*- = mindreforbrug/merindtægt, + = merforbrug/mindreindtægt

 = mindreforbrug /  = merforbrug /  = opmærksomhed

Evt. uoverensstemmelse ved summering skyldes afrunding

Der er følgende kommentarer til driften:

På Vej og Ejendom forventes på nuværende tidspunkt et merforbrug på ca. 3,8 mio.kr.

- Vejrlig: Merforbruget skyldes forventet merforbrug på op til 4,4 mio. kr. på Vejrlig, dvs. vintertjeneste, vand og stormflod. Budgettet for 2024 er allerede brugt, og erfaringerne fra 2021-2023 viser, at udgifterne i de sidste 6 måneder af året udgør ca. 4,4 mio. kr.
- Kollektiv trafik: Der er på nuværende tidspunkt et mindreforbrug på 0,700 mio. kr. på den kollektive trafik. Der er dog stor usikkerhed forbundet med dette og det kan ændre sig i løbet af året.

#### Tillægsbevillinger og omplaceringer på driften og anlæg

- Miljø og Teknik udvalget modtager 0,080 mio. kr. fra selvforsikringspuljen på grund af hærværk på ventilationsrør på tag på Auning skole.
- Ved sidste budgetopfølgning fik Miljø- og Teknikudvalget en tillægsbevilling på 0,135 mio. kr. på grund af øgede udgifter efter udbud af rengøring.

I denne budgetopfølgning skal en del af budgettet flyttes mellem MTU og KFU og MTU og AU. I 2024 tog Danren Bogdol ikke over før 1. februar, derfor flyttes der budget svarende til 11 måneder men det fulde beløb i 2025 og overslagsårene.

- MTU til KFU vedr. ekstraudgifter til rengøring på bibliotekerne:
  - I 2024 flyttes der 0,100 mio. kr.
  - I 2025 og overslagsår flyttes der 0,110 mio. kr.
- MTU til AU vedr. ekstraudgifter til rengøring ved UU og ungeindsatsen i GD-bygningen:
  - I 2024 flyttes der 0,008 mio. kr.

- I 2025 og overslagsår flyttes der 0,009 mio. kr.

### Anlæg

Der er et forventet merforbrug på netto 9,0 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget på 46,2 mio. kr. Dette fordeler sig på 17,9 mio. kr. i merudgifter og 8,9 mio. kr. i merindtægter. Merforbruget skyldes hovedsagelig overførsler fra 2023 og anlægsbevillinger til Ny adgangsvej og venstresvingsbane som ikke var med i det oprindelige budget. Der er også et merforbrug på Vedligehold af Plejeboliger på omkring 0,600 mio. kr. Merindtægterne skyldes også primært, at der er overført forventede indtægter fra tidligere år, primært vedr. Omfartsvejen.

Der er vedlagt et overblik over anlægsprojekterne for Miljø- og Teknikudvalget til særskilt drøftelse i fagudvalget.

Budgetopfølgningen pr. ultimo maj samles for alle fagudvalg i en sag som videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

I henhold til den vedtagne økonomiske politik for Norddjurs Kommune skal servicerammen overholdes i såvel budget som i regnskab. Dette betyder, at der ved budgetopfølgningerne skal være fokus på overholdelse af servicerammen, herunder om det er nødvendigt at iværksætte initiativer for at overholde budget og serviceramme.

### **Økonomiske konsekvenser**

De økonomiske konsekvenser er beskrevet ovenfor.

### **Lovgrundlag**

Budgetopfølgninger udarbejdes med henblik på at udarbejde prognoser for kommunens forventede regnskab og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

### **Indstilling**

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. der omplaceres budget i en tillægsbevilling til Kultur- og Fritidsudvalget på 0,100 mio.kr. vedrørende rengøring på bibliotekerne fra Miljø- og Teknikudvalget i 2024 og 0,110 mio. kr. i 2025.
2. der omplaceres budget til Økonomiudvalget i en tillægsbevilling på 0,008 mio.kr. vedrørende rengøring hos UU - GD-bygningen fra Miljø- og Teknikudvalget i 2024 og 0,009 mio. kr. i 2025.
3. der omplaceres budget på 0,080 mio. kr. til Miljø- og Teknikudvalget fra selvforsikringspuljen under Økonomiudvalget på grund af hærværk på ventilationsrør på tag Auning skole, drøftes.
4. det vedlagte overblik over anlægsprojekter på Miljø- og Teknikudvalget's område drøftes.
5. Miljø- og Teknikudvalget drøfter mulighederne for at iværksætte initiativer til at nedbringe merforbruget på driften jf. principperne i den økonomiske politik.
6. Budgetopfølgningen pr. ultimo maj 2024 på Miljø- og Teknikudvalget's område godkendes.

**Bilag:**

- |   |   |          |
|---|---|----------|
| 1 | Åben Bilag til budgetopfølgningen pr. ultimo maj 2024 på Miljø- og Teknikudvalgets område | 52745/24 |
| 2 | Åben Anlægsoversigt maj 2024 MTU  | 52764/24 |

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Ad. 3. Godkendt.

Ad. 4. Drøftet.

Ad. 5. Drøftet. Udvalget opfatter de stigende vejrlig udgifter som force majeure. Vintertjenesten er nødvendig for blandt andet at opretholde driften på velfærdsområdet.

Ad. 6. Godkendt.



### 3. Budget 2025-2028 Tekniske korrektioner på Miljø- og Teknikudvalget

00.30.10.S00

24/2777

Åben sag

#### Sagsgang

MTU

#### Sagsfremstilling

I budgetproceduren og tidsplanen for budget 2025-2028, er det planlagt, at fagudvalgene behandler tekniske korrektioner i juni. I denne sag præsenteres de tekniske korrektioner på Miljø- og Teknikudvalgets område.

Den tekniske korrektion om ”Øgede udgifter til vintertjeneste/vejrlig” er vedlagt.

#### Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I henhold til den økonomiske politik er det vedtaget, at de tekniske korrektioner skal fremlægges til behandling og godkendelse i fagudvalgene og Økonomiudvalget, på baggrund af direktionens behandling. Fagudvalgenes inddragelse i behandlingen skal sikre strategien om en tydelig rolle og ansvar fra fagudvalgenes side.

#### Økonomiske konsekvenser

I det tekniske budget indgår der fremskrivning og effekt af Kommunalbestyrelsens beslutninger med virkning for budgetårene 2025-2028. Hertil kommer reguleringer og konsekvensen af udviklingen i de enkelte befolkningsgrupper (mængdeændringer) samt tekniske korrektioner og korrektioner på baggrund af lov- og cirkulæreændringer.

Korrektioner på baggrund af lov- og cirkulæreændringer er først kendt ultimo juni, idet dette er en del af aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i 2025. Lov- og cirkulæreprogrammet er den compensation/modregning, som kommunerne modtager/betaler som følge af lovændringer og er som hovedregel budgetneutrale ændringer, som forvaltningen indregner som en del af det tekniske budget, som behandles af Økonomiudvalget den 12. august 2024.

I overensstemmelse med budgetproceduren har forvaltningen udarbejdet en beskrivelse af de indarbejdede tekniske korrektioner, som totalt udgør 1,5 mio. kr. på Miljø- og Teknikudvalgets område, og vedrører budgettet til vintertjeneste/vejrlig.

For at der er tale om en teknisk korrektion, skal mindst ét af nedenstående kriterier være opfyldt:

- Korrektionen vedrører ny lovgivning, herunder lovpligtige ydelser.
- Korrektionen vedrører fejlretning.
- Korrektionen vedrører uundgåelige og ikke-forudsete ændringer i udgifter og indtægter af eksterne årsager.

### **Lovgrundlag**

Tekniske korrektioner og mængdeændringer indgår som en opstart af budgetarbejdet for de kommende år og som et redskab i forbindelse med udarbejdelse af forslag til kommunens årsbudget og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Budgetloven.

### **Indstilling**

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at den tekniske korrektion på Miljø- og Teknikudvalgets område godkendes.

### **Bilag:**

1 Åben T501 - Teknisk korrektion - Vejrlig

51084/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Godkendt.

#### 4. Anlægsforslag 2025-2028

00.30.08.S00

24/1882

Åben sag

##### Sagsgang

MTU

##### Sagsfremstilling

Denne sag giver fagudvalgene mulighed for at prioritere anlægsforslag til budget 2025-2028 på udvalgets eget område. For at sikre det bedst mulige grundlag for budget 2025 og skabe hensigtsmæssige rammer for forhandlingsprocessen prioriterer fagudvalgene og Økonomiudvalget anlægsforslagene indenfor eget område på møder i maj/juni. Prioriteringerne indgår i budgethandlingerne, der starter i august 2024.

I budget 2024 blev der vedtaget en samlet anlægsramme på 100 mio. kr. i anlægsudgifter og 25 mio. kr. i anlægsindtægter i 2025. Hvilket svarer til målsætningen i den økonomiske politik om at anlægsudgifterne årligt skal udgøre 100 mio. kr. Niveaue for anlægsrammen er afhængigt af aftalerne om kommunernes økonomi, som for 2025 forventes udmeldt i juni 2024. I en foreløbig udmelding fra KL fremgår en vejledende ramme på 98 mio. kr. for Norddjurs Kommune i 2025.

Ud af anlægsrammen 100 mio. kr. er der allerede disponeret ca. 115 mio. kr. til en række anlæg i 2025, der allerede er prioriteret og igangsat, lovpligtige anlæg, samt eksternt finansierede anlæg. Det er eksempelvis dokning af færger og Drammelstrup enge. Der resterer således som udgangspunkt ikke noget råderum af den samlede afsatte ramme til anlægsudgifter i 2025.

Direktionen har drøftet den vedtagne budgetprocedure og herunder også drøftet en strategisk retning for anlægsforslag, og der er lavet en vejledende prioritering af anlægsforslagene for at understøtte behandlingen og prioriteringerne i udvalgene.

I budgetaftalen for 2024 fremgår også et fokusområde i forhold til at arbejde med basispuljer som eksempelvis anlægsreservepulje til imødegåelse af bl.a. merudgifter/merindtægter fra

overførte anlægsprojekter fra foregående år og strategisk pulje til understøttelse af kommunens deltagelse i vigtige udviklingsprojekter, herunder tværgående projekter og events i bred forstand eller nødvendige anlægstilpasninger på velfærdsområdet, fx som følge af myndighedskrav.

På baggrund af ovennævnte er anlægsforslagene vejledende inddelt i tre overordnede kategorier 1, 2 og 3 for at understøtte det politiske arbejde i udvalgene.

1. Anlæg, der er lovpligtige eller igangsatte og hvor det vil koste kommunen penge at trække sig ud. Det er f.eks. dokning af Anholt færgeren og Drammelstrup Vådenge.
2. Anlæg der er politisk prioriteret i budgetaftalen fra 2024, samt anlæg i øvrigt, der efterfølgende har været genstand for en politisk prioritering.
3. Øvrige anlæg og nye anlægsforslag.

Miljø- og Teknikudvalget skal som grundlag for de kommende budgetforhandlinger foretage en prioritering af udvalgets egne anlægsforslag med afsæt i de tre kategorier. Anlægsforslagene prioriteres 1, 2 eller 3, hvor 1 gives til de anlæg, som udvalget prioriterer højest.

Anlægsbeskrivelserne og oversigt for Miljø- og Teknikudvalget er vedlagt. Samtidig vedlægges oversigt over samtlige anlægsforslag.

I forhold til prisfremskrivning vil der være anlægsforslag som fx puljer og eksternt finansierede projekter, hvor der ikke er foretaget fremskrivning.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Der er i den økonomiske politik vedtaget et anlægsniveau på minimum 100 mio. kr. årligt i anlægsudgifter.

Anlægsinvesteringerne skal desuden støtte op om den vedtagne Plan- og Udviklingsstrategi 2023, kommuneplan 2021 samt principper for bæredygtighed i Norrdjurs Kommune.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt.

KL har forud for økonomiforhandlingerne udsendt foreløbige vejledende rammer og nøgletal på service og anlæg, hvoraf det fremgår en teknisk vejledende anlægsramme for 2025 på 97,6 mio. kr. for Norddjurs Kommune. KL gør opmærksom på, at der er tale om vejledende tekniske rammer, således, at der lokalt er mulighed for at få et pejlemærke tidligt i budgetprocessen. De vejledende rammer har en foreløbig karakter og vil blive opdateret efter afslutningen af økonomiforhandlingerne for 2025 forventeligt medio juni.

### **Lovgrundlag**

Anlægsforslag indgår som en opstart af budgetarbejdet for de kommende år og som et redskab til prioritering i forbindelse med udarbejdelse af forslag til kommunens årsbudget. Anlægsforslag er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Budgetloven.

### **Indstilling**

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at Miljø- og Teknikudvalget prioriterer anlægsforslagene indenfor eget udvalgsområde med 1, 2 eller 3, hvor anlæg i kategori 1 har den højeste prioritet.

### **Bilag:**

1	Åben Budget 2025-2028 Anlægsforslag MTU oversigt	51861/24
2	Åben Budget 2025-2025 Nye anlægsforslag MTU	53871/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 27-05-2024**

Udvalget fastholder den nuværende prioritering på anlægsforslagene.

Udvalget ønsker, at der udarbejdes et anlægsforslag til 2025 på 2 mio. kr. - under prioritet 3 - med en pulje til naturfremmende indsatser.

### **Forvaltningen bemærker**

Som følge af Miljø- og Teknikudvalgets ønske på mødet den 27. maj 2024 er der udarbejdet et nyt anlægsforslag A546 til 2025 på 2 mio. kr. - under prioritet 3 - med en pulje til naturfremmende indsatser.

Herudover er der udarbejdet et nyt anlægsforslag A545 vedrørende stormflodssikring over de næste 4 år, hvori der indgår udgifter for 42 mio. kr. fra 2025-2027 og indtægter på 12,2 mio. kr. i 2028.

### **Indstilling**

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at Miljø- og Teknikudvalget prioriterer de to nye anlægsforslag A545 og A546 indenfor eget udvalgsområde med 1, 2 eller 3, hvor anlæg i kategori 1 har den højeste prioritet.

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Udvalget fastholder den nuværende prioritering på de to nye anlægsforslag A545 og A546.

## 5. Råderumsforslag 2. runde Miljø- og Teknikudvalget

00.30.04.S00

24/2304

Åben sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

Denne sag giver fagudvalgene mulighed for politisk at drøfte anden runde af råderumsforslag, som vil indgå i et samlet råderumskatalog til budgetforhandlingerne, som starter i august 2024. Fagudvalgene skal på dette møde drøfte og prioritere de vedlagte råderumsforslag på samme måde, som det skete ved mødet i maj.

Ifølge budgetproceduren skal drøftelsen og råderumsarbejdet ses som led i opfyldelse af aftale i budgetaftalen for 2024-2027 om konkret at arbejde med råderumsforslag, som behandles af fagudvalgene forud for budgetforhandlingerne. Der er i budgetaftalen bestilt et samlet katalog for hele kommunen med fuld effekt på 30 mio. kr. i 2026. Siden efteråret 2023 har der som led i arbejdet og forud for dannelse af råderumskataloget været afholdt administrativ workshop, strategiseminar for Kommunalbestyrelsen og Borgerkonference om fremtidens velfærd, ligesom det har været muligt både for borgere og medarbejdere at komme med forslag til råderumskataloget.

De nye tiltag ses i sammenhæng med eksisterende værktøjer til økonomisk tilpasning som budgetanalyser, effektiviseringsbidrag og brug af nøgletal. For at skabe rum og tid til råderumsarbejde har alle fagudvalg fulgt forvaltningens anbefaling, om ikke at igangsætte større analyser i foråret 2024.

Direktionen har forud for fagudvalgenes drøftelse gennemgået, kvalificeret de enkelte råderumsforslag i kataloget. Hovedudvalget har behandlet første runde af råderumsforslag i april og behandler anden runde 6. juni 2024 og der vil herefter være en orientering for lokaludvalg og områdeudvalg.

Miljø- og Teknikudvalget skal som grundlag for de kommende budgetforhandlinger foretage en prioritering af råderumsforslagene. Der er både forslag som kun gælder for Miljø- og Teknikudvalget, samt forslag som har bred tværgående og strukturel karakter i organisationen.

Miljø- og Teknikudvalget skal som grundlag for de kommende budgetforhandlinger foretage en prioritering af det tværgående forslag ”Reduktion af befordringstakster”.

Råderumsforslagene skal prioriteres ud fra en betragtning, om de enkelte råderumsforslag kan anbefales til budgetforhandlingerne. I budgetforhandlingerne tages der endelig stilling til om råderumsforslaget skal indarbejdes i budget 2025-2028. Fagudvalget skal prioritere forslagene i 3 kategorier:

Grøn = Hele udvalget anbefaler at forslaget indarbejdes i budget 2025-2028

Gul = Dele af udvalget anbefaler at sende forslaget videre til budgetforhandlingerne

Rød = Hele udvalget anbefaler at forslaget ikke indarbejdes i budget 2025-2028

Det samlede katalog indeholder råderumsforslag fra første og anden runde svarende til følgende beløb:

<b>Netto resultat mio. kr.</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
Tværgående	-1,55	-8,478	-10,402	-10,402
Økonomiudvalget	-3,777 til -3,827	-11,003 til -11,714	-11,303 til -12,014	-11,303 til -12,014
Børne- og Ungdomsudvalget	-3,614 til - 3,798	-8,315 til -9,695	-10,473 til -11,853	-11,998 til -13,378
Kultur- og Fritidsudvalget	-0,922	-0,922	-0,922	-0,922
Miljø- og Teknikudvalget	0	-1,042	-2,565	-2,565
Voksen- og Plejeudvalget	-0,04	-0,241	-0,285	-0,285
Erhvervsudvalget	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1



Arbejdsmarkedsudvalget	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3
<b>Samlet provenu</b>	<b>-10,353</b>	<b>-30401</b>	<b>-36,350</b>	<b>-37,875</b>
	<b>til -10,487</b>	<b>til -32,492</b>	<b>til 38,441</b>	<b>til -39,966</b>

### Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Fagudvalgenes inddragelse i behandlingen skal sikre strategien om en tydelig rolle og ansvar fra fagudvalgenes side.

I de tilfælde, hvor råderumsforslagene vil resultere i personalereduktioner, vil ledelsen i henhold til personalepolitikken undersøge om en evt. reduktion kan ske ved f.eks. naturlig afgang, omplacering/forflyttelse eller ved anvendelse af mulighederne i den centrale aftale om seniorpolitik.

### Økonomiske konsekvenser

Ifølge budgetaftalen 2024-2027 skal der til budget 2025-2028 udarbejdes konkrete forslag, som behandles i fagudvalgene forud for forhandlingerne. Tiltagene skal igangsættes i 2025, men forventes først at have fuld effekt i 2026. Fordelingen af rammen fremgår af tabel 1:

Tabel 1: Besparelsesramme på 30 mio. kr. fordelt på udvalg i mio. kr.	
Økonomiudvalget	5,2
Arbejdsmarkedsudvalget	0,3
Erhvervsudvalget	0,1
Børne- og Ungdomsudvalget	10,8
Kultur- og Fritidsudvalget	0,9
Miljø- og Teknikudvalget	1,6
Voksen- og Plejeudvalget	11,1
I alt	30,0

For Miljø- og Teknikudvalget er det besluttet at rammen udgør 1,6 mio. kr. Der er pt. samlet set udarbejdet forslag for Miljø- og Teknikudvalget på investeringer på 1,0 mio. kr. i 2026 stigende til et provenue på 2,6 mio. kr. i 2028.

### **Lovgrundlag**

Budgetdrøftelsen og råderumskataloget anvendes i Norrdjurs Kommune som en opstart af budgetarbejdet for de kommende år og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Budgetloven.

### **Indstilling**

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at anden runde af råderumsforslagene i vedlagte katalog prioriteres med kategori GRØN, GUL eller RØD til brug for budgetforhandlingerne.

### **Bilag:**

1 Åben MTU Råderumskatalog - 2. runde

49971/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Miljø- og Teknikudvalgets prioritet:

	<b>Råderumsforslag</b>	<b>Prioritering</b>
		GRØN, GUL, RØD
Tværgående	0.201 Reduktion af befordringstakster	GRØN

**6. Garantistillelse til Gjerrild Vandværk - reovering af forsyningsledninger**

13.02.00.060

24/4534

Åben sag

**Sagsgang**

MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Gjerrild Vandværk ansøger om kommunegaranti på 0,6 mio. kr. til reovering af forsyningsledninger, hvor ca. 200 meter hovedledning udskiftes og flyttes mellem Indertoft 3 og Kølbakken 15. Der etableres nye stikledninger til Indertoft 1, Grenaavej 14 og Kølbakken 1. Arbejdet er en del af en større reovering til en samlet pris på 0,900 mio. kr. Gjerrild Vandværk betaler selv 0,300 mio. kr.

Der skal tages stilling til, om Norrdjurs Kommune skal stille kommunegaranti til fordel for Gjerrild Vandværk, og om der skal tages pant i vandværkets aktiver.

Norrdjurs Kommune har ikke tidligere stillet garanti for lån optaget af Gjerrild Vandværk.

Norrdjurs Kommune skal opkræve en markedsmæssig garantiprovision, når kommunen stiller garanti til fordel for en vandforsyningsvirksomhed. Garantiprovisionen er en præmie som vandværket skal betale som modydelse for garantien, så forbrugerne betaler for den risiko, som skatteborgerne påtager sig ved at kommunen stiller garanti. Forsyningsselskaberne betaler generelt en årlig garantiprovision på mellem 0,4 % og 0,55 % af restgælden. Gjerrild Vandværk har meget små gældsforpligtelser, det er forvaltningens vurdering på baggrund af en gennemgang af vandværkets regnskaber, at en sats på 0,4% vil være retvisende for risikoen, som kommunen påtager sig ved at stille garanti. En garantiprovisionssats på 0,4 % er udtryk for lav risiko.

Norrdjurs Kommune stiller sædvanligvis krav om, at der skal udarbejdes en professionel kreditvurdering som grundlag for kommunens beslutning om garantiprovisionssatsen. Dog har Kommunalbestyrelsen tidligere vedtaget at vandværker med en samlet garanti på mindre end 10 mio. kr. er undtaget. Dette er begrundet med, at udgifterne til kreditvurderingerne er rela-

tivt høje sammenholdt med garantien, og at vandværker i modsætning til varmegværker, ikke er omfattet af EU's statsstøtteregler. Hvis der stilles yderligere garantier, så garantiene samlet set overstiger 10 mio. kr., vil der blive krævet en vurdering fra en professionel tredjepart.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at der tages stilling fra sag til sag, om der skal tages pant, når der stilles garanti til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder.

Hvis kommunen tager pant i vandværkets aktiver, vil kommunen overtage de pantsatte aktiver, hvis vandværket ikke kan overholde sine forpligtelser over for KommuneKredit. Aktiverne kan så realiseres til dækning af en del af udgiften. Kommunen kan dog have svært ved at omsætte aktiverne, da aktivernes værdi primært består i, at de kan anvendes til distribution af vand.

Der er udgifter i forbindelse med optagelse af pant. Som udgangspunkt er det forsyningsvirksomhederne selv, der skal afholde udgiften hertil. Tinglysningsafgiften udgør i øjeblikket 1,45 % af beløbet, og der er et mindre administrationsgebyr på under 2.000 kr. Det koster således forsyningsvirksomhederne 14.500 kr. plus administrationsgebyr ved tinglysning af pant for 1 mio. kr.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser.

Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser des større bør kassebeholdningen være.

### **Økonomiske konsekvenser**

Garantiprovision indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt.

Gjerrild Vandværk vil skulle betale 0,4 % af restgælden som garantiprovision. 0,4 % af 0,6 mio. kr. er 2.400 kr.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven).

### **Indstilling**

Økonomichefen indstiller, at

1. Norrdjurs Kommune stiller garanti på op til 0,6 mio. kr. til fordel for Gjerrild Vandværk til udskiftning og flytning af hovedledning fra Indertoft 3 og Kølbakken 15 samt nye stikledninger til Indertoft 1, Grenaavej 14 og Kølbakken 1.
2. der opkræves en årlig garantiprovision på 0,4 %
3. der tages stilling til, om der skal tages pant i vandværkets aktiver, hvis Norrdjurs Kommune stiller garanti.

### **Bilag:**

1 Åben Ansøgning om kommunegaranti

52871/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Miljø- og Teknikudvalget indstiller, at der ikke tages pant i vandværkets aktiver.

## 7. Godkendelse af Regnskab 2023 - Grenaa Lystbådehavns Fond

00.32.10.S55

24/3342

Åben sag

### Sagsgang

MTU, ØK, KB

### Sagsfremstilling

Grenaa Lystbådehavns Fond har fremsendt vedlagte regnskab for 2023 til godkendelse.

Det fremgår af resultatopgørelsen, at årets resultat viser et overskud for 2023 på 0,475 mio. kr. mod et underskud for 2022 på 0,026 mio. kr. Årets resultat er 0,202 mio. kr. over budget.

Egenkapitalen er pr. 31. december 2023 på 2,563 mio. kr. Egenkapitalen var pr. 31. december 2022 på 2,087 mio. kr.

Revisionspåtegningen har ikke givet anledning til forbehold. I revisionspåtegningen står: ”Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af fondens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med god regnskabsskik, som beskrevet i regnskabspraksis under hensyntagen til de særlige regler, der gælder for ikke-erhvervsdrivende fonde”.

Grenaa Lystbådehavns Fond har godkendt regnskabet den. 9. april 2024.

### Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

### Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Lovgrundlag**

Regnskaberne fremsendes jævnfør Grenaa Lystbådehavns Fonds vedtægter §11 til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Vej- og ejendomschefen indstiller, at regnskabet for Grenaa Lystbådehavns Fond 2023 godkendes.

### **Bilag:**

1 Åben Regnskab 2023-underskrevet

38634/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.

## 8. Godkendelse af lejekontrakt for Lystbådehavnen Udbyhøj Syd

08.03.00.A08

23/5806

Åben sag

### Sagsgang

MTU, ØK, KB

### Sagsfremstilling

Forvaltningen er blevet opmærksom på, at der ikke findes en kontrakt for den selvejende institution Lystbådehavnen Udbyhøj Syd og dens anvendelse af de kommunalt ejede arealer og haveanlæg.

Forvaltningen har derfor udarbejdet en standard erhvervslejekontrakt, der skal sikre en klar ansvarsfordeling på arealerne i forhold til drift og økonomi mellem kommunen og Lystbådehavnen Udbyhøj Syd. Bestyrelsen for lystbådehavnen har godkendt vedlagte udkast til lejekontrakt.

Der skal tages stilling til lejekontrakten med lystbådehavnen.

Arealet, som bliver stillet til rådighed for lystbådehavnen, kan ses på vedlagte kort og dækker hele lystbådehavnen vest for Rougsøvej samt legeplads og shelter ved klubhuset længst mod syd på arealet. Selve klubhuset ejes og driftes af lystbådehavnen. De offentlige toiletter i bygningen driftes af Norrdjurs Kommune.

Forvaltningen anbefaler at fortsætte nuværende praksis med leje for 0 kr. til gengæld for, at lystbådehavnen drifter arealet med dertilhørende udgifter.

I den nye lejekontrakt er det herudover præciseret, at

- vedligeholdelsespligten omfatter udskiftning, når vedligehold ikke længere er økonomisk forsvarligt eller hensigtsmæssigt, ved udgifter op til maksimalt 0,1 mio. kr.
- ved større vedligeholdelses- og fornyelsesprojekter på udendørsarealerne på Ejendommen på minimum 0,1 mio. kr., retter havnen kontakt til Norrdjurs Kommune om



ønske til udbedring. Norddjurs Kommune behandler herefter mulighederne for at afholde udgifterne på det kommunale budget.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen væsentlig sammenhæng.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

### **Indstilling**

Vej- og ejendomschefen indstiller, at lejekontrakten med den selvejende Institution Lystbådehavnen Udbyhøj Syd godkendes.

### **Bilag:**

1	Åben Udkast til lejekontrakt	37955/24
2	Åben Kort	37958/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.

## 9. Orientering om vedligehold af kommunalt ejede maritime anlæg

08.03.00.A08

24/2623

Åben sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune ejer en række maritime anlæg, som kommunen har ansvar for at vedligeholde. Forvaltningen ønsker at skabe større gennemsækelighed om det kommunale ejerskab, ansvar og aftaler på fem af de vigtigste maritime anlæg i kommunen samt skabe mere forudsigelighed i vedligeholdelsesudgifterne til disse anlæg for at sikre den rigtige prioritering af midlerne til anlæggene. I nærværende sag orienteres om disse maritime anlæg i Grenaa, Voer, Udbyhøj, Bønnerup og på Anholt.

### Drift- og vedligeholdelsesplaner

Drift- og vedligeholdelsesplanerne for de maritime anlæg udarbejdes hver 5. år for de kommunalt ejede maritime anlæg af rådgiver. Rådgiver har lavet drift- og vedligeholdelsesplaner for Grenaa Marina, rampen til Anholtfærgen på Anholt havn samt Voer havn. I 2024-2025 vil der herudover blive udarbejdet drift- og vedligeholdelsesplaner for Udbyhøj havn og Bønnerup havn.

Som det fremgår af anlæggsforslag for budget 2025 - 2028 søges der en pulje til vedligeholdelse af kommunalt ejede maritime anlæg på 0,314 mio. kr. i 2025, 0,104 mio. kr. i 2026, 0,306 mio. kr. i 2027 og 0,166 mio. kr. i 2028.

### Grenaa Marina

Norddjurs Kommune ejer selve havnearealerne, indre moler samt ydermolerne, mens Grenaa Lystbådehavns Fond (kaldet Grenaa Marina) ejer anlæg på kajen, flydepontonerne i marinaen samt en række bygninger.

Som det fremgår af anlæggsforslag til budget 2025 - 2028, forslås det at afsætte en anlægspulje på 0,592 mio. kr. i 2025 til udbedring af træspunsvæggen i Grenaa Marina. Spuns er en afstiv-

ningsvæg for optagning af jordtryk. Spunsvæggen er placeret ved havnens centrale slæbested samt den eneste kaj med kran, hvilket gør det til en vigtig kaj for Marinaen. Ved udbedringen af spuns sikres det, at kajen holder længst muligt tid, og at den fungerer optimalt og sikkert i løbet af kajens levetid.

### Udbyhøj Syd Havn

Norrdjurs Kommune ejer størstedelen af arealerne og kajanlæg ved Udbyhøj Syd Havn inklusiv færgeanløbet til Udbyhøjfærgen.

På nærværende dagsorden er der sag på om lejekontrakt for Lystbådehavnen Udbyhøj Syd. I denne sag er der lagt op til, at Lystbådehavnen kan leje store dele af havnearealet for 0 kr. til gengæld for, at lystbådehavnen står for drift og vedligehold af arealet. Ved større vedligeholdelses- og fornyelsesprojekter på udendørsarealerne på ejendommen kontaktes Norrdjurs Kommune om ønske til udbedring.

Færgeriet ved Udbyhøj ejes i fællesskab mellem Norrdjurs og Randers kommuner. Randers Kommune varetager administration og daglig ledelse af færgedriften. Udgifterne til administration, anlæg, drift og vedligehold deles lige mellem Randers og Norrdjurs kommuner. Færgeanløbet i Udbyhøj Syd ejes og driftes af Norrdjurs Kommune. Der vil blive udarbejdet drifts- og vedligeholdelsesplan i 2024-2025.

### Voer Havn

Færgeriet ved Mellerup-Voer ejes i fællesskab mellem Norrdjurs og Randers kommuner. Randers Kommune varetager administration og daglig ledelse af færgedriften. Udgifterne til administration, anlæg, drift og vedligehold deles lige mellem Randers og Norrdjurs kommuner, såfremt det er direkte forbundet med færgeselskabet.

Selve havneanløbet ejes, drives og vedligeholdes af Randers Fjord Færgeselskab, mens det tilstødende kajanlæg i Voer ejes af Norrdjurs Kommune.

Det fremgår af drifts- og vedligeholdelsesplanen for Voer Havn, at tæring på topplader ved havneanløbet og dele af det tilstødende kajanlæg har medført sammenskrivning af mole og

færgeanløb. Det er derfor ikke tilrådeligt at udsætte dette arbejde yderligere. En udskiftning af topladen ventes at kunne blive gennemført for ca. 0,100 mio. kr. Forvaltningen har lavet anlægforslag om dette til budget 2025 - 2028.

#### Anholt Havn

Anholt Havn A/S er et selvstændigt aktieselskab og driver Anholt Havn i henhold til aktieselskabsloven. Anholt Havn A/S er ejet af Grenaa Havn A/S. Norddjurs Kommune ejer dog selve rampen til færgehavnen.

I april 2024 er der blevet gennemført en tilstandsvurdering af rampen på Anholt Havn. Konsulenten beskriver rampen som ”Meget slidt. Bør genoprettes eller fornyes”.

#### Bønnerup Havn

Bønnerup Havn ejes og drives af Fonden Bønnerup Fiskeri- og Lystbådehavn. Norddjurs Kommune ejer nogle havnenære arealer, blandt andet ved havnekontoret og vestmolen frem til indsejlingen til lystbådehavnen. Der vil blive udarbejdet drifts- og vedligeholdelsesplan for det kommunale maritime anlæg i 2024-2025.

#### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen relevant sammenhæng.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

#### **Indstilling**

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen godkendes.

#### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Godkendt.

**10. Kajanlæg Anholt Havn**

08.03.00.A21

24/3373

Åben sag

**Sagsgang**

MTU

**Sagsfremstilling**

Efter en omfattende dialog har Færgeudvalget for Grenaa-Anholt Færgefart ikke kunnet nå til enighed med Anholt Havn vedrørende en løsning, der kan forhindre aflysninger af Anholtfærgens afgang i Anholt Havn ved højvande over 1,1 meter. Færgeudvalget har meddelt forvaltningen, at Færgeudvalget derfor finder sig nødsaget til at overdrage den videre dialog mellem Anholt Havn og færgedriften mellem Grenaa og Anholt til Miljø og Teknikudvalget i Norddjurs Kommune.

I nærværende sag skal der tages stilling til de videre skridt i relation til sikker drift for Grenaa-Anholt færgen ved højvande over 1,1 meter over normal vandstand.

**Baggrund**

Anholtfærgen ligger fortøjet i Anholt havn, hvor den har fast placering. Under færgens ophold ved kajen eller ved manøvrering er det vigtigt at beskytte skroget mod kajens betonkant. Denne beskyttelse består af fastmonterede "fendere" på kajkanten samt en "fenderliste" langs færgens skrog.

Under høj- og lavvande kommer færgens fenderliste enten over eller under de monterede fendere (lastbildæk), hvilket forårsager skader på færgen. Dette kan i alvorlige tilfælde føre til omkostninger ved reparationer på værft, længerevarende driftsforstyrrelser og aflysninger af afgang.

Anholt Havn har ansvaret for at sikre anløb for Anholtfærgen og har derfor foreslået en forbedring af færgelejet for at forhindre disse aflysninger. Dog finder færgeriet, at denne løsning er utilstrækkelig.

### Anholt Havns forslag til løsning

Anholt Havns løsning indebærer etablering af en række hjørnefendere og lodrette fendere på kajen. Fenderne sikrer, at færgen ikke kommer i direkte kontakt med den hårde beton.

### Færgeriets holdning til løsning

Færgeriet finder løsningen utilstrækkelig af flere grunde. For det første kan fenderlisten på færgens side ikke opretholde kontakt med fendere, når vandstanden er over 1,2 meter over normal vandstand. Desuden vil den øgede afstand til kajen på grund af den nye fenderløsning forhindre færgen i at anvende færgens rampe og losse gods. Afstanden mellem fendere øger risikoen for, at færgens skrog kommer i kontakt med kajen under manøvrering, når færgen lægger til eller sætter fra kajen.

Færgeriet konkluderer derfor, at den foreslåede løsning ikke er tilfredsstillende og ikke effektivt reducerer risikoen for aflysninger ved forhøjet vandstand.

### Aflysninger af færger

Færgeudvalget finder, at alle dialogmuligheder mellem Færgeudvalget og Anholt Havn er blevet opbrugt, og Færgeudvalget har derfor meddelt forvaltningen, at de ser sig nødsaget til at overdrage den videre dialog mellem Norrdjurs Kommune og Anholt Havn til Miljø- og Teknikudvalget.

Indtil en sikker fenderløsning er fundet, må færgeriet beklageligvis meddele, at der vil opstå situationer, hvor chef-kaptajnen bliver nødt til at aflyse færgen på grund af højvande.

### Forvaltningens vurdering

Anholt Havn A/S er et selvstændigt aktieselskab og driver Anholt Havn i henhold til aktieselskabsloven. Anholt Havn A/S er ejet af Grenaa Havn A/S, og da Norrdjurs Kommune ejer Grenaa Havn A/S, er Norrdjurs Kommune indirekte ejer af Anholt Havn.

Grenaa-Anholt færgefart er derimod et kommunalt ejet færgeselskab, der opererer under forvaltningsloven og kommunalfuldmagten, og derfor ikke uden videre kan agere på ejendomme ejet af en anden ”juridisk person” (Anholt Havn).

Der er indgået en besejlingsaftale mellem de to parter, som sikrer, at Anholtfærgen kan anløbe Anholt Havn. Det er dog ikke klart, om aftalen også omfatter situationer med højvande over 1,1 meter.

Hvis der politisk er ønske om at undersøge muligheden for at skaffe anlægsmidler og udarbejde forslag til at etablere en fenderløsning, som kan godkendes af chefkaptajnen på Anholtfærgen, vurderer forvaltningen, at der bør foretages en juridisk vurdering, der beskriver ansvar og muligheder i forbindelse med anlægget.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen væsentlig sammenhæng.

### **Økonomiske konsekvenser**

De økonomiske konsekvenser kendes ikke på nuværende tidspunkt.

### **Lovgrundlag**

Havneloven og tilhørende bekendtgørelser: Havneloven fastlægger de overordnede rammer for administrationen og driften af danske havne og indeholder bestemmelser om bl.a. besejlingsaftaler, anløbsafgifter og havnemyndigheders beføjelser.

Aktieselskabsloven: Anholt Havn er et datterselskab til det kommunalt ejede aktieselskabet Grenaa Havn. Aktieselskaber er normalt etableret med det primære formål at forfølge kommercielle interesser og drive forretning med det formål at generere profit til aktionærene.

Søfartsloven: Kaptajnen har ansvaret for sikkerheden til søs og forhindring af ulykker eller skader på personer, miljøet og ejendom. Herunder er kaptajnen forpligtet til at indstille passagerbefordringen, hvis færgen har fået væsentlige skader på skrog.

### **Indstilling**

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen godkendes.

**Bilag:**

1	Åben	Status for kajanlæg på Anholt Havn	38951/24
2	Åben	Besked fra Færgeriets Redder	39109/24
3	Lukket		

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 27-05-2024**

Godkendt.

Udvalget ønsker, at der til det kommende møde i juni udarbejdes en juridisk vurdering af kommunens handlemuligheder, der beskriver ansvar og muligheder i forbindelse med anlægget.

**Forvaltningen bemærker**

Det er den juridiske vurdering, at der ikke er noget, der hindrer, at færgeselskabet (kommunen) kan indgå økonomisk i en løsning med Anholt Havn for at sikre opdaterede anlægsfaciliteter.

Forvaltningen foreslår, at muligheden for, at Norrdjurs Kommune tilbyder at betale den del, der ligger udover det, som Anholt Havn har tilbudt til anlægget, for at få den løsning som færgeselskabet har foreskrevet, der er behov for, drøftes politisk.

Hvis en sådan aftale opnås, så vil der skulle findes kommunal finansiering.

**Indstilling**

Vej- og ejendomschefen indstiller, at sagen drøftes.

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Udvalget bemyndiger forvaltningen til at indgå en aftale med Anholt Havn for at sikre opdaterede anlægsfaciliteter. Resultatet forelægges i budgetarbejdet.



## 11. Prøvetagningsprogram for Alling Å

09.00.00.P05

24/757

Åben sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens møde den 16. januar 2024 blev det i forlængelse af Nordic Waste situationen besluttet at udføre vandprøvetagning ugentligt på fire strategisk valgte steder af Alling å.

Forvaltningen har lavet en status for prøvetagningsprogrammet efter en dialog med Miljøstyrelsen. Se vedlagte notat.

Der tages vandprøver og sedimentprøver.

Vandprøvernes resultater indikerer ikke en negativ påvirkning af vandmiljøet.

Sedimentprøverne tages efter to typer af retningslinjer

- Miljøkvalitetskravene, som er fastsat med henblik på beskyttelse af vandmiljøet
- Jordkvalitets-kriterierne, som er fastsat med henblik på at undersøge forurenede grunde.

I sedimentprøverne fra ugerne 5-17 er der, i enkelte af disse uger, målt forhøjede koncentrationer af kulbrinte i forhold til jordkvalitets-kriterierne. Da kriterierne viste forhøjede tal ud fra jordkvalitetskriterierne - og ikke fra miljøkvalitets-kravene for vandløb mv - gik forvaltningen i dialog med Miljøstyrelsen, om hvorledes analyserne bør tolkes og anvendes.

Miljøstyrelsen vurderer, at det ikke er muligt at konkludere noget på baggrund af data fra sedimentprøver, der sammenholdes med jordkvalitetskriterier. Tolkning bør baseres på miljøkvalitetskravet. Ud fra et forsigtighedsprincip er det dog aftalt med Miljøstyrelsen, at de gennemgår data fra sedimentprøverne for at vurdere, om de eventuelt kan have en betydning

for vandmiljøet. Udvalget vil blive orienteret, når Miljøstyrelsen vender tilbage med deres analyse.

Forvaltningen anbefaler følgende justeringer i prøvetagningsprogrammet, på baggrund af denne status.

- a) Fremover anvendes - i forlængelse af styrelsens tilbagemelding - alene miljø-kvalitetskravene. Jordkvalitetskriterierne anvendes ikke.
- b) Prøveresultater vurderes som et gennemsnit over tid og ikke uge for uge.
- c) Vandprøver foretages frem til der ikke længere anses at være behov. Det kan f.eks. være, når Randers Kommune måtte ophøre med at tage prøver, eller når der efter en konkret vurdering ikke længere er behov i Norrdjurs Kommune.
- d) Sedimentprøver foretages til og med juni, og afsluttes herefter, hvis de fastsatte miljøkvalitetskrav ikke overskrides.
- e) Forvaltningen vil følge Randers Kommunes fiske- og krebsundersøgelse, der har til formål at afdække, hvorvidt bestanden er påvirket.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen væsentlig sammenhæng.

### **Økonomiske konsekvenser**

Månedlig udgift blev anslået til ca. 0,080 mio. kr. ved igangsætningen. Udgiften finansieres indenfor puljen til værn om servicerammen. Per den 29. maj 2024 er der brugt 296.480 kr. på prøvetagning i Alling Å.

### **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at prøvetagningsprogrammet justeres i overensstemmelse med punkt a-e i sagsfremstillingen.

**Bilag:**

- 1 Åben Notat om status for Norrdjurs Kommune prøvetagningsprogram for AI- 49587/24  
ling Å

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Godkendt.

## 12. Orientering om Reno Djurs årsregnskab 2023

00.17.20.S55

24/3063

Åben sag

### Sagsgang

MTU, ØK, KB

### Sagsfremstilling

Hermed fremlægges årsregnskab 2022 for Reno Djurs til orientering.

Resultatopgørelsen for 2023 viser en omsætning på knap 210 mio. kr. Denne omsætning svarer til indeks 109 i forhold til omsætningen i 2022, og den øgede omsætning sker som følge af implementeringen af nye affaldsordninger.

Det samlede resultat for Reno Djurs i 2023 ligger tæt på budgettet, idet resultatet for budgettet var minus 9,2 mio. kr., mens det tilsvarende realiserede resultat er minus 10,2 mio. kr. Her ses detaljer på de forskellige områder:

- Fælles administrationsomkostninger realiserer et mindre overskud
- Basisydelsen realiserer et underskud på 2,5 mio. kr., hvilket er bedre end det forventede budgetlagte underskud på 5,4 mio. kr. Det forbedrede resultat kan forklares ved, at den budgetterede forventning om reducerede affaldsmængder ikke blev opfyldt.
- Omsætningen mangler cirka 1,5 mio. kr. i forhold til budget. Dette skyldes, at der var budgetlagt med 17.500 erhvervsbesøg (svarende til en omsætning på 3,5 mio. kr.). I 2023 var erhvervsomsætningen kun knap 1,4 mio. kr., svarende til knap 7.000 erhvervsbesøg.
- Dagrenovationsordningen realiserer et underskud på 7,4 mio. kr. i forhold til et budgetteret underskud på 5 mio. kr. Forskydningen skyldes især højere inflation samt lavere priser på papir/pap.
- Tømningsordningen for bundfældningstanke realiserer et underskud på 1,04 mio. kr. i forhold til et budgetlagt underskud på 0,845 mio. kr.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Orientering sker ifølge vedtægten for Reno Djurs I/S.

### **Økonomiske konsekvenser**

Er beskrevet ovenfor.

### **Lovgrundlag**

Orientering om Reno Djurs årsrapport og årsregnskab er en del af den samarbejdsplan, som er besluttet i Syddjurs og Norddjurs kommuners fælles ejerstrategi for Reno Djurs I/S.

### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orientering om regnskabet godkendes.

### **Bilag:**

1	Åben Årsrapport 2023	46446/24
2	Åben Revisionsprotokol 2023	46450/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.

### 13. Godkendelse af Reno Djurs gebyrblad 2025

00.17.20.S29

24/4039

Åben sag

#### Sagsgang

MTU, ØK, KB

#### Sagsfremstilling

Reno Djurs anmoder Kommunalbestyrelsen om at godkende Reno Djurs' gebyrblad for 2025. Gebyrbladet er vedlagt

Gebyrerne er beregnet på baggrund af Reno Djurs' budget 2025, som bestyrelsen for Reno Djurs godkendte på møde den 21. marts 2024. Reno Djurs' budget 2025 er vedlagt til orientering.

De væsentligste forhold ved budget 2025, herunder de afledte konsekvenser i forhold til gebyrerne, beskrives i det følgende.

#### Basisydelse (aktiviteter på behandlingsanlægget i Glatved)

Basisydelsens deponipriser øges med 50 kr./ton for at imødekomme forventede krav til spildevandsrensning.

#### Genbrugsstationer

Skattestyrelsen har udmeldt en ny momspraksis ved levering af renovationsydelser til private og grundejerforeninger. Den herved opnåede momsbesparelse indebærer, at 2025-gebyrer for genbrugsstationer kan fastholdes uændret for husholdninger/sommerhuse.

Genbrugsstationernes betaling-pr-besøg-gebyr, som retter sig mod virksomheder, har været uændret siden 2022. Gebyret justeres i 2025 fra nuværende 200 kr./besøg til 212 kr./besøg ekskl. moms.

#### Dagrenovation

Alle gebyrer rettet mod husholdninger og virksomheder fastholdes uændret i 2025.

På grundlag af udmelding fra Forsyningstilsynet vil forbrugsgebyrer for restaffald rettet mod kommunale institutioner blive tillagt et markedspristillæg på 10 %.

#### Tømningsordning for bundfældningstanke

Ordningens gebyrer justeres i 2025, og de væsentligste ændringer fremgår af nedenstående oversigt:

Fast årligt gebyr for bundfældningstanke op til 2,49 m <sup>3</sup>			
	2025	2025	2015 - 2024
	kr. inkl. moms	kr. ekskl. moms	kr. ekskl. moms
Helårshuse (tømning 1 x/år)	817,50	554	408
Sommerhuse (tømning ½ x/år)	455,00	364	242

Tømningsordningen har haft uændrede gebyrer siden 2015. I de seneste år har gebyrerne ikke været omkostningsægte, idet der er budgetteret med driftsunderskud for at tilbageføre tidligere års økonomiske overdækning til ordningens brugere. I 2024 er der desuden sket en omkostningsforøgelse som følge af anvendelse af HVO biodiesel.

#### Kommunale institutioner

Alle kommunale institutioner har siden 2020 været pålagt et enhedsgebyr på 1.770 kr./år ekskl. moms til dækning af fællesomkostninger relateret til den af kommunerne vedtagne fælles affaldsordning for disse institutioner.

Enhedsgebyret justeres i 2025, så benyttelse af genbrugsstationerne fra 2025 ikke længere finansieres af det pågældende enhedsgebyr, men via den for virksomheder i øvrigt gældende "betaling-pr-besøg" ordning. Enhedsgebyret for kommunale institutioner reduceres på det grundlag til 1.070 kr. ekskl. moms.

#### Særligt forhold vedrørende moms

Skattestyrelsen offentliggjorde den 3. november 2023 et styresignal om ny momspraksis ved levering af renovationsydelser til private og grundejerforeninger. Renovationsgebyret for 2025 for private grundejere er beregnet i overensstemmelse med styresignalet.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Orientering sker ifølge vedtægten for Reno Djurs I/S.

### **Økonomiske konsekvenser**

Gebyrstigninger har økonomiske konsekvenser for boliger defineret som husstande og sommerhuse i Norddjurs Kommune samt for virksomheder, som benytter de nævnte ordninger.

### **Lovgrundlag**

Orientering om Reno Djurs budget er en del af den samarbejdsplan, som er besluttet i Syddjurs og Norddjurs kommuners fælles ejerstrategi for Reno Djurs I/S, senest revideret i april 2019.

### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. orientering om Reno Djurs budget 2025 godkendes.
2. gebyrblad 2025 godkendes.

### **Bilag:**

1	Åben Gebyrblad 2025	46231/24
2	Åben Budget 2025	46228/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Til kommunalbestyrelsesmødet udarbejdes et notat om de stigende krav til spildevandsrensning, som giver en takststigning i deponipriser med 50 kr./ton.



## 14. Status på planporteføljen

01.02.00.A21

21/8197

Åben sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

I denne sag gives en status på planporteføljen, som er en liste over opgaverne i plan-teamet.

Det er anden gang, at Miljø- og Teknikudvalget orienteres om status på planporteføljen, og næste status vil ske i 4. kvartal 2024.

Den første statussag var i december 2023, og af denne sag fremgik en mere omfattende baggrund for sagen, opremsning af planporteføljens opgaver, redegørelse for ressourceforbrug ved tilvejebringelse af en lokalplan, prioritering, mv.

Nærværende og fremadrettede status-sager vil i udgangspunktet alene indeholde afsnit med opremsning af planporteføljens opgaver, afsnit om prioritering, samt status-afsnit.

### Planporteføljen

Planporteføljen indeholder mange forskelligartede opgaver, som overvejende har ophæng i Planloven, men også opgaver med ophæng i anden lovgivning. Planporteføljen omfatter også udviklingsopgaver uden egentlig myndighedsbehandling. De konkrete opgaver er:

- Plan- og udviklingsstrategi, som er forankret i Ledelsessekretariatet, Plan bidrager med fagligt indhold
- Kommuneplan og tematillæg/tillæg til kommuneplanen
- Udviklingsopgaver, herunder fx områdefornyelse, forsøgsordninger og klimaprojekter
- Lokalplaner, herunder større solcelleanlæg, bolig- og erhvervsområder og offentlige formål
- Afgørelser i henhold til Planlovens landzonebestemmelser
- Ejendomsavancevurderinger
- Afgørelser i henhold til Campingreglementet

- Godkendelse af alkoholbevillinger
- Samtykke i henhold til Planlovens §42
- Løbende behandling af forespørgsler (interne og eksterne) fx dispensationsudtalelser i henhold til lokalplaner og andre planovsrelaterede forespørgsler.

### Prioritering

Lokalplanønsker prioriteres som udgangspunkt igangsat i den rækkefølge, de er indkommet. Imidlertid indgår i prioriteringen at ved lokalplanønsker, der er i overensstemmelse med kommuneplanrammerne jf. planloven, er forvaltningen forpligtiget til at fremme planlægningen, ligesom lokal- og nationalpolitiske dagsordener har indflydelse på prioriteringen.

Miljø- og Teknikudvalget godkendte på deres møde i december 2023 nedenstående prioritering:

#### Vedrørende lokalplanønsker

- Lokalplanønsker, der ligger inden for allerede udlagte kommuneplanrammer, men overskrider rammernes bestemmelser fx for etageantal, anvendelse og lignende som udgangspunkt prioriteres igangsat, hvis der er tale om en mindre ændring eller med baggrund i en konkret vurdering fx ved akut behov for det konkrete byggeri, som kan bidrage til kommunens samlede udvikling.
- Lokalplanønsker, for områder som ikke er kommuneplanlagt, indgår i arbejdet med Kommuneplan 2025 og afventer således dennes vedtagelse. Kun i særlige tilfælde, hvor der fx i en planperiode ikke er flere ledige arealer til boliger og/eller erhverv prioriteres disse igangsat.

Undtaget er dog lokalplanønsker til større VE-anlæg, som vil indgå i den særskilte politiske prioritering af denne type sager, hvor Kommunalbestyrelsen har besluttet, at ønskerne som udgangspunkt vil blive behandlet i den rækkefølge, de er indkommet, og at der behandles to aktive sager ad gangen.

- Ønsker om ændring af gældende lokalplaner prioriteres kun igangsat, hvis der er tale om mindre ændringer, som fx kan ske gennem et tillæg til den gældende lokalplan.

### Andre planopgaver, myndighedstilladelser, kommuneplan og udviklingsopgaver

Myndighedstilladelser fx landzonetilladelser, ejendomsavancesager og lignende sager knyttet til en enkelt ejendom prioriteres højt jf. god forvaltningsskik. Aktivitetsniveauet for denne type sager varierer, fx har Vurderingsstyrelsens nye ejendomsvurderinger affødt en stigning i antal sager vedrørende ejendomsavance, som har betydet, at andre sager i planporteføljen har været nedprioriteret.

Forvaltningen henviser desuden til, at arbejdet med Kommuneplan 2025 skal prioriteres, idet det er et lovkrav, at denne revideres hvert 4. år. Arbejdet med Kommuneplanen 2025 er prioriteret højt fra primo 2024 og vil fortsat være prioriteret højt frem mod den endelig vedtagelse.

Med Kommuneplan 2021 har Kommunalbestyrelsen besluttet, at de vil se positivt på henvendelser om boligbyggeri lige uden for landsbyerne, der kan muliggøres ved en udvidelse af landsbyafgrænsningen. I praksis betyder det, at konkrete forespørgsler om nye boliger tæt op ad eksisterende landsbyafgrænsninger behandles løbende gennem kommuneplantillæg uafhængigt af revision af kommuneplan hvert 4. år.

Forvaltningen bemærker derudover, at politiske beslutninger om udviklingsopgaver har betydning for prioritering og dermed sagsbehandlingstid for andre planopgaver.

#### Status

Planporteføljen fra juni 2024 er vedlagt. Som det fremgår af planporteføljen, er der 14 lokalplaner (de fleste med tilhørende kommuneplantillæg) og 3 kommuneplantillæg (hvoraf et er et større kommuneplantillæg) igangsat politisk, og således under udarbejdelse/i proces. Der forbruges desuden nogen ressourcer på dialog med Staten om Energiparker.

Desuden er arbejdet med Kommuneplanen 2025 intensiveret.

Dertil kommer de løbende driftsopgaver, som varierer i omfang.

18 lokalplaner/kommuneplantillæg afventer politisk igangsætning og derefter udarbejdelse. 12 af de 18 ansøgninger omhandler store solcelleanlæg og andre VE-anlæg.

**Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen væsentlig sammenhæng.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

**Lovgrundlag**

Planloven.

**Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen om planporteføljen godkendes.

**Bilag:**

1 Åben Planportefølge juni 2024

54628/24

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Godkendt.

## 15. Igangsætning af planlægning for kompenseringsstation

01.02.00.P00

24/624

Åben sag

### Sagsgang

MTU, ØK, KB

### Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget en ansøgning om igangsætning af ny planlægning for kompenseringsstation mellem Ålsrode og Balle - en højspændingsstation til ilandføring af kabel fra fremtidig havvindmøllepark i Kattegat. Der skal tages stilling til, om planlægningen kan igangsættes.

### Ansøgningens indhold

Norddjurs Kommune har modtaget en anmodning fra Energinet Eltransmission A/S om at opstarte planlægningen for ny kompenseringsstation mellem Ålsrode og Balle med tilhørende teknisk anlæg til områdets elforsyning. Se placering i vedlagte oversigtskort.

Baggrunden for anmodningen er et krav fra Energistyrelsen til Energinet om tilslutning af en kommende havvindmøllepark i Kattegat til et landfast anlæg. Pålægget bunder i en bred politisk aftale, der skal sikre en styrket grøn og sikker energiforsyning og bidrage til at gøre Danmark og Europa fri af fossil energi fra Rusland og andre stater.

Denne anmodning omhandler udelukkende etablering af kompenseringsstationen mellem Ålsrode og Balle. Den ønskes placeret på en del af matr.nr. 52a Homå By, Homå. Se afgrænsning i vedlagte kort. Området er privatejet.

Kompenseringsstationen, som ønskes opført, har et omfang på ca. 155 x 155 meter, som svarer til ca. 2,4 ha. Stationen vil indeholde en bygning til GIS-anlæg (et kompakt gasisoleret koblingsanlæg), 5-10 stk. lynfangsmaster med en højde op til 30 meter, 6 kompenseringspoler, montering af stativer, højspændingskomponenter inkl. interne forbindelser samt et stålhegn omkring arealet med et 10 meter bredt beplantningsbælte. Derudover skal der etableres et LAR-anlæg til nedsivning af overfladevand. Bassiner etableres med olieudskillere.

Ansøgningen er vedlagt.

#### Gældende planlægning og andre forhold

Det ønskede område er ikke kommuneplanlagt. Derfor skal der udarbejdes et kommuneplantillæg, som udlægger området til teknisk anlæg, og en lokalplan som detaljeret planlægger for stationen. Det er vurderet, at planerne vil have en væsentlig påvirkning på miljøet og skal derfor miljøvurderes efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

#### Lokalplanens forventede indhold

Planens formål er, at området kan anvendes til en kompenseringsstation. Der ønskes udlagt et areal på 5 ha. Kompenseringsstationen der ønskes opført, har et omfang på 155 x 155 meter, hvilket svarer til ca. 2,4 ha. GIS-bygningen vil have en højde op til 14 meter, og lynfangsmasterne vil have en højde op til 30 meter.

Lokalplanen skal sikre at, kompenseringsstationen gives en placering og udformning, som indpasses bedst muligt i landskabet, og at der er taget hensyn til bl.a. naboer og naturinteresser.

#### Kommuneplantillæggets forventede indhold

Kommuneplantillægget udlægger området til teknisk anlæg. Det er vurderet, at der vil ske en væsentlig påvirkning af det eksisterende miljø, og at det medfører en for-offentlighedsfase på 4 uger.

#### Særlige opmærksomhedspunkter i den kommende planlægning

Der skal etableres adgangsvej fra Hoedvej, denne adgang er endnu ikke fastlagt og skal belyses i den videre proces.

Kompenseringsstationen ligger indenfor et område udpeget som bevaringsværdigt landskab. Påvirkningen af landskabet vil blive analyseret, og på baggrund af landskabsvurderingen, la-

ves en eventuel beplantningsplan samt andre mulige tiltag til indpasning af anlægget i landskabet.

Landskabsvurderingen er vedlagt.

#### Vejledende tidsplan

24. juni 2024	Miljø- og Teknikudvalget – Igangsættelse af planlægningen
12. august 2024	Økonomiudvalget – Igangsættelse af planlægningen
20. august 2024	Kommunalbestyrelsen – Igangsættelse af planlægningen

En vejledende tidsplan for vedtagelsen af planforlag og endelig lokalplan vil blive fastlagt efter igangsætning i samråd med ansøger. Opdateret tidsplan vil blive forelagt i den politiske behandling af planforslaget.

#### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Planlægningen for kompenseringsstationen er en del af den overordnede strategi for den grønne omstilling.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Lovgrundlag**

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter

#### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der igangsættes lokalplanlægning med tilhørende kommuneplantillæg for kompenseringsstation mellem Ålsrode og Balle.

#### **Bilag:**

1	Åben Anmodning om planlægning	45737/24
2	Åben Oversigtskort	45465/24
3	Åben Kort over afgrænsning	45734/24
4	Åben Landskabsvurdering	49380/24

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.



**16. Igangsætning af planlægning for et mindre boligområde nord for Kirkevej i Auning**

01.02.05.P00

24/4150

Åben sag

**Sagsgang**

MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Norddjurs Kommune har modtaget en ansøgning om igangsætning af ny planlægning for et mindre boligområde nord for Kirkevej i Auning. Der skal tages stilling til, om planlægningen kan igangsættes.

Ansøgningens indhold

Ansøger - JS Kirkevej ApS har ansøgt om at opføre tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse på matr.nr. 9c Auning By, Auning. Indenfor det ansøgte område er der et eksisterende enfamiliehus, som bevares og udgør grænsen mellem tæt-lav og åben-lav-boligbebyggelse. Den del af området, der grænser op til Skovlunden, vil få en ”skovagtig” karakter for at skabe sammenhæng til eksisterende nærliggende boligområder. Adgangsforhold til området skal ske med én overkørsel fra Kirkevej.

Ansøgningen er vedlagt.

Gældende planlægning og andre forhold

Området er beliggende i landzone og omfattet af kommuneplanramme 1B.18, og er i overensstemmelse med Kommuneplan 2021.

En del af matr. nr. 9c Auning By, Auning er omfattet af skovbyggelinje - se vedlagte kort.

Der er ingen lokalplan for området, der skal derfor udarbejdes en ny lokalplan.

Lokalplanens forventede indhold

Lokalplanen skal give mulighed for at anvende området til tæt-lav- og åben-lavboligbebyggelse. Lokalplanområdet er ca. 0,3 ha og planområdets afgrænsning er vedlagt. Lokalplanen skal overføre området fra landzone til byzone. Området er privatejet.

Lokalplanen skal sikre bebyggelsens omfang og placering samt beplantning, så der skabes sammenhæng til eksisterende områder ved Skovlunden og Moselunden.

#### Særlige opmærksomhedspunkter i den kommende planlægning

En del af lokalplanområdet er beliggende indenfor skovbyggelinje.

#### Vejledende tidsplan

24. juni 2024	Miljø- og Teknikudvalget – Igangsættelse af planlægningen
12. august 2024	Økonomiudvalget – Igangsættelse af planlægningen
20. august 2024	Kommunalbestyrelsen – Igangsættelse af planlægningen

En vejledende tidsplan for vedtagelsen af planforlag og endelig lokalplan vil blive fastlagt efter igangsætning i samråd med ansøger. Opdateret tidsplan vil blive forelagt i den politiske behandling af planforslaget.

#### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Kommuneplan 2021.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Lovgrundlag**

Planloven.

#### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der igangsættes lokalplanlægning for et mindre boligområde nord for Kirkevej i Auning.

**Bilag:**

- |   |                                       |          |
|---|---------------------------------------|----------|
| 1 | Åben Ansøgning                        | 48069/24 |
| 2 | Åben Kort lokalplan og skovbyggelinje | 49463/24 |

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.

**17. Endelig vedtagelse Lokalplan 127-707 Solcelleanlæg Søby 1**

01.02.05.P00

23/9929

Åben sag

**Sagsgang**

MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 25, Lokalplan nr. 127-707, Miljøredegørelse og udkast til § 25 miljøtilladelse for solcelleanlæg Søby 1 ved Søby blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 16. januar 2024 og har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 6. februar 2024 til 2. april 2024.

Der skal i denne sag tages stilling til endelig vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af planerne og miljøtilladelsen.

**Planernes indhold**

Plan- og projektområdet er fordelt på to delområder, der ligger mellem landsbyerne Søby, Lyngby og Albøge.

Planerne giver mulighed for etablering af et solcelleanlæg på ca. 37 ha. herunder tilhørende tekniske anlæg som tekniske bygninger, step-up transformere og lynafleder.

Solcelleanlægget forventes at have en installeret effekt på 43.000 MWh årligt svarende til elforbruget for ca. 10.000 husstande.

Lokalplan 127-707 har til formål at sikre, at solcelleanlægget gives en placering og udformning, som indpasses bedst muligt i landskabet. Lokalplanen har desuden til formål at sikre, at der etableres beplantning omkring solcelleanlægget, som skal afskærme anlægget for at mindske den visuelle påvirkning af omgivelserne.

Kommuneplantillæg 25 udlægger et område til tekniske anlæg, solenergianlæg.

Den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen, bilag C i lokalplanen, beskriver, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, hvordan miljøredegørelsen og høringssvar er taget i betragtning, hvorfor det vedtagne plan er valgt på baggrund af alternativer samt hvordan myndigheden vil overvåge væsentlige indvirkninger på miljøet.

#### Høringssvar og forslag til ændringer

I forbindelse med offentlighedsfasen er der indkommet fem høringssvar, hvoraf det ene repræsenterer fem grundejere.

Bemærkningerne vedrører primært:

- Anvendelse af arealet efter ophør af produktion fra solanlægget
- Placering af solcelleanlægget i landskabet
- Transformere
- Vejforhold
- Udstykningsbestemmelser.

De indkomne bemærkninger er behandlet i vedlagte notat.

Forvaltningen anbefaler jf. bemærkningsnotatet, at høringssvarene giver anledning til, at lokalplanens punkt 4.1 ændres til ”Lokalplanområdet kan udstykkes i det omfang, der er nødvendigt for realisering af lokalplanen.”

#### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021 og dens retningslinjer for solcelleanlæg.

I forbindelse med Norddjurs Kommunes klimaplan ”Sammen om et grønt Norddjurs” er der udarbejdet forslag til en række handlinger for CO<sub>2</sub>-neutral kommune i 2050. VE anlæg har stor betydning for målsætningen for DK2020 og Klimaplanen.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherre at indbetale til en grøn pulje. Den grønne pulje indbetales ved nettilslutning af anlægget og svarer til 40.000 kr. pr. MW. For et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 37 ha. vil puljen udgøre ca. 1,4 mio. kr.

Puljen kan anvendes bredt til kommunale tiltag inden for tre år fra indbetaling. Ordningen administreres af Norrdjurs Kommune, der formidler tilskud fra den grønne pulje til lokale projekter.

### **Lovgrundlag**

Planloven samt Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Tillæg 25 til Kommuneplan 2021, Lokalplan 127-707 Solcelleanlæg Søby 1 med sammenfattende redegørelse samt §25 miljøtilladelse vedtages endeligt med ovennævnte ændringer.

### **Bilag:**

1	Åben	Kommuneplantillæg nr. 25 Solceller Søby 1	45356/24
2	Åben	Lokalplan 127-707 Solcelleanlæg Søby 1	45395/24
3	Åben	Afgørelse om §25 tilladelse til solcelleanlæg Søby 1	45401/24
4	Åben	Kommentarer til indsigelser fra offentlig høring	45406/24
5	Åben	Samlede høringssvar Søby 1 - 8 ugers høring af forslag	49574/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.

**18. Endelig vedtagelse Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2**

01.02.05.P00

23/10034

Åben sag

**Sagsgang**

MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 22, Lokalplan nr. 125-707, Miljøreddegørelse og udkast til § 25 miljøtilladelse for solcelleanlæg Søby 2 ved Søby blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 16. januar 2024. Kommunalbestyrelsen besluttede at udtage det nordligste delområde 2A af projektet. Planerne har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 6. februar 2024 til 2. april 2024.

Der skal i denne sag tages stilling til endelig vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af planerne og miljøtilladelsen.

**Planernes indhold**

Plan- og projektområdet ligger mellem landsbyerne Søby, Lyngby og Albøge.

Planerne for Søby 2 giver mulighed for etablering af et solcelleanlæg på ca. 34 ha., herunder tilhørende tekniske anlæg som teknikbygninger, step-up transformere og lynafleder.

Solcelleanlægget forventes at have en installeret effekt på ca. 34.000 MWh årligt svarende til elforbruget for ca. 8.500 husstande.

Lokalplan 125-707 har til formål at sikre, at solcelleanlægget gives en placering og udformning, som indpasses bedst muligt i landskabet. Lokalplanen har desuden til formål at sikre, at der etableres beplantning omkring solcelleanlægget, som skal afskærme anlægget for at mindske den visuelle påvirkning af omgivelserne.

Kommuneplantillæg 22 udlægger et område til tekniske anlæg, solenergianlæg.

Den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen, bilag C i lokalplanen, beskriver, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, hvordan miljøreddegørelsen og høringssvar er taget i betragtning, hvorfor det vedtagne plan er valgt på baggrund af alternativer samt hvordan myndigheden vil overvåge væsentlige indvirkninger på miljøet.

#### Høringssvar og forslag til ændringer

I forbindelse med offentlighedsfasen er der indkommet fem høringssvar, hvoraf det ene repræsenterer fem grundejere.

Høringssvarene vedrører primært:

Anvendelse af arealet efter ophør af produktion fra solcelleanlægget

Placering af solcelleanlægget i landskabet

Transformere

Vejforhold

Udtagelsen af delområde 2A.

Forvaltningen anbefaler jf. bemærkningsnotatet, at høringssvarene ikke giver anledning til, at der foretages ændringer i planerne.

Dog foreslår forvaltningen, at lokalplanens punkt 6.10 ændres således, at læskure til dyr må have en maksimal højde på 3 meter (ikke 3,5 meter), svarende til højden på disse skure i det tilstødende projekt Søby 1.

#### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021 og dens retningslinjer for solcelleanlæg.

I forbindelse med Norrdjurs Kommunes klimaplan ”Sammen om et grønt Norrdjurs” er der udarbejdet forslag til en række handlinger for CO<sub>2</sub>-neutral kommune i 2050. VE anlæg har stor betydning for målsætningen for DK2020 og Klimaplanen.



### **Økonomiske konsekvenser**

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherre at indbetale til en grøn pulje. Den grønne pulje indbetales ved nettilslutning af anlægget og svarer til 40.000 kr. pr. MW. For et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 34 ha. vil puljen udgøre ca. 1,3 mio. kr.

Puljen kan anvendes bredt til kommunale tiltag inden for tre år fra indbetaling. Ordningen administreres af Norddjurs Kommune, der formidler tilskud fra den grønne pulje til lokale projekter.

### **Lovgrundlag**

Planloven samt Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Tillæg 22 til Kommuneplan 2021, Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2 med sammenfattende redegørelse samt §25 miljøtilladelse vedtages endeligt med ovennævnte ændringer.

### **Bilag:**

1	Åben	Kommuneplantillæg 22 - Solcelleanlæg Søby 2	45458/24
2	Åben	Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2	45455/24
3	Åben	Afgørelse om § 25 tilladelse til Solcelleanlæg Søby 2	45456/24
4	Åben	Kommentarer til indsigelser fra offentlig høring	45457/24
5	Åben	Samlede høringssvar Søby 2 - 8 ugers høring af forslag	49575/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.

**19. Dispensation fra afstandskrav til naboskel**

09.17.21.P19

24/2346

Åben sag

**Sagsgang**

MTU

**Sagsfremstilling**

I forbindelse med ansøgning om etablering af husdyrbrug på adressen Dolmervej 18, 8500 Grenaa er der ansøgt om dispensation fra afstandskrav på 30 meter til naboskel ved etablering af husdyranlæg.

Der skal tages stilling til, om der skal gives dispensation.

Der ansøges om opførsel af 3250 m<sup>2</sup> kalvestald placeret en meter fra naboskel til matrikel 3c i Voldby. Ligeledes ansøges der om ombygning af eksisterende hal til kalvestald placeret 6 meter fra naboskel til matrikel 50a i Voldby. Hvis den nye 3250 m<sup>2</sup> store kalvestald flyttes, så den overholder afstandskravet på 30 meter til matrikel 50a, vil den ikke overholde afstandskravet til matrikel 3c. Det er derfor ikke muligt at placere den nye 3250 m<sup>2</sup> kalvestald på matriklen, så afstandskravet til naboskel overholdes.

Dolmervej 18 ligger i et landskab præget af et åbent, intensivt dyrket landbrugslandskab og mange små byer. Sagen har været sendt i nabohøring ved ejerne af matrikel 3c samt 50a.

**Høringssvar**

Matrikelejerne har fremsendt høringssvar, hvor de udtrykker utilfredshed med planerne om etablering af husdyrbrug på Dolmervej 18, 8500 Grenaa. Ejerne er især bekymret for værdiforringelse af deres matrikler, øget støj- og lugtgener, og samtidig sår de tvivl om nødvendigheden af etablering af husdyrbruget på Dolmervej 18, da der i forvejen er en stor produktion på Robstrupvej 2A, 8500 Grenaa.

**Forvaltningens kommentar**

Det ansøgte opfylder lugtgenegrænsen til de omkringliggende naboer. Da lugtgenegrænsen opfyldes, overstiger det ansøgte husdyrbrug ikke lugtkravene til den omkringliggende beboelse.

#### Ansøgers bemærkninger til høringssvar

Ansøger er blevet fremlagt høringssvarene. Ansøger mener, at den nye kalvestald er placeret så den ikke er til gene. Ansøger pointerer ligeledes, at produktionen på Dolmervej 18 ikke er en del af produktionen på Robstrupvej 2A ved Birkedommergård, da ansøger er Dolmer Agro ApS.

#### Forvaltningens kommentar

Robstrupvej 2A og Dolmervej 18 har samme ejer, men Dolmer Agro ApS har forkøbsret til Dolmervej 18. Udover slagtekalvebesætningen registeret under Birkedommergård er der en midlertidig kødkvægbesætning registeret under Dolmer Agro ApS på Robstrupvej 2A.

#### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Ingen væsentlig sammenhæng.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

#### **Lovgrundlag**

Husdyrbrugsloven § 8 og § 9.

#### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. der dispenseres fra afstandskravet til naboskel ved opførelse til den nye 3250 m<sup>2</sup> kalvestald til 1 meter fra naboskel.
2. der dispenseres fra afstandskravet til naboskel ved ombygning af den eksisterende hal til kalvestald 6 meter fra naboskel.

**Bilag:**

1	Åben Oversigtskort	46621/24
2	Åben Oversigtskort - afstande	46623/24
3	Åben Staldskitse - Dolmervej 18, 8500 Grenaa	46625/24
4	Åben Norddjurs Kommunes landskabsvurdering	46626/24
5	Åben Høringssvar matrikel 50a	46627/24
6	Åben Høringssvar matrikel 3c	46628/24
7	Åben Bemærkninger fra ansøger til høringssvar	46630/24

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Et flertal (Niels Ole Birk (V), Niels Basballe (A), Jens Meilvang (I) og Niels Skov Pedersen (C)) tiltrådte indstillingerne.

Udvalgsmedlem Aleksander Myrhøj (F) benytter sig af standsningsretten, hvorefter sagen behandles i Kommunalbestyrelsen ved først kommende kommunalbestyrelsesmøde.

**20. Status på statslige infrastrukturprojekter i Norrdjurs kommune juni 2024**

05.01.45.P00

21/12405

Åben sag

**Sagsgang**

MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

I juni 2021 godkendte et flertal i Folketinget Infrastrukturplan 2035. Nærværende sag giver en status på de statslige projekter i planen, som har betydning for Norrdjurs Kommune.

Forvaltningen giver en halvårlig status på projekterne. Opdateringer på projekterne siden seneste status er markeret med rødt i vedlagte status. Næste status forventes i december 2024.

**Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Udbygning af de nævnte statsveje, cykelstier, ladeinfrastruktur mv sker i overensstemmelse med Djurs Mobilitetsstrategi fra 2016. Flere af tiltagene giver en grønnere mobilitet og vil hjælpe Norrdjurs Kommune til at opfylde DK2020-målene.

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser.

**Lovgrundlag**

Intet relevant lovgrundlag.

**Indstilling**

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen godkendes.

**Bilag:**

1 Åben Status på statslige infrastrukturprojekter juni 2024

47237/24

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Tiltrådt.

## 21. Navngivning af vej

05.01.01.G01

24/4077

Åben sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens beslutning om bevilling til ny adgangsvej til erhvervsområder nord for Nordre Kattegatvej - vejen mellem Nordre Kattegatvej og Fornæs Renseanlæg - skal der tildeles et nyt vejnavn.

Udvalget skal beslutte, hvad det nye vejnavn skal være.

Den nye vej anlægges på den nordøstligste del af Åstrup ejerlav hen over matrikel 3a, 8u, 7al, 6k og 5d Åstrup, Grenaa Jorder.

Den nye vej anlægges indenfor kommuneplanrammen 3E14 og forsyner erhvervsområdet nord for Nordre Kattegatvej.

Forvaltningen foreslår et af følgende vejnavne:

- Åstruphøjen
- Åstrup Nord.

### Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

### Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

### Lovgrundlag

Navngivning af veje sker i henhold til Bekendtgørelse om vejnavne og adresser.

Adressemyndigheden, som er Norddjurs Kommune, fastsætter og registrerer vejnavne, adresser og supplerende bynavne i overensstemmelse med adresseloven og bekendtgørelsen.

### **Indstilling**

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at vejnavnet besluttet.

### **Bilag:**

1 Åben Oversigtskort

46729/24

### **Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Udvalget besluttede, at vejnavnet bliver Åstruphøjen.

**22. Orientering om selvhjælpshandling på to adresser**

01.03.00.P00

24/3166

Lukket sag

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Godkendt.



**23. Køb af areal**

01.00.00.P00

24/1203

Lukket sag

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Et flertal (Jens Meilvang (I) og Aleksander Myrhøj (F)) indstiller, at

Ad. 1: Arealet købes.

Ad. 2. Tiltrædes.

Ad. 3. Tiltrædes. Økonomiudvalget opfordres til at se på mulighederne for at benytte puljen til arealerhvervelse.

Niels Ole Birk (V), Niels Basballe (A) og Niels Skov Pedersen (C) tog forbehold.

## 24. Orientering

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

### Sagsgang

MTU

### Sagsfremstilling

På mødet er der være mulighed for orientering fra udvalgets medlemmer og forvaltningen. Eventuelle spørgsmål til materialet kan stilles på mødet.

#### Fra udvalgets formand

#### Fra udvalgets medlemmer

#### Fra fællesforvaltningen

- a) Status på målinger Alling Å
- b) Dagsorden til fællesmødet med Syddjurs den 27. juni
- c) Status for arbejdet med ”Handleplan for hurtigere byggesagsbehandling”
- d) Status for lokalplan Klitten
- e) Orientering om møde om klimaskove/folkeskove
- f) Invitation til konference om Gudenåplanen den 6. september 2024 er vedlagt.
- g) Som tidligere orienteret har forvaltningen søgt pulje til offentlig tilgængelig opladning af elcykler, hvor det er muligt at få op til 100% finansiering til opstilling af ladestationer. Vejdirektoratet har den 14. juni givet tilsagn på alle fem projekter ved letbanestationerne i Grenaa, Trustrup og Hessel samt trafikknudepunkterne i Auning og Glesborg på det fulde søgte beløb og dermed i alt 0,487 mio. kr. Forvaltningen forventer at gennemføre projekterne i løbet af efteråret 2024. Da der allerede er aflåst cykelparkering på de tre letbanestationer, er der til de tre lokationer søgt midler til bagagebokse, så man kan låse sit elcykelbatteri inde i og få det opladet. Der er desuden søgt til at få overdækket den eksisterende aflåste cykelparkering på Hessel Station. I Auning og Glesborg er der ikke aflåst cykelparkering i dag, hvilket der er søgt midler til at få

etableret, men med stativer, hvor man kan låse sit elcykelbatteri ind i et rum i selve stativet og få det opladet, mens man er væk.

- h) Der er givet miljøtilladelse efter §16b til etablering af et husdyrbrug på Nordkystvejen 47, Rygårdstrand, 8961 Allingåbro. Sagsnr. 24/1562.
- i) Der er givet miljøtilladelse efter §16b til husdyrbruget Johannelund, Havhusevej 1, 8961 Allingåbro. Sagsnr. 24/1558.

Dato	Møder/arrangement 2024	Sted	Deltagere
1-3. oktober	International Bæredygtigheds-konference.	Aalborg	Tilmelding er til hele arrangementet
6. september kl. 9 - 14.	Politisk konference om Gudenåkomitéens visioner og ambitioner for Gudenåen og Randers Fjord - ”GudenåPlanen”	Silkeborg	Invitation vedlagt på møde den 24. juni.
17. juni 2024 eftermiddag	Studietur med BLIN		
16. maj kl. 16.30-18.30 Kysthotellet	Borgermøde om Plan for Kattegat Havvindmøllepark den 16. maj	Grenaa	Niels Ole Birk Kasper Vindbjerg
11. og 12. april	KL Klima og Miljø ”Natur og klima i samspil” Tilmelding starter den 18. januar	København	
7. marts kl. 16 - 19	Borgermøde om miljøkonsekvensvurderingen for landtraceet fra ilandføring ved Grenå	Rønde Idrætscenter	

### Indstilling

Vej- og ejendomschefen og Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

**Bilag:**

- 1 Åben Invitation til konference om Gudenåplanen 6. september 2024 46571/24

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Godkendt.

**25. Arbejdsplan**

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

**Sagsgang**

MTU

**Sagsfremstilling**

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte arbejdsplan for Miljø- og Teknikudvalget 2024. Arbejdsplanen vil blive opdateret i løbet af året.

Eventuelle bemærkninger til arbejdsplanen drøftes.

På mødet i september skal der afholdes dialogmøde eller tur med Grønt Råd. Det drøftes, hvad indholdet skal være.

**Indstilling**

Chefen for Fællessekretariatet indstiller, at

1. arbejdsplanen godkendes.
2. indhold til tur eller dialogmøde med Grønt Råd drøftes.

**Bilag:**

1	Åben Arbejdsplan MTU 2024	83160/23
2	Åben MTU dialogmøder og temaer 2024	83161/23

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget lægger op til, at der afholdes et møde.

**26. Godkendelse af beslutningsprotokol**

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 24-06-2024**

Godkendt.

## Bilagsoversigt

2. Budgetopfølgning maj 2024 Miljø- og Teknikudvalget
  1. Bilag til budgetopfølgningen pr. ultimo maj 2024 på Miljø- og Teknikudvalgets område (52745/24)
  2. Anlægsoversigt maj 2024 MTU (52764/24)
3. Budget 2025-2028 Tekniske korrektioner på Miljø- og Teknikudvalget
  1. T501 - Teknisk korrektion - Vejrlig (51084/24)
4. Anlægsforslag 2025-2028
  1. Budget 2025-2028 Anlægsforslag MTU oversigt (51861/24)
  2. Budget 2025-2025 Nye anlægsforslag MTU (53871/24)
5. Råderumsforslag 2. runde Miljø- og Teknikudvalget
  1. MTU Råderumskatalog - 2. runde (49971/24)
6. Garantistillelse til Gjerrild Vandværk - renovering af forsyningsledninger
  1. Ansøgning om kommunegaranti (52871/24)
7. Godkendelse af Regnskab 2023 - Grenaa Lystbådehavns Fond
  1. Regnskab 2023-underskrevet (38634/24)
8. Godkendelse af lejekontrakt for Lystbådehavnen Udbyhøj Syd
  1. Udkast til lejekontrakt (37955/24)
  2. Kort (37958/24)
10. Kajanlæg Anholt Havn
  1. Status for kajanlæg på Anholt Havn (38951/24)
  2. Besked fra Færgeriets Redder (39109/24)
  3. (Lukket bilag)

11. Prøvetagningsprogram for Alling Å
  1. Notat om status for Norddjurs Kommune prøvetagningsprogram for Alling Å (49587/24)
  
12. Orientering om Reno Djurs årsregnskab 2023
  1. Årsrapport 2023 (46446/24)
  2. Revisionsprotokol 2023 (46450/24)
  
13. Godkendelse af Reno Djurs gebyrblad 2025
  1. Gebyrblad 2025 (46231/24)
  2. Budget 2025 (46228/24)
  
14. Status på planporteføljen
  1. Planportefølge juni 2024 (54628/24)
  
15. Igangsætning af planlægning for kompensationsstation
  1. Anmodning om planlægning (45737/24)
  2. Oversigtskort (45465/24)
  3. Kort over afgrænsning (45734/24)
  4. Landskabsvurdering (49380/24)
  
16. Igangsætning af planlægning for et mindre boligområde nord for Kirkevej i Auning
  1. Ansøgning (48069/24)
  2. Kort lokalplan og skovbyggelinje (49463/24)
  
17. Endelig vedtagelse Lokalplan 127-707 Solcelleanlæg Søby 1
  1. Kommuneplantillæg nr. 25 Solceller Søby 1 (45356/24)
  2. Lokalplan 127-707 Solcelleanlæg Søby 1 (45395/24)
  3. Afgørelse om §25 tilladelse til solcelleanlæg Søby 1 (45401/24)
  4. Kommentarer til indsigelser fra offentlig høring (45406/24)
  5. Samlede høringssvar Søby 1 - 8 ugers høring af forslag (49574/24)



18. Endelig vedtagelse Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2
  1. Kommuneplantillæg 22 - Solcelleanlæg Søby 2 (45458/24)
  2. Lokalplan 125-707 Solcelleanlæg Søby 2 (45455/24)
  3. Afgørelse om § 25 tilladelse til Solcelleanlæg Søby 2 (45456/24)
  4. Kommentarer til indsigelser fra offentlig høring (45457/24)
  5. Samlede høringssvar Søby 2 - 8 ugers høring af forslag (49575/24)
  
19. Dispensation fra afstandskrav til naboskel
  1. Oversigtskort (46621/24)
  2. Oversigtskort - afstande (46623/24)
  3. Staldskitse - Dolmervej 18, 8500 Grenaa (46625/24)
  4. Norrdjurs Kommunes landskabsvurdering (46626/24)
  5. Høringssvar matrikel 50a (46627/24)
  6. Høringssvar matrikel 3c (46628/24)
  7. Bemærkninger fra ansøger til høringssvar (46630/24)
  
20. Status på statslige infrastrukturprojekter i Norrdjurs kommune juni 2024
  1. Status på statslige infrastrukturprojekter juni 2024 (47237/24)
  
21. Navngivning af vej
  1. Oversigtskort (46729/24)
  
24. Orientering
  1. Invitation til konference om Gudenåplanen 6. september 2024 (46571/24)
  
25. Arbejdsplan
  1. Arbejdsplan MTU 2024 (83160/23)
  2. MTU dialogmøder og temaer 2024 (83161/23)

**Underskriftsside**

---

Niels Ole Birk (V)

---

Niels Basballe (A)

---

Jens Meilvang (I)

---

Niels Skov Pedersen (C)

---

Aleksander Myrhøj (F)