



Miljø- og Teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Mødelokale 250
Torvet 3, Grenaa

Dato: Mandag den 18. november 2024

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 16:00

Medlemmer: Niels Ole Birk (V)
Niels Basballe (A)
Jens Meilvang (I)
Niels Skov Pedersen (C)
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Dialogmøde med Djursland Landboforening	1
2. Budgetopfølgning Miljø- og Teknikudvalget oktober 2024.....	2
3. Effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer	7
4. Orientering om proces for arbejdet med Miljø- og Teknikudvalgets status, mål og anbefalinger.....	12
5. Igangsættelse af projektet Kloge kvadratmeter og status på arealudnyttelse i kommunale bygninger	15
6. Anlægsbevilling - Fremtidssikring af Grenaa-Anholt Færgesfart 2025.....	21
7. Anlægsbevilling - Dokning Grenaa-Anholtfærgen 2025.....	23
8. Anlægsbevilling - Banestien Allingåbro-Auning gadelys 2025	25
9. Anlægsbevilling - Fornyelse af lysanlæg ved boldbaner 2025	27
10. Tillæg til anlægsbevilling for byggemodning af Vester Hesseldal og byggemodning Auning Øst.....	29
11. Godkendelse af budget 2025 - Grenaa Lystbådehavns Fond.....	32
12. Forslag til tillæg 28 til kommuneplan 2021 - Bode Engvej 15, 8950 Ørsted	34
13. Ændringsforslag til Lokalplan 113-707 for Solcelleanlæg ved Kejsegården	37
14. Proces for gentænkning af kollektiv trafik.....	41
15. Emne til temamøde i Kommunalbestyrelsen den 14. januar 2025	45
16. Salg af areal.....	46
17. Orientering	47
18. Arbejdsplan.....	51
19. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	52
Bilagsoversigt.....	53

1. Dialogmøde med Djursland Landboforening

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Der er dialogmøde med Djursland Landboforening kl. 13 - 13.30 i mødelokale 250.

Djursland Landboforening er en privat virksomhed. Foreningen yder rådgivning og service til ca. 1.700 kunder indenfor primært fagområderne regnskab og skat, driftsøkonomi, planteavl, natur og miljø, økologisk landbrug, erhvervs- og privatjura, ejendomshandel samt innovation.

Dagsorden:

- a) Biogasanlæg på Djursland
- b) Samarbejde om kommunale omlægningsplaner jf. Grøn Trepårt – herunder udtagning af landbrugsjord.

Fra Djursland Landboforening deltager:

Peter Poulsen

Mogens Hjort Jensen

Hans-Henrik Dalsgaard

Rikke Skyum.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at dialogmødet tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Godkendt.

2. Budgetopfølgning Miljø- og Teknikudvalget oktober 2024

00.30.00.S00

24/1909

Åben sag

Sagsgang





MTU

Sagsfremstilling

I denne sag behandles budgetopfølgningen pr. ultimo oktober for Miljø- og Teknikudvalget. Det er en status på overholdelse af de planlagte udgifter og indtægter i det vedtagne budget for 2024.

Budgetopfølgningen på Miljø- og Teknikudvalgets område viser i lighed med sidste budgetopfølgning et merforbrug på 3,8 mio. kr. på driften i forhold til oprindeligt budget. På anlæg forventes der et netto merforbrug på 2,0 mio. kr. som fordeler sig på et merforbrug på 8,9 mio. kr. på udgiftssiden i forhold til det oprindelige budget på 51,3 mio. kr. og en merindtægt på 7,0 mio. kr. på indtægtssiden i forhold til det oprindelige budget på -5,1 mio. kr.

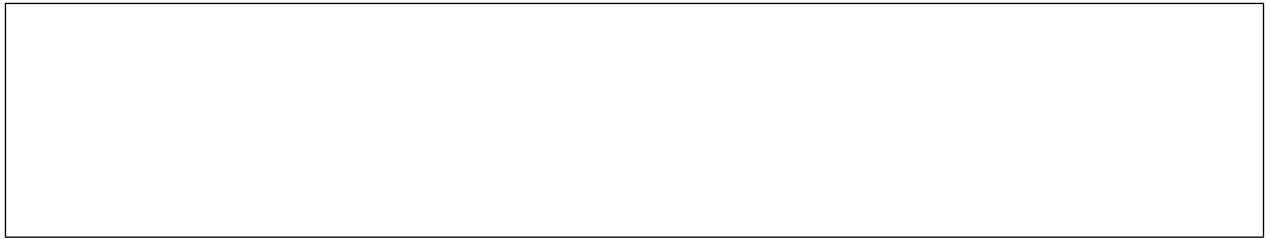
Miljø- og Teknikudvalget – samlet oversigt

Budget 2024 (mio. kr.)	Oprindeligt Budget	Korrigeret budget inkl. overførsler	Forventet regnskab		Afvigelse til oprindeligt budget*
Drift – indenfor servicerammen	112,7	120,4	116,5		3,8
Anlæg - udgifter	51,3	76,6	60,2		8,9
Anlæg - indtægter	-5,1	-14,1	-12,0		-7,0
Anlæg i alt	46,2	62,6	48,2		2,0

*- = mindreforbrug/merindtægt, + = merforbrug/mindreindtægt.

Evt. uoverensstemmelse ved summering skyldes afrunding.

 = mindreforbrug /  = merforbrug /  = opmærksomhed



Der er følgende kommentarer til driften:

På Vej og Ejendom forventes på nuværende tidspunkt et merforbrug på omkring 3,8 mio.kr.

- Vejrlig: Ved sidste budgetopfølgning for august blev der meldt et forventet merforbrug på omkring 4,4 mio. kr. Der er fortsat øget fokus på udgifter til dette område resten af året.

Følgende blev drøftet og godkendt af Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i oktober: *Økonomiudvalget er enige i at følge udviklingen i merforbruget på vintertjeneste/vejrlig tæt på Miljø- og Teknikudvalgets område. Der tages stilling til en håndtering af et merforbrug ved en kombination af områdets overførsler og puljen til værn om servicrammen i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2024.*

- Kollektiv trafik: Der forventes på nuværende tidspunkt et mindreforbrug på ca. 0,600 mio. kr. på den kollektive trafik., der er dog stor usikkerhed forbundet med dette og det kan ændre sig i løbet af året.

På Plan, Byg og Miljø forventes det på nuværende tidspunkt, at økonomien balancerer når året er omme.

- Budget til indtægter for byggesagsgebyrer er under pres
- Det forventes, at driften på Plan, Byg og Miljø samlet set holdes inden for rammen.
- For nuværende forventer man ikke at bruge mere end de bevilligede 0,880 mio. kr. på vandprøvetagning i Alling Å. Der følges op på dette løbende resten af året.
-

Tillægsbevillinger og omplaceringer på driften og anlæg

- Der søges om flytning af driftsbudget fra Kultur- og Fritidsudvalget til Miljø- og Teknikudvalget på årligt 0,050 mio. kr. for årene 2025 - 2028 vedrørende vedligeholdelsesarbejder ved Thomasminde i Fjellerup. Dette er vedligeholdelsesarbejder som Vej og Ejendom i forvejen står for.

- Merforbrug på vedligeholdelse af ældre og plejeboliger på ca. 1,0 mio. Kr. Her af kan 0,500 mio. kr. blive dækket af mindreforbrug på bygningsvedligeholdelse og 0,500 mio. kr. kan finansieres af mindreforbrug af projektet til toilet v. rasteplads Nordre Omfartsvej, der bliver finansieret af vejdirektoratet i stedet for.
- Energibesparende foranstaltninger, hvor gennemførte projekter giver en årlig driftsbesparelse på 0,1 mio. kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets område i 2025 og overslagsårene og 0,025 mio. kr. 2024. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling, som omplacerer budget på 0,025 mio. kr. i 2024 og 0,1 mio. kr. i 2025 og overslagsåre vedr. indsatsen. Budgettet flyttes fra Børne- og ungdomsudvalget til Miljø og Teknikudvalget.
- Merforbrug på 0,100 mio. kr. på anlægget til Offentlige toiletforhold Anholt By dækkes med en tillægsbevilling på 0,100 mio. kr., der finansieres af anlægspulje til bygningsvedligehold.
- Der gives kompensation for HU-medlemmer fra Økonomiudvalget til Miljø- og Teknikudvalget på 19.945 kr.

Anlæg

Der er et forventet merforbrug på netto 2,0 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget på 46,2 mio. kr. Dette fordeler sig på 8,9 mio. kr. på udgiftssiden og -7,0 mio. kr. på indtægtssiden. Her indgår de fremrykkede anlæg i korrigeret budget. Yderligere detaljer findes i bilaget.

Der er vedlagt et overblik over anlægsprojekterne for Miljø- og Teknikudvalget til særskilt drøftelse i fagudvalget.

Budgetopfølgningen pr. ultimo oktober samles for alle fagudvalg i en sag som videresendes til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I henhold til den vedtagne økonomiske politik for Norrdjurs Kommune skal servicerammen overholdes i såvel budget som i regnskab. Dette betyder, at der ved budgetopfølgningerne skal være fokus på overholdelse af servicerammen, herunder om det er nødvendigt at iværksætte initiativer for at overholde budget og serviceramme.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser er beskrevet ovenfor.

Lovgrundlag

Budgetopfølgninger udarbejdes med henblik på at udarbejde prognoser for kommunens forventede regnskab og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. det vedlagte overblik over anlægsprojekter på Miljø- og Teknikudvalgets område drøftes.
2. budgetopfølgningen pr. ultimo oktober 2024 på Miljø- og Teknikudvalgets område godkendes.
3. budgettet vedrørende vedligeholdelse af Thomasminde flyttes via budgetneutral tillægsbevilling til Miljø- og Teknikudvalget fra Kultur- og Fritidsudvalget med årligt 0,050 mio. kr. for årene 2025 - 2028.
4. budget på 0,025 mio. kr. i 2024 og 0,104 mio. kr. i 2025 og overslagsårene vedrørende energibesparende foranstaltninger flyttes via budgetneutral tillægsbevilling fra Børne- og Ungdomsudvalget til Miljø- og Teknikudvalget.
5. der gives et tillæg til anlægsbevillingen på 0,500 mio. kr. til anlægsprojektet vedr. Vedligehold pleje ældre bosteder 2024, finansieret af mindreforbrug på anlægspuljen til bygningsvedligeholdelse.
6. der gives tillæg til anlægsbevillingen på 0,500 mio. kr. til anlægsprojektet vedligehold ældre og plejebosteder der finansieres af mindreforbrug på pulje til Toilet v. rasteplads Nordre Omfartsvej.
7. der gives tillæg til anlægsbevillingen 0,100 mio. kr. til anlægsprojektet Offentlige toiletforhold Anholt By på der finansieres af mindreforbrug på pulje til bygningsvedligehold.
8. der gives tillægsbevilling til Miljø- og Teknikudvalget på 0,020 mio. kr. fra Økonomiudvalget som kompensation for HU-medlemmer.

Bilag:

- 1 Åben Bilag til budgetopfølgningen pr. ultimo oktober 2024 på Miljø- og Teknikudvalgets område 107259/24
- 2 Åben Anlægsoversigt MTU oktober 2024 109483/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

- Ad. 1. Drøftet.
- Ad. 2. Godkendt.
- Ad. 3. Godkendt.
- Ad. 4. Godkendt.
- Ad. 5. Godkendt.
- Ad. 6. Godkendt.
- Ad. 7. Godkendt.
- Ad. 8. Godkendt.

3. Effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer

00.30.02.S00

24/7188

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I budgetaftalen 2025-2028 er der i 2025 indarbejdet et effektiviseringsbidrag på 0,55%. Det er aftalt i budgetaftalen, at forvaltningen har mulighed for at lægge sager frem for fagudvalgene i november/december samt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i januar, hvis hele eller dele af effektiviseringsbidraget ønskes udmøntet på en måde, som ligger indenfor det politiske kompetenceområde. Det kan f.eks. være sænkelse af et serviceniveau overfor borgere, eller forslag om at en tidligere politisk prioriteret opgave skal falde bort eller forslag om et råderumsforslag.

Uddrag af budgetaftalen 2025-2028:

”Forligspartierne er enige om at fastholde det årlige effektiviseringsbidrag på serviceudgifterne. Effektiviseringsbidraget udgør 0,55 pct. i 2025 og 0,80 pct. i overslagsårene. Forligspartierne er enige om, at der fremlægges en sag til Kommunalbestyrelsen til foråret 2025, hvor der træffes beslutning om at fastlægge en fast effektiviseringsprocent i de kommende budgetår. Således er procentsatsen for effektiviseringsbidraget fastlagt forud for budgetforhandlingerne. Der lægges derudover en sag i Kommunalbestyrelsen, hvor kriterierne for anvendelsen af puljen til værn om servicerammen fastlægges.

Forligspartierne er bevidste om, at effektiviseringsbidraget også vil medføre, at opgaver vil blive reduceret eller falde bort. Forud for det nye budgetår fremlægges en sag på fagudvalgmøderne og Kommunalbestyrelsen omkring udmøntning af effektiviseringsbidrag for det kommende år med emner, der jf. kompetencefordelingen skal besluttes politisk. Ligeledes er det muligt i forbindelse med udmøntning af effektiviseringsbidraget at anvende forslag fra råderumskataloget. Den resterende del af effektiviseringsbidraget udmøntes administrativt”.

Det er tredje gang, at der fremlægges en sag for fagudvalgene med forslag til ændringer, som ligger indenfor den politiske kompetence. Sagen fremlægges forud for udmøntning af effektiviseringsbidraget i 2025.

Effektiviseringstiltag der ligger indenfor den administrative kompetence gennemføres på de enkelte aftaleenheder uden politisk stillingtagen. For Plan, Byg og Miljø indstilles der ikke effektiviseringstiltag på Miljø- og teknikudvalgets område, som går ud over den administrative bemyndigelse.

For Vej og Ejendom skal der findes 0,488 mio. kr., og forvaltningen indstiller nedenstående effektiviseringstiltag/besparelser til Miljø- og Teknikudvalget:

Forvaltningens prioriteringsforslag med virkning pr. 01.01.2025

1. Drift Grenaa-Anholt Færgefart, aftalt med parterne - 0,050 mio. kr. Der tages driftsmæssige initiativer til reduceret service på færgen for at imødekomme en besparelse.
2. Randers Fjord Færgefart, 2% reduktion aftalt med parterne - 0,030 mio. kr. Der tages driftsmæssige initiativer til reduceret service på færgen for at imødekomme en besparelse.
3. El-ladestandere afledt drift reduceres med 83 % - 0,125 mio. kr. Behovet for afledt drift af el-ladestandere har vist sig mindre end først antaget. Konsekvenserne for borgere vil være minimale.
4. Reduceret drift grusveje med 6% - 0,040 mio. kr. Den reducerede drift vil medføre et kvalitetstab på de kommunale grusveje.
5. Reduktion på 50%- fjernelse af graffiti - 0,035 mio. kr. Besparelsen medfører øget graffiti i byrummet og på offentlige toiletter og bygninger.
6. Reduktion af indvendig vedligehold brandstationer på 40% - 0,125 mio. kr. Da man for nylig har renoveret brandstationen i Allingåbro og renovering af brandstationen i Grenaa er i gang, vil der være et mindre behov for indvendig vedligeholdelse de kommende år.
7. Ophør med udlægning af flis i bede i parker - 0,020 mio. kr. Besparelsen vil betyde øget ukrudt og dårligere visuelt indtryk af bede i parkerne.

8. Ophør med udlægning af flis i bede i vejbeplantninger - 0,010 mio. kr. Besparelsen vil betyde øget ukrudt og dårligere visuelt indtryk af bede på og ved veje.
9. Reduceret periode med fjernelse af tang med 30% - 0,020 mio. kr. Besparelsen vil medføre gener ved tang på de offentlige strande.
10. Færre affaldsstativer i skovene ca. 50% - 0,015 mio. kr.
11. Reduktion af skovinventar med ca. 50 % - 0,010 mio. kr.
12. Reduktion af aftale med kattens værn med 50% - 0,010 mio. kr.

Samlet reduktion: 0,490 mio. kr.

Ikke prioriterede reduktionsforslag:

13. Reduceret drift på grunde til salg - 0,025 mio. kr. Besparelsen vil betyde en reduceret salgbarhed af de udbudte grunde. Der vil fortsat blive gennemført nødtørftigt drift af grunde.
14. Reduceret underskudsdekning på driften af toiletter på Bønnerup Havn - 0,080 mio. kr. Bortfaldet af denne service kan betyde at de offentlige toiletter på Bønnerup Havn lukkes for offentlig adgang af havnebestyrelsen.
15. Nedlæggelse af Flex 10 knudepunkter - 0,250 mio. kr. Nedlæggelsen vil betyde et reduceret serviceniveau i den kollektive trafik.
16. Ophør med udsætning af badebroer (Fjellerup, Rygårde og Grenaa) - 0,080 mio. kr. Besparelsen vil betyde at der ikke bliver udsat badebro på strandene i Fjellerup, Rygårde og Grenaa
17. Reduceret drift af "hotspots" i forbindelse med Naturpark Randers Fjord - 0,025 mio. kr.

Generelt forslag

Ændring af svartid på politikerspørgsmål til 14 dage. Forvaltningen foreslår at forlænge svartiden på politikerspørgsmål til op til 14 kalenderdage i stedet for de nuværende 8 dage. En forlængelse af svartiden vil give forvaltningen bedre mulighed for at indhente og udarbejde et fyldestgørende svar uden at skulle tilsidesætte andre opgaver. Med en forlænget svartid vil en større andel af spørgsmålene kunne besvares inden for fristen, og forvaltningen kan dermed undgå en arbejdsgang, hvor spørgsmålsstillere skal orienteres om, at svarfristen ikke kan overholdes.

Efter behandling af ovenstående vil effektiviseringstiltag blive sendt i høring hos Grenaa - Anholt Færgesart, Grønt Råd, Kollektiv Trafik Råd, Handicaprådet og Ældrerådet. På mødet i december vil punktet blive behandlet igen med eventuelle høringssvar.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til den indgåede budgetaftale for 2025-2028 samt den vedtagne økonomiske politik for Norddjurs Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Det er aftalt i budgetaftalen for 2025-2028, at effektiviseringsbidraget i 2025 udgør 0,55 pct., hvilket på Miljø- og Teknikudvalgets område svarer til 0,525 mio. kr. årligt i budgetperioden. Fra 2026 stiger effektiviseringsbidraget til 0,8%.

Effektiviseringsbidragene er indarbejdet i budgetterne på samme måde som den årlige stigning i pris- og lønfremskrivningen.

I denne sag forelægges der besparelsesforslag fra Vej og Ejendom på 0,490 mio. kr. til politisk stillingtagen.

Det er en grundlæggende forudsætning i budgetaftalen for budget 2025-2028, at udvalg, der konstaterer merforbrug, får iværksat initiativer til at skabe balance både på kort og lang sigt. Forligspartierne anerkender, at forudsætningen for denne budgetaftale er, at alle fagudvalg overholder budgetrammerne for både 2024 og 2025, jf. den økonomiske politik.

Lovgrundlag

Opfølgning på udmøntning af effektiviseringsbidraget i 2024 anvendes som led i de løbende økonomiske opfølgninger og som en del af arbejdet med både budget- og regnskabsstyring, og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov, Budgetloven samt Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at ovennævnte forslag for at skabe balance i udvalgets budgetramme drøftes og beslutes.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Udvalget godkendte forvaltningens prioriteringsforslag med en ændring: Forslag 17 ”Reduceret drift af ”hotspots” i forbindelse med Naturpark Randers” skal medtages i stedet for forslag 9 ”Reduceret periode med fjernelse af tang”.

Til mødet i december vedlægges driftskatalog for et fuldt overblik over besparelsesmuligheder.

Udvalget ønsker, at der fremadrettet kigges på effektiviseringsmuligheder frem for besparelser.

4. Orientering om proces for arbejdet med Miljø- og Teknikudvalgets status, mål og anbefalinger

00.22.00.G01

23/10467

Åben sag

Sagsgang

EU/ØK/MTU/AU/BUU/KFU/VPU

Sagsfremstilling

Indeværende valgperiode 2022-2025 afsluttes den 31. december 2025, hvilket giver anledning til, at fagudvalgene nu stopper op og udarbejder status, mål for den sidste del af perioden og anbefalinger med henblik på overlevering til en ny Kommunalbestyrelse og nyt fagudvalg. I denne sag orienteres fagudvalgene om denne kommende proces.

For at sikre ensartethed og gennemsigtighed på tværs af fagudvalgene, er der udarbejdet vedlagte kommissorium, proces- og tidsplan og modelskitse, som skal danne baggrund for arbejdet.

Den videre proces

På næstkommende udvalgsmøde arbejder fagudvalgene, med afsæt i eget udvalgsområde, med at formulere status for den forløbne periode, og mål for den sidste del af perioden samt anbefalinger til en ny Kommunalbestyrelse i 2026. Der er afsat en time til dette punkt på udvalgsmødet.

Sekretariatschef Jeppe Bødker Tvillum faciliterer punktet med assistance fra en konsulent for at sikre, at leverancerne fra fagudvalgene kan danne grundlag for det videre arbejde. Faciliteringen vil foregå som en åben og inddragende proces for at sikre bred forankring og aktiv deltagelse.

På mødet tages der udgangspunkt i vedlagte model med en illustration, hvor hvert fagudvalg skal konkretisere følgende:

- Status: Hvad har vi opnået i udvalget?
- Mål: Hvad vil vi gerne arbejde videre med?

- **Anbefalinger:** Hvilke anbefalinger har vi til det kommende udvalg?

Som inspiration til fagudvalgene udarbejdes der forud for næstkommende møde centrale nøgletal og en overordnet opsamling af, hvad fagudvalgene har opnået i perioden.

På Kommunalbestyrelsesseminariet den 27.-28. januar 2025 præsenterer udvalgsformandskaberne de enkelte fagudvalgs status, mål og anbefalinger. Herefter følger en fælles drøftelse på tværs af fagudvalgene.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Punktet har sammenhæng til Kommissorium for forenkling af politikker, strategier og planer i Norrdjurs Kommune, der blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2024.

Arbejdet med forenkling af politikker, strategier og planer skal understøtte forberedelsen til en ny valgperiode og opstart af ny Kommunalbestyrelse. Dette bliver et afsæt for et fælles politisk visionsoplæg for den kommende valgperiode jf. Budgetaftalen 2025-2028, hvoraf det fremgår, at forligspartierne er enige om at igangsætte et politisk visionsarbejde, der skal give retning for vores ambitioner for Norrdjurs Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

- 1 Åben Kommissorium for anbefalinger og overlevering til ny Kommunalbestyrelse 2026-2029 99575/24
- 2 Åben Procesplan for involvering af fagudvalgene 99580/24

3 Åben Modelskitse

99037/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Godkendt.

5. Igangsættelse af projektet Kloge kvadratmeter og status på arealudnyttelse i kommunale bygninger

82.00.00.P00

24/5921

Åben sag

Sagsgang

ØK, MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2025-2028 videreføres arbejdet med at kortlægge og analysere Norddjurs Kommunes bygningsmasse med det formål at sikre en bedre ressourceudnyttelse. Det overordnede arbejde forankres i projektet ”Kloge Kvadratmeter – Fremtidens Norddjurs”. Under dette projekt etableres konkrete delprojekter, i første omgang delprojektet ”Fremtidens administrative bygninger”, der skal reducere antallet af administrative bygningen fra fire til tre ved at lukke administrationsbygningen i Voldby. Derudover bliver der på et senere tidspunkt etableret et delprojekt, der skal arbejde med kommunens ejendomme på skoleområdet.

Begge delprojekter trækker på analyseresultater fra for- og hovedanalyser på ejendomsområdet. For begge delprojekter gælder ligeledes, at de suppleres med analyser af anden faglig karakter. For samling af administrationsbygninger vil det eksempelvis dreje sig om at øge synergierne mellem faglige funktioner gennem fysisk placering, opdatere og udvikle principper for det fremtidige administrative arbejdsliv i kommunen, mv. For analyse af kommunens ejendomme på skoleområdet vil der tilsvarende være væsentlige faktorer vedrørende skolefaglighed og uddannelsesdidaktik, der indgår i denne analyse.

Fordi projektet Kloge kvadratmeter favner projekter og analyser, der går tværs af kommunens faglige sektorer, forankres Kloge kvadratmeter i Økonomiudvalget. Delprojektet Fremtidens administrative bygninger forankres ligeledes i Økonomiudvalget. Der er vedlagt kommissorier for projekt og delprojektet til Økonomiudvalget. Det kommende delprojekt om kommunens ejendomme på skoleområdet forankres i et samarbejde mellem Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget. Den nærmere kompetencefordeling mellem de to udvalg beskrives i kommissorium, når projektet igangsættes.

I denne sag er således samlet det overordnede kommissorium for Kloge kvadratmeter samt kommissorium for det første delprojekt om Fremtidens administrative bygninger. Derudover orienteres med sagen om foranalysens resultater på ejendomsområdet og den kommende hovedanalyse for administrationsbygningerne.

Der er i budget 2024 afsat 0,6 mio. kr. og i 2025 0,15 mio. kr. til foranalyse til projekt om lokaleudnyttelse, samt en hovedanalyse af administrationsbygninger. Der er herudover afsat 0,3 mio. kr. i budget 2025 til udarbejdelse af hovedanalyse af kommunens ejendomme på skoleområdet i Norddjurs Kommune.

Nedenfor beskrives resultater fra den udarbejdede foranalyse, ligeledes beskrives de næste skridt i processen, vedr. den forestående hovedgennemgang af de kommunale administrationsbygninger.

Der er tidligere - på tværs af forvaltningerne - blevet arbejdet med et fælles sprog for ”bygningsværdi”, hvor der ses på kvantitative samt kvalitative bygningsdata, og hvordan flere basisinformationer på tværs af fagområder kan forbedre informationsgrundlaget for eventuelle politiske beslutninger inden for ejendomsområdet.

Forvaltningen har i forlængelse af ovenstående samarbejdet med en ekstern rådgiver, der med afsæt i et repræsentativt udpluk af forskellige typer af ejendomme i Norddjurs Kommune har udarbejdet vedlagte foranalyse.

Foranalysen tager udgangspunkt i generelle erfaringer med arealudnyttelse, samt særlige parametre der gør sig gældende for ejendommene i Norddjurs Kommune.

Analysens foreløbige konklusion er, at der - sammenlignet med generelle nøgletal - er et ”overforbrug” af arealer på kommunens ejendomme på skoleområdet og for administrationen. Dette er baseret på overordnede gennemsnitlige nøgletal og faglige vurderinger, og det danner grundlag for, at der kan foretages en mere detaljeret analyse af de to områder.

- For Skole og Dagtilbud er der, med den store reduktion i antal af skolebørn i perioden en indikation af, at der kan være arealer at spare ved eksempelvis at sammentænke skoler med daginstitutioner samt evt. kultur & fritidsaktiviteter. Dette kan modvirkes af fx behov for repræsentation i by-båndene, eller at klassekvotienten bliver lavere, hvis antallet af klasser/antal spor ikke reduceres.
- For de administrative bygninger er areal pr. medarbejder i Norddjurs højere end sammenlignet med nøgletallene. Hvis der analyseres på faktisk anvendelse, der er et parameter i bygningsscoremodellen, viser resultater af lignende analyser andre steder fra, at det er sandsynligt, at den gennemsnitlige brug af arealerne er 50-60%. Det kan skyldes, medarbejderne er fraværende pga. bl.a. ferie, møder uden for huset, kurser, sygdom samt muligheder for hjemmearbejdspladser / hybride arbejdsformer.

Foranalysen præsenterer en bygningsscoremodel, som udgøres af seks parametre, der har til formål at sammenligne flere forskellige ejendomme på de samme vilkår. Bygningsscoremodellen indeholder fem kvantitative parametre og et kvalitativt parameter med mulighed for andre perspektiver end de teknisk-økonomisk baserede. Det betyder, at også brugere og interessenter kan og skal bidrage til vurderingen af bygningerne.

De seks parametre, der indgår i bygningsscoremodellen er:

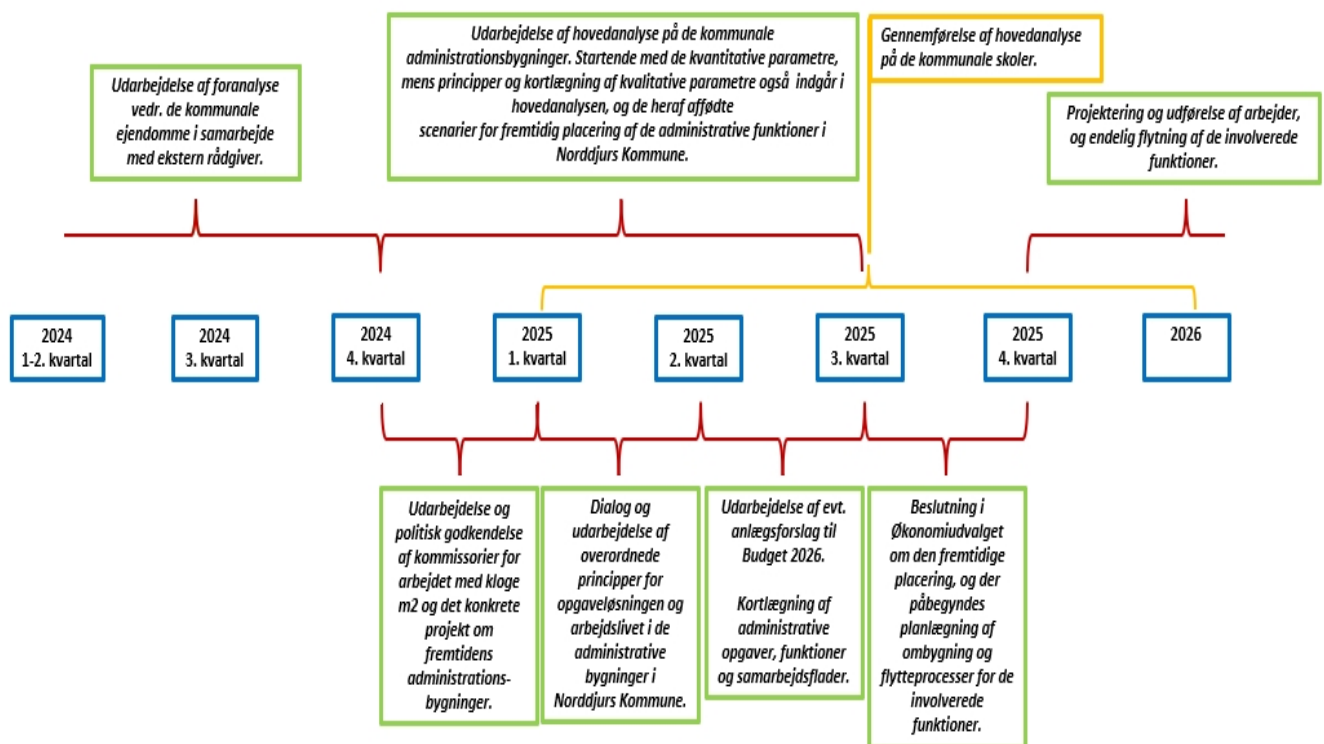
1. Arealudnyttelse
2. Anvendelsesomfang
3. Kvalitet ift. anvendelse (kvalitativ)
4. Tilstandskarakter
5. Totaludgifter per m²
6. Klima/bæredygtighed

Forvaltningen gennemfører nu en hovedanalyse på de fire administrationsejendomme, og det tilsigtes således, at gennemgangene sker med afsæt i foranalysen og de heri foreslåede parametre.

Mere konkret vil gennemgangen af de fire administrationsbygninger ske med afsæt i de fem kvantitative parametre, mens det kvalitative parameter forventes belyst i samarbejde med en

eller flere nedsatte bruger- og interessentgrupper. De kvantitative parametre forventes at blive belyst sideløbende med det kvalitative parameter i første halvdel af 2025. Det samlede resultat af hovedanalysen, konklusioner, afledte forslag og øvrige perspektiver forventes at blive fremlagt politisk i efteråret 2025.

Nedenfor er en foreløbig tidsplan for gennemførelse af nedlukningen, af tidligere Voldby Skole som administrationsbygning, og omplacering af administrative funktioner på de tre øvrige administrationsejendomme i hhv. Grenaa, Glesborg og Allingåbro:



Mange af processerne vedr. hovedanalysen på administrationsejendommene, med afsæt i de seks parametre, vil gentage sig ved udarbejdelsen af hovedanalysen på de kommunale ejendomme på skoleområdet, der pågår sideløbende i 2025.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2024-2027 og 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,6 mio. kr. på investeringsoversigten i 2024, og 0,15 mio. kr. i 2025, mens der også i 2025 er afsat 0,3 mio. kr. til hovedanalyse på skolerne i Norddjurs Kommune.

En omplacering af medarbejdere i tre administrationsbygninger fremfor fire, forventes at medføre en driftsbesparelse, afhængigt af om det lykkes at afhænde den nedlukkede administrationsbygning, om den nedrives og bortskaffes, samt hvilke tiltag der måtte være nødvendige på de resterende administrationsbygninger for at huse medarbejderne.

Der er i budgettet for 2025-2028 indarbejdet en besparelse på 1,2 mio. kr. i 2026 stigende til 1,5 mio. kr. i overslagsårene på at reducere antallet af administrationsbygninger fra 4 til 3. Derudover er det i budgetaftalen aftalt, at udgifter i forbindelse med flytning om evt. ombygning finansieres via Økonomiudvalgets strategiske anlægspulje.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller:

1. At kommissorium for Kloge kvadratmeter godkendes.
2. At kommissorium for Fremtidens administrative bygninger godkendes.
3. At orienteringen om foranalyse på ejendomsområdet og kommende hovedanalyse på det administrative område tages til efterretning.

Bilag:

1	Åben Notat vedr. Bygningsscore på udvalgte ejendomme	106689/24
2	Åben Norrdjurs Indledende analyse	107275/24
3	Åben Kommissorium for Fremtidens Administrative Bygninger	105988/24
4	Åben Kommissorium Kloge Kvadratmeter - Fremtidens Norrdjurs	105989/24

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-11-2024

Ad. 1: Tiltrådt.

Ad. 2: Tiltrådt.

Ad. 3: Orienteringen blev taget til efterretning.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

6. Anlægsbevilling - Fremtidssikring af Grenaa-Anholt Færgesfart 2025

00.15.00.P00

24/7761

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budgettet er der afsat 0,500 mio. kr. til fremtidssikring af færgebesejlingen af Grenaa-Anholt jf. investeringsoversigten 2025-2028. Der skal tages stilling til frigivelse af anlægsbevillingen.

Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 18. marts 2024, at der blev overført 0,317 mio. kr. af de uforbrugte driftsmidler fra 2023 til planlægning af den fremtidige færgebesejling af Grenaa-Anholt herunder tilpasninger af de maritime anlæg. I forbindelse med vedtagelsen af budget 2025-2028 blev der afsat yderligere 0,500 mio. kr. i 2025 til videre analyse for fremtidssikring af Grenaa-Anholt Færgesfart.

Af hensyn til den fortsatte færgedrift på Grenaa-Anholt færgefart forslås følgende initiativer i 2025:

- Projektering af rampe på Anholt Havn: 0,200 mio. kr.
- Behovsanalyse af færgebetjening og skitseprojekt af færgeløsning: 0,300 mio. kr.

I denne sag søges der om frigivelse af rådighedsbeløbet for 2025 på 0,500 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntningen af budgetaftale 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften finansieres af det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb for 2025 til fremtidssikring af Grenaa-Anholt Færgesfart.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der frigives rådighedsbeløb på 0,500 mio. kr. finansieret af det på investeringsoversigten 2025-2028 afsatte rådighedsbeløb for 2025.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Tiltrådt.

7. Anlægsbevilling - Dokning Grenaa-Anholtfærgen 2025

00.15.00.P00

24/7729

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er i budget 2025 - 2028 afsat midler til årlig dokning af Anholtfærgen på 3,509 mio. kr. i 2025. Der skal tages stilling til frigivelse af anlægsbevillingen.

Grenaa-Anholt færgen vil være i dok i perioden fra den 17. marts 2025 til den 3. april 2025. Dokningen er en forudsætning for, at færgen kan holdes i lovlig drift.

Dokningen 2025 omfatter udover generelt vedligehold og service følgende store opgaver:

- Vedligeholdelse af fremdrivningssystem (schottel).
- Maling af skroget under vandlinjen
- Eftersyn af bl.a. radio-, brand- og sikkerhedsudstyr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntningen af budgetaftale 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften finansieres af det på investeringsoversigten 2025-2028 afsatte rådighedsbeløb for 2025 til dokning af Anholtfærgen 2025.

Lovgrundlag

Den årlige dokning har til formål, at

- imødekomme det lovbestemte årlige syn fra Søfartsstyrelsen
- danne grundlag for at Anholtfærgen kan opretholde en række krævede certifikater.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 3,509 mio. kr. finansieret af det på investeringsoversigten 2025-2028 afsatte rådighedsbeløb for 2025.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Tiltrådt.

8. Anlægsbevilling - Banestien Allingåbro-Auning gadelys 2025

05.04.12.P20

24/8039

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Det er i budgettet afsat 1,93 mio. kr. på investeringsoversigten for 2025-2028 til Belysning på Banestien mellem Allingåbro og Auning. Der skal tages stilling til frigivelse af anlægsbevillingen.

Der frisøges det fulde rådighedsbeløb til opgavens udførsel. Projektet udbydes med rådgivning for opgavens indhold med udførsel midt i 2025 i en begrænset licitation. Forvaltningen foreslår desuden, at den bemyndiges til at indgå kontrakt med lavest bydende.

Opgaven udføres med almindelig belysningsmaster og dæmpning med en Smart City-løsning, så belysningen kun lyser ved behov. Derved minimeres driftsudgiften, og lysforureningen bliver mindre. Der vælges desuden kun "Dark Sky" godkendte armaturer til belysning i dette projekt for at undgå lysforurening.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

I alt udmøntes 1,930 mio. kr. i 2025, som er afsat på budget 2025. Driftsmæssigt vil der ske en forøgelse på 0,050 mio. kr. Disse meromkostninger forventes at reguleres på driftsbudgettet i 2026.

Lovgrundlag

Intet væsentligt lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 1,930 mio. kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025.
2. opgaven udbydes i en begrænset licitation.
3. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med lavest bydende.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

9. Anlægsbevilling - Fornyelse af lysanlæg ved boldbaner 2025

04.08.09.P20

23/10698

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Ifølge EU's direktiv om udfasning af gas-lyskilder, skal der inden år 2027 skiftes lysarmaturer på boldbaner/stadions. Der er i 2024 anvendt 0,5 mio. kr. til påbegyndelse af opgaven. I budgetårene 2025, 2026, og 2027 er der i alt afsat 2,34 mio. kr. fordelt på årene. Der skal tages stilling til frigivelse af anlægsbevilling for 2025.

Som en del af opgaven skal der også ske udskiftning af slidte og udtjente master, fundamenter, armaturer, kabler og el-skabe.

Der skiftes til LED lys, der foruden at efterleve EU-direktivet, også opfylder DBU's anbefalede lysniveau til træningsformål på banen. LED-belysning har et markant lavere strømforbrug, længere levetid, færre reparationer og mindre lysforurening til glæde for naboer, da LED er mere retningsbestemt.

Der er i driften alene afsat midler til den almindelige udskiftning af lyskilder, et årligt sikkerhedseftersyn, uforudsete reparationer og betaling af strømforbruget.

Opgaven udbydes afgrænset til et år af gangen udbudt i en begrænset licitation. Forvaltningen foreslår desuden, at den bemyndiges til at indgå kontrakt med lavest bydende.

Der er foretaget en teknisk gennemgang af anlæggene, og ud fra en vurdering af den nuværende brug på banerne er der foretaget en prioritering af renoveringsrækkefølgen af anlæggene:

1. Ørum (udført i 2024)
2. Auning (projektering opstartet i 2024)

3. Åstrup (projektering opstartet i 2024)
4. Ørsted
5. Allingåbro
6. Øster Alling
7. Gjerrild.

Nørager og Vivild er allerede renoveret med LED armaturer.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til ”Sammen om et Grønt Norddjurs” DK2020, da der er energibesparelser og CO₂-reduktioner ved at reducere brugen af miljøskadelige materialer, som findes i det gamle belysnings armaturer.

Økonomiske konsekvenser

I alt udmøntes 1,100 mio. kr. i 2025, svarende til det afsatte rådighedsbeløb i budget 2025.

Lovgrundlag

RoHS-direktivet Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/65/EU af 8. juni 2011 om begrænsning af anvendelsen af visse farlige stoffer i elektrisk og elektronisk udstyr. Ikke-LED-lyskilder ikke må produceres efter februar 2027.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 1,1 mio. kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på budget 2025.
2. opgaven udbydes i en begrænset licitation.
3. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med lavest bydende.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

- Ad. 1. Tiltrådt.
- Ad. 2. Tiltrådt.
- Ad. 3. Tiltrådt.

10. Tillæg til anlægsbevilling for byggemodning af Vester Hesseldal og byggemodning Auning Øst

05.00.00.G00

21/9690

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der skal træffes beslutning om tillæg på i alt ca. 1,26 mio. kr. til anlægsbevillinger for etablering af to byggemodninger på henholdsvis Vester Hesseldal og Auning Øst.

Byggemodning Vester Hesseldal

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 22. august 2023 en anlægsbevilling på 10,4 mio. kr. til byggemodning af Vester Hesseldal etape 1. Vester Hesseldal er en større byggemodning på i alt 53 grunde, hvor der i etape 1 byggemodnes 23 boliggrunde jf. vedlagte udstykningsplan. Etape 1 forventes afsluttet i 2024.

Der er i etape 1 byggemodnet en byggegrund mere end oprindeligt planlagt, hvilket har medført en ekstra udgift på ca. 0,2 mio. kr. Derudover har Norddjurs Kommune være nødsaget til at afholde udgifter til rykning af en større vandledning for i alt. 0,3 mio. kr.

Det er fundet nødvendigt at anlægge hele stamvejen i forbindelse med udførelsen af etape 1 (yderligere ca. 200 meter). Dette er gjort af hensyn til at have et fungerende regnvandssystem med servicevej til regnvandsbassiner og pumpestation, samt at give ledningsejerne mulighed for at fremføre forsyningsledninger klar til etape 2. Dette har medført yderligere en udgift på ca. 0,7 mio. kr. I alt beløber de samlede tillægsarbejder sig til ca. 1,26 mio. kr., hvor der mangler finansiering.

Byggemodning Auning Øst

For byggemodning i Auning Øst er der i 2024 afsat 0,2 mio. kr. til udvidelse af de eksisterende regnvandsbassiner mv. som blev anlagt i forbindelse med byggemodningen.

Forvaltningen har indhentet pris i underhåndsbud på disse arbejder og den billigste indkommende pris er ca. 0,1 mio. kr. dyrere ind forventet. Arbejdet udføres samtidig med, at Teglværksvej hæves over en strækning på ca. 100 meter for at modstå oversvømmelse af periodevis højtstående grundvand i området.

I alt beløber det samlede tillægsarbejde sig til 0,1 mio. kr., hvor der ikke er afsat finansiering.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Projektet understøtter tilflytning til Norddjurs Kommune og dermed Plan- og Udviklingsstrategien.

Økonomiske konsekvenser

Tillægsbevillingen på samlet ca. 1,3 mio. kr. kan finansieres via mindreforbrug på følgende anlægsprojekter:

Forventet mindreforbrug i Åbyen - boligområde	0,250 mio. kr.
Rest Byggemodning - pulje	0,726 mio. kr.
<u>Projektering af adgangsvej til erhvervsareal i Grenaa</u>	<u>0,384 mio. kr.</u>
I alt	1,360 mio. kr.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives tillæg til anlægsbevilling på i alt 1,36 mio. kr.

1. Der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,26 mio. kr. til byggemodning Vester Hesseldal under Økonomiudvalgets område. Rådighedsbeløbet finansieres delvist af byggemodningspuljen med 0,726 mio. kr. og forventet mindreforbrug på Åbyen boligområde med 0,150 mio. kr. under Økonomiudvalgets område. Det resterende rådighedsbeløb finansieres af et forventet mindreforbrug ved projektering af adgangsvej til erhvervsareal i Grenaa på 0,384 mio. kr. under Miljø- og Teknikudvalgets område.

2. Der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,100 mio. kr. til Vejadgang Auning under Miljø- og Teknikudvalgets område. Rådighedsbeløbet finansieres af 0,100 mio. kr. fra forventet mindreforbrug ved Åbyen Boligområde under Økonomiudvalgets område.

Bilag:

1 Åben Udstykningsplan for etape 1

106648/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

11. Godkendelse af budget 2025 - Grenaa Lystbådehavns Fond

08.00.00.G01

24/8162

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa Lystbådehavns Fond har fremsendt budget for 2025 til godkendelse.

Budgettet 2025 viser, at der forventes et underskud på 0,090 mio. kr. Dette skyldes en verserende retssag. Den budgetterede egenkapital pr. 31. december 2025 udgør 2,783 mio. kr.

Grenaa Lystbådehavns Fond har godkendt vedlagte budget for 2025 den 29. oktober 2024.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Se ovenfor.

Lovgrundlag

Budgettet fremsendes jævnfør vedtægter for Grenaa Lystbådehavns Fond § 11. Likviditets- og driftsbudgettet skal ifølge vedtægterne være fremsendt til godkendelse i Kommunalbestyrelsen inden udgangen af oktober måned. Likviditets- og driftsbudgettet for 2025 er indsendt den 31. oktober 2024.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at likviditets- og driftsbudget 2024 for Grenaa Lystbådehavns Fond godkendes.

Bilag:

1 Åben Budget 2025 med underskrivere af den 28.10.2024

106685/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Tiltrådt.

12. Forslag til tillæg 28 til kommuneplan 2021 - Bode Engvej 15, 8950 Ørsted

01.02.15.P00

24/1787

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

På baggrund af en ansøgning om lovliggørende landzonetilladelse til opførelse af 28 hytter på ejendommen beliggende Bode Engvej 15, 8950 Ørsted, besluttede Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2024 at igangsætte planlægning for ejendommen og dens jordtilliggender i form af et tillæg til Kommuneplan 2021. Ejendommen anvendes af motorcykelklubben ”Mosten MC”.

Da forvaltningen vurderede, at så stort et antal hytter ikke umiddelbart kunne lovliggøres med en landzone- samt byggetilladelse alene, kunne lovliggørelsen muliggøres ved udarbejdelse af en kommuneplanramme til rekreativt område.

Der er nu udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, og der skal tages stilling til, om forslaget kan godkendes og offentliggøres i 8 uger.

For-offentlighedsfasen

For-offentlighedsfasen blev gennemført fra den 11. juli til den 22. august 2024. Den tog udgangspunkt i at lovliggøre et stort antal hytter opført på ejendommen Bode Engvej 15, 8950 Ørsted og udlægge området som ”Rekreativt område”.

Materiale og information blev sendt til alle omkringliggende naboer/beboere i området. Det har også været muligt at tilgå materialet på Norrdjurs Kommunes hjemmeside. Der er ikke modtaget nogen høringssvar.

Forslag til kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget udlægger ejendommen og dens areal til rekreativt område for efterfølgende lovliggørelse og anvendelse af hytter og campingvogne til overnatning i forbindelse med diverse events, der afholdes på ejendommen.

Kommuneplantillægget indeholder desuden bestemmelse om, at eksisterende beplantning i videst muligt omfang bevares mod det åbne land. Dette for at sikre en afskærmning mod de omkringliggende naboejendomme og landskab.

Miljøvurdering

Der er gennemført en miljøscreening af planforslaget. Konklusionen af screeningen er, at planforslaget ikke giver anledning til væsentlige indvirkninger på miljøet, og er derfor ikke omfattet af kravet om miljøvurdering. Afgørelsen offentliggøres samtidig med planforslaget og kan påklages.

Tidsplan

27. maj 2024	Miljø- og Teknikudvalget - igangsættelse af planlægning
11. juni 2024	Økonomiudvalget - igangsættelse af planlægning
18. juni 2024	Kommunalbestyrelsen - igangsættelse af planlægning
Juli/august 2024	For-offentlighedsfase i 4 uger
September/oktober 2024	Behandling af høringssvar og udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg
November 2024	Miljø- og Teknikudvalget - behandling af forslag til kommuneplantillæg
December 2025	Økonomiudvalget - behandling af forslag til kommuneplantillæg
December 2025	Kommunalbestyrelsen - behandling af forslag til kommuneplantillæg
Januar - februar 2025	Offentliggørelse af forslaget i 8 uger
Marts - april 2025	Behandling af høringssvar og udarbejdelse af kommuneplantillægget
Maj - juni 2025	Miljø- og Teknikudvalget - behandling af kommuneplantillæg
Maj - juni 2025	Økonomiudvalget - behandling af kommuneplantillæg
Maj - juni 2025	Kommunalbestyrelsen - endelig vedtagelse af kommuneplantillæg
Juli 2025	Offentliggørelse og 4 ugers klagefrist til Planklagenævnet

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at forslaget til tillæg 28, til Kommuneplan 2021 godkendes og sendes i 8 ugers høring.

Bilag:

- 1 Åben Forslag til tillæg 28 til kommuneplan 2021 - Bode Engvej 15, 8950 106451/24 Ørsted

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Tiltrådt.

13. Ændringsforslag til Lokalplan 113-707 for Solcelleanlæg ved Kejsegården

01.00.00.G01

20/6206

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 8, Lokalplan nr. 113-707, Miljøredegørelse og udkast til § 25 miljøtilladelse for solcelleanlæg ved Kejsegården blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 22. maj 2023 og har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 29. juni 2023 til den 7. september 2023.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 18. juni 2024, at områderne B og C skal reduceres og område D skal fjernes, så anlægget samlet bliver på 80 ha. Det blev desuden besluttet, at sagen sendes til fornyet behandling for at kvalificere den præcise afgrænsning af ændringsforslaget, idet denne på ændringsforslagets skitse ikke var entydig.

Der skal i denne sag derfor tages stilling til om vedlagte afgrænsning af ændringsforslaget kan godkendes, og at Tillæg 8 til Kommuneplan 2021, Lokalplan 113-707 med sammenfattende redegørelse samt §25 miljøtilladelse tilrettes i overensstemmelse med den godkendte afgrænsning af ændringsforslaget og sendes i fornyet offentlig høring.

Forvaltningen har vurderet, at ændringen i anlæggets størrelse er så omfattende, at der reelt er tale om et nyt planforslag, som kræver fornyet offentlig høring. Høringsperioden vil blive fastsat til 4 uger med den begrundelse, at planforslaget inden reduktion har været i offentlig høring i 8 uger.

Forvaltningen har været i dialog med udvikler og lodsejer, som tilkendegiver, at de er indstillet på at arbejde videre med det reducerede areal, som blev besluttet den 18. juni 2024.

Udvikler og lodsejer har dog foreslået en alternativ afgrænsning, som fremgår af side 2 i vedlagte "Afgrænsning af areal". De begrundet deres ønske om en alternativ afgrænsning med, at

solcellerne således ikke placeres direkte foran beboelse, når det kan undgås. De henviser desuden til, at med dette forslag vil en del af anlægget også komme længere væk Ålsrode By mod vest. Naboer har derudover ifølge lodsejer udtrykt, at Kejsegården er en smuk gård, som giver området stor værdi og udsynet til denne vil også blive forbedret i forhold til den afgrænsning, som blev besluttet den 18. juni 2024.

Udvikler og lodsejer bekræfter dog, at både udvikler og lodsejer ønsker projektet i begge afgrænsninger.

Forvaltningen kan ikke give planfaglige begrundelser for at fravige afgrænsning, som blev besluttet på Kommunalbestyrelsesmødet den 18. juni 2024. Hvis der træffes beslutning om at imødekomme lodsejer og udviklers forslag til ændret afgrænsning, vurderes det dog at ligge inden for det politiske råderum.

Udvikler vurderer, at der skal gennemføres nye naturundersøgelser (særligt bilag IV-arter), hvilket afhænger af, hvornår foråret sætter ind, mest sandsynligt primo/medio maj. På den baggrund har udvikler fremsendt tidsplan, som er indarbejdet i den politiske mødekalender.

Tidsplan for den videre proces:

18. november 2024	Miljø- og Teknikudvalgets behandling af den rentegnede afgrænsning af ændringsforslaget
3. december 2024	Økonomiudvalgets behandling af den rentegnede afgrænsning af ændringsforslaget
10. december 2024	Kommunalbestyrelsens behandling af den rentegnede afgrænsning af ændringsforslaget
Januar - juni 2025	Udkast til afgrænsningsnotat sendes i høring hos berørte myndigheder og offentligheden (14 dage) Tilretning af lokalplanforslag, forslag til kommuneplantillæg, samt udarbejdelse af samskrevet miljøredegørelse med udkast til §25 tillæg Perioden er fastlagt i forhold til at kunne gennemføre nye naturundersøgelser (særligt bilag IV-arter), hvilket afhænger af hvornår foråret

	sætter ind, mest sandsynligt primo/medio maj.
25. august 2025	Miljø- og teknikudvalget behandler forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, miljøredegørelse samt udkast til §25 tilladelse
2. september 2025	Økonomiudvalget behandler forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, miljøredegørelse samt udkast til §25 tilladelse
9. september 2025	Kommunalbestyrelsen behandler forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, miljøredegørelse samt udkast til §25 tilladelse
September – oktober 2025	4 ugers offentlig høring
Oktober – november 2025	Behandling af høringssvar
15. december 2025	Miljø- og teknikudvalget behandler endelig vedtagelse af lokalplan med sammenfattende redegørelse, kommuneplantillæg, samt §25 tilladelse
Januar 2026	Økonomiudvalget behandler endelig vedtagelse af lokalplan med sammenfattende redegørelse, kommuneplantillæg, samt §25 tilladelse
Januar 2026	Kommunalbestyrelsen beslutter endelig vedtagelse af lokalplan med sammenfattende redegørelse, kommuneplantillæg, samt §25 tilladelse
Februar 2026	4 ugers klageperiode

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ved opstilling af nye solcelleanlæg pålægges bygherre at indbetale til en grøn pulje. Den grønne pulje indbetales ved nettilslutning af anlægget og svarer til 125.000 kr. pr. MW. For et fuldt udbygget solcelleanlæg på ca. 80 ha. vil puljen udgøre ca. 10 mio. kr.

Puljen kan anvendes bredt til kommunale tiltag inden for tre år fra indbetaling. Ordningen administreres af Norrdjurs Kommune, der formidler tilskud fra den grønne pulje til lokale projekter.

Lovgrundlag

Planloven samt Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at vedlagte afgrænsning af ændringsforslaget besluttet den 18. juni 2024 godkendes, og at Tillæg 8 til Kommuneplan 2021, Lokalplan 113-707 med sammenfattende redegørelse samt §25 miljøtilladelse tilrettes i overensstemmelse hermed og sendes i fornyet offentlig høring i 4 uger.

Bilag:

1 Åben Afgrænsning af areal

103962/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Et flertal; Niels Ole Birk (V), Jens Meilvang (I), Niels Skov Pedersen (C) og Aleksander Myrhøj (F) indstiller, at der arbejdes videre med udviklers ønske om en ændret afgrænsning.

Niels Basballe (A) tog forbehold.

14. Proces for gentænkning af kollektiv trafik

05.00.00.P20

24/2265

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I budgetaftalen 2024 - 2027 fremgår det, at Miljø- og Teknikudvalget i råderumsarbejdet af søger mulighederne for at gentænke den kollektive trafik. I 2024 har forvaltningen inddraget relevante råd, MTU, skole/dagtilbud og Midttrafik, og der er truffet de første beslutninger om gentænkningen. Nærværende dagsordenspunkt giver et overblik over den hidtidige proces samt den foreløbige videre proces til drøftelse.

Processen indtil videre:

Tidspunkt	Handlinger
10. okt. 2023	Kommunalbestyrelsen: Endelig godkendelse af budgetaftale 2024 - 2027
5. jan. 2024	Orientering til Kollektiv Trafikråd om budgetaftalen og kommende møde i rådet
6. feb. 2024	Møde i Kollektiv Trafikråd bl.a. om udbud af regionale busser og gentænkning
19. feb. 2024	Orienteringsmail til Kollektiv Trafikråd bl.a. om gentænkning af kollektiv trafik
26. feb. 2024	Miljø- og Teknikudvalget: Beslutning om lokale busruter til udbud 2026
12. mar. 2024	Økonomiudvalget: Beslutning om lokale busruter til udbud 2026
19. mar. 2024	Kommunalbestyrelsen: Beslutning om lokale busruter til udbud 2026
21. mar. 2024	Orientering til Kollektiv Trafikråd om udbud af busruter og kommende sager
22. apr. 2024	Miljø- og Teknikudvalget: Godkendelse af kriterier for udbud af regionale busruter 2026
30. apr. 2024	Formøde med Ældrerådet og Handicaprådet inden dialogmøde med Miljø- og Teknikudvalget
7. maj 2024	Økonomiudvalget: Godkendelse af kriterier for udbud af regionale busruter 2026
13. maj 2024	Kommunalbestyrelsen: Godkendelse af kriterier for udbud af regionale busruter 2026
21. maj 2024	Orientering til Kollektiv Trafikråd bl.a. om udbud af regionale busruter

27. maj 2024	Miljø- og Teknikudvalget: Dialogmøde med Ældrerådet og Handicaprådet
27. maj 2024	Miljø- og Teknikudvalget: Muligheder for gentænkning af den kollektive trafik
30. aug. 2024	Orienteringsmail til Kollektiv Trafikråd om høring af budget 2025 - 2028
1. okt. 2024	Formøde i Kollektiv Trafikråd inden dialogmøde med Miljø- og Teknikudvalget om gentænkningen
28. okt. 2024	Dialogmøde mellem Kollektiv Trafikråd Norrdjurs og Miljø- og Teknikudvalget om gentænkningen
18. nov. 2024	Miljø- og Teknikudvalget: Proces for gentænkning af kollektiv trafik

Foreløbig videre proces:

Tidspunkt	Handlinger
16. dec. 2024	Miljø- og Teknikudvalget: Beslutning om Flexbus i Norrdjurs
Januar 2025	Miljø- og Teknikudvalget: Beslutning om høring af ændringer på skolebus
Januar 2025	Møde i Kollektiv Trafikråd - bl.a. om dagsordenspunkter om skolebus og bybus
Januar/februar 2025	Mulighed for borgerinddragelsesproces om fremtiden for bybussen i Grenaa
Januar/februar 2025	Mulighed for borgerinddragelsesproces om forsøg med ændrede skolebusruter
Februar 2025	Høring af ændringer af skolebusser hos skolebestyrelser i Norrdjurs
Februar 2025	Børn- og ungdomsudvalget: Høring af ændring af skolebusser
24. feb. 2025	Miljø- og Teknikudvalget: Beslutning om bybussen i Grenaa
15. mar. 2025	Midttrafiks frist for køreplanændringer (Flexbus og bybussen i Grenaa)
24. mar. 2025	Miljø- og Teknikudvalget: Beslutning om ændring af skolebusser
24. mar. 2025	Miljø- og Teknikudvalget: Beslutning om placering af nye Flextur-knudepunkter
15. apr. 2025	Midttrafiks frist for nye Flextur-knudepunkter til start ultimo juni 2025
29. juni 2025	Sommerkøreplansskiftet 2025 - ændring på Flexbus og bybus i Grenaa) samt nye Flextur-knudepunkter
11. aug. 2025	Skolestart - ændring på nogle skolebusser som forsøg
Aug. 2025	Orienteringsmail til Kollektiv Trafikråd om høring af budget 2025 - 2028
Efterår 2025	Dialogmøde mellem Kollektiv Trafikråd og Miljø- og Teknikudvalget
18. nov. 2025	Kommunalvalg, ny kommunalbestyrelse vælges

Dec. 2025	Annoncering om medlemmer til Kollektiv Trafikråd 2026 - 2029
Jan. 2026	Regionale køreplaner i offentlig høring
Jan. 2026	Miljø- og Teknikudvalget: Nedsættelse af nyt Kollektiv Trafikråd 2026 - 2029
Feb. 2026	Møde i Kollektiv Trafikråd
15. mar. 2026	Midttrafiks frist for køreplanændringer (regionalbusser)
Forår 2026	Miljø- og Teknikudvalget: Udbud af skolebus 2027
Forår 2026	Børn- og Ungdomsudvalget: Udbud af skolebus 2027
Forår 2026	Økonomiudvalget: Udbud af skolebus 2027
Forår 2026	Kommunalbestyrelsen: Udbud af skolebus 2027
15. apr. 2026	Midttrafiks frist for nye Flextur-knudepunkter til start ultimo juni 2026
28. juni 2026	Sommerkøreplanskiftet 2026 - ændring af regionalbusser samt nye knudepunkter
10. aug. 2026	Skolestart - fortsat forsøg med nogle/evt. flere skolebusser
Aug. 2026	Orienteringsmail til Kollektiv Trafikråd om høring af budget 2025 - 2028
Efterår 2026	Dialogmøde mellem Kollektiv Trafikråd og Miljø- og Teknikudvalget
Sep.-jan.2027	Udbud af skolebusser i Norddjurs
Feb. 2027	Møde i Kollektiv Trafikråd
11. aug. 2027	Skolestart – nyt udbud træder i kraft. Fuld implementering af skolebusændringer

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Gentænkning af kollektiv trafik er beskrevet i budgetaftalen 2024 – 2027. Der er sammenhæng til Midttrafiks udbud 2026, Djurs Mobilitetsstrategi og Klimaplanen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at den videre proces for gentænkningen af kollektiv trafik drøftes.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Drøftet. Det er vigtigt, at der bliver borgerinddragelse, hvor bl.a. skolebestyrelser, borgerforeninger og Børne- og Ungdomsudvalget bliver inviteret til borgermøde.

15. Emne til temamøde i Kommunalbestyrelsen den 14. januar 2025

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 10. september 2024, at der i løbet af 2025 skal afholdes temamøder forud for kommunalbestyrelsesmøderne.

Før Kommunalbestyrelsesmødet den 14. januar 2025 skal der afholdes et temamøde med et emne indenfor Miljø- og Teknikudvalgets område, og udvalget skal derfor vælge et emne.

Temamøderne omfatter først og fremmest de årlige møder med eksterne aktører som Grenaa Havn, Aarhus Lufthavn, boligselskaberne mv. Herudover giver temamøderne mulighed for at tage specifikke emner eller sager op som et supplement til den almindelige behandling i fagudvalgene og Kommunalbestyrelsen. Det kan være sager, hvor der er et særligt behov for drøftelse af politiske målsætninger, sager der går på tværs af udvalgene eller særligt komplekse og omfangsrige sager.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at emne til temamødet i Kommunalbestyrelsen den 14. januar 2025 besluttet.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Miljø- og teknikudvalgets temamøde vil blive flyttet fra januar til april. Udvalget besluttede, at emnet til april bliver Klimaplanen.

16. Salg af areal

82.02.00.G10

24/7786

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

17. Orientering

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På mødet er der være mulighed for orientering fra udvalgets medlemmer og forvaltningen. Eventuelle spørgsmål til materialet kan stilles på mødet.

Fra udvalgets formand

Fra udvalgets medlemmer

Fra fællesforvaltningen

- a) Status på målinger Alling Å
- b) Årlig status på dispensationer til helårsbeboelser og fleksboligtilladelser på Anholt er vedlagt.
- c) Status for arbejdet med planlægning for VE-anlæg, herunder statens energiparker.
- d) Der orienteres om det kommunale tilsyn med almene boligselskaber.
- e) Miljø- og Teknikudvalget i Randers Kommune behandler en sag om Gudenåplanen på deres møde den 26. november. Sagen har fokus på den del af Gudenåplanen, som omhandler Randers Fjord. Sagen indeholder en plan for inddragelse af lodsejere og andre interessenter i planlægningen. Der lægges op til at de tager initiativ til et fælles møde med Norddjurs med politisk deltagelse, og at de indkalder interessenter rundt om fjorden til et møde i 1. kvartal 2025.

- f) Norddjurs Kommune deltager i forskningsprojekt "Bedre data om trafikulykker" sammen med Randers Kommune. Projektet har til formål at afdække det reelle antal trafikulykker. Afdækningen sker ved at registrere tilskadekomnes egne beskrivelser af ulykkesforløbet på skadestuer som supplement til de registreringer, som politiet allerede foretager ved optagelse af politirapporter fra ulykker.
- g) Midttrafik har henvendt sig om et møde mellem Norddjurs Kommune og Midttrafik om Midttrafiks Strategiplan 2025-2028. Der er endnu ikke fastsat et endeligt mødetidspunkt.

h) Fredning af Hevring Skydeterræn

Fredningsnævnet traf afgørelse om fredning af Hevring Skydeterræn 9. februar, og Miljø- og Fødevarerklagenævnet har nu oplyst, at afgørelsen er påklaget af Danmarks Jægerforbund og en nabo. Se vedlagte brev. Klagernes hovedpunkter er:

- Frygt for, at udviklingen af Hevring By begrænses
- Området er allerede stærkt reguleret ved lov
- Der bør først tages stilling til en fredning, når Forsvaret har planer om at forlade området, da der ellers vil være stor risiko for, at en slumrende fredning vil være forældet
- Der er ingen særlig begrundelse for fredningens jagtforbud, og jagt efter jagtlovgivningens regler er ikke på nogen måde i strid med fredningens formål
- Jagt er en rekreativ aktivitet på lige fod med andre natur-aktiviteter
- Fredningen tillader fri fladefærdsel året rundt og døgnet rundt, og det er i strid med fredningens formål om at bevare områdets naturværdier, sikre levesteder for sårbare og truede arter samt give naturen den uforstyrrelse, der er nødvendig.

Kommunen har mulighed for at fremsende bemærkninger til klagepunkterne senest 16. december 2024, men det vurderes, at et nyt høringssvar ikke er nødvendigt.

- i) Der er givet miljøgodkendelse efter § 16 b til Dolmervej 18, Grenaa. Sagsnr. 24/2346.

Dato	Møder/arrangement 2024	Sted	Deltagere
26. november	Grønt Råds temamøde	Allingåbro	

23.oktober kl. 9.30-15	Havkonference	Utzon Center i Aalborg	Aflyst
1.oktober kl. 17-19	Temamøde om Havsamarbejde	Kattegatcentret	
1-3. oktober	International Bæredygtigheds- konference	Aalborg	Tilmelding er til hele arrangementet
6. september kl. 9 - 14.	Politisk konference om Gu- denåkomitéens visioner og ambi- tioner for Gudenåen og Randers Fjord - ”GudenåPlanen”	Papirfabrikken i Silkeborg	
3. september kl. 15-20	Vandkonference om ”Fremtidens drikkevand på Djursland” Invita- tion er sendt direkte fra Niras.	Aarhus Airport	
17. juni 2024 eftermiddag	Studietur med BLIN		
16. maj kl. 16.30-18.30 Kysthotellet	Borgermøde om Plan for Katte- gat Havvindmøllepark den 16. maj	Grenaa	Niels Ole Birk Kasper Vindbjerg
11. og 12. april	KL Klima og Miljø ”Natur og klima i samspil” Tilmelding starter den 18. januar	København	
7. marts kl. 16 - 19	Borgermøde om miljøkonse- kvensvurderingen for landtraceet fra ilandføring ved Grenå	Rønne Idræts- center	

Indstilling

Vej- og ejendomschefen og Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- 1 Åben Fredning af Hevring Hede påklaget, brev fra Miljø- og Fødevareklage- 102765/24

nævnet

2 Åben Status på dispensationer på Anholt 2024

103238/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Godkendt.

18. Arbejdsplan

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte arbejdsplan for Miljø- og Teknikudvalget 2024.

Arbejdsplanen vil blive opdateret i løbet af året, og seneste opdatering godkendes.

Indstilling

Chefen for Fællessekretariatet indstiller, at arbejdsplanen godkendes.

Bilag:

1 Åben Arbejdsplan MTU 2024

83160/23

2 Åben MTU dialogmøder og temaer 2024

83161/23

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Godkendt.

19. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Godkendt.

Bilagsoversigt

2. Budgetopfølgning Miljø- og Teknikudvalget oktober 2024
 1. Bilag til budgetopfølgningen pr. ultimo oktober 2024 på Miljø- og Teknikudvalgets område (107259/24)
 2. Anlægsoversigt MTU oktober 2024 (109483/24)

4. Orientering om proces for arbejdet med Miljø- og Teknikudvalgets status, mål og anbefalinger
 1. Kommissorium for anbefalinger og overlevering til ny Kommunalbestyrelse 2026-2029 (99575/24)
 2. Procesplan for involvering af fagudvalgene (99580/24)
 3. Modelskitse (99037/24)

5. Igangsættelse af projektet Kloge kvadratmeter og status på arealudnyttelse i kommunale bygninger
 1. Notat vedr. Bygningsscore på udvalgte ejendomme (106689/24)
 2. Norddjurs Indledende analyse (107275/24)
 3. Kommissorium for Fremtidens Administrative Bygninger (105988/24)
 4. Kommissorium Kloge Kvadratmeter - Fremtidens Norddjurs (105989/24)

10. Tillæg til anlægsbevilling for byggemodning af Vester Hesseldal og byggemodning Auning Øst
 1. Udstykningsplan for etape 1 (106648/24)

11. Godkendelse af budget 2025 - Grenaa Lystbådehavns Fond
 1. Budget 2025 med underskrivere af den 28.10.2024 (106685/24)

12. Forslag til tillæg 28 til kommuneplan 2021 - Bode Engvej 15, 8950 Ørsted
 1. Forslag til tillæg 28 til kommuneplan 2021 - Bode Engvej 15, 8950 Ørsted (106451/24)

13. Ændringsforslag til Lokalplan 113-707 for Solcelleanlæg ved Kejsegården
 1. Afgrænsning af areal (103962/24)

17. Orientering
 1. Fredning af Hevring Hede påklaget, brev fra Miljø- og Fødevareklagenævnet (102765/24)
 2. Status på dispensationer på Anholt 2024 (103238/24)

18. Arbejdsplan
 1. Arbejdsplan MTU 2024 (83160/23)
 2. MTU dialogmøder og temaer 2024 (83161/23)

Underskriftsside

Niels Ole Birk (V)

Niels Basballe (A)

Jens Meilvang (I)

Niels Skov Pedersen (C)

Aleksander Myrhøj (F)