



Miljø- og Teknikudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Mødelokale 113
Kirkestien 1, Allingåbro

Dato: Mandag den 16. december 2024

Start kl.: 13:00

Slut kl.: 16:00

Medlemmer: Niels Ole Birk (V)
Niels Basballe (A)
Jens Meilvang (I)
Niels Skov Pedersen (C)
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende: Niels Basballe (A)

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Behandling af status, mål og anbefalinger på Miljø- og Teknikudvalgets område	1
2. Effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer	3
3. Anlægsbevilling - Brandsikkerhed kommunale bygninger	8
4. Anlægsbevilling - Slinger i brandslangeskabe og -vindere.....	10
5. Anlægsbevilling - Landsbyfornyelse	12
6. Anlægsbevilling - Udbedring af træspunsvæg Grenaa Marina.....	15
7. Anlægsbevilling - Etablering af fender på Anholt Havn	17
8. Anlægsbevilling - CTS Omkobling	20
9. Anlægsbevilling - Energimærkning af kommunale ejendomme	23
10. Anlægsbevilling - Udskiftning af belysning i øvrige kommunale bygninger.....	25
11. Anlægsbevilling - Bygningsvedligeholdelse for pleje-, ældre- og bosteder.....	28
12. Stillingtagen til eventuel forhøjelse af anlægsbevilling - Renovering af Grenaa Brandstation	30
13. Etablering af fælleskommunalt solcelleselskab	34
14. Beslutning om fortsættelse af samarbejde med NaboGo	44
15. Omlægning fra Flexbus til Flextur på rute 213 og 352.....	48
16. Delvis omlægning til Flextur på rute 211 i 2025/2026	52
17. Status på planporteføljen.....	55
18. Forslag til Kommuneplan 2025	59
19. Forslag til Lokalplan 128-707 og Kommuneplantillæg nr. 26 for Djurslands Efterskole	71
20. Forslag til lokalplan 131-707 boligområde ved Kirkevej i Auning.....	75
21. Forbud i boringsnære beskyttelsesområder 2024	78
22. Vedtægtsændring for Reno Djurs I/S.....	81
23. Stiforbindelse Gjerrild - Fornæs resultat af forundersøgelse	84
24. Ny procedure for navngivning af veje	88
25. Navngivning af vej - igangsætning	92
26. Status på statslige infrastrukturprojekter i Norddjurs Kommune december 2024.....	95

27. Selvhjælpshandling.....	97
28. Salg af areal.....	98
29. Orientering om dialog med vandværker	99
30. Godkendelse af arbejdsplan og dialogmøder 2025	100
31. Orientering	102
32. Arbejdsplan 2024.....	104
33. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	105
Bilagsoversigt.....	106

1. **Behandling af status, mål og anbefalinger på Miljø- og Teknikudvalgets område**

00.22.00.G01

23/10467

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På forrige møde blev fagudvalgene orienteret om processen for arbejdet med udvalgets status, mål og anbefalinger. På dette møde skal fagudvalget, med afsæt i eget udvalgsområde, udarbejde:

- Status for den forløbne periode: Hvad har vi opnået i udvalget?
- Mål for den sidste del af perioden: Hvad vil vi gerne arbejde videre med?
- Anbefalinger til ny valgperiode: Hvilke anbefalinger har vi til det kommende udvalg?

Sekretariatschef Jeppe Bødker Tvilum faciliterer punktet med assistance fra en konsulent for at sikre, at leverancerne fra fagudvalgene kan danne grundlag for det videre arbejde. Faciliteringen vil foregå som en åben og inddragende proces for at sikre bred forankring og aktiv deltagelse. Der er afsat en time til punktet.

For at sikre ensartethed og gennemsigtighed på tværs af fagudvalgene, og i de politiske drøftelser på Kommunalbestyrelsesseminar den 27.-28. januar 2025, er der udarbejdet vedlagte modelskitse, som danner rammen for samme proces.

Nøgletalsanalyse og overbliksskema for politiske sager i indeværende valgperiode på eget område er vedlagt som inspiration til drøftelserne på mødet. Nøgletalsanalysen er den samme som tidligere er blevet forelagt på møder i april/maj 2024.

Arbejdet skal understøtte forberedelsen til en ny valgperiode og opstart af ny Kommunalbestyrelse. Dette bliver et afsæt for et fælles politisk visionsoplæg for den kommende valgperiode jf. Budgetaftalen 2025-2028, hvoraf det fremgår, at forligspartierne er enige om at igangsætte et politisk visionsarbejde, der skal give retning for vores ambitioner for Norddjurs

Kommune. Dette vil være hovedtemaet for Kommunalbestyrelsesseminaret den 27.-28. januar 2025.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Punktet har sammenhæng til Kommissorium for forenkling af politikker, strategier og planer i Norddjurs Kommune, der blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2024.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Miljø- og Teknikudvalget udarbejder ”status”, ”mål” og ”anbefalinger” på eget område.

Bilag:

1	Åben Modelskitse	104504/24
2	Åben Nøgletal 2024 - MTU	104298/24
3	Åben Overblikark for Miljø- og Teknikudvalget	113399/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Miljø- og Teknikudvalget udarbejdede status, mål og anbefalinger på eget område.

2. Effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer

00.30.02.S00

24/7188

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I budgetaftalen 2025-2028 er der i 2025 indarbejdet et effektiviseringsbidrag på 0,55%. Det er aftalt i budgetaftalen, at forvaltningen har mulighed for at lægge sager frem for fagudvalgene i november/december samt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i januar, hvis hele eller dele af effektiviseringsbidraget ønskes udmøntet på en måde, som ligger indenfor det politiske kompetenceområde. Det kan f.eks. være sænkelse af et serviceniveau overfor borgere, eller forslag om at en tidligere politisk prioriteret opgave skal falde bort eller forslag om et råderumsforslag.

Uddrag af budgetaftalen 2025-2028:

”Forligspartierne er enige om at fastholde det årlige effektiviseringsbidrag på serviceudgifterne. Effektiviseringsbidraget udgør 0,55 pct. i 2025 og 0,80 pct. i overslagsårene. Forligspartierne er enige om, at der fremlægges en sag til Kommunalbestyrelsen til foråret 2025, hvor der træffes beslutning om at fastlægge en fast effektiviseringsprocent i de kommende budgetår. Således er procentsatsen for effektiviseringsbidraget fastlagt forud for budgetforhandlingerne. Der lægges derudover en sag i Kommunalbestyrelsen, hvor kriterierne for anvendelsen af puljen til værn om servicerammen fastlægges.

Forligspartierne er bevidste om, at effektiviseringsbidraget også vil medføre, at opgaver vil blive reduceret eller falde bort. Forud for det nye budgetår fremlægges en sag på fagudvalgmøderne og Kommunalbestyrelsen omkring udmøntning af effektiviseringsbidrag for det kommende år med emner, der jf. kompetencefordelingen skal besluttes politisk. Ligeledes er det muligt i forbindelse med udmøntning af effektiviseringsbidraget at anvende forslag fra råderumskataloget. Den resterende del af effektiviseringsbidraget udmøntes administrativt”.

Det er tredje gang, at der fremlægges en sag for fagudvalgene med forslag til ændringer, som ligger indenfor den politiske kompetence. Sagen fremlægges forud for udmøntning af effektiviseringsbidraget i 2025.

Effektiviseringstiltag der ligger indenfor den administrative kompetence gennemføres på de enkelte aftaleenheder uden politisk stillingtagen. For Plan, Byg og Miljø indstilles der ikke effektiviseringstiltag på Miljø- og teknikudvalgets område, som går ud over den administrative bemyndigelse.

For Vej og Ejendom skal der findes 0,488 mio. kr., og forvaltningen indstiller nedenstående effektiviseringstiltag/besparelser til Miljø- og Teknikudvalget:

Forvaltningens prioriteringsforslag med virkning pr. 01.01.2025

1. Drift Grenaa-Anholt Færgefart, aftalt med parterne - 0,050 mio. kr. Der tages driftsmæssige initiativer til reduceret service på færgen for at imødekomme en besparelse.
2. Randers Fjord Færgefart, 2% reduktion aftalt med parterne - 0,030 mio. kr. Der tages driftsmæssige initiativer til reduceret service på færgen for at imødekomme en besparelse.
3. El-ladestandere afledt drift reduceres med 83 % - 0,125 mio. kr. Behovet for afledt drift af el-ladestandere har vist sig mindre end først antaget. Konsekvenserne for borgere vil være minimale.
4. Reduceret drift grusveje med 6% - 0,040 mio. kr. Den reducerede drift vil medføre et kvalitetstab på de kommunale grusveje.
5. Reduktion på 50%- fjernelse af graffiti - 0,035 mio. kr. Besparelsen medfører øget graffiti i byrummet og på offentlige toiletter og bygninger.
6. Reduktion af indvendig vedligehold brandstationer på 40% - 0,125 mio. kr. Da man for nylig har renoveret brandstationen i Allingåbro og renovering af brandstationen i Grenaa er i gang, vil der være et mindre behov for indvendig vedligeholdelse de kommende år.
7. Ophør med udlægning af flis i bede i parker - 0,020 mio. kr. Besparelsen vil betyde øget ukrudt og dårligere visuelt indtryk af bede i parkerne.

8. Ophør med udlægning af flis i bede i vejbeplantninger - 0,010 mio. kr. Besparelsen vil betyde øget ukrudt og dårligere visuelt indtryk af bede på og ved veje.
9. Reduceret periode med fjernelse af tang med 30% - 0,020 mio. kr. Besparelsen vil medføre gener ved tang på de offentlige strande.
10. Færre affaldsstativer i skovene ca. 50% - 0,015 mio. kr.
11. Reduktion af skovinventar med ca. 50 % - 0,010 mio. kr.
12. Reduktion af aftale med kattens værn med 50% - 0,010 mio. kr.

Samlet reduktion: 0,490 mio. kr.

Ikke prioriterede reduktionsforslag:

13. Reduceret drift på grunde til salg - 0,025 mio. kr. Besparelsen vil betyde en reduceret salgbarhed af de udbudte grunde. Der vil fortsat blive gennemført nødtørftigt drift af grunde.
14. Reduceret underskudsdekning på driften af toiletter på Bønnerup Havn - 0,080 mio. kr. Bortfaldet af denne service kan betyde at de offentlige toiletter på Bønnerup Havn lukkes for offentlig adgang af havnebestyrelsen.
15. Nedlæggelse af Flex 10 knudepunkter - 0,250 mio. kr. Nedlæggelsen vil betyde et reduceret serviceniveau i den kollektive trafik.
16. Ophør med udsætning af badebroer (Fjellerup, Rygårde og Grenaa) - 0,080 mio. kr. Besparelsen vil betyde at der ikke bliver udsat badebro på strandene i Fjellerup, Rygårde og Grenaa
17. Reduceret drift af "hotspots" i forbindelse med Naturpark Randers Fjord - 0,025 mio. kr.

Generelt forslag

Ændring af svartid på politikerspørgsmål til 14 dage. Forvaltningen foreslår at forlænge svartiden på politikerspørgsmål til op til 14 kalenderdage i stedet for de nuværende 8 dage. En forlængelse af svartiden vil give forvaltningen bedre mulighed for at indhente og udarbejde et fyldestgørende svar uden at skulle tilsidesætte andre opgaver. Med en forlænget svartid vil en større andel af spørgsmålene kunne besvares inden for fristen, og forvaltningen kan dermed undgå en arbejdsgang, hvor spørgsmålsstillere skal orienteres om, at svarfristen ikke kan overholdes.

Efter behandling af ovenstående vil effektiviseringstiltag blive sendt i høring hos Grenaa - Anholt Færgesart, Grønt Råd, Kollektiv Trafik Råd, Handicaprådet og Ældrerådet. På mødet i december vil punktet blive behandlet igen med eventuelle høringssvar.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til den indgåede budgetaftale for 2025-2028 samt den vedtagne økonomiske politik for Norddjurs Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Det er aftalt i budgetaftalen for 2025-2028, at effektiviseringsbidraget i 2025 udgør 0,55 pct., hvilket på Miljø- og Teknikudvalgets område svarer til 0,525 mio. kr. årligt i budgetperioden. Fra 2026 stiger effektiviseringsbidraget til 0,8%.

Effektiviseringsbidragene er indarbejdet i budgetterne på samme måde som den årlige stigning i pris- og lønfremskrivningen.

I denne sag forelægges der besparelsesforslag fra Vej og Ejendom på 0,490 mio. kr. til politisk stillingtagen.

Det er en grundlæggende forudsætning i budgetaftalen for budget 2025-2028, at udvalg, der konstaterer merforbrug, får iværksat initiativer til at skabe balance både på kort og lang sigt. Forligspartierne anerkender, at forudsætningen for denne budgetaftale er, at alle fagudvalg overholder budgetrammerne for både 2024 og 2025, jf. den økonomiske politik.

Lovgrundlag

Opfølgning på udmøntning af effektiviseringsbidraget i 2024 anvendes som led i de løbende økonomiske opfølgninger og som en del af arbejdet med både budget- og regnskabsstyring, og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov, Budgetloven samt Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at ovennævnte forslag for at skabe balance i udvalgets budgetramme drøftes og beslutes.

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Overordnet driftsbeskrivelse for Vej og Ejendom december 2024 | 114848/24 |
| 2 | Åben Høringssvar fra Handicaprådet | 118618/24 |
| 3 | Åben Høringssvar fra Ældrerådet - Effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer | 118295/24 |

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 18-11-2024

Udvalget godkendte forvaltningens prioriteringsforslag med en ændring: Forslag 17 ”Reduceret drift af ”hotspots” i forbindelse med Naturpark Randers” skal medtages i stedet for forslag 9 ”Reduceret periode med fjernelse af tang”.

Til mødet i december vedlægges driftskatalog for et fuldt overblik over besparelsesmuligheder.

Udvalget ønsker, at der fremadrettet kigges på effektiviseringsmuligheder frem for besparelser.

05.12.2024 Forvaltningen bemærker

Miljø- og Teknikudvalgets beslutning har været i høring hos Grenaa - Anholt Færgefart, Grønt Råd, Kollektiv Trafik Råd, Handicaprådet og Ældrerådet.

Der er kommet de to vedlagte høringssvar fra Ældrerådet og Handicaprådet.

Driftskatalog er vedlagt.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Udvalget godkendte de tidligere valgte prioriteringsforslag.

3. Anlægsbevilling - Brandsikkerhed kommunale bygninger

82.00.00.P00

24/221

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har i Budget 2025 afsat 1 mio. kr. til arbejdet med brandforbedringer på de kommunale skoler. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

I 2024 færdiggjordes de udestående arbejder på skolerne, og arbejdet på Langhøjskolen blev sat i gang. I 2025 prioriteres udbedring/udvidelse af eksisterende interne varslingsystemer på skoler.

Det påtænkes at udbyde arbejderne i geografisk opdeling, således lokale håndværkere kan byde ind på opgaverne på de lokale skoler. Tildelingskriterie er lavest bydende, og forvaltningen foreslår, at den bemyndiges til at indgå kontrakt med de vindende entreprenører.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntningen af budgetaftale 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

I de tilfælde hvor der etableres branddørslukninganlæg (ABDL) vil der være en forhøjet udgift til servicering af disse i den daglige drift.

Lovgrundlag

Projekter gennemføres i henhold til tidligere eller nuværende bygningsreglementer, anbefalinger og vejledninger indenfor brandforhold på skoler.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til udbedring af brandsvigt og forestående forbedringer på de kommunale skoler, som er prioriteret til udførelse i 2025, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025.
2. tildelingskriterie er lavest bydende og forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med de vindende entreprenører.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

4. **Anlægsbevilling - Slinger i brandslangeskabe og -vindere**

00.30.08.P00

23/9666

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har i Budget 2025 afsat 0,5 mio. kr. til udskiftning af slanger i brandslangeskabe og -vindere. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

Det afsatte budget blev forhøjet fra 0,2 mio. kr. i 2024 til 0,5 mio. kr. i 2025, da forvaltningen har konstateret, at vandtilførslen til slangervinderskabene ikke altid er tilstrækkeligt, og at der derfor i nogle tilfælde skal udskiftes rørføringer.

Der er etableret ca. 425 stk. brandslangeskabe og -vindere i kommunale ejendomme. Slangerne bliver med alderen mere stive og dermed vanskeligere at håndtere, og det er med til at forringe brandsikkerheden i ejendommen.

Levetiden for slangerne vurderes til at være 20-30 år. Der er ca. 120 slanger, som har en alder på mere end 20 år og 135 slanger er mellem 10 og 15 år. Det foreslås, at der udføres en udskiftning af slangerne med en alder over 20 år. Udskiftningen udføres over flere år.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Forbedring af de kommunale bygningers tilstand samt en forbedring af brandsikkerheden.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,5 mio. kr. på investeringsoversigten.

Lovgrundlag

Brandmateriel skal holdes i en lovmæssig korrekt tilstand.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til udskiftning af slanger i brandslangeskabe og -vindere, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tiltrådt.

5. Anlægsbevilling - Landsbyfornyelse

01.11.24.G01

22/820

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norrdjurs Kommune har i Budget 2025 afsat 1,6 mio. kr. til medfinansiering af landsbyfornyelse. Der skal tages stilling til kriterier for anvendelsen af landsbyfornyelsesmidlerne, og om anlægsmidler kan frigives.

Ved Kommunalbestyrelsens møde den 16. januar 2024 blev følgende kriterier for anvendelsen godkendt:

- Nedrivning af nedslidte boliger i landsbyer under 4.000 indbyggere og det åbne land.
- Nedrivning af private erhvervsbygninger.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på nedrivning.

Forvaltningen foreslår, at der fortsat prioriteres efter de fire ovenstående kriterier.

Udvalget har ved tidligere drøftelser valgt at nedprioritere følgende kriterier:

- Istandsættelse af nedslidte boliger.
- Istandsættelse af erhverv i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv.
- Ombygning af erhverv til udlejningsboliger.
- Udgifter forbundet med kondemnabile boliger.
- Indretning af private udlejningsboliger i offentlige funktionstømte bygninger.
- Indretning af byrum som led i bygningsfornyelse.
- Istandsættelse af forsamlingshuse.

Social- og Boligstyrelsen har i februar 2024 meddelt Norrdjurs Kommune størrelsen på de midler, der er stillet til rådighed fra statens Landsbyfornyelsespulje 2024. Den statslige ud-

giftsramme er på 2,459 mio. kr. og er gældende indtil den 28. februar 2026. Der forventes endvidere en restramme fra puljen 2023 på 1,1 mio. kroner, som er gældende indtil den 30. juni 2025. Det giver en forventet samlet ramme på 3,559 mio. kroner.

Den statslige refusionsprocent er for projekter med aftaler indgået i 2025 på 60%.

Der er givet afslag til flere ansøgninger, idet der ikke var flere økonomiske midler. Disse ansøgninger opfyldte kriterierne for at kunne opnå refusion fra Staten. Samtidig med afslag blev der opfordret til at sende en ny ansøgning, hvis der i budget 2025 blev afsat en ny pulje.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Landsbyfornyelsespuljen er medvirkende til områdefornyelse, forskønnelse og udvikling i landsbyer. Landsbyfornyelsespuljen er desuden medvirkende til at gøre Norddjurs Kommune til en grøn kommune og er med til at understøtte de nationale målsætninger og FN's verdensmål om klima og bæredygtighed.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

Refusionsprocenten er 60% fra statens side.

Der er afsat 1,6 mio. kr. på investeringsoversigten til landsbyfornyelse. Desuden er der afsat 0,96 mio. kr. på investeringsoversigten til landsbyfornyelse som indtægt fra staten.

Lovgrundlag

Midlerne anvendes efter regler om bygningsfornyelse i byfornyelsesloven.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der fortsat prioriteres efter følgende fire kriterier
 - Nedrivning af nedslidte boliger i landsbyer under 4.000 indbyggere og det åbne land.

- Nedrivning af private erhvervsbygninger.
 - Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
 - Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på nedrivning.
2. der gives anlægsbevilling på 1,6 mio. kr. til medfinansiering af landsbyfornyelse, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025.
 3. der gives anlægsbevilling på 0,96 mio. kr. i indtægt fra statens Landsbyfornyelsespulje.

Bilag:

1 Åben Oversigt november 2024

105072/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

6. Anlægsbevilling - Udbedring af træspunsvæg Grenaa Marina

00.15.00.P00

24/8502

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er i budget 2025 afsat 0,592 mio. kr. til udbedring af træspunsvæg ved Grenaa Marina. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

Spunsvæggen er placeret ved havnens centrale slæbested, samt den eneste kaj med kran, hvilket gør det til en vigtig kaj for Marinaen.

Et eksternt rådgiverfirma udarbejder hvert femte år drift- og vedligeholdelsesplaner for Grenaa Marina, disse revideres en gang årligt. Drift- og vedligeholdelsesplaner belyser det fremtidige renoverings-/fornyelsesarbejde på de maritime anlæg, og har i dette tilfælde givet anledning til anlægsforslaget, som vedrører udbedring af træspunsvæg.

Rådgivers Bemærkninger

Fer og not samlinger i spuns er meget små. Der konstateres også mange utætte og åbne samlinger i spunsvægge med tydelige tegn på udvaskning af fint sandmateriale langs kajen. Flere steder er forsøgt lappet. Nogle få brædder er knækket. Kajen er generelt meget utæt, der er tydelige tegn på udsivning over vand i belægningen på kajen og på bunden under vand. Udsivningen skyldes formentlig en kombination af de meget små fer-not samlinger, angreb af pæleorm og evt. rammehindringer i forbindelse med udførelsen. Det anbefales at der udføres en større renovering af strækningen. Når kajen er tætnet, skal der genopfyldes bag kajen og belægnings genoprettes.

Puljen på de 0,592 mio. kr. ønskes frigivet således, at der kan indgås kontrakt med vindende tilbudsgiver for det samlede beløb. Opgaven vil blive udbudt i henhold til Norddjurs Kommunes udbudsregler, tildelingskriterie er laveste pris og vil blive udbudt som hovedentreprise.

Det foreslås desuden, at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakter med rådgiver og den billigste entreprenør.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er umiddelbart ingen sammenhænge til andre politikker/strategier.

Denne sag er en del af udmøntningen af budgetaftalen 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,592 mio. kr. på investeringsoversigten 2025-2028.

Lovgrundlag

Projektet gennemføres i henhold til gældende bygningsreglement, Norddjurs Kommunes udbudsregler og tilbudsloven.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 0,592 mio. kr. til udbedring af træspunsvæg ved Grenaa Marina 2025, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025-2028
2. opgaven vil blive konkurrenceudsat imellem tre bydende med relevante kompetencer, entreprisen vil blive udbudt som en hovedentreprise, hvor tildelingskriteriet vil være laveste pris
3. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med rådgiver og entreprenør.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Inden behandling i Økonomiudvalget vedlægges kort.

7. Anlægsbevilling - Etablering af fender på Anholt Havn

08.03.00.A21

24/3373

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har i Budget 2025 afsat 5,0 mio. kr. til etablering (udbygning) af fender på Anholt Havn ved Anholtfærgens anløbsplads. Anholt Havn har indvilget i at bidrage med 1,2 mio. kr. som tilskud til projektet.

I denne sag skal tages stilling til:

- Frigivelse af anlægsbevilling til udbygning af fender på Anholt Havn
- Frigivelse af Indtægtsbevilling til etablering af fender på Anholt Havn
- Beslutning om udbud og tildeling af arbejdet.

Projektbeskrivelse og tidsplan

Anholtfærgen ligger fortøjet i Anholt havn, hvor den har fast placering. Under færgens ophold ved kajen eller ved manøvrering er det vigtigt at beskytte skroget mod kajens betonkant. Denne beskyttelse består af fastmonterede "fender" på kajanten samt en "fenderliste" langs færgens skrog.

Under høj- og lavvande kommer færgens fenderliste enten over eller under de monterede fender (lastbildæk), hvilket forårsager skader på færgen. Dette kan i alvorlige tilfælde føre til omkostninger ved reparationer på værft, længerevarende driftsforstyrrelser og aflysninger af afgange. For at undgå alvorlige skader på Anholtfærgen har det derfor været nødvendigt at aflyse flere afgange end normalt det seneste år.

Anholt Havn og forvaltningen har fået en ekstern konsulent til at vurdere, hvad der skal gøres for at reducere antallet af aflysningerne. Det er målsætningen, at denne løsning kan leve op til kriteriet om, at højvande ikke må;

- være hovedårsag til buler eller skader på færgen
- medføre mere end 1-2 årlige aflysninger.

Konsulenten har udarbejdet et forslag til fenderløsning, der vurderes at kunne leve op til disse kriterier. Etablering af anlæg antages at kunne gennemføres for 5,0 mio. kr. Anholt Havn vil efter etablering være ejer af fenderanlægget.

Anholt Havn yder som fremtidig ejer 1,2 mio. kr. Desuden står Anholt Havn for projektering, udbud og byggetilsyn i tilknytning til anlægget.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Der er på investeringsoversigten for 2025 afsat et rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. til etablering af fender på Anholt Havn og en indtægt på 1,2 mio. kr. som kommer fra Anholt Havn. Der skal i denne sag gives anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. og indtægtsbevilling på 1,2 mio. kr. der finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten.

Lovgrundlag

Havneloven.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til etablering af fender på Anholt Havn finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025.
2. der gives indtægtsbevilling på 1,2 mio. kr. fra Anholt Havn til dækning af Anholt Havns andel i projektet.
3. forvaltningen bemyndiges til at igangsætte udbud og licitation for opgaven.
4. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med den entreprenør som fremkommer med laveste pris.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

8. Anlægsbevilling - CTS Omkobling

00.15.00.P00

24/1633

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er afsat 3,810 mio. kr. i budget 2025 samt 4,310 mio. kr. i hvert af årene 2026, 2027 og 2028 til omkobling af alle CTS-anlæg i Norrdjurs kommune. Der søges om frigivelse af det samlede beløb for 2025 samt overslagsårene.

Omkobling af CTS-anlæg til ny cloud løsning; Trend IQ-Vision

37 af kommunens største ejendomme har en CTS-installation, som styrer, regulerer og overvåger bygningernes tekniske installationer herunder bl.a. varme- og køleanlæg, belysning, ventilationsanlæg, døråbningssystemer. CTS-installationerne har et forældet styresystem, som indenfor den nærmeste fremtid vil stoppe med at fungere. Derfor vurderer forvaltningen, at det er nødvendigt at opgradere CTS-installationerne til en server-baseret løsning kaldet Trend IQ-Vision. Den løsning samler alle CTS-installationer på én server, hvilket både fremtidssikrer CTS-installationerne, gør det muligt for forvaltningen at yde teknisk support til servicelederne på de 37 ejendomme samt gør det muligt for servicelederne at rådgive og hjælpe hinanden.

En stor styrke ved en server-baseret løsning er, at CTS-installationerne ligner hinanden, hvilket gør betjening og fejlfinding på tværs af installationerne nemmere. Forvaltningen indstiller derfor, at omkobling for alle 37 lokationer udbydes som en samlet totalentreprise. Projektet bliver herefter inddelt i fire etaper og udføres i løbet af 2025 og overslagsårene. Dette giver projektet stor fleksibilitet og kan være med at sikre en bedre og mere strømlinet udførsel af projektet.

Forvaltningen foreslår, at tildelingskriterie er laveste pris, og at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2025-2028.

Projektet bidrager til en forbedring af indeklima og energiforbrug i de 37 ejendomme. Derudover er bygningsautomatik med til at synliggøre de tiltag, som kan give de største og mest rentable energibesparelser og herigennem også CO₂-reduktioner.

Anlægsforslaget bidrager desuden til FN's Verdens mål på følgende punkter: 7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund. 12: Ansvarligt forbrug og produktion. 13: Klimainsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen direkte afledte udgifter for driften forbundet med dette anlæg, men ved at gøre alle CTS-installationer cloud-baserede, ens og mere ordnede, kan der potentielt set være skjulte driftsmæssige forbedringer.

Lovgrundlag

Projektet gennemføres i henhold til gældende bygningsreglement, Norddjurs Kommunes udbudsregler og tilbudsloven.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 3,810 mio. kr. i 2025 og anlægsbevilling på 4,310 mio. kr. i hvert af årene 2026, 2027 og 2028 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025-2028.
2. tildelingskriterie er laveste pris
3. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med vindende tilbudsgiver.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

9. Anlægsbevilling - Energimærkning af kommunale ejendomme

82.09.01.K07

24/8678

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2025 er der afsat 0,2 mio. kr. til nye energimærker. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

Energimærkning af kommunale ejendomme er lovpligtigt og skal udføres ved de eksisterende energimærkers udløb. Energimærkerne laves for en bygningsmasse på ca. 8.000 m² som ultimo 2025 ikke længere vil have et gyldigt energimærke.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2025-2028.

Anlægspuljen understøtter energi- og klimapolitikken i Norddjurs Kommune samt DK2020 projektet med CO₂-reduktioner, og støtter ligeledes anlægspuljen om Energirenoveringer, da energimærkning af kommunens ejendomme er med til at synliggøre de tiltag, som kan give de største og mest rentable energibesparelser.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat til 0,2 mio. kr. på anlægsoversigten til nye energimærker i 2025. Nærværende anlægspulje vil ikke medføre afledte udgifter for driften på relevante ejendomme.

Lovgrundlag

BEK nr. 793 af 07/08/2019; Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,2 mio. kr. til nye energimærker finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tiltrådt.

10. Anlægsbevilling - Udskiftning af belysning i øvrige kommunale bygninger

05.01.12.P15

24/8668

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I budget 2025-2028 er der årligt afsat en pulje på 3,125 mio. kr. til udskiftning af belysning i øvrige kommunale bygninger, som er estimeret til at give en gennemsnitlig driftsbesparelse på ca. 0,200 mio. kr. pr. år. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

Udskiftning af belysning i øvrige kommunale bygninger

I august 2023 blev produktion af standard lysstofrør og halogenpærer ulovliggjort. Lysproducenter og grossister måtte stadigvæk gerne sælge ud af deres lagerbeholdninger, men efter en dybere markedsundersøgelse kan det konstateres, at ingen af de større lysforhandlere har flere lysstofrør.

Forvaltningen vurderer, at der per marts 2024 er 60-70 % af belysningen i administrationsbygninger, biblioteker, kulturhuse og lign. bygninger i kommunen, som fortsat består af lysstofrør. Mange af disse lysstofrør står til udskiftning, men eftersom der ikke længere produceres lysstofrør, skal der opgraderes til en mere moderne LED belysning.

Forvaltningen indstiller, at projekterne gennemføres med udgangspunkt i nedenstående prioriteringsliste. Prioriteringslisten, priser og besparelse er vejledende, og forvaltningen gør opmærksom på, at der kan forekomme variationer ved endt udførsel. Hvis anlægsmidlerne ikke stemmer overens den endelige udførselspris, kan der ske ændringer i prioriteringslisten.

Vejledende prioriteringsliste for udskiftning af belysning 2025

Adresser	Investeringspris	Besparelse
Torvet 3, 8500 Grenaa Rådhus	1, 3 mio. kr.	0,065 mio. kr.

Kirkestien 1, 8961 Allingåbro Administration	1 mio. kr.	0,050 mio. kr.
Torvegade 1A, 8963 Auning Bibliotek	0,300 mio. kr.	0,014 mio. kr.
Rougsøvej 73B, 8950 Ørsted Bibliotek	0,250 mio. kr.	0,011 mio. kr.
I alt	2,850 mio. kr.	0,140 mio. kr.

Priserne for udskiftningen af belysningen er beregnet ud fra en række belysningsudskift udført i 2023, og de formodede driftsbesparelser er udregnet på baggrund af en række antagelser og formler taget fra Energihåndbogen 2020.

Forvaltningen foreslår, at projektet udbydes således, at hver lokation separeres i egne underhåndsbud som totalentrepriser. Lokationerne bliver udbudt til to forskellige installatører i lokalområdet samt en installatør udenfor Norddjurs Kommune, hvor hver enkel entreprise tildeles lavest bydende. Forvaltningen mener, at dette sikrer en god fordeling af arbejdet blandt de lokalforankrede installatører og giver projekterne de mest gunstige forhold for at støtte de erhvervsdrivende i kommunen.

Forvaltningen foreslår desuden, at den bemyndiges til at indgå kontrakt med rådgiver og entreprenør.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2025-2028.

Anlægsforslaget vil medføre en forbedring af de kommunale bygningers tilstand samt en forbedring af indeklima og energiforbrug.

Bidraget til FN's Verdens mål:

- 7: Bæredygtig energi. 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst. 9: industriel, innovation og infrastruktur. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund. 12: Ansvarligt forbrug og produktion.

- 13: Klimaindsats. 17: Partnerskaber og forhandling.

Understøtter ”Grøn Kommune” ved at være mere bæredygtigt på alle tre parametre:

- Socialt - ved et bedre indeklima
- Økonomisk - ved en driftsbesparelse både i form af mindre forbrugt elektricitet samt vedligeholdelse.
- Miljømæssigt - ved at spare energi og derved CO₂-udledning.

Økonomiske konsekvenser

Udskiftningen af belysningen på de nævnte ejendomme forventes at aflede en besparelse på ca. 0,140 mio. kr.

Lovgrundlag

RoHs direktiv 2011/65/EU, Bilag 3 2022/274 foreskriver at der per 24 August 2023 ikke længere må anvendes kviksølv til produktion af lysstofrør.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på 3,125 mio. kr. i 2025 til første etape af udskiftning af belysning finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025-2028.
2. entreprenørarbejderne opdeles og udbydes som totalentrepriser.
3. tildelingskriterie er laveste pris.
4. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med entreprenør.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

11. Anlægsbevilling - Bygningsvedligeholdelse for pleje-, ældre- og bosteder

82.00.00.P00

24/224

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har i Budget 2025 afsat 0,669 mio. kr. til den kommunale andel af vedligeholdelsen på ældre- og omsorgsområdets ejendomme. Der skal tages stilling til, om anlægsmidler kan frigives.

En optimal vedligeholdelse styres og koordineres via drifts- og vedligeholdelsesplaner, som årligt udarbejdes og revideres af forvaltningen.

Beløbet dækker over den kommunale andel af vedligeholdelsesudgifter, jævnfør drifts- og vedligeholdelsesplaner, på ældre-/omsorgsområdet inden for klimaskærm, tekniske installationer og belægninger i terræn. Beløbet varierer i forhold til den arealmæssige fordeling mellem boligareal og fællesarealer.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er en faglig sammenhæng med boligadministrationen hos ældre- og omsorgsområdet, som administrerer beboernes henlagte midler.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2025-2028.

Økonomiske konsekvenser

Løbende vedligeholdelse af bygningerne afleder mindre driftsbesparelser i form af el-, vand- og varmeforbrug, og forøger herudover bygningernes levetid, der leder til færre store anlægsudgifter til udskiftning af vinduer og tage mv.

Lovgrundlag

Almenlejelovens bestemmelser.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der gives anlægsbevilling på 0,669 mio. kr. til den kommunale andel af vedligeholdelsen på ældre- og omsorgsområdets ejendomme finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2025.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tiltrådt.

12. Stillingtagen til eventuel forhøjelse af anlægsbevilling - Renovering af Grenaa Brandstation

82.00.00.P00

24/264

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er i budget 2024 afsat en pulje på 4,5 mio. kr. og 5,5 mio. kr. i 2025 til renovering og ombygning af Grenaa brandstation. De afsatte midler for både 2024 og 2025 blev frisøgt den 20. februar 2024. Der skal tages stilling til, om der kan gives tillægsbevilling på 1,8 mio. kr.

Historisk har der været afsondret flere forskellige muligheder vedr. Grenaa Brandstation, hvor der til budget 2021-2024 blev fremsat anlægforslag på samlet 34 mio. kr. til nedrivning og opførelse af ny brandstation med faciliteter til bl.a. præhospitalet. Da Region Midtjylland meddelte, at man ikke længere ønskede præhospitalet på Grenaa Brandstation, og man samtidig ønskede i stedet at arbejde med en renovering af den eksisterende brandstation, blev der i budget 2022 afsat i alt 18,2 mio. kr. til renoveringen af Grenaa Brandstation. I budget 2023 blev forligspartierne enige om, at der til budget 2024 skulle gøres status på arbejdet med mulige og nødvendige renoveringer af beredskabsgården i Grenaa. Sidenhen er der afsat de nuværende 10 mio. kr.

Forvaltningen har indgået kontrakt med den lokale rådgivningsvirksomhed Arkikon, og i samarbejde med forvaltningen, har der været afviklet projekteringsmøder med deltagelse af repræsentanter for de frivillige brandmænd og Beredskab og Sikkerhed. På møderne har der været arbejdet med de mange forskellige behov og ønsker, der gør sig gældende for en moderne brandstation, samtidig med at projektet altså er begrænset til de afsatte 10 mio. kr.

Projektet indeholder store indvendige omrokeringer af kontor- og badefaciliteter indenfor den eksisterende bygningsskal, som vil gøre bygningen mere tidssvarende, og som skaber gode synergier imellem brandstationens daglige brugere og forskelligartede funktioner. Herudover

indeholder projektet også en forskønnelse af brandstationens ydre, så den også udadtil fremstår mere moderne.

Endelig handler projektet også om opførelsen af en ny hal til udrykningskøretøjer. Opførelsen af den nye hal er essentiel for, at brandstationen kan forblive i drift under de øvrige byggearbejder. Oprindeligt har der været kalkuleret med ca. 3,5 mio. kr. til opførelsen af hallen, men grundet vanskelige jordbundsforhold har det været nødvendigt med pilotering med pæleramning, mens der samtidig har været yderligere udgifter til rådgivningen i forbindelse med dette. Der har netop været afholdt licitation for arbejderne med opførelsen af hallen, det billigste tilbud lød på 4,3 mio. kr.

Da hallen er en nødvendighed på både kort og langt sigt, er det ikke muligt at finde store besparelser i denne del af projektet, og for at holde budgettet på de i alt afsatte 10 mio. kr., er det nødvendigt primært at finde besparelserne i den del af projektet, der vedrører den eksisterende brandstation. Derfor har rådgiver udarbejdet et alternativt projekt - nævnt som "Plan B" i vedlagte - hvor mange af de nuværende funktioner og faciliteter er nødt til at forblive hvor de er i dag, mens forskønnelse af facader mv. også vil være mere begrænset.

Det vurderes, at hvis det samlede budget hæves fra 10 til 11,8 mio. kr., vil det være muligt at realisere det oprindelige projekt i sin helhed - nævnt som "Plan A" i vedlagte. Altså en forøgelse på 1,8 mio. kr. Der har været lagt meget energi i at projektere en brandstation, hvor funktioner og faciliteter spiller godt sammen med hinanden, og hvor brandstationen samtidig får et mere moderne udtryk. Det vurderes, at for de 11,8 mio. kr. vil midlerne blive brugt på nogle gode og langtidsholdbare løsninger, der sikrer en velfungerende brandstation i mange år fremover.

Plan A og Plan B:

Renovering	Plan A	Plan B
Ny hal	Der opføres ny hal. Facaderne vil være antracitgrå med LED-belysning ved porte og indgangspartier.	Der opføres ny hal. Facaderne vil være i grå standardfarver, og LED-belysning ved porte og indgangspartier udelades.

Indvendig renovering - renovering af velfærds-faciliteter	Eksisterende kontor- og badefaciliteter og tilhørende installationer nedbrydes og genopføres/fornyes nye steder i bygningen for at skabe bedre synergier imellem de forskellige brugere på brandstationen, samt at faciliteterne fremstår moderne og indbydende.	Eksisterende kontor- og badefaciliteter og tilhørende installationer bibeholdes og renoveres overfladisk for at faciliteterne fremstår moderne og indbydende.
Renovering af facader	Der etableres antracitgrå områder i samspil med de gule murstensfacader, røde porte ved køretøjer, LED-belysning ved porte og øvrige indgangsområder samt overdække ved indgangsområde, mens der udskiftes slidte vindues- og dørpartier, samt repareres og udskiftes frostsprængte mursten.	Der etableres grå områder i standardfarve, som matcher hallen, og som har samspil med de gule murstensfacader. Porte vil ligeledes være i standardfarver. Der foretages ikke yderligere udskiftning af slidte vindues- og dørpartier samt reparationer og udskiftning af frostsprængte mursten.

Udover ovennævnte vil der i udbuddet vedr. den eksisterende brandstation blive indeholdt optioner på udvendig beklædning, maling af gulve og lign. som eventuelt kan tilvælges. Først ved endt udbud af arbejderne på den eksisterende brandstation kendes den reelle pris, og der forventes at blive fremsat en ny politisk sag, hvor der tages stilling til de prissatte optioner og eventuelle meromkostninger, som kan være forbundet hermed.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ved projekteringen bliver løsninger vurderet for bæredygtighed i henhold til FN's verdensmål for bæredygtig udvikling, reducere af energiforbrug samt hensyn til det arkitektoniske udtryk.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2024-2027.

Økonomiske konsekvenser

Hvis der tilføres 1,8 mio. kr. til projektet, vil den samlede anlægsramme i 2025 blive belastet tilsvarende. Der vil blive tænkt i energirigtige løsninger, men ved opførelse af en ekstra hal, forventes driftsomkostninger dog at stige overordnet set. Der forventes et mindreforbrug i puljen til Bygningsvedligeholdelse 2024, der søges overført til puljen i 2025, det vil derfor være muligt at finansiere den ekstra udgift af puljen til Bygningsvedligeholdelse 2025.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at der tages stilling til, om

1. der kan gives en forhøjet bevilling, og der bevilliges yderligere 1,8 mio. kroner til at gennemføre projektet som ”Plan A” finansieret af midler fra anlægspuljen til bygningsvedligeholdelse i 2025.

Alternativt, at

2. der ikke skal gives ekstra tillægsbevilling til projektet, som gennemføres som ”Plan B” for de allerede afsatte midler på 10 mio. kr.

Bilag:

1	Åben	Estimerede budgetter for plan A og B	110804/24
2	Åben	Plantegning brandstation Plan A	110800/24
3	Åben	Visualisering af brandstation Plan A	114938/24
4	Åben	Visualisering af ny hal Plan A	114937/24
5	Åben	Plantegning brandstation Plan B	110801/24
6	Åben	Visualisering af brandstation Plan B	114936/24
7	Åben	Visualisering af ny hal Plan B	114934/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Udvalget indstiller, at der gives en forhøjet bevilling på yderligere 1,8 mio. kr. til at gennemføre projektet som ”Plan A”.

13. Etablering af fælleskommunalt solcelleselskab

82.09.05.G01

24/5793

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 16. april 2024, at der skulle optages dialog med Syddjurs Kommune for en afklaring af mulighederne for etablering af et fælleskommunalt energiselskab til solceller.

Dialogen har taget udgangspunkt i Syddjurs Kommunes analyse af mulighederne for et kommunalt energiforsyningsselskab - herunder de juridiske forhold, og betydning i forhold til kommunens CO₂-udledning og økonomiske omkostninger.

Syddjurs Kommunes Byråd har den 27. november 2024 besluttet, at beslutning om selskabsdannelse ikke skal oversendes til forhandlingerne om Budget 2026. Desuden blev besluttet, at finansiering til erhvervelse af certifikater på grøn strøm ikke oversendes til budgetforhandlingerne 2026.

I nærværende sag skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til det videre forløb.

Baggrund

Syddjurs Kommunes Byråd har ønsket et oplæg til en mulig forretningsplan for et kommunalt energiforsyningsselskab med solceller med yderligere afdækning af fordele og ulemper ved dette. Mulighederne for samarbejde og erfaringsudveksling med andre kommuner eller tredje part skulle indgå i arbejdet. Syddjurs Kommune har derfor bedt Horten Advokatpartnerselskab om at udarbejde en juridisk vurdering om etablering af et solcelleselskab. Notatet er vedlagt.

Derudover har Kuben Management A/S tilbage i 2022 udarbejdet en analyse af muligheder og potentialer for egenproduktion af strøm fra solceller på Syddjurs Kommunes bygningers tage.

Kuben Managements beregning for henholdsvis den sparede CO₂-udledning og tilbagebetalingstiden for anlægsinvesteringer i selskabet er vedlagt. De opdaterede beregninger inkluderer udviklingen på elmarkedet over en længere periode og bygger desuden på en større mængde data om kommunens faktiske CO₂-udledning, og er derfor mere retvisende.

Det er forvaltningens vurdering, at disse dokumenter i stor udstrækning kan ligge til grund for en politisk stillingtagen i Norrdjurs Kommune da rammebetingelserne i det store og hele er identiske.

Selskabsdannelse

Som udgangspunkt betragtes energiproduktion ikke som et kommunalt anliggende, og derfor er solcelleanlæg omfattet af Elforsyningsloven, hvor der stilles krav om, at kommunal elproduktion skal udøves i et selvstændigt selskab.

Kommunen skal aftage el fra selskabet til markedspris. Hvis kommunen aftager el til kostpriser, som ligger under markedsprisen, vurderer Horten, at det vil anses som en økonomisk fordel for kommunen, og derfor blive modregnet kommunens bloktilskud.

Advokaten beskriver, hvordan der kan etableres et selskab, der ejer og driver solcelleanlæg på kommunens bygninger, med henblik på ”egenforsyning” af el. Advokatens vurdering er, at de mest relevante selskabsformer er et A/S eller et ApS, som har mange ligheder. De væsentligste forskelle mellem de to selskabsformer er indskudskapitalen og ledelsesformen:

- Ved etablering af et A/S er der krav om en selskabskapital på 0,400 mio. kr., og ledelsen skal bestå af en direktion og en bestyrelse eller af en direktion og et tilsynsråd.
- Ved etablering af et ApS er der krav om en selskabskapital på 0,040 mio. kr. og ledelsen skal alene bestå af en direktion med valgfrihed til at danne tilsynsråd eller bestyrelse.

Advokaten beskriver desuden, hvilke muligheder der er for at etablere et solcelleselskab i samarbejde mellem Norrdjurs- og Syddjurs kommuner, opsat i to modeller med tilhørende fordele og ulemper:

- Model 1: At oprette et fælles selskab ejet af de to kommuner. Denne model er administrativt den mest enkle, da der kun er ét selskab med én generalforsamling og ledelse. Samtidig er modellen mere tung i forhold til investeringsbeslutninger, da disse skal forbi kommunalbestyrelserne i begge kommuner.
- Model 2: At oprette et fælles holdingselskab, der ejer og driver et selskab i hver af de to kommuner. Denne model er mere administrativt kompleks med flere selskaber, men enklere i forhold til de økonomiske beslutninger for investeringer og garantier, da de kan træffes i den enkelte kommunalbestyrelse.

Uanset valg af selskabsform kræver det personalemæssige ressourcer at løfte selskabets opgaver, som hovedsageligt består af etablering, drift og vedligeholdelse af solcellerne, salg og fakturering af el og generel administration af selskabet.

Selskabet skal have en direktør, som skal være ansat i selskabet. Det øvrige personale kan enten være ansat i selskabet, eller opgaverne kan outsources. Ansættelserne i selskabet kan være delte, så direktør og medarbejdere har en deltidsansættelse både i kommunen og selskabet.

I visse tilfælde har kommuner, ved siden af reglerne om selskabsudskillelse, mulighed for at etablere solcelleanlæg med dispensation fra kravet om selskabsmæssig udskillelse af egne bygninger. Det gælder, når solcellerne etableres i forbindelse med nybyg eller gennemrenovering, og når solcelleanlægget er en del af energirammeberegningen, der ligger til grund for byggetilladelsen.

Der er kun få erfaringer fra andre kommuner, da de juridiske muligheder for at etablere ét samlet selskab til alle solcelleanlæg er forholdsvis ny. Syddjurs Kommune har været i dialog med Aarhus og Furesø Kommune, der med dannelse af selskaber i løbet af 2023 har været foregangskommuner.

Begge deres selskaber er oprettet som ApS, grundet den lave indskudskapital og den simple ledelsesstruktur. Begge kommuner fremhæver, at det har været en tidskrævende proces at etablere selskaberne. Særligt dialogen med pengeinstitutterne har været tidskrævende, da det

har været en ny opgave for dem, og hvor risikovilligheden har været en udfordring. Men også den øvrige proces har været administrativt tidskrævende.

Furesø Kommune overvejede muligheden for at danne selskabet sammen med andre kommuner, men fravalgte det for at kunne være mere effektiv.

Nuværende og eventuel fremtidig elproduktion fra solceller

Norddjurs Kommune har i dag syv solcelleanlæg med en årlig produktion på 40.400 kWh. Norddjurs Kommune havde et samlet elforbrug i bygninger i 2023 på i alt ca. 6.700.000 kWh (eller ca. 6,7 GWh), og ca. 1.250.000 (eller ca. 1,25 GWh) til gadebelysning. Alle solcelleanlæg er enten etableret før kravet om selskabsdannelse, eller er etableret med dispensation ved nybyggeri eller renovering.

Kuben Management screenede i 2022, hvilke af Syddjurs Kommunes bygninger der yderligere er velegnet til at få etableret solceller, på baggrund af tagfladernes udformning samt bygningernes elforbrug. Tagenes tilstand og bæreevne indgår ikke i vurderingen, og vil kræve en nærmere analyse at afklare. De vurderede, at anlæg af solceller på tilgængelige tagarealer, som modsvarer de pågældende bygningers forbrug, vil kræve en investering på 23 mio. kr. og vil kunne producere 1,80 mio. kWh årligt.

I Syddjurs Kommune vil det give en årlig besparelse på 194 tons CO₂-udledning.

Syddjurs kommune har beregnet en estimeret økonomi for et selskab oprettet som et ApS, jf. bilag 4, ud fra Kuben Managements vurdering om potentiale for solceller og uden samarbejde med Norddjurs Kommune.

Beregningen viser, at Syddjurs Kommune, ved oprettelse af et selskab, vil få en gennemsnitlig årlig merudgift på 0,800 mio. kr. til elforbrug. Se vedlagt og under afsnittet "Økonomiske konsekvenser".

Det må forventes, at merudgiften for tilsvarende konstruktion vil have samme størrelsesorden.

Certifikater på grøn strøm i stedet for solcelle: Som alternativ mulighed, eller et supplement har Syddjurs Kommune undersøgt erhvervelse af certifikater på grøn strøm, hvorved kommunen sikrer sig andel i den eksisterende udbudte grønne strøm på markedet.

I det større samfundsperspektiv, vil dette i sig selv ikke generere ”ny” grøn strøm på markedet, eller en direkte besparelse på CO₂-udledningen, men kommunen vil bidrage til den samlede efterspørgsel efter grøn strøm, og støtter derved udviklingen i den grønne retning og indirekte udledningen af CO₂.

Til forskel fra løsningen med grøn strøm fra solceller i et selskab, som er begrænset af tagfladernes beskaffenhed, og derfor kun kan dække en andel af bygningernes samlede elforbrug, er det via certifikater muligt at dække hele kommunens elforbrug med grøn strøm, inklusive elforbrug til gadebelysning.

Syddjurs Kommune har beregnet mulighederne for at spare CO₂-udledning ved henholdsvis etablering af solceller og ved erhvervelse af grønne certifikater - se vedlagte bilag.

I nedenstående tabel er en sammenligning af CO₂-udledning set i forhold til merudgifter ved de to muligheder for grøn strøm; Enten ved at udnytte potentialet for at anlægge solceller på de kommunale bygninger i et udskilt selskab eller ved erhvervelse af certifikater på grøn strøm. Sammenligningen er lavet med en forudsætning om, at Syddjurs Kommunes erhvervelse af certifikater på grøn strøm medfører, at der bliver genereret ny grøn strøm på markedet, og dermed genereret en reel besparelse i CO₂-udledningen.

El-potentiale via solceller: 1.792.317 kWh		
	Selskab	Certifikater
Forventet årlig gennemsnitlig merudgift	800.000 kr.	34.000-43.000 kr.
Besparelse i CO ₂ udledningen om året	194 tons CO ₂	194 tons CO ₂

Desuden er der i nedenstående tabel et overblik over merudgiften ved at dække kommunens totale elforbrug 100 procent med grøn strøm. Da det rent praktisk kun er muligt at etablere

solceller på en vis mængde tagflader, vil det være nødvendigt at supplere den grønne strøm fra selskabet med erhvervelse af certifikater på grøn strøm, for at opnå en dækning på 100 procent grøn strøm.

Syddjurs Kommunes totale elforbrug i 2023 (bygninger og gadebelysning): 6.047.001 kWh		
	Selskab + certifikater	Certifikater
Forventet årlig gennemsnitlig merudgift	800.000 kr. + 80-100.000 kr.	114.000-144.000 kr.
Besparelse i CO ₂ udledningen om året	654 ton CO ₂	654 ton CO ₂

Ved selskabsdannelse, vil der udover den årlige merudgift også være en etableringsudgift på 0,65 mio. kr. som ikke indgår i tabellerne. Udgiften er beskrevet nærmere i vedlagte analyse.

Forvaltningen vurderer, at tilsvarende merudgifter gør sig gældende for Norddjurs Kommune.

Vurdering

Kommunens mulighed for at opsætte solceller og aftage strøm til eget forbrug er begrænset af dispensationskravene. Derfor er selskabsdannelse central, hvis kommunen ønsker at etablere yderligere solceller som et led i den grønne udvikling.

Forvaltningen vurderer, lige som i Syddjurs Kommune, at den bedste selskabsform vil være et ApS, da der kun er krav om en indskudskapital på 0,040 mio. kr. og ledelsesstrukturen er den mest simple. Videre vurderer forvaltningen, at det vil være mest hensigtsmæssigt at danne et eventuelt selskab uden samarbejde med andre kommuner, da gevinsten ved stordriftsfordele er lille i forhold til de problemstillinger, der følger, hvor to kommunalbestyrelser skal opnå enighed omkring ledelse, fordeling af afgifter, tariffer, indskudskapital, lånegaranti med videre.

Syddjurs Kommunes Advokat oplyser, at det næppe er muligt for Syddjurs Kommune at danne et selskab med en positiv business-case, som reglerne aktuelt er udformet, da energien ikke

kan sælges til kommunen til kostpris, men skal sælges til markedspris, for at undgå modregning i bloktilskuddet.

Forvaltningen ser ingen grund til, at det skulle forholde sig anderledes for en business-case i Norddjurs Kommune.

Selskabsdannelse skal derfor ikke sættes i værk af økonomiske årsager, men alene af klimamæssige hensyn. Dette har også været bevæggrunden for selskabsdannelse i Aarhus og Furesø Kommune.

Etablering af et selskab vil bidrage til realisering af Norddjurs Kommunes Klimahandlingsplans mål om at reducere CO₂-udledningen med 70 procent i 2030 og opnå CO₂-neutralitet i 2050, samt bidrage til målet om at el- og varmforsyningen skal dækkes 100 procent af vedvarende og bæredygtig energi i 2030.

Et selskab i Syddjurs Kommune vil give mulighed for produktion af grøn strøm til de kommunale bygningers elforbrug, med en årlig besparelse på 194 tons CO₂-udledning, hvilket i 2023 svarede til knap 30 procent af Syddjurs Kommunens samlede CO₂-udledning. Det betyder, at Syddjurs Kommune skal lave yderligere tiltag, som supplement til selskabsdannelsen, for at kunne nå målet i Klimahandlingsplanen om at el- og varmforsyningen skal dækkes 100 procent af vedvarende og bæredygtig energi i 2030. Se vedlagte notat om udledning fra strømforbrug i Syddjurs Kommune.

Forvaltningen forventer, at det samme gør sig gældende for Norddjurs Kommune.

Forvaltningen bemærker, at området er et pionerområde, hvorfor der kan være en relativt stor usikkerhed i forhold til eventuelle fremtidige ramme- og regelændringer. Erfaringsgrundlaget er desuden spinkelt, hvilket gør den administrative opgave med at etablere et selskab krævende. Forvaltningen har ikke ledig kapacitet til at løfte opgaven, hvorfor det vil kræve finansiering af medarbejderressourcer.

Forvaltningen anbefaler, ligesom i Syddjurs Kommune, at Norddjurs Kommune afventer at træffe beslutning om selskabsdannelse og følger udviklingen på området tæt. Forvaltningen

anbefaler, at kommunen i mellemtiden arbejder for at etablere så mange solceller som muligt inden for dispensationsrammerne suppleret af erhvervelse af certifikater på grøn strøm.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Klimaplanen.

Økonomiske konsekvenser

Syddjurs Kommune har i vedlagte beregning estimeret økonomien i et eventuelt selskab, der producerer el gennem solceller og de afledte økonomiske konsekvenser for Syddjurs Kommune.

Økonomiske konsekvenser for Syddjurs Kommune ved oprettelse af selskab:

- Etableringsomkostningerne for Syddjurs Kommune til udarbejdelse af dokumenter, registreringer, kapitalindskud og administrative ressourcer vil udgøre minimum 0,65 mio. kr. Derudover kan der være behov for yderligere kapitalindskud til anlæg, estimeret til 0,77 mio. kr.
- Syddjurs Kommunes pris pr. kWh vil ved en fastpris på 1,2 kr. give selskabet en robust økonomi og mulighed for at lånefinansiere anlæg ved optagelse af lån i bankerne. Denne fastpris vil give Syddjurs Kommune en årlig merudgift til indkøb af el på 0,8 mio. kr., inklusiv modregning af indtægt fra selskabets betaling til garantiprovision. Der vil ud fra beregningerne og de opsatte forudsætninger, beskrevet i bilag 4, tabel 1, ikke være yderligere udgifter for Syddjurs Kommune til selve selskabet i drift.

Dog kan der være udgifter forbundet med at sikre tagenes bæreevne, så de kan holde til solcellerne. Et udgiftsestimater vil kræve en nærmere analyse. Derudover kommer udgifter til myndighedsbehandling forbundet med opsætning af solceller. Ingen af disse udgifter er medregnet.

Selskabet vil ikke kunne optage lån ved KommuneKredit, men skal finansiere anlægsaktiviteter gennem banklån. I forbindelse med anlægsprojekter kan det være en fordel for selskabet at få en kommunegaranti på de maksimale 80 procent af anlægsbudgettet, for derigennem at kunne opnå en bedre rente. Da selskabet skal operere på markedsvilkår, vil kommunen skulle

opkræve en garantiprovision. Det betyder, at Syddjurs Kommune vil påtage sig en risiko, men samtidig vil få en indtægt gennem garantiprovisionen.

Selskabets låntagning og den kommunale garantistillelse vil ifølge den juridiske vurdering fra Horten ikke belaste kommunens låneramme, og derfor heller ikke betyde en deponering af et tilsvarende beløb.

Erhvervelse af certifikater på grøn strøm

Forvaltningen har i vedlagte estimeret økonomien for erhvervelse af certifikater på grøn strøm. Prisen på certifikater er markedsafhængig, og ændrer sig i takt med markedets udvikling. På baggrund af de priser, som Syddjurs Kommune har haft mulighed for at købe certifikater for pr. oktober 2024, vil det give Syddjurs Kommune nedenstående merpriser for el, baseret på kommunens samlede forbrug i 2023, som for bygninger var 5,2 mio. kWh og for vejbelysning 0,8 mio. kWh.

Merpris på strøm ved køb af grønne certifikater, beregnet ud fra forbruget i 2023:

	2025	2026	2027	2028	2029
Merpris bygningsmasse (i kr.)	98.800	109.200	119.600	124.800	124.800
Merpris vejbelysning (i kr.)	15.200	16.800	18.400	19.200	19.200
Merpris i alt (i kr.)	114.000	126.000	138.000	144.000	144.000

Tabellen viser, at tilkøb af certifikater fra år 2025 til 2029, vil resultere i en årlig merpris på 114 - 144.000 kr. for strøm fra hele Syddjurs Kommunes bygningsmasse og vejbelysning.

Lovgrundlag

Elforsyningsloven.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune ikke arbejder videre med muligheden for at etablere et energiforsyningselskab med Syddjurs Kommune

2. Norddjurs Kommune følger udviklingen på området og afventer at træffe en beslutning om selskabsdannelse indtil videre. Kommunalbestyrelsen vil få en opdatering frem mod Budget 2027
3. finansiering til erhvervelse af certifikater på grøn strøm oversendes til budgetforhandlingerne 2026.

Bilag:

1	Åben Horten notat om etablering af solcelleselskab	111321/24
2	Åben Kuben Management analyse af solcellepotentiale Syddjurs Kommune	111322/24
3	Åben CO2 udledning fra strømforbrug i Syddjurs Kommune	111323/24
4	Åben Økonomi for selskab og Syddjurs Kommune	111324/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Et flertal; Niels Ole Birk (V), Jens Meilvang (I) og Niels Skov Pedersen (C) tiltrådte indstillingen.

Aleksander Myrhøj (F) stiller ændringsforslag om, at muligheden for et klimaselskab som hos Furesø Kommune afdækkes.

Ad. 3. Udvalget tiltrådte ikke indstillingen.

14. Beslutning om fortsættelse af samarbejde med NaboGo

05.00.00.P20

23/5206

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

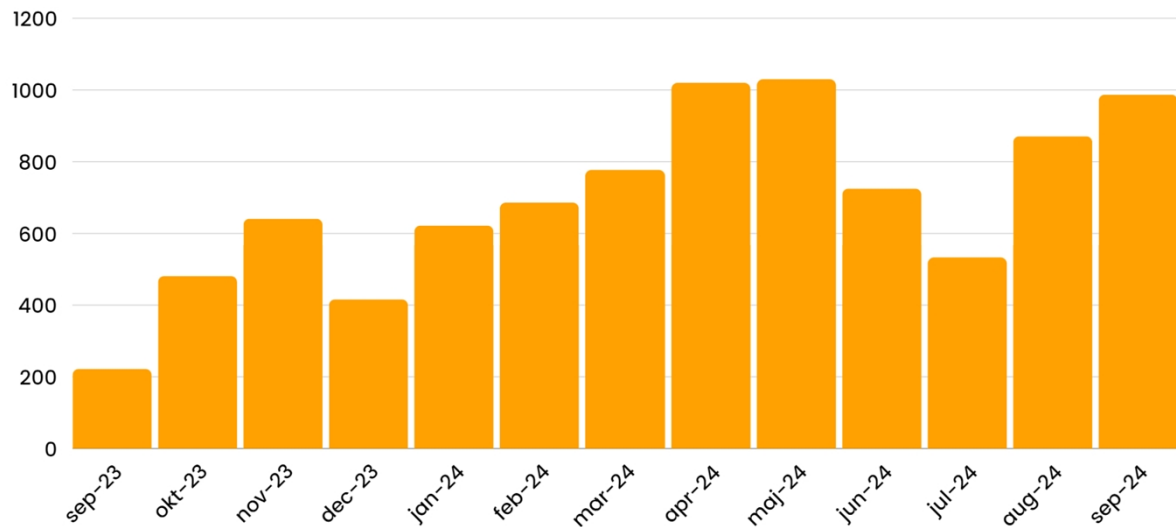
I Norddjurs Kommunes Klimaplan fremgår samkørsel som et sektormål på transportområdet til at hjælpe Norddjurs med at nå sine klimamål. I gentænkningen af kollektiv trafik i Norddjurs fremgår samkørsel som et supplement til Flextrafik for at udnytte bilerne på vejene. I nærværende sag skal Miljø- og Teknikudvalget tage stilling til fortsættelse af samarbejdet med NaboGo om samkørsel i Norddjurs i 2025 med option om 2026.

Samkørsel – et supplement til kollektiv trafik

Samkørsel i Norddjurs kan give besparelser for borgerne og reducere CO₂-belastningen fra biltrafikken. Samkørsel er desuden et billigt supplement for borgerne til den kollektive trafik, som f.eks. kan bringe dem til hovednettet af bus og letbane. Samkørsel kan især fungere som billigt supplement for Flextur i landdistrikter. Der er dog fortsat brug for Flextur, da Flextur er en garanti for kørsel, når man skal bruge det, hvilket man ikke kan være sikker på ved samkørsel.

Status for samkørsel i Norddjurs

Norddjurs Kommune har siden september 2023 haft et formelt samarbejde med NaboGo om samkørsel, finansieret af driftsbudgettet til kollektiv trafik. Dette samarbejde udløber ved udgangen af 2024. Oprindeligt var målet, at der skulle udføres 2.400 samkørsler i Norddjurs i løbet af et år. Dette mål blev dog nået efter blot fire måneder, hvorefter der blev sat et nyt mål om 9.000 samkørsler på et år. Dette mål er nået, og der har således været 9.000 samkørsler fra september 2023 til september 2024. Samkørslerne er udført af 212 chauffører som har taget 534 passagerer med. Der er fortsat en stigende tendens i antallet af nye chauffører, brugere og samkørsler per måned. Det er tydeligt at se, at mange studerende bruger samkørsel, da antallet falder i ferieperioder, som man kan se i december, juni, juli og august på nedenstående graf.



Grafen viser antal samkørsler i Norrdjurs per måned fra september 2023 til september 2024

Region Midtjylland har igangsat et samkørselsprojekt med NaboGo, hvor de finansierer udgifterne for samkørsler til og fra 15 uddannelsesinstitutioner i Regionen i to år. Forvaltningen har været i dialog med Regionen og fået Grenaa Gymnasium med i projektet. Det betyder, at det ikke længere er Norrdjurs Kommune men Regionen, som finansierer samkørslerne til og fra gymnasiet de næste to år.

Da Regionen indgik samarbejde med NaboGo tidligere i 2024, var det med begrundelse i, at NaboGo er den eneste samkørselsvirksomhed i Danmark, som vurderes tilfredsstillende at kunne løfte opgaven med at øge antallet af samkørsler og gøre samkørsler til et reelt supplement til kollektiv trafik, dette set i forhold til NaboGos organisering, app og markedsføring. Forvaltningen deler Regionens vurdering, og anser ligeledes NaboGo som den eneste samkørselsvirksomhed i Danmark, som på tilfredsstillende vis kan hjælpe med at opfylde Norrdjurs Kommunes mål om samkørsel i Klimaplanen samt hjælpe med at gentænke den kollektiv trafik i Norrdjurs. Forvaltningen anbefaler derfor at fortsætte samarbejdet med NaboGo.

NaboGo har sendt vedlagte tilbud til Norrdjurs om fortsættelse af samarbejdet i 2025 med option om 2026. Fortsættes samarbejdet i 2025, vil det blive evalueret i oktober 2025 for mulig fortsættelse i 2026.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes Klimaplan om transportområdet herunder klimahandlingskataloget, hvor samkørsel fremgår som sektormål 2.c. Der er desuden sammenhæng til Djurs Mobilitetsstrategi 2016-2025, Midttrafiks Mobilitetsplan 2023-2026 og gentænkningen af kollektiv trafik i Norddjurs Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Samarbejdet med NaboGo indebærer en årlig driftsudgift på 0,045 mio. kr. for kommuner under 40.000 indbyggere. Forvaltningen og NaboGo er på baggrund af den hidtidige udvikling i samkørsel i Norddjurs blevet enige om et mål på 10.000 samkørsler til en pris af 25 kr. per samkørsel i 2025 og 12.500 samkørsler til en pris af 20 kr. per samkørsel i 2026. Det giver nedentående udgifter i aftaleperioden, som finansieres af driftsbudgettet for kollektiv trafik ligesom tidligere år.

Aftale med NaboGo	2025 (mio. kr.)	2026 (mio. kr.) (option)
Årlige driftsudgifter	0,045	0,045
Resultatudgifter	0 – 0,250	0 - 0,250
Maksimal udgifter	0,295	0,295

Norddjurs Kommune betaler kun for det faktiske antal påstigninger i samkørsel i Norddjurs. Hvis det faktiske antal samkørsler er lavere end målet, vil de samlede omkostninger også blive lavere. Går det derimod bedre end forventet, vil NaboGo og kommunen indlede dialog om at øge måltallene og justere budgettet for det følgende år. Norddjurs betaler som nævnt ikke for de samkørsler, som går til og fra Grenaa Gymnasium, fordi Regionen finansierer dem i 2025 og 2026.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der indgås en 1-årig aftale med NaboGo for 2025 med option om fortsættelse i 2026

2. samarbejdet med NaboGo finansieres inden for eksisterende driftsbudget for kollektiv trafik som tidligere år.

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Tilbud til Norrdjurs Kommune fra 2025 | 110601/24 |
| 2 | Åben Begreber indenfor mobilitet ver 1.0 sep 2024 | 112342/24 |

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

15. Omlægning fra Flexbus til Flextur på rute 213 og 352

05.00.00.P20

24/2265

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Som beskrevet i råderumskataloget 2024 skal der gennemføres en tilpasning af den kommunale kollektive trafik. På Miljø- og Teknikudvalgsmødet den 27. maj blev denne indsats prioriteret, og indsatsen indgår som en del af budget 2025. I denne sag skal der tages stilling til udmøntning af beslutningen.

Der skal tages stilling til nedlæggelsen af Flexbus-afgange på rute 213 (Auning – Fjellerup - Glesborg) og 352 (Glesborg – Bønnerup – Grenaa) og etablering af Flextur-knudepunkter i de berørte områder fra sommerkøreplansskiftet 2025. Dette vil opfylde den del, der handler om reduktion på Flexbus i tilpasningen af den kollektive trafik.

Baggrund

Flexbus, Plustur og Flextur er Midttrafiks tre Flextrafik-tilbud, og alle tilbud er kørsel i taxi, som skal bestilles. Flexbus er kørsel fra stoppested til stoppested i henhold til en køreplan. Flextur er kørsel fra adresse til adresse. Plustur er kørsel mellem adresse og stoppested, men som kun kan bestilles i kombination med en bus- eller letbanetur. Flexbus koster normal bustakst, mens Flextur og Plustur begge har priser per kørte km, samt minimumspriser.

Norrdjurs finansierer/medfinansierer fem regionalruter; 120, 211, 213, 351 og 352, hvor alle på nær rute 211 (Randers – Udbyhøj) har Flexbus-afgange. Rute 120 (Rønde - Grenaa) og rute 351 (Grenaa - Ebeltoft) er delt finansieret mellem Norrdjurs og Syddjurs kommuner, mens rute 213 og rute 352 kun er finansieret af Norrdjurs. Der udføres cirka 2.400 Flexbus-ture i Norrdjurs Kommune årligt.

Flexbus er væsentligt dyrere i drift end Flextur og Plustur for Norrdjurs Kommune. Prisen per Flexbus-tur er således dobbelt så dyr som hver Flextur og er cirka 50 % dyrere end hver Plus-

tur. Flexbus er samtidig mindre fleksibel for brugerne, da der kun kan bestilles til og fra de angivne stoppesteder i køreplanen på de angivne tidspunkter. Det er forvaltningens vurdering, at Flextur via Flextur-knudepunkter kan tilbyde borgerne et fleksibelt og stadig billigt alternativ til Flexbus, hvis der bliver etableret Flextur-knudepunkter i områder, hvor man fjerner Flexbus.

Uden Flexbus vil Flextrafikken blive reduceret til to tilbud: Flextur og Plustur. Det vil gøre Flextrafikken nemmere at forholde sig til for borgerne. Det er kun muligt at fjerne Flexbus fra rute 213 og 352, som Norrdjurs Kommune finansierer 100 %. Der vil herefter kun være Flexbus på rute 120 og 351, så det primært er borgere i Grenaa samt syd og sydvest for Grenaa, som stadig skal forholde sig til Flexbus som tilbud.

Den primære ulempe ved at fjerne Flexbus-afgangene, er at borgere ikke kan bruge busbillet eller buskort til Flextur. Dermed kan nogle af de nuværende kunder på rute 213 og 352 opleve en prisstigning, hvis de plejer at bruge Flexbus med buskort og i stedet skal betale for Flextur. Men bruges f.eks. Flexbussen til at omstige i Auning eller Glesborg til rute 212 eller 214, kan der i stedet bestilles Plustur og bruges buskort uden merudgifter.

Lidt over halvdelen af de nuværende 2.400 årlige Flexbus-ture køres på rute 213 og 352, og her vil de fleste kunne rejse lige så billigt som i dag med Flextur eller Plustur frem for Flexbus. Forvaltningen vurderer derfor, at det er meget få borgere, som kan blive negativt påvirket af fjernelsen af Flexbus, hvorimod etableringen af Flextur-knudepunkter generelt forbedrer Flextrafik-tilbuddet i midten og den nord- og nordøstlige del af Norrdjurs Kommune.

Med en udfasning af Flexbus-afgangene på rute 213 og 352 fra sommeren 2025 kan midlerne der frigiver anvendes til at etablere seks Flextur-knudepunkter i området. Fra vest til øst: Gjesing, Nørager, Glesborg Plejecenter, Bønnerup Strand, Gjerrild og Voldby - se vedlagte kort. Der er i forvejen fem Flextur-knudepunkter ved rute 213 og 352 fra vest til øst: Auning Busstation, Lægehuset i Vivild, Fjollehaven i Fjellerup, Glesborg Busstation samt ved Sundhedshuset og Rådhuset i Grenaa.

Udover denne sag arbejdes der på en gentænkning af skolebussystemet og bybusbetjeningen i Grenaa. Denne sag vil blive fremlagt primo 2025.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Gentænkning af kollektiv trafik er beskrevet i budgetaftalen 2024 - 2027. Der er sammenhæng til Midttrafiks udbud 2026, Djurs Mobilitetsstrategi og Klimaplanen.

Økonomiske konsekvenser

Det forventes, at de cirka 1.300 nuværende årlige Flexbus-ture på rute 213 og 352 vil blive konverteret til cirka 1.100 Flexture og 200 Plusture. Da Flextur er 146 kr. billigere per tur end Flexbus, og Plustur er 102 kr. billigere per tur end Flexbus, giver det en samlet årlig besparelse på 0,181 mio. kr. Ved implementering fra sommeren 2025 giver det en besparelse på budget 2025 på 0,09 mio. kr.

Oversigt over Flextrafik-udgifter per tilbud fra januar 2024 til og med oktober 2024:

Flextrafik i Norddjurs i 2024	Flextur	Plustur	Flexbus
Bruttoomkostninger	1.537.108	241.625	556.468
Egenbetaling for borgere	511.338	31.947	37.033
Nettoomkostninger	1.025.770	209.678	519.535
Administrationsomkostninger	289.311	42.773	64.352
Udgift for Norddjurs i alt	1.315.081	245.451	583.887
Antal ture	8.996	1.330	2.001
Udgift for Norddjurs per tur	146	190	292

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at Flexbus-afgange på rute 213 (Auning - Fjellerup - Glesborg) og 352 (Glesborg - Bønnerup - Grenaa) nedlægges fra sommerkøreplansskiftet 2025, og der etableres Flextur-knudepunkter i de berørte områder.

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Begreber indenfor mobilitet ver 1.0 sep 2024 | 88307/24 |
| 2 | Åben Kort flexturknudepunkter | 114647/24 |

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Godkendt.

16. Delvis omlægning til Flextur på rute 211 i 2025/2026

05.00.00.P00

24/808

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Den 19. marts 2024 besluttede Kommunalbestyrelsen, at rute 211 skulle reduceres med tre daglige afgange fra sommerkøreplansskiftet 2026. I Råderumskataloget 2024 - forslag 501 - blev det dernæst besluttet, at der gennemføres en tilpasning af den kommunale kollektive trafik generelt. På Miljø- og Teknikudvalgsmødet den 27. maj 2024 blev denne indsats prioriteret, og indsatsen indgår som en del af budget 2025.

I denne sag skal der tages stilling til, at den planlagte reduktion af tre daglige afgange på rute 211 samt etableringen af Flextur-knudepunkter i de berørte områder, fremrykkes fra sommeren 2026 til sommerkøreplansskiftet i 2025.

Baggrund

Rute 211 kører Randers - Allingåbro - Ørsted - Udbyhøj. Region Midtjylland finansierer Randers - Ørsted, mens Norddjurs Kommune finansierer Ørsted - Udbyhøj. Rute 211 er generelt en godt benyttet rute, dog er der få passager på strækningen mellem Ørsted og Udbyhøj. Rute 211 anvendes både som uddannelseskørsel til og fra Randers samt skolebuskørsel for skolerne i Ørsted og Auning. Norddjurs Kommune bruger rute 211 til skolekørsel fra området omkring Udby og Udbyhøj. De relevante uddannelses- og skoleafgange bør der ikke ændres på.

Kommunalbestyrelsen besluttede i marts 2024 at fjerne tre daglige afgange på hverdage på ruten, som er meget svagt benyttet, og som ikke betjener uddannelser eller skole. Det er afgangene kl. 11.11 og 18.11 fra Ørsted til Udbyhøj og kl. 12.16 fra Udbyhøj til Ørsted. Der er i gennemsnit mellem 0,6 og 1,3 passagerer dagligt på disse afgange. Til gengæld for de reducerede afgange, blev det besluttet at oprette Flextur-knudepunkter i Udbyhøj, Udby, Holbæk, St. Sjørup og Hevring, se vedlagte kort.

Reduktionen vil ske, når den nuværende kontrakt for rute 211 udløber i sommeren 2026. Men da der er så få passagerer på afgangene, har forvaltningen forespurgt Midttrafik om muligheden for at fremrykke reduktionen for at forbedre Flextrafik-tilbuddet i kommunen i 2025. Ifølge Midttrafik vil fremrykningen til sommeren 2025, efter bod til busselskabet, frigive nok midler i 2025 til at finansiere de fem nævnte Flextur-knudepunkter fra sommeren 2025.

Udover denne sag arbejdes der på en gentænkning af skolebussystemet og bybusbetjeningen i Grenaa. Denne sag vil blive fremlagt primo 2025.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Den nuværende busstruktur på Djursland stammer fra Trafikplan Djursland 2020, som er baseret på Djurs Mobilitetsstrategi fra 2016. Tilpasning af busruter i tyndt befolkede områder og erstatning med fleksibel transport er ligeledes beskrevet i mobilitetsstrategien.

Økonomiske konsekvenser

Midttrafik forventer, at fremrykningen af reduktionen på rute 211 - efter bod til busselskabet - vil frigive 0,150 mio. kr. på køreplan 2025/2026, svarende til 0,075 mio. kr. på både budget 2025 og 2026.

Fremrykningen af reduktionen kan dermed finansiere de fem nævnte Flextur-knudepunkter allerede fra sommeren 2025, svarende til en udgift på 0,15 mio. kr. årligt, eller 0,075 mio. kr. på både budget 2025 og 2026.

Lovgrundlag

Regional- og lokalruterne udbydes gennem trafikselskabet Midttrafik i henhold til Lov om Trafikselskaber.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at den planlagte udmøntning af reduktionen på rute 211 og etablering af Flexknudepunkter fremrykkes til sommerkøreplansskiftet 2025.

Bilag:

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Begreber indenfor mobilitet ver 1.0 sep 2024 | 88307/24 |
| 2 | Åben Kort flexturknudepunkter | 114647/24 |

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Godkendt.

17. Status på planporteføljen

01.02.00.A21

21/8197

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I denne sag gives en status på planporteføljen, som er en liste over opgaverne i plan-teamet.

Det er tredje gang, at Miljø- og Teknikudvalget orienteres om status på planporteføljen, og næste status vil ske i 2. kvartal 2025.

Den første statussag var i december 2023, og af denne sag fremgik en mere omfattende baggrund for sagen, opremsning af planporteføljens opgaver, redegørelse for ressourceforbrug ved tilvejebringelse af en lokalplan, prioritering mv.

Nærværende og fremadrettet status vil i udgangspunktet indeholde afsnit med opremsning af planporteføljens opgaver, afsnit om prioritering samt status.

Planporteføljen

Planporteføljen indeholder mange forskelligartede opgaver, som overvejende har ophæng i Planloven, men også opgaver med ophæng i anden lovgivning. Planporteføljen omfatter også udviklingsopgaver uden egentlig myndighedsbehandling. De konkrete opgaver er:

- Plan- og udviklingsstrategi, som er forankret i Ledelsessekretariatet, Plan bidrager med fagligt indhold
- Kommuneplan og tematillæg/tillæg til kommuneplanen
- Udviklingsopgaver, herunder fx områdefornyelse, forsøgsordninger og klimaprojekter
- Lokalplaner, herunder større solcelleanlæg, bolig- og erhvervsområder og offentlige formål
- Afgørelser i henhold til Planlovens landzonebestemmelser
- Ejendomsavancevurderinger
- Afgørelser i henhold til Campingreglementet

- Godkendelse af alkoholbevillinger
- Samtykke i henhold til Planlovens §42
- Løbende behandling af forespørgsler (interne og eksterne) fx dispensationsudtalelser i henhold til lokalplaner og andre planovsrelaterede forespørgsler.

Prioritering

Lokalplanønsker prioriteres som udgangspunkt igangsat i den rækkefølge, de er indkommet. Imidlertid indgår i prioriteringen at ved lokalplanønsker, der er i overensstemmelse med kommuneplanrammerne jf. planloven, er forvaltningen forpligtiget til at fremme planlægningen, ligesom lokal- og nationalpolitiske dagsordener har indflydelse på prioriteringen.

Miljø- og Teknikudvalget godkendte på deres møde i december 2023 nedenstående prioritering:

Vedrørende lokalplanønsker

- Lokalplanønsker, der ligger inden for allerede udlagte kommuneplanrammer, men overskrider rammernes bestemmelser fx for etageantal, anvendelse og lignende som udgangspunkt prioriteres igangsat, hvis der er tale om en mindre ændring eller med baggrund i en konkret vurdering fx ved akut behov for det konkrete byggeri, som kan bidrage til kommunens samlede udvikling.
- Lokalplanønsker, for områder som ikke er kommuneplanlagt, indgår i arbejdet med Kommuneplan 2025 og afventer således dennes vedtagelse. Kun i særlige tilfælde, hvor der fx i en planperiode ikke er flere ledige arealer til boliger og/eller erhverv prioriteres disse igangsat.

Undtaget er dog lokalplanønsker til større VE-anlæg, som vil indgå i den særskilte politiske prioritering af denne type sager, hvor Kommunalbestyrelsen har besluttet, at ønskerne som udgangspunkt vil blive behandlet i den rækkefølge, de er indkommet, og at der behandles to aktive sager ad gangen.

- Ønsker om ændring af gældende lokalplaner prioriteres kun igangsat, hvis der er tale om mindre ændringer, som fx kan ske gennem et tillæg til den gældende lokalplan.

Andre planopgaver, myndighedstilladelser, kommuneplan og udviklingsopgaver

Myndighedstilladelser fx landzonetilladelser, ejendomsavancesager og lignende sager knyttet til en enkelt ejendom prioriteres højt jf. god forvaltningsskik. Aktivitetsniveauet for denne type sager varierer, fx har Vurderingsstyrelsens nye ejendomsvurderinger affødt en stigning i antal sager vedrørende ejendomsavance, som har betydet, at andre sager i planporteføljen har været nedprioriteret.

Forvaltningen henviser desuden til, at arbejdet med Kommuneplan 2025 skal prioriteres, idet det er et lovkrav, at denne revideres hvert 4. år. Arbejdet med Kommuneplanen 2025 er prioriteret højt fra primo 2024 og vil fortsat være prioriteret højt frem mod den endelige vedtagelse.

Med Kommuneplan 2021 har Kommunalbestyrelsen besluttet, at de vil se positivt på henvendelser om boligbyggeri lige uden for landsbyerne, der kan muliggøres ved en udvidelse af landsbyafgrænsningen. I praksis betyder det, at konkrete forespørgsler om nye boliger tæt op ad eksisterende landsbyafgrænsninger behandles løbende gennem kommuneplantillæg uafhængigt af revision af kommuneplan hvert 4. år.

Forvaltningen bemærker derudover, at politiske beslutninger om udviklingsopgaver har betydning for prioritering og dermed sagsbehandlingstid for andre planopgaver.

Status

Planporteføljen fra december 2024 er vedlagt. Som det fremgår af planporteføljen, er der 13 lokalplaner (de fleste med tilhørende kommuneplantillæg) og 2 kommuneplantillæg igangsat politisk, og således under udarbejdelse/i proces.

Desuden er arbejdet med Kommuneplanen 2025 intensiveret.

Dertil kommer de løbende driftsopgaver, som varierer i omfang.

16 lokalplaner/kommuneplantillæg afventer politisk igangsætning og derefter udarbejdelse. 13 af de 16 ansøgninger omhandler store solcelleanlæg og andre VE-anlæg.

Forvaltningen bemærker vedrørende lokalplan ansøgt af Grenaa Havn, at ansøger har meddelt, at de ikke ønsker at arbejde videre med planlægningen. Der orienteres om dette på mødet i januar.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen om planporteføljen godkendes.

Bilag:

1 Åben Planportefølge december 2024

114310/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Godkendt.

18. Forslag til Kommuneplan 2025

01.02.03.P15

24/1721

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Ifølge planloven, skal en kommuneplan revideres helt eller delvis inden udgangen af hver valgperiode.

I forbindelse med Plan- og Udviklingsstrategien 2023, besluttede Kommunalbestyrelsen, at kommuneplanen skulle delvis revideres. Der skal tages stilling til godkendelse af forslaget til Kommuneplan 2025, som efterfølgende skal sendes i offentlig høring i 8 uger. I sagen redegøres der kortfattet for de væsentlige revisioner i planen, samt forvaltningens forslag til den videre proces og en vejledende tidsplan.

Link til kommuneplanen: <https://norddjurs.cowiplan.dk/kommuneplan-2025/>

Baggrund

En kommuneplan omfatter kommunens fysiske udvikling og rækker 12 år ud i fremtiden. Kommuneplanen er ikke bindende for borgere, men danner grundlag for myndighedsbehandling i den fysiske planlægning, især lokalplaner og byggesager. Kommunalbestyrelsen er forpligtet til at arbejde for realiseringen af kommuneplanen.

Kommuneplanen består af tre dele:

- En hovedstruktur, der angiver de overordnede mål for udvikling og arealanvendelsen i kommunen.
- En række retningslinjer for arealanvendelse. Dette er detaljerede bestemmelser for de begrænsninger og muligheder, der er for at anvende bestemte arealer til forskellige formål.
- Rammer for lokalplanlægningen. Dette er detaljerede bestemmelser for, hvad der kan lokalplanlægges for i de enkelte dele af kommunen.

Revisions-temaerne

Kommunalbestyrelsen besluttede i Plan- og Udviklingsstrategien, at revisionen af kommuneplanen skulle fokusere på tre udvalgte temaer:

- Natur
- Prioritering af arealer
- Den grønne omstilling.

Kommunalbestyrelsen har desuden besluttet, at der skal foretages en sanering af kommuneplanen, så planen får et mere snævert snit og primært skal bruges til administration af den fysiske planlægning.

Derudover besluttede Kommunalbestyrelsen i forbindelse med igangsætning af kommuneplan 2025, at en række øvrige revisioner affødt af nye lovkrav, andre plansager og henvendelser fra borgere og virksomheder, også skal indgå i kommuneplan 2025.

Natur

Temaet natur indgår i forslag til Kommuneplan 2025 med to vinkler - en vinkel, der fokuserer på ”beskyttet” natur og en mere rekreativ vinkel med fokus på naturens værdi for mennesker f.eks igennem rekreation.

”Beskyttet” natur indgår i kommuneplanen i form af retningslinjer mv for ’Grønt Danmarkskort’, som omfatter beskyttet natur i henhold til Naturbeskyttelsesloven, potentielle naturområder, økologiske forbindelse samt potentielle økologiske forbindelser.

To rapporter fra Københavns Universitet og Biodiversitetsrådet, som udkom i 2024, har begge peget på potentielle naturområder i hele Danmark, hvis 30% af landet skal udgøres af beskyttet natur, som er en nationalt politisk målsætning. Forvaltningen bemærker, at de udpegede potentielle naturområder i Norddjurs Kommune er altovervejende sammenfaldende med de allerede udpegede arealer i kommuneplanen. Undtagelsen er flere større skovområder i kommunen, som p.t. er skovdriftsområder. Det er forvaltningens vurdering, at det vil være hen-

sigtsmæssigt med en mere dybdegående analyse og dialog med relevante aktører inden en evt. udpegning af disse områder som potentielle naturområder.

Med forslag til Kommuneplan 2025 sættes der desuden mere fokus på den rekreative vinkel i form af naturens værdi for mennesker. Der findes allerede i kommuneplanen indhold, der underbygger menneskers adgang til naturen f.eks. i form af retningslinjer for stier, udlæg af rekreative områder, målsætninger for badestrande mm. Forslaget til kommuneplanen 2025 tilføjer yderligere fokus på natur som bosætningspotentiale. Dette fokus inkluderer en målsætning om, at alle bybånd har adgang til større rekreative områder samt et fokus på at indtænke grønne arealer med større kvalitet og adgang til natur i nye boligområder.

Prioritering af arealer

I forslaget til Kommuneplan 2025 er der fokuseret på prioritering af arealer i det åbne land.

I arbejdet med forslaget har forvaltningen kortlagt en række specifikke retningslinjer og udpegninger i det åbne land til revision. Det foreslås med forslag til Kommuneplan 2025, at områderne udpeget til ”skovrejsning ønsket” og områder udpeget til ”særligt værdifulde landbrugsområder” revideres.

Skovrejsningsområder

Forvaltningen foreslår, at knap 2.500 ha., som er udpeget som ’skovrejsning ønsket’ i Kommuneplan 2021, udgår af udpegningen. Derudover foreslår forvaltningen, at der tilføjes en ny retningslinje, som specificerer, at anlæg til vedvarende energi kan placeres inden for skovrejsningsområder.

Skovrejsningsområder er udpeget efter tre hovedhensyn: Beskyttelse af grundvands- og drikkevandsressourcer; fremme af arealer til bynære friluftssinteresser og fremme af den biologiske mangfoldighed i landskabet. Der har ikke været større revisioner i skovrejsningsområder i kommuneplanen siden 2013.

Arealerne, som består af fire konkrete områder, foreslås at udgå med baggrund i en helhedsvurdering. Arealerne var oprindeligt udpeget på baggrund af grundvands- og drikkevandsinteresser, men der forventes ikke fremtidige kildepladser i disse områder. Det er derfor forvalt-

ningens vurdering, at områderne kan udgå, og dermed opnås bedre mulighed for andre anvendelser i disse områder.

Forvaltningen bemærker, at det er en såkaldt ”national interesse i kommuneplanlægning”, at det samlede areal i skovrejsningsområder som udgangspunkt fastholdes eller forøges. Norddjurs Kommune har fortsat ca. 11.500 ha. udpeget til skovrejsning i kommunen, og sammen med de eksisterende skovområder på ca. 14.000 ha. bidrager kommunen uændret godt til opfyldelse af de nationale målsætninger for skovdækning. Ved fuld tilplantning af skovrejsningsområder vil kommunen være dækket af ca. 35% skov. Der kan dog forventes bemærkninger fra Miljøstyrelsen i forbindelse med den offentlige høring af forslag til Kommuneplan 2025.

Der kan kun søges om tilskud til privat skovrejsning, hvor et areal er udpeget som ”skovrejsning ønsket”. Hvis et areal ligger i et ’neutralt område’ (ikke ’skovrejsning uønsket’), så er det fortsat muligt at søge kommunen om at ændre udpegningen på området, for at så bagefter kunne søge om tilskud. Forvaltningen bemærker dog også, at der kan forventes ændringer til tilskudsreglerne i forbindelse med nye ordninger under den Grønne Trepert.

Særligt værdifulde landbrugsområder

Tidligere har særligt værdifulde landbrugsområder i kommuneplanen været udpeget på baggrund af en jordbrugsanalyse, der beskrev status og den forventede udvikling i jordbruget samt en afvejning i forhold til andre arealinteresser. Dette resulterede i, at udpegningen omfattede større dele af kommunens areal med undtagelse af arealer udpeget til bl.a. lavbundsarealer, naturbeskyttelsesområder, fredskov, byzone, sommerhusområder m.m. Udpegningen har ikke været revideret siden 2013 bort set fra mindre tilretninger.

Forvaltningen har fået udarbejdet en ny detaljeret analyse af landbrugsområder, som har analyseret på fysiske forhold, restriktioner, struktur, markdrift, husdyrhold, retention m.m. Analysen har tildelt point til alle landbrugsarealer (opdelt i felter på 100m x 100m), hvor f.eks. der tildeles flere point for parameter såsom højværdiafgrøder, lerede marker og dyrhold, og der fjernes point for parameter som kulstofindhold, beskyttede natur, og pumpelag.

Analysen indeholder flere nuancer og er mere tidssvarende end de tidligere jordbrugsanalyser. Analysen har resulteret i en tredelte klassificering af landbrugsarealer. Forvaltningen foreslår, at kun de mest værdifulde landbrugsområder bliver udpeget til ”særligt værdifulde landbrugsområder” i Kommuneplan 2025.

Det er forvaltningens forståelse, at et areal i kommuneplanen, der er udpeget til ”særligt værdifuld landbrugsjord”, ikke giver adgang til et tilskud, støtte eller lignende i kraft af udpegningen. Forvaltningen er imidlertid bekendt med, at landmænd tilbage i 2013, da udpegningen blev foretaget første gang, henviste til, at en sådan udpegning kunne have positiv indflydelse på deres finansieringsmuligheder.

Den grønne omstilling

Den grønne omstilling udgør tiltagende i fysisk planlægning og er således også et revisions-tema i forslaget til Kommuneplan 2025. I forslaget til Kommuneplan 2025 er indarbejdet relevante dele af Klimplanen og dens målsætninger.

Der er stort fokus i forslaget på planlægning for vedvarende energianlæg, som også er blevet til et særskilt tema i kommuneplanens opbygning. De specifikke retningslinjer for vindmøller og solcelleanlæg i det åbne land er blevet revideret. Der er med forslaget til Kommuneplan 2025 givet mulighed for nye vindmølleprojekter efter konkrete vurderinger, som følge af beslutning i Kommunalbestyrelsen, hvor der i nugældende kommuneplan alene er mulighed for udskiftning af eksisterende vindmøller. Retningslinjerne for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land er revideret med udgangspunkt i den nye solcellebekendtgørelse fra 2024, som bl.a. indeholder bestemmelser om afstand til boliger, afskærmede beplantning m.m.

Retningslinjer for biogasanlæg revideres ikke i forslaget til Kommuneplan 2025. Evt. ændringer i disse retningslinjer vil blive behandlet i en særskilt proces igennem et kommuneplantillæg.

Den grønne omstilling er indtænkt i højere grad i de generelle rammer for lokalplanlægning, der regulerer udvikling på lokalt niveau. Det indebærer bl.a. et krav om vandhåndteringsplaner for nye områder eller ændret anvendelser; nedsættelse af de vejledende parkeringskrav for

nogle anvendelser; mulighed for såkaldte 'kompakte' boliggrunde; samt større krav til grønne arealer og beplantning i nye boligområder.

Strategi for Grenaa Bymidte

Som følge af en ændring i Planloven, skal kommuneplanen indeholde en midtbystrategi for alle byer med mellem 4.000 - 20.000 indbyggere. Det betyder, at forslaget til kommuneplan 2025 indeholder en strategi for Grenaa bymidte.

Strategien er baseret på en række eksisterende planer og analyser, bl.a. ”Strategisk Udviklingsplan ’Næse for Vand’” og ”Grenaa - Den attraktive midtby”, samt en række mindre konkrete projekter. Forvaltningens forslag til bymidtestrategien fokuserer på tre strategipunkter:

- Samskabelse
- Anvendelse i midtbyen
- Forbindelser.

En række konkrete retningslinjer er koblet op på de tre strategipunkter, der stiller krav til den fysiske planlægning i bymidten, f.eks. ved at tænke på midlertidige anvendelser; placering af offentlige funktioner; samskabelsesprocesser med handels- og erhvervslivet samt borgere og forbindelser mellem bymidten og resten af byen.

Strategien, som er sammenfattet i Kommuneplan 2025, kan videreudvikles i dialog med lokale aktører for at bidrage til en levende, bæredygtig og attraktiv bymidte.

Detailhandel i Ørum

I forbindelse med tematillægget til Kommuneplan 2021 om erhvervsområder modtog forvaltningen et høringssvar fra Dialogforum for Ørum og Omegn om muligheden for at udvikle detailhandel langs hovedvejen i byen.

Forvaltningen har ladet udarbejde den lovpligtige redegørelse for mulighederne for udvikling af detailhandel i Ørum, særligt med fokus på muligheden for en større dagligvarebutik ved Hovedvejen. Den udarbejdede redegørelse er vedlagt.

Der forslås, på baggrund af redegørelsen, at det gældende lokalcenter i Ørum, som ligger i den historiske bymidte omkring Åbrovej, aflyses, og en ny bymidte udlægges ved Hovedvejen og Skolebakken. I den nye bymidte vil det være muligt at planlægge for et maksimalt areal til butikker på i alt 2.000 m², og der fastsættes en maksimale størrelse på 1.800 m² bruttoetaageareal for dagligvarebutikken. Det betyder, at udvidelse af den nuværende dagligvarebutik er mulig, men der er også ”reserveret” plads til en mindre dagligvarebutik på op til 200 m², f.eks. et apotek eller en bager. Forvaltningen foreslår desuden, med baggrund i redegørelsen, at der ikke tillades udvalgsvarebutikker i Ørum i fremtiden, blandt andet for at koncentrere udvalgsvarebutikker i andre områder, f.eks. bymidten og aflastningsområdet i Grenaa.

Overførsel af Fausing til byzone

I tematillægget til Kommuneplan 2021 om erhvervsområder tilkendegav Kommunalbestyrelsen, at der skulle afsøges muligheder for at udlægge nye erhvervsarealer ved Fausing, og arealer øst og nordøst for landsbyen blev i forbindelse med tematillægget udlagt som perspektivområder.

I forslag til Kommuneplan 2025, er indarbejdet rammerne for en overførsel af Fausing til byzone. Den endelige overførsel til byzone vil fortsat kræve lokalplanlægning. En del af de med tematillægget udlagte perspektivområder er desuden udlagt til et nyt rammeområde til erhverv. De øvrige perspektivområder er fastholdt som perspektivområder.

Boliger ved Anholt By

Forvaltningen har løbende modtaget henvendelser om muligheden for opførsel af nye boliger på Anholt, fortrinsvis lige uden for landsbyafgrænsningen for Anholt By.

Forvaltningen foreslår, at landsbyafgrænsningen for Anholt By bliver udvidet mod nord-vest med et areal på ca. 3,6 ha. Arealet ligger imellem landsbyen og et sommerhusområde. Flere af matriklerne er allerede bebygget, og derfor er der kun skabt et begrænset antal nye byggemuligheder, blandt andet på to matrikler, hvor forvaltningen har modtaget konkrete henvendelser. Bestemmelserne for arealet er de samme som for den eksisterende landsby, og det er derfor muligt at anvende arealerne til boligformål, offentlige formål, mindre butikker til området

daglige forsyning eller andre nærmere angivne erhvervstyper, der efter Kommunalbestyrelsens skøn kan indpasses uden genevirkning i forhold til omgivelserne.

Dertil foreslår forvaltningen, at en ny ramme på knap 2 ha. til tæt-lav boligbebyggelse udlægges nord for Anholt By, på en del af matrikel 43a. Rammen vil kun muliggøre bebyggelse i form af tæt-lav boliger, såsom rækkehuse eller lignende, som kan være relevant i forhold til helårsbeboelse på øen.

Det er forvaltningens vurdering, at de udpegede områder er de bedst egnede arealer til udvikling af Anholt By. Dette skal ses i lyset af de begrænsede muligheder for ny bebyggelse på Anholt på grund af de mange natur- og landskabsinteresser på øen.

Boliger i Auning

Planlægning for nye boligområder i Auning blev igangsat i Kommunalbestyrelsen den 23. august 2022 som et tillæg til Kommuneplan 2021. Arbejdet med tillægget blev efterfølgende sat i bero, mens arbejdet med en vandhåndteringsplan blev afklaret. Tre nye boligområderne er nu blevet indarbejdet i forslag til Kommuneplan 2025 - henholdsvis to områder på "barmark" ved Lyngroden Øst og Møllevænget og et såkaldt byomdannelsesområde syd for Torvegade.

Sideløbende med kommuneplanprocessen udarbejdes vandhåndteringsplanen for områderne. Formålet med vandhåndteringsplanlægning er bl.a. at fastslå hvordan den konkrete planlægning for områderne bør ske i forhold til grundvand og regnvandshændelser. Det kan også føre til tilpasning af rammeområderne, hvis det viser sig at være hensigtsmæssigt.

Øvrige rammeændringer

Der er en række øvrige ændringer til rammerne i forslaget til Kommuneplan 2025, som kan ses i vedlagte. Blandt andet er muligheden for boliger i erhvervsområder fjernet fra de fleste erhvervsrammer i hele kommunen, som opfølgning på tematillægget om erhvervsområder. Der er udlagt to nye rammer på arealer i det åbne land, omkring den eksisterende skovbegravelsesplads ved Meilgaard, samt et område til en dyrgravplads på Gl. Fjellerupvej 27 (del af matrikel 3c, Skovgårde, Nørager).

Andre ændringer inkluderer mindre tilretninger af rammeafgrænsninger og/eller -bestemmelser, samt tekniske korrektioner.

Perspektivområde vest for Grenaa

Forvaltningen foreslår, at et område til fremtidig byudvikling - et såkaldte ”perspektivområde” - vest for Grenaa udgår af kommuneplanen. Arealet på ca. 66 ha. ligger nordvest for golfbanen. Det er forvaltningens vurdering, at det ikke længere er en aktuel udviklingsretning, da Ringvejen udgør en naturlig afgrænsning for byudvikling. Forvaltningens anledning til at vurdere det pågældende ”perspektivområde”, er en henvendelse om muligheden for udvikling af landbrug omkring Enslev, som kan være begrænset af nærheden til et muligt byudviklingsområde.

Der er uændret muligheder for udvikling af boliger i Grenaa mod nord f.eks. ved Dolmer og Vester Hesseldal samt mod syd f.eks. boligområde ved Fuglsang. Mod syd er der også fortsat udlagt perspektivområder øst for Århusvej.

Sanering

Forvaltningen har gennemgået kommuneplanen med henblik på at ”sanere” planen for unødvendigt indhold, som besluttet af Kommunalbestyrelsen i forbindelse med Plan- og Udviklingsstrategien. En oversigt over saneringen er vedlagt.

Temaet ”Kultur og Velfærd” foreslås at udgå af Kommuneplan 2025. Det er begrundet i, at temaets nuværende struktur og indhold er hverken lovpligtigt eller direkte koblet til den fysiske planlægning i kommuneplanen. Forvaltningen vil dog bemærke, at det kan være relevant at temaet vil indgå i kommuneplanen igen i fremtiden, hvis det f.eks. kobles strategisk til den fysiske planlægning. Det kan især være relevant i forhold til at skabe en attraktiv bosætningskommune og i udvikling af bybåndstankerne.

Derudover foreslås det, at en række mindre underafsnit også udgår af kommuneplanen, bl.a. er temaet om erhverv saneret i lyset af den vedtagne erhvervspolitik, således der ikke er uhenigtsmæssigt sammenfald mellem de to politikker/planer. Under-afsnit om bl.a. godstransport,

trafiksikkerhed og digital infrastruktur forslås også at undgå, da indholdet ikke er koblet strategisk eller direkte til den fysiske planlægning. Det er værd at bemærke, at kommuneplanen uændret indeholder indhold om erhverv, veje, mv, som er koblet strategisk eller direkte til den fysiske planlægning.

Høringssvar - sommer 2024

I sommeren 2024 blev der afholdt en ikke-lovpligtig høringsperiode, hvor det var muligt for alle at indsende ideer og forslag til arbejdet med Kommuneplan 2025.

Der indkom 1 høringssvar, som er vedlagt, og som også tidligere var indsendt i forbindelse med høringsperioden for Kommuneplan 2021. Høringssvaret omhandler udpegning af et nyt område ved Glesborg til potentielt naturområde og økologiske forbindelse med det formål at genoprette natur og gøre byen mere attraktiv i forhold til bosætning.

Forvaltningen bemærker, at ”potentielle naturområder” er objektivt udpeget på baggrund af eksisterende data, herunder bl.a. nærheden til områder med beskyttet natur. Hensynet med retningslinjerne for disse udpegninger er naturbeskyttelse, ikke rekreation eller andre lignende hensyn. Høringssvarets forslag om ny udpegning er ikke indarbejdet i forslag til kommuneplan 2025, idet det er vurderet, at forslaget ikke er i overensstemmelse med ovenstående.

Offentlig høring og den videre proces

Forslag til Kommuneplan 2025 skal ifølge Planloven i høring i 8 uger. Det er ikke lovpligtigt at afholde borgermøder eller andet borgerinddragelse i forbindelse med høringsperioden.

Det er forvaltningens erfaring fra tidligere borgermøder om kommuneplanen, at der er begrænset fremmøde. Det kan skyldes, at en kommuneplan omhandler mere overordnede emner og dækker hele kommunens geografi. Forvaltningen foreslår derfor mere fokuserede borgerinddragelse i form af f.eks:

- To borgermøder med fokus på udvalgte reviderede emner i kommuneplanforslaget
- Bemandede besøgsstandere i Grenaa og Auning, hvor borgere kan orientere sig om kommuneplanforslaget og stille spørgsmål

- Digital formidling f.eks. i form af en video.

Formålet med inddragelsen er at formidle forslaget til alle interesserede samt klæde borgere godt på i forhold til at afgive eventuelle høringssvar.

Miljøvurdering

Forslag til Kommuneplan 2025 er blevet miljøvurderet og miljørapporten er vedlagt sagen. Revisionstemaer som er blevet vurderet på omfatter tre mål, ni retningslinjer og 23 rammer. Miljørapporten forholder sig bredt til de miljømæssige konsekvenser og anbefaler, for hver ændring, forslag til afbødende foranstaltninger i den videre planlægning.

Vejledende Tidsplan

16. december 2024	Behandling af forslaget i MTU
7. januar 2025	Behandling af planforslaget i ØK
14. januar 2025	Behandling af planforslaget i KB
Februar – marts 2025	Hørings af planforslaget i 8-uger inkl. evt. borgerinddragelse
April – juni 2025	Behandling af høringssvar samt forberedelse af udkast til den endelige plan
25. august 2025	Behandling i MTU af endelig vedtagelse af planen
2. september 2025	Behandling i ØK af endelig vedtagelse af planen
9. september 2025	Behandling i KB af endelig vedtagelse af planen
Oktober – november 2025	Offentliggørelse samt 4-ugers klagefrist

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Plan- og Udviklingsstrategien.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chef for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. forslag til Kommuneplan 2025 og den tilhørende miljørapport godkendes og sendes i offentlig høring
2. der tages stilling til omfanget af borgerinddragelse.

Bilag:

1	Åben	Detailhandel Ørum redegørelse	114096/24
2	Åben	Høringssvar	114111/24
3	Åben	Rammeændringer i KP25	121265/24
4	Åben	Miljørapport Kommuneplan 2025	121307/24
5	Åben	KP25 Sanering overblik	122124/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Udvalget indstiller følgende til borgerinddragelse:

- To borgermøder med fokus på udvalgte reviderede emner i kommuneplanforslaget.
- Bemandede besøgsstandere i Grenaa og Auning, hvor borgere kan orientere sig om kommuneplanforslaget og stille spørgsmål.
- Digital formidling f.eks. i form af en video.

19. Forslag til Lokalplan 128-707 og Kommuneplantillæg nr. 26 for Djurslands Efterskole

01.02.05.P00

21/7429

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 16. januar 2024 at igangsætte planlægningen for Djurslands Efterskole. Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 6,7 ha. Arealet er privatejet.

Der er udarbejdet vedlagte forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, og der skal tages stilling til vedtagelse og offentliggørelse af forslagene.

Lokalplanforslagets indhold

Lokalplanen har taget udgangspunkt i en langsigtet plan for Djurslands Efterskoles udbygningsmuligheder.

Lokalplanområdet opdeles i to delområder. Delområde I må anvendes til bebyggelse, parkering og udearealer, som er nærmere beskrevet i vedlagte lokalplanforslag. Delområde II må alene anvendes til rekreative aktiviteter, herunder idrætsanlæg.

Der er med lokalplanen fastlagt byggefelter, som angiver, hvor der kan ske en udvidelse af efterskolens faciliteter. Der er fastlagt bl.a. maksimal højde og etageantal for de enkelte byggefelter.

Lokalplanområdet grænser op til eksisterende bebyggelse på den anden side af Kanneshøjvej samt til nabobebyggelsen øst for området. Lokalplanen fastlægger bestemmelser om, at der kan etableres støjdæmpende foranstaltninger, hvis der opføres bebyggelse, der skal anvendes til beboelse for skolernes elever nærmere naboskel end 10 meter. Lokalplanen giver også yderligere mulighed for at etablere støjdæmpende foranstaltninger ved eksisterende bebyggelse, som vist på lokalplanens kortbilag 2.

Bilag IV arter

I forbindelse med lokalplanlægningen er der foretaget en foreløbig vurdering af potentielle levesteder for bilag IV-arter inden for lokalplanområdet, som har givet anledning til, at lokalplanen nogle steder fastlægger, at beplantningen ikke må fældes, dog med mulighed for at dispensere, hvis det kan påvises, at beplantningen ikke er levested for flagermus, når der er konkret udbygningsønske.

Fortidsmindebeskyttelseslinje

Der er inden for lokalplanområdet registreret en fredet gravhøj med 100 m beskyttelseslinje samt en 100 m beskyttelseslinje for en gravhøj registreret syd for området. Der er i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen meddelt dispensation fra naturbeskyttelseslovens §18 til byggefelter i lokalplanen, og i lokalplanen fastlagt en beskyttelseszone omkring fortidsmindet, hvor der ikke kan opføres bebyggelse - denne beskyttelseszone kan ses på lokalplanens kortbilag 2.

Kommuneplantillægsets indhold

Kommuneplantillægget indeholder en udvidelse af det eksisterende rammeområde. Denne udvidelse sker da den nuværende ramme ikke rummer hele lokalplanområdet. Den nye ramme giver mulighed for at bygge i op til 12 meter og i max 2,5 etager.

Miljøvurdering

Der er gennemført en miljøscreening af planforslagene. Konklusionen af screeningen er, at planforslagene ikke giver anledning til væsentlige indvirkninger på miljøet og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering. Afgørelsen offentliggøres samtidig med planforslagene og kan påklages.

Vejledende tidsplan

16. januar 2024	Igangsætning af planlægningen i Kommunalbestyrelsen
Feb-nov 2024	Udarbejdelse af planforslag
16. december 2024	Miljø- og Teknikudvalget - behandling for vedtagelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg
7. januar 2025	Økonomiudvalget - behandling for vedtagelse af forslag til lokalplan og

	kommuneplantillæg
14. januar 2025	Kommunalbestyrelsen - behandling for vedtagelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg
Feb/Mar 2025	Offentlig høring i 8 uger + 4 ugers klagefrist ift. Afgørelse om miljøvurdering
April 2025	Behandling af evt. indkomne høringssvar (min. 4 uger jf. planloven)
2025	Miljø- og Teknikudvalget - behandling for endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg
2025	Økonomiudvalget - behandling for endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg
2025	Kommunalbestyrelsen - behandling for endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg
2025	Indarbejdelse af evt. ændringer
2025	Offentlig bekendtgørelse + 4 ugers klagefrist

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at forslag til Tillæg 26 til Kommuneplan 2021 og Lokalplan 128-707 Djurslands Efterskole vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Bilag:

1	Åben Forslag tillæg 26 til kommuneplan 2021 - Djurslands Efterskole	110745/24
2	Åben Forslag til Lokalplan 128-707 Djurslands Efterskole	111330/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tiltrådt.

20. Forslag til lokalplan 131-707 boligområde ved Kirkevej i Auning

01.02.05.P00

24/4150

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 20. august 2024 at igangsætte planlægningen for et mindre boligområde ved Kirkevej i Auning.

Der er udarbejdet et forslag til en lokalplan, og der skal tages stilling til vedtagelse og offentliggørelse af forslaget. Herudover foreslår forvaltningen, at Miljø- og Teknikudvalget bemyndiges til at godkende Lokalplan nr. 131-707 endeligt efter offentlighedsperioden.

Lokalplansforslagets indhold

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af tæt-lav boliger i form af eksempelvis rækkehuse og/eller åben-lav boliger (enfamiliehuse).

Lokalplanen fastlægger, at bebyggelsen må opføres i 1 etage med uudnyttelig tagetage og med en maksimal højde på 8,5 meter. Med dette sikres en sammenhæng med det øvrige område syd for Kirkevej og Molshuse. Lokalplanen giver mulighed for udstykning af nye grunde varierende i størrelsen fra 200 m² til ca. 700 m².

Det er fastlagt med lokalplanen, at hvis lokalplanområdet anvendes til tæt-lav boligbebyggelse, skal 10 % af arealet udlægges til fælles opholdsarealer. I de fælles opholdsarealer kan der etableres anlæg til fælles renovation.

Lokalplanen fastlægger, at området skal vejbetjenes fra Kirkevej, ligesom der er fastlagt bestemmelser om antal parkeringspladser.

Regnvandshåndtering i form af fx render, lunger, faskiner og regnvandsbede kan etableres i forbindelse med vejanlægget og de fælles opholdsarealer.

Miljøvurdering

Der er gennemført en miljøscreening af planforslaget. Konklusionen af screeningen er, at planforslaget ikke giver anledning til væsentlige indvirkninger på miljøet og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering. Afgørelsen offentliggøres samtidig med planforslaget og kan påklages.

Vejledende tidsplan

20.08.2024	Igangsætning i Kommunalbestyrelsen
	Udarbejdelse af planforslag
16.12.2024	Miljø- og Teknikudvalget - behandling for vedtagelse af forslag til lokalplan
04.01.2025	Økonomiudvalget - behandling for vedtagelse af forslag til lokalplan
14.01.2025	Kommunalbestyrelsen - behandling for vedtagelse af forslag til lokalplan
Januar / februar 2025 21. januar 2025- 18. februar	Offentlig høring i 4 uger + 4 ugers klagefrist ift. Afgørelse om miljøvurdering
	Behandling af evt. indkomne høringssvar (min. 4 uger jf. planloven)
19.06.2025	Miljø- og Teknikudvalget - behandling endelig vedtagelse af lokalplan
	Indarbejdelse af evt. ændringer
Juni/juli 2025	Offentlig bekendtgørelse + 4 ugers klagefrist

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Kommuneplanen 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. forslag til Lokalplan nr. 131-707 vedtages og offentliggøres i 4 uger.
2. Miljø- og Teknikudvalget bemyndiges til at vedtage Lokalplan nr. 131-707 endeligt efter offentlighedsperioden.

Bilag:

- | | |
|---|-----------|
| 1 Åben Forslag til Lokalplan 131-707 boligområde ved Kirkevej | 112293/24 |
|---|-----------|

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

21. Forbud i boringsnære beskyttelsesområder 2024

13.02.02.P22

19/1283

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I henhold til §24a i Lov om Miljøbeskyttelse af 28. juni 2024 skal kommunerne inden udgangen af 2024 nedlægge forbud mod anvendelse af pesticider i boringsnære beskyttelsesområder, BNBO, hvor der er forsøgt, men ikke opnået frivillig aftale.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 19. november, at frivillige aftaler i BNBO kunne indgås på ekspropriationslignende vilkår. Der er imidlertid ikke opnået aftaler i alle BNBO.

Når der efter §24a meddeles forbud mod brug af pesticider i BNBO bortfalder eksisterende 25 meters zonen beskyttelse i form af ingen dyrkning og gødsning. For at opretholde denne beskyttelse skal Kommunalbestyrelsen beslutte om forbuddet skal suppleres med forbud efter §24 i miljøbeskyttelsesloven.

Desuden skal Kommunalbestyrelsen beslutte om forbuddet mod brug af pesticider skal følge brugsgrenser fremfor et rundt BNBO.

Forvaltningen vurderer, at det vil styrke beskyttelsen i sårbart område ved de aktuelle vandværkers kildepladser, hvis forbud efter §24a suppleres med forbud efter §24 som følgende:

- §24 forbud mod erhvervmæssig opbevaring, håndtering og transport af pesticider og sprøjtemateriel i BNBO samt forbud mod dyrkning og gødsning til erhvervmæssige og offentlige formål i 25 m zonen
- § 24 forbud mod brug af pesticider skal omfatte mindre arealer i umiddelbar tilknytning til "det runde BNBO" således, at påbudsafgrænsningen følger markskel og brugsgrenser.

Berørte vandværker, lodsejere og matrikler der omfattes af forbud efter §24a, december 2024:

Vandværk	Matrikel	Lodsejere
Allelev vandværk	7a, Allelev By, Lyngby	1 lodsejer
Hegedal Strand vandværk	5cr Hegedal By, Fjellerup	1 lodsejer
Hegedal Strand vandværk	12f, Hegedal By, Fjellerup	
Skovgårde vandværk	2b, Skovgårde, Nørager	1 lodsejer
Sostrup vandværk	1aq, Benzon Hgd., Gjerrild	1 lodsejer
Sostrup vandværk	1a, Benzon Hgd., Gjerrild	1 lodsejer
4 vandværker	6 matrikler	5 lodsejere

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Folketinget pesticidstrategi vedtaget den 11. januar 2019. Kommunens vandforsyningsplan imødekommer forventede strukturændringer som følge af udpeget BNBO.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 742 af 17. juni 2024 om frister for og krav til indhold af aftaler, påbud og forbud om erhvervsmæssig anvendelse af pesticider inden for boringsnære beskyttelsesområder.

Bekendtgørelsen gælder for almene vandforsyninger eller kommuners aftaler efter § 13 f, stk. 1, i vandforsyningsloven og for kommuners påbud eller forbud efter §§24 og 24a, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven LBK nr. 928 af 28/06/2024.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Kommunalbestyrelsen i de konkrete BNBO tager stilling til om forbud mod brug af pesticider i henhold til §24a i Lov om Miljøbeskyttelse af 28. juni 2024 udvides med supplerende forbud:

1. §24 forbud mod erhvervmæssig opbevaring, håndtering og transport af pesticider og sprøjtemateriel i BNBO samt forbud mod dyrkning og gødskning til erhvervmæssige og offentlige formål i 25 m zonen
2. § 24 forbud mod brug af pesticider skal omfatte mindre arealer i umiddelbar tilknytning til "det runde BNBO" således, at påbudsafgrænsningen følger markskel og brugsgrænser.

Bilag:

1 Åben Oversigt BNBO og matrikler

107998/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tiltrådt.

22. Vedtægtsændring for Reno Djurs I/S

00.17.20.P24

24/8523

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Reno Djurs I/S har fremsendt anmodning om, at Reno Djurs' ejerkommuner godkender en vedtægtsændring for Reno Djurs I/S. Der skal tages stilling til, om ændringen kan godkendes.

Vedtægtsændringen er begrundet i, at Ankestyrelsen har tilbagekaldt en hidtil godkendt vedtægtsbestemmelse om vederlag til de menige medlemmer af Reno Djurs' bestyrelse.

Vedtægtsændringen vedrører sidste afsnit i vedtægternes § 6, som omhandler bestyrelsesmedlemmers honorarer.

Den nuværende § 6, sidste afsnit har følgende indhold:

”Bestyrelsens formand ydes af interessentskabet et årligt honorar på 7,5 % af borgmesterlønnen i Norddjurs Kommune; næstformanden ydes halvdelen af bestyrelsesformandens honorar, og menige bestyrelsesmedlemmer ydes et årligt honorar på 2 % af borgmesterlønnen i Norddjurs Kommune.”

Forslag til ny § 6, sidste afsnit har følgende indhold:

”Bestyrelsens formand ydes af interessentskabet et årligt honorar på 7,5 % af borgmesterlønnen i Norddjurs Kommune; næstformanden ydes halvdelen af bestyrelsesformandens honorar. Menige bestyrelsesmedlemmer ydes diæter på grundlag af kommunestyrelseslovens bestemmelser herom, med mindre der fra Ankestyrelsen foreligger godkendelse af udbetaling af vederlag.”

Ankestyrelsen har ved brev af 16. september 2024 tilbagekaldt den tidligere godkendelse af sidste del af § 6 i vedtægterne, således at formuleringen ”..., og menige medlemmer ydes et årligt honorar på 2 % af borgmesterlønnen i Norddjurs Kommune” udgår.

Samtidig har Ankestyrelsen bedt om, at bestyrelsen for Reno Djurs I/S inden tre måneder indsender en ny vedtægt, hvor den del af § 6, der vedrører vederlag til de menige medlemmer, ikke længere fremgår.

Reno Djurs' bestyrelse har besluttet at imødekomme Ankestyrelsens anmodning ved fremsendelse af ovenstående forslag til vedtægtsændring til Ankestyrelsens forhåndsgodkendelse. Ankestyrelsen har ikke haft bemærkninger til vedtægtsændringen og har derfor forhåndsgodkendt den.

Reno Djurs I/S vil efter ejerkommunernes godkendelse sende vedtægtsændringen til godkendelse hos Ankestyrelsen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 60.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at forslaget til ændring af § 6, sidste afsnit i vedtægt for Reno Djurs I/S, godkendes.

Bilag:

1	Åben	Brev fra Reno Djurs I/S vedrørende godkendelse af vedtægtsændring	109245/24
2	Åben	Gældende vedtægter for Reno Djurs I/S	109246/24
3	Åben	Ankestyrelsens brev til Reno Djurs I/S	109248/24
4	Åben	Ankestyrelsens brev til Reno Djurs I/S forhåndsgodkendelse	109250/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tiltrådt.

23. Stiforbindelse Gjerrild - Fornæs resultat af forundersøgelse

24.05.00.A00

24/1096

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I budget 2024 er der afsat 0,2 mio. kr. til ”en forundersøgelse og afdækning af forskellige scenarier omkring flytning af Djurslandstien mellem Gjerrild Nordstrand og Fornæs”. Der skal tages stilling til belyste scenarier for flytning af ruten og den fremadrettede ruteføring.

Forvaltningen har i løbet af 2024 foretaget flere besigtigelser af stranden og klinterne/markerne mellem Gjerrild Nordstrand og Stensmarkvej ved Fornæs, samt været i dialog med lodsejerne omkring forholdene og mulighederne for adgang til stranden og en rute langs klinten.

Det optimale forløb for stiforbindelsen ville være langs klinterne fra Gjerrild til Fornæs. Forvaltningen har undersøgt mulighederne for at stien kunne placeres oppe på klinterne, og været i dialog med 14 lodsejere om tilladelse til færdsel på deres jord. Der er lodsejere, der ikke ønsker færdsel på deres arealer, hvorfor stiforløbet ikke kan gennemføres og derfor ikke beskrevet nærmere.

På baggrund heraf har forvaltningen undersøgt øvrige scenarier for Djurslandsstien.

For at lette beskrivelserne er stiforløbet delt op i to. En Nordlig del fra Gjerrild Nordstrand til Karlby Klint og en sydlig del fra Karlby Klint til Fornæs. Disse delområder er undersøgt for mulige ændrede ruter både på landevej og langs stranden.

På den nordlige del af ruten findes der flere muligheder for at flytte det nuværende forløb af Djurslandstien. Som det er nu er stiens forløb inde på den noget trafikerede Troldhøjvej.

Den Nordlige del har flere mulige forløb:

Nordlige scenarie 1

Stien kan følge vejene Fjeldholmvej, Teglmærksvej, Noldervej, Lunkærvej og sluttelig Batterivej - se kort. Undervejs er det muligt at komme helt ned på stranden to steder.

Fordele	Ulemper
<ul style="list-style-type: none"> • Dette kan gøres nemt, der skal "kun" flyttes nogle skilte • Stien ligger meget tættere på stranden • Stien kommer til at løbe på snoede små veje i naturskønt område • (Næsten) ingen trafik • Muligt at komme ned på stranden på ruten • Handicapvenlig del af ruten, da der kun er asfalt 	<ul style="list-style-type: none"> • Stien går ikke helt ned på stranden

Nordlige scenarie 2

Det er også muligt at gå hele vejen fra Betinavej i Gjerrild til Ræbækvej på stranden, derfra kan man gå langs Noldervej til det igen er muligt at komme på stranden og gå det sidste stykke til Batterivej. Ruten kan kombineres alt efter interesse.

Fordele	Ulemper
<ul style="list-style-type: none"> • Dette kan gøres nemt, der skal "kun" flyttes/suppleres med nogle skilte • Ruten ligger på stranden som sammen med klinterne er en oplevelse • Ingen trafik - oplev øde og vild natur 	<ul style="list-style-type: none"> • Det er stenstrand - det kan være svært at gå på • Man kan ikke fortryde og komme tilbage til vejen, da der er klinter det meste af vejen • Det kan være meget blæsende at gå langs stranden

Den sydlige del af stien har ikke andre mulige forløb tættere på kysten, da lodsejerne på strækningen er blevet hørt om muligheden for at gå langs klinten på deres marker. Der er ikke et ønske om, at folk skal færdes på deres jord fortrinsvis pga. nedstyrtningsfare. Scenariet er derfor ikke beskrevet nærmere

Den nuværende Djurslandssti er lagt så den forbindes med Gjerrildbanestien. For at fastholde denne forbindelse, anbefaler forvaltningen, at Djurslandsstiens nuværende forløb fastholdes, samtidig med at der arbejdes videre med at tilføje det nordlige scenarie 1 som en ”sløjfe” på Djurslandsstien, der giver muligheden for at komme tættere på kysten.

Forvaltningen bemærker, at det ikke vil kunne lade sig gøre at lave en multifunktionel jordfordeling for at få adgang til klinterne, da kravene om lokal forankring, størrelse, nationale interesser og væsentlig permanent ændring af arealudnyttelsen ikke opfyldes.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng med Kultur-, fritids-, turisme- og landdistriktpolitik, hvor der er fokus på det grønne og blå potentiale, og hvor der både er godt at bo, leve og opleve.

Der er også sammenhæng til Sundhedspolitikken, hvor fysisk aktivitet og bevægelse skal være en naturlig del af hverdagen for alle borgerne i Norddjurs.

Økonomiske konsekvenser

Det estimeres, at udgifter til at opsætte nye piktogrampæle samt to oversigtskort bliver 0,020 mio. kr.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Chef for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker indstiller, at

1. orienteringen om undersøgelse af muligheden for at etablere en sti langs klinterne godkendes.
2. Den eksisterende Djurslandssti fastholdes.
3. den nordlige rute 1 sløjfe til Djurslandsstien godkendes.

Bilag:

- 1 Åben Kort - Nordlige del med vejforløb og mulighed for at gå langs stranden 109070/24

2 Åben Djurslandsstien nuværende forløb

114924/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Udsat til det kommende møde - kortet med stiforløb uddybes med signaturforklaring.

24. Ny procedure for navngivning af veje

05.01.01.G01

24/8736

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Forvaltningen har vurderet, at det er hensigtsmæssigt med en ny procedure for navngivning af veje, affødt af en konkret sag om navngivning af en vej. Den nye procedure betyder, at sager om navngivning af veje som udgangspunkt skal behandles i Miljø- og Teknikudvalget to gange, hvor disse sager hidtil har været behandlet én gang.

Der skal tages stilling til forvaltningens forslag til en ny procedure.

Baggrund

Som adressemyndighed kan Norrdjurs Kommune beslutte nye og ændrede vejnavne efter høring af de berørte parter. Et vejnavn er et egennavn, som udpeger og benævner en del af vej- eller stinettet eller lignende færdselsarealer og områder.

Ifølge Adresseloven og Bekendtgørelse om vejnavne og adresser skal et vejnavn bl.a.:

- være entydigt og må ikke kunne forveksles med vejnavne i samme postnummer eller inden for en radius af 15 km. Heller ikke udtalemæssigt.
- Skal fastsættes i overensstemmelse med den officielle danske retskrivning, som er fastsat af Dansk Sprognævn.

Vedlagt er redegjort for den lovmæssige ramme ved navngivning af veje.

Nuværende procedure

Hidtil har Miljø- og Teknikudvalget behandlet sager om navngivning af veje en gang forud for, at forvaltningen har truffet afgørelse i en konkret vejnavngivnings sag.

Miljø- og Teknikudvalget har alene truffet beslutning om det konkrete vejnavn blandt flere forslag til vejnavne. Forvaltningen har derefter, med baggrund i Miljø- og Teknikudvalgets beslutning om et konkret vejnavn, foretaget den lovpligtige høring af de berørte parter og derefter truffet en administrativ afgørelse om vejnavnet.

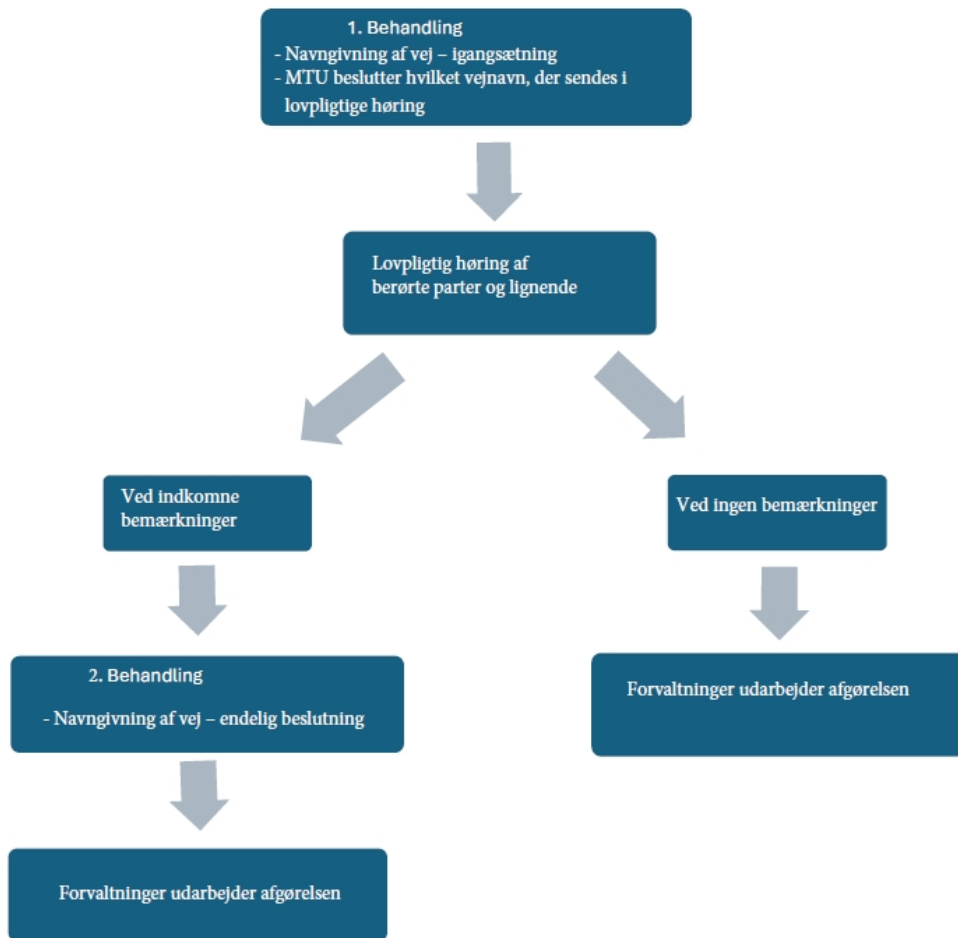
Hvis der i forbindelse med den lovpligtige partshøring er indkommet eventuelle bemærkninger, har disse ikke været forelagt Miljø- og Teknikudvalget forud for den administrative afgørelse. Eventuelle bemærkninger i forbindelse med den lovpligtige partshøring har således alene været behandlet i forvaltningen.

Forslag til ny procedure

Forvaltningen foreslår, at sager om navngivning af veje fremadrettet som udgangspunkt behandles to gange i Miljø- og Teknikudvalget og foreslår således nedenstående nye procedure i sager om navngivning af veje:

1. Miljø- og teknikudvalget igangsætter sag om navngivning af en vej, herunder beslutter hvilket navn, der sendes i lovpligtige høring
2. Lovpligtig høring af berørte parter og lignende
3.
 - a) Ved indkomne bemærkninger i den lovpligtige partshøring: Bemærkninger forelægges Miljø- og teknikudvalget for udvalgets endelige beslutning om vejnavnet. Forvaltningen udarbejder derefter afgørelsen, som sendes til relevante med tilhørende klageadgang.
 - b) Ved ingen bemærkninger i den lovpligtige partshøring: Forvaltningen udarbejder afgørelsen, som sendes til relevante med tilhørende klageadgang.

Nedenstående diagram illustrerer den nye procedure.



Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Adresseloven og Bekendtgørelse om vejnavne og adresser.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at den nye procedure godkendes.

Bilag:

1 Åben Lovgivning vedr. vejnavngivning

110790/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Godkendt.

25. Navngivning af vej - igangsætning

05.01.01.G01

24/7953

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Ved navngivning af veje, skal Miljø- og Teknikudvalget igangsætte sager om navngivning af veje, herunder beslutte hvilket vejnavn, der sendes i en lovpligtig partshøring. Der skal tages stilling til hvilket vejnavn, der skal sendes i høring.

Baggrund

I forbindelse med udstykning af matrikel 26fs Gjerrild, By Gjerrild, som er omfattet af Lokalplan 013-707 Gjerrild Nordstrand - Sommerhusområde - Fjeldholmvej, skal der tages stilling til et nyt vejnavn. Alternativt kan vejnavnet Fjeldholmvej, hvorfra ovenstående matrikel i dag har adgang fra, også lægge navn til den nye stikvej, som skal etableres i forbindelse med udstykningen. Den nye stikvej skal vejbetjene de nye sommerhusudstyknings, som omfatter 16 grunde.

Forvaltningen vurderer, at fordelene ved tildeling af nyt vejnavn er, at

- det er let at orientere sig i området uden forveksling af vejnavne
- der kan fastsættes adresser på den mest hensigtsmæssige måde
- der ved yderligere udstykninger kan tildeles husnumre, uden at det afføder adresseændringer/nye husnumre for naboer
- hensigten med Adresseloven og Bekendtgørelse om vejnavne og adresser imødekommes, og der dermed tages hensyn til sikkerheden, hvis der opstår et akut behov for ambulance, brandvæsen eller politi, der hurtigt skal finde frem til den rigtige ejendom.

Det er forvaltningens vurdering, at hvis den nye stikvej tildeles vejnavnet Fjeldholmvej, har det følgende konsekvenser:

- Husnummereringen bliver uhensigtsmæssig. De ”to grunde i midten”, som der normalt vil få tildelt ulige husnumre pga. grundenes placeringen på venstre side af vejen, vil få tildelt lige husnumre, da tildeling af lige og ulige husnumre starter ved vejens begyndelse. Da hovedvejen har det samme vejnavn vil tildeling af husnumre ligeledes starte derfra.
- Der som følge af vejens udformning kan opstå forvirring ved orientering i området.
- Det vil medføre adresseændring for ejendomme på Fjeldholmvej 10, 12, 15 og 16.

Det er derfor forvaltningens anbefaling, at den nye stikvej tildeles et nyt vejnavn, og foreslår et af følgende nye vejnavne:

- Brøndstrup Møllevej - Inspireret af Brøndstrup Mølleå nord for området.
- Solbakkevej - Dette navn fremkalder billeder af solrige bakker og passer godt til den naturskønne og afslappende atmosfære i området.
- Mølleengen - Et navn, der fremhæver de åbne, naturskønne områder ved åen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ifølge den nye procedure: Hvis der kommer bemærkninger i den lovpligtige partshøring, så vil sagen komme til behandling i udvalget igen. Hvis der ikke indkommer bemærkninger i den lovpligtige partshøring, så udarbejder forvaltningen afgørelsen, som sendes til relevante med tilhørende klageadgang.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Adresseloven og Bekendtgørelse om vejnavne og adresser.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at vejnavnet besluttet og sendes i parthøring.

Bilag:

1 Åben Kort

102555/24

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Udvalget besluttede, at vejnavnene Solbakkevej og Mølleengen sendes i høring.

26. Status på statslige infrastrukturprojekter i Norrdjurs Kommune december 2024

05.01.45.P00

21/12405

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I juni 2021 godkendte et flertal i Folketinget Infrastrukturplan 2035. Nærværende sag giver en status på de statslige projekter i planen, som har betydning for Norrdjurs Kommune.

Forvaltningen giver en halvårlig status på projekterne. Opdateringer på projekterne siden seneste status er markeret med rødt i vedlagte status. Næste status forventes i juni 2025.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Udbygning af de nævnte statsveje, cykelstier, ladeinfrastruktur mv sker i overensstemmelse med Djurs Mobilitetsstrategi fra 2016. Flere af tiltagene giver en grønnere mobilitet og vil hjælpe Norrdjurs Kommune til at opfylde DK2020-målene.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

- 1 Åben Status på statslige infrastrukturprojekter i Norrdjurs Kommune decem- 112275/24
ber 2024

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Godkendt.

27. Selvhjælpshandling

01.03.00.P00

24/3166

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tilrådt.

28. Salg af areal

82.02.00.G10

24/8790

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Tilrådt.

29. Orientering om dialog med vandværker

13.02.03.P00

24/8794

Lukket sag

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Godkendt.

30. Godkendelse af arbejdsplan og dialogmøder 2025

00.01.00.P35

24/18

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 16. september 2024 mødeplan for 2025.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til arbejdsplan 2025 for Miljø- og Teknikudvalget. Arbejdsplanen vil blive ajourført i løbet af året, og udvalget vil på hvert møde godkende arbejdsplanen for den resterende del af 2025.

Af arbejdsplanen fremgår Miljø- og Teknikudvalgets sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i udvalget i 2025.

Forslag til dialogmøder 2025 er vedlagt, hvori samarbejdspartnere fremgår, som normalt og ifølge forretningsordenen har årlige møder med udvalget. På formødet blev forslået, at udvalget besøger AquaDjurs A/S på Fornæs for rundvisning af stedet. Udvalget skal tage stilling til, om de vil deltage i en rundvisning, hvor et udvalgsmøde kan afholdes på stedet.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. foreløbig arbejdsplan 2025 godkendes.
2. forslag til dialogmøder 2025 godkendes.
3. der tages stilling til forslag om rundvisning på Fornæs hos AquaDjurs A/S.

Bilag:

- | | | |
|---|-------------------------------------|----------|
| 1 | Åben MTU dialogmøder og temaer 2025 | 99822/24 |
| 2 | Åben Arbejdsplan MTU 2025 | 99502/24 |

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

Ad. 3. Der ønskes en rundvisning på Fornæs hos AquaDjurs A/S.

Herudover planlægges et møde i september, hvor både Kolindsund Venner og Pumpelaget inviteres til hver deres dialogmøde.

31. Orientering

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På mødet er der være mulighed for orientering fra udvalgets medlemmer og forvaltningen. Eventuelle spørgsmål til materialet kan stilles på mødet.

Fra udvalgets formand

Fra udvalgets medlemmer

Fra fællesforvaltningen

- a) Status på målinger Alling Å er vedlagt.
- b) Henvendelse fra Midttrafik om møde vedr. strategiplan er vedlagt. Der er planlagt et møde den 14. januar kl. 12.30 på rådhuset i Grenå. Henvendelsen og deltagerkredsen drøftes.
- c) Orientering om ændring af stoppested for skolebus ved Bakkesvinget i Auning.

Dato	Møder/arrangement 2024	Sted	Deltagere
26. november	Grønt Råds temamøde.	Allingåbro	
23.oktober kl. 9.30-15	Havkonference	Utzon Center i Aalborg	Aflyst
1.oktober kl. 17-19	Temamøde om Havsamarbejde	Kattegatcentret	
1-3. oktober	International Bæredygtigheds- konference	Aalborg	Tilmelding er til hele arrangementet

6. september kl. 9 - 14.	Politisk konference om Gudenåkomitéens visioner og ambitioner for Gudenåen og Randers Fjord - "GudenåPlanen"	Papirfabrikken i Silkeborg	
3. september kl. 15-20	Vandkonference om "Fremtidens drikkevand på Djursland" Invitation er sendt direkte fra Niras.	Aarhus Airport	
17. juni 2024 eftermiddag	Studietur med BLIN		
16. maj kl. 16.30-18.30 Kysthotellet	Borgermøde om Plan for Kattegat Havvindmøllepark den 16. maj	Grenaa	Niels Ole Birk Kasper Vindbjerg
11. og 12. april	KL Klima og Miljø "Natur og klima i samspil" Tilmelding starter den 18. januar	København	
7. marts kl. 16 - 19	Borgermøde om miljøkonsekvensvurderingen for landtraceet fra ilandføring ved Grenå	Rønde Idrætscenter	

Indstilling

Vej- og ejendomschefen og Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. orienteringen tages til efterretning.
2. henvendelsen fra Midttrafik drøftes.

Bilag:

- | | |
|---|-----------|
| 1 Åben Status prøvetagningsprogram november | 110411/24 |
| 2 Åben Henvendelse fra Midttrafik om møde | 111096/24 |

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

- Ad. 1. Godkendt.
- Ad. 2. Drøftet.

32. Arbejdsplan 2024

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte arbejdsplan for Miljø- og Teknikudvalget 2024.

Arbejdsplanen vil blive opdateret i løbet af året.

På mødet i januar deltager direktøren for Reno Djurs I/S, som ønsker at drøfte følgende emner:

- Husstandsindsamling af 10 fraktioner - virker det?
- ”Den perfekte storm” for affaldsdeponering - skærpede miljøkrav og øgede omkostninger må forventes.
- Status på reformer i sektoren - hvordan ser Reno Djurs’ nærmeste fremtid ud?

Det drøftes, om udvalget har øvrige emner, som de ønsker med på dagsordenen for dialogmødet.

Indstilling

Fællesforvaltningsdirektøren indstiller, at

1. arbejdsplanen godkendes.
2. emner til dialogmøde med direktør for Reno Djurs I/S drøftes.

Bilag:

1 Åben Arbejdsplan MTU 2024

83160/23

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet.

33. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

23/332

Åben sag

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 16-12-2024

Godkendt.

Bilagsoversigt

1. Behandling af status, mål og anbefalinger på Miljø- og Teknikudvalgets område
 1. Modelskitse (104504/24)
 2. Nøgletal 2024 - MTU (104298/24)
 3. Overblikssark for Miljø- og Teknikudvalget (113399/24)

2. Effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer
 1. Overordnet driftsbeskrivelse for Vej og Ejendom december 2024 (114848/24)
 2. Høringssvar fra Handicaprådet (118618/24)
 3. Høringssvar fra Ældrerådet - Effektiviseringstiltag og øvrige politiske prioriteringer (118295/24)

5. Anlægsbevilling - Landsbyfornyelse
 1. Oversigt november 2024 (105072/24)

12. Stillingtagen til eventuel forhøjelse af anlægsbevilling - Renovering af Grenaa Brandstation
 1. Estimerede budgetter for plan A og B (110804/24)
 2. Plantegning brandstation Plan A (110800/24)
 3. Visualisering af brandstation Plan A (114938/24)
 4. Viualisering af ny hal Plan A (114937/24)
 5. Plantegning brandstation Plan B (110801/24)
 6. Visualisering af brandstation Plan B (114936/24)
 7. Visualisering af ny hal Plan B (114934/24)

13. Etablering af fælleskommunalt solcelleselskab
 1. Horten notat om etablering af solcelleselskab (111321/24)
 2. Kuben Management analyse af solcellepotentiale Syddjurs Kommune (111322/24)
 3. CO2 udledning fra strømforbrug i Syddjurs Kommune (111323/24)
 4. Økonomi for selskab og Syddjurs Kommune (111324/24)

14. Beslutning om fortsættelse af samarbejde med NaboGo
 1. Tilbud til Norrdjurs Kommune fra 2025 (110601/24)
 2. Begreber indenfor mobilitet ver 1.0 sep 2024 (112342/24)

15. Omlægning fra Flexbus til Flextur på rute 213 og 352
 1. Begreber indenfor mobilitet ver 1.0 sep 2024 (88307/24)
 2. Kort flexturknudepunkter (114647/24)

16. Delvis omlægning til Flextur på rute 211 i 2025/2026
 1. Begreber indenfor mobilitet ver 1.0 sep 2024 (88307/24)
 2. Kort flexturknudepunkter (114647/24)

17. Status på planporteføljen
 1. Planportefølge december 2024 (114310/24)

18. Forslag til Kommuneplan 2025
 1. Detailhandel Ørum redegørelse (114096/24)
 2. Høringssvar (114111/24)
 3. Rammeændringer i KP25 (121265/24)
 4. Miljørapport Kommuneplan 2025 (121307/24)
 5. KP25 Sanering overblik (122124/24)

19. Forslag til Lokalplan 128-707 og Kommuneplantillæg nr. 26 for Djurslands Efterskole
 1. Forslag tilææg 26 til kommuneplan 2021 - Djurslands Efterskole (110745/24)
 2. Forslag til Lokalplan 128-707 Djurslands Efterskole (111330/24)

20. Forslag til lokalplan 131-707 boligområde ved Kirkevej i Auning
 1. Forslag til Lokalplan 131-707 boligområde ved Kirkevej (112293/24)

21. Forbud i boringsnære beskyttelsesområder 2024
 1. Oversigt BNBO og matrikler (107998/24)

22. Vedtægtsændring for Reno Djurs I/S
 1. Brev fra Reno Djurs I/S vedrørende godkendelse af vedtægtsændring (109245/24)
 2. Gældende vedtægter for Reno Djurs I/S (109246/24)
 3. Ankestyrelsens brev til Reno Djurs I/S (109248/24)
 4. Ankestyrelsens brev til Reno Djurs I/S forhåndsgodkendelse (109250/24)

23. Stiforbindelse Gjerrild - Fornæs resultat af forundersøgelse
 1. Kort - Nordlige del med vejforløb og mulighed for at gå langs stranden (109070/24)
 2. Djurslandsstien nuværende forløb (114924/24)

24. Ny procedure for navngivning af veje
 1. Lovgivning vedr. vejnavngivning (110790/24)

25. Navngivning af vej - igangsætning
 1. Kort (102555/24)

26. Status på statslige infrastrukturprojekter i Norddjurs Kommune december 2024
 1. Status på statslige infrastrukturprojekter i Norddjurs Kommune december 2024 (112275/24)

30. Godkendelse af arbejdsplan og dialogmøder 2025
 1. MTU dialogmøder og temaer 2025 (99822/24)
 2. Arbejdsplan MTU 2025 (99502/24)

31. Orientering
 1. Status prøvetagningsprogram november (110411/24)
 2. Henvendelse fra Midttrafik om møde (111096/24)

32. Arbejdsplan 2024

1. Arbejdsplan MTU 2024 (83160/23)

Underskriftsside

Niels Ole Birk (V)

Niels Basballe (A)

Jens Meilvang (I)

Niels Skov Pedersen (C)

Aleksander Myrhøj (F)