



Miljø- og Teknikudvalget

DAGSORDEN

Sted:	Kysthotellet Kystvej 26
Dato:	Mandag den 15. december 2025
Start kl.:	13:00
Slut kl.:	16:00
Medlemmer:	Niels Ole Birk (V) Niels Basballe (A) Jens Meilvang (I) Niels Skov Pedersen (C) Aleksander Myrhøj (F)
Fraværende:	

Indholdsfortegnelse**Side**

1.	Dialogmøde med Djursland Landboforening	1
2.	Dialogmøde med Kollektiv Trafikråd.....	2
3.	Godkendelse af fælles Indsatsplan for vandforsyning	4
4.	Projekt - Øget indvinding i Løvenholmskoven.....	6
5.	Godkendelse af AquaDjurs A/S takster for 2026	10
6.	Projektansøgning for udvidelse af forsyningsområdet for Grenaa Varmeværk - Lallemand og HSM Industri.	13
7.	Anlægsbevilling - Lukning af sandindstrømning fra Grenaa Å til Grenaa Marina	16
8.	Henvendelse om indkvarteringsforhold for færgepersonalet på Anholt.....	19
9.	Dispensation fra lokalplan 21 vedr. tagmateriale	21
10.	Status på planporteføljen.....	25
11.	Status for Flextur 2025.....	29
12.	Orientering om årsregnskab for Grenaa Andelsboligforening 2024.....	31
13.	Salg af ejendom.....	33
14.	Orientering	34
15.	Arbejdsplan	36
16.	Godkendelse af beslutningsprotokol.....	37
	Bilagsoversigt.....	38

1. Dialogmøde med Djursland Landboforening

00.01.00.P35

24/18

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Der er dialogmøde med Djursland Landboforening fra kl. 13 til 13.30.

Dagsorden til dialogmødet er:

- Fælles biogasanlæg/energiklynge: Status v/ Norddjurs Kommune
- Forundersøgelse af Kolindsund: OBS-punkter v/ Djursland Landboforening
- Lokal Grøn Trepert: Realisering herunder hastighed v/ Fælles drøftelse.

Fra Djursland Landboforening deltager

Formand Mogens Hjort Jensen

Hans-Henrik Dalsgaard

Rikke Skyum.

Landboforeningen ejer og driver rådgivningscentret i Følle. Djursland Landboforening er en privat virksomhed, hovedsageligt finansieret af salg af rådgivning og projektarbejde foruden medlemskontingent. Fra centret bliver der ydet rådgivning og service til ca. 1.700 kunder indenfor fagområderne regnskab og skat, driftsøkonomi, planteavl, natur og miljø, økologisk landbrug, erhvervs- og privatjura, ejendomshandel og innovation.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at dialogmødet tages til efterretning.

2. Dialogmøde med Kollektiv Trafikråd

00.01.00.P35

24/18

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Der er dialogmøde med Kollektiv Trafik Råd fra kl. 13.30 til 14.

Dagsorden til dialogmødet er:

Nabogo

Rådet opfordrer Miljø- og Teknikudvalget til fortsat at prioritere Nabogo - også efter den nuværende kontrakt udløber. Nabogo vurderes som et godt tilbud, der bør indgå i budgetprocessen for 2027-2030 med henblik på yderligere investering.

Budgetproces 2026

Kollektiv Trafik Råd anbefaler, at der afholdes møde med Miljø- og Teknikudvalget inden budgetvedtagelsen, mens der stadig er mulighed for justeringer. Ideelt set bør mødet ligge kort før budgetprocessens opstart i 2026. Ældrerådet vil i den forbindelse arbejde for, at der prioriteres flere flextur-knudepunkter.

Forbindelsen mellem Grenaa og Glesborg

I lyset af planerne om at centralisere demensindsatser i Glesborg, understreger rådet behovet for en stærk kollektiv forbindelse til området. Der findes i dag et flextur-knudepunkt, men det bør overvejes, om der er behov for yderligere tiltag.

Letbanen

Selvom Letbanen generelt fungerer godt, opleves den som for usikker ved tidskriske rejser. Formanden har gentagne gange erfaret, at driftsuregelmæssigheder har medført store forsinkelser - især i Ryomgård - hvilket har haft konsekvenser for censorer og elever på vej til eksamen. Derudover er manglen på toiletter i togene fortsat et problem, særligt på længere strækninger.

Kollektiv Trafikråd i næste valgperiode

Rådet ser stor værdi i sin eksistens og ønsker, at Miljø- og Teknikudvalget understreger dette over for det kommende udvalg, der skal beskæftige sig med kollektiv trafik. Rådet fremhæver især den konstruktive dialog med uddannelsesinstitutioner og det brugerperspektiv, som rådet har bidraget med i den nuværende valgperiode.

Fra Kollektiv Trafik Råd deltager:

Formand: Henrik Pedersen (Viden Djurs)

Anders Enggaard (Fjellerup Borgerforening)

Knud Birch Kristensen (Ældrerådet)

Jesper Dau Simonsen (Grenaa Gymnasium)

Kai Hansen (Norddjurs Idrætsråd)

Niels Skov Pedersen (Miljø- og Teknikudvalget).

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at dialogmødet tages til efterretning.

3. Godkendelse af fælles Indsatsplan for vandforsyning

00.15.00.A26

25/8990

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen er tilsynsmyndighed med vandforsyningerne og drikkevandskvaliteten. Indsatsplan for vandforsyning er opdateret og godkendt af Beredskabskommissionen, og der skal tages stilling til om planen kan godkendes.

Vedlagte Indsatsplan for vandforsyning gælder for de almene vandforsyninger i Randers, Favrskov, Norddjurs og Syddjurs kommuner. De fire kommuner har en samordnet beredskabsplan for vandforsyning, og planen dækker alle fire kommuner og håndteringen er tilrettelagt og organiseret ens i de fire kommuner. Kommunernes grundvandsmedarbejdere vil således kunne supplere hinanden i tilfælde af omfattende drikkevandsforureninger.

Formålet med indsatsplanen er at sikre hurtig og effektiv myndighedsindsats i beredskabssituationer, herunder ved drikkevandsforureninger, strømsvigt, cyberangreb og i krisesituationer.

Indholdet følger Beredskabsstyrelsens guide til håndtering af akutte drikkevandsforureninger og Miljøstyrelsens vejledning om planlægning af beredskab for vandforsyningen.

Indsatsplan for vandforsyning anvendes af tilsynsmyndigheden, der normalt har dialogen med:

- Styrelsen for Patientsikkerhed
- De almene vandværker
- Beredskab & Sikkerhed.
- Andre involverede parter, som løser opgaver i forbindelse med vandforsyning.

De almene vandforsyningers egne beredskaber supplerer den fælleskommunale indsatsplan for vandforsyning, da det er vandværkerne, der har ansvaret for driften og for leveringen af drikkevand til forbrugerne.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes Vandforsyningsplan.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Beredskabsloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at indsatsplan for vandforsyning godkendes.

Bilag:

1 Åben Beredskabsplan for vandforsyning

94433/25

4. Projekt - Øget indvinding i Løvenholmskov

13.02.03.G00

20/15406

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune modtog den 5. december 2024 en ansøgning fra AquaDjurs A/S. Ansøgningen omhandler et projekt, der indebærer øget indvinding af råvand ved kildepladsen i Løvenholm Skov.

Kommunalbestyrelsen igangsatte den 18. februar 2025 en miljøkonsekvensvurdering af udvidelsen. Som led i den samlede proces skal der nu tages stilling til udkast til vandindvindings-tilladelse, som sammen med forslag til miljøkonsekvensrapport og udkast til § 25-tilladelse - afgørelse efter miljøvurderingsloven - sendes i 8 ugers offentlig høring.

Projektet omfatter godkendelse af afværgeforanstaltning i form af tilledning af drænvand til vandløbet Bjælbæk. Forvaltningen vurderer, at der kan gives tilladelse til projektet, forudsat at de opstillede vilkår i udkast til §25-tilladelsen, indvindingstilladelsen og udledningstilladelsen overholdes.

Baggrund

AquaDjurs A/S ansøger om at øge indvindingen ved Løvenholm Kildeplads fra den eksisterende tilladelse på 700.000 m³ til 1.015.000 m³ årligt. Baggrunden for den ønskede forøgelse er et stigende vandbehov som følge af fusioner med flere mindre vandværker. AquaDjurs' rådgiver har ved modelberegning vist, at den ønskede øgede vandindvinding under Løvenholm Skov kan have indvirkning på miljøet. Det gælder Natura-2000 området Eldrup Skov samt nærliggende søer, moser og Bjælbæk. På den baggrund har forvaltningen truffet afgørelse om, at projektet er VVM-pligtigt.

AquaDjurs A/S har udarbejdet vedlagte afgrænsningsnotat for miljørapporten, som har været i høring i tre uger fra den 24. februar til den 10. marts 2025. I høringsperioden indkom ét hø-

ringssvar om specificering af konsekvens for øvrige vandværkers indvindinger i området. Dette er indarbejdet i det endelige afgrænsningsnotat. Den vedhæftede miljøkonsekvensrapport er udarbejdet med afsæt i det endelige afgrænsningsnotat. Udkastet til tilladelserne er udarbejdet med baggrund i rapportens konklusioner.

Procesplan

August 2024	Anmeldelse om miljøvurdering
September 2024	Afgørelse om miljøvurderingspligt med 4 ugers klagefrist
December 2024	Tilpasning af projektets omfang
Januar-februar 2025	1. politisk behandling - Igangsættelse af miljøkonsekvensvurdering.
Februar-april 2025	8 ugers for-offentlighedsfase af projektet og tilhørende afgrænsningsnotat
April 2025	Tilpasning af afgræsningsnotat afledt af høringssvar
maj-november 2025	Udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport, §25 tilladelse, vandindvindingstilladelse samt udledningstilladelse.
December 2025 Januar 2026	2. politisk behandling - Godkendelse af udkast til miljøkonsekvensrapport og tilladelser.
februar-marts 2026	8 ugers offentlig høring
April 2025	Sammenfatning af høringssvar
maj 2026 juni 2026	3. politisk behandling - Godkendelse af endelig miljøkonsekvensrapport, §25 tilladelse, vandindvindingstilladelse samt udledningstilladelse.
juni 2026	Annoncering af endelig tilladelser og miljøkonsekvensrapport med 4 ugers klagefrist

Efter Kommunalbestyrelsens behandling januar 2026 vil udkastene til vandindvindingstilladelsen, miljøkonsekvensrapporten, §25-tilladelsen og udledningstilladelse blive sendt i 8 ugers offentlig høring. Materialet vil være tilgængeligt for offentligheden på Norddjurs Kommunes hjemmeside. Materialet kan tilgås via dette link: [Offentliggørelser vedr. vandindvinding](#).

Forvaltningen anbefaler, at den bemyndiges til sideløbende med den politiske behandling af forslaget at færdiggøre udkast til ny udledningstilladelse til AquaDjurs og udsende denne i høring sammen med øvrigt materiale.

Forvaltningens bemærkninger

Vandværket på Gjesingvej 11a, Auning har i dag kapacitet til at behandle op til 850.000 m³ råvand årligt og er etableret i henhold til den gældende indvindingstilladelse på 700.000 m³ råvand årligt. For at gennemføre en udvidelse af vandværket skal der gives landzonetilladelse, byggetilladelse, tilladelse til nedsivning til behandling af skyllevand og tilladelse efter § 21 i vandforsyningsloven

Forvaltningen vurderer, at en tilladelse til at udvide vandværket først kan gives, når der foreligger en endelig § 25-tilladelse, udledningstilladelse og indvindingstilladelse. Det er bygherrens ansvar at sikre, at projektet overholder gældende lovgivning og at indhente alle nødvendige tilladelser og dispensationer.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Kommuneplan 2025 og Vandforsyningsplan.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

- Miljøvurderingsloven (nr. 4 af 3. januar 2023)
- Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (nr. 1608 af 9. december 2024).
- Vandforsyningsloven (nr. 1149 af 28. oktober 2024)

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at

1. udkast til forøget vandindvindingstilladelse vedtages og sendes i 8 ugers offentlig høring sammen med forslag til miljøkonsekvensrapport og udkast til § 25-tilladelse.

2. forvaltningen bemyndiges til sideløbende med den politiske behandling af forslaget at færdiggøre udkast til ny udledningstilladelse til AquaDjurs og udsende denne i høring sammen med øvrigt materiale.

Bilag:

1	Åben	UDKAST - § 25 tilladelse	90723/25
2	Åben	UDKAST - fornyet og forøget indvindingstilladelse	93760/25
3	Åben	Miljøkonsekvensrapport for forøget vandindvinding	96555/25
4	Åben	Afgrænsningsnotat (bilag til miljøkonsekvensrapport)	96556/25
5	Åben	Anlægsstøj i forbindelse med udvidelse (bilag til miljøkonsekvensrapport)	96558/25
6	Åben	Grundvandsmodellering (bilag til miljøkonsekvensrapport)	96559/25
7	Åben	Kortlægning ved Løvenholm Skov (bilag til miljøkonsekvensrapport)	96560/25
8	Åben	Modelberegninger og naturpåvirkning (bilag til miljøkonsekvensrapport)	96561/25
9	Åben	Vurdering af indvinding på 1.500.000 m ³ (bilag til miljøkonsekvensrapport)	96562/25
10	Åben	Risikovurdering nedsivningsanlæg (bilag til miljøkonsekvensrapport)	96563/25
11	Åben	Afgørelse om VVM-pligt	80433/25
12	Åben	Høringsnotat	96847/25

5. Godkendelse af AquaDjurs A/S takster for 2026

13.02.03.S55

25/8878

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for AquaDjurs A/S har den 14. november 2025 fremsendt takstblade for 2026 til legalitetsgodkendelse hos Norddjurs Kommune.

Der orienteres her om taksterne.

Kommunen skal ved sin legalitetskontrol godkende, at taksterne er fastsat i overensstemmelse med lovgivningen. Det vil sige, at de økonomiske rammer og hvile i sig selv-princippet overholdes. AquaDjurs A/S oplyser, at taksterne er beregnet i overensstemmelse med Betalingsloven i henhold til spildevand og Vandforsyningsloven i henhold til drikkevand.

Forvaltningen vurderer, at taksterne er lovligt fastsat. Taksterne træder i kraft den 1. januar 2026.

Takster spildevand

Vandaflledningstaksten for spildevand fastsættes under hensyntagen til selskabets økonomiske rammer, så den variable takst udgør 32,50 kr./m³ inkl. moms i 2026 (2025 taksten er uændret dvs. uden pristalsregulering). Prisen på fast afgift samt standardtilslutningsbidraget er som vanligt reguleret efter Vandsektortilsynets rapport om pris- og produktivitetsudvikling, hvilket giver anledning til en forøgelse på 2,89 % for begge taksters vedkommende.

Takster drikkevand

Taksten for drikkevand fastsættes under hensyntagen til selskabets økonomiske rammer, hvor den variable takst udgør 9,38 kr./m³ inkl. moms i 2026.

Norddjurs Kommune godkender i henhold til midlertidige aftaler om opgavefordeling dateret den 25. juni 2025 drikkevandstaksterne for forsyningsområder i Syddjurs Kommune og orienterer Syddjurs Kommune om godkendelsen.

Anlægsbidrag ved tilslutning af drikkevand er beregnet på ny. Hovedanlægsbidrag indgår for alle forsyningsområder, idet Vandsam A/S er fusioneret med AquaDjurs. Forsynings- og stikledningsbidrag i takstblad 2026 er beregnet på ny, da AquaDjurs på baggrund af fusioneringerne samlet har erhvervet flere anlægsomkostninger til anlægsbidraget på grund af et samlet større forsyningsområde med hertil flere tilsluttede ejendomme.

Der er udarbejdet et særskilt takstblade for forsyningsområde til det tidligere Vivild Vandværk på baggrund af overdragelsesaftalen med AquaDjurs. Det fremgår af det generelle takstblad, hvilke forsyningsområder, der har særskilte takstblade.

Kommunen skal som myndighed godkende, at taksterne for forsyning er lovligt fastsat i henhold til de udmeldte økonomiske rammer fra Vandsektortilsynet under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen samt bekendtgørelse om fastsættelse og godkendelse af anlægs- og driftsbidrag.

Taksterne er fastsat med baggrund i Vandsektortilsynets afgørelser om selskabets økonomiske rammer for 2026 samt det fremsendte oplysningsgrundlag for godkendelse af anlægs- og driftsbidrag. Taksterne er vedlagt.

Bemærkninger

Forvaltningen har den 20. november godkendt nyt regulativ for AquaDjurs A/S vandforsyning. Det opdaterede regulativ tager udgangspunkt i det standardregulativ, som Kommunalbestyrelsen godkendte den 19. august 2025.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Forslaget medfører ingen økonomisk eller organisatorisk konsekvens for Norddjurs Kommune ud over kommunens egenbetaling for afledning af spildevand og regnvand samt køb af drikkevand.

Lovgrundlag

LBK nr. 265 af 3. marts 2025 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

LBK nr. 1149 af 28. oktober 2024 om vandforsyning mv.

BEK nr. 1537 af 6. december 2024 om anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningsregulativer og anlægs- og driftsbidrag m.v.

LBK nr. 1243 af 27. oktober 2025 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orientering om takstblad 2026 for AquaDjurs A/S godkendes.

Bilag:

1	Åben Takstblad 2026 Spildevand AquaDjurs	98196/25
2	Åben Takstblad 2026 - Vandforsyning	98194/25
3	Åben Takstblad 2026 - Forsyningsområde Vivild	98195/25

6. Projektansøgning for udvidelse af forsyningsområdet for Grenaa Varmeværk - Lallemand og HSM Industri.

13.03.20.P19

25/7369

Åben sag

Sagsgang

MTU, høring, NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Dansk Fjernvarmes Projektselskab DFP har på vegne af Grenaa Varmeværk ansøgt Norddjurs Kommune om etablering af en ny distributionsledning til fjernvarmeforsyning af virksomhederne Lallemand (gærfabrikken) og HSM Industri.

Der skal tages stilling til projektansøgningen.

Projektforslaget

Grenaa Varmeværk ønsker fremadrettet at tilbyde fjernvarme til Lallemand og HSM Industri i Grenaa. Lallemand er i dag opvarmet med en kulfyret kedel, mens HSM Industri i dag er opvarmet med en biomassekedel, der kører på træpiller. Begge virksomheder har udtrykt stor interesse i at blive tilsluttet Grenaa Fjernvarmes distributionsnet.

Det fremgår af projektforslaget, at projektet i forhold til referencen indebærer en samfundsøkonomisk gevinst på ca. 151,3 mio. kr. over en 20-års planperiode. Projektet udviser desuden en tilfredsstillende selskabsøkonomi, hvilket vil være med til at sikre en attraktiv fjernvarmepris i hele Grenaa Varmeværks forsyningsområde og vil komme alle forbrugere i forsyningsområdet til gode. Se vedlagte projektforslag.

Fysik planlægning

Projektet er omfattet af lokalplanerne LP 085-707 og BP 12, som har til formål at muliggøre anvendelse til erhvervsformål, herunder både tungere og lettere industri samt håndværksvirksomheder. Projektet vurderes at være i overensstemmelse med lokalplanernes formål. Lallemand er beliggende indenfor kommuneplanens rammeområde 3E6.1 Bredstrupvej, Kalorievej, udlagt til tung industri. HSM Industri er beliggende indenfor kommuneplanens ramme-

område 3E4 teknologivej, udlagt til let industri og håndværk. Da ledningstracéet som udgangspunkt etableres i offentlige vej- og fortovsarealer, samt veje udlagt til privat fællesvej, er der ingen påvirkning på arealforbruget.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har gennemgået projektforslaget, og forvaltningen vurderer, at projektforslaget bygger på realistiske forudsætninger samt opfylder kravene i ”Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg”, herunder betingelsen om at være det mest samfundsøkonomisk fordelagtige projekt.

Desuden vurderes projektforslagets samfundsøkonomiske resultat at være robust over for ændringer i centrale forudsætninger, som belyst i følsomhedsanalysen.

Forvaltningen vurderer, at de ansøgte aktiviteter i sig selv er en del af et varmeværks drift.

Projektet detailprojekteres efter godkendelse af projektforslaget, hvorfor der kan forekomme mindre ændringer i den endelige placering af de elementer, som indgår i projektforslaget i forhold til de indledende overvejelser.

Forvaltningen vurderer, at projektforslaget kan sendes i to ugers høring hos de berørte parter som krævet i henhold til projektbekendtgørelsen, hvorefter Natur, Miljø- og Teknikudvalget behandler sagen igen, inden Kommunalbestyrelsen tager endelig stilling til projektet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Udvidelse af forsyningsområdet for Grenaa varmeværk understøtter energi- og klimaplanen ”Sammen om et Grønt Norddjurs”, herunder Norddjurs kommunens vision om en bæredygtig og fossilfri varmforsyning. Norddjurs Kommune har en Klimaplan 2023-2050, hvor der er et delmål om 50% CO₂-reduktion af energi til industrielle processer inden 2030. Nærværende projekt vil være med til at opfylde dette mål.

Økonomiske konsekvenser

Norddjurs Kommune har mulighed for - men er ikke forpligtiget til - at stille en garanti for en privat virksomheds optagelse af lån til etablering og drift af anlæg med henblik på produktion af varme til kollektiv varmforsyning. Grenaa Varmeværk forventer at ansøge Norddjurs Kommune om kommunegaranti til lånefinansiering af projektet.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.
- Bekendtgørelse af lov om varmforsyning.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at projektforslaget sendes i to ugers høring.

Bilag:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Åben DFP Projektforslag - Forsyning af Lallemand og HSM | 97127/25 |
| 2 | Åben Samlede bilag - Projektforslag for Lallemand og HSM Industri | 97128/25 |

7. Anlægsbevilling - Lukning af sandindstrømning fra Grenaa Å til Grenaa Marina

08.03.30.P00

25/8615

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er i budgettet for 2026 afsat en pulje på 0,5 mio. kr. til håndtering af sandindstrømning fra Grenaa Å ind i Grenaa Marina. Der søges hermed om frigivelse af de afsatte midler i 2026.

Grenaa Marina har gennem flere år oplevet betydelige problemer med sediment, der trænger ind i marinaen via åløbet. Dette har medført en omfattende ophobning af materiale ved småbådshavnen, hvor vanddybden nu flere steder er stærkt reduceret, hvilket påvirker både sejladsforhold og brugervenlighed.

Det foreslås, at der etableres en fysisk barriere - enten i form af en spuns eller et stendige - på ca. 14 meter ved en af broerne, der adskiller småbådshavnen og resten af marinaen. Formålet er at forhindre yderligere tilstrømning af sand og sediment fra åløbet.

Derudover ønskes det, i det omfang der er midler til det, at igangsætte en undersøgelse af sedimentproblematikken i småbådshavnen i samarbejde med en ekstern rådgiver for at finde en langsigtet og bæredygtig løsning for dette område.

Puljen på de 0,5 mio. kr. ønskes frigivet således, at der kan indgås kontrakt med rådgiver og entreprenør for det samlede beløb. Anlægsopgaven vil blive udbudt i henhold til Norddjurs Kommunes udbudsregler, tildelingskriterie er laveste pris og vil blive udbudt som hovedentreprise.

Det indstilles, at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med en rådgiver samt med den billigste entreprenør.

Det vedlagte anlægsforslag til budgetforhandlingerne 2026-2029 havde til formål at afklare og prissætte forskellige muligheder for at håndtere gennemstrømningen og dens konsekvenser. Tre scenarier blev oprindeligt skitseret.

- Lukning af å-indløbet og fjernelse af nuværende spuns mod Grenåen, så det indre havnebassin igen kan fungere som "Å-havn".
- Lukning med udfyldning af det indre havnebassin og klargøring til anden anvendelse (fx parkering eller byggeri).
- 0-scenariet, hvor gennemstrømningen fortsætter med behov for regelmæssig oprensning.

I budgetforhandlingerne blev det besluttet, at lukningen skulle gennemføres uden forudgående undersøgelser af konsekvenser og planlægning af nye potentialer. Der gennemføres derfor alene en lukning af gennemstrømningen.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er umiddelbart ingen sammenhænge til andre politikker/strategier.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 0,5 mio. kr. på investeringsoversigten for 2026 der skal derfor gives anlægsbevilling og frisøges rådighedsbeløb.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på samlet 0,5 mio. kr. til lukning for sandindstrømning fra Grenaa Å ind i Grenaa Marina, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2026-2029.
2. rådgivningsopgaven vil blive udført ved direkte tildeling til en egnet rådgiver, da opgavens omfang er begrænset.

3. anlægsopgaven vil blive konkurrenceudsat imellem tre bydende med relevante kompetencer, entreprisen vil blive udbudt som en hovedentreprise hvor tildelingskriteriet vil være laveste pris.
4. forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med rådgiver og entreprenør.

Bilag:

- 1 Åben Oversigtskort - Sandindstrømning fra Grenaa Å til Marinaen 93155/25
- 2 Åben Anlægsforslag - Lukning for sandgennemstrømning fra Grenåen til Grenaa Marina 95452/25

8. Henvendelse om indkvarteringsforhold for færgepersonalet på Anholt

08.00.00.P35

25/1653

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Færgeudvalget Grenaa - Anholt har sendt vedlagte henvendelse og anmodet om, at denne sag om indkvarteringsforhold for færgepersonalet på Anholt behandles af Miljø - og Teknikudvalget.

Færgeudvalget har tidligere gjort opmærksom på, at udfordringerne med indkvartering af færgepersonel på Anholt kan være en strukturel hindring for en stabil og bæredygtig færgedrift. Der har i forbindelse med budgetudarbejdelse for budget 2026-2029 været fremlagt vedlagte anlægssforslag om etablering af indkvartering til færgepersonel til budget 2026. Forslaget er ikke prioriteret i budget 2026.

I henvendelsen fremgår det, at Grenaa - Anholt færgefarten gennem længere tid har haft vanskeligheder med at rekruttere og fastholde personale primært på grund af manglende boliger på Anholt for medarbejdere med bopæl på fastlandet.

Færgeruten mellem Grenaa og Anholt har sit udgangspunkt fra Anholt. Som en konsekvens heraf, er der behov for at kunne indkvartere dele af færgens besætning i boliger på øen. Der er i den vedhæftede henvendelse redegjort for udfordringerne i forbindelse med indkvarteringen samt de følger, der kan opstå, hvis problemstillingen omkring indkvarteringsmulighederne ikke løses.

Det fremgår af færgeudvalgets henvendelse, at situationen har været drøftet, og de ser umiddelbart to scenarier tegne sig med den nuværende boligsituation

1) Tilpasning af fartplanen Justering af fartplanen i forhold til det tilgængelige personale. Dette vil medføre færre afgang og kan få betydelige konsekvenser for både fastboende og besøgende.

2) Vend færgen - med base i Grenaa Færgen får base i Grenaa frem for Anholt. Dette kan lette bemandingssituationen, men vil have alvorlige konsekvenser for Anholts økonomi, turisme og befolkningstal.

Færgeudvalget har haft dialog med Anholt Erhverv, Anholt Borgerforening og Anholt Grundejerforening. Anholt Erhverv har udarbejdet vedlagte idekatalog over mulige tiltag til afhjælpning af udfordringen. Trods en konstruktiv tilgang fra alle parter er det ikke lykkedes at identificere en løsning, der kan gennemføres inden for Færgeudvalgets nuværende mandat og økonomi.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at henvendelsen drøftes.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Henvendelse til Miljø og Teknikudvalget vedr. indkvarteringsforhold på Anholt | 77955/25 |
| 2 | Åben Anlægsforslag til budget 2026 indkvartering Anholt | 95449/25 |
| 3 | Åben Idekatalog 2.0 Anholt Erhverv | 95450/25 |

9. Dispensation fra lokalplan 21 vedr. tagmateriale

02.00.00.P25

25/8834

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommune har modtaget en ansøgning om lovliggørende dispensation fra lokalplan nr. 21 Sommerhusområde sydøst for Anholt By om tagbeklædning. Ansøgningen om dispensation omfatter et allerede etableret forhold på adressen Kistehøjvej 38, 8592 Anholt.

Der skal tages stilling til, om der skal meddeles en lovliggørende dispensation.

Gældende lokalplan

Ejendommen ligger indenfor område omfattet af vedlagte lokalplan 21, hvori der står, at tage skal dækkes med enten græstørv eller sort/gråt tagpap. Lokalplanen har bl.a. til formål at fastlægge rammerne for ensartet sommerhusbebyggelse, der sikrer, at bebyggelsen i videst mulig udstrækning er i harmoni med det omgivende landskab og sikrer, at den nye sommerhusudbygning indpasses i den eksisterende bebyggelse.

I redegørelsen til lokalplanen er der beskrevet følgende: "For at bevare de smukke landskabelige træk mest muligt tilstræbes det, at bebyggelsen både placeringsmæssigt og udformningsmæssigt underordner sig landskabet. Dette sikres blandt andet ved at minimere bebyggelsen i åbne områder, samt ved at undgå at fremtidig bebyggelse placeres på bakketoppe og lignende. Herudover foreskriver lokalplanen bestemte grænser for bebyggelsens udformning og tillader maksimalt én etage. Farvemæssigt skal bebyggelsen holdes indenfor jordfarverne - ligesom blanke og skinnende materialer skal undgås."

Ansøgningen om dispensation

Det fremgår af den vedlagte dispensationsansøgning, at sommerhuset og tilknyttet bebyggelse på ejendommen er belagt med sort ståltag af typen Decra (sorte stålplader i teglstensprofil) i 2021.

Der ansøges om dispensation fra bestemmelsen i lokalplan nr. 21 pkt. 8.3 til den etablerede tagbeklædning på i alt to bygninger. Ansøger har begrundet dispensationsansøgningen med, at etableringen af tagbelægningen skyldtes et ønske om at sikre en langtidsholdbar og vedligeholdelsesvenlig løsning, uden at have været bekendt med at tagtypen ikke er i overensstemmelse med den pågældende lokalplansbestemmelse.

Naboorientering

Ansøgningen har været i naboorientering hos samtlige ejendomsejere inden for lokalplanområdet, og der er modtaget 15 høringssvar. Høringssvarene er vedlagt i sin helhed og nedenfor er en kort opsummering.

Der er modtaget syv høringssvar med bemærkninger til sagen. Hovedpunkterne for de høringssvar er, at dispensationen kan bane vej for en ny praksis og i fremtiden medføre flere uforudsigelige sager om dispensation fra forskellige bestemmelser i lokalplanen. Høringssvarene siger også, at lokalplanbestemmelserne eksisterer for at blive overholdt bl.a. med henvisning til lokalplanens redegørelse, og at kommunen i sin tidligere praksis har været tilstræbende over for at lokalplanens bestemmelser overholdes.

Der er desuden modtaget syv høringssvar med ingen bemærkninger eller positive tilbagemeldinger.

Et af høringssvarene bemærker, at man har etableret en tilsvarende tagbelægning på eget sommerhus.

Høringssvarene har været forelagt ejer til udtalelse. Ejer har ingen egentlige bemærkninger til de konkrete høringssvar. Ejers tilbagemelding er vedlagt.

Nuværende administrationspraksis

Det ansøgte forhold forudsætter en dispensation fra lokalplan nr. 21 pkt. 8.3, da der er anvendt en anden tagbeklædning end græstørv eller sort/gråt tagpap.

Forvaltningen er bekendt med ét tidligere tilfælde, hvor der i 1997 blev meddelt dispensation til etablering af sorttjæret trætag.

Forvaltningen vil fremadrettet administrere planen i overensstemmelse med beslutningen i nærværende sag.

Forvaltningens bemærkninger

På baggrund af lokalplanens formål og redegørelse vurderer forvaltningen, at kravet om tagdækning med græstørv eller sort/gråt tagpap er fastsat for at undgå blanke og skinnende materialer samt for at sikre, at bebyggelsen tilpasses landskabet på en hensigtsmæssig måde.

Det er forvaltningens vurdering, at den dispensation, der blev meddelt i 1997, ikke strider mod lokalplanens intentioner, idet et sorttjæret trætag fremstår som et naturmateriale, og træ i øvrigt ikke er et fremmed materiale i området.

I forbindelse med naboorienteringen har forvaltningen modtaget en henvendelse fra en nabo, som oplyser, at han i 2007 - uden kendskab til lokalplanbestemmelserne - udskiftede sit tag til granitgråt Decra-tag. Forvaltningen bemærker, at der vil blive indledt en lovliggørelsessag for denne ejendom.

Såfremt det besluttet, at der ikke skal meddeles dispensation til det ansøgte, vil forvaltningen sammen med afslaget varsle et påbud om, at tagbeklædningen ændres til enten græstørv eller sort/gråt tagpap.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at der tages stilling til, om der skal meddeles dispensation til det ansøgte.

Bilag:

1	Åben Ansøgning og fotos	94330/25
2	Åben Samlet høringssvar	94331/25
3	Åben Lokalplan 21	94334/25
4	Åben Ejers tilbagemelding	94705/25

10. Status på planporteføljen

01.02.00.A21

21/8197

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

I denne sag gives en status på planporteføljen, som er en liste over opgaverne i plan-teamet. Det er 5. gang, at Miljø- og Teknikudvalget orienteres om status på planporteføljen.

Den første statussag var i december 2023, og af denne sag fremgik en mere omfattende baggrund for sagen, opremsning af planporteføljens opgaver, redegørelse for ressourceforbrug ved tilvejebringelse af en lokalplan, prioritering mv.

Nærværende statussag indeholder planporteføljens opgaver, afsnit om prioritering samt statusafsnit.

Planporteføljen

Planporteføljen indeholder mange forskelligartede opgaver, som overvejende har ophæng i Planloven, men også opgaver med ophæng i anden lovgivning. Planporteføljen omfatter også udviklingsopgaver uden egentlig myndighedsbehandling. De konkrete opgaver er:

- Plan- og udviklingsstrategi, som er forankret i Ledelsessekretariatet, Plan bidrager med fagligt indhold
- Kommuneplan og tematillæg/tillæg til kommuneplanen
- Udviklingsopgaver, herunder fx områdefornyelse, forsøgsordninger og klimaprojekter
- Lokalplaner, herunder større solcelleanlæg, bolig- og erhvervsområder og offentlige formål
- Afgørelser i henhold til Planlovens landzonebestemmelser
- Ejendomsavancevurderinger
- Afgørelser i henhold til Campingreglementet
- Godkendelse af alkoholbevillinger

- Samtykke i henhold til Planlovens §42
- Løbende behandling af forespørgsler (interne og eksterne) fx dispensationsudtalelser i henhold til lokalplaner og andre planlovsrelaterede forespørgsler.

Prioritering

Lokalplanønsker prioriteres som udgangspunkt igangsat i den rækkefølge, de er indkommet. Imidlertid indgår i prioriteringen at ved lokalplanønsker, der er i overensstemmelse med kommuneplanrammerne jf. planloven, er forvaltningen forpligtiget til at fremme planlægningen, ligesom lokal- og nationalpolitiske dagsordener har indflydelse på prioriteringen.

Miljø- og Teknikudvalget godkendte på deres møde i december 2023 nedenstående prioritering vedrørende lokalplanønsker:

- Lokalplanønsker der ligger inden for allerede udlagte kommuneplanrammer, men overskrider rammernes bestemmelser fx for etageantal, anvendelse og lignende som udgangspunkt prioriteres igangsat, hvis der er tale om en mindre ændring eller med baggrund i en konkret vurdering fx ved akut behov for det konkrete byggeri, som kan bidrage til kommunens samlede udvikling.
- Lokalplanønsker for områder, som ikke er kommuneplanlagt, afventer som udgangspunkt en kommuneplanrevision. Kun i særlige tilfælde, hvor der fx i en planperiode ikke er flere ledige arealer til boliger og/eller erhverv prioriteres disse igangsat. Undtaget er dog lokalplanønsker til større VE-anlæg, som vil indgå i den særskilte politiske prioritering af denne type sager, hvor Kommunalbestyrelsen har besluttet, at ønskerne som udgangspunkt vil blive behandlet i den rækkefølge, de er indkommet, og at der behandles to aktive sager ad gangen.
- Ønsker om ændring af gældende lokalplaner prioriteres kun igangsat, hvis der er tale om mindre ændringer, som fx kan ske gennem et tillæg til den gældende lokalplan.

Andre planopgaver, myndighedstilladelser, kommuneplan og udviklingsopgaver

Myndighedstilladelser fx landzonetilladelser, ejendomsavancesager og lignende sager knyttet til en enkelt ejendom prioriteres højt ifølge god forvaltningsskik. Aktivitetsniveauet for denne type sager varierer, fx afføder Vurderingsstyrelsens ejendomsvurderinger en del sager vedrø-

rende ejendomsavance, som har betydet, at andre sager i planporteføljen har været nedprioriteret.

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at de vil se positivt på henvendelser om boligbyggeri lige uden for landsbyerne, der kan muliggøres ved en udvidelse af landsbyafgrænsningen. I praksis betyder det, at konkrete forespørgsler om nye boliger tæt op ad eksisterende landsbyafgrænsninger behandles løbende gennem kommuneplantillæg uafhængigt af revision af kommuneplan hvert 4. år.

Forvaltningen bemærker derudover, at politiske beslutninger om udviklingsopgaver har betydning for prioritering og dermed sagsbehandlingstid for andre planopgaver.

Status

Planporteføljen fra november 2025 er vedlagt. Som det fremgår af planporteføljen, er 16 lokalplaner (de fleste med tilhørende kommuneplantillæg) og et kommuneplantillæg igangsat politisk, og er således under udarbejdelse/i proces.

15 lokalplaner/kommuneplantillæg afventer politisk igangsætning og derefter udarbejdelse. 12 af de 15 ansøgninger omhandler store solcelleanlæg og andre VE-anlæg. Hvad angår ansøgningerne om store solcelleanlæg og andre VE-anlæg, har Kommunalbestyrelsen den 16. september 2025 vedtaget en særskilt proces for prioritering af disse. Det er forventningen, at Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget og Kommunalbestyrelsen vil blive forelagt en sag herom i februar/marts 2026.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

1 Åben Porteføljestyling november 2025

94831/25

11. Status for Flextur 2025

13.05.00.P05

25/8700

Åben sag

Sagsgang

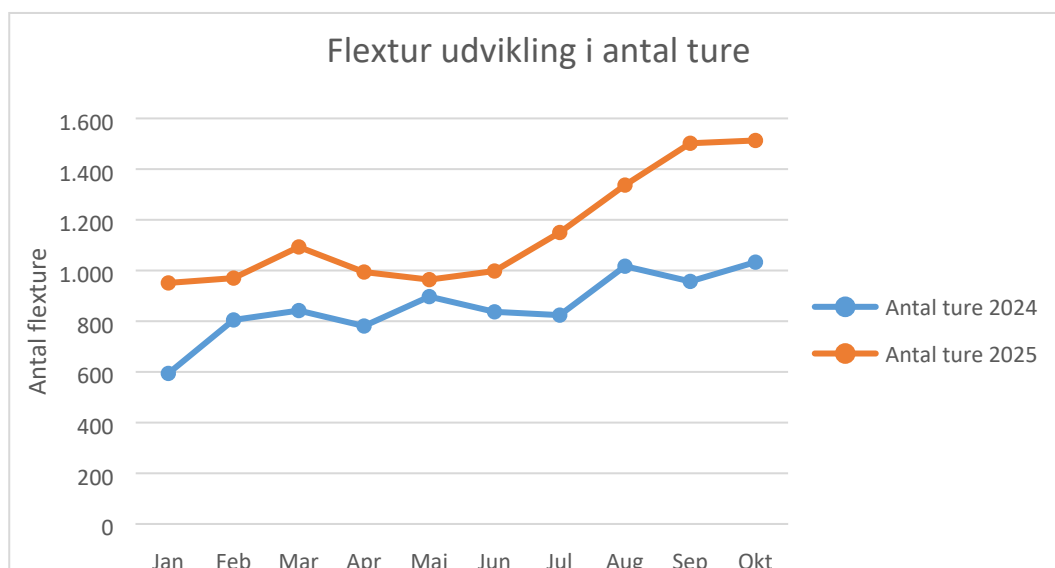
MTU

Sagsfremstilling

Miljø- og Teknikudvalget har besluttet, at forvaltningen kvartalsvist skal fremlægge en status for flexturstrafikken i Norddjurs Kommune. Da dette er den første statussag for flexturstrafikken, har forvaltningen lavet en sammenligning mellem 2024 og 2025 til og med oktober måned.

Det er forvaltningens vurdering, at det er for tidligt at konkludere på konsekvenserne for udvidelsen af Flextur knudepunkterne. Overordnet er status, at de afsatte budgetrammer for Flextur i både 2025 og 2026 forventes overholdt.

Data fra Midttrafik viser, som det fremgår af nedenstående figur, at borgernes brug af flextur er steget fra 2024 til 2025 og især lige efter sommerferien 2025. Flere flexturs knudepunkter kombineret med kommunikation af Flexturstrafikken giver en positiv effekt i flere borgere, der benytter sig af Flextur.



Til trods for stigningen i flexkurskørsel er Kommunens omkostninger hertil ikke steget ret meget, da omkostningerne pr. tur er faldet fra 2024 til 2025. Faldet i udgiften pr. flexkur skyldes en kombination af, at indtægten pr. tur er steget, og at der har været et udbud af flextrafikken, der har givet lidt lavere kørselsomkostninger.

Udviklingen i Flexkurs trafikken er uddybet i vedlagte notat.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orienteringen godkendes.

Bilag:

1 Åben Notat - Status for Flexkur 2025

93112/25

12. Orientering om årsregnskab for Grenaa Andelsboligforening 2024

03.11.02.G00

25/7565

Åben sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa Andelsboligforening (GAB) har indsendt årsregnskab for 2024. Forvaltningen anbefaler, at orienteringen om regnskabet godkendes.

Kommunalbestyrelsen påser, at regnskabet for en almen boligorganisation og samtlige afdelingsregnskaber indsendes sammen med bestyrelsens årsberetning og udskrift af revisionsprotokollen inden 6 måneder efter regnskabsårets afslutning. Kommunen skal gennemgå regnskabet kritisk for at påse, om boligorganisationen og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Revisionen har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger og forbehold. Der er heller ikke kritiske bemærkninger fra revisor til den udførte forvaltningsrevision for organisationsregnskabet.

GAB blev den 1. januar 2022 medlem af Boligkontoret Danmark, og samarbejdet fungerer rigtig godt.

Regnskabet for 2024 viser et underskud på 0,070 mio. kr.

Den disponible del af dispositionsfonden er på 5.844 kr. pr. lejemål, og der skal indbetales til dispositionsfonden op til det fastsatte pligtige minimumsbeløb 6.609 kr. pr. lejemål (2024).

Da beløbet pr. enhed er under kr. 6.609 kr. skal boligorganisationen til at opkræve/indbetale til dispositionsfonden.

Organisationsregnskabet er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 116.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orientering om årsregnskabet for 2024 godkendes.

Bilag:

1 Åben 2024 Grenaa Andelsboligforening Årsregnskab

92839/25

13. Salg af ejendom

82.02.00.G10

25/5373

Lukket sag

14. Orientering

00.01.00.P35

24/18

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

På mødet er der være mulighed for orientering fra udvalgets medlemmer og forvaltningen. Eventuelle spørgsmål til materialet kan stilles på mødet.

Fra udvalgets formand

Fra udvalgets medlemmer

Fra fællesforvaltningen

- a) Orientering om de lokale grønne treparter.
 - Referat fra Lokal Trepert Randers Fjord den 24. oktober 2025 er vedlagt.
- b) Henvendelse fra Kolindsunds Venner om medlemskab i Grønt Råd og svar fra Grønt Råd er vedlagt.

Dato	Møder/arrangement 2025	Sted	Deltagere
26. nov. 17-19	Grønt Råds temamøde om Kolindsund	Kirkestien 1, Allingåbro	
12. juni 16 - 18	Fællesmøde MTU - NTM	Tyrrisvej 14, 8410 Rønde	Niels Ole Birk Niels Basballe Niels Skov Pedersen
11. juni 15-17 og 18-20	Informationsmøde til lodsejere om de lokale treparter i Norddjurs Kommune	Ørum Aktiv Center	Niels Ole Birk Niels Basballe Niels Skov Pedersen

24. og 25. april	KL Klima og Miljø konference	Aalborg Kongres & Kultur Center	Niels Basballe Niels Skov Pedersen
1. april 16.30 - 19	Borgermøde Energiklynge Djursland		
17. marts 16.30 - 18	Borgermøde om Kommuneplan 2025	Kulturperronen i Auning	
10. marts 16.30 - 18	Borgermøde om Kommuneplan 2025	Pavillonen i Grenaa	

Indstilling

Vej- og ejendomschefen og Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

- 1 Åben Referat Lokal Trepert Randers Fjord den 24. oktober 2025 96883/25
- 2 Åben Henvendelse fra Kolindsunds Venner om Grønt Råd og svar fra Grønt Råd 96728/25

15. Arbejdsplan

00.01.00.P35

24/18

Åben sag

Sagsgang

MTU

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte arbejdsplan for Miljø- og Teknikudvalget 2025.

Indstilling

Chefen for Fællessekretariatet indstiller, at arbejdsplanen godkendes.

Bilag:

- | | | |
|---|-------------------------------------|----------|
| 1 | Åben Arbejdsplan MTU 2025 | 99502/24 |
| 2 | Åben MTU dialogmøder og temaer 2025 | 99822/24 |

16. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

24/18

Åben sag

Bilagsoversigt

3. Godkendelse af fælles Indsatsplan for vandforsyning
 1. Beredskabsplan for vandforsyning (94433/25)

4. Projekt - Øget indvinding i Løvenholmskoven
 1. UDKAST - § 25 tilladelse (90723/25)
 2. UDKAST - fornyet og forøget indvindingstilladelse (93760/25)
 3. Miljøkonsekvensrapport for forøget vandindvinding (96555/25)
 4. Afgrænsningsnotat (bilag til miljøkonsekvensrapport) (96556/25)
 5. Anlægsstøj i forbindelse med udvidelse (bilag til miljøkonsekvensrapport) (96558/25)
 6. Grundvandsmodellering (bilag til miljøkonsekvensrapport) (96559/25)
 7. Kortlægning ved Løvenholm Skov (bilag til miljøkonsekvensrapport) (96560/25)
 8. Modelberegninger og naturpåvirkning (bilag til miljøkonsekvensrapport) (96561/25)
 9. Vurdering af indvinding på 1.500.000 m3 (bilag til miljøkonsekvensrapport) (96562/25)
 10. Risikovurdering nedsivningsanlæg (bilag til miljøkonsekvensrapport) (96563/25)
 11. Afgørelse om VVM-pligt (80433/25)
 12. Høringsnotat (96847/25)

5. Godkendelse af AquaDjurs A/S takster for 2026
 1. Takstblad 2026 Spildevand AquaDjurs (98196/25)
 2. Takstblad 2026 - Vandforsyning (98194/25)
 3. Takstblad 2026 - Forsyningsområde Vivild (98195/25)

6. Projektansøgning for udvidelse af forsyningsområdet for Grenaa Varmeværk - Lallemand og HSM Industri.
 1. DFP Projektforslag - Forsyning af Lallemand og HSM (97127/25)
 2. Samlede bilag - Projektforslag for Lallemand og HSM Industri (97128/25)

7. Anlægsbevilling - Lukning af sandindstrømning fra Grenaa Å til Grenaa Marina
 1. Oversigtskort - Sandindstrømning fra Grenaa Å til Marinaen (93155/25)
 2. Anlægsforslag - Lukning for sandgennemstrømning fra Grenåen til Grenaa Marina (95452/25)
8. Henvendelse om indkvarteringsforhold for færgepersonalet på Anholt
 1. Henvendelse til Miljø og Teknikudvalget vedr. indkvarteringsforhold på Anholt (77955/25)
 2. Anlægsforslag til budget 2026 indkvartering Anholt (95449/25)
 3. Idekatalog 2.0 Anholt Erhverv (95450/25)
9. Dispensation fra lokalplan 21 vedr. tagmateriale
 1. Ansøgning og fotos (94330/25)
 2. Samlet høringssvar (94331/25)
 3. Lokalplan 21 (94334/25)
 4. Ejers tilbagemelding (94705/25)
10. Status på planporteføljen
 1. Porteføljestyring november 2025 (94831/25)
11. Status for Flextur 2025
 1. Notat - Status for Flextur 2025 (93112/25)
12. Orientering om årsregnskab for Grenaa Andelsboligforening 2024
 1. 2024 Grenaa Andelsboligforening Årsregnskab (92839/25)
14. Orientering
 1. Referat Lokal Trepert Randers Fjord den 24. oktober 2025 (96883/25)
 2. Henvendelse fra Kolindsunds Venner om Grønt Råd og svar fra Grønt Råd (96728/25)
15. Arbejdsplan

1. Arbejdsplan MTU 2025 (99502/24)
2. MTU dialogmøder og temaer 2025 (99822/24)

Underskriftsside

Niels Ole Birk (V)

Niels Basballe (A)

Jens Meilvang (I)

Niels Skov Pedersen (C)

Aleksander Myrhøj (F)