



Kultur- og fritidsudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Mødelokale 4, rådhuset

Dato: Tirsdag den 10. august 2021

Start kl.: 16:00

Slut kl.: 18:15

Medlemmer: Bente Hedegaard (A)
Fritz Birk Sørensen (A)
Karoline Bergkvist Søgaard (A)
Lars Østergaard (V)
Diana Therese Mikkelsen (O)
Mads Jensen (C)
Aleksander Myrhøj (F)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse

	Side
1. Budget 2022-2025 - Teknisk budget KFU.....	1
2. Budget 2022-2025 - Fagudvalgenes egen budgetdrøftelse KFU.....	5
3. Masterplan for Auning Idræts- og Kulturcenter	7
4. Havplan fælles høringssvar.....	12
5. Godkendelse af tilbud - projekt indgangsparti ved Grenaa Idrætscenter.....	16
6. Godkendelse af garantistillelse til springhal ved Grenaa Idrætscenter.....	21
7. Orientering	25
8. Arbejdsplan 2021	27
9. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	28
Bilagsoversigt.....	29

1. Budget 2022-2025 - Teknisk budget KFU

00.30.10.S00

21/640

Åben sag

Sagsgang

KFU

Sagsfremstilling

I budgetproceduren og tidsplanen for budget 2022-2025 er der planlagt fagudvalgsmøder om budgettet. På dette møde vil fagudvalgene behandle og godkende det tekniske budget på eget område.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I henhold til den økonomiske politik er det vedtaget, at der skal arbejdes med at fremhæve fagudvalgenes rolle i forbindelse med at godkende budget. Fagudvalgenes inddragelse i behandlingen skal sikre strategien om en tydelig rolle og ansvar fra fagudvalgenes side.

I henhold til den økonomiske politik indarbejdes et årligt effektiviseringsbidrag inden for servicerammen. Den løbende effektivisering skal bidrage til en langsigtet økonomisk stabilitet med færrest mulige konsekvenser for borgerne og skabe et økonomisk råderum for politiske prioriteringer. Samtidig er der vedtaget fuld løn- og prisfremskrivning. Kommunalbestyrelsen har ved behandlingen af budgetproceduren i januar 2021 fastsat et effektiviseringsbidrag for 2022-2025 på årligt 0,55 %, der svarer til det, der blev vedtaget for budget 2021-2024.

Det løbende fokus på decentralt at effektivisere samarbejdsformer, ledelse og tilvejebringelse af service til borgerne, vil sammen med erfaringer fra Covid-19 kunne bidrage til effektivisering af driften med færrest mulige konsekvenser for borgerne. Det gælder blandt andet afvikling af møder og samtaler med kommunikationsplatformen Teams og den bredere investering i Microsoft Office 365.

Økonomiske konsekvenser

I det tekniske budget indgår der fremskrivning og effekt af kommunalbestyrelsens beslutninger med virkning for budgetårene 2022-2025. Herudover kommer reguleringer og konsekven-

sen af udviklingen i de enkelte befolkningsgrupper (mængdereguleringer) samt tekniske korrektioner og korrektioner på baggrund af lov- og cirkulæreændringer.

For at der er tale om en teknisk korrektion, skal mindst ét af nedenstående kriterier være opfyldt:

- Korrektionen vedrører ny lovgivning, herunder lovpligtige ydelser.
- Korrektionen vedrører fejlretning.
- Korrektionen vedrører uundgåelige og ikke-forudsete ændringer i udgifter og indtægter af eksterne årsager.

Der anvendes en bagatelgrænse på 0,1 mio. kr., hvilket bevirker, at korrektioner under +/- 0,1 mio. kr. ikke indarbejdes.

Der er ingen mængdeændringer eller tekniske korrektioner for budget 2022 på kultur- og fritidsudvalgets område.

Det tekniske budget 2022 på kultur- og fritidsudvalgets område er fremkommet således:

Teknisk budget (i mio. kr.)	2022
P/L-fremskrevet budget	58,2
Teknisk budget i alt	58,2

I forbindelse med kultur- og fritidsudvalgets behandling af anlægforslag den 31. maj 2021 bestilte udvalget yderligere anlægforslag. På den baggrund er der udarbejdet følgende anlægforslag, der er vedlagt:

Nr.	Tekst	2022	2023	2024	2025
A403A	Enslevgården – nedrivning af bygninger og opførelse af handicapvenligt madpakkehus	1,526			
A403B	Enslevgården – nedrivning af udhuse og renovering af stuehus	6,911			
A411	En hel idrætshal i Nørager	1,250			
A412	Renoveringspulje til idrætshaller og CO2 reduce-	3,000			

	rende tiltag på KFU's område				
A413	For-projekt Kunsthal ved Pavillonen	0,975			
A414	Ridesti langs Gjerrild banen				3,000

Kultur- og fritidsudvalget skal foretage en prioritering af anlægsforslagene inden for tre kategorier. Anlægsforslagene prioriteres 1, 2 eller 3, hvor 1 gives til de anlæg, som udvalget prioriterer højest.

Indstilling

Konstitueret fællesforvaltningsdirektør indstiller, at

1. det tekniske budget på kultur- og fritidsudvalgets område godkendes
2. anlægsforslagene drøftes og prioriteres.

Bilag:

- 1 Åben Ekstra anlægsforslag bestilt af kultur- og fritidsudvalget pr. 31.05 94491/21

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Drøftet. Prioritering fra udvalgets medlemmer ses nedenfor ved partibogstav.

Nr.	Tekst	V	F	C	O	A
A403A	Enslevgården – nedrivning af bygninger og opførelse af handicapvenligt madpakkehus	1	2	1	2	*
A403B	Enslevgården – nedrivning af udhuse og renovering af stuehus	3	2	3	1	*
A411	En hel idrætshal i Nørager	3	2	2	2	1
A412	Renoveringspulje til idrætshaller og CO2 reducerende tiltag på KFU's område	2	2	2	2	1
A413	For-projekt Kunsthal ved Pavillonen	1	1	1	1	1
A414	Ridesti langs Gjerrild banen	3	2	2	3	2

*Bente Hedegaard (A), Fritz Birk Sørensen (A) og Karoline Bergkvist Søgaard (A) ønsker, at A403A og A403B videresendes til budgetforhandlinger, da disse er en del af budgettet.

2. Budget 2022-2025 - Fagudvalgenes egen budgetdrøftelse KFU

00.30.10.S00

21/655

Åben sag

Sagsgang

KFU

Sagsfremstilling

I budgetproceduren og tidsplanen for budget 2022-2025 er der planlagt fagudvalgsmøder om budgettet. På møderne drøfter fagudvalgene desuden betydningen og konsekvenserne af økonomiaftalen og det tekniske budget for fagudvalgets eget område, herunder hvordan udvalget vil reagere på det i forhold til eget område.

På denne måde får fagudvalgene mulighed for at arbejde med relevante budgettemner samt sigtemærker for eventuelle effektiviserings- og omprioriteringsforslag på eget område, inden budgetforhandlingerne går i gang. Endvidere er der også mulighed for, at udvalgene kan drøfte eventuelle omprioriteringer og handlemuligheder inden for eget område.

Der er på møderne i juni for økonomiudvalget og statusmødet om økonomi orienteret om konsekvenserne af økonomiaftalen.

Fagudvalgenes rolle skal i forhold til både budgetlægning og budgetopfølgninger følge de vedtagne spilleregler, der beskriver, at hvis der kommer uforudsete og udefrakommende udgifter, skal det eller de politiske udvalg foretage en omprioritering inden for egen ramme for at finde finansieringen.

Hvis der opstår en situation, hvor der skal ske besparelser eller omprioriteringer inden for kultur- og fritidsudvalgets ramme, kan det medføre, at der vil skulle tages stilling til udmøntningen af dele af besparelsen efter budgetvedtagelsen. Dette kan f.eks. ske i forhold til udmøntning af eventuelle omprioriteringsforslag, som både kræver høring og inddragelse af MED-udvalg. I så fald vil den politiske behandling og udmøntning af budgettet ske på fagudvalgenes møder i november, og endelig vedtagelse vil ske på kommunalbestyrelsens møde i december.

På kultur- og fritidsudvalgets møde den 31. maj 2021 blev der under punkt 3 besluttet følgende: ”En samlet økonomisk oversigt over drifts- og anlægsemner samt anlægsforslag udarbejdes til udvalgmødet den 10. august 2021.” Punkt 3 og oversigter over drift og anlægsforslag er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

I henhold til den økonomiske politik er det vedtaget, at der skal arbejdes med at fremhæve fagudvalgenes rolle i forbindelse med at godkende budget. Fagudvalgenes inddragelse i behandlingen skal sikre strategien om en tydelig rolle og ansvar fra fagudvalgenes side.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Konstitueret fællesforvaltningsdirektør indstiller, at kultur- og fritidsudvalget drøfter relevante budgetemner og sigtemærker på eget område.

Bilag:

1	Åben KFU 31maj21 punkt3	108452/21
2	Åben Specifikation Budget 2022 til KFU møde 10.8.21 drift	109414/21
3	Åben Specifikation Budget 2022 til KFU møde 10.8.21 anlægsforslag	89622/21

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Drøftet.

3. Masterplan for Auning Idræts- og Kulturcenter

02.00.00.I04

20/20576

Åben sag

Sagsgang

KFU, ØK, KB

11.06.21 Forvaltningen bemærker

Sagen har været til behandling i økonomiudvalget den 13. april 2021, men blev sendt tilbage til kultur- og fritidsudvalget med anmodning om at se projektet i en større samlet sammenhæng, herunder inddragelse af skole- og dagtilbud med flere.

Sagsfremstilling

Auning Idræts- og Kulturcenter (AIK) har udarbejdet en faseopdelte masterplan. Masterplanen beløber sig til 39,3 mio. kr., og der forventes en kommunal medfinansiering på ca. 22 mio. kr. i hele projektet. Den første fase forudsætter et kommunalt engagement på ca. 10 mio. kr. fordelt på direkte tilskud og lånegarantier til en ny hal, samt råderet over et kommunalt areal til p-pladser mm. AIK har ansøgt om 1 mio. kr. til opstart og projektering af masterplanens fase 1. Masterplanen, ansøgningen samt mailkorrespondance mellem Arkikon og AIK er vedlagt.

I nærværende sag redegøres for mulighederne i budget 2021. Kultur- og fritidsudvalget skal tage stilling til, om der skal udarbejdes et anlægsforslag til budget 2022 på grundlag af den indsendte ansøgning og masterplan.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om Norddjurs Kommune vil stille et areal til rådighed for eventuelt halbyggeri og forbedring af parkeringsforholdene ved AIK. Kort over området er vedlagt.

Med masterplanen vil AIK skabe "Vores Center", som skal være et aktivt og dynamisk samsted for borgere i Auning og omegn. Masterplanen indeholder fem faser, og den konkrete ansøgning omhandler fase 1, som er projektering af projektets fase 1. Ansøgningen beskriver økonomien, ønsker om arealanvendelse og kommunal medfinansiering.

Der er ikke afsat midler i kommunens budget 2021 eller overslags år til et projekt ved Auning Idræts- og Kulturcenter. Der er dog afsat en strategisk halpulje på 1 mio. kr. i budget 2021 - se anden sag på nærværende dagsorden.

Der har indledningsvist været afholdt et møde med deltagelse af repræsentanter fra Norrdjurs Kommune, herunder borgmester og kommunaldirektør samt repræsentanter fra AIK. På mødet blev masterplan for projektet, herunder visionen og fremtidsdrømme, foreløbig tidsplan og budgettering præsenteret.

Etablering af en ny idrætshal, med et grundareal på ca. 1.300 m² og et etageareal på ca. 1.800 m², vil kræve udarbejdelse af enten et tillæg til nuværende lokalplan eller udarbejdelse af en ny lokalplan, idet udvidelsen er i strid med lokalplanens principper. Yderligere forklaring om lokalplan kan ses i vedlagte notat.

Forvaltningen har tidligere været i dialog med AIK om arealet ejet af Norrdjurs Kommune, i første omgang omkring parkeringsforholdene i forbindelse med klima- og trafikikkerhedsprojekt ved skolen og hallen. Forvaltningen rådede dengang AIK til at få reserveret et areal til p-pladser i forbindelse med hallen og trafikforholdene omkring den. Ligesom forvaltningen har været behjælpelig med at udarbejde et forslag til placering af parkeringsforholdene og muligheden for en udkørsel fra disse direkte fra matrikel 4gp, Auning By og på en del af matrikel 4gr, Auning By.

Forvaltningen har drøftet behovet for ekstra m² i forbindelse med centret og anerkender, at det er svært at forudsige kommende behov, men anbefaler alligevel, at masterplanen og ansøgningen suppleres med en synliggørelse af behovet for flere m², tilvejebragt af AIK.

Forvaltningen foreslår derfor, at behandling af ansøgningen sker i forbindelse med budgetprocessen til budget 2022 ved udarbejdelse af et anlægssforslag, hvori også indgår en analyse af behovet for flere m².

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Idræts- og fritidspolitik, hvor der arbejdes for at udvikle tidssvarende faciliteter. Der er for nuværende ikke en kommunal strategi for faciliteter, men det er en prioriteret opgave under ”Rum og Rammer” i ”Bevæg dig for livet” aftalen.

Økonomiske konsekvenser

I forhold til det fremsendte er der ikke afsat midler i kommunens budgetter til medfinansiering eller garantistillelse. Kriterier for udmøntning af strategisk halpulje behandles under anden sag på nærværende dagsorden.

Den samlede masterplan beløber sig til 39,3 mio. kr. med forventet kommunal medfinansiering på ca. 21,6 mio. kr. Herudover forventes en garanti for 11 mio. kr., 2,8 mio. kr. fra AIK's egne midler samt fondsmidler på 3,9 mio. kr.

Projektets fase 1 udgør en samlet sum på 13,3 mio. kr.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at

1. forvaltningen udarbejder et anlægssforslag til budget 2022
2. for yderligere at kunne kvalificere beslutningsgrundlaget opfordres AIK til at tilvejebringe en analyse af behovet for udvidelse af halkapacitet
3. den indtegnede del af Matrikel 4 gr, Auning By disponeres til AIK.

Bilag:

1	Åben Ansøgning midler til projektering AIK	18507/21
2	Åben Masterplan for Auning Idræts og Kulturcenter	168242/20
3	Åben Mailkorrespondance Arkikon AIK	26854/21
4	Åben Kortbilag med placering af hal	33595/21
5	Åben Kortbilag matrikelnumre	33593/21
6	Åben Notat omkring planforhold og lokalplan	18516/21
7	Åben Opdateret kort med hal og p-pladser	49094/21
8	Åben AIK behovsanalyse Padel	93825/21

9	Åben Behovsanalyse AIK	93837/21
10	Åben Skitsetegning - depot og padelhal	92686/21
11	Åben Facadetegninger	92683/21
12	Åben Vejforbindelse og p-pladser	92680/21
13	Åben Auning Idræts- & Kulturcenter, Plantegning til padelanlæg	92715/21

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 15-03-2021

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3.

Et flertal bestående af Lars Østergaard (V), Bente Hedegaard (A), Fritz Birk Sørensen (A), Karoline Bergkvist Søgaard (A), Diana Skøtt Larsen (O) og Mads Jensen (C) tiltrådte indstillingen og ønsker, at kortbilag skal være korrekt inden behandling i økonomiudvalget.

Et mindretal bestående af Aleksander Myrhøj (F) tiltrådte ikke indstillingen, men ønsker indstillingens punkt 3 genbehandlet på kultur- og fritidsudvalget med retvisende og præciseret kortbilag og nærmere angivelse af ønsket placering inklusiv eventuel betydning for nuværende brugere af arealet.

26-03-2021 Forvaltningen bemærker

Opdateret kort med hal og p-pladser er vedlagt.

Der er på nuværende tidspunkt petanquebane med klubhus samt SFO-legeplads på området.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-04-2021

Sagen sendes tilbage til kultur- og fritidsudvalget, med anmodning om at se projektet i en større samlet sammenhæng, herunder inddragelse af skole- og dagtilbud med flere.

11.06.21 Forvaltningen bemærker

Forvaltningen har været i dialog med både SFO og Auning Petanqueklub, som begge er nuværende brugere på et stykke af det areal, som AIK også ønsker at anvende. Begge parter har tilkendegivet, at de fortsat ønsker at bruge arealerne, der tilhører kommunen.

På kultur- og fritidsudvalgsmødet den 21. juni 2021 blev det besluttet, at AIK bliver den prioriterede placering til padel anlæg i Bybånd Vest.

Siden sagens opstart i kultur- og fritidsudvalget er der udarbejdet et anlægsforslag, og der er vedlagt behovsanalyser til sagen. I anlægsforslaget er der foretaget ændringer til fase 1 i den oprindelige masterplan, således at størrelse og anlægsudgift for en ny hal og padelbane er blevet reduceret. AIK har fremsendt nye tegninger med disse ændringer, og de er alle vedlagt som bilag. AIK mangler derfor fortsat finansiering af projektet og mulighed for at disponere over arealet.

Miljø- og teknikudvalget vil i forbindelse med ændret brug af området skulle behandle en sag vedr. igangsættelse af lokalplan med henblik på at ændre planforholdene. En lokalplan for området er en forudsætning for, at det eventuelt kan benyttes til hal og parkering som ønsket af AIK. I en sådan lokalplanproces vil Auning Petanqueklub og Auning Skole være høringspart.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at der tages stilling til AIK's muligheder for at bygge på de beskrevne kommunale arealer i forbindelse med en eventuel lokalplanproces, og at der i den forbindelse sikres inddragelse af parter, som det er beskrevet i sagen.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

På nuværende grundlag ønsker kultur- og fritidsudvalget ikke at igangsætte en lokalplanproces.

4. Havplan fælles høringsvar

09.00.00.P17

20/19392

Åben sag

Sagsgang

MTU/KFU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der skal tages politisk stilling til, om Norddjurs Kommune kan tilslutte sig et fælles høringsvar til Danmarks første Havplan – planlægning på havet. Det fælles høringsvar er udarbejdet i fælles proces med otte andre østjyske kommuner. Høringen varer seks måneder fra den 31. marts 2021 til den 30. september 2021. De ni kommuner er Mariagerfjord, Randers, Norddjurs, Syddjurs, Samsø, Aarhus, Odder, Horsens og Hedensted.

Kultur- og fritidsudvalget blev orienteret om emnet den 22. februar 2021. Baggrunden for orienteringen i februar og den aktuelle sagsgang, hvor kultur- og fritidsudvalget indgår, er, at der med havplanen potentielt kan være stor påvirkning på fritids- og turismeinteresser på land.

Miljø- og teknikudvalget blev orienteret om emnet den 1. marts 2021, og den 3. maj var der politisk workshop om det fælles høringsvar til havplanen, hvor alle medlemmer af kommunalbestyrelsen var inviteret.

Havplanen, der er i høring, er Danmarks første fysiske planlægning på havet - en fysisk planlægning, som kommunerne kender fra kommuneplanerne. Sektorlovgivningen på havet er således fortsat gældende, men med Havplanen kan tilladelser til en bestemt aktivitet kun gives inden for de udlæg, der er udpeget dertil i Havplanen. Med Søfartsstyrelsens ord, så går anvendelsen af havet fra at være efter ”først-til-mølle-princippet” til at være mere koordinerede forhold.

Med den fælles høringsproces, har ni kommuner taget stilling til, om de mere koordinerede forhold vil kunne påvirke kommunernes udvikling og planlægning.

Norddjurs Kommune og Komitéen for Bæredygtig Kystkultur opfordrede i 2018 de otte andre kommuner til denne fælles høringsproces, da alle kommunerne har kyst til det vestlige Kattegat. Som en del af processen har Aarhus og Københavns Universiteter udarbejdet en videnskabelig rapport (første fase), der er det faglige grundlag for høringsprocessen (anden fase). Rapporten indgår som en del af kommunernes fælles høringssvar.

Alle ni kommuner har bidraget til høringsprocessen (anden fase), som forvaltningen i Norddjurs Kommune er tovholder på. Alle kommuner har deltaget i projektgruppen, den tekniske workshop, den politiske workshop og kvalificering af det endelige høringssvar. Ligeså vil alle ni kommuner behandle høringssvaret politisk, så det kan være klart til indsendelse senest den 30. september 2021.

Den 3. maj var der politisk workshop om det fælles høringssvar til havplanen, hvor alle medlemmer af kommunalbestyrelsen var inviteret.

Kommunernes bemærkninger er af overordnet karakter med udgangspunkt i de ni kommuner. Desuden indeholder høringssvaret bemærkninger til konkrete udlæg fra fire kommuner.

Høringssvaret har tre hovedpointer, der alle underbygges af en række bemærkninger:

- Hensynet til samspillet mellem land og hav er ikke tilstrækkeligt implementeret i Havplanen.
- Havmiljøets tilstand er ikke tilstrækkeligt prioriteret i Havplanen, ligesom vigtigheden af havmiljøets tilstand ikke er tilstrækkeligt anerkendt i Havplanen og i dens planlægning.
- Baggrunden for flere udlægs-kategorier fremstår som uens, hvorfor det bliver usikkert, hvornår et udlæg skal medtages, og i hvor stor en detaljegrad dette skal gøres.

Det samlede høringssvar er vedlagt og består af tre dele:

- Hovedhøringssvar (4 sider).
- Høringssvarets bilag A - Baggrundsnotat (17 sider).
- Høringssvarets bilag B - DCE-rapport SR403.

Havplanen vedrører mange sektorer, interesser, hensyn etc, og er derfor ganske kompleks. Projektet har samlet et mindre online-bibliotek til formålet, der fremstiller tilhørende lovgivning, videnskabelige rapporter, artikler om emnet m.m. Biblioteket er ikke fyldestgørende.

Link til biblioteket: [Havplan-bibliotek - Norrdjurs kommune](#)

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Indholdet og omfanget af påvirkningen fra Havplanen kan have sammenhæng eller påvirkning på Kommuneplan og Plan- og Udviklingsstrategien.

Økonomiske konsekvenser

I Norrdjurs Kommune har der været afsat 0,2 mio. kr. til afholdelse af workshops og bestilling af rapport. Alle ni kommuner har bidraget økonomisk til rapporten.

Indstilling

Byg- og miljøchefen indstiller, at de ni kommuners udkast til høringssvar godkendes og fremsendes til Søfartsstyrelsen som et fælles høringssvar senest den 30. september 2021.

Bilag:

1	Åben Havplan Hoved-høringssvar Ni-kommuner	87006/21
2	Åben Havplan Baggrundsnotat Ni-kommuner	87008/21
3	Åben Havplan DCE-rapport Ni-kommuner	87011/21

Beslutning i Miljø- og teknikudvalget den 09-08-2021

Tiltrådt.

Aleksander Myrhøj (F) fremsatte forslag om, at forvaltningen anmodes om at udarbejde og fremsende supplerende høringssvar, hvori der anbefales oprettelse af maritime nationalparker, således de mest skadelige fiskeriformer via havplanen begrænses ud for flere dele af kyststrækningen i Norrdjurs Kommune. Dette har til formål at fremme et sundt havmiljø ud for kysterne. Norrdjurs Kommune har en ekstraordinær stor interesse i beskyttelse af havmiljøet bl.a. på grund af den betydelige kyst- og naturturisme, der udgør indtægtsgrundlag for virksomheder, borgere og kommune.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Tiltrådt.

Aleksander Myrhøj (F) og Karoline Bergkvist Søgaard (A) fremsatte forslag om, at forvaltningen anmodes om at udarbejde og fremsende supplerende høringssvar, hvori der anbefales oprettelse af maritime naturnationalparker, således de mest skadelige fiskeriformer via havplanen begrænses ud for flere dele af kyststrækningen i Norrdjurs Kommune. Dette har til formål at fremme et sundt havmiljø ud for kysterne. Norrdjurs Kommune har en ekstraordinær stor interesse i beskyttelse af havmiljøet bl.a. på grund af den betydelige kyst- og naturturisme, der udgør indtægtsgrundlag for virksomheder, borgere og kommune.

5. Godkendelse af tilbud - projekt indgangsparti ved Grenaa Idrætscenter

04.04.00.P35

20/23039

Åben sag

Sagsgang

KFU, ØK, KB

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til tilbud efter licitation på indgangsparti ved Grenaa Idrætscenter (GIC). Såfremt man ønsker at acceptere tilbuddet, skal der også tages stilling til finansiering af dele eller hele anlægget, der ikke kan indeholdes i den afsatte ramme på anlægsbudgettet.

I budgetaftalen for 2021-2024 står *"Der afsættes anlægsmidler på 15 mio. kr. til at investere i Grenaa Idræts Center med henblik på vedligeholdelse og etablering af nyt indgangsparti. Aftalepartierne er enige om, at GIC selv finansierer springhal, dog med en kommunal deponering. Deponeringen forudsætter, at GIC får egenfinansieringen på plads."* Der blev oprindeligt i budget 2022 afsat deponering på op til 17,0 mio. kr. for springhallen.

Licitationsresultatet for springhallen behandles i en særskilt sag på denne dagsorden.

Jævnfør kommunalbestyrelsens beslutning på møde den 23. februar 2021 har anlægsprojekt vedrørende nyt indgangsparti ved GIC, overdækning mellem indgang/svømmehal samt etablering af ny springhal været udbudt som en hovedentreprise i "Begrænset licitation uden prækvalifikation" med tildelingskriteriet "laveste pris".

Licitationsresultatet efter forhandling med den bydende er til politisk behandling i forhold til tildeling, tilkøb af optioner samt finansiering. Der er en vedståelsesfrist fra tilbudsgiver, der udløber den 16. september 2021, kl. 12.00.

	Springhal (L2)	Indgangsparti (L1)	Øst-Option (Ø-O) Overdækning mellem svøm- mehal og ind- gangsparti (L1)	Beløb for det samlede projekt
Budget for byggeriet februar 2021	15,5 (inkl. inventar)	15,750 (inkl. brønd ikke en del af anlægsbudgettet)	4,3	35,550 + udgifter til brandsikring i eksisterende byggeri (L3)
Tilbud august 2021 fordelt på projekter samt øvrige udgifter:	20,8 byggeri 1,8 inventar 1,5 rådgiver 1,6 stipulerede ydelser og byggeplads 25,7	21,2 byggeri 1,8 rådgiver 2,0 stipulerede ydelser og byggeplads 25,0 + (L3) 3,5	3,2 3,2	 57,4
Pris august 2021	25,7	28,5	3,2	57,4
Kommunalt engagement i realisering:	Forhøjet deponering 17,0	Kommunalt anlægsbudget 28,5	Option 3,2	
GICs finansiering	8,7	0	0	
Driftsudgifter herunder afdrag på lån	Ukendt afventer driftsbudget fra DSI GIC	0 (0,3 årligt drift fra 2021 – er indarbejdet i budgettet)		

Priserne er baseret på en fordeling af fællesudgifter til rådgivere, byggeplads samt stipulerede udgifter med 45 % til GIC samt 55 % til Norddjurs Kommune, og at Norddjurs

Kommune påtager sig udgiften til ombygning og brand i eksisterende bygninger. Priserne er inkl. uforudsete udgifter på 15 %.

Indgangsparti med og uden sammenhæng til svømmehal (Ø-O) kan ses i vedlagte ”Visualisering af indgangsparti med Ø-O” og ”Visualisering af indgangsparti uden Ø-O”. Desuden er der vedlagt en lokationsoversigt, der viser placering af springhal, indgangsparti, eksisterende forhold og option.

Norddjurs Kommune har nedsat en byggestyregruppe med deltagelse på afdelingschefniveau, relevant fagpersonale fra kommunen samt rådgivere fra MOE og JAJA til styring af projektet. Repræsentanter fra DSI GIC deltager i møder vedrørende byggeriet.

Ved licitationens udløb var der én enkelt tilbudsgiver. Der har efterfølgende været gennemgang af projektet med henblik på berigtigelse, mulighederne for at optimere projektet samt den endelige pris, da denne på licitationstidspunktet lå, og efter berigtigelse med tilbudsgiver stadig ligger, væsentligt over den kommunalt afsatte anlægssum, og der ikke er opnået yderligere finansiering via fonde.

Som det fremgår af ovenstående tabel, er der afsat 15,0 mio. kr. til indgangspartiet i budgettet og en kendt udgift på 0,750 mio. kr. til pumpebrønd. I forbindelse med opdatering af projektet i henhold til budgetaftalen stod det klart, at der er krav til opdatering af brandsikring i de eksisterende bygninger, hvilket fremgik af kommunalbestyrelsens behandling af sagen den 23. februar 2021. Der har i processen været udgifter til yderligere undersøgelser, men priser på byggematerialer, herunder især stål, er steget støt i hele projekteringsfasen. På kultur- og fritidsudvalgets møde i april blev der orienteret om prisstigningerne, der også dannede baggrund for et fornyet anlægforslag til budget 2022. I anlægforslaget til budget 2022, der blev behandlet af kultur- og fritidsudvalget på mødet i maj måned, udgør budgettet 19,515 mio. kr., hvilket heller ikke kan rumme det tilbud, der er givet på byggeriet ved licitationen.

Forvaltningen bemærker, at der er en væsentlig større udgift til projektet end budgetteret, primært med baggrund i forhøjede byggepriser. Såfremt tilbuddet på indgangspartiet afslås, vil der fortsat være et behov for renovering af tag på den eksisterende indgang. Et afslag af til-

buddet vil derfor betyde, at forvaltningen skal udarbejde et nyt anlægsforslag til renovering af tag over det eksisterende indgangsparti, da renovering af dette var anledningen til udarbejdelse af nyt indgangsparti. Såfremt der alene kan tilvejebringes midler til det ene af projekterne L1 eller L2, skal projektet i henhold til tilbudsloven konkurrenceudsættes på ny. Inden for tilbudslovgivningens rammer er det ikke en mulighed at vælge enten indgangsparti eller springhal. Der er alene mulighed for til- eller fravalg af optionen om bygningsmæssig sammenhæng mellem nyt indgangsparti og svømmehal (O-Ø). På den baggrund vil en beslutning om at gå videre med tilbuddet forudsætte, at tilbud for anlæg af springhal også accepteres. Der vedlægges forud for udvalgsrådet et notat med beskrivelse af den juridiske ramme.

Til orientering er vedlagt tidsplan for byggeriet samt oversigt over tilbuddet.

Bygherrerådgiver Peter Dalum Sahl (MOE) deltager under punktet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Idræts- og fritidspolitikken, hvor der arbejdes for at udvikle tidssvarende faciliteter. Der er for nuværende ikke en kommunal strategi for faciliteter, men det er en prioriteret opgave under "Rum og Rammer" i "Bevæg dig for livet" aftalen.

Økonomiske konsekvenser

Norrdjurs Kommunes andel af projektet er i nærværende sag udgifterne til byggeriet af nyt indgangsparti samt overdækning mellem indgangsparti/svømmehal. Rådgiversalærer samt brandsikring er fordelt efter nøglen 55 % til Norrdjurs Kommune og 45 % til DSI GIC.

Da der er afsat 15,0 mio. kr. i anlægsbudgettet til bygning af nyt indgangsparti, fordelt på 5,0 mio. kr. i 2021 og 10,0 mio. kr. i 2022, kan tilbuddet ikke rummes indenfor det afsatte beløb i budget 2021 og heller ikke i det fremlagte anlægsforslag til budget 2022.

Pris for projektet uden optionen overdækning mellem svømmehal og øvrigt idrætscenter udgør 28,5 mio. kr. og kræver derfor en forhåndsdisponering fra budget 2022 på yderligere 13,5 mio. kr. Den 23. februar 2021 blev der givet anlægsbevilling på 1 mio. kr. til betaling af udgifter forbundet med projektet frem til licitationen.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at der tages stilling til

1. om tilbuddet afslås, da det ligger udenfor det afsatte budget og der udarbejdes et anlægsforslag til renovering af tag over den eksisterende indgang og indstillingspunkterne 2. og 3. automatisk bortfalder.
2. om der gives yderligere rådighedsbeløb på 13,5 mio. kr. til indgangspartiet (L1) finansieret af kassen og en anlægsbevilling på 27,5 mio. kr., finansieret af det yderligere rådighedsbeløb samt i forvejen afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2021 og 2022 på 14 mio. kr.
3. om optionen overdækning mellem svømmehal (Ø-O) tilkøbes vil det sammen med L1 forudsætte en anlægsbevilling på yderligere 3,2.

Bilag:

1	Åben	Visualisering af indgangsparti med Ø-O	109274/21
2	Åben	Visualisering af Indgangsparti uden Ø-O	108509/21
3	Åben	GIC - lokationsoversigt (L1, L2, L3, Ø-O)	108506/21
4	Åben	GIC - Opdateret hovedtidsplan 21.6.21	91795/21
5	Lukket		
6	Åben	Notat med beskrivelse af den juridiske ramme	110912/21

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Der deltog ingen eksterne parter i sagens behandling.

Kultur- og fritidsudvalget indstiller, at tilbuddet afslås, da det ligger udenfor det afsatte budget.

Den fremtidige udvikling af GIC videresendes til budgetforhandlingerne.

6. Godkendelse af garantistillelse til springhal ved Grenaa Idrætscenter

04.04.00.P35

20/23039

Åben sag

Sagsgang

KFU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Springhal ved Grenaa Idrætscenter (GIC) er udbudt sammen med indgangspartiet ved det kommunale GIC, der behandles i en særskilt sag på denne dagsorden. Det blev på kommunalbestyrelsens møde den 23. februar 2021 besluttet, at de to delprojekter udbydes som en hovedentreprise i "Begrænset licitation uden prækvalifikation" med tildelingskriteriet "laveste pris".

Delprojektet vedrørende springhal ved GIC har nu være udbudt i licitation, og i denne sag orienteres om resultatet af licitationen på springhallen. Forvaltningen bemærker, at der er en væsentlig større udgift til projektet end budgetteret, primært med baggrund i forhøjede byggepriser.

Indgangspartiet og springhallen har været udbudt sammen. Såfremt der alene kan tilvejebringes midler til det ene af delprojekterne L1 (indgangsparti) eller L2 (springhal), skal delprojektet i henhold til tilbudsloven konkurrenceudsættes på ny. Inden for tilbudslovgivningens rammer er det ikke en mulighed at vælge enten indgangsparti eller springhal. Der er alene mulighed for til- eller fravalg af optionen om bygningsmæssig sammenhæng mellem indgangsparti og svømmehal. På den baggrund vil en beslutning om at gå videre med tilbuddet for springhallen forudsætte, at tilbud for indgangspartiet også accepteres. Der vedlægges forud for udvalgmødet et notat med beskrivelse af den juridiske ramme.

Der skal efter tilbuddet er kendt og efter aftale med bestyrelsesformanden i Den Selvejende Institution Grenaa Idrætscenter (DSI GIC) tages stilling til, hvorvidt kommunalbestyrelsens beslutning fra den 23. februar 2021 om kommunal garanti for op til 14,0 mio. kr. til byggegaranti til opførelse af springhal, kan forhøjes til 19,0 mio. kr., så DSI GIC kan opføre springhallen. Byggegarantien vil efterfølgende blive omlagt til et lån på 17,0 mio. kr., som kommu-

nen skal stille hel eller delvis garantistillelse for, og som kræver kommunalt deponi for 17,0 mio. kr. Der skal ikke deponeres for en byggekredit. Der sker først deponering, når det endelige lån optages.

Der blev i budget 2022 oprindeligt afsat en ramme på 17,0 mio. kr. til deponering vedrørende springhallen.

I budgetaftale 2021-2024 er der aftalt omkring projekt springhal, at GIC selv finansierer springhallen, dog med en kommunal deponering. Deponeringen forudsætter, at GIC får egenfinansieringen på plads. På kommunalbestyrelsens møde den 23. februar 2021 blev det besluttet, at der til opførelsen af en springhal ved GIC kan disponeres over et kommunalt areal, samt at der gives en kommunal garanti for byggeriet med en byggekredit på 14,0 mio. kr., som efterfølgende omlægges til et lån på 12,0 mio. kr. med hel eller delvis kommunal garantistillelse og med kommunal deponering for 12,0 mio. kr.

Udover udgifter til selve springhallen er der udgifter på ca. 1,8 mio. kr. til springinventar og rekvisitter, der eventuelt kan leases. Licitationsresultatet efter forhandling viser, at projektet vedrørende springhallen beløber sig samlet set til 20,8 mio. kr. Hertil kommer inventar for 1,8 mio. kr. samt rådgivning og byggeplads/stipulerede ydelser. Det samlede projekt beløber sig herefter til 25,7 mio. kr. DSI GIC finansierer springhallen som bygherre på kommunalt ejet grund. En forudsætning for kommunal garantistillelse er, at DSI GIC, inden vedståelsesfristens udløb den 16. september 2021, kan præsentere den nødvendige finansiering. De må ikke påbegynde et byggeri uden at have fuld finansiering.

Forvaltningen bemærker, at DSI GIC årligt modtager et tilskud til driften af de kommunale ejendomme. I forbindelse med budgetaftalen 2021 fik institutionen et forhøjet driftstilskud på 0,3 mio. kr. DSI GIC oplyser, at de ved udlejning til uddannelsesinstitutioner har yderligere merindtægter til dækning af den forhøjede drift. Der foreligger ikke forud for den politiske behandling et godkendt driftsbudget og finansieringsplan vedr. DSI GIC, da sagen først er på DSI GIC's bestyrelsesmøde den 10. august 2021.

Med et større lån er det fortsat en bekymring, hvordan DSI GIC kan skabe den fornødne indtægt ved kommerciel drift af springhallen til forrentning af lån samt til driften, nu hvor prisen på byggeriet og lånoptagningen er væsentligt forøget.

Dette skal ses i lyset af, at der, i perioden siden projektet blev påbegyndt, er etableret flere moderne springfaciliteter i omegnskommunerne, og antallet af springgymnaster lokalt ikke er i markant stigning.

Bygherrerådgiver Peter Dalum Sahl (MOE) deltager under punktet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Idræts- og fritidspolitikken, hvor der arbejdes for at udvikle tidssvarende faciliteter. Der er for nuværende ikke en kommunal strategi for faciliteter, men det er en prioriteret opgave under ”Rum og Rammer” i ”Bevæg dig for livet” aftalen.

Økonomiske konsekvenser

Der blev oprindeligt i budgettet for 2021-2024 afsat deponering på op til 17,0 mio. kr. for springhallen i 2022. Kommunalbestyrelsen har efterfølgende i februar 2021 besluttet at nedjustere beløbet til 12,0 mio. kr.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at der tages stilling til

1. om garantistillelse for byggekredit hæves til 19,0 mio. kr., som efter opførelse omlægges til lån med kommunal garanti for op til 17,0 mio. kr.
2. om der, såfremt DSI GIC ønsker at opføre springhal, uden det kommunale indgangsparti opføres, kan afsættes midler til opdatering af eksisterende forhold samt opgradering af brandforhold mm. i eksisterende byggeri ejet af Norddjurs Kommune på 3,4 mio. kr., finansieret af de allerede afsatte anlægsmidler til indgangspartiet.

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Kultur- og fritidsudvalget indstiller, at tilbuddet afslås, da det ligger udenfor det afsatte budget.

Den fremtidige udvikling af GIC videresendes til budgetforhandlingerne.

7. Orientering

00.01.00.A00

20/18141

Åben sag

Sagsgang

KFU

Sagsfremstilling

Fra udvalgets formand:

Fra kultur- og fritidsudvalgets medlemmer:

Fra chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker:

Henvendelse fra Nordkystens Kunsthuss. Henvendelsen er vedlagt uden bilag.

Grenaa Kunst- og Musikforening er orienteret om, at et visionsmøde omkring Norddjurs Fritidsråd og samarbejde mellem foreninger og fagudvalg tages op i foråret 2022.

Kapacitetsudnyttelse af idrætshaller: Alle sensorer fra Hallmonitor, der skal dokumentere brugen af alle kommunens 20/40 idrætshaller, blev før sommerferien installeret og er nu i automatiseret drift.

Planlagte møder og arrangementer i 2021:

Dato	Arrangement	Sted	Deltagere	Andet
19.-22. august 2021	Kulturmødet Mors	Fysisk og digitalt		link
31. august- 1. september 2021	Idrætsmødet – Idrættens Folke- møde Aalborg	Konferencedage Aalborg	Fælles til- melding?	link

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

1 Åben Nordkystens Kunsthus - henvendelse

92685/21

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Taget til efterretning.

8. Arbejdsplan 2021

00.01.00.P35

20/18138

Åben sag

Sagsgang

KFU

Sagsfremstilling

Af arbejdsplanen fremgår kultur- og fritidsudvalgets egne sager, der på nuværende tidspunkt er kendskab til, og som skal behandles i 2021, herunder de sager der er kendskab til ifølge budgetaftalen. Arbejdsplanen vil løbende blive opdateret. Arbejdsplan 2021 er vedlagt.

Forvaltningen foreslår, at kultur- og fritidsudvalgsmødet den 23. august 2021 aflyses, da aktuelle sager behandles i dag den 10. august 2021.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Chef for kultur, fritid, turisme og biblioteker indstiller, at

1. arbejdsplanen godkendes
2. kultur- og fritidsudvalgsmødet den 23. august 2021 aflyses.

Bilag:

1 Åben Arbejdsplan KFU 2021

148183/20

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Ad. 1. Godkendt.

Ad. 2. Godkendt.

9. Godkendelse af beslutningsprotokol

00.01.00.P35

20/18138

Åben sag

Sagsgang

KFU

Beslutning i Kultur- og fritidsudvalget den 10-08-2021

Godkendt.

Bilagsoversigt

1. Budget 2022-2025 - Teknisk budget KFU
 1. Ekstra anlægsforslag bestilt af kultur- og fritidsudvalget pr. 31.05 (94491/21)

2. Budget 2022-2025 - Fagudvalgenes egen budgetdrøftelse KFU
 1. KFU 31maj21 punkt3 (108452/21)
 2. Specifikation Budget 2022 til KFU møde 10.8.21 drift (109414/21)
 3. Specifikation Budget 2022 til KFU møde 10.8.21 anlægsforslag (89622/21)

3. Masterplan for Auning Idræts- og Kulturcenter
 1. Ansøgning midler til projektering AIK (18507/21)
 2. Masterplan for Auning Idræts og Kulturcenter (168242/20)
 3. Mailkorrespondance Arkikon AIK (26854/21)
 4. Kortbilag med placering af hal (33595/21)
 5. Kortbilag matrikelnumre (33593/21)
 6. Notat omkring planforhold og lokalplan (18516/21)
 7. Opdateret kort med hal og p-pladser (49094/21)
 8. AIK behovsanalyse Padel (93825/21)
 9. Behovsanalyse AIK (93837/21)
 10. Skitsetegning - depot og padelhal (92686/21)
 11. Facadetegninger (92683/21)
 12. Vejforbindelse og p-pladser (92680/21)
 13. Auning Idræts- & Kulturcenter, Plantegning til padelanlæg (92715/21)

4. Havplan fælles høringssvar
 1. Havplan Hoved-høringssvar Ni-kommuner (87006/21)
 2. Havplan Baggrundsnotat Ni-kommuner (87008/21)
 3. Havplan DCE-rapport Ni-kommuner (87011/21)

5. Godkendelse af tilbud - projekt indgangsparti ved Grenaa Idrætscenter
 1. Visualisering af indgangsparti med Ø-O (109274/21)

2. Visualisering af Indgangsparti uden Ø-O (108509/21)
 3. GIC - lokationsoversigt (L1, L2, L3, Ø-O) (108506/21)
 4. GIC - Opdateret hovedtidsplan 21.6.21 (91795/21)
 5. (Lukket bilag)
 6. Notat med beskrivelse af den juridiske ramme (110912/21)
-
7. Orientering
 1. Nordkystens Kunsthuse - henvendelse (92685/21)
-
8. Arbejdsplan 2021
 1. Arbejdsplan KFU 2021 (148183/20)

Underskriftsside

Bente Hedegaard (A)

Fritz Birk Sørensen (A)

Karoline Bergkvist Søgaard (A)

Lars Østergaard (V)

Diana Therese Mikkelsen (O)

Mads Jensen (C)

Aleksander Myrhøj (F)