



Kommunalbestyrelsen

DAGSORDEN

Sted: Mødelokale 4, rådhuset

Dato: Tirsdag den 6. oktober 2026

Start kl.: 17:00

Slut kl.: 20:00

Medlemmer:	Kasper Bjerregaard (V)	Diana Therese Mikkelsen (Æ)
	Rikke Albæk Jørgensen (V)	Jens Holst (Æ)
	Benno Blæsild (V)	Benny Hammer (Løsgænger)
	Niels Ole Birk (V)	Ulf Harbo (Natur- og Velfærdslisten)
	Peter Arler Poulsen (V)	Aleksander Myrhøj (F)
	Agnete Brandt Grann (V)	Jytte Schmidt (F)
	Michael Bengtson (V)	Kasper Vindbjerg (F)
	Søren Kejser (V)	Helle Thomsen (A)
	Stinne Thorsen Kvorning (I)	Niels Basballe (A)
	Dag Kristiansen (I)	Bente Hedegaard(A)
	Daniel Nyborg Jensen (C)	Fritz Birk Sørensen (A)
	Jens Kannegaard Lundager (O)	Karoline Bergkvist Søgaard (A)
	Thomas Rasmussen (Løsgænger)	Lars Møller (A)
		Allan Gjersbøl Jørgensen (A)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse**Side**

1.	Budget 2027-2030 - 2. behandlingsbudgettet	1
2.	Samlet budgetopfølgning - 2. opfølgning i 2026	8
3.	Anlægsbevilling - Projekt Fjellerup Udvikling.....	19
4.	Endelig vedtagelse af Lokalplan 134-707 og Kommuneplantillæg nr. 3 - Projekt Fjellerup Udvikling.....	21
5.	Stillingtagen til evaluering af ejerstrategi for Reno Djurs I/S	26
6.	Endelig vedtagelse af Lokalplan 135-707 for et område til offentlige formål ved Auningvej i Gjesing	29
7.	Forslag til Lokalplan 139-707 Sostrup og Kommuneplantillæg 7.....	32
8.	Igangsætning af Planstrategi 2027	36
9.	Anmodning fra Lejerbo Norddjurs om kommunal grundkapital til etape 2 af Savværket i Auning.....	39
10.	Udbud af skolebusruter 2027	42
11.	Forslag til kommissorium for Norddjurs Beskæftigelsesråd	45
12.	Ekspropriation.....	47
13.	Salg af ejendom.....	48
14.	Salg af ejendom.....	49
15.	Godkendelse af beslutningsprotokol.....	50
	Bilagsoversigt.....	51

1. Budget 2027-2030 - 2. behandlingsbudgettet

00.30.10.S00

26/6142

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

I denne sag fremsendes årsbudgettet for 2027-2030 til 2. behandling.

Venstre, Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Danmarksdemokraterne samt løsgænger Thomas Rasmussen har indgået en budgetaftale for 2027-2030, som behandles af Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i henhold til budgetproceduren. Budgetaftalen er vedhæftet som bilag, samt oversigt over driftsændringer og anlæg og diverse bilag.

Budgetaftalen indebærer, at alle der står bag budgetaftalen godkender budgetaftalen, og at der ikke bliver stillet ændringsforslag til enkelte dele af aftalen.

Budgetaftalen afspejler, at Norddjurs Kommune står over for en omstillingsperiode frem mod 2030. Kommunens indtægter stiger ikke i samme takt som udgifterne, og samtidig er der usikkerhed om de fremtidige indtægter, blandt andet fordi der forventes en ny udligningsreform i 2029.

Norddjurs Kommune har i en årrække haft økonomisk balance på den korte bane, men ikke på den lange. Nu er der ikke længere balance, og der er behov for en gradvis tilpasning for igen at sikre balance mellem indtægter og udgifter i 2030, som det er aftalt i de økonomiske målsætninger.

Kommunen har opbygget en solid kassebeholdning, og forligspartierne er enige om at anvende dele af denne i omstillingsperioden.

Budgetaftalen lægger op til, at tilpasningen gennemføres gradvist frem mod 2030. Omstillingen vil medføre bortfald af opgaver og ændringer i kommunens tilbud, og dette vil ikke kunne ske uden konsekvenser for borgere, medarbejdere og brugere af kommunens serviceydelser, men det vil ske gradvist, og ikke ved en hård opbremsning.

Hovedtallene i budgetaftalen fremgår af nedenstående tabel:

Budgetbalance 2027-2030 i mio. kr.	2027	2028	2029	2030
Indtægter	-3.198,7	-3.203,1	-3.249,5	-3.331,5
Driftsområdet incl. renter	3.104,7	3.137,1	3.179,8	3.264,3
Resultat af ordinær drift	-94,0	-66,0	-69,7	-67,2
Anlægsudgifter	125,7	139,4	120,7	86,8
Anlægsindtægter	-36,0	-16,7	-27,7	-15,2
Afdrag	27,6	27,8	28,0	28,2
Strukturel balance inkl. reservation på ca. 140 mio. kr. til fremtidens folkeskole - = overskud, + = underskud	23,4	84,4	51,2	32,6
Øvrige finansforskydninger*	2,0	-23,7	3,0	3,0
Kasseforøgelse (-)/ Kasseforbrug (+)	25,4	60,7	54,2	35,6
Kassebeholdning gennemsnit	509,5	421,9	335,5	289,0

*Grundkapital almene boliger indgår med 6,0 mio. kr. i 2027 samt 3,0 mio. kr. i 2029 og 2030.

De centrale økonomiske målsætninger som er vedtaget i kommunens økonomiske politik er:

- Balance i budgettet – på sigt skal der være balance i det enkelte år fra 2030
- Servicerammen overholdes
- Anlægsudgifterne skal som minimum udgøre 110 mio. kr.
- Kassebeholdningen skal minimum udgøre 250 mio. kr. eller ca. 6.800 kr. per indbygger

På baggrund af budgetforhandlingerne er der i budgetaftalen indarbejdet både udvidelser der har fokus på at understøtte visionen for Norddjurs Kommune, men også gradvise tilpasninger som nævnt ovenfor. Ændringerne fremgår af den vedlagte oversigt over driftsændringer.

I budgettet indgår indtægter fra puljen til særligt økonomisk vanskeligt stillede kommuner på 25,1 mio. kr. i 2027, som er udmeldt ultimo august samt ekstra indtægter fra effekt af ændret skøn for overgangsordning ved sundhedsreformen på 5,0 mio. kr. i 2027 og 2028.

De prioriterede anlægsprojekter i budgetperioden fremgår af vedlagte anlægsoversigt, og målsætningen om anlægsudgifter er overholdt samlet set over budgetperioden.

I de aftalte anlægsudgifter indgår der en reservation på ca. 130 mio. til omstilling og understøttelse af processen om Fremtidens folkeskolen i budgetperioden 2027-2030. Midlerne vil indgå i de kommende forhandlinger om Fremtidens Folkeskole, som kører i et særskilt spor.

De økonomiske målsætninger om en gennemsnitlig kassebeholdning på mindst 250 mio. kr. er opfyldt i budgetperioden. Kassebeholdningen forventes at ligge mellem 491 og 541 mio. kr. ved udgangen af 2026 og i budgetperioden falder den gennemsnitlige kassebeholdning til 289,0 mio. kr. i 2030.

Budgettet udviser strukturel ubalance i alle år, selv efter de tilpasninger, der er indarbejdet som led i den indgåede budgetaftale. Ubalancen udgør 23,4 mio. kr. i 2027, 84,4 mio. kr. i 2028, 51,2 mio. kr. i 2029 og 32,6 mio. kr. i 2030.

KL har udmeldt en vejledende teknisk serviceramme for Norddjurs Kommune på 2.274,6 mio. kr. I den vejledende ramme, er der ikke taget højde for, at befolkningen i Norddjurs Kommune er faldet.

I de økonomiske målsætninger er det aftalt at den vejledende serviceramme justeres efter befolkningsudviklingen, så der ikke automatisk sker en stigning i udgifterne. Efter nedjustering udgør rammen 2.268,9 mio. kr. I den budgetaftale, der er aftalt, udgør serviceudgifterne 2.260,2 mio. kr. hvilket er 8,7 mio. kr. under den nedjusterede ramme. I forhold til den udmeldte ramme fra KL ligger serviceudgifterne 14,4 mio. kr. under.

KL har ligeledes udmeldt en vejledende teknisk anlægsramme for Norddjurs Kommune på 111 mio. kr. i 2027. I budgetaftalen er der budgetlagt med anlægsudgifter på 125,7 mio. kr., svarende til 14,4 mio. kr. over den vejledende ramme.

Der er sanktioner, hvis kommunerne samlet set på landsplan ikke overholder de aftalte rammer på anlæg og service i budgetterne. Hvis der efter budgetvedtagelsen er væsentlige ændringer af de økonomiske budgetforudsætninger, herunder at den fælleskommunale budgetlægning ikke går op, er forligspartierne enige om at mødes og tage stilling hertil.

Forslag til takstoversigt er vedlagt som bilag. Der mangler fortsat udmelding på nogle få takster som udmeldes fra ministeriet. De vil blive tilføjet til takstoversigten efterfølgende.

Høringsperioden løb fra den 8. september til den 16. september 2026 kl. 10.00. Der indkom i alt 59 høringssvar, som er vedlagt som bilag. Som følge af databeskyttelsesreglerne kan Norddjurs Kommune ikke offentliggøre høringssvar, der indeholder fortrolige eller følsomme personoplysninger. Bilaget er derfor anonymiseret ved konsekvent at fjerne navne-, adresse- og øvrige personhenførbare oplysninger. Forvaltningen bemærker, at Kommunalbestyrelsen har modtaget samtlige høringssvar i deres oprindelige form til brug for budgetforhandlingerne.

De emner, som flest høringssvar berørte er:

- Opbakning til investeringer i børn og unge – moderne læringsmiljøer, tidlige forebyggende indsatser og attraktive fritids- og ungdomstilbud for at styrke trivsel, læring og fællesskaber
- På skoleområdet peges der på behovet for varige løsninger på kapacitetsudfordringer, herunder også i forhold til Djurslandsskolen, hvor midlertidige løsninger opleves som utilstrækkelige
- Fokus på forebyggelse og indsatser tættere på borgerne – investering i forebyggende indsatser, fleksibel bostøtte og lokale tilbud, som styrker livskvalitet
- Kultur, fritid, og frivillighed ses som vigtige velfærdsindsatser – der fremhæves kulturinstitutioner, fritidsfællesskaber, frivillighed og idrætsfaciliteter som centrale for trivsel, bosætning og udvikling af lokalsamfundene
- Bekymring for konsekvenserne af besparelser og omstillinger – på tværs af områder peges på risikoen for at besparelser kan påvirke serviceniveau, arbejdsmiljø, trivsel,

rekruttering og fastholdelse, hvis de ikke ledsages af tydelige prioriteringer og inddragelse af medarbejdere.

Høringsmaterialet omfattede desuden bilag vedrørende omprioriteringsforslag til budget 2027. De forslag, som Natur-, Miljø- og Teknikudvalget har oversendt til budgetforhandlingerne, har indgået i høringsprocessen og forelægges i forbindelse med budgetvedtagelsen til endelig politisk stillingtagen.

Borgmester og Direktionen afholder orienteringsmøder for Hovedudvalget og aftaleholdere i uge 43, hvor indholdet i den endelige budgetaftale gennemgås. Ligesom budgetmaterialet vil være tilgængeligt på kommunens hjemmeside.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til de aftalte økonomiske målsætninger. Med særlig betydning for budgetlægningen kan nævnes målsætninger vedrørende strukturel balance, gennemsnitlig kassebeholdning, anlægsramme, afvikling af gæld samt årlig effektivisering og råderumsarbejde. Norddjurs Kommune har behov for at tilpasse serviceudgifterne til faldende indtægter. Det skal ske på en måde, så kommunens ressourcer anvendes optimalt, så borgerne får den bedst mulige service indenfor kommunens økonomiske rammer.

Økonomiske konsekvenser

Ifølge budgetaftalen er forligspartierne enige om, at der i forbindelse med vedtagelse af budgettet i oktober 2026 samtidig gives anlægsbevillinger med det samme til alle de anlægsprojekter, som ikke kræver yderligere politisk stillingtagen. I den forbindelse søges der samlet set om anlægsbevillinger til anlægsudgifter til 39 anlægsprojekter på investeringsoversigten for netto 58,3 mio. kr. i år 2027. Der søges om både tillægsbevilling til udgifter og indtægter. De udvalgte anlæg fremgår af vedlagte bilag med anlægsbevillinger.

Der er i beregningerne af indtægterne for 2027 taget udgangspunkt i det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for 2027 med effekten på tilskuds- og udligningsbeløb. Beslutningen om valg af statsgaranti eller selvbudgettering træffes i forbindelse med 2. behandlingen af budgettet.

Der er lavet en beregning af de økonomiske konsekvenser ved selvbudgettering, med udgangspunkt i de nyeste skøn for skatteindtægterne i 2027. Beregningen viser, at gevinsten ved at vælge statsgarantien frem for selvbudgettering er cirka 4,6 mio. kr. Det anbefales derfor at bruge statsgarantien som grundlag for indtægterne i budget 2027.

Lovgrundlag

Jf. Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision mv. skal budgettet senest 2. behandles/vedtages af Kommunalbestyrelsen den 15. oktober.

Indstilling

Økonomichefen indstiller at,

1. Forligspartiernes budgetaftale for 2027-2030 godkendes.
2. Norddjurs Kommunes indtægtsgrundlag for indkomsskat, tilskud og udligning i 2027 baseres på statsgaranti.
3. Taksterne i den vedlagte takstoversigt godkendes.
4. Indtægtsgrundlaget fastsættes uændret på en indkomstskatteprocent på 26,0 % i 2027 samt grundskyldspromille på 16,8 ‰ for øvrige ejendomme og 7,2 ‰ på erhvervs-/produktionsjord.
5. Kirkeskatten fastsættes uændret til 1,00 % i henhold til ligningsbeløbene vedtaget af Provstiudvalget.
6. Der gives anlægsbevillinger til udgifter på i alt 60,9 mio. kr. og indtægter på 2,6 mio. kr. i 2027. Bevillingerne finansieres af det til formålene afsatte rådighedsbeløb på anlægsoversigten til budget 2027-2030. De udvalgte anlæg fremgår af bilag med anlægsbevillinger vedr. udgifter og indtægter og det fordeler sig med 2,3 mio. kr. til udgifter under Økonomiudvalget, 1,0 mio. kr. til udgifter under Børne-, Familie- og Skoleudvalget, 0,2 mio. kr. til udgifter under Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget, 0,6 mio. kr. til udgifter og 0,250 mio. kr. til indtægter under Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget og 51,512 mio. kr. til udgifter og 2,4 mio. kr. til indtægter under Natur-, Miljø- og Teknikudvalget.

7. Omprioriteringsforslag til budget 2027, som Natur-, Miljø- og Teknikudvalget har oversendt til budgetforhandlingerne (bilag NMT omprioriteringsforslag til budget 2027) godkendes.

Bilag:

1	Åben Budgetaftale 2027-2030	59764/26
2	Åben Budgetbalance 2027-2030 - 2. behandlingsbudget	59876/26
3	Åben Driftsændringer 2027-2030	59889/26
4	Åben Anlægsoversigt 2027-2030	59892/26
5	Åben Anlægsbevillinger ved budgetvedtagelse budget 2027	59886/26
6	Åben Høringssvar til budget 2027-2030	59793/26
7	Åben Høringssvar fra Viden Djurs	61137/26
8	Åben Takstoversigt 2027	59896/26
9	Åben Generelle bemærkninger 2027 - 2030	60001/26
10	Åben Budgetbemærkninger budget 2027-2030 2. beh.	59872/26
11	Åben NMT omprioriteringsforslag til budget 2027 - til vedtagelse	59989/26

Forvaltningen bemærker

Der er efter udsendelse af dagsorden vedlagt et ekstra høringssvar fra Viden Djurs til denne sag. Høringssvaret er indsendt rettidigt, men er ikke indsendt via høringsportalen, og er desværre ikke blevet sendt videre sammen med de øvrige høringssvar.

Beslutning i Økonomiudvalget den 01-10-2026

Ad. 1. – 7. Tiltrådt.

Ulf Harbo (N) deltog ikke i sagens behandling.

2. Samlet budgetopfølgning - 2. opfølgning i 2026

00.30.14.S00

26/431

Åben sag

Sagsgang

ØK, KB

Sagsfremstilling

Denne budgetopfølgning er den anden af tre planlagte budgetopfølgninger, som går til politisk behandling i 2026.

I budgetopfølgningerne bliver der redegjort for afvigelser mellem forventet regnskab og korrigeret budget inklusive overførte midler fra 2025 på både drifts- og anlægsområdet.

Forvaltningen bemærker, at den samlede budgetopfølgning er korrigeret for de budgetmæssige konsekvenser af midtvejsreguleringen, hvor der udmøntes ca. 23 mio. kr. til driftsområdet. Tillægsbevillingerne er behandlet i en særskilt sag på Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i september og indgår ikke i de budgetopfølgninger, der behandles i fagudvalgene i september, men er indarbejdet i hovedoversigten for at give et retvisende billede af kommunens samlede forventede regnskab på koncernniveau. De forventede regnskaber er opgjort på baggrund af forvaltningernes aktuelle vurderinger på opfølgningstidspunktet.

Overordnet set viser budgetopfølgningen at budgetrammerne er udfordret på flere fagudvalg, men at det samlede resultat på koncernniveau rammer tæt på de økonomiske målsætninger.

Der er dog stor variation på de enkelte udvalg. Særligt socialområdet på både børn og voksne, skoleområdet samt vej- og ejendomsområdet er økonomisk udfordrede med forventede merforbrug, mens sundhed og omsorg har et betydeligt mindreforbrug. En af årsagerne til mindreforbruget på Sundhed og Omsorg, er at ældreområdet har fået (for) store beløb i mængdereguleringer i år, bla. fordi antallet af ældre og særligt +90 årige ikke har vist sig at være så højt som prognosen sidste år forudsagde for 2026. Det uddybes nedenfor hvad de primære årsager er.

Der er forventning om mindreforbrug på Økonomiudvalget og Social-, Pleje- og Omsorgsudvalget og Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget.

Nedenfor er oplistet særlige opmærksomhedspunkter på de enkelte udvalg. En mere detaljeret beskrivelse kan ses i bilaget til budgetopfølgningen.

Opmærksomhedspunkter på driften:

- **Økonomiudvalget** forventer samlet et mindreforbrug på 22,2 mio. kr., primært som følge af overførte midler og centrale puljer. Uden for servicerammen forventes samtidig lavere udgifter til boligsikring end budgetteret. Der er fortsat opmærksomhed på merforbrug på Visitation og Hjælpemidler som følge af stigende udgifter i forbindelse med ældrereformen.
- **Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget** forventes samlet set at være i balance med et lille merforbrug på ca. 0,2 mio. kr.
- **Børne-, Familie- og Skoleudvalget** forventer et samlet merforbrug på 4,5 mio. kr., som primært skyldes stigende udgifter på myndigheds- og skoleområdet, herunder flere og dyrere anbringelser samt merforbrug på enkelte skoler. Uden for servicerammen ses desuden merudgifter til tabt arbejdsfortjeneste og merudgiftsydelser samt lavere refusionsindtægter ved særligt dyre enkeltsager. Udvalget indmelder at de anvender alle deres overførte midler.
- **Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget** forventer et mindreforbrug på 4,7 mio. kr., hovedsageligt som følge af tilbagebetaling fra Midttrafik og mindreforbrug på kulturområdet. Der søges i denne opfølgning om omplacering af midler fra Kultur-, Fritids og Landdistriktsudvalget til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget vedr. kollektiv trafik.
- **Natur-, Miljø- og Teknikudvalget** forventer et merforbrug på 3,4 mio. kr., primært som følge af vintertjeneste samt overtagelse af opgaver i forbindelse med Grenaa-Anholt-færefarten.
- **Social- og Beskæftigelsesudvalget** forventer et samlet merforbrug på 2,9 mio. kr., særligt på socialpsykiatri-, myndigheds- og ungeområdet. Hertil kommer et lille merforbrug uden for servicerammen vedrørende STU samt lavere refusionsindtægter til Housing First-indsatser.

- **Social-, Pleje- og Omsorgsudvalget** forventer samlet et betydeligt mindreforbrug på i alt 23,9 mio. kr.. Mindreforbruget på sundheds- og omsorgsområdet mere end opvejer et forventet merforbrug på socialområdet og skyldes primært for meget mængderegulering og overførsler. Uden for servicerammen forventes desuden et mindre mindreforbrug som følge af højere indtægter ved særligt dyre enkeltsager.

Samlet set viser indmeldingerne, at forventet regnskabet indenfor servicerammen vil lande ca. 2 mio. kr. over servicerammen, hvis der tages højde for at resten af de centrale puljer anvendes til at dække merforbrug. Det er indenfor den aftalte økonomiske målsætning på +/- 1 % som svarer til ca. +/-20 mio. kr. I forhold til den første budgetopfølgning, er der sket en forbedring på servicerammen på 14 mio. kr. og på den strukturelle balance på ca. 22 mio. kr., når der er indregnet ekstra pris og lønstigninger, som er givet ved midtvejsreguleringen.

Som tidligere år skal der generelt i 2026 være opmærksomhed fra fagudvalgene på overholdelse af budgetrammer og udgiftsniveauer jf. de vedtagne målsætninger i den økonomiske politik. Fokus på servicerammen ligger ved budgetopfølgningerne på koncernniveau i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Fagudvalgene skal således fremover primært have øje for, hvorvidt de overholder deres korrigerede budget inkl. overførsler.

Økonomiske målsætninger

I den økonomiske politik er der vedtaget en række overordnede økonomiske målsætninger. I tabel 1 sammenholdes det forventede regnskab i denne opfølgning med det budget, der blev vedtaget for 2026:

Tabel 1: Oversigt over status på økonomiske målsætninger i 2026			
Målsætning jævnfør de økonomiske målsætninger*		Oprindeligt vedtaget budget for 2026	Forventet regnskab ved 2. budgetopfølgning 2026
Strukturel balance (indtægter dækker driftsudgifter, anlæg og afdrag på lån) i det enkelte år		Strukturel balance	Underskud på 12,6 mio. kr. ekskl. ekstraordinære afdrag. Det er ca. 12 mio. kr. mere end budgetlagt.
Gennemsnitlig kassebeholdning på minimum 250 mio. kr.		Gennemsnitlig kassebeholdning på 471 mio. kr.	Gennemsnitlig kassebeholdning pr. ultimo juni er mellem

Tabel 1: Oversigt over status på økonomiske målsætninger i 2026

			491 og 541 mio. kr. ult. 2026
Servicerammen skal overholdes	●	Servicerammen er overholdt (Udgør 2.255 mio. kr. jf. nyt sigtepunkt pba af minimumsnormeringer på dagtilbudsområdet, midtvejsregulering og Ukrainekompensation)	Indmeldingerne viser, at forventet regnskab ender ca. 2 mio. kr. over servicerrammen, når der indregnes at restbeløb i de centrale puljer anvendes til at dække merforbrug.
Anlægsudgifterne skal minimum udgøre 110 mio. kr. årligt	●	Vedtaget anlægsramme udgør 134 mio. kr.	Indmeldingerne viser, at anlægsudgifterne forventes at udgøre 136 mio. kr.

*I juni har Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen vedtaget de økonomiske målsætninger gældende for valgperioden fra 2026-2029.

Strukturel balance

Der et forventet strukturelt underskud på ca. 12,6 mio. kr. Det betyder, at udgifterne til drift, anlæg og afdrag er ca. 12 mio. kr. højere end indtægterne. Underskuddet skyldes primært, at der forventes færre anlægsindtægter samt at der indmeldes forventet forbrug af overførsler fra 2025 på drift på 20,6 mio. kr. ud af de samlede overførsler på ca. 90 mio. kr. (drift og anlæg), det modsvares dog af merindtægter på midtvejsreguleringen og generelle tilskud (ca. 10 mio. kr.) vedrørende minimumsnormering og præmie vedr. VE-anlæg i det åbne land.

Servicerammen

Norrdjurs Kommune skal i 2026 overholde en ramme for hvor meget, der må anvendes til serviceudgifter. I budgetloven fremgår det, at såfremt kommunerne under et ikke overholder den aftalte servicerramme i regnskabet, vil det udløse en sanktion svarende til overskridelsen. Heraf vil en del påvirke kommunernes indtægter individuel, og en del vil være kollektiv for kommunerne.

Forbruget indenfor servicerammen forventes at ligge ca. 2 mio. kr. over rammen, når det forudsættes at restbeløb (ca. 11 mio. kr.) i de centrale puljer anvendes til at dække merforbrug.

Centrale puljer

Nedenstående tabel viser restbeløbet i de centrale puljer.

Tabel 2: Restbeløb i puljer (mio. kr.)	2026
Administrative ændringsforslag (oprindeligt på 5 mio. kr.)	0,045
Pulje til værn om servicerammen (oprindeligt på 10 mio. kr. inkl. resterende Ukrainemidler, hvor der er givet tillægsbevilling i sag om midtvejsreguleringen)	6,609
Pulje til strategiske emner under Økonomiudvalget	0,512
Pulje til brug af overførsler	4,400
Rest i alt	11,566

Samlet set refterer der 11,5 mio. kr. i de centrale puljer, som ikke er disponeret.

Anlæg

Indmeldingerne viser anlægsudgifter på 136 mio. kr. Det er ca. 1,5 mio. kr. over den budgetlagte anlægsramme på 134 mio. kr. Der er en opmærksomhed på at der som tidligere år kan ske forskydninger mellem årene på anlæg.

I år udgør Stormflodssikringen af Grenaa en af de større forskydninger. Ved budgetlægningen for 2026 blev der afsat udgifter på 19 mio. kr. i 2026 og 23 mio. kr. i 2027 og indtægt fra staten på 12 mio. kr. i 2028. Der er søgt om forlængelse om tilsagnet af tilskuddet. Anlægsprojektet tager længere tid, og byggeriet forventes først at starte op i 2028 og færdiggøres i 2029. Derfor forventes en forskydning af anlægsudgifter til særlig 2028 og 2029. Anlægsudgifterne vil skulle tilpasses i budgetlægningen for 2027-2030.

Selvom sluseprojektet bliver forsinket, indmeldes der forventede anlægsudgifter på 136 mio. kr. som er knap 2 mio. kr. over anlægsrammen på 134 mio. kr. Det skyldes, at der er overført en del projekter fra 2026, som f.eks. samling af Djurslandsskolen og §83 børnehaven, ombygning af Mosebrug mv., hvor overførslerne forventes anvendt i 2026.

Anlægsindtægterne i 2026 forventes at blive 28 mio. kr. lavere end budgetteret. Det skyldes primært at salg af jord omkring Kattegatvejen ikke forventes gennemført i 2026.

Der er overført anlægsprojekter på 46 mio. kr. i anlægsudgifter fra 2025 til 2026. Forbruget på anlæg følges tæt i budgetopfølgningerne.

På baggrund af en halvårlig opfølgning på anlæg godkendte Kommunalbestyrelsen i august at fremrykke og igangsætte anlæg i 2026 for knap 15 mio. kr. for at anvende den afsatte anlægsramme og samtidig give luft til andre investeringer i 2027. Det korrigerede anlægsbudget udgør 196 mio. kr. inklusive overførsler fra tidligere år og fremrykkede anlæg fra 2027 til 2026.

Regeringen har tidligere gjort opmærksom på, at såfremt kommunerne under ét ikke overholder de aftalte rammer kan der blive lagt sanktion på anlægsrammen i regnskabet.

Indtægter, skat, renter og afdrag

På de finansielle poster indmeldes merindtægter på 10 mio. kr. Dette skyldes renteindtægterne er 11 mio. kr. højere end budgetteret. Der er ekstra indtægter fra afkast på porteføljen. Renteudgifterne er også en anelse højere end oprindeligt budget.

Tabel – Hovedoversigt:

Områder (mio. kr.)	Opr. budget 2026	Korrigeret budget inkl. Overførsler	Forbrug ult. august	Forventet regnskab 2026	Afvigelse
Indtægter:	-3.317,5	-3.347,5	-2.227,9	-3.347,5	0,0
- Skatter	-2.121,3	-2.121,3	-1.445,5	-2.121,3	0,0
- Generelle tilskud	-1.196,2	-1.226,2	-782,4	-1.226,2	0,0
Drift i alt:	3.209,9	3.288,4	2.111,5	3.248,1	-40,2
- Drift indenfor serviceringen:	2.222,7	2.298,1	1.502,9	2.257,0	-41,1
Økonomiudvalget	384,8	403,9	253,0	393,4	-10,6
Økonomiudvalget - centrale puljer	14,7	11,6	0,3	0,0	-11,6
Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget	7,7	8,5	7,2	8,7	0,2
Social- og Beskæftigelsesudvalget	54,2	58,9	45,2	62,3	3,4
Børne-, Familie- og Skoleudvalget	781,9	812,3	552,8	813,6	1,3
Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget	99,3	102,0	78,4	97,3	-4,7
Natur-, Miljø- og Teknikudvalget	65,9	70,8	55,0	74,3	3,4
Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget	814,2	830,0	511,0	807,4	-22,6
- Drift udenfor serviceringen:	987,3	990,3	608,6	991,2	0,9
Økonomiudvalget	37,2	37,2	23,7	35,8	-1,4
Social- og Beskæftigelsesudvalget	838,4	839,1	524,0	839,6	0,5
Børne-, Familie- og Skoleudvalget	-8,2	-8,2	-3,0	-5,1	3,2
Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget	119,9	122,2	63,8	120,8	-1,3
Kenter	-0,5	-0,5	-10,7	-10,5	-10,0
Resultat af ordinær drift	-108,0	-59,6	-127,0	-109,9	-50,2
Anlægsudgifter i alt	134,4	195,6	61,5	135,9	-59,7
Økonomiudvalget	15,4	22,4	3,3	17,2	-5,3
Social- og Beskæftigelsesudvalget	0,4	0,4	0,3	0,4	0,0
Børne-, Familie- og Skoleudvalget	25,4	34,4	6,6	19,9	-14,5
Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget	5,1	11,2	8,3	10,8	-0,4
Natur-, Miljø- og Teknikudvalget	83,6	119,4	39,6	82,2	-37,1
Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget	4,6	7,8	3,6	5,4	-2,4
Anlægsindtægter i alt	-33,4	-52,2	-4,1	-24,5	27,7
Økonomiudvalget	-21,3	-26,7	-3,3	-6,7	19,9
Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget	0,0	-2,7	0,0	-2,7	0,0
Natur-, Miljø- og Teknikudvalget	-12,1	-22,8	-0,8	-15,0	7,8
Nettoanlægsudgifter i alt	100,9	143,3	57,4	111,4	-31,9
Skatteinansieret resultat	-7,1	83,7	-69,6	1,5	-82,2
Lån og balanceforskydninger	29,8	30,1	47,7	30,1	0,0
Afdrag på lån	28,5	29,9	19,7	29,9	0,0
Ekstraordinære afdrag	0,0	0,8	0,0	0,8	0,0
Lånoptagelse	0,0	-4,8	0,0	-4,8	0,0
Indfrosne feriepenge	1,5	1,5	0,0	1,5	0,0
Grundkapital almene boliger	4,3	7,3	7,1	7,3	0,0
Balanceforskydninger	-4,5	-4,5	21,0	-4,5	0,0
Kasserørøge (-) Kasserørbrug (+)	22,6	113,8	-21,8	31,7	-82,2
Strukturel balance inkl. ekstraord. afdrag	27,2	123,1		41,0	
Strukturel balance ekskl. investeringspulje og ekstraord. afdrag ældreboliger	-0,4	94,8		12,6	

Grøn - budgettet overholdes

Rød - budgettet overholdes ikke

Opmærksomhedspunkter på de

- I 2026 påvirkes serviceringen af overførsler fra tidligere år, hvor der samlet er overført ca. 46 mio. kr. Som i 2025 har aftaleholderne mulighed for frit at disponere over de overførte midler. Der er derfor opmærksomhed på, om de overførte midler bruges til at dække vedvarende merudgifter, eller om der er tale om engangsinvesteringer. I år er der afsat en pulje på 5,0 mio. kr. under Økonomiudvalget, der fungerer som en central buffer til håndtering af forbrug af overførsler. Selvom brugen af overførsler er ret begrænset samlet set, så er der dog nogle udvalg der forventer at bruge alle og lidt til af deres samlede overførte midler. Det er Børne-, Familie- og Skoleudvalget, Natur-, Miljø- og Teknikudvalget, Social- og Beskæftigelsesudvalget og Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget og udgør i alt

20,6 mio. kr. Også inden for udvalgene kan der være variationer, så nogle aftaleholdere har merforbrug og andre har mindreforbrug.

- Pga. den sene fremsendelse af statsgarantien i år er sagen om udmøntning af midtvejsreguleringen politisk behandlet i september. Her er der udmøntet tillægsbevillinger på ca. 23 mio. kr. til driftsområdet/områder indenfor servicerammen. Beløbene vil først fremgå af økonomisystemet, når bevillingen er givet, og har derfor ikke indgået i den budgetopfølgning som er udarbejdet til fagudvalgene i september. De forventede regnskaber er opgjort på baggrund af forvaltningernes aktuelle vurderinger. Der er generelt indarbejdet kendte pris- og lønreguleringer samt øvrige budgetmæssige korrektioner. Vurderingerne er dog forbundet med usikkerhed, og da der anvendes forskellige metoder til at estimere årets resultat på de enkelte områder, kan der forekomme mindre udsving mellem denne og næste budgetopfølgning.
- Anlægsrammen i 2026 påvirkes også af overførsler fra tidligere år. Der er overført 46 mio. kr. i anlægsudgifter fra 2025 til 2026. Samtidig er der fremrykket anlæg fra 2027 til 2026 for ca. 15 mio. kr. Erfaringsmæssigt ses der forskydninger og forsinkelser på anlægsområdet. Anlægsrammen er på 134 mio. kr. svarende til oprindeligt budget. Der indmeldes forventet regnskab på 136 mio. kr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

De økonomiske målsætninger.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser er beskrevet ovenfor.

Lovgrundlag

Budgetopfølgninger udarbejdes med henblik på at udarbejde prognoser for kommunens forventede regnskab og er dermed omfattet af Den Kommunale Styrelseslov og Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Indstilling

Økonomichefen indstiller at

1. den anden budgetopfølgningen i 2026 drøftes og godkendes.
2. Det vedlagte overblik over anlæg drøftes og godkendes.

Tillægsbevillinger finansieret af kassen:

Der gives følgende budgetneutrale tillægsbevillinger:

3. Der gives tillægsbevilling på 0,5 mio. kr. i 2026 og 0,377 mio. kr. i 2027 til såvel indtægter som udgifter til eksternt finansieret projekt Sammen om Sprog, Kultur og Job under Arbejdsmarkedsområdet på Økonomiudvalgets område. Udgifter og indtægter finansieres af kassen og er samlet set budgetneutrale.
4. Der gives tillægsbevilling på 0,83 mio. kr. i 2026 og 0,51 mio. kr. i 2027 til såvel indtægter som udgifter til eksternt finansieret projekt Når fravær kræver nærvær under Arbejdsmarkedsområdet på Økonomiudvalgets område. Udgifter og indtægter finansieres af kassen og er samlet set budgetneutrale.
5. Der gives budgetneutral tillægsbevilling på 0,1 mio. kr. i 2026 finansieret af den centrale pulje til Lederudvikling- og evaluering. Bevillingen fordeler sig med 0,018 mio. kr. til Børne-, Familie- og Skoleudvalget, 0,022 mio. kr. til Sundhed-, Pleje- og Omsorgsudvalget, 0,020 mio. kr. til Natur-, Miljø- og Teknikudvalget og 0,040 mio. kr. til Økonomiudvalget.
6. Der gives budgetneutral tillægsbevilling på 0,007 mio. kr. i 2026 til Børne-, Familie- og Skoleudvalget finansieret af den centrale pulje til selvforsikring under Økonomiudvalgets område.
7. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling på 0,027 mio. kr. i 2026 til Børne-, Familie- og Skoleudvalget vedrørende Søren Kanne Skolen, til efteruddannelse. Finansieringen sker via puljemidler fra Novo Nordisk Uddannelsespulje.
8. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling 0,065 mio. kr. til Børne, Familie- og Skoleudvalget vedrørende Auning Skole til projektet "Livet i og omkring søen". Finansieringen sker via fondsmidler fra Villum Fonden.
9. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling på 0,300 mio. kr. i 2026 til Børne, Familie- og Skoleudvalget til Børne- og Familieafdelingen på Børne-, Familie- og Skoleudvalgets område til dækning af udgifter forbundet med Børne- og Familieområdets deltagelse i et ud-

viklingsprojekt med Den Sociale Investeringsfond. Finansieringen sker via fondsmidler fra Den Social Investeringsfond.

10. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling på 0,085 mio. kr. i budget i 2026 og 2027 til Børne, Familie- og Skoleudvalget til FTI, Sundhedsplejen og Familiehuset til finansiering af projektet ”Tæt og tør. Bevillingen finansieres af en overførsel fra Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget til Børne-, Familie- og Skoleudvalget.

11. Der i 2026 gives en budgetneutral tillægsbevilling til Grenaa - Anholt Færgefart på 0,7 mio. kr. og 2,1 mio. kr. til vejrlig under Natur-, Miljø- og Teknikudvalget, finansieret af mindreforbrug på budgettet fra kollektiv trafik under Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget.

12. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling på 0,025 mio.kr. i 2026 og overslagsårene fra Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget til Natur-, Miljø-, og Teknikudvalget i forbindelse med, at boligerne på Kløvervang 21 og 23 er udgået af driften og overgået til Vej- og ejendom.

13. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling på 1,3 mio. kr. i 2026 til omplacering af budget fra Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget til Social- og Beskæftigelsesudvalget. Omplaceringen vedrører fejlretning i forbindelse med overførsler fra regnskab 2025 til Socialpsykiatri og rusmidler i forlængelse af den nye fagudvalgsopbygning. Bevillingen er samlet set budgetneutral.

14. Der gives budgetneutral tillægsbevilling i 2026 på 1,654 mio. kr. til indtægter såvel som udgifter til Social- og Beskæftigelsesudvalget til et projekt finansieret af Social- og Boligstyrelsen omhandlende stofmisbrugsbehandling til børn og unge.

15. Der søges budgetneutral tillægsbevilling på 0,023 mio. kr. i 2026 og 0,035 mio. kr. årligt i overslagsårene til omplacering af budget fra Social- og Beskæftigelsesudvalget til Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget. Omplaceringen vedrører budget til bygningsdrift på Gl. Rimsøvej 10 i Glesborg, som Hjemmeplejen har overtaget fra Socialpsykiatrien.

16. Der gives budgetneutral tillægsbevilling på 0,540 mio. kr. i 2026 og 0,235 mio. kr. i 2027 til såvel indtægter som udgifter til Sundheds-, Omsorgs- og Plejeudvalget til et eksternt finansieret projekt om datadrevet ruteplanlægning. Udgifter og indtægter finansieres af kassen og er samlet set budgetneutrale.

17. Der gives budgetneutral tillægsbevilling på 0,088 mio. kr. i 2026 til såvel indtægter som udgifter til Sundheds-, Omsorgs- og Plejeudvalget et eksternt finansieret projekt om digitale skærmbesøg. Udgifter og indtægter finansieres af kassen og er samlet set budgetneutrale.

18. Der gives budgetneutral tillægsbevilling på 1,5 mio. kr. i 2026 og 1,2 mio. kr. i 2027 fra Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget til Økonomiudvalget til finansiering af merudgifter i forbindelse med visitation af borgere til ældrelovsindsatser.
19. Der gives budgetneutral tillægsbevilling på 0,075 mio. kr. i budget i 2026 fra Sundheds-, Pleje-, og Omsorgsudvalget til Økonomiudvalget til medfinansiering af projektledelse i forbindelse med implementering af ressourcetildelingsmodellen for botilbud og bofællesskaber på Socialområdet.
20. Der gives en budgetneutral tillægsbevilling på 2,0 mio. kr. i 2026, der flyttes fra Sundheds-, Pleje- og Omsorgsudvalget til Social- og Beskæftigelsesudvalget vedrørende intensiv bostøtte i eget hjem på Myndighedsområdet.

Der gives følgende bevilling vedrørende anlæg:

21. Der gives anlægsbevilling på kr. 0,127 mio. kr. til Sundheds-, Omsorgs- og Plejeudvalget etablering af indslusningsbolig på Skovstjernen finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2026 på investeringsoversigten for budget 2026-2029.
22. Der gives anlægsbevilling på 0,2 mio. kr. i 2026 til Projekt udskiftning og genplantning af bynære vejtræer på Natur-, Miljø- og Teknikudvalgets område finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i 2026 på investeringsoversigten for budget 2026-2029.

Bilag:

1	Åben Likviditetsoversigten per 30. juni 2026	58253/26
2	Åben Anlægsoversigt - 2. budgetopfølgning 2026	58263/26
3	Åben Samlet bilag til 2. budgetopfølgning 2026	58689/26

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Ad. 1. – 22. Tiltrådt.

3. Anlægsbevilling - Projekt Fjellerup Udvikling

24.05.00.A00

23/5715

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der er i budget 2026 afsat et budget på 1 mio. kr. til Projekt Fjellerup Udvikling. Ved eventuel vedtagelse af ny lokalplan for projektområdet, er der behov for de afsatte midler i 2026. Der skal tages stilling til, om midlerne skal frigives.

Fjellerup Udvikling arbejder med fire nedslagspunkter langs kysten, hvor der er givet en unik mulighed for at udvikle området for lokale og besøgende under hensyn til kulturhistorien og naturen. Projektet har kørt i en årrække med bl.a. borgerdialog, temamøder og konceptudvikling af de fire nedslag, og er nu i en planlægningsfase inden en eventuel anlægsfase kan påbegynde.

Hvis lokalplanen for Fjellerup Udvikling vedtages, vil der være mulighed for at klage over lokalplanen. I denne mellemliggende periode kan Norddjurs Kommune med de frigjorte midler påbegynde arbejdet forud for byggefasen, som forventes påbegyndt i 2027, afhængig af sagsbehandlingstid på eventuelle klager samt øvrige tilladelser.

Forud for selve anlægsfasen skal midlerne bruges til rådgivning og projektering.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Turismestrategien og Lokalplan 134-707 for Fjellerup Udvikling, som også behandles på nærværende møde.

Denne sag er en del af udmøntning af budgetaftale 2026-2029.

Økonomiske konsekvenser

Der kan opstilles følgende:

Rådighedsbeløb i mio. Kr.	2025	2026	2027	2028	I alt
	0,5	1,0	9,0	5,0	15,5

Den 18. februar 2025 har Kommunalbestyrelsen givet anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til forundersøgelser i forbindelse med Fjellerup Udvikling. I regnskabsåret 2025 er der anvendt ca. 0,452 mio. kr., der hovedsagelig blev anvendt til LIFA A/S Landinspektører til honorar for udarbejdelse af lokalplan, kommuneplantillæg og miljøvurdering af projektet.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chef for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker indstiller, at der gives anlægsbevilling på 1 mio. kr. til projekt Fjellerup Udvikling, finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2026.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 21-09-2026

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Tiltrådt.

4. Endelig vedtagelse af Lokalplan 134-707 og Kommuneplantillæg nr. 3 - Projekt Fjellerup Udvikling

01.02.00.P00

25/3787

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 134-707 blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 21. april 2026 og har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 30. april 2026 til den 25. juni 2026.

Grundet en teknisk fejl på Plandata.dk er kommuneplantillæg nr. 3 ikke blevet offentliggjort på Plandata.dk. Derfor er det offentliggjort på ny den 2. juli med høringsfrist den 27. august 2026.

Der skal tages stilling til endelig vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 134-707.

Lokalplanens indhold

Lokalplanens formål er at muliggøre etablering af forsøgsprojektet i henhold til den tilladelse, som er givet til projektet.

Lokalplanen udlægger fire delområder og giver mulighed for følgende anvendelser indenfor de enkelte delområder:

- Delområde 1 "Pælene" kan anvendes til anlæg for leg- og ophold
- Delområde 2 "Promenadebroen" kan anvendes til rekreative faciliteter i form af badebroer, strandlegeplads samt tilhørende opholdsareal i form af plads for leg og ophold.
- Delområde 3 "Makrelfabrikken" kan anvendes til café/restaurant, microbryggeri, overnatningsfaciliteter, turismerelaterede erhverv som mindre butikker, kontorer og lignende. Området kan desuden anvendes til faciliteter for vandsport, badehus, badebro samt med mulighed for events mv.

- Delområde 4 ”Tæppet” kan anvendes til en pladسدannelse, der samler rekreative faciliteter som fx opholds- og legeareal. Der kan desuden etableres en bro. Den eksisterende bygning ”Ishuset” kan anvendes til udstilling, formidling, madpakkehuse, koncert og lignende kultur- og fritidsformål.

Lokalplanens bestemmelser afspejler forsøgstilladelsen, herunder de tilladte højder, placeringer, materialevalg, mv. Lokalplanen giver i henhold til forsøgstilladelsen bl.a. mulighed for, at ”Makrelfabrikken” kan etableres med en højde på op til 11 meter, ligesom der i tilknytning til ”Makrelfabrikken” kan etableres to nye bygninger henholdsvis øst og vest for ”Makrelfabrikken”.

Lokalplanen giver ikke mulighed for etablering af yderligere parkering indenfor lokalplanområdet, idet lokalplanens område altovervejende begrænser sig til projektområdernes anlæg. Som det fremgår af lokalplanens redegørelse, skal parkering ske på allerede etablerede parkeringsområder i nærheden.

Lokalplanområdet er beliggende i henholdsvis landzone, samt i zonen sommerhusområde. Lokalplanen indeholder en såkaldt ”bonusvirkning”. Bonusvirkning betyder, at en lokalplan helt eller delvist erstatter kravet om landzonetilladelse efter planloven, for de områder der er placeret i landzone.

Kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget udlægger fire nye såkaldte kommuneplanrammeområder svarende til de fire delområder i lokalplanen. Tre af kommuneplanrammeområderne udlægges til ”rekreative formål”, hvorimod et af rammeområderne forbliver udlagt til ”sommerhus-formål”.

Høringssvar og forslag til ændringer

I forbindelse med høringsfasen er der indkommet 13 høringssvar, herunder et høringssvar fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV).

Høringssvarene er behandlet i vedlagte bemærkningsnotat. Bemærkningerne er systematiseret og inddelt i 14 kategorier, som er de indkomne høringssvars primære temaer. De 14 kategorier fremgår af bemærkningsnotat og er følgende:

- Lokalplan og kommuneplantillæg
- Pælene - delområde 1
- Promenadebroen - delområde 2
- Makrelfabrikken - delområde 3
- Tæppet - delområde 4
- Støj og andre gener
- Trafik, parkering, veje og stier
- Bebyggelse, anlæg og bymiljø
- Natur og landskab
- Strandbeskyttelse og kystpåvirkninger
- Miljøpåvirkninger og miljørapport
- Planens indvirkning på yngle- og rasteområder IV-arter
- Økonomiske forhold
- Øvrige bemærkninger.

Forvaltningen anbefaler jf. bemærkningsnotat, at høringssvarene giver anledning til følgende ændringer:

- Kommuneplantillægget rettes til med præcisering og henvisning til miljørapporten hvad angår planens indvirkning på yngle- og rasteområder - bilag IV- arter.
- Lokalplanen tilrettes, så den ikke omfatter del af ejendommen matrikel 11u. Projektet tilpasses, så det holder sig inden for 11t, Fjellerup By, Fjellerup. Kortbilag i lokalplanen tilrettes.
- Kobber udgår som muligt materiale i lokalplanens § 8.6.
- Illustrationen i lokalplanen, hvor der er indtegnet parkering ved Thomasminde tilrettes, så den ikke indikerer parkering på dette areal. Arealet er ikke omfattet af lokalplanen.
- Det præciseres i § 8, at materialekarakteren på "Ishuset" ikke må ændres.

- Det præciseres i lokalplanen, at der ikke kan etableres andre former for belysning end ledelys langs stier i delområde 3.
- Lokalplanen tilføjes følgende bestemmelser, bebyggelse inden for byggefeltene B i delområde 3 må have en højde på max 5,5 m i højst én etage i forhold til et niveauplan, der fastsættes af byggemyndigheden i henhold til bygningsreglementet.

Vedlagt er forslag til lokalplanen og kommuneplantillæg, som har været i offentlig høring. Eventuelle ændringer vil blive indarbejdet efter Kommunalbestyrelsens beslutning.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2025.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Lokalplan nr. 134-707 og kommuneplantillæg nr. 3 vedtages endeligt med ovennævnte ændringer.

Bilag:

1	Åben Forslag til Lokalplan 134-707	16112/26
2	Åben Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3	51885/26
3	Åben Miljørapport	16061/26
4	Åben Bemærkningsnotat med høringssvar	54766/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 21-09-2026

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Tiltrådt.

5. Stillingtagen til evaluering af ejerstrategi for Reno Djurs I/S

24.00.01.P24

15/16657

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte i 2019 en fælles ejerstrategi for Reno Djurs I/S. Ejerstrategien skal evalueres mindst én gang i hver kommunal valgperiode.

Bestyrelsen for Reno Djurs I/S og forvaltningen vurderer, at ejerstrategien fortsat er dækkende. Kommunalbestyrelsen anmodes derfor om at godkende, at den videreføres uændret for perioden 2026-2029.

Ejerstrategien udgør ejerkommunernes fælles forventninger til selskabets udvikling og fungerer som den overordnede ramme for bestyrelsens og ledelsens arbejde. Strategien beskriver samtidig, hvordan ejerkommunerne ønsker at udøve deres ejerskab og samarbejde med selskabet.

Reno Djurs I/S er det fælleskommunale affaldsselskab for Syddjurs og Norddjurs kommuner og varetager de daglige driftsopgaver inden for affaldshåndtering og genanvendelse. Selskabet ledes af en bestyrelse med medlemmer udpeget af de to ejerkommuner.

Den nuværende ejerstrategi blev godkendt af Syddjurs Byråd og Norddjurs Kommunalbestyrelse i 2019. I 2022 besluttede begge ejerkommuner, at ejerstrategien uændret skulle videreføres for perioden 2022-2025. Ejerstrategien er vedlagt.

Ejerstrategien har særligt fokus på følgende områder:

- Aktivt ejerskab og tæt dialog mellem ejerkommunerne og Reno Djurs I/S.
- Høj miljø-, arbejdsmiljø- og kvalitetsstandard i selskabets opgaveløsning.
- Et højt serviceniveau for borgere og virksomheder.

- Høj forsyningssikkerhed på affaldsområdet.

Forvaltningens bemærkninger

Bestyrelsen for Reno Djurs I/S drøftede ejerstrategien på møde den 4. juni 2026 og vurderede, at strategien fortsat understøtter selskabets opgaver og samarbejdet mellem selskabet og ejerkommunerne.

Forvaltningen vurderer ligeledes, at ejerstrategiens fokus på aktivt ejerskab, miljø, service og forsyningssikkerhed fortsat afspejler Kommunalbestyrelsens forventninger til Reno Djurs I/S og de rammer, som selskabet skal arbejde inden for.

Der er ikke identificeret forhold, som giver anledning til at revidere ejerstrategien, og forvaltningen vurderer derfor, at den gældende ejerstrategi fortsat er dækkende og kan videreføres uændret for kommunalbestyrelsesperioden 2026-2029.

Hvis indstillingen godkendes, videreføres den gældende ejerstrategi for Reno Djurs I/S i perioden 2026-2029. Byrådet i Syddjurs Kommune godkendte den 26. august, at den gældende ejerstrategi videreføres.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at den gældende ejerstrategi for Reno Djurs I/S videreføres uændret for kommunalbestyrelsesperioden 2026-2029.

Bilag:

1 Åben Fælles ejerstrategi for Reno Djurs

45405/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 21-09-2026

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Tiltrådt.

6. Endelig vedtagelse af Lokalplan 135-707 for et område til offentlige formål ved Auningvej i Gjesing

01.02.05.P00

25/3839

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 og Lokalplan nr. 135-707 blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 21. april 2026 og har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 28. april til den 23. juni 2026.

Der er i den offentlige høring ikke indkommet nogen høringssvar.

Der skal tages stilling til endelig vedtagelse og offentlig bekendtgørelse af Kommuneplantillæg nr. 4 og Lokalplan nr. 135-707

Baggrund

De Socialfaglige Huse har købt det tidligere plejehjem Bakkely af Norddjurs Kommune for at indrette et botilbud i eksisterende byggeri. Vedlagt er et oversigtskort.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 55-206. Indretning af et botilbud kræver udarbejdelse af en ny lokalplan og tillæg til kommuneplanen, idet et botilbud ikke kan rummes indenfor anvendelsesbestemmelsen i den gældende lokalplan.

Lokalplanens indhold

Lokalplanens område er delt op i to delområder. Lokalplanen fastlægger, at delområde 1 må anvendes til offentligt formål, herunder til døgninstitution, daginstitution, uddannelsesinstitution, sundhedsinstitution, kulturel institution og offentlig administration. Delområde 2 må anvendes til teknisk anlæg i form af én telemast. Der findes en 30 meter høj telemast i områdets sydlige læhegn i dag.

Lokalplanen fastlægger, at der i delområde 1 kan opføres sekundær bebyggelse i 1 etage. Sekundær bebyggelse defineres som mindre bygninger som bl.a. kan bruges til aktiviteter i forbindelse med den primære anvendelse.

I delområde 2 giver lokalplanen mulighed for placering af én telemast. Telemasten kan være op til 42 meter høj, målt fra mastens fundament. I tilknytning til telemasten kan der placeres teknikskabe og lignende mindre bygninger med tekniske installationer.

Lokalplanen fastlægger desuden bestemmelser om bl.a. parkerings- og opholdsarealer og materiale- og farvevalg ved ny- eller ombygning.

Lokalplanforslaget, der har været i offentlig høring, er vedlagt.

Kommuneplantillæggets indhold

Kommuneplantillægget fastlægger områder til ”offentlige formål”. Yderligere giver kommuneplantillægget også mulighed for anvendelsen, tekniske anlæg, i form af én telemast.

Forslag til kommuneplantillæg, der har været i offentlig høring, er vedlagt.

Høringssvar og forslag til ændringer

Der er i offentlighedsfasen ikke indkommet bemærkninger til planlægningen.

Forvaltningen anbefaler således, at de to planforslag vedtages uden ændringer.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Kommuneplan 2025.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at Lokalplan 135-707 - område til offentlige formål ved Auningvej i Gjesing og kommuneplantillæg nr. 4 vedtages endeligt.

Bilag:

1	Åben Forslag til Lokalplan 135-707	53547/26
2	Åben Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4	11418/26
3	Åben Oversigtskort	12574/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 21-09-2026

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Tiltrådt.

7. Forslag til Lokalplan 139-707 Sostrup og Kommuneplantillæg 7

01.02.05.P00

25/8187

Åben sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 9. december 2025 at igangsætte planlægning for etableringen af det pædagogiske eksperimentarium "Drakonheart" på herregården Sostrup ved Gjerrild.

Der er nu udarbejdet forslag til Kommuneplantillæg 7 samt forslag til Lokalplan 139-707, og der skal tages stilling til, om forslagene kan vedtages og sendes i offentlig høring.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet ligger syd for Gjerrild og omfatter et areal i tilknytning til herregården Sostrup på ca. 18 ha, se vedlagte oversigtskort.

Lokalplanforslagets indhold

Lokalplanens formål er at skabe de planmæssige rammer for, at de pædagogiske intentioner med "Drakonheart" kan indfries.

Lokalplanen muliggør dette ved at fastsætte bestemmelser for opførelse af ny bebyggelse, tilbygninger samt nye anvendelsesmuligheder. Lokalplanens formål er desuden at skabe rammerne for bevaring, udvikling og forvaltning af de indbyrdes landskabelige og bygningsmæssige forhold. Det sikrer lokalplanen bl.a. ved at udlægge byggefeltet og fastsætte mulige materialevalg, som respekterer de bevaringsværdige og fredede elementer indenfor lokalplanområdet.

Der kan blandt andet etableres workshop-rum i hovedbygningen, kunsthåndværkslokaler, formgivningsværksted, madlaboratorium, naturlaboratorium, multisal til 300 deltagere, overnatningsmulighed for børnene i klosterbygningen samt administration. På de tilhørende udea-

realer kan etableres blandt andet legeområder, køkkenhaver samt faciliteter til arrangementer, aktiviteter og markeder.

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af nye bygninger til forskellige aktiviteter, herunder en større besøgsbygning sydøst for herregården. Den nye besøgsbygning skal skabe rammerne for større arrangementer såsom faglige konferencer, foredrag, høstfester, lærings- og udstillingsrum, og andre fælles samlinger samt rumme aktiviteter, der i dag ikke kan afholdes i rådets eksisterende bygninger.

Med lokalplanen fastlægges det, at bygningen skal integreres i landskabet og udformes som et markant, men naturligt landskabselement. Bygningen udformes som et tøndehvælv og de udvendige flader beklædes med tæt grøn beplantning, så den set fra Gjerrild by fremstår som en bakke i landskabet.

Der er med lokalplanen også taget stilling til placering af parkeringsområder, som der forventeligt vil blive behov for i takt med realisering af mulighederne i lokalplanen.

Kommuneplantillægsets indhold

Kommuneplantillægget skal sikre overensstemmelse mellem kommuneplanens rammer og lokalplanen.

Kommuneplantillægget udlægger et rammeområde i Kommuneplan 2025 til offentlige formål i form af uddannelsesinstitution med tilhørende aktivitets-, formidlings-, parkerings- og overnatningsmuligheder samt rekreative områder.

Miljøvurdering

Der er gennemført en screening af planforslagene efter Miljøvurderingsloven. Screeningen viser, at planforslagene ikke forventes at medføre væsentlige indvirkninger på miljøet. Planforslagene er derfor ikke omfattet af krav om udarbejdelse af en miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslagene og kan påklages i henhold til gældende regler.

Forudgående offentlighedsfase og offentlig høring af planforslagene

Der har været gennemført en forudgående offentlighedsfase i perioden fra den 10. februar til den 13. marts 2026 forud for udarbejdelse af planforslagene. Informationsmaterialet fra den forudgående offentlighedsfase er vedlagt.

Der er i forbindelse med den forudgående offentlighedsfase modtaget ét høringssvar fra Handicaprådet. Handicaprådet har anbefalet, at tilgængelighed indarbejdes som et krav i det kommende kommuneplantillæg. Høringssvaret fra Handicaprådet er vedlagt. Forvaltningen henviser til, at tilgængelighed reguleres gennem byggelovgivningen og ikke gennem kommuneplanlægningen. Tilgængelighedskrav vil derfor blive vurderet i forbindelse med den efterfølgende byggesagsbehandling.

Forvaltningen anbefaler, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 og forslag til Lokalplan nr. 139-707 vedtages til offentliggørelse og fremlægges i offentlig høring i 8 uger.

Vejledende tidsplan

21. september 2026	Natur-, Miljø- og Teknikudvalget - behandling af forslag til lokalplan
29. september 2026	Økonomiudvalget - behandling af forslag til lokalplan
6. oktober 2026	Kommunalbestyrelsen - behandling af forslag til lokalplan
Medio oktober - medio december 2026	Offentlig høring i 8 uger samt 4 ugers klagefrist ift. Afgørelse om miljøvurdering
December 2026 - januar 2027	Behandling af evt. indkomne høringssvar (min. 4 uger jf. planloven)
Primo 2027	Natur-, Miljø- og Teknikudvalget - behandling af endelig vedtagelse af lokalplan og tillæg til kommuneplanen
Primo 2027	Økonomiudvalget - behandling af endelig vedtagelse af lokalplan og tillæg til kommuneplanen
Primo 2027	Kommunalbestyrelsen - behandling af endelig vedtagelse af forslag til lokalplan og tillæg til kommuneplanen
	Indarbejdelse af evt. ændringer
Primo 2027	Offentlig bekendtgørelse + 4 ugers klagefrist

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til kommuneplan 2025.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Planloven og Miljøvurderingsloven.

Indstilling

Chefen for Plan, Byg og Miljø indstiller, at forslag til Lokalplan 139-707 for Sostrup og forslag til Kommuneplantillæg 7 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Bilag:

1	Åben Forslag Lokalplan 139-707 Sostrup	52392/26
2	Åben Tillæg 7 til Kommuneplan 2025 - Område til offentlige formål ved Sostrup	32829/26
3	Åben Foroffentlighedsfase KP tillæg 7	56657/26
4	Åben Oversigtskort	56654/26
5	Åben Høringssvar fra Handicaprådet	56659/26

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 21-09-2026

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Tiltrådt.

8. Igangsætning af Planstrategi 2027

01.02.03.P15

26/3575

Åben sag

Sagsgang

EVK, ØK, KB

Sagsfremstilling

Der skal i denne sag tages stilling til den formelle igangsætning af arbejdet med den nye planstrategi for Norddjurs Kommune.

Baggrund

Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget blev den 22. juni 2026 introduceret til det kommende planstrategiarbejde, herunder bl.a. formålet med en planstrategi, de lovmæssige krav til indholdet, samt eksempler på andre kommuners planstrategier. Præsentationen fra mødet er vedlagt sagen.

Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget vil på samme udvalgsmøde drøfte mulige temaer i planstrategien med udgangspunkt i visionsskitsen samt den fremadrettede proces.

Ifølge planloven skal planstrategien vedtages senest ved udgangen af 2027. Dette afspejles i den vejledende tidsplan nedenfor.

Planstrategien danner grundlag for den efterfølgende revision af kommuneplanen.

<u>Vejledende tidsplan for planstrategiarbejdet</u>	
21. september 2026	Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget: temadrøftelse om planstrategiens indhold og proces samt formel igangsætning af planstrategiarbejdet
29. september 2026	Økonomiudvalget: igangsætning af planstrategiarbejdet
6. oktober 2026	Kommunalbestyrelsen: igangsætning af planstrategiarbejdet
Oktober – november 2026	Forberedelse af workshop med Kommunalbestyrelsen og borgerinddragelse, herunder temadrøftelse med Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget.
December 2026 /	Workshop i Kommunalbestyrelsen om temaer i planstrategien

januar 2027	
1. kvartal 2027	Borgerinddragelse
2. kvartal 2027	Udarbejdelse af udkast til planstrategien
3. kvartal 2027	Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget: godkendelse af udkast til planstrategien og offentliggørelse
3. kvartal 2027	Økonomiudvalget: godkendelse af udkast til planstrategien og offentliggørelse
3. kvartal 2027	Kommunalbestyrelsen: godkendelse af udkast til planstrategien og offentliggørelse
3. kvartal 2027	Offentliggørelse af planstrategien i 8 uger
4. kvartal 2027	Behandling af eventuelle høringssvar
4. kvartal 2027	Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalget: stillingtagen til eventuelle høringssvar og godkendelse af planstrategien
4. kvartal 2027	Økonomiudvalget: stillingtagen til eventuelle høringssvar og godkendelse af planstrategien
4. kvartal 2027	Kommunalbestyrelsen: stillingtagen til eventuelle høringssvar og godkendelse af planstrategien
4. kvartal 2027	Indarbejdelse af evt. ændringer
4. kvartal 2027	Offentliggørelse af planstrategien med evt. ændringer

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Kommuneplan 2029.

Lovgrundlag

Planloven.

Indstilling

Chef for Plan, Byg og Miljø indstiller, at arbejdet med planstrategien igangsættes.

Bilag:

1 Åben Oplæg: Introduktion til planstrategioplæg - juni 2026

53616/26

Beslutning i Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalg den 21-09-2026

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Tiltrådt.

9. Anmodning fra Lejerbo Norddjurs om kommunal grundkapital til etape 2 af Savværket i Auning

03.02.00.G00

26/3960

Åben sag

Sagsgang

EVK, ØK, KB

Sagsfremstilling

Lejerbo Norddjurs har den 15. juni 2026 ansøgt om tilsagn om kommunal grundkapital til etape 2 af boligprojektet Savværket i Auning.

Baggrund

Etape 1 af boligprojektet Savværket omfatter opførelsen af 17 almene familieboliger indrettet som et seniorbofællesskab. Lejerbo Norddjurs ønsker i forlængelse heraf at igangsætte etape 2, som vil supplere bebyggelsen.

Etape 2 omfatter:

- 10 almene boliger
- 3-rums rækkehuse i én etage på 88 kvm.
- Samlet boligareal på 880 kvm.

Boligerne planlægges opført som en integreret del af det eksisterende projekt med fælles anvendelse af adgangsveje, parkering og øvrige fælles funktioner, i det omfang det er muligt.

Den forventede anskaffelsessum er ca. 21,95 mio. kr., og den forventede husleje er niveau 1.200 kr. pr. kvm. pr. år, svarende til ca. 8.500 kr. pr. måned.

Lejerbo Norddjurs vurderer, at der fortsat er en betydelig efterspørgsel efter boliger til målgruppen, særligt 3-rums boliger til seniorer, og projektet skal bidrage til at imødekomme dette behov i Auning.

Lejerbo Norddjurs oplyser, at de vurderer, at projektet kan realiseres inden for gældende lokalplan.

Det bemærkes, at der på nuværende tidspunkt alene tages stilling til tilsagn om grundkapital. En eventuel senere godkendelse af skema A for etape 2 vil blive forelagt til politisk behandling, hvor projektets endelige udformning og økonomi vurderes.

Ansøgningen fra Lejerbo Norddjurs er vedlagt som bilag.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Denne sag har sammenhæng med Lejerbo Norddjurs anmodning om godkendelse af skema B for etape 1 som blev behandlet på EVK den 24. august og herefter på økonomiudvalget den 8. september samt i kommunalbestyrelsen den 15. september.

I budgetaftalen for 2026-2029 blev det besluttet at afsætte en pulje i overslagsårene til at understøtte nybyggeri af almene lejeboliger. I aftalen fremgår det, at Norddjurs Kommune vil prioritere byerne Trustrup og Allingåbro for at skabe byforskønnelse samt attraktive lejeboliger gennem etablering af almene boliger. Derfor er det disse to byer, der sættes fokus på i denne udvælgelse af projekter.

Der blev afsat en kvote på 3,0 mio. kr. i overslagsårene 2027-2029 for at kunne tilgodese den kommende udvikling af den almene boligsektor i de mindre byer

Kommunalbestyrelsen besluttede at prioritere 3 mio. kr. i 2027 til Grenaa Andelsboligforening til et projekt i Allingåbro og fremrykke 3,0 mio. kr. fra 2028 til 2027 til B45 i Trustrup.

Projektet(etape 2 på Savværksgrunden) indgik i sagen om udvælgelse af almene boligprojekter for 2026 - 2029, der blev behandlet på kommunalbestyrelsens møde den 9. december 2025. Her blev projektet ikke prioriteret. De afsatte midler i 2029 er endnu ikke prioriteret.

Når budgettet for 2027-2030 er vedtaget, vil der blive fremlagt en politisk sag med henblik på at prioritere og fordele de afsatte midler for 2029 og eventuelt 2030, såfremt der afsættes midler hertil.

Økonomiske konsekvenser

Den anslåede kommunale grundkapital i denne sag udgør ca. 1,76 mio. kr., svarende til 10 % af anskaffelsessummen.

Udgiften vil skulle finansieres inden for kommunens budget til almene boliger eller ved særskilt prioritering.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger m.v., herunder § 115 om kommunal grundkapital, samt bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. at anmodningen fra Lejerbo Norddjurs om kommunal grundkapital til projektet ikke imødekommes på nuværende tidspunkt, idet projektet ikke blev prioriteret i forbindelse med udvælgelsen af almene boligprojekter for perioden 2026-2029
2. at Lejerbo Norddjurs henvises til den kommende politiske proces vedrørende prioritering og fordeling af de afsatte midler til almene boligprojekter i 2029 og eventuelt 2030, som gennemføres efter vedtagelsen af budget 2027-2030.

Bilag:

- | | | |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Ansøgning om grundkapital fra lejerbo for Savværket etape 2 | 39018/26 |
|---|--|----------|

Beslutning i Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalg den 21-09-2026

Ad. 1: Anmodning fra Lejerbo Norddjurs imødekommes ikke.

Ad. 2: Udvalget henviser Lejerbo Norddjurs til den kommende politiske prioritering af midler til almene boligprojekter i 2029 og eventuelt 2030.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Ad. 1. og 2. Tiltrådt.

10. Udbud af skolebusruter 2027

13.05.22.P00

26/5468

Åben sag

Sagsgang

KFL, ØK, KB

Sagsfremstilling

Norddjurs Kommunes nuværende kontrakter for skolebuskørsel udløber ved skoleårets afslutning i sommeren 2027. Skolekørslen omfatter i dag ruterne 1-21, som udføres af busselskabet Herning Bilen under kontrakter indgået i 2017. Kontrakterne er siden den oprindelige kontraktperiode blevet videreført ved aftale mellem parterne og har nu udløb i sommeren 2027. Budgettet for skolebuskørslen er i 2026 på 19,205 mio. kr. For uddybning henvises til vedlagte bilag fra Midttrafik.

Midttrafik vurderer, at skolekørslen skal genudbydes med kontraktstart i august 2027. En yderligere forlængelse af de eksisterende kontrakter vil kunne give udbudsretlige udfordringer, da den samlede forlængelsesperiode vil nærme sig længden af den oprindelige kontraktperiode.

Det anbefales derfor, at skolekørslen udbydes i efteråret 2026 med driftsstart ved skoleårets begyndelse i august 2027. Midttrafik anbefaler en kontraktperiode på fem år frem til 2032 med mulighed for forlængelse i op til to år (2 x 1 år).

I forbindelse med det kommende udbud skal der tages stilling til krav om materiel og miljø. De nuværende busser er dieselbusser uden krav til bestemt Euronorm, som er en fælles EU-standard for, hvor meget skadelig udstødningsgas og partikler køretøjer må udlede. Midttrafik anbefaler, at der stilles krav om dieselbusser, der som minimum opfylder Euro 6-standarden, som er den næsthøjeste og mest udbredte emissionsstandard for dieseldrevne busser, hvilket er beskrevet i vedlagte bilag om Euronormer for diesel. Derudover kan der indarbejdes en option om anvendelse af CO₂-neutral HVO-biodiesel, som kommunen efterfølgende kan vælge at aktivere, hvis det ønskes. Dette vil dog medføre en merudgift på anslået 75-100 kr. pr. køreplantime, hvilket svarer til en forventet merpris på 1,5-2,0 mio. kr. årligt.

I udbuddet tilrettes den maksimale alder for busserne fra 15 år til 13 år således, at der er sammenhæng mellem dette krav og kravet om Euro 6-standarden, der trådte i kraft i 2014, når den nye skolebuskontrakt træder i kraft ved skolestarten i 2027. Dette samt yderligere udbudsforhold er beskrevet i vedlagte bilag om udbudsforhold for udbud af skolebusser.

Det vurderes ikke at være økonomisk rentabelt at stille krav om elbusser på skolebusruterne på nuværende tidspunkt. Årsagen er blandt andet høje anskaffelsesomkostninger, behov for ladeinfrastruktur og at skolebusserne primært kører om morgenen og eftermiddagen og dermed har megen stilstand andre tider af døgnet. Der kan dog åbnes mulighed for, at tilbudsgivere frivilligt kan anvende elbusser, hvis dette kan ske på konkurrencedygtige vilkår.

Derudover kan der stilles krav om sikkerhedsudstyr i form af selepladser samt krav om, at chauffører minder eleverne om anvendelsen af sikkerhedssele.

De nuværende timepriser for skolekørslen ligger på knap 1.100 kr. pr. køreplantime. På baggrund af de seneste sammenlignelige udbud vurderer Midttrafik, at prisniveauet ved et nyt udbud forventeligt vil ligge på omtrent samme niveau.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes klimaplan ”Sammen om et Grønt Norddjurs”.

Økonomiske konsekvenser

Et nyt udbud forventes som udgangspunkt at kunne gennemføres inden for det nuværende udgiftsniveau til skolekørsel. Eventuelle skærpede miljøkrav, herunder anvendelse af HVO-biodiesel, vil kunne medføre merudgifter, som indgår i den efterfølgende kontraktindgåelse.

Lovgrundlag

Skolebusruterne udbydes gennem trafikselskabet Midttrafik i henhold til lov om trafikselskaber.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at

1. skolebusruterne i Norddjurs Kommune udbydes i efteråret 2026 med kontraktstart i august 2027.
2. udbuddet gennemføres med en kontraktperiode på fem år med mulighed for forlængelse i op til to år.
3. der stilles krav om busser, der som minimum opfylder Euro 6-emissionsstandarden.
4. der indarbejdes mulighed for frivillig anvendelse af elbusser.
5. der stilles krav om sikkerhedsseler samt information til elever om brug af sikkerhedsseler.
6. der ikke stilles krav om CO2-neutral HVO-biodiesel.

Bilag:

1	Åben Notat fra Midttrafik vedr. skoleruter	51900/26
2	Åben Notat - Beskrivelse af Euronormer for diesel	57453/26
3	Åben Udbudsforhold ved udbud af skolebusser	58299/26

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget den 22-09-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Ad. 3. Tiltrådt.

Ad. 4. Tiltrådt.

Ad. 5. Tiltrådt.

Ad. 6. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Ad. 1. – 6. Tiltrådt.

11. Forslag til kommissorium for Norddjurs Beskæftigelsesråd

15.00.00.G01

26/13

Åben sag

Sagsgang

SB, ØK, KB

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde 7. oktober 2025, at der fremadrettet ikke skal sidde politisk udpegede repræsentanter i Norddjurs Beskæftigelsesråd.

På baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning har rådet drøftet, hvordan det fremover kan være organiseret for bedst muligt at kunne give input til det politiske arbejde. I den forbindelse har rådet udfærdiget et kommissorium, der i denne sag forelægges til godkendelse.

Forslag til kommissorium for Norddjurs Beskæftigelsesråd er vedlagt som bilag.

Norddjurs Beskæftigelsesråd

Formålet med Norddjurs Beskæftigelsesråd er overordnet at sikre et bredt samarbejde om beskæftigelsesindsatsen i Norddjurs Kommune til gavn for både borgere, virksomheder og kommunen.

De overordnede opgaver for Norddjurs Beskæftigelsesråd er at

- rådgive kommunen om udfordringer på det lokale arbejdsmarked, herunder det rummelige arbejdsmarked
- rådgive kommunen om tiltag til fremme af det lokale arbejdsmarked
- foreslå initiativer, som kan afhjælpe konkrete udfordringer på det lokale arbejdsmarked.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Indstilling

Arbejdsmarkedschefen indstiller, at forslag til kommissorium for Norddjurs Beskæftigelsesråd godkendes.

Bilag:

1 Åben UDKAST_Kommissorium Norddjurs Beskæftigelsesråd

43351/26

Beslutning i Social- og Beskæftigelsesudvalget den 28-09-2026

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Tiltrådt.

12. Ekspropriation

05.13.00.P20

25/6697

Lukket sag

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 21-09-2026

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Ad. 1. – 2. Tiltrådt.

13. Salg af ejendom

82.02.00.G10

26/3877

Lukket sag

Beslutning i Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalg den 21-09-2026

Ad. 1: Tiltrådt.

Ad. 2: Tiltrådt.

Ad. 3: Tiltrådt.

Ad. 4: Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Ad. 1. – 4. Tiltrådt.

14. Salg af ejendom

82.02.00.G10

26/3878

Lukket sag

Beslutning i Erhvervs-, Vækst- og Klimaudvalg den 21-09-2026

Ad. 1: Tiltrådt.

Ad. 2: Tiltrådt.

Ad. 3: Tiltrådt.

Ad. 4: Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 29-09-2026

Ad. 1. – 4. Tiltrådt.

15. Godkendelse af beslutningsprotokol

Åben sag

Bilagsoversigt

1. Budget 2027-2030 - 2. behandlingsbudgettet
 1. Budgetaftale 2027-2030 (59764/26)
 2. Budgetbalance 2027-2030 - 2. behandlingsbudget (59876/26)
 3. Driftsændringer 2027-2030 (59889/26)
 4. Anlægsoversigt 2027-2030 (59892/26)
 5. Anlægsbevillinger ved budgetvedtagelse budget 2027 (59886/26)
 6. Høringssvar til budget 2027-2030 (59793/26)
 7. Høringssvar fra Viden Djurs (61137/26)
 8. Takstoversigt 2027 (59896/26)
 9. Generelle bemærkninger 2027 - 2030 (60001/26)
 10. Budgetbemærkninger budget 2027-2030 2. beh. (59872/26)
 11. NMT omprioriteringsforslag til budget 2027 - til vedtagelse (59989/26)
2. Samlet budgetopfølgning - 2. opfølgning i 2026
 1. Likviditetsoversigten per 30. juni 2026 (58253/26)
 2. Anlægsoversigt - 2. budgetopfølgning 2026 (58263/26)
 3. Samlet bilag til 2. budgetopfølgning 2026 (58689/26)
4. Endelig vedtagelse af Lokalplan 134-707 og Kommuneplantillæg nr. 3 - Projekt Fjellerup Udvikling
 1. Forslag til Lokalplan 134-707 (16112/26)
 2. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3 (51885/26)
 3. Miljørapport (16061/26)
 4. Bemærkningsnotat med høringssvar (54766/26)
5. Stillingtagen til evaluering af ejerstrategi for Reno Djurs I/S
 1. Fælles ejerstrategi for Reno Djurs (45405/26)
6. Endelig vedtagelse af Lokalplan 135-707 for et område til offentlige formål ved Auningvej i Gjesing

1. Forslag til Lokalplan 135-707 (53547/26)
2. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 (11418/26)
3. Oversigtskort (12574/26)

7. Forslag til Lokalplan 139-707 Sostrup og Kommuneplantillæg 7
 1. Forslag Lokalplan 139-707 Sostrup (52392/26)
 2. Tillæg 7 til Kommuneplan 2025 - Område til offentlige formål ved Sostrup (32829/26)
 3. Foroffentlighedsfase KP tillæg 7 (56657/26)
 4. Oversigtskort (56654/26)
 5. Høringssvar fra Handicaprådet (56659/26)

8. Igangsætning af Planstrategi 2027
 1. Oplæg: Introduktion til planstrategioplæg - juni 2026 (53616/26)

9. Anmodning fra Lejerbo Norddjurs om kommunal grundkapital til etape 2 af Savværket i Auning
 1. Ansøgning om grundkapital fra lejerbo for Savværket etape 2 (39018/26)

10. Udbud af skolebusruter 2027
 1. Notat fra Midttrafik vedr. skoleruter (51900/26)
 2. Notat - Beskrivelse af Euronormer for diesel (57453/26)
 3. Udbudsforhold ved udbud af skolebusser (58299/26)

11. Forslag til kommissorium for Norddjurs Beskæftigelsesråd
 1. UDKAST_Kommissorium Norddjurs Beskæftigelsesråd (43351/26)

Underskriftsside

Kasper Bjerregaard (V)

Benno Blæsild (V)

Peter Arler Poulsen (V)

Michael Bengtson (V)

Stinne Thorsen Kvorning (I)

Daniel Nyborg Jensen (C)

Thomas Rasmussen (Løsgænger)

Jens Holst (Æ)

Ulf Harbo (Natur- og Velfærdslisten)

Jytte Schmidt (F)

Helle Thomsen (A)

Bente Hedegaard(A)

Karoline Bergkvist Søgaard (A)

Allan Gjersbøl Jørgensen (A)

Rikke Albæk Jørgensen (V)

Niels Ole Birk (V)

Agnete Brandt Grann (V)

Søren Kejser (V)

Dag Kristiansen (I)

Jens Kannegaard Lundager (O)

Diana Therese Mikkelsen (Æ)

Benny Hammer (Løsgænger)

Aleksander Myrhøj (F)

Kasper Vindbjerg (F)

Niels Basballe (A)

Fritz Birk Sørensen (A)

Lars Møller (A)