

Projektoverblik

Projekt informationer

Ordrenummer: Ordrenummer
Adresse: Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Byggegrundens areal: 4160 m²
Ansvarlig: CBM

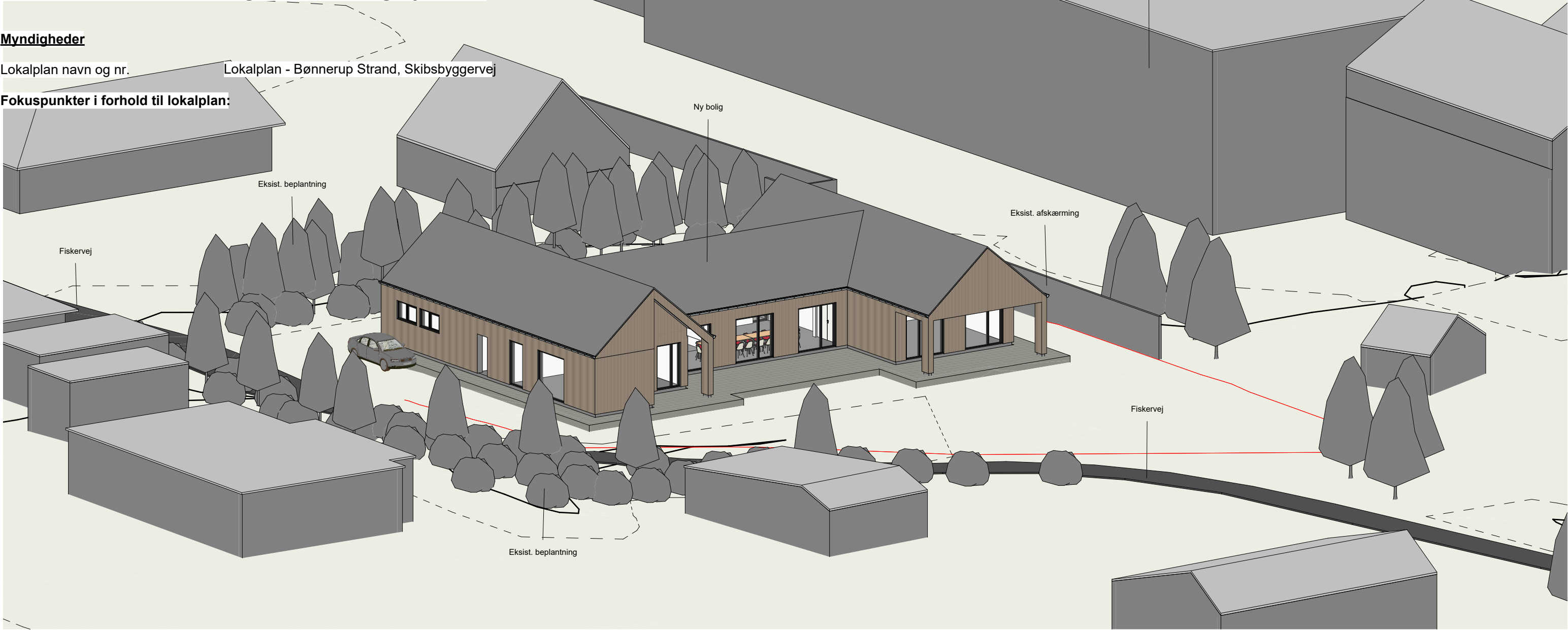
Bygherre informationer

Bygherre: Fam. Madsen / munkholm
51924469 / 22914960
cm@moderne-el.dk / cbm@mogensbach.dk

Myndigheder

Lokalplan navn og nr. Lokalplan - Bønnerup Strand, Skibsbyggervej

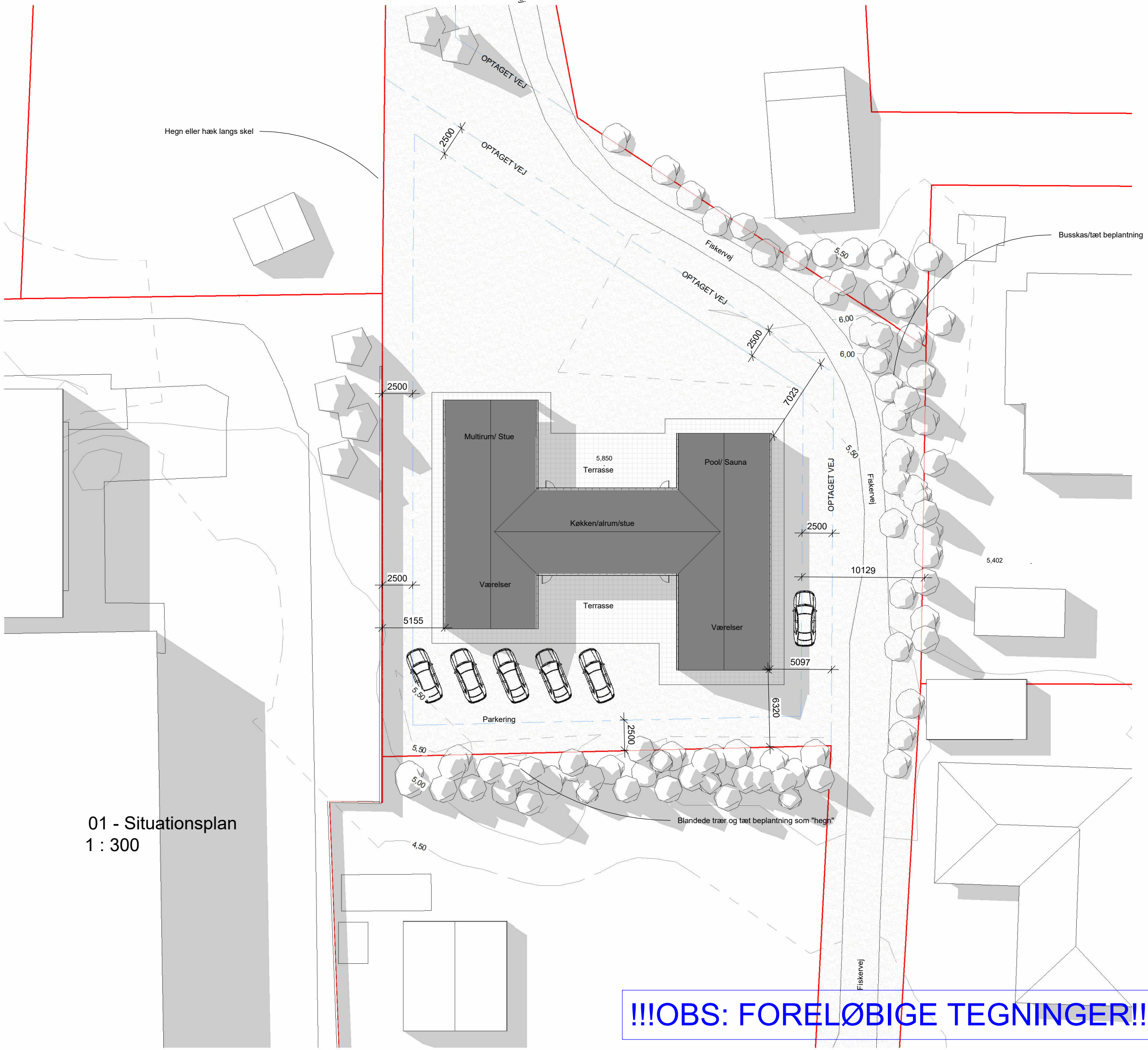
Fokuspunkter i forhold til lokalplan:



Tegningsliste					
Nummer	Navn	Dato	Rev.	Rev. dato	Beskrivelse
(10)1.01	Situationsplan	10.12.2024			
(10)1.02	Stueplan	10.12.2024			
(10)2.01	Facader	10.12.2024			
(10)2.02	Facader	10.12.2024			
(10)6.01	3D	10.12.2024			
(10)6.02	3D	10.12.2024			

!!!OBS: FORELØBIGE TEGNINGER!!!

MB Tømrerfirma MOGENS BACH ApS	
Lupinvej 11 - 9500 Hobro - Tlf.: 21 43 19 99 - @ info@mogensbach.dk - www.mogensbach.dk	
Adresse:	Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Bygherre:	Fam. Madsen / munkholm
Ordrenummer:	Ordrenummer
Emne:	Oversigt
Målestoksforhold:	
Dato:	28/09-2024
Ansvarlig:	CBM
Rev:	Rev dato:
Tegnings nummer:	000



Lokalisering:

Matrikelnummer 20i
Ejerlav Bønnerup By, Hemmed
Adresse: Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg

Gældende planer:

Lokalplan - Bønnerup Strand, Skibsbyggervej

Parkering:

Der etableres 6 udlagte parkeringspladser

Areal oversigt

Beskrivelse	Brutto
Bolig	328 m²
Overdækket	33 m²
Sauna	9 m²
Grundareal	4160 m²
Bebyggelsesprocent	8,1%

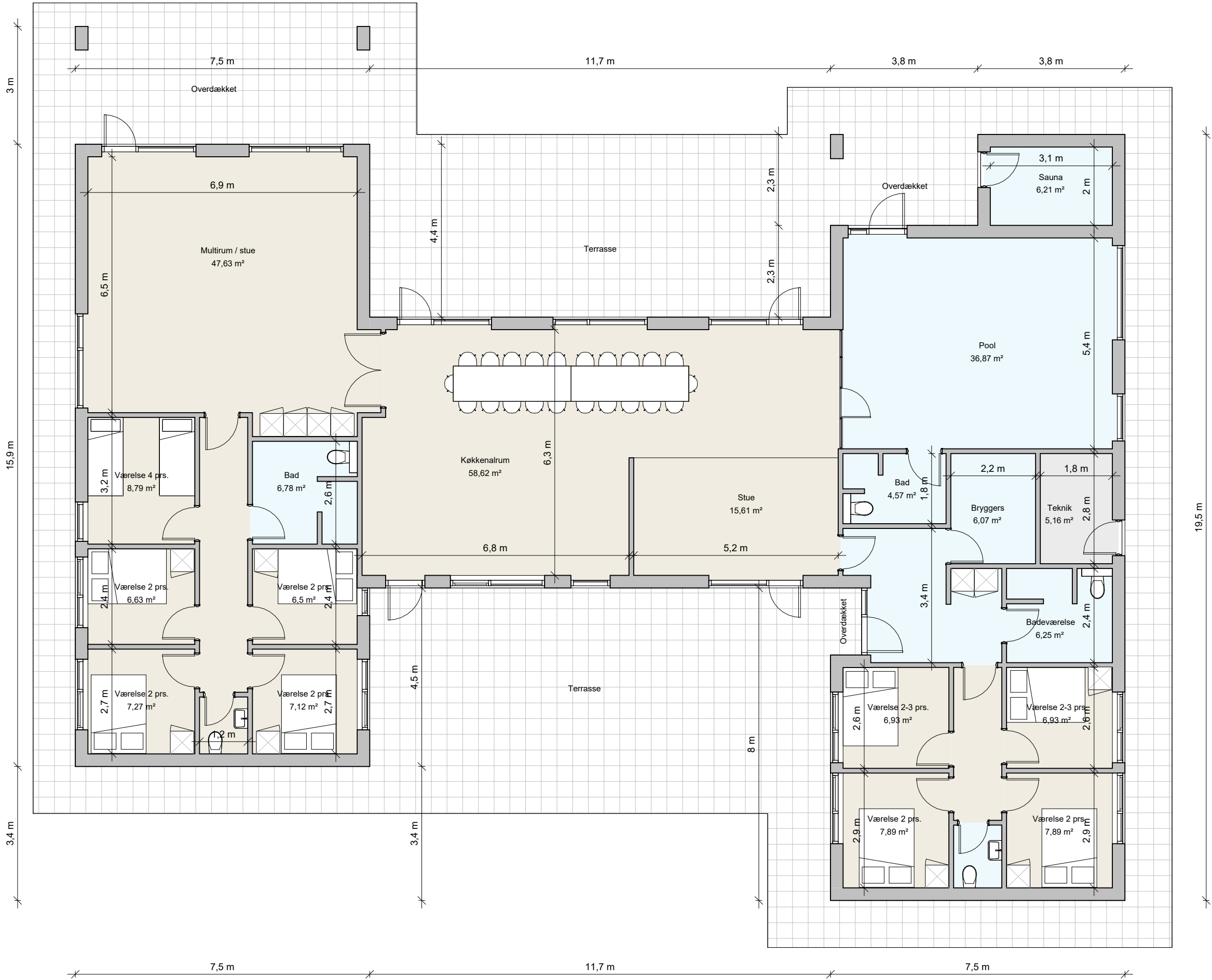
MB Tømrerfirma
MOGENS BACH ApS
Lupinvej 11 - 9500 Hobro - Tlf.: 21 43 19 99 - @ info@mogensbach.dk - www.mogensbach.dk

Adresse:	Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Bygherre:	Fam. Madsen / munkholm
Ordrenummer:	Ordrenummer
Emne:	Situationsplan
Målestoksforhold:	1:200
Dato:	10.12.2024
Ansvarlig:	CBM
Rev:	Rev dato:
Tegnings nummer:	(10)1.01

Copyright: Tømrerfirma Mogens Bach Aps

01 - Situationsplan
1 : 300

!!!OBS: FORELØBIGE TEGNINGER!!!



Areal oversigt

Beskrivelse

Bolig
Overdækket
Sauna

Brutto

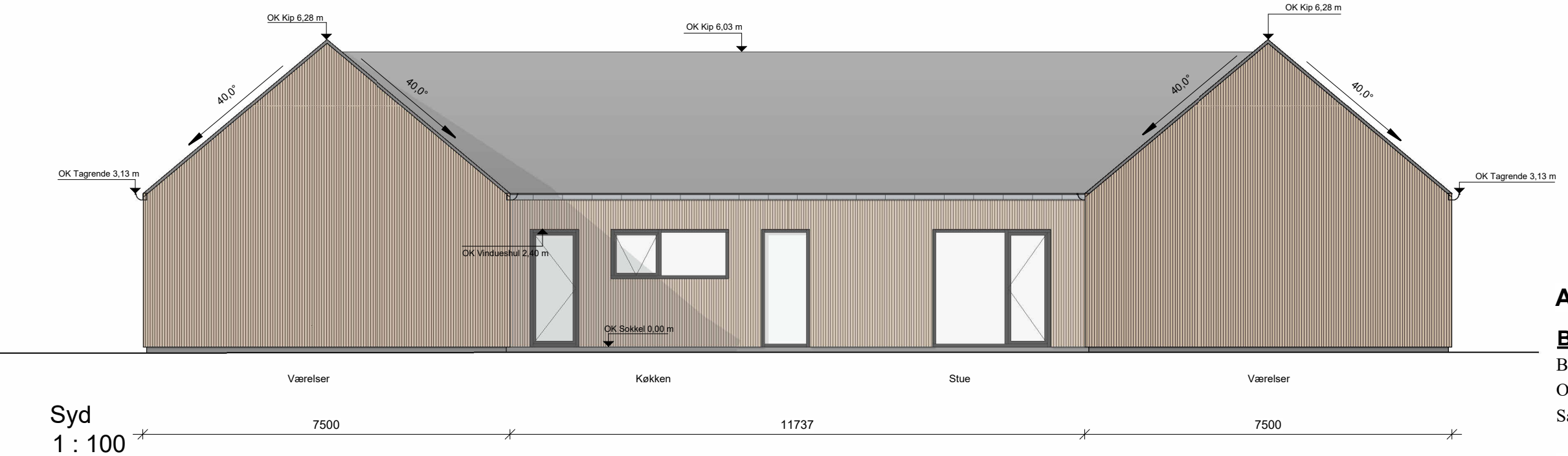
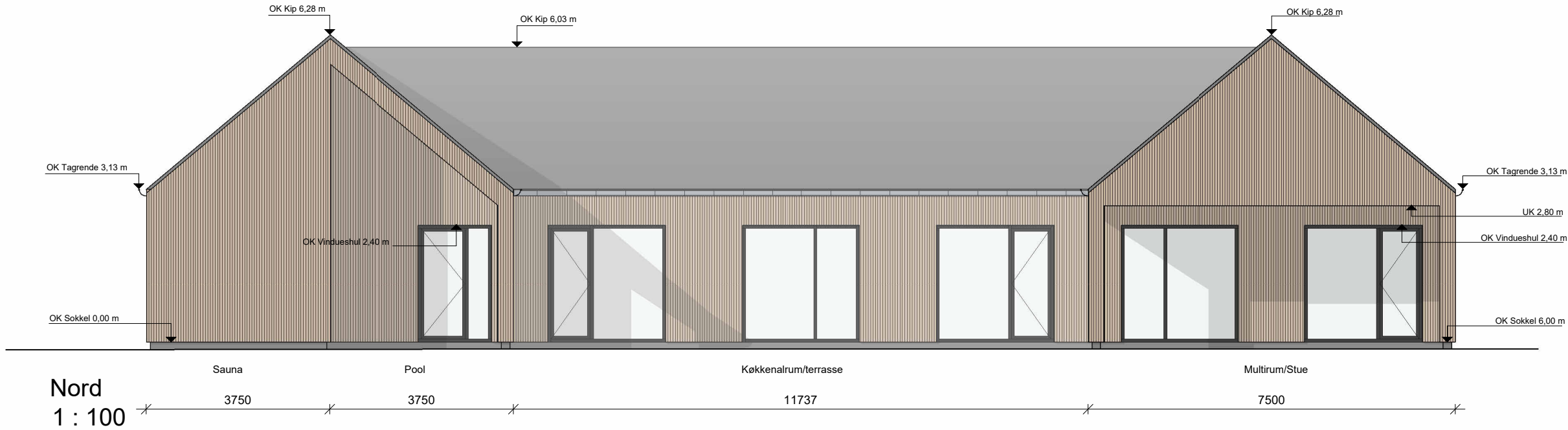
328 m²
33 m²
9 m²

Grundareal
Bebyggelsesprocent

4160 m²
8,1%

MB Tømrerfirma MOGENS BACH ApS	
Lupinvej 11 - 9500 Hobro - Tlf.: 21 43 19 99 - @ info@mogensbach.dk - www.mogensbach.dk	
Adresse:	Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Bygherre:	Fam. Madsen / munkholm
Ordrenummer:	Ordrenummer
Emne:	Stueplan
Målestoksforhold:	1 : 100
Dato:	10.12.2024
Ansvarlig:	CBM
Rev:	Rev dato:
Tegnings nummer:	(10)1.02

!!!OBS: FORELØBIGE TEGNINGER!!!



Areal oversigt

Beskrivelse

Beskrivelse	Brutto
Bolig	328 m ²
Overdækket	33 m ²
Sauna	9 m ²

Grundareal	4160 m ²
Bebyggelsesprocent	8,1%

MB Tømrerfirma MOGENS BACH ApS Lupinvej 11 - 9500 Hobro - Tlf.: 21 43 19 99 - @ info@mogensbach.dk - www.mogensbach.dk	
Adresse:	Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Bygherre:	Fam. Madsen / munkholm
Ordrenummer:	Ordrenummer
Emne:	Facader
Målestoksforhold:	
Dato:	10.12.2024
Ansvarlig:	CBM
Rev:	Rev dato:
Tegnings nummer:	(10)2.01

Copyright: Tømrerfirma Mogens Bach Aps

Signaturforklaring

- Terræn efter færdigt byggeri
- Terræn efter byggemodning
- Glas med solafskærmning
- Glas med satimatglas.
- Redningsåbning

Note:

Alle mål er angivet i mm.
Koter er angivet i meter.

Døre & vinduer

Præfabrikerede træ/alu 3 lags vinduer og døre.
Type: Velfac 200 / Velfac Ribo / Krone Energy / Krone Coto62
Fugebredde: 15 mm / 12 mm
Farve indv.: Hvid Farve udv.: Sort
Montage udføres efter leverandørens anvisninger.

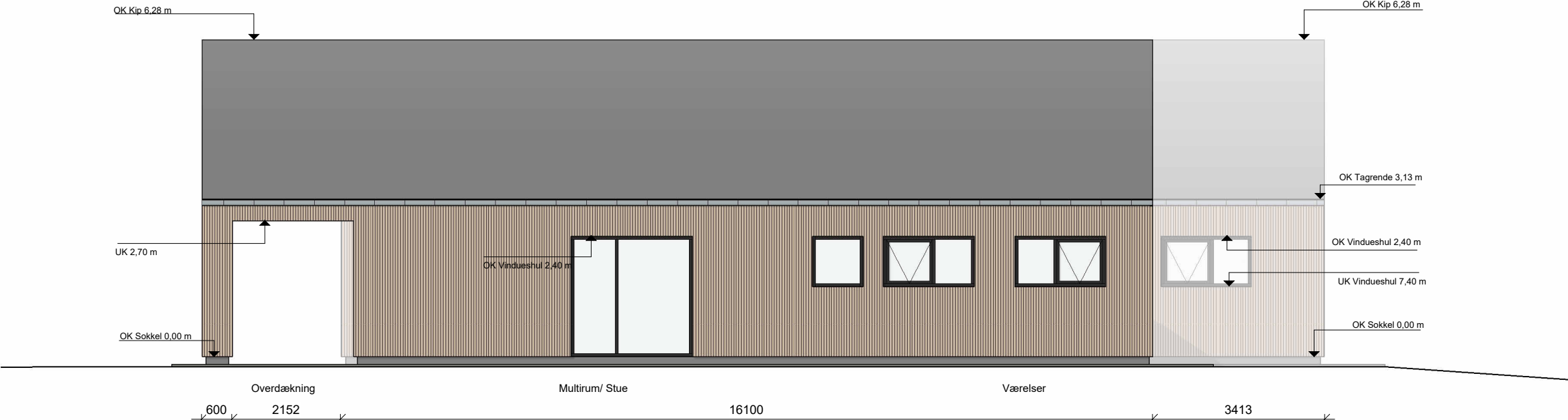


Angiver facader med træbeklædning - Brun nuance.



Angiver tag med sort tagpap

!!!OBS: FORELØBIGE TEGNINGER!!!



Vest
1 : 100



Øst
1 : 100

S

M

R

Signaturforklaring

Terræn efter færdigt byggeri

Terræn efter byggemodning

Glas med solafskærmning

Glas med satimatglas.

Redningsåbning

Note:

Alle mål er angivet i mm.
Koter er angivet i meter.

Døre & vinduer

Præfabrikerede træ/alu 3 lags vinduer og døre.

Type: Velfac 200 / Velfac Ribo / Krone Energy / Krone Coto62

Fugebredde: 15 mm / 12 mm

Farve indv.: Hvid Farve udv.: Sort

Montage udføres efter leverandørens anvisninger.

Angiver facader med træbeklædning - Brun nuance.

Angiver tag med sort tagpap

!!!OBS: FORELØBIGE TEGNINGER!!!

Areal oversigt

Beskrivelse	Brutto
Bolig	328 m ²
Overdækket	33 m ²
Sauna	9 m ²
Grundareal	4160 m ²
Bebyggelsesprocent	8,1%

MB

Tømrerfirma

MOGENS BACH

ApS

Lupinvej 11 - 9500 Hobro - Tlf.: 21 43 19 99 - @ info@mogensbach.dk - www.mogensbach.dk

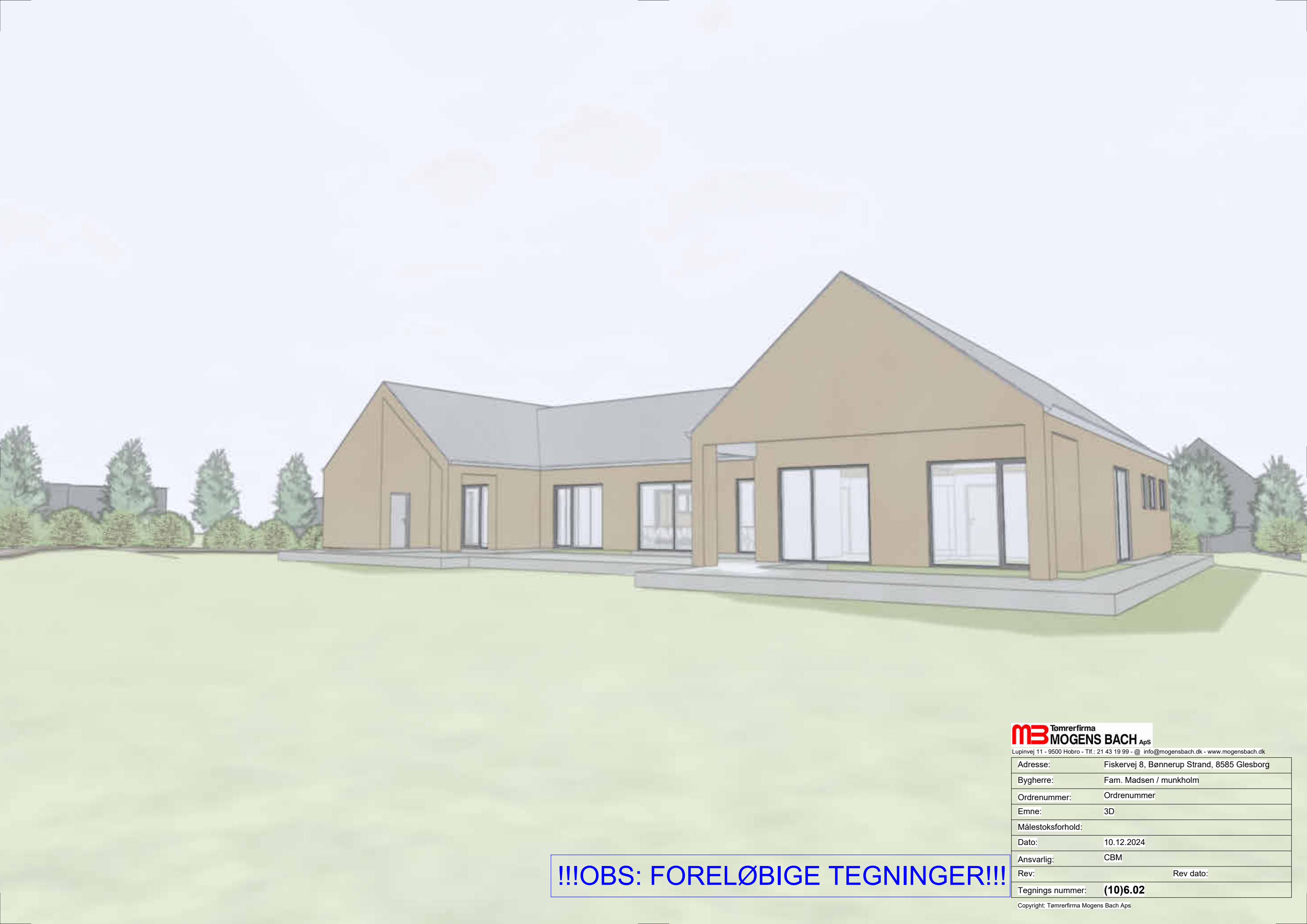
Adresse:	Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Bygherre:	Fam. Madsen / munkholm
Ordrenummer:	Ordrenummer
Emne:	Facader
Målestoksforhold:	
Dato:	10.12.2024
Ansvarlig:	CBM
Rev:	Rev dato:
Tegnings nummer:	(10)2.02

Copyright: Tømrerfirma Mogens Bach Aps



MB Tømrerfirma MOGENS BACH ApS	
Lupinvej 11 - 9500 Hobro - Tlf.: 21 43 19 99 - @ info@mogensbach.dk - www.mogensbach.dk	
Adresse:	Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Bygherre:	Fam. Madsen / munkholm
Ordrenummer:	Ordrenummer
Emne:	3D
Målestoksforhold:	
Dato:	10.12.2024
Ansvarlig:	CBM
Rev:	Rev dato:
Tegnings nummer:	(10)6.01

!!!OBS: FORELØBIGE TEGNINGER!!!



!!!OBS: FORELØBIGE TEGNINGER!!!

MB Tømrerfirma MOGENS BACH ApS	
Lupinvej 11 - 9500 Hobro - Tlf.: 21 43 19 99 - @ info@mogensbach.dk - www.mogensbach.dk	
Adresse:	Fiskervej 8, Bønnerup Strand, 8585 Glesborg
Bygherre:	Fam. Madsen / munkholm
Ordrenummer:	Ordrenummer
Emne:	3D
Målestoksforhold:	
Dato:	10.12.2024
Ansvarlig:	CBM
Rev:	Rev dato:
Tegnings nummer:	(10)6.02